

Д Р У Ж Е С Т В Е Н Д О Г О В О Р - У С Т А В
Н А
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
" Р Е К С "

Днес, на 30.03.1993 г. в гр.Долни Дъбник, на основание чл.147, ал.2 от Търговския закон и Решение на заседанието на Общинския съвет № 76/15.04.1993 г., Протокол № 13/93 г. се прие настоящия договор - устав, чрез който се учредява еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на ТЗ; актуализиран с настъпилите промени в дружеството до 20.11.2009 г.

ГЛАВА I

Ф И Р М А И С Е Д А Л И Щ Е

Чл.1/1/. С настоящия договор съдружниците образуват Дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл.113 и следващите от Търговския закон под фирма "РЕКС" ЕООД /реклама, експлоатация, кап.строителство/.

Чл.2 Седалището на дружеството е Република България, гр.Долни Дъбник, ул. "Г.С.Раковски" № 15.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.3/1/. Предмета на дейност на дружеството е: комунално-битови услуги, строителство и инженеринг, производство и продажба на стоки, покупка на стоки и продажбата им в първоначален, преработен или обработен вид, търговско представителство, хотелиерство, разкриване на кафе аперативи и магазини, водоснабдяване и канализация, В и К услуги, комисионна търговия, реклама, автобусни превози по вътрешни и междуградски линии.

Чл.4. Дружеството може да участва по решение на Общото събрание на съдружниците в съществувачи дружества или дружества, които ще се образуват в бъдеще в страната и в чужбина, сродни или не на неговия предмет на дейност.

Чл.5. Дружеството може да придобива по законен начин всякакви вещни права, необходими за осъществяване на предмета му на дейност.

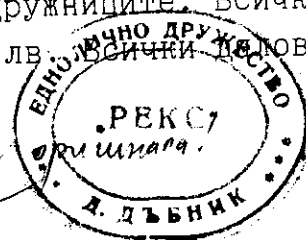
РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.6. Капиталът на дружеството се определя в левове и е в размер на 70 000 лв. /седемдесет хиляди лева/.

Чл.7. Капиталът се състои от дяловете на съдружниците. Всички дялове са равни, като всеки дял е със стойност 10 лв. Всички дялове са собственост на Община Долни Дъбник.

М.Вом Г.503

Възпри с



СРОК ЗА ИСКАНЕ ЗА ВПИСВАНЕ

Чл.8./1/. Искането за вписване в търговския регистър при Плевенски окръжен съд трябва да бъде направено не по-късно от седем дни от подписването на настоящия договор.

/2/. Разноските по образуването на дружеството са за сметка на Общината.

ИМУЩЕСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.9./1/. При допълнително внасяне в капитала на дружеството на машини, съоръжения, суровини, материали, права върху интелектуална собственост, ноу-хау и право на използване на сгради, предварителната им оценка се извършва по съгласие на съдружниците от независима компетентна институция.

/2/. Съдружниците се задължават да пазят в тайна предоставените ноу-хау за срок от пет години след прекратяване на дружеството.

Чл.10. Дружеството приема активите и пасивите на мероприятие "Благоустройство и комунална дейност" към Община Долни Дъбник.

Чл.11./1/. Капиталът на дружеството може да бъде увеличен по решение на общото събрание на съдружниците.

/2/. При увеличаване на капитала на дружеството с право на предпочитание при поемане на новите дялове се ползват съдружниците.

/3/. Съдружниците или новите членове на дружеството са длъжни в 30 /тридесет/ дневен срок от датата на вземането на решението на Общото събрание за увеличаване на капитала да направят определените вноски за увеличаване на капитала на дружеството.

Чл.12./1/. Капиталът на дружеството може да бъде намален до 5000 лв. с решение за изменение на дружествения договор.

/2/. Намаление на капитала на дружеството може да се извърши чрез:

а/ намаляване на стойността на дела в капитала;

б/ връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник.

/3/. В решението на Общото събрание на съдружниците задължително се отразяват: целта на намаляването на капитала, размерът на намаляването, начинът по който ще се извърши намаляването.

