

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС на "ХАОС ИНВЕСТ-2" ЕАД към 31.12.2017 г.

АКТИВ

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума /в хил. лв./		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума /в хил. лв./	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	-	-	А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	-	-
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ	0	-	І. Записан капитал	5 082	5 082
І. Нематериални активи	-	-	ІІ. Премии от емисии	-	-
1. Продукти от развойна дейност	-	-	ІІІ. Резерв от последващи оценки	-	-
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	-	-	ІV. Резерви	-	-
3. Търговска репутация	-	-	1. Законови резерви	-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	-	-	2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции	-	-
ІІ. Дълготрайни материални активи	0	0	3. Резерв съгласно учредителен акт.	-	-
1. Земи и сгради, в т.ч.:	0	0	4. Допълнителни резерви	-	-
- земи	-	-	Общо за група IV :	0	0
- сгради	-	-	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	-	-
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	-	-	- неразпределена печалба	288	249
3. Транспортни средства	-	-	- непокрита загуба	(128)	-
4. Съоръжения и други	-	-	Общо за група V :	160	249
5. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	-	-	VI. Текуща печалба (загуба)	(1)	39
Общо за група II :	0	0	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	5 241	5 370
III. Дългосрочни финансови активи	-	-	Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	-	-
1. Акции и дялове в предприятия от група	-	-	1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от група	-	-	2. Отсрочени данъци	-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	-	-	3. Други провизии и сходни задължения	-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	-	-	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	0	0
5. Дългосрочни инвестиции	-	-	В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:	-	-
6. Други заеми	1 200	1 200	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0
7. Изкупени собствени акции	-	-	до 1 година	-	-
8. Вземания по договори за финансов лизинг	-	-	над 1 година	-	-
Общо за група III:	1 200	1 200	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
IV. Отсрочени данъци	0	168	до 1 година	-	-
	-	-	над 1 година	-	-
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	1 200	1 368	3. Получени аванси, в т.ч.:	0	0
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ	-	-	до 1 година	-	-
	-	-	над 1 година	-	-

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ХАОС ИНВЕСТ-2" ЕАД
за периода от 01.1.2017 г. до 31.12.2017 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума /в хил. лв./		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума /в хил. лв./	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	-	-	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	0	0
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	2	0	а) продукция	-	-
а) суровини и материали	-	-	б) стоки	-	-
б) външни услуги	2	2	в) услуги	-	-
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	7	7	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	-	-
а) разходи за възнаграждения	6	6	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	-	-
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	1	1	4. Други приходи, в т.ч.:	52	53
- осигуровки, свързани с пенсии	-	-	- приходи от финансираня	-	-
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	0	0	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	52	53
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:	0	0	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	-	-
- разходи за амортизация	-	-	- приходи от участия в предприятия от група	-	-
- разходи от обезценка	-	-	6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекучи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	-	-
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	-	-	- приходи от предприятия от група	-	-
5. Отчетна стойност на продадени стоки	-	-	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	-	-
6. Други разходи, в т.ч.:	41	1	а) приходи от лихви	-	-
а) балансова стойност на продадените активи	-	-	б) положителни разлики от операции с финансови активи	-	-
б) провизии	-	-	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	-	-
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5+6)	50	10	а) други финансови приходи	-	-
7. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	-	-	Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	-	-	Общо приходи от дейността	52	53
8. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	3	0	8. Загуба от обичайна дейност	1	-
а) разходи за лихви	-	-	9. Извънредни приходи	-	-
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	-	-	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	52	53
в) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	-	-	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	1	-
г) други финансови разходи	-	-	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	1	0
Общо финансови разходи (7+8)	3	0			
Общо разходи за дейността	53	10			
9. Печалба от обичайна дейност	-	43			
10. Извънредни разходи	-	-			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+8+10)	53	10			
11. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	-	43			
12. Разходи за данъци от печалбата	0	4			
- текущ данък от печалбата	-	4			
- изменение в отсрочени данъци	-	-			
13. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	-	-			
14. Печалба (10 - 11 - 12)	0	39			
Всичко (Общо разходи + 12 + 13 + 14)	53	53	Всичко (Общо приходи + 11)	53	53

Дата: 30.03.2018 г.

