ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"И-ТОПИА" ООД

Днес, 14.07.2026 г., в град София, между:

1. ИРИНА КРАСИМИРОВА ГЕОРГИЕВА, ЕГН

2. КРАСИМИР ПЕНКОВ ГЕОРГИЕВ, ЕГН

наричани по-долу за краткост "съдружници", на основание чл.114 от Търговския закон се сключи настоящия Дружествен договор на ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ **"И-ТОПИА" ООД.**

Глава I
Общи положения

Статут

Чл.1.(1) "И-ТОПИА" ООД е дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл.113 от Търговския закон на Република България.

(2) С този Дружествен договор се уреждат отношенията между съдружниците, капитала, организационната структура, управлението и разпределението на печалбите и загубите.

Фирмено наименование

Чл.2. Фирменото наименование на дружеството е **"И-ТОПИА" ООД**. Фирмата се изписва и на латиница както следва: **"I-TOPIA" Ltd**.

Седалище и адрес на управление

Чл.3. СЕДАЛИЩЕТО и АДРЕСЪТ НА УПРАВЛЕНИЕ на дружеството е Република България, гр.София, п.к.1712, район Младост, ж.к Младост 3, бл.391, вх. 1, магазин 5.

АДРЕС ЗА КОРЕСПОНДЕНЦИЯ С НАП: Република България, гр.София, п.к.1712, район Младост, ж.к Младост 3, бл.391, вх. 1, магазин 5, електронен адрес: itopia.ikg@gmail.com, тел.: +359 878 955 563, +359 879 051 385.

Предмет на дейност

Чл.4. Дружеството има предмет на дейност: Дейности в областта на дизайна, дизайн на промишлени продукти, моден дизайн, дейности в областта на графичния дизайн и визуалните комуникации, дейности в областта на фотографията, търговия на дребно с текстил, галантерийни стоки, облекло, обувки, бижутерийни и модни аксесоари и други нехранителни стоки, производство на облекло, допълнения към облекло, бижутерийни и модни аксесоари, както и всяка друга дейност, която не е забранена от закона, в случай че за някоя от дейностите се изисква разрешение или лиценз след получаване на същите.

КОД ПО НКИД: 74.11. Дейности в областта на дизайна на пром.продукти и модния дизайн.

Срок

Чл.5. Дружеството се учредява като безсрочно.

Съдружници

Чл.6. Съдружници в дружеството са:
1. ИРИНА КРАСИМИРОВА ГЕОРГИЕВА, ЕГН
2. КРАСИМИР ПЕНКОВ ГЕОРГИЕВ, ЕГН

Глава II
Капитал.
Дялове на съдружниците и имущество

Капитал. Дружествени дялове

Чл.7.(1) Капиталът на дружеството е в размер на **1 024.00** (хиляда двадесет и четири точка нула нула) евро.

(2) Капиталът на дружеството е разпределен на **400** (четиристотин) равни дяла, всеки от които с номинална стойност **2.56** (две точка петдесет и шест) евро.

(3) Към момента на учредяването съдружниците са внесли 100 % (сто процента) от капитала в размер на 1 024.00 (хиляда двадесет и четири точка нула нула) евро.

(4) Дружествените дялове са неделими.

(5) В случай, че няколко лица придобият съсобственост върху един дружествен дял, те определят измежду тях лице, което ще ги представлява в отношенията им с дружеството.

Дялове на съдружниците

Чл.8.(1) Съдружниците поемат дялове от капитала и съразмерно на тях стават собственици на дял от имуществото на дружеството, както следва:

и. ИРИНА КРАСИМИРОВА ГЕОРГИЕВА, ЕГН , притежаваща 300 (триста) дружествени дяла с номинална стойност от 2.56 (две точка петдесет и шест) евро всеки, на обща номинална стойност **768.00** (седемстотин шейсет и осем точка нула нула) евро, представляващи **75%** (седемдесет и пет процента) от капитала на дружеството;

2. КРАСИМИР ПЕНКОВ ГЕОРГИЕВ, ЕГН , притежаващ 100 (сто) дружествени дяла с номинална стойност от 2.56 (две точка петдесет и шест) евро всеки, на обща номинална стойност **256.00** (двеста петдесет и шест точка нула нула) евро, представляващи **25%** (двадесет и пет процента) от капитала на дружеството.

(2) Всеки съдружник има право на толкова гласа, такъв дивидент и ликвидационен дял, колкото са дяловете му в капитала на дружеството.

(3) Документът за участие в дружеството не е ценна книга, но може да бъде издаван като доказателство за членство в дружеството. Документът се издава от Управителя на дружеството и се подписва от всички съдружници.

