

Годишен финансов отчет 2016 г

Предприятие: АЛБЕНА 2000 ИНВЕСТ ЕООД

Булстат: 148000331

Ръководител: ХРИСТО ДИМИТРОВ МИТЕВ

Съставител: МАРИЯНА МИЛАНОВА ЛАЗАРОВА

Дата на съставяне на отчета: 10.03.2017 г

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на АЛБЕНА 2000 ИИ ЕИК: 148000331
към 31.12.2016 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но не внесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензии,			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	0	0	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т. ч.:	0	0	Общо за група IV:	0	0
- земи			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:		
- сгради	0	0	- неразмпределена печалба	35	35
2. Машины, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба	-407	-138
3. Съоръжения и други			Общо за група V:	-372	-103
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0	VI. Текуща печалба (загуба)	36	-270
Общо за група II:	0	0	Общо за раздел A:	-331	-368
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т. ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочни данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел Б:	0	0
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т. ч.:	0	0
номинална стойност в хил.			до 1 година		
Общо за група III:	0	0	над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:	0	0
Общо за раздел Б:	0	0	до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година		

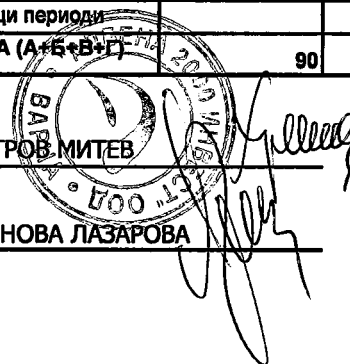
I. Материални запаси				3. Получени аванси, в т. ч.:	0	0
1. Суровини и материали				до 1 година	0	0
2. Незавършено производство				над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т. ч.:	0	0		4. Задължения към доставчици, в т. ч.:	8	0
- продукция				до 1 година	8	0
- стоки				над 1 година		
4. Предоставени аванси				5. Задължения по полици, в т. ч.:	0	0
Общо за група I:	0	0		до 1 година		
II. Вземания				над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:	39	16		6. Задължения към предприятия от група, в т. ч.:	0	0
над 1 година	39	16		до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т. ч.:	0	0		над 1 година		
над 1 година	0	0		7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:	0	0
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:	0	0		до 1 година		
над 1 година				над 1 година		
4. Други вземания, в т. ч.:	46	10		8. Други задължения, в т. ч.:	413	413
над 1 година				до 1 година		
Общо за група II:	85	26		над 1 година		
III. Инвестиции				- към персонала, в т. ч.:		
1. Акции и дялове предприятия от група				до 1 година		
2. Изкупени собствени акции				над 1 година		
номинална стойност в хил. лв.				- осигурителни задължения, в т. ч.:	0	0
3. Други инвестиции				до 1 година	0	0
Общо за група III:	0	0		над 1 година		
IV. Парични средства, в т. ч.:				- данъчни задължения, в т. ч.:	0	0
	5	19		до 1 година	0	0
- в брой	0	0		над 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)	5	19		задължения към собственици	0	0
Общо за група IV:	5	19		Общо за раздел В, в т. ч.:	421	413
Общо за раздел В:	90	45		до 1 година		
Г. Разходи за бъдещи периоди				над 1 година	0	0
				Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:		
				- финансирания		
				- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		90	45	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	90	45

Дата на съставяне:

10.03.2017 г

Ръководител: ХРИСТО ДИМИТРОВ МИТЕВ

Съставител: МАРИЯНА МИЛАНОВА ЛАЗАРОВА



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на АЛБЕНА 2000 ИНВЕС

ЕИК: 148000331 към 31 декември 205 г

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	346	1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	141	223
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	108	130	а) продукция		
а) суровини и материали	19	15	б) стоки	0	0
б) външни услуги	89	115	в) услуги	141	223
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	0	23	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	0	19	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	1
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	0	4	4. Други приходи, в т. ч.:	3	110
- осигуровки, свързани с пенсии			приходи от финансираня, прод дма	0	110
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	0	5	5. Приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	144	334
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	0	5	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
- разходи за амортизация	0	5	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т. ч.:	0	43	7. Други лихви и финансови преходи, в т. ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи	0	43	а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	108	547	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	0	0			
а) разходи, свързани с лихви	0	57			
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	0	57			
8. Печалба от обичайна дейност	108	604	8. Загуба от обичайна дейност	0	270
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	108	604	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	144	334
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	36	0	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	270
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)	36		11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	270
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	144	604	Всичко (Общо приходи + 11)	144	604