0376 ГИСКА
Томчева
Регистриран одитор

Съставител:

Димитър Червеноков



Ръководител:

Борис Асенов

Заведен създател
Гонка

ОТЧЕТ
за паричните потоци по прекрия метод
на "ХАОС ИНВЕСТ-2" ЕАД
за периода от 01.1.2017 г. до 31.12.2017 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период		Предходен период	
	Постъпления	Плащания	Постъпления	Плащания
а	1	2	3	4
А. Парични потоци от основна дейност				
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	-	3	(3)	4
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	-	-	-	-
3. Парични потоци, свързани с трудови вознаграждения	-	6	(6)	7
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други	-	-	-	-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови раз.	-	-	-	-
6. Плащания при разпределения на печалби	-	-	-	-
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата	-	-	-	-
8. Други парични потоци от основна дейност	-	-	-	-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	-	9	(9)	35
				46
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност				
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	-	-	-	-
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	-	-	-	-
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други	-	-	-	-
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	-	-	-	-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови раз	-	-	-	-
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност	823	812	11	-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	823	812	11	-
В. Парични потоци от финансово дейност				
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	-	-	-	-
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	-	-	-	-
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	-	-	-	-
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	-	-	-	-
5. Плащания на задължения по лихвингови договори	-	-	-	-
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови раз	-	-	-	-
7. Други парични потоци от финансово дейност	-	-	-	-
Всичко парични потоци от финансово дейност (В)	-	-	-	-
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	823	821	2	55
Д. Парични средства в началото на периода			10	46
Е. Парични средства в края на периода			12	1

Дата: 30.03.2018 г.

Съставител:

Директор-финансоводител:

Борис Асенов

Заведен
 Директор-финансоводител
 БОРИС АСЕНОВ



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "ХАОС ИНВЕСТ-2" ЕАД

за периода от 01.1.2017 г. до 31.12.2017 г.

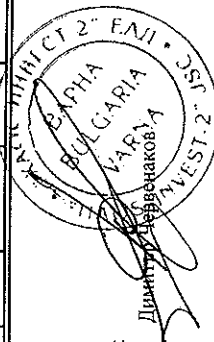
ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	РЕЗЕРВИ					Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/затуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкуплени собствени акции	Резерв, съгласен о учредителен акт	други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Салдо в началото на отчетния период	5 082	-	-	-	-	-	-	249	-	39	5 370	
2. Промени в счетоводната политика	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3. Грешки	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5 082	-	-	-	-	-	-	249	-	39	5 370	
5. Изменения за сметка на собствениците в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
- увеличение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
- намаление	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6. Финансов резултат за текущия период	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1)	(1)	
7. Разпределение на печалбата	-	-	-	-	-	-	-	39	-	(39)	-	
в т.ч. за дивиденди	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
8. Покриване на загуба	-	-	-	-	-	-	-	-	(128)	-	(128)	
5. Последващи оценки на активи и пасиви	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
- увеличение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
- намаление	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
10. Други изменения в собствения капитал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
11. Салдо към края на отчетния период	5 082	-	-	-	-	-	-	288	(128)	(1)	5 241	
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
13. Собствен капитал към края на отчетния период	5 082	-	-	-	-	-	-	288	(128)	(1)	5 241	

Дата: 30.03.2018 г.

Закрепено съгласно
 30.03.2018 г.
 Димитър Иванов

Съставител:

Ръководител:

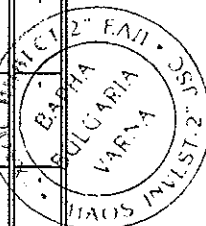


СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи
на "ХАОС ИНВЕСТ-2" ЕАД
към 31.12.2017 г.

