Б А Л А Н С

на НЮ ЕЙЧ ДИВЕЛОПМЪНТС ООД

адрес: Р. България, гр.ВАРНА, ж.к Възраждане бл76 вх.Д ет.1 ап.83

към 31.12.2015

АКТИВ				ПАСИВ			
Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година	Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2	а		1	2
	Записан, но невнесен капитал			**А**	**Собствен капитал**		
А	**Нетекущи (дълготрайни) активи**			***I***	***Записан капитал***	***18***	***18***
	Нематериални активи				***Премии от емисии***		
	Продукти от развойна дейност				***Резерв от последващи оценки***		
	Концесии, патенти, лицензиии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				***Резерви***		
	Търговска репутация				Законови резерви		
	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
					Резерв съгласно учредителен акт		
I	***Дълготрайни материални активи***				Други резерви		
	Земи и сгради, в т.ч.:	17	17				
	- земи	17	17	***II***	***Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:***		
	- сгради				- неразпределена печалба	6	
	Машини, производствено оборудване и апаратура				- непокрита загуба		
	Съоръжения и други			***Общо за група II***		***6***	
	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			***III***	***Текуща печалба (загуба)***	***3***	***6***
Общо за група I		***17***	***17***	**Общо раздел А**		**27**	**24**
	Дългосрочни финансови активи				**Провизии и сходни задължения**		
	Акции и дялове в предприятия от група				Провизии за пенсии и други подобни задължения		
	Предоставени заеми на предприятия от група				Провизии за данъци, в т.ч.:		
	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				- отсрочени данъци		
	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				Други провизии и сходни задължения		
	Дългосрочни инвестиции						
	Други заеми			**Б**	**Задължения**		
	Изкупени собствени акции				Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
	- номинална стойност ….. хил.лв.				- до 1 година		
					- над 1 година		
	Отсрочени данъци				Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
Общо раздел А		**17**	**17**		- до 1 година		
Б	**Текущи (краткотрайни) активи**				- над 1 година		
	Материални запаси				Получени аванси, в т.ч.:		

АКТИВ				ПАСИВ			
Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година	Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2	а		1	2
	Суровини и материали				- до 1 година		
	Незавършено производство				- над 1 година		
	Продукция и стоки, в т.ч.:				Задължения към доставчици, в т.ч.:		
	- продукция				- до 1 година		
	- стоки				- над 1 година		
	Предоставени аванси				Задължения по полици, в т.ч.:		
					- до 1 година		
I	***Вземания***				- над 1 година		
	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	4			Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
	- над 1 година				- до 1 година		
	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:				- над 1 година		
	- над 1 година				Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:				- до 1 година		
	- над 1 година				- над 1 година		
	Други вземания, в т.ч.:				Други задължени, в т.ч.:	1	1
	- над 1 година				- до 1 година	1	1
Общо за група I		***4***			- над 1 година		
	Инвестициии				- към персонала, в т.ч.:		
	Акции и дялове в предприятия от група				- до 1 година		
	Изкупени собствени акции				- над 1 година		
	- номинална стойност ….. хил.лв.				- осигурителни задължения, в т.ч.:		
	Други инвестиции				- до 1 година		
					- над 1 година		
II	***Парични средства в т.ч.:***				- данъчни задължения	1	
	- в брой	1	1		- до 1 година	1	
	- в безсрочни сметки (депозити)	6	7		- над 1 година		
Общо за група II		***7***	***8***	**Общо за раздел Б, в т.ч.:**		**1**	**1**
Общо за раздел Б		**11**	**8**		- до 1 година	1	1
	Разходи за бъдещи периоди				- над 1 година		
					Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
					- финансирания		
					- приходи за бъдещи периоди		
Сума на актива		**28**	**25**	**Сума на пасива**		**28**	**25**

Дата: 18.03.2016

Съставител:
Елка Матеева

Ръководител:
МИХАЛАКИС КОРНИОТИС

"НЮ ЕЙЧ ДИВЕЛОПМЪНТС" ООД
ВАРНА

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на НЮ ЕЙЧ ДИВЕЛОПМЪНТС ООД

адрес: Р. България, гр.ВАРНА, ж.к Възраждане бл76 вх.Д ет.1 ап.83

за 01.01.2015 - 31.12.2015

Наименование на разходите	Сума (хил. лева)		Наименование на приходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1 Нетни приходи от продажба, в т.ч.:	4	7
Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:			продукция		
суровини и материали			стоки		
външни услуги			а) услуги	4	7
Разходи за персонала, в т.ч.:			Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
разходи за възнаграждения			Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
разходи за осигуровки, в. т.ч.:			Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансирания		
Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:			***Общо приходи от оперативна дейност***	***4***	***7***
разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:			Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи за обезценка			Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
Други разходи, в т.ч.:			Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
балансова стойност на продадените активи			приходи от предприятия от група		
провизии			положителни разлики от операции с финансови активи		
			положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:					
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			Загуба от обичайна дейност		
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:			Извънредни приходи		
разходи , свързани с предприятия от група			***Общо приходи***	***4***	***7***
отрицателни разлики от операции с финансови активи			Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
			Загуба		
1 Печалба от обичайна дейност	4	7			
Извънредни разходи					

