

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До собствениците на капитала на „СИМЕОН - 73“ ООД

Доклад относно одита на финансовия отчет

Квалифицирано мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „СИМЕОН - 73“ ООД („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2017 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, с изключение на ефекта от въпросите, описани в раздела от нашия доклад „База за изразяване на квалифицирано мнение“, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на квалифицирано мнение

1. Ние не получихме достатъчно потвърждения от външни източници на информация за салдата по сметките на вземаният и задълженията. В резултат от това, ние не бяхме в състояние да потвърдим, включително с алтернативни одиторски процедури вземания от клиенти и други вземания, представени с балансова стойност 3 796 хил.лв. и задължения към доставчици, и други задължения представени с балансова стойност 3 785 хил.лв., както и да определим дали не биха се наложили корекции в баланса и елементите, съдържащи се в отчета за приходи и разходи и отчета за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември 2017г.
2. Ние бяхме назначени като одитори на Дружеството на 22 януари 2018 г. и съответно, не сме присъствали на извършената инвентаризация на материалните запаси към 31 декември 2017 г. Поради това, ние не бяхме в състояние да се убедим в разумна степен на сигурност чрез прилагането на алтернативни одиторски процедури относно наличността на материалните запаси в размер на 3 491 хил. лв. към 31 декември 2017 г. и съответно, дали не биха били необходими и в какъв размер някакви корекции по отношение на представеното крайно салдо на запасите в отчета за финансовото състояние към 31 декември 2017 г. и респ. в себестойността на продажбите и резултатите от дейността за годината, завършваща на тази дата в отчета за приходите и разходите и баланса за 2017 г.

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за

международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето квалифицирано мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвени от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад, върху него, която получихме преди датата на нашия одиторски доклад.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване.

В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Както е описано в раздела „База за изразяване на квалифицирано мнение“ по-горе, ние не бяхме в състояние да получим достатъчни и уместни одиторски доказателства относно балансовата стойност на вземанията от клиенти, задълженията към доставчици, други вземания и задължения и материални запаси на Дружеството към 31 декември 2017 г. Съответно, ние не сме в състояние да достигнем до заключение дали другата информация не съдържа съществено неправилно докладване във връзка с този въпрос.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Закона за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016 г. и утвърдени от нейния Управителния съвет на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовия отчет, съответства на финансовия отчет.
- Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към

свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Одиторско Дружество „ИсаОдит“ ООД

Управител:

Изабела Джалъзова

Регистриран одитор, отговорен за одита:

Изабела Джалъзова

гр. София, България

Дата: 29 юни 2018г.



ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
СИМЕОН - 73 ООД
за 2017 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Бележка
	текуща година	предходна година	
1	2	3	
А. РАЗХОДИ			
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	430	462	
- суровини и материали	252	331	2.1.1.
- външни услуги	178	131	2.1.2.
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	416	405	2.1.3.
- разходи за възнаграждения	346	339	
- разходи за осигуровки, в т.ч.:	70	66	
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	76	111	2.1.4.
- разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	76	111	
- разходи за амортизация	76	111	
4. Други разходи, в т.ч.:	10 812	10 687	2.1.5.
- балансова стойност на продадени активи	10 811	10 683	
- провизии	-	-	
Общо разходи за оперативната дейност	11 734	11 665	
5. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	2	3	2.1.6.
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2	3	
6. Разходи за лхви и други финансови разходи, в т.ч.:	341	344	2.1.6.
Общо финансови разходи	343	347	
Общо разходи за обичайната дейност	12 077	12 012	
7. Печалба от обичайната дейност	196	245	
Общо разходи	12 077	12 012	
8. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	196	245	
9. Разходи за данъци от печалбата	24	27	2.1.7.
10. Печалба	172	218	
Всичко	12 273	12 257	

Наименование на приходите	Сума /хил.лв/		Бележка
	текуща година	предходна година	
1	2	3	
Б. ПРИХОДИ			
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	11 641	10 540	2.2.1.
- стоки	11 530	10 422	
- услуги	111	118	
2. Други приходи, в т.ч.:	632	1 717	2.2.2.
- приходи от финансираня	-	-	
Общо приходи от оперативната дейност	12 273	12 257	
Общо приходи от обичайната дейност	12 273	12 257	
3. Загуба от обичайната дейност	-	-	
Общо приходи	12 273	12 257	
4. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	-	-	
5. Загуба	-	-	
Всичко	12 273	12 257	

Приложенията от страница 24 до страница 54 са неразделна част от финансовия отчет.

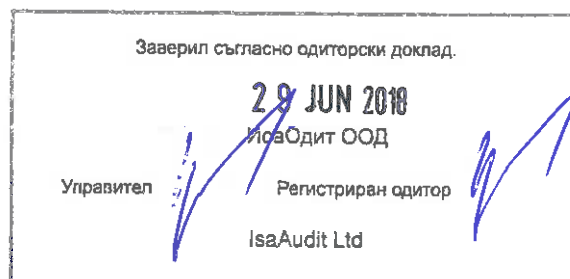
Дата на одобрение на финансовия отчет:
София, 31 март 2018 г.

Съставител:
Надя Симеонова-Мичева



Ръководител:

Васил Симеонов Петков



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

СИМЕОН - 73 ООД

към 31.12.2017 г.

Актив			Бележка	Пасив			Бележка
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)			Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		
	Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година	
а	1	2		а	1	2	
A. Нетекущи активи				A. Собствен капитал			1.6.
I.Дълготрайни материални активи			1.1.	I.Записан капитал	10	10	1.6.1.
1.Земи и сгради, в т.ч.:	2 444	1 482		II. Резерви			1.6.2.
- земи	1 160	562		1.Други резерви	106	106	
- сгради	1 284	920		Общо Група II:	106	106	
2.Машины, производствено оборудване и апаратура	1 451	15		III.Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:			1.6.3.
3.Съоръжения и други	52	59		- неразпределена печалба	2 494	2 276	
4.Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	1 871	1 209		- непокрита загуба	-	-	
Общо Група I:	5 818	2 765		Общо Група III:	2 494	2 276	
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	5 818	2 765		IV.Текуща печалба (загуба)	172	218	1.6.3.
Б. Текущи активи				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	2 782	2 610	
I.Материални запаси			1.2.	В. Задължения			1.7.
1.Суровини и материали	56	27		1.Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	4 474	3 058	1.7.1.
2.Продукция и стоки, в т.ч.:	3 435	4 526		- до 1 година	2 974	2 773	
- стоки	3 435	4 526		- над 1 година	1 500	285	
Общо Група I:	3 491	4 553		2.Получени аванси, в т.ч.:	940	840	1.7.2.
II.Вземания			1.3.	- до 1 година	940	840	
1.Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	2 350	1 107	1.3.1.	- над 1 година	-	-	
- над 1 година	-	-		3.Задължения към доставчици, в т.ч.:	3 577	1 635	1.7.4.
2.Други вземания, в т.ч.:	1 446	984	1.3.2.	- до 1 година	3 577	1 635	
- над 1 година	-	-		- над 1 година	-	-	
Общо Група II:	3 796	2 091		4.Задължения по полици (търговски заеми), в т.ч.:	12	12	1.7.3.
III.Парични средства, в т.ч.:			1.4.	- до 1 година	12	12	
- в брой	35	68		- над 1 година	-	-	
Общо Група III:	35	68		5.Други задължения, в т.ч.:	1 365	1 335	1.7.5.
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	7 322	6 712		- до 1 година	1 365	1 335	
				- над 1 година	-	-	
				- Задължения към персонала, в т.ч.:	51	49	
				- до 1 година	51	49	
				- над 1 година			
				-Осигурителни задължения, в т.ч.:	117	75	
				- до 1 година	117	75	
				- над 1 година			
				-Данъчни задължения, в т.ч.:	109	81	
				- до 1 година	109	81	
				- над 1 година			
В. Разходи за бъдещи периоди	10	13	1.5.	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б, в т.ч.:	10 368	6 880	
				- до 1 година	8 868	6 595	
				- над 1 година	1 500	285	
СУМА НА АКТИВА	13 150	9 490		СУМА НА ПАСИВА	13 150	9 490	

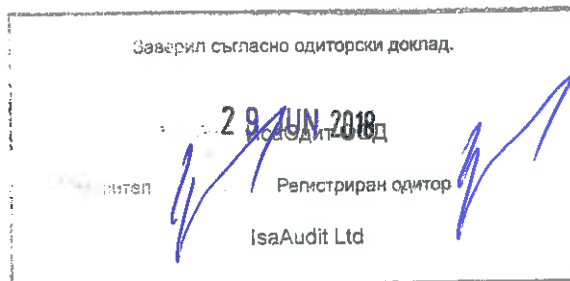
Приложенията от страница 24 до страница 54 са неразделна част от финансовия отчет.

