

АРЖИЛ ЕАД

гр. Пловдив, ул. Благовест № 2а, офис 6

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

към 31,12,2021 година

АРЖИЛ ЕАД

Съставител (предприятие)

гр. Пловдив, ул. Благовест № 2а, офис 6

Град, (село) ул.

Приложение № 1 към СС1
БУЛСТАТ 115870595

Вид дейност посредническа

БАЛАНС
на АРЖИЛ ЕАД
към 31,12,2021 година

Раздели, групи, статии	СУМА (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
<i>I. Нематериални активи</i>		
Продукти от развойна дейност		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	3	7
Търговска репутация		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Общо за група I:	3	7
<i>II. Дълготрайни материални активи</i>		
Земни и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.	1 858	1 872
- земи	1 857	1 871
- сгради	1	1
Машини, производствено оборудване и апаратура	119	153
Съоръжения и други	6 497	6 834
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	56	56
Общо за група II:	8 530	8 915
<i>III. Дългосрочни финансови активи</i>		
Акции и дялове в предприятия от група		
Предоставени заеми на предприятия от група		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
Дългосрочни инвестиции, включително инвестиционни имоти		
Други заеми	1 003	912
Изкупени собствени акции		
- номинална стойност на изкупени собствени акции		
Общо за група III:	1 003	912
<i>IV. Отсрочени данъци</i>		
Общо за раздел "Б":	9 536	9 834
В. Текущи (краткотрайни) активи		
<i>I. Материални запаси</i>		
Суровини и материали	16	39
Незавършено производство	85	37
Продукция и стоки, в т.ч.	11	15
- продукция		15
- стоки	11	
Предоставени аванси		
Общо за група I:	112	91
<i>II. Вземания</i>		
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	1 356	1 499
- над 1 година		
Вземания от предприятия от група в т.ч.		
- над 1 година		
Вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
- над 1 година		
Други вземания, в т.ч.	160	111
- над 1 година		
Общо за група II:	1 516	1 610
<i>III. Инвестиции</i>		
Акции и дялове в предприятия от група		
Изкупени собствени акции		
- номинална стойност на изкупени собствени акции		
Други инвестиции		
Общо за група III:		
<i>IV. Парични средства, в т.ч.</i>		
- в брой - (включително в подотчетни лица)		
- в безсрочни сметки (депозити)	4	2
Общо за група IV:	4	2
Общо за раздел "В":	1 632	1 703
Г. Разходи за бъдещи периоди	8	2
Сума на актива (А+Б+В+Г)	11 176	11 539
Д. Условни активи		

АРЖИЛ ЕАД
Съставител (предприятие)
гр. Пловдив, ул. Благовест № 2а, офис 6
Град, (село) ул.

Приложение № 1 към СС1
БУЛСТАТ 115870595

Вид дейност посредническа

БАЛАНС
на АРЖИЛ ЕАД
към 31.12.2021 година

ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	50	50
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
Законови резерви	5	5
Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Резерв, съгласно учредителен акт		
Други резерви		
Общо за група IV:	5	5
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.		
- неразпределена печалба	598	577
- непокрита загуба	-104	-104
Общо за група V:	494	473
VI. Текуща печалба (загуба)	228	21
Общо за раздел "А":	777	549
Б. Провизии и сходни задължения		
Провизии за пенсии и други подобни задължения		
Провизии за данъци, в т.ч.		
- отсрочени данъци		
Други провизии и сходни задължения		
Общо за раздел "Б":		
В. Задължения		
Облигационни заеми /без конвертируемите/, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Конвертируеми облигационни заеми, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Получени аванси, в т.ч.	1 137	1 488
- до 1 година	1 137	1 488
- над 1 година		
Задължения към доставчици, в т.ч.	307	286
- до 1 година	307	286
- над 1 година		
Задължения по полици, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения към предприятия от група, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Други задължения, в т.ч.	4 074	4 063
- до 1 година	50	39
- над 1 година	4 024	4 024
- Към персонала в т.ч.	7	4
-- до 1 година	7	4
-- над 1 година		
- Осигурителни задължения, в т.ч.	2	1
-- до 1 година	2	1
-- над 1 година		
- Данъчни задължения, в т.ч.		1
-- до 1 година		1
-- над 1 година		
- Други /необхванати в горните три пера/ задължения, в т.ч.	4 065	4 057
-- до 1 година	41	33
-- над 1 година	4 024	4 024
Общо за раздел "В", в т.ч.:	5 518	5 837
- до 1 година	1 494	1 813
- над 1 година	4 024	4 024
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.	4 881	5 153
- финансирания	4 881	5 153
- приходи за бъдещи периоди		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	11 176	11 539
Д. Условни пасиви		