Дата на
съставяне: 10.03.2017 г

Съставител: МАРИЯНА МИЛАНОВА ЛАЗАРОВА

Ръководител: ХРИСТО ДИМИТРОВ МИТЕВ



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

НА: АЛБЕНА 2000 ИНВЕСТ ЕО

ЕИК: 148000331

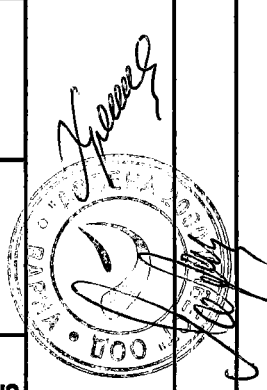
към 31 декември 2016 г

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период		Предходен период	
	Постъпления	Плащания	Постъпления	Плащания
	1	2	3	4
А. Парични потоци от основна дейност				
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	220	189	31	252
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0	
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения и осиг. вн		0	0	14
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0	
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0	
6. Плащания при разпределения на печалби			0	
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата/ЛДС		11	-11	22
8. Други парични потоци от основна дейност	57	91	-34	45
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	277	291	-14	255
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			0	
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0	
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0	
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0	
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0	
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0	
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			0	
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансово дейност				
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа			0	
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0	
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0	0
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		0	0	5
5. Плащания на задължения по лизингови договори			0	
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0	
7. Други парични потоци от финансово дейност	0	0	0	
Всичко парични потоци от финансово дейност (В)	0	0	0	5
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	277	291	-14	260
Д. Парични средства в началото на периода			19	
Е. Парични средства в края на периода			5	19

Дата на съставяне: 10.03.2017 г

Ръководител : ХРИСТО ДИМИТРОВ МИТЕВ

Съставител: МАРИЯНА МИЛАНОВА ЛАЗАРОВА



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на АЛБЕНА 2000 ИНВЕСТ ЕООД за 2016г. **ЕИК: 148000331**

(хил. лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ						Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба				
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1. Салдо в началото на отчетния период	5								-407	0	-367		
2. Промени в счетоводната политика													
3. Грешки													
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки													
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
- увеличение												0	
- намаление												0	
6. Финансов резултат за текущия период												0	
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:											36	36	
- за дивиденди												0	
8. Покриване на загуба												0	
9. Последващи оценки на активи и пасиви												0	
- увеличение												0	
- намаление												0	
10. Други изменения в собствения капитал												0	
11. Салдо към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	35	-407	36	-331		
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина												0	
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	5	0	0	0	0	0	0	35	-407	36	-331		

Ръководител: ХРИСТО ДИМИТРОВ МИТЕВ

Дата на съставяне: 10.03.2017 г

Съставител: МАРИЯНА МИЛАНОВА ЛАЗАРОВА

„АЛБЕНА 2000 ИНВЕСТ“ ЕООД
гр. Варна
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2016 г
3. ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

3.1 Дълготрайни материални и нематериални активи

Движението на материалните активи е посочено в Справка за движението на нетекущите (дълготрайни) активи и е представено в Приложение към настоящия финансов отчет.

3.2 Материални запаси

Наличността на Материалните запаси към 31.12.2016 по Баланс, както и отписаната отчетна стойност на съответните е представена в следната таблица:

Материални запаси	31.12.2016	31.12.2015
	хил.лв.	хил.лв.
1.Наличност на материалните запаси общо, в това число:	0	0
- материали	0	0
2.Отчетна стойност на изписаните материални запаси общо, в това число:	0	0
- стоки		
- материали	0	0

Наличните материали са: резервни части -0 хлв. Материали -0 хлв. ; горива -0 хлв.;смазочни материали-0 хлв.и други 0 хлв.