Дата на одобрение на финансовия отчет:
София, 31 март 2018 г.

Съставител:
Надя Симеонова-Мичева



Ръководител:
Васил Симеонов Петков



ОТЧЕТ
за паричните потоци
СИМЕОН - 73 ООД
за 2017 г.

	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	1	2	3	4	5	6
А.Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	13 271	11 979	1 292	14 008	13 148	860
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		359	(359)		344	(344)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		6	(6)		13	(13)
Други парични потоци от основна дейност	79	45	34	1 490	2 486	(996)
Всичко парични потоци от основна дейност	13 350	12 389	961	15 498	15 991	(493)
Б.Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		1 336	(1 336)	1 624	198	1 426
Други парични потоци от инвестиционна дейност		784	(784)			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност	-	2 120	(2 120)	1 624	198	1 426
В.Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	1 995	583	1 412	947	1 517	(570)
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		279	(279)		254	(254)
Плащания на задължения по лизингови договори		5	(5)		64	(64)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		2	(2)			-
Всичко парични потоци от финансова дейност	1 995	869	1 126	947	1 835	(888)
Г.Изменение на паричните средства през периода	15 345	15 378	(33)	18 069	18 024	45
Д.Парични средства в началото на периода			68			23
Е.Парични средства в края на периода			35			68

Приложенията от страница 24 до страница 54 са неразделна част от финансовия отчет.

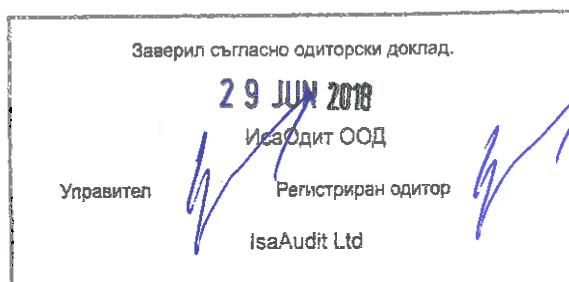
Дата на одобрение на финансовия отчет:
София, 31 март 2018 г.

Съставител:

Надя Симеонова-Мичева

Ръководител:

Васил Симеонов Петков



ОТЧЕТ
за собствения капитал
СИМЕОН - 73 ООД
за 2017 г.

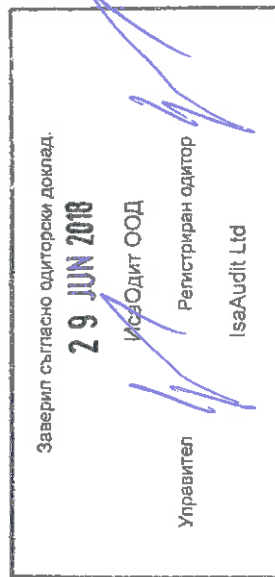
Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от			Текуща печалба/згуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	минали години				
								Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
1. Салдо в началото на отчетния период	10	-	-	-	-	-	106	2 276	-	-	218	2 610
2. Финансов резултат от текущия период											172	172
3. Собствен капитал към края на отчетния период	10	-	-	-	-	-	106	2 276	-	-	390	2 782

Приложенията от страница 24 до страница 54 са неразделна част от финансовия отчет.

Дата на одобрение на финансовия отчет:
София, 31 март 2018 г.

Съставител:
Надя Симеонова-Мичева

Ръководител:
Васил Симеонов Петков



ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, завършваща на 31.12.2017

Годишния отчет включва: доклад за дейността и годишен финансов отчет за 2017г.

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2017г. и завършващ на 31.12.2017г.

Предходен период – периодът, започващ на 01.01.2016г. и завършващ на 31.12.2016г.

Годишният финансов отчет е съставен в български лева.

Точността на числата, представени в отчета, е хиляди български лева.

Годишният финансов отчет е самостоятелен отчет на „СИМЕОН – 73“ ООД

Адрес на управление: гр. София, ж.к. „Разсадника“, бл.9, вх.Б, етаж Партер

Адресът за кореспонденция е: гр. София, ж.к. „Разсадника“, бл.9, вх.Б, етаж Партер.

Дата на изготвяне: 21.03.2018г.

Дата на одобрение: 31.03.2018г. с Решение представляващите

Годишният финансов отчет и Доклада за дейността са приети и подписани от името на СИМЕОН – 73 ООД от:

Управител/:


/ Васил Симеонов Петков /

Съставител:


/ Надя Василева Симеонова-Мичева /



„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

СЪДЪРЖАНИЕ

<i>Доклад на независимия одитор</i>	
<i>Счетоводен баланс</i>	
<i>Отчет за приходите и разходите</i>	
<i>Отчет за паричните потоци</i>	
<i>Отчет за собствения капитал</i>	
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА	11
ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА	11
Дъщерни дружества	12
Структура на основния капитал	12
Дивиденди и разпределение на печалбата	13
Управление	13
ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА	13
Резултати за текущия период	13
Финансови инструменти	17
Финансов отчет и анализ	17
Управление на капиталовия риск	19
Управление на финансовия риск	20
Основни положения за управление на риска	20
Кредитен риск	20
Вземания от клиенти	20
Инвестиции	21
Ликвиден риск	21
Пазарен риск	21
Валутен риск	21
Лихвен риск	21
Оперативен риск	21
Изследователска и развойна дейност. Клонова мрежа	22
Важни събития, настъпили след датата на изготвяне на финансовия отчет	22
Предвиждано развитие на Дружеството	22
Стопански цели за 2018 година	22
Отговорности на ръководството	23
СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА	24
I. Обща информация	24
II. База за изготвяне на финансовите отчети	25
III. Приложени счетоводни политики	25
1. Нематериални активи	25
2. Дълготрайни материални активи	26
3. Инвестиционни имоти	27
4. Финансови активи	27
4.1. Дългосрочни финансови активи	28
4.2. Краткосрочни финансови активи	29
5. Стоково-материални запаси	29
6. Вземания	30
7. Парични средства	30
8. Разходи за бъдещи периоди	30
9. Собствен капитал	30
10. Финансови пасиви	31
11. Задължения	31
12. Чуждестранна валута	32
13. Данъчно облагане	32
14. Лизинг	33
15. Доходи на персонала	34
16. Обезценки на активи	36
17. Провизии, условни задължения и условни активи	36
18. Разходи	38
19. Приходи	38
20. Отчет за паричния поток	38
21. Отчет за собствения капитал	39
IV. ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ	40
1. БАЛАНС	40
1.1. Дълготрайни материални активи	40
1.2. Материални запаси	41
1.3. Вземания	41

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

1.3.1.	Вземания от клиенти и доставчици	41
1.3.2.	Други вземания	42
1.4.	Парични средства	42
1.5.	Разходи за бъдещи периоди	42
1.6.	Собствен капитал	43
1.6.1.	Записан капитал	43
1.6.2.	Резерви	43
1.6.3.	Финансов резултат	43
1.7.	Задължения	44
1.7.1.	Задължения към финансови предприятия	44
1.7.2.	Получени аванси	44
1.7.3.	Задължения по получени търговски заеми	45
1.7.4.	Задължения към доставчици	45
1.7.5.	Други задължения	45
1.7.6.	Сума на задълженията в баланса, за които са предоставени обезпечения	46
2.	ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ	46
2.1.	РАЗХОДИ	46
2.1.1.	Разходи за суровини и материали	46
2.1.2.	Разходи за външни услуги	46
2.1.3.	Разходи за персонала	46
2.1.4.	Разходи за амортизации	46
2.1.5.	Други разходи	47
2.1.6.	Финансови разходи	47
2.1.7.	Разходи за данъци от печалбата	47
2.2.	ПРИХОДИ	47
2.2.1.	Нетни приходи от продажби	47
2.2.2.	Други приходи	47
V.	ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ	48
1.	Свързани лица	48
2.	Доходи на персонала	49
3.	Събития след датата на баланса	50
4.	Фундаментални грешки	50
5.	Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки	50
6.	Несигурности	51
7.	Условни активи и пасиви	51
8.	Управление на капиталовия риск	51
9.	Управление на финансовия риск	51
VI.	Финансови показатели	54

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината, завършваща на 31 декември 2017г.