Дата на съставяне: 20.05.2022

Ръководител

Христо Атанасов Кадарски

Съставител:

Александър Василев Михайлов

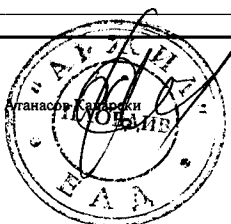
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на АРЖИЛ ЕАД
за 2021 година

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	722	915
а) продукция	605	847
б) стоки	117	68
в) услуги		
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	33	
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч.	422	359
- приходи от финансираня	333	228
Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	1 177	1 274
<i>II. Финансови приходи</i>		
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.		
- приходи от предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	21	20
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови активи		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	21	20
8. Загуба от обичайна дейност		
9. Извънредни приходи		
Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	1 198	1 294
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
Всичко (Общо приходи + 11)	1 198	1 294

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
<i>I. Разходи за оперативна дейност</i>		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		322
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	303	547
а) суровини и материали	135	444
б) външни услуги	168	103
3. Разходи за персонала, в т.ч.	54	23
а) разходи за възнаграждения	45	20
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	9	3
- осигуровки, свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	409	258
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	409	258
- разходи за амортизация	409	258
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.	175	109
а) балансова стойност на продадените активи	166	81
б) провизии		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	941	1 259
<i>II. Финансови разходи</i>		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткотрайни) активи, в т.ч.		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	3	11
а) разходи, свързани с предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи (6 + 7)	3	11
8. Печалба от обичайна дейност	254	24
9. Извънредни разходи		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	944	1 270
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	254	24
11. Разходи за данъци от печалбата	26	3
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба (10 - 11 - 12)	228	21
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	1 198	1 294

Дата на съставяне: 20.05.2022

Ръководител:
Христо Анастасов Каларски



Съставител:
Александър Василев Михайлов

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на АРЖИЛ ЕАД
за 2021 година

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	50			5				577	-104	21	549
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	50			5				577	-104	21	549
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.								21	-21		
- увеличение								21	-21		
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период										228	228
7. Разпределения на печалбата, в т.ч.											
- за дивиденди											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	50			5				598	-104	228	777
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	50			5				598	-104	228	777

СС / т. 22.4. "Увеличението на неразпределената печалба в резултат на отписване на резерв от последващи оценки на активите и пасивите се посочва в статия "Други изменения в собствения капитал"."

Дата на съставяне: 20.05.2022

Съставител:

Александър Василев Михайлов

Ръководител:

Христо Ангелов Камарски



Заверил съгласно доклад от:

Регистриран одитор:

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на АРЖИЛ ЕАД
за 2021 година

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1 085	378	707	1 684	1 015	669
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		51	-51		66	-66
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци от печалбата		10	-10		10	-10
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основна дейност	30	577	-547	37	130	-93
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	1 115	1 016	99	1 721	1 221	500
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	60	36	24	120	573	-453
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	60	36	24	120	573	-453
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	134	226	-92		35	-35
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни				3		3
Плащания на задължения по лизингови договори		27	-27		13	-13
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност		2	-2		4	-4
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	134	255	-121	3	52	-49
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	1 309	1 307	2	1 844	1 846	-2
Д. Парични средства в началото на периода			2			4
Е. Парични средства в края на периода			4			2
в т.ч. в подотчетни лица						