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ		Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка			Амортизация				Последваща оценка		Преоценена стойност в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		В началото на периода	На постъпили през периода	На излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаляване	Преоценена стойност (4+5-6)	В началото на периода	Начислено през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаляване		
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи																
1	Продукти от развойна дейност	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Търговска репутация	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общо за група I:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Дълготрайни материални активи																
1	Земи и сгради, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- земи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- сгради	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Транспортни средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Съоръжения и други	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общо за група II:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Дългосрочни финансови активи																
1	Акции и дялове в предприятия от група	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Предоставени заеми на предприятия от група	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Дългосрочни инвестиции	1 200	-	-	1 200	-	-	1 200	-	-	-	-	-	-	-	1 200
6	Други заеми	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Изкупени собствени акции	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Вземания по договори за финансов лизинг	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общо за група III:		1 200	-	-	1 200	-	-	1 200	-	-	-	-	-	-	-	1 200
IV. Отсрочени данъци		168	-	40	128	-	-	128	-	-	-	-	-	-	-	128
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+ II+ III+ IV)		1 368	-	40	1 328	-	-	1 328	-	-	-	-	-	-	-	1 328

Дата: 30.03.2018 г.

Съставител:
Димитър ЧервеновРъководител:
Борис Асенов

1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Информация за „ХАОС ИНВЕСТ - 2“ ЕАД (Дружеството)

„Хаос Инвест - 2“ ЕАД е еднолично акционерно дружество, регистрирано във Варненски окръжен съд през 2009 г. Адресът на управление на дружеството е гр. Варна к.к. Златни пясъци, ж.к. „Сънрайз“, бл. Б, вх. В, ет. 6, ап. 11.

Към 31.12.2017 г. едноличен собственик на капитала е Борис Златков Асенов.

Дружеството е с едностепенна система на управление. Членове на съвета на директорите са:

- Борис Златков Асенов;
- Блага Милкова Асенова и
- Николина Борисова Асенова - Шитова

„Хаос Инвест - 2“ ЕАД се представлява от Борис Златков Асенов.

Предметът на дейност включва производство на ел. енергия от възобновяеми източници. През 2010 г. са извършени първоначални разходи за изготвяне на ПУП, парцеларен план и други. Към 31.12.2017 г. проекта временно е замразен.

1.2. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти. Дружеството прилага тази база за първи път през 2009 г.

Годишният финансов отчет е изготвен въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие при прилагане на финансовата концепция за поддържане на собствения капитал.

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценка на някои активи до тяхната справедлива стойност, като това е посочено на съответните места в отчета.

1.3. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Изготвянето на финансовия отчет в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до представените балансови активи и пасиви, оповестените условни активи и пасиви, както и до признатите разходи и приходи за периода. Действителните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки, представени в отчета. Приблизителните счетоводни оценки и предположения се преразглеждат ежегодно към 31 декември.

1.4. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне.

При първоначално признаване сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута, се представят във функционалната валута, като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват в български лева, като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

1.5. Обезценка на активи

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, с цел да се идентифицира наличието или не на признаци за обезценка.

В случай, че се установи наличие на признаци за обезценка се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на съответния актив.

Загуба от обезценка се признава винаги и единствено в случай, че балансовата (преносна) стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. В този случай балансовата стойност на актива се намалява чрез отразяване като текущ разход за дейността на загуба от обезценка до размера на неговата възстановима стойност.

Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загубата от обезценка – като текущ приход от дейността – до размера на предходната обезценка и само, когато загубата от обезценка през предходни периоди е била отчетена като текущ разход и до размера на този разход.

Към датата на съставяне на настоящия отчет е направен преглед от ръководството за наличие на обстоятелства, които налагат обезценка на активите на Дружеството и не са установени такива.