Чл.13./1/. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, който се определя съобразно дела му в капитала на дружеството.

/2/. Документ за участие в дружеството може да бъде издаден само за цялостен дял. Документа представлява доказателство за членство в дружеството. Същият се издава от управителя на дружеството.

Върно с оригинал
издаден 15.05.2005

Долни Дъбник

писва от всички съдружници.

/3/. Един дял дава право на един глас, на дивидент и на ликвидационен дял.

Чл.14. Всеки дружествен дял има стойност, която се установява чрез годишната документация за баланса на чистата печалба на дружеството, а в случай на прекратяване на дружеството - чрез остойностяване на припадащата му се част от стойността на ликвидираното имущество като се има предвид разпоредбата на ал.1 на чл.13 от този договор.

Чл.15. Докато трае дружеството, съдружниците не могат да искат връщане на дружествените дялове, освен при прекратяване на членството.

Чл.16./1/. При загуба на дружеството и при временна необходимост от парични средства по решение на Общото събрание на съдружниците, същите могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок.

/2/. Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете на капитала.

/3/. Направените вноски по предходната алинея подлежат на връщане на съдружниците по определен ред.

Чл.17./1/. Прехвърлянето на дялове между съдружници се извършва свободно, а на трети лица при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.

/2/. Дружествените дялове се прехвърлят по действителната им стойност.

Чл.18./1/. Дружествените дялове са неделими, освен ако съдружниците единодушно се съгласят да допуснат разделянето им.

/2/. Ако няколко лица станат собственици на един дял те са длъжни да определят измежду тях лице, което да ги представлява в отношенията им с дружеството.

СЪДРУЖНИЦИ, ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

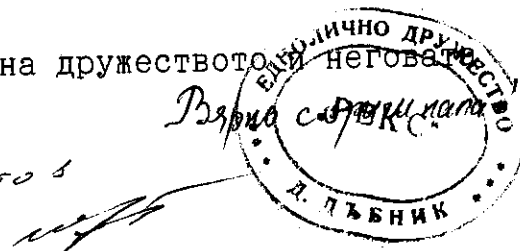
Чл.19. Нов съдружник се приема с писмена молба до Общото събрание на съдружниците. Към молбата задължително трябва да бъде приложена декларация, че новия съдружник приема членството в дружеството при условията на настоящия устав.

Чл.20. Всеки съдружник има право:

- а/ да участва в управлението на дружеството;
- б/ да участва в разпределението на печалбата;
- в/ да получи припадащата му се част при ликвидация на дружеството;

г/ да бъде информиран за състоянието на дружеството и неговата

иван Генов



дейност, както и да проверява отчетната му документация;

д/ да иска свикване на Общото събрание на съдружниците.

Чл.21./1/. Съдружниците упражняват правата си във връзка с управлението на дружеството чрез Общото събрание на съдружниците

/2/. Броят на гласовете, с които съдружниците участват в Общото събрание на съдружниците, съответства на процента от уставния капитал, определен от съотношението на дела на съдружника към капитала на дружеството.

Чл.22. Всеки съдружник е длъжен:

а/ да внесе дяловата си вноска в определените срокове;

б/ да участва в управлението чрез ОС на съдружниците;

в/ да изпълнява решенията на ОС;

г/ да оказва съдействие на дружеството при осъществяване на неговата стопанска дейност;

д/ да пази производствените и търговски тайни на дружеството.

Чл.23. Отговорността на съдружниците е ограничена до размера на тяхното дялово участие в капитала на дружеството.

Чл.24. Всеки съдружник може да напусне дружеството след отправяне на предизвестие до ОС на съдружниците. Срокът на предизвестие е 3 /три/ месеца, като започва да тече от момента в който е направено лично на заседание на ОС, или от датата на пощенското клеймо в седалището на дружеството, когато предизвестие е направено по пощата.

Чл.25./1/. Съдружник може да бъде изключен:

а/ ако не е внесъл предвидените дялови вноски;

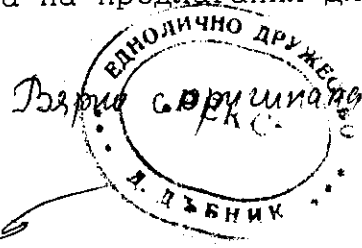
б/ при системно или грубо нарушаване на настоящия договор;

в/ в посочените от Търговския закон случаи.

