

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ 2020 Г.

1 Обща информация

Дружеството е регистрирано като дружество с ограничена отговорност в Агенция по вписванията с изх. 20151105094135/05.11.2015 г. с ЕИК 203769618. Капиталът на дружеството при регистрацията е 5100 лева, разпределени в 51 дяла по 100 лева. На 23.07.2019 година дружеството е преобразувано в Еднолично дружество с ограничена отговорност. Едноличен собственик на капитала е Ивайло Иванов Пехливанов.

Управител на дружеството е Ивайло Иванов Пехливанов.

Седалището и адресът на управление е България, град Стара Загора, бул. "Цар Симеон Велики" 173.

Основната дейност на дружеството: управление на недвижими имоти, отдаване под наем и други сделки с недвижими имоти, селскостопанска, както и всякаква друга незабранена от закона дейност, при спазване на съответните разрешителни и лицензионни режими.

2. Данни за персонала

През 2020 г. в дружеството работят на трудов договор 3 човека.

3. ДМА

Дружеството през 2020 г. е закупило активи за 190 хил. лева. Активите се амортизират за 3-4 г.

4. Разходи и приходи

През 2020 г. разходите и приходите на дружеството са от възлагателна дейност за извършване на пивашки и строителни услуги.

5. Важни събития настъпили след датата на изготвяне на финансовия отчет.

Не са настъпили съществени събития след датата на изготвяне на финансовия отчет, които биха рефлектирали върху резултата на дружеството през следващия отчетен период.

6. Финансови показатели.

6.1. Коефициент на рентабилност на приходите от продажби:

Финансов резултат	
-----	0.17
Нетни приходи от продажби	

6.2 Коефициент на рентабилност на собствения капитал

Финансов резултат
----- 0.93
Собствен капитал

6.3 Коефициент на ефективност на приходите

Разходи
----- 0.83
Приходи

6.4 Коефициент на ефективност на разходите

Приходи
----- 1,20
Разходи

6.5 Коефициент на обща ликвидност

Краткотрайни активи
----- 0.74
Краткосрочни пасиви

6.6 Коефициент на бърза ликвидност

Краткосрочни вземания и парични средства
----- 0.74
Краткосрочни пасиви

Управител: _____

/Ивайло Пехливанов/



Дата на съставяне: 31.03.2021 г.