ПРИЕТ С ПРОТОКОЛ ОТ 31.03.2018 НА ПРЕДСТАВЛЯВАЩИТЕ ДРУЖЕСТВОТО.

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ГЛАВА СЕДМА ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2017г., изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти, приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005г., обнародвани в ДВ, бр. 30 от 7.04.2005г., в сила от 01.01.2005г.

С Постановление № 251 на Министерския съвет от 17.10.2007г. за изменение и допълнение на Националните счетоводни стандарти (предишно наименование Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия - НСФОМСП) се въвеждат разпоредбите на Четвърта Директива на Съвета от 25.07.1978г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж” от Договора относно годишните счетоводни отчети на някои видове дружества (78/660/ЕИО), и на Седма Директива на Съвета от 13.06.1983г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж” от Договора относно консолидираните счетоводни отчети (83/349/ЕИО). Постановлението е в сила от 01.01.2008 година.

Последните изменения са приети с Постановление № 394 от 30 декември 2015г. за изменение и допълнение на НСФОМСП, приети с Постановление № 46 на МС от 2005г. – в сила от 01.01.2016г.

Този финансов отчет е одитиран от одиторско дружество ИсаОдит ООД.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

„СИМЕОН-73” ООД е търговско дружество, основано през 1997г. с основен предмет на дейност - търговия с арматурна стомана, метални профили и строителни материали. Фирмата е основана като еднолично дружество с ограничена отговорност с Едноличен собственик на капитала Васил Симеонов Петков, регистрирано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 121445403. През юни 2008г. вследствие на разрастващата се дейност на дружеството, то се преобразува в дружество с ограничена отговорност, чрез прехвърляне на част от дяловете на Едноличния собственик на капитала на двама нови съдружника – Симеон Василев Симеонов и Надя Василева Симеонова-Мичева.

През 2010г. Дружеството вписа промяна на своето седалище и адрес на управление на адрес: гр.София, ж.к. Разсадника, бл.9, вх.Б, партер, където се осъществява административната дейност на дружеството. Производствено-търговската дейност на дружеството се осъществява в неговата собствена база – гр. София, ул. „Околовръстен път” №766 – Люлин 2. Дружеството разполага и с търговски център, находящ се в гр.София, ж.к. Овча купел, бул. „Президент Линкълн”. През 2017г Дружеството започна разширяване на търговско-производствената си база в гр.София, жк Люлин 2, като закупи нов съседен парцел и започна изграждането на нов арматурен двор.

Дружеството и през тази година е продължило основната си дейност, свързана с производство на арматурна заготовка, търговия с арматурно желязо, профили, електрозаварени и

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

конструкционни тръби, шини, винкели, оградни и арматурни мрежи, конструкционни кръгове, плътни квадрати, швелер, черна, поцинкована, рифелова ламарина, всички видове тел.

„СИМЕОН-73” ООД избира за свои доставчици изключително фирми, доказали своя професионализъм, и така предоставя на своите клиенти утвърдени продукти, придружени от необходимите сертификати за произход и качество.

Дружеството предлага на своите клиенти и висококачествени строителни продукти на утвърдени марки, като Baumit, Austrotherm, Wienerberger, Semmelrock, Ytong, Mapei, Avalon, Bramac, Schiedel, Tondach и др.

През последните 15 години фирмата се концентрира върху своята производствена дейност – изработка на арматурна заготовка за нуждите на строителството и създава модерен арматурен двор за производство на арматурна заготовка с капацитет на изработка от 2000 тона на месец. Дворът е оборудван с машини с цифрово управление, които позволяват прецизна изработка на всякакви метални елементи, в зависимост от нуждите на клиента. Започна и изграждането на нов арматурен двор, който ще е оборудван с нови цифрови машини – МЕР, Италия.

През април 2009г. Дружеството получи лиценз за извършване на транспортни услуги – превоз на товари на територията на страната. Тази спомагателна дейност на Дружеството му позволява да използва по-ефективно своя богат авто-парк, като същевременно увеличава приходите му без да е необходимо да влага допълнителни средства в разработването и осъществяването ѝ. Транспортната дейност на дружеството се ръководи от управителя Надя Симеонова-Мичева, която притежава съответната професионална компетентност.

Дружеството притежава и отдава под наем свои недвижими имоти с различно предназначение – както складови помещения, така и офиси.

Финансовият резултат на Дружеството за 2017 г. след данъци е печалба в размер на 172 хил. лв. Данъчното облагане на Дружеството се извършва съгласно изискванията на местното законодателство.

Дъщерни дружества

Към 31 декември 2017г. Симеон - 73 ООД няма участия в дъщерни и асоциирани дружества:

Структура на основния капитал

Съдружници	Участие	Брой дялове	Номинална стойност (хил. лв.)
Васил Симеонов Петков	20%	20	2
Симеон Василев Петков	40%	40	4
Надя Василева Симеонова-Мичева	40%	40	4

Васил Петков и Симеон Симеонов са ограничено отговорни съдружници и в Дружество с ограничена отговорност „Васпласт”, където всеки притежава по 25 (двадесет и пет) дяла от капитала, представляващи 50% от капитала на Дружеството, с номинална стойност 2 500 лв. (две хиляди и петстотин лева). „Васпласт” ООД, регистрирано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 131393937, се управлява и представлява от Васил Петков.

Васил Петков притежава 100 (сто) дяла, представляващи 11.11% от капитала на „ФУТУРА-СПОРТ” ООД, ЕИК 121762656.

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

Симеон Симеонов е собственик и управител на Едноличен търговец с фирма „Арти-Симеон Симеонов”, регистриран в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 121177841.

Капиталова структура

Собственият капитал на Дружеството е 2 782.хил. лв.

През отчетната 2017г. не са настъпили изменения в основния капитал на Дружеството спрямо предходния отчетен период.

Дивиденди и разпределение на печалбата

През отчетната година не са изплащани дивиденди на съдружниците в Дружеството, като печалбата е отнесена във фонд „Неразпределена печалба”.

Управление

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 31 декември 2017г., „СИМЕОН-73” ООД е дружество с ограничена отговорност, което се управлява и представлява от съдружниците, в качеството им на управители, заедно и поотделно.

Към 31 декември 2017г. управители на Дружеството са:

1. Васил Симеонов Петков
2. Симеон Василев Симеонов
3. Надя Василева Симеонова-Мичева

Симеон Василев Симеонов ръководи производството на арматурна заготовка, както и търговията на метали и строителни материали.

Надя Василева Симеонова-Мичева ръководи административното и правно-финансово обслужване на Дружеството.