Вноски на съдружниците

Чл.9. Всеки съдружник е длъжен да изплати, респективно внесе номиналната стойност на дружествения си дял в седмичен срок, считано от датата на подписване на настоящия Дружествен договор.

Увеличаване на капитала

Чл.10.(1) Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с решение на Общото събрание на съдружниците, чрез:

1. увеличаване на номиналната стойност на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници и поемане от тях на нови дялове.

(2) При увеличаване на капитала с право на предпочитание при поемането на новите дялове се ползуват съдружниците. Вноските на съдружниците за увеличаване на капитала са пропорционални на броя на дяловете им в капитала на дружеството.

Намаляване на капитала

Чл.11.(1) Капиталът на дружеството се намалява с решение на Общото събрание на съдружниците.

(2) При намаляването капиталът не може да спадне под определения в Търговския закон минимум.

(3) В решението на Общото събрание за намаляване на капитала се посочва:

1. целта на намаляването;
2. размерът на намаляването;
3. начинът, по който ще се извърши намаляването.

(4) Намаляването на капитала може да бъде извършено по един от следните начини:

1. чрез намаляване на стойността на дела в капитала;
2. чрез връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник;
3. чрез освобождаване от задължение за внасяне на неизплатената част на дела от капитала.

(5) Решението за намаляване на капитала се вписва в търговския регистър. В обявлението дружеството заявява, че е готово да даде обезпечения на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намалението, задълженията си към датата на обнародването. На известните кредитори съобщението се прави писмено.

(6) На съдружниците могат да се правят изплащания поради намаляването на капитала само след като намаляването бъде вписано в Търговския регистър.

Допълнителни парични вноски

Чл.12.(1) По решение на Общото събрание на съдружниците за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства, съдружниците могат да се задължат да направят допълнителни парични вноски за определен в решението срок.

(2) В решението на Общото събрание се определя дали допълнителните парични вноски са съразмерни или не на дяловете в капитала на дружеството. В решението се уговаря и дали дружеството ще плаща лихви върху вноските и в какъв размер.

(3) За невнасянето в определения срок на допълнителните вноски съдружниците отговарят, както за невнасянето на дялове.

(4) Допълнителните парични вноски не се отразяват в капитала на дружеството.

Печалби и плащания

Чл.13. Съдружниците не могат да искат изплащане стойността на дяловете си докато дружеството съществува. Те имат право само на част от печалбата, съразмерно на дяловото им участие.

Прехвърляне на дялове

Чл.14.(1) Дружествените дялове могат да се прехвърлят.

(2) Прехвърлянето на един дружествен дял от един съдружник на друг се извършва свободно, а на трети лица-при спазване на изискванията за приемане на нови съдружници.

(3) Прехвърлянето на дружествен дял се извършва с писмен договор с нотариална заверка на подписите и съдържанието, извършени едновременно. Прехвърлянето се вписва в Търговския регистър.

(4) Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала.

Наследяване на дялове

Чл.15. Дружествените дялове се наследяват при условията на действуващото наследствено законодателство.

Имущество на дружеството

Чл.16. Материалните и нематериалните активи, правата и фактическите отношения, които са придобити от дружеството, са негова собственост и се включват в имуществото му. Имуществото на дружеството се състои от капитала, придобитите от дружеството при неговата дейност финансови активи, право на собственост и други вещни права върху движими и недвижими имоти, включително върху обекти на интелектуална собственост, ценни книжа, вземания и други права и задължения.

Глава III
Съдружници.
Членство, права и задължения на съдружниците

Членство

Чл.17.(1) Членственото правоотношение в дружеството възниква:

1. за учредителите-от датата на вписване на дружеството в Търговски регистър;
2. за новоприетите съдружници-от датата на вписване в регистъра на придобитите дялове на дружеството.

(2) Членственото правоотношение се прекратява:

1. при смърт или поставяне под запрещение на съдружник-физическо лице;
2. при прекратяване чрез ликвидация на съдружник-юридическо лице-от датата на решението на компетентния орган на юридическото лице за прекратяването му;
3. при обявяване в несъстоятелност-от датата на влизане в сила на съдебното решение за приключване на производството по несъстоятелността;
4. при изключване от дружеството-от датата на решението на Общото събрание за изключване на съдружника.

Права на съдружниците

Чл.18.(1) Всеки съдружник има право:

1. да участвува в управлението на дружеството;
2. да участвува в разпределението на печалбата;
3. да бъде уведомяван за хода на дружествените дела;
4. да преглежда книжата на дружеството;
5. на ликвидационен дял;
6. на други права, изрично указани в този дружествен договор или в закона.