Дата на съставяне: 20.05.2022

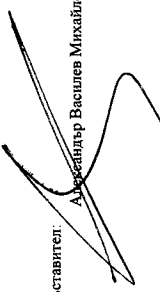
Съставител:
Александър Василев Михайлов

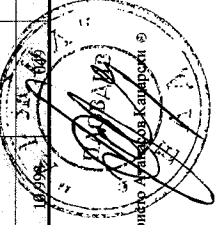
Ръководител:
Христо Атанасов Кадарски

Справка за текущите (дълготрайните) активи
на АРЖИЛ ЕАД
към 31.12.2021 година

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите (дълготрайните) активи					Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	Амортизация		Последваща оценка		Преоценена стойност в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	на постъпнали през периода	на излезли през периода	В края на периода	Увеличение	Намаление	В края на периода (8+9-10)					Увеличение	Намаление				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
I. Нематериални активи																	
1. Продукти от развойна дейност																	
2. Концесии, патенти, търговски марки, програмни продукти, и други подобни права и активи	31			31			31	24	4		28			28		3	
3. Търговска репутация																	
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане								x	x	x	x	x	x	x			
Общо за група I	31			31			31	24	4		28			28		3	
II. Дълготрайни материални активи																	
1. Земи и сгради, включително права в т.ч.																	
- земи	1 872		14	1 858			1 858	x	x	x	x	x	x	x		1 858	
- сгради	1 871		14	1 857			1 857									1 857	
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	1			1			1									1	
3. Съоръжения и други	249			249			249	96	34		130			130		119	
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	7 763	36	3	7 796			7 796	929	371	1	1 299			1 299	6 497	6 497	
	56			56			56									56	
Общо за група II	9 940	36	17	9 959			9 959	1 025	405	1	1 429			1 429	8 530	8 530	
III. Дългосрочни финансови активи																	
1. Акции и дялове в предприятия от група								x	x	x	x	x	x	x			
2. Предоставени заеми на предприятия от група								x	x	x	x	x	x	x			
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия								x	x	x	x	x	x	x			
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия								x	x	x	x	x	x	x			
5. Дългосрочни инвестиции, вкл. инвестиционни имоти								x	x	x	x	x	x	x			
6. Други заеми	912	225	134	1 003			1 003	x	x	x	x	x	x	x		1 003	
7. Изкупени собствени акции								x	x	x	x	x	x	x			
Общо за група III	912	225	134	1 003			1 003	x	x	x	x	x	x	x		1 003	
IV. Отсрочени данъци																	
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I-II+III-IV)	10 883	261	151	10 993			10 993		409	1	1 457			1 457	9 536	9 536	

Дата на съставяне: 20.05.2022

Съставител:  Александър Василев Михайлов

Ръководител:  Христо Иванов Канарски

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСОВ АНАЛИЗ

към 31,12,2021 година

ПОКАЗАТЕЛИ

Начин на изчисление:

Отчетна година	
2021	2020

ЗА РЕНТАБИЛНОСТ:

Коефициент на рентабилност на приходите от оперативна дейност	Приходи от оперативна дейност - Разходи за оперативна дейност	0.21	0.01
	Приходи от оперативна дейност		
Коефициент на рентабилност на собствения капитал	/Финансов резултат за текущия период/ Собствен капитал	0.29	0.04
Коефициент на рентабилност на привлечения капитал	/Финансов резултат за текущия период/ Привлечен капитал	0.04	0.00
Коефициент на капитализация на активите	/Финансов резултат за текущия период/ Собствен капитал + Дългосрочни задължения	0.05	0.00

ЗА ЕФЕКТИВНОСТ:

Коефициент на ефективност на разходите	Общо приходи	1.27	1.02
	Общо разходи		
Коефициент на ефективност на приходите	Общо разходи	0.79	0.98
	Общо приходи		

ЗА ЛИКВИДНОСТ:

Коефициент на обща ликвидност	Краткотрайни активи	1.09	0.94
	Краткосрочни задължения		
Коефициент на бърза ликвидност	Краткоср. Вземания + Краткосрочни инвестиции + Парични средства	1.02	0.89
	Краткосрочни задължения		
Коефициент на незабавна ликвидност	Краткосрочни инвестиции + Парични средства	0.00	0.00
	Краткосрочни задължения		
Коефициент на абсолютна ликвидност	Парични средства	0.00	0.00
	Краткосрочни задължения		

ЗА ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ /ПЛАТЕЖОСПОСОБНОСТ/:

Коефициент на финансова автономност	Собствен капитал	0.14	0.09
	Привлечен капитал		
Коефициент на задлъжнялост	Привлечен капитал	7.10	10.63
	Собствен капитал		