Васил Симеонов Петков осъществява общ надзор върху дейността на Дружеството, определя направленията на неговото развитие и поддържа контакти с най-важните партньори на Дружеството – както доставчици, така и клиенти.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Резултати за текущия период

През 2017г. Дружеството е реализирало нетни приходи в размер на 11 641 хил.лв. Приходите от всички видове продажби на Дружеството са се увеличили в сравнение с 2016 г. поради поемането за изпълнение на няколко големи инфраструктурни проекта, по които Дружеството е доставчик, за 2017г.

Най-голям дял от приходите – над 99%, заемат продажбите на стоки –11 530 хил.лв., като тук се включват и продажбите на произведената арматурна заготовка. Приходите от продадени стоки са се увеличили с 11% спрямо 2016г.

Приходите от предоставяне на услуги възлизат на 111 хил. лева, като те са се стабилизирали, макар и с минимално намаление - с 6% в сравнение с 2016 г. Основните услуги, предоставяни от Дружеството са транспортни и услуги по изработка на арматурна заготовка по заявка на клиента.

Дружеството е реализирало и Други приходи от продажби – 632 хил. лв – най-вече от продажби на недвижими имоти с цел вливане на оборотни средства във фирмата.

Разходите за основна дейност на Дружеството за 2017г. са на стойност 11 734 хил.лева, като са се запазили на почти същата стойност като 2016г. с увеличение под 1%.

Средно списъчният брой на персонала, с който е реализирана производствената програма през 2017 г. е 39 човека, от които производствените работници са 26 души и представляват 67%, а

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

останалите 33% включват спомагателния и административен персонал, който е 13 човека. В резултат на стабилизирането на нивата на продажбите и запазване на броя на служителите, разходите на Дружеството за възнаграждения и социални осигуровки също са се запазили в сравнение с 2016г., като се отбелязва минимално увеличение с 2% – 416 хил. лв., от които 346 хил.лв. за възнаграждения и 70 хил. лв. за социални осигуровки.

Към 31.12.2017г. Дружеството притежава активи на стойност 13 150хил. лв., от които дълготрайни активи – 5 819 хил. лв. и краткотрайни активи и вземания – 7 322 хил. лв.

Задълженията на Дружеството са в размер на 10368 хил. лв., които представляват краткосрочни задължения в размер на 8 868 хил. лв. и дългосрочни задължения в размер на 1500 хил. лв.

Кратък преглед на състоянието на пазара

Анализ на бизнес средата

С разрастването на строителното предприемачество в страната през периода 2005-2008г., на пазара навлязоха много нови фирми, които обаче изпитват трудност да продължат дейността си в последващата криза. „СИМЕОН-73” ООД от друга страна, има предимството пред новите дружества, че е фирма с близо 20 годишна история и се е утвърдила като сериозен и коректен партньор на пазара, което му помага да продължи дейността си въпреки спада в обема на продажбите и съответно на реализираната печалба.

Дружеството се стреми да диференцира продуктите и услугите, които предлага, за да спечели предимство в съревнованието с конкурентите си. Това се постига чрез предлагане на по-добри условия на своите клиенти. Това е възможно преди всичко чрез безкомпромисно отношение към качеството на предлаганите продукти и услуги, и освен това – чрез предоставяне на допълнителни услуги на клиентите, като транспорт, разтоварване, оказване на помощ при избора на подходящ продукт, професионално обслужване.

В условията на възстановяване на обемите на строителството през 2017г., и в жилищното и в инфраструктурното строителство, Дружеството ще се стреми да затвърди още повече своите позиции на пазара, като продължава да извършва търговската и производствената си дейност с необходимото качество.

Изисква се да се направи задълбочен анализ на доставчиците на Дружеството и да се продължи работа основно с тези доставчици, които могат да предложат по-добри условия, най-вече в областта на разплащането, както и по-големи бонуси при реализация на предварително уговорения обем покупки. Необходимо е също да се сключат индивидуални договори с клиентите на Дружеството, които да гарантират пълно и навременно изплащане на вземанията на Дружеството, включително и чрез включването им по факторинговите линии на Дружеството.

Основни клиенти , сключени договори

Основни и дългогодишни наши клиенти са „АТ ИНЖЕНЕРИНГ 2000” ООД, „АРТЕКС ИНЖЕНЕРИНГ” АД, „АРГОГРУП ЕКЗАКТ” ООД, „БУЛГЕОТРЕЙД” ЕООД, „ГЕОСТРОЙ” АД, „ГЕОТЕХМИНГРУП” ООД, „ГЛАВБОЛГАРСТРОЙ” АД, „ДЖИ ПИ ГРУП” ООД, „ИДЕЯ БИЛДИНГС” ООД, „КОНТРАКТ СИТИ” ООД, „КСТРОЙ” ЕООД, „ПЛАНЕКС ТРЕЙД” ООД, „ТЕРАБИЛД ИНЖЕНЕРИНГ” ООД, „ТРАНСРЕМОНТСТРОЙ” АД, „ЩРАБАГ” ЕАД и др., с които сме в договорни взаимоотношения. Двустранното ни сътрудничество е ползотворно, предвиждаме съвместната ни работа да продължи и в бъдеще.

Основни доставчици

„СИМЕОН-73” ООД се стреми да предлага на своите клиенти само висококачествени и утвърдени продукти, и това е водещият мотив при избор на доставчици. Основни и дългогодишни наши доставчици са „АРСЕЛОРМИТАЛ ДИСТРИБЮШЪН СОЛЮШЪНС

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

БЪЛГАРИЯ” ЕООД, „БАЛКАН СТИИЛ ИНЖЕНЕРИНГ” ООД, „БАУМИТ БЪЛГАРИЯ” ЕООД, „ВИНЕРБЕРГЕР” ЕООД, „ЗЕМЕЛПРОК ЩАЙН УНД ДИЗАЙН” ЕООД, „ЗПТ ТРЕЙД” ЕООД, „КСЕЛА БЪЛГАРИЯ” ЕООД, „МЕТАЛСНАБ БЪЛГАРИЯ” АД, „МИЛАНОВ И СИН” ООД, „ПРОМЕТ СТИИЛ” АД, „ПРОСАЛ ТЮБС” ЕАД „СИДМА БЪЛГАРИЯ” ЕООД, „СТОМАНА ИНДЪСТРИ” АД, и др. Двустранното ни сътрудничество е ползотворно, предвиждаме съвместната ни работа да продължи и в бъдеще.

Конкуренти

Реалните конкуренти на Дружеството са главно фирми, които също са от дълго време на пазара и предлагат сходни на Дружеството продукти. Техни предимства могат да са по-ниските цени, но това е за сметка на качеството на продуктите. Дружеството си сътрудничи изключително с признати доставчици, което гарантира на клиентите му, че предлаганите продукти и услуги са на високо качество. Още повече, Дружеството е създавало добри търговски взаимоотношения със своите доставчици, като ползва търговски отстъпки, което му позволява да предлага, както добро качество, така и ниски цени.

През 2017 г. ще се стремим да увеличим производителността си и разнообразието от предлагани стоки, с което да задоволим по-пълно нуждите на своите клиенти и по този начин да сме по-конкурентно способни, като същевременно запазим високото качество на предлаганите стоки и услуги. Дружеството подписва дългосрочни договори за дистрибуция и така получава търговски отстъпки, които се увеличават в зависимост от количеството закупени стоки. Така гарантираме още по-конкурентни цени за нашите клиенти.

Рекламна програма

През годините Фирмата е използвала реклама, както в печатни издания от сферата на строителството, така и рекламни клипове по радиото и телевизията. Убедили сме се, че радио и телевизионните реклами изискват много големи разходи, които не оправдават очакванията за възвращаемост. Ето защо, фирмата се преориентира към интернет пространството. Създали сме интернет страница, където нашите партньори се осведомяват своевременно за всички новости в Дружеството. Там нашите клиенти могат да разгледат предлаганите продукти и техните цени. Цените се актуализират непрекъснато, като има информация за предоставяните отстъпки и промоции. През 2014г. интернет страницата на Дружеството беше изцяло обновена с цел да дадем по-ясна и пълна представа на потребителите за продуктите и услугите, които предлагаме. Предвиждаме в интернет страницата да бъде интегриран и онлайн магазин за дистанционна продажба на строителни материали и инструменти.