3.3 Вземания

Вземанията в лева са основно от клиенти и възлизат на 39 хил.лв. Предоставените аванси на доставчици са в размер на ...0..... хлв. Предприятието няма вземания в чуждестранна валута. Вземанията, посочени в баланса са намалени с направените обезценки на същите. Другите вземания посочени в Баланса са от: надвнесен корпоративен данък -...0..... хил.лв., разчети по гаранции -0 хил.лв. , застраховки -..0..... хил.лв. и други -.45..... хил.лв. (2015г.: .10.....хлв)

Вземания

Към 31 декември

Вземания от клиенти и доставчици – до една година

2016 2015
39 16

Намалени с провизии за обезценка

(...0.....) (...0.....)

Търговски вземания – нето

Вземания от свързани лица

39 16

Дивиденди

ДДС и други данъци за възстановяване

Съдебни и присъдени вземания

Намалени с провизии за обезценка

(.....) (.....)

Съдебни и присъдени вземания – нето

Краткосрочна част на предоставени други заеми

Текущи аванси към свързани лица

Текущи други аванси

Други вземания

45 10

Намалени с провизии за обезценка

- -

84 21

3.4.Парични средства

Наличните парични средства в каси и банки са оценени по номинална стойност.

Парични средства	31.12.2016	31.12.2015
	хил.лв.	хил.лв.
Парични средства в брой		
Парични средства в банки – разпл.сметки и депозити	5	19
Общо:	5	19

3.5 Сделки в чуждестранна валута

Сделки по покупко-продажби в чуждестранна валута Дружеството няма, с изключение на незначителните плащания по повод на командировки на служители.

Дружеството няма банкови кредити.

3.6 Разходи за бъдещи периоди

Дружеството няма нефинансови и финансови разходи за бъдещи периоди към 31.12.2016г.

3.7 Собствен капитал

Основният капитал на Дружеството към 31.12.2016г. е в размер на ...5 000,00..... лева(2015г.: ...5..... хлв) Разпределен е в ..50..... дяла с номинал ..100,00..... / лева и е напълно внесен.

Структурата на собствения капитал е следната:

Елементи на собствения капитал	хил.лв.	
	31.12.2016г.	31.12.2015г.
Основен капитал	5	5
Законови резерви		
Натрупани печалби	35	35
Непокрита загуба	-407	-138
Текуща печалба	36	-270
Общо собствен капитал:	-331	-368

Дружеството има натрупани и неразпределени печалби и загуби от минали години .

3.8. Провизии

За отчетния период дружеството няма отразени в баланса провизии за доходи на персонала при напускане, тъй като липсват такива.

3.9 Задължения

Задължения	31.12.2016	31.12.2015
	хил.лв	хил.лв
Задължения към финансови предприятия	0	0
Задължения към доставчици	8	0

„АЛБЕНА 2000 ИНВЕСТ” ЕООД

гр. Варна

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2016 г

Задължения към предприятия в групата	0	0
Други задължения, в т.ч.:	413	413
- Задължения към персонала	0	0
- Осигурителни задължения	0	0
- Данъчни задължения	0	0
- Задължения към собственика	0	0
Общо задължения:	421	413

3.10. Задължения към финансови предприятия – към банки и по лизингови договори

През 2016г. Дружеството няма задължения към финансови предприятия:-банки и лизингови договори.

3.11. Задълженията към доставчици има задължения към доставчици за 2016 г, задълженията към предприятията в групата са към „Албена 2000 СИ” ЕООД и всички нейни дъщерни дружества и имат същия характер.

3.12. Задълженията към персонала и към осигурителните организации са текущи.

3.13. Данъчни задължения са: ДДС за м. декември -.0..... хил. лв. и разчети по ЗДДФЛ -.0... хил. лв.

3.14. Финансирания и приходи за бъдещи периоди

През отчетния период дружеството няма финансирания и приходи за бъдещи периоди.

3.15. Данък върху печалбата

Дружеството плаща корпоративен данък в размер на 10% върху данъчната печалба..