2. ДЕФИНИЦИЯ И ОЦЕНКА НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС

2.1. Нетекущи (дълготрайни) активи

2.1.1. Нетекущи (дълготрайни) материални активи

Подходът за класифициране на активите като дълготрайни материални е следният: дълготрайни материални активи са установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от предприятието, които:

- Имат натурално-веществена форма;
- Използват се за производството и/или доставката/продажбата на активи или услуги;
- За отдаване под наем, за административни или за други цели;
- Очаква се да бъдат използвани през повече от един отчетен период

Първоначално оценяване

Първоначално всеки дълготраен материален актив се оценява по:

- Цена на придобиване, която включва покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи за привеждане на даден актив в работно състояние в съответствие с предназначението му – за активи придобити от външни източници;
- По себестойност – за създадени в предприятието.

Последващи разходи

Последващите разходи, свързани с дълготрайните материални активи, се класифицират като текущи или като разходи, които увеличават балансовата стойност на актива, според това дали са свързани с увеличаване на икономическата изгода спрямо първоначално оценената ефективност на актива. Когато разходите се извършват с цел удължаване на полезния срок на годност на актива, увеличаване на

производителността му, подобряване на качеството на продукцията и/или услугите, създаване на възможност за производство на нови продукти и/или нови услуги – в тези случаи се коригира балансовата стойност на актива.

2.2. Текущи (краткотрайни) активи

2.2.1. Вземания

Представените в баланса вземания представляват вземания с изискуемост до една година. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на Българска народна банка към 31 декември 2017 г.

Приблизителна оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави от ръководството в края на всяка финансова година.

Провизия за обезценка на търговски вземания се формира на индивидуална база, за всяко вземане от контрагент, когато са налице ибективни доказателства, че Дружеството няма да може да събере цялата сума по тях съгласно оригиналните условия на вземанията. Значителни финансови затруднения на длъжника по вземането, вероятност длъжникът да влезе в процедура на несъстоятелност или друга финансова реорганизация, неизпълнението или просрочиенот в плащането се вземат под внимание от ръководството, когато се определя и класифицира дадено вземане за обезценка. Стойността на обезценката е разликата между балансовата стойност на даденото вземане и сегашната стойност на прогнозираните реално очакани бъдещи парични потоци, дисконтирани по оригинален ефективен лихвен процент.

В случаите на последващо възстановяване на обезценка то се посочва като финансов приход за сметка на намаление на коректива.

2.2.2. Инвестиции

Представените в баланса краткосрочни инвестиции представляват инвестиции в предприятия от група, обявени за продажба (отчитани по справедлива стойност) и вземания от свързани и нсвързани лица по предоставени заеми.

Предоставените заеми към свързани лица -	727 хил.лв
Други инвестиции -	922 хил.лв
Закупени дружествени акции -	1 200 хил.лв.

Другите инвестиции включват вземания по изкупени с цесия дългове.

2.2.3. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а тези в чуждестранна валута – по заключителен курс на БНБ към 31.12.2017 г.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- Платеният ДДС при покупки на дълготрайни активи се представя на реда „Парични потоци, свързани с търговски контрагенти” към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява заедно и в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец);
- Плащанията от и към доверители и платените неустойки по договори се представят на реда „Други парични потоци от основна дейност”.

Представени са в счетоводния баланс като:

- Парични средства в брой – 12 хил. лв.;

2.3. Капитал и резерви

„Хаос Инвест - 2“ ЕАД е акционерно дружество и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на акционерен капитал, който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството за изпълнение на техните вземания към него. Акционерите отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето акционерно участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност. Дружеството отчита основния си капитал по номинална стойност на регистрираните акции.

Регистрираният основен капитал на дружеството е в размер на 5 082 хил. лв. и е разделен на 5 082 бр. поименни акции, чиято номинална стойност е 1000 лв. Едноличен собственик на капитала е Борис Златков Асенов.

2.4. Задължения

Краткосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута се оценяват по заключителния курс на БНБ към 31.12.2017 г.

2.4.1. Задължения към доставчици

Отчетените в баланса задължения към 31.12.2017 г от 991 хил.лв. са за извършени услуги, свързани с дейността на дружеството срещу 1 013 хил.лв. към 31.12.2016 г.