Дружеството се е насочило и към външна реклама – брандиране на автомобили, тъй като тя се характеризира с ниски разходи и висока възвращаемост с оглед на големия брой потенциални клиенти, до които достига всеки ден.

Дружеството си поставя за цел да увеличи продажбите си с 10%, чрез публикуване на промоционални пакети на интернет страницата на Дружеството. Пакетите включват отстъпки от продажните цени за определени стоки. Тъй като голяма част от потребителите се информират кои стоки са най-качествени и коя фирма предлага най-добри условия чрез интернет, смятаме, че изключително доброто ни представяне в интернет пространството ще увеличи продажбите на дребно.

Необходимо е да се увеличат и рекламните материали на хартиен носител, предоставяни на клиентите. Стремим се в магазините на Дружеството винаги да има налични каталози и информационни материали за всички предлагани продукти.

SWOT анализ

Силни страни – Факторите, които благоприятстват осъществяването на целите на фирма „СИМЕОН-73” ООД са наличие на клиенти и партньори с водещи пазарни позиции в строителния сектор, налична производствена и складова база технически оборудвана с всичко

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

необходимо за производството на арматурни заготовки и обучен квалифициран персонал. Капацитетът на арматурния двор, сроковете на изработка на арматурните заготовки и стремеж към непрекъснато завоюване на нови позиции на пазара със строителни продукти и метали е предимство пред конкурентите. Наличието на собствени бази и авто-парк, също дава предимство на фирмата, като и дава възможност да предоставя по-пълно удовлетворяване на нуждите на своите клиенти, като същевременно им предлага конкурентни цени.

От началото на 2008г. фирмата има внедрена Система за производствен контрол, с което гарантира на своите клиенти, че произведената арматурна заготовка съответства на всички нормативни изисквания за строителни материали.

Дружеството има внедрена и Система за управление на качеството, с което засвидетелства още веднъж насочеността на своята дейност към клиентите си и техните изисквания.

Считаме, че дългогодишният ни опит в областта на производството на арматурна заготовка и високият ни професионализъм, ни дават необходимото предимство пред нашите конкуренти.

Слаби страни – Един от негативните фактори за реализиране на мисията на „СИМЕОН-73” ООД е недостигът на оборотни и инвестиционни финансови ресурси. Недостигът на финансови средства бе породен в голяма степен от забавяне на плащанията от нашите клиенти, особено в периода 2008-2010г. и довежда до нуждата от ползване на банков кредит или стокови кредити от нашите доставчици. Дружеството вече има предоставени оборотни и стандартни кредитни линии, които при необходимост се актуализират и преговарят. Другите начини за кредитиране, които използва Дружеството, е факторингова линия, чрез която Дружеството получава до 85% от стойността на стоки, продадени на клиент, който ползва разсрочено плащане, в момента на продажбата.

Възможности – След строителния бум през 2005-2008г., се отчете значителен спад в строителството, който принуди много фирми в строителния сектор да преустановят дейността си. С оглед стабилизирането на продажбите в областта на строителството и очаквания растеж в този сектор, „СИМЕОН-73” ООД има възможност да затвърди позициите си на пазара с предлагане на качествена продукция /арматурни заготовки, метали, строителни материали и други/. За тази цел „СИМЕОН-73” ООД, като дългогодишен корпоративен клиент на банката, която го обслужва, който е спечелил нейното доверие, може да разчита на реструктуриране на отпуснатите кредитни средства в зависимост от нуждите на Дружеството, както и да използва всички нови възможности за кредитиране, включително и чрез възможностите, предоставяне от Оперативните програми на Европейския съюз. Стартирането на интернет страница на фирмата и онлайн магазин дават възможност на нашите настоящи и бъдещи клиенти да бъдат информирани относно цените и продуктите, които предлагаме, както и да закупуват отделни артикули без да е необходимо да идват на място в магазина на Дружеството. През 2017г се очаква растеж в строителния сектор, което ще е благоприятно за Дружеството и ще доведе до по-големи продажби.

Заплахи – Негативните външни фактори за реализацията на целите и текущата дейност на фирмата е непредвидимото покачване и спад на цените на продуктите. Наличието на нелоялна конкуренция е също заплаха за дейността на Дружеството. То, обаче се противопоставя на тези негативни влияния, като предлага на своите клиенти продукти и услуги с изключително високо качество на конкурентни цени.

Друга заплаха за Дружеството се оказват инфраструктурните промени – като ремонтните дейности, извършвани през 2013г.-2016г. на ул. Околовръстен път – Люлин 2, където се намира основният търговско-производствен център на Дружеството. По време на ремонта достъпът до търговско-производствения ни център беше силно затруднен, което доведе до голям отлив на клиенти. Дружеството се противопоставя на това чрез предоставяне на атрактивни промоционални оферти на клиентите, които да ги мотивират да ни изберат пред нашите

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

конкуренти. От средата на 2016г., със завършването на ремонтните дейности, търговският ни център отново е достъпен и постепенно клиентите ни започват да се завръщат.

Система за управление на качеството

Дружеството има изградена и работеща Система за управление на качеството /СУК/ съгласно изискванията на Международния стандарт за управление на качеството БДС EN ISO 9001:2008, с която гарантира, че дейността му е насочена изцяло към удовлетвореността на клиента. Дружеството е провело мероприятия и програми, насочени към подобряване на технологичните процеси, намаляване на брака и допълнителната работа, както и усъвършенстване на продуктите. Тези подобрения са осъществени изцяло от специалистите на фирмата. Ефективността и действеността на сертифицираната ни Система за управление на качеството е потвърдена от успешно завършилия през 2017г. одит за съответствие с изискванията на международния стандарт ISO 9001:2008.

Като допълващ елемент на СУК, Дружеството е внедрило и Система за производствен контрол, гарантираща, че произвежданата арматурна заготовка отговаря на всички нормативни изисквания за съответствието на строителни продукти.

Финансови инструменти

Финансовите инструменти, отчитани в Дружеството към 31 декември 2017г., са:

Финансови активи

Кредити и вземания, в т.ч.:

Текущи търговски и други вземания (без предплащания и аванси)

Предоставени заеми

Парични средства

Общо финансови активи

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
	2 910	1 322
	2 320	1 236
	555	18
	35	68
	2 910	1 322

Финансови пасиви

Текущи търговски и други задължения

Задължения по кредити

Задължения по финансов лизинг

Общо финансови пасиви

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
	4 665	2 765
	4 486	3 065
	-	5
	9 151	5 835

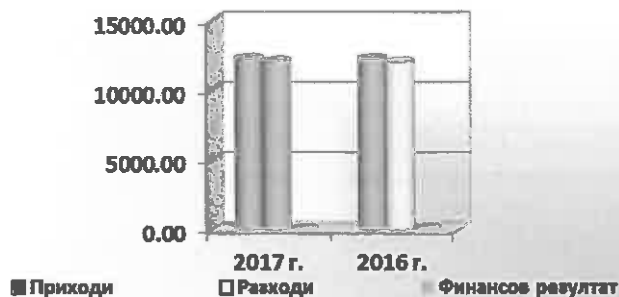
Финансов отчет и анализ

Основните икономически показатели, характеризиращи дейността на Дружеството, са:

	2017 г.	2016 г.
Приходи	12 273	12 257
Разходи	12 077	12 012
Финансов резултат	172	218