/2/. Изключването на съдружник става с решение на ОС взето с единодушие, като предложение за изключване може да направи всеки един от останалите съдружници. Предложението трябва да бъде мотивирано.

Чл.26./1/. При напускане или изключване на съдружник, дяловото му участие се изкупува от останалите съдружници пропорционално на дяловото им участие в уставния фонд на дружеството.

/2/ Ако съдружник не желае при условията на предходната алинея да изкупи съответната част от дяловото участие на напусналия или изключен съдружник, тази част се предлага за продажба на друго лице, а ако не се изкупи и в този случай, със стойността на предлагания дял се намалява капитала на дружеството.



Иван Петров

О Б Щ О С Ъ Б Р А Н И Е

Чл.27./1/. Общото събрание на съдружниците е върховен орган на дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на дружеството.

/2/. ОС на съдружниците се състои от съдружниците или техни представители.

/3/. Управителят на дружеството участва в заседанията на Общото събрание с право на съвещателен глас.

Чл.28. Общото събрание на съдружниците има изключителната компетентност за приемане на решения относно:

- а/ изменение и допълнение на настоящия договор - устав;
- б/ приемане на съдружници;
- в/ даване на съгласие за прехвърляне на дял на нов член на дружеството или на друг собственик;
- г/ изключване на съдружник от дружеството;
- д/ вземане на решения за увеличаване или намаляване на уставния фонд на дружеството;
- е/ одобряване на перспективните и годишните планове за стопанската дейност на дружеството;
- ж/ одобряване на отчисленията за съответните фондове на дружеството;
- з/ приемане на годишните отчети и баланси на дружеството;
- и/ разпределение на печалбата на дружеството;
- к/ избиране за срок от 3 години и освобождаване от длъжност на управителя на дружеството, както и определяне на заплатата му;
- л/ избиране за срок от години и освобождаване на контролъора на дружеството и определяне на възнаграждението му;
- м/ откриване и закриване на поделения и представителства и участие или прекратяване на участието в дружества в страната или чужбина, както и определяне на капитала за тази цел;
- н/ придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- о/ предявяване на иск от страна на дружеството срещу членове на органите му за управление или срещу съдружници;
- р/ организационна и управленска структура на дружеството;
- с/ правила за работна заплата и други вътрешни правила;
- т/ всеки друг въпрос, предвиден в закона или в настоящия договор.

Вярно с оригинала

Иван Герос



Чл.29. Общото събрание на съдружниците се свиква на редовно заседание от управителя на дружеството най-малко веднъж годишно, като първото заседание се свиква най-малко 15 дни след вписване на дружеството в Търговския регистър.

Чл.30. Общото събрание се свиква на редовно заседание или на извънредно такова чрез писмено съобщение, изпратено най-малко 30 дни преди определената дата на заседанието /вкл. за чуждестранните съдружници/.

Чл.31. Заседанието на ОС на съдружниците е редовно, ако всичките му членове са редовно поканени и на него присъстват съдружниците или представители на съдружниците, притежаващи такова участие в уставния фонд колкото е необходимо за образуване на мнозинство по въпросите, предвидени в дневния ред.

Чл.32./1/. Решението на Общото събрание на съдружниците за:

- изменение и допълнение на настоящия дружествен договор,
- увеличаването или намаляването на уставния фонд,
- за даване съгласие за перхвърляне на дял на нов член,
- за приемане на нови съдружници,
- за изключване на съдружник,
- за отчуждаване на недвижими имоти на дружеството,

се вземат с единодушие.

/2/. Останалите решения се вземат с мнозинство от 2/3 от капитала.

У П Р А В И Т Е Л

Чл.33. Управителят се избира от Общото събрание на съдружниците за срок от 3 /три/ години.