2	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	4	7			
3	Разходи за данъци от печалбата	1	1			
	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
4	Печалба	3	6			
Всичко		**4**	**7**	**Всичко**	**4**	**7**

Дата: 18.03.2016

Съставител:
Елка Матеева

Ръководител:
МИХАЛАКИС КОРНИОТИС

"НЮ ЕЙЧ ДИВЕЛОПМЪНТС" ООД
ВАРНА

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на НЮ ЕЙЧ ДИВЕЛОПМЪНТС ООД

адрес: Р. България, гр.ВАРНА, ж.к Възраждане бл76 вх.Д ет.1 ап.83

към 31.12.2015

(хил. лева)

Показатели		Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
	а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Салдо в началото на отчетния период	18									6	24
	Промени в счетоводната политика											
	Грешки											
2	**Салдо след промени в счетоводната политика и грешки**	**18**									**6**	**24**
3	Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:										(6)	(6)
	- увеличение										(6)	(6)
	- намаление											
4	Финансов резултат за текущия период								6		3	9
	Разпределения на печалба, в т.ч.:											
	- за дивиденти											
	Покриване на загуба											
	Последващи оценки на активи и пасиви											
	- увеличения											
	- намаления											
	Други изменения в собствения капитал											
5	**Салдо към края на отчетния период**	**18**							**6**		**3**	**27**
	Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
6	**Собствен капитал към края на отчетния период**	**18**							**6**		**3**	**27**

Дата: 18.03.2016

СЪСТАВИТЕЛ:
Елка Матеева

"НЮ ЕЙЧ ДИВЕЛОПМЪНТС" ООД * ВАРНА

РЪКОВОДИТЕЛ:
МИХАЛАКИС КОРНИОТИС

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на НЮ ЕЙЧ ДИВЕЛОПМЪНТС ООД

адрес: Р. България, гр.ВАРНА, ж.к Възраждане бл76 вх.Д ет.1 ап.83

за 01.01.2015 - 31.12.2015 *(хил. лева)*

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А	**Парични потоци от основна дейност**						
	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти				7		7
	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
	Платени и възстановени данъци от печалбата		1	(1)			
	Плащания при разпределения на печалби						
	Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност			**1**	**(1)**	**7**		**7**
	Парични потоци от инвестиционна дейност						
	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
	Други парични потоци от инвестиционна дейност						
	Парични потоци от финансова дейност						
	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
	Плащания на задължения по лизингови договори						
	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
	Други парични потоци от финансова дейност						
Б	**Изменение на паричните средства през периода**			**(1)**			**7**
В	**Парични средства в началото на периода**			**8**			**1**
Г Парични средства в края на периода		**X**	**X**	**7**	**X**	**X**	**8**

Дата: 18.03.2016

СЪСТАВИТЕЛ:
Елка Матеева

РЪКОВОДИТЕЛ:
МИХАЛАКИС КОРНИОТИС

"НЮ ЕЙЧ ДИВЕЛОПМЪНТС" ООД * ВАРНА

СПРАВКА за нетекущите (дълготрайните) активи

на НЮ ЕЙЧ ДИВЕЛОПМЪНТС ООД

адрес: Р. България, гр.ВАРНА, ж.к Възраждане бл76 вх.Д ет.1 ап.83

към 31.12.2015

(хил. лева)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Нематериални активи															
Продукти от развойна дейност															
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи															
Търговска репутация															
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане															
I Дълготрайни материални активи															
1 Земи и сгради, в т.ч.:	17			17			17								17
- земи	17			17			17								17
- сгради															
Машини, производствено оборудване и апаратура															
Съоръжения и други															
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане															
Общо за група I	**17**			**17**			**17**								**17**
Дългосрочни финансови активи															
Акции и дялове в предприятия от група															
Предоставени заеми на предприятия от група															
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия															
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия															
Дългосрочни инвестиции															
Други заеми															
Изкупени собствени акции															
Отсрочени данъци															
Общо нетекущи (дълготрайни) активи	**17**			**17**			**17**								**17**