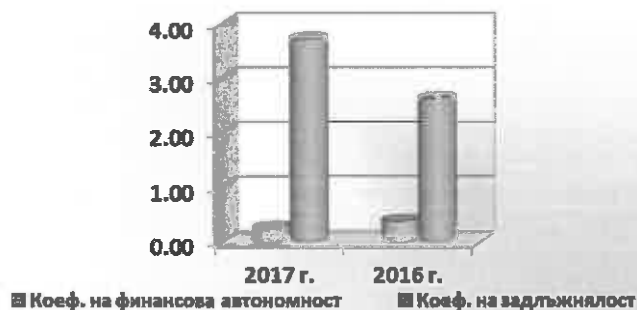
„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

Приходи, разходи и финансов резултат



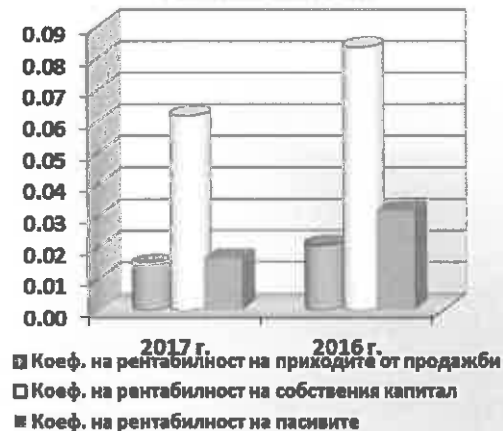
	2017 г.	2016 г.
Коеф. на финансова автономност	0.2683	0.3794
Коеф. на задлъжнялост	3.7268	2.6360

Финансова автономност



	2017 г.	2016 г.
Коеф. на рентабилност на приходите от продажби	0.0148	0.0207
Коеф. на рентабилност на собствения капитал	0.0618	0.0835
Коеф. на рентабилност на пасивите	0.0166	0.0317

Рентабилност



„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

	2017 г.	2016 г.
Коеф. на ефективност на разходите	1.0162	1.0204
Коеф. на ефективност на приходите	0.9840	0.9800



	2017 г.	2016 г.
Коеф. на обща ликвидност	0.8257	1.0177
Коеф. на бърза ликвидност	0.4320	0.3274
Коеф. на незабавна ликвидност	0.0039	0.0103
Коеф. на абсолютна ликвидност	0.0039	0.0103



Управление на капиталовия риск

Целите на "Симеон-73" ООД при управление на капитала са да защитят правото на Дружеството да продължи, като действащо дружество с цел доходност за съдружниците и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

В съответствие с останалите в индустрията, "Симеон-73" ООД контролира капитала на база на съотношението собствен/привлечен капитал (съотношение на задлъжнялост).

Политиката на ръководството е да се поддържа стабилна капиталова база, така че да се

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

съхрани доверието на собствениците, и на пазара като цяло, и да може да се осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще

Вид	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Общо дългов капитал, т.ч.:	9 151	5 835
<i>Задължения към банки и финансови институции</i>	4 474	3 053
<i>Задължения по финансов лизинг към трети лица</i>	-	5
<i>Търговски кредити и заеми към трети лица и стокови кредити</i>	4 677	2 777
Намален с: паричните средства и парични еквиваленти	(35)	(68)
Нетен дългов капитал	9 116	5 767
Общо собствен капитал	2 782	2 610
Общо капитал	11 898	8 377
Коефициент нетен дълг към собствен капитал	0.7662	0.6894

Увеличението на нивото на задлъжнялост през 2017г. е в резултат на новия инвестиционен проект на Дружеството и взетите банкови кредити във връзка с него.

Управление на финансовия риск

Дружеството има експозиция към следните финансови рискове:

- кредитен риск;
- ликвиден риск;
- пазарен риск;
- оперативен риск.

В настоящия доклад е оповестена информацията относно експозицията на Дружеството спрямо всеки от горепосочените рискове, целите, политиките и процеси в Дружеството по оценяване, и управление на риска, и управлението на капитала. Допълнителни количествени оповестявания са включени в бележките към финансовия отчет.

Основни положения за управление на риска

Политиките за управление на риска в Дружеството са установени с цел да идентифицират и анализират рисковете, влияещи върху Дружеството, да установяват граници за поемане на рискове по отделни видове, дефинират правила за контрол върху рисковете и спазване на установените граници. Политиките и системите по управление на рисковете подлежат на регулярна проверка с цел установяване на настъпили изменения на пазара и дейностите на Дружеството. Дружеството чрез обучение и прилагане на установените стандарти и процедури за управление цели да развие дисциплина и конструктивна контролна среда, където всички служители разбират своята роля и задължения.

Кредитен риск

Кредитният риск е рискът, че контрагентът няма да изпълни задълженията си по даден финансов инструмент или договор, което води до финансова загуба. Дружеството е изложено на кредитен риск от своите оперативни дейности.

Вземания от клиенти

Експозицията към кредитен риск зависи от индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Демографската структура на клиентите и риска от неплащане в индустрията или в страната, в която те оперират влияят в по-малка степен на кредитния риск.

Кредитната политика на Дружеството предвижда всеки нов клиент да се проучва за кредитоспособност преди да се предложат стандартните условия на доставка и плащания.

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

Инвестиции

Дружеството не прави инвестиции в ликвидни дългови и корпоративни ценни книжа с оглед на това да лимитира експозицията си по кредитен риск.

Ликвиден риск

Ликвиден риск възниква при положение, че дружеството не изпълни своите задължения, когато те станат изискуеми. Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или стресови условия без да се реализират неприемливи загуби или да се увреди репутацията на Дружеството.

Дружеството следи риска от недостиг на средства, с помощта на повтарящи се инструменти за планиране на ликвидността. Целта на Дружеството е да поддържа баланс между срочност на привлечения ресурс и гъвкавост, чрез използването на банкови овърдрафти, банкови заеми, финансов лизинг, факторинг.

Дружеството прави финансово планиране, с което да посрещне изплащането на разходи и текущите си задължения чрез система „Календарно планиране на движение на паричните средства”. Дружеството също така има сключени договори за кредитни линии от свързани лица.

Пазарен риск

Пазарен риск е рискът при промяна на пазарните цени, като курс на чуждестранна валута, лихвени проценти или цени на капиталови инструменти, доходът на дружеството или стойността на неговите инвестиции да бъдат засегнати. Целта на управлението на пазарния риск е да управлява и контролира експозицията на пазарен риск в приемливи граници, като се оптимизира възвръщаемостта. Дружеството управлява ценовия риск като използва за основа международни котировки за определяне цените на продаваните продукти и тези, които осъществяват корелация между цените на суровия петрол и реализираните продукти.

Валутен риск

Дружеството не е изложено на валутен риск при покупки и/или продажби и/или поемане на заеми различни от функционалната валута.

Лихвен риск

Дружеството управлява своя лихвен риск като определя целево да сключва договори за заем с фиксирана лихва.

Оперативен риск

Оперативен риск е рискът от преки или косвени загуби, произтичащи от широк кръг причини, свързани с процесите, персонала, технологиите и инфраструктурата на Дружеството, както и от външни фактори, различни от кредитни, пазарни и ликвидни рискове, като например тези, произтичащи от правни и регулаторни изисквания и общоприети стандарти на корпоративно поведение. Оперативни рискове възникват от всички операции на Дружеството.

Целта на Дружеството е да се управлява оперативния риск, така че да се балансира между избягването на финансови загуби и увреждане на репутацията на Дружеството, и цялостната ефективност на разходите и да се избягват процедурите за контрол, които ограничават инициативата и творчеството.

Основната отговорност за разработване и прилагане на контроли за оперативния риск се възлага на висшето ръководство. Тази отговорност се подпомага от развитието на общи стандарти за Дружеството за управление на оперативния риск в следните области:

- изисквания за подходящо разпределение на задълженията, включително и независимо оторизиране на сделки;
- изисквания за равняване и мониторинг на сделките;
- съответствие с регулаторните и други правни изисквания;
- документация за контрол и процедури;

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

- изисквания за периодична оценка на оперативните рискове и адекватността на контролите и процедурите за справяне с идентифицираните рискове;
- изисквания за докладване на оперативни загуби и предложените коригиращи действия;
- развитие на аварийни планове;
- обучение и професионално развитие;
- етични и бизнес стандарти;
- намаляване на риска, включително застраховка, когато това е ефективно.