Чл.34. Управителят ръководи цялата стопанска дейност на дружеството. Той решава всички въпроси, които са свързани с осъществяването на предмета на дейност на дружеството, с изключение на въпросите, които по закон или по разпоредбите на настоящия договор са възложени за решаване изключително от Общото събрание на съдружниците.

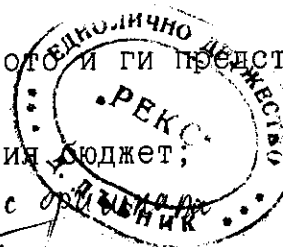
Чл.35. При водене на дружествените работи Управителят е длъжен да действа с грижата на добър стопанин в рамките на закона, настоящия договор и решенията на Общото събрание на съдружниците.

Чл.36. Управителят има следните правомощия:

- а/ представлява дружеството;
- б/ решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения;
- в/ определя и контролира разходите на дружеството и ги представя на Общото събрание на съдружниците за одобрение;
- г/ урежда отношенията на дружеството с държавния бюджет;

Иван Петров

Възник с дружеството



д/ сключва трудови договори с работниците и служителите на дружеството;

е/ сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на дружеството;

з/ събира вземания на дружеството и извършва предварителни плащания;

и/ разработва проекти за годишни и перспективни планове;

к/ свиква ОС на съдружниците.

Чл.37. Управителят може да възлага упражняването на функциите си на друго лице, като определя и конкретно съдържанието на задачите, които следва да осъществява, само след изрично съгласие и одобрение от Общото събрание.

Чл.38./1/. В случай на смърт или поставяне под запрещение на управителя на дружеството, Общото събрание на съдружниците избира нов управител в 45-дневен срок.

/2/. До избиране на нов управител на дружеството функциите му се осъществяват от съдружникът с най-голям дял от капитала.

Чл.39. Управителят на дружеството отговаря имуществено за виовно причинените вреди на дружеството.

БАЛАНСИ, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.40. Стопанската дейност на дружеството е с дванадесетмесечна продължителност, като започва на 01.01. и завършва на 31.12. всяка година. В края на всяка стопанска година се съставя подробен опис на имуществото на дружеството:

а/ баланс, от който ясно да се вижда действителното стопанско състояние;

б/ сметка: "Печалби" и "Загуби".

Балансът се представя за одобрение на годишното Общо събрание на съдружниците, придружен от отчетен доклад на управителя и контролора.

Чл.41. /1/. Чистата печалба на дружеството се разпределя по решение на Общото събрание на съдружниците.

/2/. Загубите на дружеството се покриват от допълнителни вноски на съдружниците, определени от Общото събрание и внесени по реда, определен от Търговския закон.

Възрно с оригинал



Иван

Рекс

[Signature]

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.42. Дружеството се прекратява:

- а/ по решение на Общото събрание на съдружниците, взето с мнозинство от капитала 2/3;
- б/ когато капиталът спадне под 5 000 лв.;
- в/ в другите случаи, посочени от закона.

НАСТОЯЩИЯТ ДОГОВОР СЕ ИЗГОТВИ В ДВА ЕДНООБРАЗНИ ЕКЗЕМПЛЯРА, ЕДИН ЗА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА И ЕДИН ЗА ВПИСВАНЕ В ТЪРГОВСКИЯ РЕГИСТЪР ПРИ ПЛЕВЕНСКИЯ ОКРЪЖЕН СЪД.

ПРАВАТА И ЗАДЪЛЖЕНИЯТА НА СЪДРУЖНИЦИТЕ ПО ТОЗИ ДОГОВОР, КАКТО И ПРАВОМОЩИЯТА НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ СЕ УПРАЖНЯВАТ ОТ СОБСТВЕНИКА НА КАПИТАЛА - ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК, ЧРЕЗ КМЕТА НА ОБЩИНАТА.

ПРОМЯНАТА НА КАПИТАЛА Е В СЪОТВЕТСТВИЕ С РЕШЕНИЕ № 59/29.05.2008Г. ПРОТОКОЛ № 11/2008 Г. ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ ГР.ДОЛНИ ДЪБНИК.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ

КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

УПРАВИТЕЛ НА "РЕКС" ЕООД



Възрно с оригинала

Мон Герас