(2) Съдружниците упражняват правата си във връзка с управлението на дружеството чрез Общото събрание. Броят на гласовете, с които съдружниците участвуват в Общото събрание, съответствува на броя на дяловете им в капитала. Правото на глас не може да бъде упражнено от

съдружник, когато предстои да бъде взето решение относно предявяване на иск срещу него или изключването му от дружеството.

(3) Всеки съдружник има право да бъде информиран за дейността на дружеството и да разглежда и проверява книжата и документите на дружеството. Всеки съдружник може на свои разноски да прави извлечения от книгата на съдружниците и от протоколната книга на Общото събрание.

Задължения на съдружниците

Чл.19.(1) Всеки съдружник е длъжен:

1. да внесе дяловата си вноска в капитала на дружеството в срок и в пълен размер.
2. да оказва съдействие за осъществяване на дейността на дружеството;
3. да изпълнява решенията на Общото събрание;
4. да пази търговската и служебна тайна относно всички факти и обстоятелства, свързани с дейността на дружеството;
5. да изпълнява останалите задължения по този Дружествен договор.

Приемане на нов съдружник

Чл.20.(1) Нов съдружник в дружеството се приема с писмена молба до Общото събрание. Към молбата задължително трябва да бъде приложена декларация, че новият съдружник приема членството в дружеството при условията на настоящия Дружествен договор.

(2) Общото събрание на съдружниците разглежда молбата на първото си заседание, но не по-късно от 60 (шестдесет) дни от нейното постъпване.

Напускане на съдружник

Чл.21. Всеки съдружник може да напусне дружеството след отправяне на предизвестие до Общото събрание на съдружниците. Срокът на предизвестието е три месеца, като започва да тече от момента, в който то е направено, в случай че е направено лично или чрез представител на заседание на Общото събрание или от датата на пощенското клеймо, когато предизвестието е отправено по пощата.

Изключване на съдружник

Чл.22.(1) Съдружник може да бъде изключен:

1. ако не е внесъл в срок предвидените дялови вноски или допълнителни парични вноски;
2. при системно или грубо нарушаване на настоящия Дружествен договор, за което му е отправено писмено предупреждение;
3. не изпълнява задълженията си за оказване на съдействие за осъществяване на дейността на дружеството;
4. не изпълнява решенията на Общото събрание.

(2) Изключването на съдружник се осъществява с решение на Общото събрание на съдружниците. Направеното предложение за изключване на съдружник трябва да бъде обосновано и мотивирано от съдружника, който иска изключването.

Последици при напускане или изключване на съдружник

Чл.23.(1) При напускане или изключване на съдружник дяловото му участие се изкупува от останалите съдружници, пропорционално на дяловото им участие в капитала, ако не се постигне друго споразумение.

(2) Ако съдружник не желае при условията на предната алинея да изкупи съответната част от дяловото участие на напусналия или изключения съдружник, тази част се предлага при същите условия на желаещите съдружници.

(3) Ако и в този случай дяловото участие на напусналия или изключен съдружник (или част от него) не бъде изкупено, то (или съответната неизкупена част) се предлага за продажба на нов член на дружеството.

(4) Ако дяловото участие на напусналия или изключен съдружник не се изкупи от останалите съдружници или не се приеме нов съдружник в дружеството, с неговата стойност се намалява капитала на дружеството.

(5) Ако при условията на преходната алинея в резултат на намаляване на капитала на дружеството, последният остане по-малък от законово установения минимум, дружеството се прекратява.

(6) При изключване на съдружник делът на изключения съдружник се изкупува на цена, равна на по-малката стойност измежду номиналната стойност на неговия дял и стойността му според баланса към месеца, предхождащ датата на изключването. Сумата трябва да се изплати в двумесечен срок от изключването и след като бъдат прихванати всички ликвидни и изискуеми вземания между дружеството и изключения съдружник.

Глава IV
Органи на дружеството

Общо събрание

Състав

Чл.24.(1) Общото събрание на съдружниците може да взима решения по всички въпроси във връзка с дейността на дружеството.

(2) Общото събрание на съдружниците се състои от всички съдружници, респ. техни представители.

(3) Представителят е длъжен да се легитимира с изрично писмено пълномощно, освен за съдружниците-юридически лица, действуващи чрез своите законни представители.

(4) Не се допускат до участие в Общото събрание държатели на дялове, чието прехвърляне не е извършено и регистрирано по определения в този Дружествен договор ред.

(5) Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е броят на неговите дялове в капитала на дружеството.