Изследователска и развойна дейност. Клонова мрежа

Дружеството не е развивало изследователска и развойна дейност

Дружеството има/няма регистрирани клонове в страната и чужбина.

Важни събития, настъпили след датата на изготвяне на финансовия отчет

Не са настъпили събития след датата на изготвяне на финансовия отчет, които биха рефлектирали върху резултата на Дружеството през следващия отчетен период.

Предвиждано развитие на Дружеството

Ръководството не предвижда промени в развитието на основната дейност на Дружеството в краткосрочен план.

Стопански цели за 2018 година

Дружеството ще се стреми да утвърди и разшири своите позиции на пазара на метали и строителни материали. Основната цел на Дружеството е да се съсредоточи върху производствената и търговската си дейност, като има за цел да бъде избрано за доставчик по големи инфраструктурни проекти, подобряващи транспортната инфраструктура в гр.София и страната.

С цел увеличаване обема на продажбите, е необходимо **„СИМЕОН-73” ООД** да засили търговската си дейност, като се стреми към модернизирание и оптимизиране на производствената и търговска база, обучение на наетия персонал, достъпност и контакт с клиентите, намаляване разходите и запазване качеството на произведената продукция.

За изпълнението на тези цели е необходимо наличието на следното:

- Недвижима собственост - Дружеството разполага с открити и закрити площи от над 30 000 кв.м., които задоволяват нуждите на фирмата за складови и производствени помещения, но с цел увеличение на производствения си капацитет през 2018г Дружеството стартира инвестиционен проект, състоящ се в закупуване на нов съседен парцел и създаване на нов производствен център – арматурен двор.

- Транспортни средства - наличните към момента са достатъчни, но с цел разширяване на търговската дейност на Дружеството могат да бъдат закупени още леко и тежкотоварни автомобили.

- Машини – за увеличение на производствена дейност и във връзка с новия инвестиционен проект, бяха закупени 4 броя нови цифрови машини за производство на арматурна заготовка от МЕР, Италия.

- Помощни средства – Дружеството работи с обновени счетоводно-складови софтуерни продукти, като това доведе до оптимизиране на работата на своя персонал, като същевременно предлага на своите клиенти по-бързо и коректно обслужване. Дружеството е в процес на въвеждане на нов програмен продукт, извършващ електронна обработка на заявките за изработка на арматурна заготовка, което ще сведе до минимум грешките при обработка на заявките и ще намали времето от тяхното приемане до предаването им в арматурния двор. Подменени са ФУ на Дружеството с цел отговаряне на изискванията на Наредба №Н-18/2006г.

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

Въведена е система на отдалечен компютърен достъп между своите административни и търговски центрове, като по този начин се улесни осъществяването на търговската дейност.

- Материални ресурси - наличните удовлетворяват нуждите на фирмата. Дружеството разполага с големи складови пространства, което му позволява да осигурява на склад голямо разнообразие от предлаганите стоки. Това дава възможност за навременно изпълняване на доставките на клиентите. Друго преимущество е възможността да се складира големи количества от стоки, с оглед предпазване от предвиждано или внезапно рязко покачване на цените им.

- Трудови ресурси – през 2018 г. поради стабилизиране на обема на продажбите, броят на служителите на Дружеството остава на същото ниво.

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансово му представяне и парични му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2017г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа „действащо предприятие“.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.


(Надя Василева Симеонова-Мичева)
Управител
СИМЕОН-73 ООД
гр. София



21.03.2018 г.

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Наименование на предприятието: "СИМЕОН-73" ООД

Държава на регистрация на предприятието: Република България

Седалище и адрес на регистрация: гр.София, ж.к. „Разсадника”, бл.9, вх.Б, етаж Партер

Място на офис или извършване на стопанска дейност:

- гр.София, ж.к. „Разсадника”, бл.9, вх.Б, етаж Партер,*
- гр.София, Околовръстен път №766 – Люлин2,*
- гр.София, кв. Овча купел, бул. „Президент Линкълн”*

Брой служители / наети лица в края на годината / 39

Годишният финансов отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев. Точността на числата, представени в отчета, е хиляди български лева.

От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Собственост и управление

Съдружник	Дялове	Стойност	Платени	Относителен дял
Васил Симеонов Петков	20	2000	2000	20,00%
Надя Василева Симеонова-Мичева	40	4000	4000	40,00%
Симеон Василев Симеонов	40	4000	4000	40,00%
ОБЩО:	100	10000	10000	100,00%

Управителните органи на „СИМЕОН-73“ ООД са:

Общо събрание на съдружниците и Управителя.

Управители на Дружеството са:

Васил Симеонов Петков, ЕГН 4510126901,
Симеон Василев Симеонов, ЕГН 7308236887
Надя Василева Симеонова-Мичева, ЕГН 7905216852

Дружеството се представлява от всеки от управителите, заедно и поотделно.

Предмет на дейност

Предметът на дейност на Дружеството е производство на арматурни заготовки, търговия с метали и строителни материали, транспортна дейност.

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

II. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети съгласно изискванията на Националните счетоводни стандарти, приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005г., обнародвани в ДВ, бр. 30 от 7.04.2005г., в сила от 01.01.2005г.

С Постановление № 251 на Министерския съвет от 17.10.2007г. за изменение и допълнение на Националните счетоводни стандарти (предишно наименование Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия - НСФОМСП) се въвеждат разпоредбите на Четвърта Директива на Съвета от 25.07.1978г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно годишните счетоводни отчети на някои видове дружества (78/660/ЕИО), и на Седма Директива на Съвета от 13.06.1983г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно консолидираните счетоводни отчети (83/349/ЕИО). Постановлението е в сила от 01.01.2008 година.

Последни изменения с Постановление № 394 от 30 декември 2016г. за изменение и допълнение на НСФОМСП (НСС), приети с Постановление № 46 на МС от 2005г. - в сила от 01.01.2017г.

Финансовият отчет е изготвен на принципа „действащо предприятие“ и ръководството счита, че Дружеството ще остане действащо.

III. ПРИЛОЖЕНИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

1. Нематериални активи

Като нематериалните активи се отчитат активи, които отговарят на определението за нематериален актив и отговарят на критериите за отчитане на нематериални активи формулирани в СС 38.

При придобиването им нематериалните активи се оценяват:

✓ външно създадените нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

✓ създаден в Дружеството нематериален актив се оценява по сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване. Първоначалната оценка се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в Дружеството, т.е. не се включват: вътрешната печалба, необичайните количества бракувани ресурси (материали, труд и други), административните и други общи разходи (несвързани пряко с процеса по придобиването на нематериалния актив) и т.н.

Нематериалните активи се отчитат след придобиването по себестойност намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.

Последващи разходи, направени за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност на нематериален актив, се признават за текущи разходи в периода на възникването им.

Разходи, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към нематериален актив, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив, се отразяват като увеличение на отчетната му стойност или като отделен нематериален актив и се определят като разходи за усъвършенстване, когато водят до:

- а) увеличаване на полезния срок на годност;
- б) увеличаване на производителността;
- в) подобряване на качеството на продуктите и/или услугите;

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

г) разширяване на възможностите за нови продукти и/или нови услуги;

д) съкращаване на производствените разходи;

е) икономически по-изгодна промяна във функционалното предназначение на актива.

Амортизация на дълготрайни нематериални активи се начислява съгласно СС 4:

Дълготрайните нематериални активи се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Временното извеждане от употреба на дълготрайните нематериални активи (консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността на Дружеството за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца.

За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.

Към консервация на дълготрайни нематериални активи се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за консервацията, план с конкретни процедури за осъществяване на консервацията, изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.