2.4.2. Данъчни задължения

Към 31.12.2017 г. Дружеството няма непокрити данъчни задължения.

2.4.3 Финансови приходи за бъдещи периоди

Към 31.12.2017 г. Дружеството няма финансови приходи за бъдещи периоди.

2.5. Финансови инструменти и управление на финансовия риск

2.5.1. Финансови инструменти

Финансов инструмент е договор, който поражда едновременно както финансов актив в едно предприятие, така и финансов пасив или инструмент на собствения капитал в друго предприятие.

Дружеството признава финансовия актив или финансовия пасив в своя счетоводен баланс, единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента.

Дружеството отписва изцяло или частично финансовите си инструменти, когато договорените права или задължения по тях бъдат погасени, т. е. при реализиране на правата или уреждане на задълженията, при отказ от правата или отменяне на задълженията или при изтичане на срока за реализиране на правата или за уреждане на задълженията.

Оценка и класификация на финансовите инструменти при първоначално придобиване

При първоначалното придобиване финансовите инструменти се оценяват по цена на придобиване, която включва справедливата стойност на даденото (при финансов актив) или полученото (при финансов пасив) за него вложение, както и разходите по извършване на сделка с финансови инструменти.

Финансовите активи се класифицират в зависимост от целта и предназначението им към датата на придобиване в следните групи (категории):

- 1) кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието чрез директно предоставяне на пари, стоки или услуги на дадени дебитори;
- 2) финансови активи, държани до настъпване на падеж – финансови активи с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж.
- 3) финансови активи, държани за търгуване, които са придобити от предприятието с цел получаване на печалба, произтичаща от краткосрочни колебания в цените или в дилърски марж;
- 4) финансови активи, обявени за продажба - всички финансови активи, които не могат да се класифицират в предходните групи.

Финансовите пасиви се класифицират на датата на тяхното признаване съобразно целта при поемането им в следните групи (категории):

- 1) първоначално възникнали в предприятието финансови пасиви, които са създадени от предприятието чрез директно получаване на пари, стоки или услуги от дадени кредитори;
- 2) финансови пасиви, държани до настъпване на падеж, които представляват финансови пасиви с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж

Оценка и класификация на финансовите инструменти след първоначално придобиване

В съответствие с изискванията на СС 32 Финансови инструменти, Дружеството оценява финансовите си активи след първоначално придобиване:

А) по справедлива стойност:

– финансовите активи, държани за търгуване и финансовите си активи, обявени за продажба;

- финансовите пасиви, класифицирани като държани за търгуване.

Б) по амортизируема стойност чрез метода на ефективната лихва:

– финансовите активи, държани до настъпване на падеж и първоначално възникналите в Дружеството кредити и вземания, недържани за търгуване, когато имат фиксиран падеж;

- финансовите пасиви, класифицирани като държани до настъпване на падеж и финансовите пасиви, класифицирани като възникнали първоначално в предприятието.

В) по себестойност - заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж.

Балансовите стойности към 31 декември на 2017 година и 2016 година по категориите, определени в съответствие с изискванията на СС 32 Финансови инструменти, са следните:

Категории финансови инструменти:

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Финансови активи:	хил. лв.	хил. лв.
Вземания от клиенти и доставчици	130	82

Вземания по доверително управление	2 789	2 792
Вземания от свързани лица	931	736
Други вземания	251	450
Всемания по финансови инструменти	922	946
Парични средства	12	10
Общо:	5 035	5 016

Финансови пасиви, отчитани по амортизируема стойност:

Задължения към доставчици (виж т.2.4.1.)	991	1 013
Задължения към други лица (виж т.2.4.2)	3	1
Общо:	994	1 014

2.5.2. Управление на финансовия риск

Използването на финансови инструменти излага Дружеството на различни финансови рискове, като: пазарен риск, кредитен риск, ликвиден риск и лихвен риск.

Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, въведени за да се определят адекватни цени на продуктите и услугите на дружеството и на привличения от него заеман капитал, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства на правените от него инвестиции и формите за поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо от ръководството на дружеството, съгласно политиката определена от Съвета на директорите.