Показатели	Сума в хил.лв.	
	2016г.	2015г.
Положителен счетоводен финансов резултат	0	0
Данъчна печалба за годината	0	0
Текущ разход за данъци върху печалбата за годината	0	0
Общо разходи за данъци в/у печалбата отчетени в ОПР	0	0

3.16. Отсрочени данъци

Структурата на отсрочените данъци, формиращи финансовия резултат са описани аналитично и са сравнени с предходния период в следната таблица:

Вид на отсрочения данък	Към 31.12.2016	Към 31.12.2015
	Данъчен ефект в хил.лв.	
Провизии за пенсии	0	0
Неизплатени доходи на физ.лица	0	0
Неизползвани отпуски	0	0
Отсрочени данъчни активи общо:	0	0
Разлика м/у счетоводната и данъчна амортизация	0	0

„АЛБЕНА 2000 ИНВЕСТ“ ЕООД
 гр. Варна
 ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2016 г

Отсрочени данъчни пасиви общо:	0	0
--------------------------------	---	---

Активите и пасивите по отсрочени данъци са представени компенсирано в баланса.

3.17. Приходи от дейността

През 2016 година дружеството реализира следните приходи:

Нетни приходи от продажби	Сума в хил.лв.	
	Към 31.12.2016	Към 31.12.2015
1. Приходи от продажби на продукция, в т.ч.:	0	0
- Продажба на материали	0	0
2. Приходи от продажби на услуги, в т.ч.:	0	0
- Услуги осн. предмет на дейността	141	223
3. Приходи други-отп. задължения	3	110
4. Приходи-други	1	1
Общо:	144	334

През отчетния период са отчетени приходи от лихви в размер ..0..... хил. лева.
 Извънредните приходи посочени в ОПР са в размер на0..... хил.лв.

3.18 Разходи за дейността

Преките разходи се отнасят директно в основната дейност, за която се отнасят. Стойността на разходите по ОПР е показана в следната таблица :

Видове разходи	2016		2015	
	Стойност	Дял	Стойност	Дял
Разходи за материали-рез части и горива	19	18%	15	10%
Разходи за външни услуги	89	82%	138	87%
Разходи за АО и обезценка	5	3%	5	3%
Разходи за персонала и осигурители	0	0%	0	0%
Други разходи	0	0%	0	0%
Общо:	108	100%	158	100%

Най голям относителен дял в преките разходи имат разходите за външни услуги.

3.19. Персонал

Към 31.12.2016г. дружеството има средносписъчен брой персонал от .0 човека(2015г.: 0 бр).

„АЛБЕНА 2000 ИНВЕСТ” ЕООД

гр. Варна

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2016 г

От тях 0.....бр. ръководен,) квалифициран персонал 0.... бр.); . обслужващ персонал ...0 бр.
Задълженията към персонала и социалното осигуряване са представени в следната сравнителна таблица:

Вид на задължението	ХИЛ.ЛВ.	
	31.12.2016г.	31.12.2015г.
Задължения към персонала	0	0
Задължения към социално осигуряване	0	0
Общо	0	0

4. Сделки със свързани лица

През 2016 година дружеството има осъществени сделки със свързани лица.

Видове сделки	2015 г	2015 г
Продажба на стоки		
Продажба на услуги	0	1
Получени стоки		
Получени услуги	0	32

Към 31.12.2016 година дружеството има следните вземания и задължения от дъщерните си дружества :

Вземания от свързани лица	2016 г	2015 г
1.Конструмет ЕООД		
2.Стройбет ЕООД		
3.Албена 2000 СИ ЕООД	0	0
4.Елвикстрой ЕООД		
5.Билдап ЕООД		

6.Божена Тур ЕООД

7.Албена 2000 финанс ЕООД

0

0

Задължения към свързани лица

2016 г

2015 г

1.Конструмет ЕООД

2.Стройбет ЕООД

3.Албена 2000 СИ ЕООД

4.Елвикстрой ЕООД

5.Билдап ЕООД

6.Божена Тур ЕООД

7.Албена 2000 финанс ЕООД

0

0

5. Фундаментални грешки и промени на счетоводната политика.

За представените периоди на отчитане не са констатирани фундаментални грешки.

6. Събития, настъпили след датата на баланса

Няма събития, възникнали след края на отчетния период, които да изискват допълнително оповестяване или корекции в настоящия финансов отчет.

7. Консолидиран отчет.

Дружеството не изготвя консолидиран отчет.

Съставител:

Марияна Лазарова

/.....



Управител:

инж. Христо Митев

/.....