ЗА ОБРЪЩАЕМОСТ НА МАТЕРИАЛНИТЕ ЗАПАСИ

Времетраене на един оборот в дни	Средна наличност на МЗ x 360	6.93	2.41
	Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби		
Брой на оборотите	Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби	18696.95	53794.29
	Средна наличност на МЗ		
Заетост на материалните запаси	Средна наличност на МЗ	0.02	0.01
	Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби		

Наличност на МЗ към:

1 януари
31 януари
28 февруари
31 март
30 април
31 май
30 юни
31 юли
31 август
30 септември
31 октомври
30 ноември
31 декември

Средна наличност:

Отчетна година	
2021	2020
91	
112	91
16	7

„Аржил” ЕАД
Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2021 год.

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

**НА “АРЖИЛ” ЕАД
ПРЕЗ 2021 год.**

„Аржил” ЕАД

Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2021 год.

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводство и Националните счетоводни стандарти.

Във връзка с приключване на финансовата 2021 год. предоставяме на вниманието Ви информация за финансовото и икономическо състояние на дружеството към 31.12.2021 год.

Финансовият отчет беше изготвен към 31.12.2021 год. и приключва на печалба от дейността в размер на 254174.75 лв. и корпоративен данък 25799.73 лв.

Информация за дружеството:

“Аржил” ЕАД е акционерно дружество регистрирано в Пловдивския окръжен съд по фирмено дело 198/2005год.

Капиталът на дружеството е в размер на 50000 лева, разпределен в 50000 бр. акции. Основното акционерно участие към 31.12.2021 година е както следва:

	Брой	%
1. Физически лица	50000	100
О Б Щ О	50000	100

През 2021 год. не е извършена промяна в размера и структурата на капитала.

1. Преглед на дейността:

1.1. Основната дейност на дружеството през 2021г. е Производство и продажби на грозде и вино от собствени лозови масиви, находящи се в землището на с. Старо Железаре.

Средно списъчния състав на персонала през 2021 година е 5 бр. /спрямо 6 бр. за 2020 г.

3. Резултати от дейността:

Резултатите от дейността на Дружеството за 2021 год. са положителни:

Показатели	2021 год. в хил.лв.	2020 г. в хил.лв.
Общо приходи	1198	1259
Общо разходи	944	1294
Брутна печалба	254	24
Нетна печалба	228	21

„Аржил” ЕАД
 Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2021 год.
 Приходите от дейността са както следва:

Приходи	2021 год. в хил.лв.	2020 год. в хил.лв.
От продажба на ГП	605	847
От продажба на материали	49	
От продажба на ДМА и наеми	16	7
От продажба на стоки	117	68
Увеличение на запасите от незав.прои.	33	
Други приходи	24	352
Общо:	1177	1274

Разходите за дейността са както следва:

Разходи	2021 год. в хил.лв..	2020год. в хил.лв.
За материали	135	444
За външни услуги	168	103
За възнаграждения и осигуровки	54	23
За амортизации	409	258
Балансова ст-ст на продадени активи	166	81
Финансови разходи	3	11
Други разходи	9	28
Общо:	944	1270

4. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

Нашите очаквания са за една добра година за дружеството ни. Нямаме индикации за проблеми в областта на дейността ни.

5. Стопански цели за 2022 год.

Ръководството гледа оптимистично на развитието на бизнеса, като счита, че упражняването на адекватен контрол от негова страна ще осигури стабилност на дейността на Дружеството.

6. Научноизследователска и развойна дейност:

Дружеството ни не инвестира в научна и изследователска дейност. На този етап не планира заделяне на ресурси за подобни дейности.

7. Управление

Съгласно действащият търговски закон в България към 31.12.2021 год. «АРЖИЛ» ЕАД е с едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите.

Към 31.12.2021 год. Съветът на директорите е със следния състав:

1. Христо Кацарски
2. Пепа Килиджийска
3. Александър Михайлов

Изпълнителен директор на Дружеството е Христо Кацарска.

8. Информация по чл. 187д и чл. 247 от Търговския закон

Нашето дружество, което е ЕАД притежава временни удостоверения, не е издало акции. Към настоящия момент Христо Кацарски е едноличен собственик на капитала на Аржил ЕАД.