Валутен риск

Дружеството осъществява сделки в евро и в лева, поради което не е изложено на риск, свързан с възможни промени във валутните курсове.

Лихвен риск

Финансовите инструменти, които потенциално излагат Дружеството на лихвен риск, са предоставените заеми и депозити.

Ръководството счита, че поради слабото колебание в пазарните равнища на лихвите, дружеството не е изложено на значителен лихвен риск на паричния поток.

Профилът на лихвените финансови инструменти към 31 декември 2016 година е следният:

Лихвен анализ 31 декември 2017 г.	с фиксиран лихвен % Хил. Лв.	безлихвени Хил. Лв.	Общо Хил. Лв.
Финансови активи			
Вземания по предоставени заеми	727	-	727
Други вземания	-	3 244	3 244
Вземания от клиенти и доставчици	-	130	130
Инвестиции	-	922	922
Парични средства	-	12	12
Общо финансови активи:	727	4 308	5 035

Финансови пасиви

Задължения към доставчици	-	48	46
Задължения към свързани лица	-	943	967
Други задължения	-	3	1
Общо финансови пасиви:	-	994	1 014

Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно предоставените заеми. Дружеството е изложено на кредитен риск в случай, че клиентите не изплатят своите задължения в договорения размер или на уговорената дата и по този начин Дружеството реализира финансова загуба.

Ликвиден риск

Ликвидният риск произтича от възможността Дружеството да не погаси в договорения размер или изобщо финансов пасив, или да го погаси в оригинално договорения размер, но на по-късна дата от уговорената. Политиката в тази връзка е насочена към гарантиране на достатъчно ликвидни средства, с които да бъдат обслужени задълженията, когато те станат изискуеми. Такива ликвидни средства Дружеството акумулира от основната си стопанска дейност, генерираща достатъчни оперативни потоци.

Текущите активи на Дружеството превишават текущите пасиви, поради което не е налице ликвиден риск.

Капиталов риск

Дружеството управлява капитала си така, че да осигури функционирането си като действащо предприятие, като едновременно с това се стреми да максимизира възвръщаемостта за акционера чрез оптимизация на съотношението между дълг и капитал (възвръщаемост на инвестирания капитал). Целта на ръководството е да поддържа доверието на кредиторите и да гарантира бъдещото развитие на Дружеството.

Към 31.12.2017 г. собственият капитал на „Хаос Инвест – 2“ ЕАД е 5 241 хил. лева като едноличният собственик на капитала на дружеството възнамерява да разпреди част от печалбата като дивидент когато е финансово изгодно на дружеството.

3. ПРИЗНАВАНЕ НА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Приходите в дружеството се признават на база принципите за начисляване и за съпоставимост до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

Сумата на приходите от включва:

	2017 г.	2016 г.
	хил. лв.	хил. лв.
- Лихви по заеми	52	53
Общо:	52	53

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Финансовите разходи включват основно разходите за такси по обслужване на банковите сметки на Дружеството.

4. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ И ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Дружеството дължи корпоративен данък в размер на 10% върху облагаемата печалба, съгласно данъчните правила на Закона за корпоративното подоходно облагане.

„Хаос Инвест – 2“ ЕАД приключва 2017 г. с финансов резултат загуба в размер на 1 хил. лв. След преобразуване на счетоводния финансов резултат за данъчни цели е занулен. Дружеството не дължи корпоративен данък.

При преобразуване на счетоводния финансов резултат в облагаем за данъчни цели се отчитат отсрочени данъчни активи и пасиви на основата на балансовия метод на задълженията. Данъчният ефект от отсрочените данъчни активи и пасиви се признава в печалбите и загубите.

През 2017г дружеството губи данъчно право за пренасяне на загуби в размер на 1278 х.лв. Начисления за тези загуби данъчен актив е отписан от баланса за сметка на печалбите и загубите от минали години.