Компетентност

Чл.25.(1) Общото събрание на съдружниците има изключителната компетентност да:

1. изменя и допълва Дружествения договор;
2. приема и изключва съдружници;
3. дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
4. приема годишния счетоводен отчет и баланс;
5. разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
6. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
7. избира Управител;
8. определя възнаграждението на Управителя и го освобождава от отговорност;
9. взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
10. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, както и за учредяване на залог върху имуществото на дружеството;
11. взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу Управителя или Контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
12. взема решение за допълнителни парични вноски;
13. взема решение за залагане на дружествени дялове;

(2) Решенията по точки 1, 2, 3 и 12 на ал.1 се вземат с мнозинство от 3/4 на съдружниците, по т. 6 - с единодушие от всички съдружници, а по останалите точки-с мнозинство 50% + 1 от представените на събранието дялове.

(3) За взетите решения по ал.1, т. 2, 3, 6, 7 и т.10 се съставя протокол на ОС в писмена форма.

(4) Решенията на Общото събрание обвързват и несъгласните със съответните решения съдружници, когато не е необходимо единодушие, съгласно настоящия дружествен договор или закона за вземане на решенията.

Свикване

Чл.26.(1) Общото събрание на съдружниците се свиква на редовно заседание от Управителя на дружеството най-малко два пъти годишно

(2) Управителят е длъжен да свика Общо събрание по искане на съдружниците с дялове над 1/10 от капитала. Ако управителят не свика събранието в 2-седмичен срок, съдружниците, поискали свикването, имат това право.

(3) Общото събрание на съдружниците се свиква на редовно заседание или на извънредно такова чрез покана, която се обявява в Търговски регистър най-малко 7 (седем) дни преди определената дата на събранието.

(4) В поканата за свикване на Общото събрание на съдружниците се посочват денят, часът и мястото на провеждане на заседанието, както и неговия дневен ред.

(5) Ако не е посочено мястото на провеждане на заседанието се счита, че последното ще се проведе по седалището и адреса на управление на дружеството.

(6) Ако Управителят на дружеството не свика извънредно заседание в двуседмичен срок, това може да бъде извършено от лицето, което е поискало свикването.

(7) Когато датата на заседанието на Общото събрание е определена на предшествуващото заседание, присъствуващите членове на Общото събрание се считат за редовно поканени и на тях допълнително съобщение не следва да се изпраща.

(8) Ако съдружниците са съгласни, те могат да се съберат на заседание и при положение, че не са спазени формалностите по предходните алинеи от настоящия член. В този случай

съгласието на съдружниците трябва да бъде документирано писмено в протокола от заседанието на Общото събрание.

Кворум

Чл.27.(1) Заседанието на Общото събрание на съдружниците е редовно, ако всичките му членове са редовно поканени и на него присъствуват съдружниците или представители на съдружниците, притежаващи толкова дяла в капитала на дружеството, колкото са необходими за образуване на мнозинство по въпросите, които са предвидени в дневния ред.

(2) Когато Общото събрание на съдружниците е редовно свикано, но липсва кворум, се свиква ново заседание в срок не по-рано от една седмица и не по-късно от два месеца. В този случай свикването се извършва по реда, предвиден в предходния член от настоящия Договор.

(3) По въпроси, които не търпят отлагане, Общото събрание на съдружниците може да вземе решение неприсъствено чрез протокол, подписан от всички от членовете му.

Провеждане

Чл.28.(1) Общото събрание на съдружниците се председателствува от Управителя. За спазване на процедурата при подготовката на протокола се избира секретар, който изпълнява и ролята на преброител на гласовете при гласуването в Общото събрание.

(2) Дискусиите по време на заседанието се водят по въпросите, посочени в съобщението за свикване на Общото събрание. Дискусии, които са извън въпросите на дневния ред, не могат да се водят, освен ако на заседанието на Общото събрание, присъствуват всички съдружници или техни представители и ако няма възражения от тяхна страна. Само при това условие могат да се вземат и решения от Общото събрание по въпроси, които не са били включени в дневния ред, определен в съобщението за свикването му.

(3) В протокола от заседанието на Общото събрание се записват в съкратен вид проведените дискусии и се отбелязват взетите решения. Протоколът се подписва от Управителя и секретаря на заседанието.

Управител

Статут

Чл.29.(1)Дружеството се представлява и управлява от управителителите ИРИНА КРАСИМИРОВА ГЕОРГИЕВА, ЕГН и КРАСИМИР ПЕНКОВ ГЕОРГИЕВ, ЕГН , които ще управляват и представляват Дружеството заедно и поотделно.

(2) Управителят се избира от Общото Събрание на съдружниците.

