

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС		
на	Индъстриал Пропъртис ООД	
към	2015 г	

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но не внесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	0	0	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т. ч.:	972	1014	Общо за група IV:	0	0
- земи			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:		
- сгради	100	100	- неразпределена печалба		71
2. Машини, производствено оборудване и	872	914	- непокрита загуба	-7	-78
3. Съоръжения и други			Общо за група V:	-2	-7
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	-42	-33
Общо за група II:	972	1014	Общо за раздел A:	-44	-35
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т. ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени			- отсрочни данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел Б:	0	0
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т. ч.:	0	0
НОМИНАЛНА СТОЙНОСТ В ХИЛ. ЛВ			до 1 година		
Общо за група III:	0	0	над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:	0	0
Общо за раздел Б:	0	0	до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година		
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т. ч.:	0	0
1. Суровини и материали			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т. ч.:	0	0	4. Задължения към доставчици, в т. ч.:	1186	13
- продукция			до 1 година		13
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т. ч.:	0	0
Общо за група I:	0	0	до 1 година		
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:	51	25	6. Задължения към предприятия от група, в т. ч.:	0	0
над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т. ч.:			над 1 година		
над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:	0	0
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т. ч.:	42	138	8. Други задължения, в т. ч.:	0	1294
над 1 година			до 1 година		154

Общо за група II:	93	163	над 1 година		1140
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	0	0
1. Акции и дялове предприятия от група			до 1 година		
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
номинална стойност в хил. лв.			- осигурителни задължения, в т. ч.:	0	0
3. Други инвестиции			до 1 година		
Общо за група III:	0	0	над 1 година		
IV. Парични средства, в т. ч.:	0	0	- данъчни задължения, в т. ч.:	0	0
- в брой		95	до 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)	77		над 1 година		
Общо за група IV:	77	95	Общо за раздел В, в т. ч.:	0	1307
Общо за раздел В:	0	258	до 1 година	0	167
Г. Разходи за бъдещи периоди			над 1 година	0	1140
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:		
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	1142	1272	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	1142	1272

Дата на съставяне:

29.03.2016

Ръководител:

Георги Христов Попов

Съставител:

Лиляна Тодорова Грешева

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Приложение №2 към СС 1
в сила от 01.01.2008 г.

на Индъстриал Пропъртис ООД
за 2015 г

ЕИК: 831737697

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	43	40
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	0	29	а) продукция		
а) суровини и материали	43	29	б) стоки		
б) външни услуги			в) услуги		40
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	0	0	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:			4. Други приходи, в т. ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансираня		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	42	42	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	0	42	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
- разходи за амортизация		42	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		

5. Други разходи, в т. ч.:			7. Други лихви и финансови преходи, в т. ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	0	71	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:		2			
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	0	2			
8. Печалба от обичайна дейност	0	0	8. Загуба от обичайна дейност	0	33
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	0	73	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	0	40
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	0	0	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	33
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)			11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	42	33
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	85	73	Всичко (Общо приходи + 11)	85	73

Дата на съставяне: 29.03.2016 г.

Съставител:

Лиляна Тодорова Грешева

Ръководител:

Георги Христов Попов

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

НА: Индъстриал Пропъртис
ООД

ЕИК: 831737697

за периода 01.01.2015 - 31.01.2015 г.

НАИМЕНОВАНИЕ ПОТОЦИ	НА ПАРИЧНИТЕ	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		52	70	(18)			0
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели				0			0
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения				0			0
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни				0			0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики				0			0
6. Плащания при разпределения на печалби				0			0
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата				0			0
8. Други парични потоци от основна дейност				0			0
Всичко парични потоци от основна дейност (А)		52	70	(18)	0	0	0
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи				0			0
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи				0			0
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни				0			0
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания				0			0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики				0			0
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност				0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)		0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност							
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа				0			0
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците				0			0
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми				0			0
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни				0			0
5. Плащания на задължения по лизингови договори				0			0
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики				0			0
7. Други парични потоци от финансова дейност				0			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)		0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		0	0	0	0	0	0
Д. Парични средства в началото на периода				95			
Е. Парични средства в края на периода				77			0

Дата на съставяне:

29.03.2016 г.

Ръководител:

Георги Христов Попов

Съставител:

Лиляна Тодорова Грешева

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на Индустриал Пропъртис ООД за 2015 г. ЕИК 831737697

на индустриален пропъртис ООД

за 2017 г.

ЛМК 007/07/007

(хил. лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии		Резерв от последващи оценки	Законови	РЕЗЕРВИ					Финансов резултат от			Текуща печалба/загуба	Общо собствено капитал
		1	2			3	4	5	6	7	8	9			
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1. Салдо в началото на отчетния период	5												5		
2. Промени в счетоводната политика													0		
3. Грешки													0		
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки													0		
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:													0		
- увеличение													0		
- намаление													0		
6. Финансов резултат за текущия период													0		
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:									-7	-42			-49		
- за дивиденди													0		
8. Покриване на загуба													0		
9. Последващи оценки на активи и пасиви													0		
- увеличение													0		
- намаление													0		
10. Други изменения в собствения капитал													0		
11. Салдо към края на отчетния период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-44		
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина													0		
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-44		

Ръководител:

Георги Христов Попов

Съставител:

Лиляна Тодорова Грешева

Дата на съставяне: 29.03.2016 г.