Членовете на Съвета на директорите, с изключение на едноличния акционер – Христо Кацарски, не притежават акции или облигации на „АРЖИЛ” ЕАД или права за придобиване на акции или облигации на Дружеството.

През 2021 год. членовете на Съвета на директорите не са сключвали договори с Дружеството, които излизат извън неговата обичайна дейност или се отклоняват съществено от пазарните условия.

Членовете на съвета на директорите не получават възнаграждения, освен Христо Атанасов Кацарски, който по договор за управление за 2021г. е получил – 17 хил. лв.

9. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

10. Взаимоотношения с контролирани, свързани и контролиращи предприятия

10.1. Контролирани дружества

Нашето дружество няма квоти в капитала на други дружества.

10.2. Контролиращи дружества - няма

10.3. Други участващи дружества - няма

11. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2021 год. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

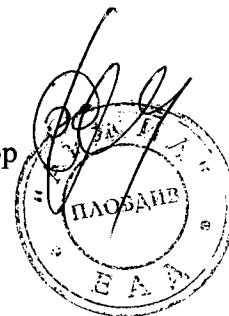
Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Приканвам Ви да одобрите финансовият отчет на АРЖИЛ ЕАД, така както Ви е представен, като Ви благодаря за оказаното ми доверие.

гр.Пловдив
20.05.2022 год.

Христо Кацарски
Изпълнителен директор



1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

1.1. Учредяване и регистрация

„АРЖИЛ” ЕАД е еднолично акционерно дружество, регистрирано в Пловдивски окръжен съд по фирмено дело N 198 / 2005г.

1.2. Собственост и управление

„АРЖИЛ” ЕАД е частно дружество.

	Бр. акции, дялове	%
Христо Атанасов Кацарски	50 000	100

Дружеството е с едностепенна система на управление и се управлява и представлява от Съвет на директорите.

- Христо Кацарски
- Пепа Килиджийска
- Александър Михайлов

1.3. Структура на дружеството

Дружеството е с капитал 50 000 (петдесет хиляди) лева, изцяло записан и внесен, като парична вноска от акционера-учредител:

- Христо Атанасов Кацарски

АРЖИЛ ЕАД не притежава дъщерни дружества, няма участие в други финансови и нефинансови предприятия и няма развита клонова мрежа.

1.4. Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството включва следните дейности:

1. Дружеството притежава два лозови масива, находящи се в землището на с. Старо железаре, единия от които през 2016г. навлезе в плододайна възраст и съответно е заведен като биологичен актив към 31.12.2016г. в Инвентарната книга на дружеството, а втория влезе в плододайна възраст през 2020г. и към 31.12.2020г. също е заведен като биологичен актив. През 2021 г. основната част от приходите на дружеството са от продажба на грозде и вино.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за съставяне на финансовия отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Съгласно закона за счетоводството в сила от 01 януари 2016 година, търговските дружества имат възможност да прилагат Международните стандарти за финансови отчети /МСФО/ или Националните счетоводни стандарти /НСС/. Дружеството не покрива законовите изисквания за задължително прилагане на МСФО/МСС, поради което настоящият финансов отчет е изготвен, съгласно изискванията на НСС. За текущата финансова година Дружеството е приело всички промени в НСС, които са уместни и приложими за неговата дейност.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви до тяхната справедлива стойност.

2.2. Консолидация

Дружеството не притежава дъщерно дружество.

2.3. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

2.4. Отчетна валута

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в баланса и приложенията към него са представени в хиляди лева.

От 01 януари 1999г. българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лв. за 1 евро.

2.5. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват, като към сумата на чуждестранната валута се прилага централният курс на Българска народна банка /БНБ/ към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на вземанията и задълженията при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

2.6. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изискват от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството

към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.7. Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на основата на презумпцията за действащо предприятие.

2.8. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.8.1. Нетекущи (дълготрайни) нематериални и материални активи

Първоначално придобиване

Нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи при първоначалното им придобиване са оценени по себестойност, която включва откупната им стойност, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др. и са намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните загуби от обезценка. Дружеството е приело стойностен праг от 700 лева за определяне на даден актив като нетекущ (дълготраен), под който праг те се изписват като разход, независимо че те притежават характеристиката на нетекущ (дълготраен) актив. Някои от нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи са били преоценени до тяхната справедлива стойност въз основа на действащото законодателство.