(3) Управителят може да бъде преизбран, както и да бъде освобождаван предсрочно от Общото Събрание по ред и условия, определени със закона или сключения менаджерски договор.

(4) Управителят ръководи цялата стопанска дейност на дружеството. Той решава всички въпроси, които са свързани с осъществяването на предмета на дейност на дружеството, с изключение на въпросите, които по закон или по разпоредбите на настоящия договор са възложени за решаване от Общото събрание на съдружниците.

(5) При водене на работите на дружеството Управителят е длъжен да действува с грижата на добър стопанин в рамките на закона, настоящия Дружествен договор и решенията на Общото събрание на съдружниците.

Правомощия

Чл.30.(1) Управителят има следните правомощия:

1. представлява дружеството;
2. решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения;
3. урежда отношенията на дружеството с държавния бюджет;
4. упражнява останалите права на "работодател" по Кодекса на труда;
5. подписва всички документи, издавани от дружеството;
6. урежда задълженията на дружеството;
7. сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на дружеството, след изрично съгласие на съдружниците, изразено в протоколно решение;
8. събира вземания на дружеството;
9. взема предохранителни мерки за защита интересите на дружеството;
10. образува съдебни и арбитражни дела и организира защитата на дружеството по образуваните срещу него дела;
11. възлага защитата на адвокати и определя възнаграждението им;
12. подава жалби и оттегля жалби, подписва съдебни спогодби, сключва арбитражни споразумения, назначава арбитри, оттегля исковете на дружеството;

13. извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряване на нормалното функциониране на дружеството от гледна точка на законите, настоящия Дружествен договор и решенията на Общото събрание на съдружниците;
14. разработва проекти за годишни и перспективни планове на дружеството;
15. свиква Общото събрание на заседания;
16. определя дневния ред на заседанията, следи за спазване на законните изисквания за свикване на Общото събрание, прави необходимите публикации в ежедневниците;
17. внася в Общото събрание предложения за изменение на настоящия договор, за увеличаване на капитала на дружеството и неговото намаляване и за сливане или прекратяване на дружеството.

(2) Управителят извършва предвидените в ал. 1 правомощия подчинявайки се на законите, дружествения договор и решенията на общото събрание.

(3) Управителят може да възлага упражняването на конкретни свои функции на свой представител, като определя и конкретно задачите, които той следва да осъществява.

(4) Когато има повече от един Управител, Общото събрание определя дали те заедно или поотделно ще упражняват изброените по-горе правомощия.

Отговорност на Управителя

Чл.31. Управителят носи материална отговорност за виновно причинените вреди на дружеството.

Освобождаване от забрана за конкурентна дейност

Чл.32. Управителят на дружеството се освобождава от задължението по чл.142 от Търговския закон освен, ако в акта за назначаването му е уговорено друго.

Съхраняване на книгите на дружеството

Чл.33. Управителят отговаря за редовното водене и съхраняване на следните книги:
1. книга за дяловете на съдружниците, в която се вписва дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях;
2. протоколна книга на Общото събрание на съдружниците, в която се записват приетите от съдружниците решения.

Глава V
Печалби и загуби

Разпределение на печалбите и загубите

Чл.34 (1) Чистата печалба на дружеството се разпределя по решение на Общото събрание.

(2) Загубите на дружеството се покриват от Фонд "Резервен", от неразпределената печалба, от допълнителни вноски на съдружниците, определени от Общото събрание и внесени по реда, определен от Търговски закон и този договор.

Глава VI
Прекратяване и ликвидация

Прекратяване и ликвидация

Чл.35.(1) Дружеството се прекратява:
1. по решение на Общото събрание на съдружниците, взето с мнозинство 3/4 от дяловете в капитала;
2. когато капитала спадне под определения в Търговския закон минимум;
3. в другите случаи, посочени във закона.

(2) Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на Търговския закон.

Допълнителни разпоредби

§1. Всички спорове във връзка с настоящия договор ще се решават между съдружниците по взаимно съгласие, а когато това се окаже невъзможно - по предвидения в закона ред.

§2. Всички изменения и допълнения към този договор ще бъдат валидни само, ако са направени в писмена форма и съответно подписани от всички съдружници и са приети от Общото събрание по надлежния ред.

§3. Настоящият договор се подписа в два еднообразни екземпляра, както следва:

СЪДРУЖНИЦИ:

/ИРИНА КРАСИМИРОВА ГЕОРГИЕВА/

И-ТОПИА ООД * 208521142 * I-TOPIA Ltd.

/КРАСИМИР ПЕНКОВ ГЕОРГИЕВ/