Дата: 18.03.2016

СЪСТАВИТЕЛ:
Елка Матеева

РЪКОВОДИТЕЛ:
МИХАЛАКИС КОРНИОТИС

"НЮ ЕЙЧ ДИВЕЛОПМЪНТС" ООД * ВАРНА

Приложение № 7 Към
СС 1 Елемент № 7.1

„НЮ ЕЙЧ ДИВЕЛОПМЪНТС" ООД

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

2015 година

I.В счетоводната политика на „Ню Ейч Дивелопмънтс " ООД се прилагат съвкупност от принципи регламентирани в чл.4 от ЗСч:

1.Текущо начисляване на приходите и разходите към момента на тяхното възникване и включването им във финансовите отчети за периода, за който се отнасят.

2.Действащо предприятие - предприятието е действащо и ще остане такова в предвидимо бъдеще.

3.Предпазливост - с цел получаване на действителен финансов резултат, предполагаемите рискове и очаквани загуби се оценяват и отчитат при третиране на стопанските операции.

4.Достоверно представяне на резултатите и финансовото състояние на предприятието.

5.Предимство на съдържанието пред формата - сделките и събитията се отразяват счетоводно съгласно икономическата същност и финансова реалност, а не формално според правната им форма.

6.Съпоставимост между приходите и разходите - разходите, извършени във връзка с определена сделка /дейност/ се отразяват във финансовия резултат за периода, през който предприятието е отчело приходи за тях, а приходите се отразяват за периода, през който са отчетени разходите за тяхното получаване.

7.Сравнимост на информацията - запазване по възможност на прилаганата счетоводната политика с цел постигане на съпоставимост на финансовите показатели.

8.Уместност и разбираемост на информацията - информацията, която е включена във финансовите отчети е разбираема и необходимо достатъчна за вземане на решение от ползвателите на отчета.

Принципите регламентирани в ЗСч са развити и намерили отражение в изискванията на националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

II. Основни елементи на счетоводната политика:

1.Активи и пасиви

1.1. Дълготрайни активи:

-Машини, съоръжения и оборудване

-Компютри, периферни устройства, софтуер

-Транспортни средства

-Стопански, инвентар

Възприетият подход при представяне на ДА в баланса е те да отговарят на определението за ДМА съгласно т.3.1. от СС 16.

Активът е дълготраен, ако икономическата полза от неговата употреба е през повече от един отчетен период.

Друго изискване е стойностният праг на същественост - цената на придобиване на един актив имащ самостоятелно приложение да бъде не по-малка от 700 лв.

Подходът при определяне на първоначалната оценка на ДМА е по цена на придобиване при покупка и по себестойност при собствено производство.

В „Ню Ейч Дивелопмънтс " ООД се прилага препоръчителният метод на оценка т.е.след първоначалното признаване на дълготрайния актив като такъв, той се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка. Методът на амортизация е Линеен като счетоводните амортизационни норми са равни на данъчните.

Не е извършвана преоценка и обезценка, както и формиране на преоценъчен резерв .

1.2. Стоково-материални запаси

Материалите се завеждат по цена на придобиване /историческа цена/, която включва покупната цена, вносни такси, разходи по доставка и др.разходи, които допринасят за привеждане на материалите и стоките в готов за тяхното използване вид.

Стоково-материалните запаси се отписват по препоръчителния подход по средно-претеглена стойност, съгласно т.9.26 от СС 2

1.3. Парични средства

Паричните средства и еквиваленти, включват: касови наличности и депозити на виждане (разплащателни, ДДС и други текущи сметки) и се отчитат съгласно СС 7.

1.4. Доходи на персонала

Доходи, за които персоналът е положил труд и са изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода.

Ведомостите за заплати на персонала се изготвят веднъж месечно . Всички осигурителни вноски и ДОД се внасят по бюджетни сметки в деня на изплащане на заплатите.

2. Приходи и разходи

Приходът в дружеството се признава, когато е вероятно да има икономическа изгода свързана със сделка. Начисляването на приходите за всяка сделка става едновременно с признаване на извършените за нея разходи (принцип на съпоставимост между приходите и разходите).

Разходите на дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, за който се отнасят.

III.Промени в счетоводната политика

Дружеството прилага утвърдената счетоводна политика последователно през отчетните периоди.

Промени в счетоводната политика са правят само при изменения в законодателството, промени в счетоводните стандарти или ако промяната ще доведе до по-подходящо представяне на събитията или сдеките във финансовите отчети на предприятието

„НЮ ЕЙЧ ДИВЕЛОПМЪНТС" ООД ВАРНА

Управител:.....
/Михалакис Корниотис/