Представените в отчета отсрочени данъци са както следва:

	Временна разлика 31.12.2017 г. хил. лв.	данък 31.12.2017 г. хил. лв.	временна разлика 31.12.2016 г. хил. лв.	данък 31.12.2016 г. хил. лв.
Описание на обектите				
Данъчна загуба за пренасяне	0	0	1 676	168
Общо активи по отсрочени данъци	0	0	1 676	168
Нетно салдо на отсрочени данъци:				
- актив по отсрочени данъци		0		168

5. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото (предприятия от групата) или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер. Те могат да бъдат юридически и физически лица, в т. ч. управленски персонал.

Към 31.12.2017 г. дружеството е свързано лице със следните търговски дружества:

Предприятие:

Вид свързаност:

„РазПро Кредит“ ЕАД
„Дабъл Б“ ООД
„Хаос инвест-3“ АД

едноличен собственик на капитал
участие на ключов управл. персонал
участие на ключов управленски

„Разпро Холдинг“ ЕАД
„Соларприм“ ООД

персонал и ощи собственици
общ едноличен собственик на капитал
участие на ключов управл. персонал

Към 31.12.2017 г. дружеството е свързано лице със следните физически лица:
Членовете на съвета на директорите и едноличния собственик на капитала.

Сделките между свързани лица представляват прехвърляне на активи и/или на пасиви между свързани лица, без да е задължително прилагането на характерната за сделката справедлива цена.

Свързани лица	Вид сделка	хил. лв.
Борис Асенов	Предоставени средства по ДДУПС	775
Дабъл Б ООД	Върнат заем	46
Разпро кредит ЕАД	Плащания по цесии	24

Към 31.12.2016 г. неуредените разчети със свързаните лица са както следва:

Свързани лица	Вземания хил. лв.
Борис Златков Асенов – по цесия	385
Дабъл Б ООД – заем	517
Дабъл Б ООД – по цесия	302
Блага Милкова Асенова – по ДДУПС	167
Борис Златков Асенов – по ДДУПС	1 598
Николина Борисова Асенова-Шитова – по ДДУПС	166
Борис Златков Асенов – лихви	122
Дабъл – Б ООД – лихви	72
СБА Солар ЕООД – заем	173
СБА Солар ЕООД – лихви	11
Задължения:	хил.лв.
Разпро кредит ЕАД – по договори за цесия	943

6. СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Годишният финансов отчет на „Хаос Инвест - 2“ ЕАД за 2017 г. е одобрен за публикуване от Съвета на директорите с решение от 30.03.2018 г.

След датата на годишния финансов отчет не са настъпили други, които следва да бъдат класифицирани като коригиращи или некоригиращи по смисъла на СС 10 „Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет“.

Дата: 30.03.2018 г.

Съставител: (Димитър Жервенаков)
Ръководител: (Борис Асенов)

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на „Хаос инвест - 2“ ЕАД
за 2017 г.

1. Увод

Настоящият доклад е изготвен на основание чл. 39 от Закона за счетоводството и чл. 247 от Търговския закон и има за цел да представи протичането на дейността и състоянието на дружеството, както и да поясни дейността по управление на дружеството през 2017 г. Данните в доклада са отразени в годишния финансов отчет на дружеството за 2017 г.

2. Учредяване и регистрация

„Хаос инвест - 2“ ЕАД е акционерно дружество, регистрирано в Варненски окръжен съд от 2009 г.

Дружеството е с едностепенна система на управление и адрес на управление – гр. Варна к.к „Златни Пясъци“ ж.к. „Сънрайз“ бл. Б, вх. В, ет. 6, ап. 11.

Предметът на дейност на дружеството включва производство на ел. енергия от възобновяеми източници.

Настоящият годишен доклад за дейността е одобрен за публикуване от Съвета на директорите на 31.03.2018 г.

Към 31.12.2017 г. година 100% от капитала на дружеството са собственост на Борис Златков Асенов.