Последващо оценяване

Дружеството не е възприело подход за последваща оценка на активите.

Обезценка

Балансовите стойности на нетекущите (дълготрайни) активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че биха могли да се отличават от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Загубите от обезценка се отчитат в Отчета за приходи и разходи

2.8.2. Търговски и други вземания- няма

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура.

2.8.3. Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки.

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2021.

За целите на съставянето на отчета за паричния поток парите и паричните еквиваленти са представени като не блокирани пари в банки и в каса.

2.8.4. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31 декември 2021г. внесенният напълно основен капитал е в размер на 50 хил. лв. и е разпределен в 50000 броя поименни акции, всяка с номинална стойност от 1 лв.

През годината основният капитал не е променян.

Основен акционер в дружеството е Христо Атанасов Кацарски със 100 % участие в капитала.

2.8.5. Дългосрочни пасиви

Като дългосрочни пасиви в баланса на дружеството са заведени получени средства по договори за закупуване на недвижими имоти от името на чуждестранен инвеститор.

2.8.6. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

Задълженията, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2021 година. Краткосрочните и дългосрочните заеми първоначално се записват по получените нетни парични потоци. Всички лихви, такси и комисионни се признават като разход в отчета за приходите и разходите при тяхното възникване.

2.8.7. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Осигурителните отношения на „Аржил“ ЕАД се основават на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Осигурителните вноски се разпределят между работодател и работник в съотношение 60%:40%.

Съгласно българското законодателство и договорите с персонала, дружеството е длъжно да изплаща обезщетения при пенсиониране на своите служители. При пенсиониране всеки служител има право да получи сума в размер на две до седем брутни работни заплати, в зависимост от броя на прослужените години в дружеството.

Дружеството не разполага с независима актюерска оценка на задължението поради, което няма надеждна оценка по която да признае провизия във финансовия си отчет.

2.9. Амортизация и обезценка на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи

Амортизацията на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод на база полезния живот на активите, определени от ръководството на дружеството, както следва:

Вид на дълготрайните активи

	Срок
Сгради и конструкции	4
Съоръжения	4
Машини, производствено оборудване и апаратура	20
Транспортни средства	20
Компютърна техника	50
Стопански инвентар и др.	15

През годината не са извършвани промени в прилаганите методи и норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

Не се начислява амортизация на земите и разходите за придобиване на дълготрайни активи.

Преносната стойност на нетекущите (дълготрайни) активи се преглежда за евентуална обезценка при промяна на условията на тяхната експлоатация, което би довело до нейната невъзстановимост. При наличие на такива условия стойността им се намалява до тяхната възстановима стойност. Стойността на обезценката се отнася за сметка на преоценъчния резерв на актива и/или се включва в Отчета за приходи и разходи.

2.10. Признание на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността в Дружеството се признават на база принципа на начисляване, независимо от паричните постъпления и плащания и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите и разходите могат надеждно да се измерят. Приходите се признават намалени с направените търговски отстъпки. При продажба на стоки приходите се признават, когато съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминат в купувача. При предоставяне на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите и разходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо на база на договорения лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се признават директно в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

2.11. Данъчно облагане и отсрочени данъци

В съответствие с българското данъчно законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративен данък. Номиналната данъчна ставка за 2021г. е 10% /2020г.:10%/

При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба дружеството отчита отсрочени данъци на базата на балансовия метод на задълженията.

Времени разлики се получават при сравняване на счетоводната и данъчната основа /счетоводна и данъчна преносна стойност/ на активите и пасивите. Отсрочени данъчни активи се признават, когато е вероятно да има налична облагаема печалба, срещу която може да бъде усвоен отсрочения данъчен актив.

Ефектът от признаването на отсрочените данъчни активи и/или пасиви се отразяват там, където е представен ефектът от самото събитие, което ги е породило. За събития, които засягат отчета за приходите и разходите, ефектът от отсрочените данъчни активи и пасиви е признат също в отчета за приходите и разходите.

2.12. Доход на акция

Доходът на една акция е изчислен на база на нетната печалба за разпределение и средно претегления брой на обикновените поименни акции през отчетния период.

3. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ И АМОРТИЗАЦИЯ

Нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи са представени в справката по-долу. Те са представени по цена на придобиване, минус натрупаната амортизация, минус натрупана евентуална обезценка. Не се начислява амортизация на земите и на активите в процес на изграждане. На останалите активи се начислява амортизация по линейния метод през полезния им живот, установен от ръководството на предприятието.

	31.12.2021 BGN '000	31.12.2020 BGN '000
Отчетна стойност		
Салдо на 1 януари	9940	9463
Придобити	36	3107
Отписани	17	2630
Салдо на 31 декември	9959	9940
Набрано изхабяване		
Салдо на 1 януари	1025	772
Начислена амортизация	405	253
Начислена амортизация на отписаните	1	0
Салдо на 31 декември	1429	1025
Балансова стойност към 31.12.2021	8530	8915

4. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ

Към 31.12.2021 предоставените заеми са в размер на 1003 хил.лв., върху която сума има начислени приходи от лихви в размер на 113 хил.лв.

5. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ

5.1. Парични средства

	2021	2020
	BGN '000	BGN '000
Парични средства в брой	0	0
Парични средства в безсрочни сметки (депозити)	4	2
Общо	4	2

6. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

	2021	2020
	BGN '000	BGN '000
Записан капитал	50	50
Законови резерви	5	5
Неразпределена печалба	598	577
Непокрити загуби	-104	-104
Текуща печалба/ загуба	228	21
Общо	777	549

7. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	2021	2020
	BGN '000	BGN '000
Задължения към доставчици	307	286
Получени аванси	1137	1488
Други задължения	4065	4057
Задължения към персонала	7	4
Осигурителни задължения	2	1
Данъчни задължения		1
Общо	5518	5837

Дружеството начислява разходи за неизползван платен отпуск на персонала към 31 декември 2021 и свързаните с тях социални осигуровки и ги отразява в Отчета за приходи и разходи. Остатъкът в края на периода е представен в баланса заедно с текущите задължения към персонала и осигурителните организации.

В други задължения са включени задължения по договори с „Ремаг Холдинг“ на стойност 3927 хил.лв./над 1 година/ Останалата сума в размер на 97 хил.лв. е задължение по лизингов договор към ОББ Интерлийз.

8. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Като приходи за бъдещи периоди от финансираня в размер на 5153 хил. лв. са отразени средствата получени по:

- „Национална програма за подпомагане на лозаро-винарския сектор 2008/2009 – 2013/2014” - 1631 хил.лв
- „Национална програма за подпомагане на лозаро-винарския сектор 2014-2018г. -2994 хил. лв
- „Национална програма за подпомагане на лозаро-винарския сектор 2019-2023г – 256 хил. лв

9. РАЗХОДИ ЗА ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ

9.1. Други разходи

	2021	2020
	BGN '000	BGN '000
Местни данъци и такси	7	24
Балансова стойност на продадени активи	166	81
Други	2	4
Общо	175	109

9.2. Разходи за персонала

	2021	2020
	BGN '000	BGN '000
Възнаграждения и заплати	45	20
Вноски за социално осигуряване	9	3
Общо	54	23

10. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

	2021	2020
	BGN '000	BGN '000
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	3	11
Общо	3	11

11. КЛЮЧОВ УПРАВЛЕНСКИ ПЕРСОНАЛ

Съставът на съвета на директорите е както следва:

- Христо Кацарски - управител и член на СД
- Пепа Килиджийска – член на СД
- Александър Михайлов – член на СД

Възнагражденията на ключовия управленски персонал, включително осигурителните вноски са:

	2021	2020
	BGN '000	BGN '000
Възнаграждения и други краткосрочни доходи	17	22
Осигуровки	3	4
Общо	20	26

12. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ

Фактори на финансовите рискове

Дейността на дружеството е изложена на множество финансови рискове, включващи ефектите от промяната на валутните курсове, лихвените проценти по търговските и банковите кредити, залози срещу вземания и кредитни периоди, предоставяни на клиенти.

Ликвидност

Ръководството на дружеството поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност.

3. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Към датата на изготвяне на настоящият финансов отчет не са настъпили събития, изискващи корекции на финансовите отчети и на приложенията към тях.

Съставител:

/Александър Михайлов/

Управител:

/Христо Кацарски/