Дружеството се управлява от тричленен Съвет на директорите в състав:

1. Борис Златков Асенов
2. Блага Милкова Асенова
3. Николина Борисова Асенова- Шитова

Дружеството се представлява от Изпълнителния директор Борис Златков Асенов.

3. Развитие на дейността

През 2017 г. Дружеството извърши първоначални разходи в размер на 53 хил. лв. за:

- Услуги	- 2 хил.лв.
- Възнаграждение по дог.за управление	- 6 хил.лв.
- Осигуровки	- 1 хил.лв.
- Други разходи	- 41 хил.лв.
- Финансови разходи	- 3 хил.лв.

През 2017 г. приходите на дружеството са в размер на 52 хил.лв., реализирани изцяло от лихви.

„Хаос инвест – 2“ ЕАД приключва 2017 г. със счетоводна загуба 1 хил. лв.

Текущите активи на дружеството към 31.12.2017 г. са в общ размер 6 363 хил. лв. и включват:

- Вземания	- 5 023 хил. лв.;
- Инвестиции	- 1 200 хил. лв.;
- Парични средства	- 12 хил. лв.

Регистрирания основен капитал на Дружеството е 5 082 хил. лв. След реализираната

Текущите пасиви на Дружеството са в размер на 12 хил.лв. и включват:

- задължения към доставчици – 991 хил. лв.;
- други задължения – 3 хил. лв.

Към датата на съставяне на годишния финансов отчет няма наети лица по трудов договор.

4. Управление на финансовите рискове

В хода на дейността си Дружеството е изложено на различни финансови рискове, включващи пазарен риск (ефект от промяна на валутните курсове, ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и лихвен риск.

4.1. Валутен риск

Дружеството осъществява сделки в евро и в лева, поради което не е изложено на риск, свързан с възможни промени във валутните курсове.

4.2. Лихвен риск

Финансовите инструменти, които потенциално излагат Дружеството на лихвен риск, са предоставените заеми и депозити. Ръководството счита, че дружеството не е изложено на значителен лихвен риск на паричния поток, тъй като заемите и депозитите са с фиксирана лихва.

4.3. Кредитен риск

Финансовите активи, които излагат дружеството на кредитен риск, са предимно предоставените заеми. Рискът, свързан с тях е минимален, тъй като вземанията са предимно от свързано лице.

Кредитният риск на паричните средства по банкови сметки е минимален, тъй като Дружеството работи само с банки с висок кредитен рейтинг.

4.4. Ликвиден риск

Текущите активи на дружеството превишават значително текущите пасиви, поради което не е налице ликвиден риск.

5. Бъдещо развитие

Ръководството на дружеството си е поставило амбициозни задачи. Изпълнението им ще изисква много енергия, упоритост и постоянство, както и проява на професионализъм и гъвкавост за справяне с конкуренция и непредвидени проблеми.

Плановете са разработени в краткосрочен и дългосрочен аспект.

В краткосрочен период се предвижда:

- Изготвяне на проектната документация
- Завършване на проекта -Ветро-енергиен парк.

Дългосрочните амбиции на ръководството са свързани с :

- Производство и продажба на ел. енергия.

6. Членовете на Съвета на директорите не са получили възнаграждения през 2011 г.

7. В Устава и вътрешните документи на дружеството не се предоставят привилегии и облекчения на членовете на Съвета на директорите за придобиване на акции или облигации на дружеството, нито са предвидени специални забрани за това.

8. Едноличния собственик на капитала и членовете на Съвета на директорите притежават участия и са членове на управителни и контролни органи на други дружества, както следва:

Борис Златков Асенов

Едноличен собственик на капитала на „РазПро Кредит“ ЕАД

Блага Милкова Асенова

Едноличен собственик на капитала на „Дабъл Б“ ЕООД

9. Оповестяване на важни събития след балансовата дата

След датата на годишния финансов отчет не са настъпили други събития, които следва да бъдат класифицирани като коригиращи или некоригиращи по смисъла на СС 10 „Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет“.

31.03.2018 г.
гр.Варна

Изпълнителен директор:
/Борис Асенов/