2. Дълготрайни материални активи

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи, които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700 лв. Активите, които имат стойност по-ниска от посочената, се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.

След първоначалното признаване като актив, всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Дълготрайните активи са били преоценявани с проценти, обявени от НСИ на България въз основа на действащото законодателство до края на 2001 г., при което е формиран преоценъчен резерв за 2001 г. в размер на 106 хил.лв.

Последващи разходи, свързани с отделен дълготраен материален актив, се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива, когато е вероятно Дружеството да придобие икономически изгоди над първоначално оценената стандартна ефективност. Във всички останали случаи последващите разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизация на дълготрайни материални активи се начислява съгласно СС 4.

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, е както следва:

Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи	Средна норма на полезен живот (год.)	
	2017	2016
Сгради	25	25
Машини	3,33	3,33
Стопански инвентар	15	15
Транспортни средства	от 4 до 10	от 4 до 10
Компютърна техника	2	2

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

Временното извеждане от употреба на дълготрайните материални активи (консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността на Дружеството за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца.

За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.

Към консервация на дълготрайни материални активи се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за консервацията, план с конкретни процедури за осъществяване на консервацията, изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.

3. Инвестиционни имоти

Инвестиционен имот – имот (земя или сграда, или част от сграда, или и двете), ползван по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличаване на стойността на капитала.

Инвестиционни имоти – отчитат се като дългосрочни финансови активи, с изключение на:

✓ изгражданите имоти, които се отчитат по начин, идентичен на начина за ползваните в дейността имоти, независимо от това, че предполагаемото им предназначение може да бъде като инвестиционни имоти;

✓ разработваните имоти (без разработваните инвестиционни имоти), които се отчитат по начин, идентичен на начина за ползваните в дейността имоти, независимо от това, че разработването може да е с цел да станат инвестиционни имоти.

Първоначалното оценяване на инвестиционен имот се извършва по неговата цена на придобиване, определена съгласно СС 40. Разходите по сделката се включват в първоначалната оценка.

Последващи разходи, свързани с инвестиционен имот, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към инвестиционния имот, се отразяват като увеличение на балансовата му стойност, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално предвидените.

Такива са разходите, които водят до:

- ✓ увеличаване на полезния срок на годност на инвестиционния имот;
- ✓ увеличаване използваемостта на инвестиционния имот;
- ✓ подобряване качеството на инвестиционния имот;
- ✓ разширяване на възможностите за ползване на инвестиционния имот;
- ✓ съкращаване на разходите, свързани с инвестиционния имот.

Всички други последващи разходи се признават като текущи разходи за периода, през който са понесени.

Дружеството е избрало модела на цената на придобиване като своя счетоводна политика, която се прилага към всеки от инвестиционните имоти при последващото оценяване на инвестиционните имоти.

Амортизация на инвестиционни имоти е съгласно СС 4.

Инвестиционните имоти се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи инвестиционни имоти, отчитани по модела на цената на придобиване, е както следва:

4. Финансови активи

Финансов актив е всеки актив, който представлява:

- ✓ парична сума;
- ✓ договорно право за:
 - получаване на парични суми или друг финансов актив от друго предприятие;
 - размяна на финансов инструмент с друго предприятие при потенциално благоприятни условия.

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

- ✓ инструмент на собствения капитал на друго предприятие;
- ✓ компенсаторен инструмент по смисъла на чл.2 от Закона за сделките с компенсаторни инструменти.

Класификация на финансовите активи в съответствие със СС 32:

- ✓ Финансови активи, държани за търгуване;
- ✓ Финансови активи, държани до настъпване на падеж;
- ✓ Кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството;
- ✓ Обявени за продажба.

Дружеството признава финансовия актив или финансовия пасив в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента.

Финансовите инструменти се оценяват при първоначалното придобиване по цена на придобиване, която включва:

- а) справедливата стойност на даденото (при финансов актив) или полученото (при финансов пасив) за него вложение;
- б) разходите по извършване на сделка с финансови инструменти, като:
 - хонорари, комисионни и други възнаграждения, изплатени на агенти, брокери, консултанти, дилъри и други, пряко ангажирани със сделката лица;
 - данъци, такси, разрешения и други, изплатени на борси и на регулационни органи;
 - трансферни данъци и мита и други.

В първоначалната оценка на финансовите инструменти не се включват получените премии и отбиви, финансираните и разпределения на административни и други общи разходи.

След първоначалното признаване Дружеството оценява по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид освобождавания на финансовите активи, класифицирани като:

- а) финансови активи, държани за търгуване;
- б) финансови активи, обявени за продажба.

Когато справедливата стойност не може да се определи надеждно, финансовият инструмент се оценява по цена на придобиване.

След първоначалното признаване Дружеството оценява по амортизируема стойност с помощта на метода на ефективната лихва финансовите активи, класифицирани като:

- а) инвестиции, държани до настъпване на падеж, и
- б) заеми и вземания, предоставени от Дружеството и недържани за търгуване, които имат фиксиран падеж.

Заеми и вземания, предоставени от Дружеството, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност.

Всички финансови активи подлежат на проверка за обезценка.

4.1. Дългосрочни финансови активи

Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат и представят по себестойност, в съответствие с избраната счетоводна политика и СС 27. Дружеството отчита приход от инвестицията единствено до степента, в която то получава суми при разпределение на натрупаните печалби на дъщерното предприятие, в което е инвестирано, възникнали след датата на придобиване на инвестицията.

Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат и представят по себестойност в съответствие с избраната счетоводна политика и СС 28.

Инвестициите в смесени предприятия се отчитат и представят в съответствие с избраната счетоводна политика и СС 31. Инвеститор в смесено предприятие, който не участва в съвместния контрол, отчита своето дялово участие в смесеното предприятие в своя финансов отчет като финансов инструмент. А когато инвеститорът има значително влияние в смесеното предприятие - като инвестиция в асоциирано предприятие.

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

Инвестициите, които представляват малцинствени дялове, се отчитат по справедлива стойност, класифицирани като обявени за продажба финансови активи, съгласно изискванията на СС 32.

4.2. Краткосрочни финансови активи

Краткосрочните финансови активи се класифицират и оценяват съобразно изискванията на СС 32.

5. Стоково-материални запаси

Стоково-материални запаси са текущи (краткотрайни) материални активи под формата на:

- ✓ материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влягане в производствения процес с цел произвеждане на продукция или услуги, или са обект на преки продажби, когато това се прецени от Дружеството;
- ✓ продукция, създадена в резултат на производствен процес в Дружеството и предназначена за продажба;
- ✓ стоки, придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба;
- ✓ незавършено производство, представляващо съвкупност от разходи, от които се очаква да се произведе продукция;
- ✓ инвестиция в материален запас – материални активи, придобити за инвестиционни цели, а не за ползване.

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната стойност или нетната реализуема стойност.

Доставната стойност включва сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Разходите за преработка включват преки разходи и систематично начислявани постоянни и променливи общопроизводствени разходи.

Преките разходи са: разходи за материали по технологични норми, разходи за работна заплата на работниците заети в основното производство, преки разходи за външни услуги от подизпълнители.

Променливите общопроизводствени разходи са: разходи за ел.енергия, вода и други консумативи, които зависят пряко от обема на производството, но не могат да се отнесат конкретно по определен договор или поръчка.

Разпределението на променливите разходи в себестойността на продукцията се извършва на база реалното използване на производствените мощности.

Постоянни общопроизводствени разходи са тези, които остават сравнително постоянни независимо от обема на производството. Постоянните общопроизводствени разходи са: разходи за амортизации, разходи за работни заплати и осигуровки. Същите се разпределят в себестойността на база изпълнение на производствения капацитет – месечно, годишно.

Разходи, които не се включват в себестойността на произведената продукция и се отчитат като текущи за периода са:

- ✓ количества материали, труд и други производствени разходи извън нормалните граници;
- ✓ разходи за съхранение в склад;
- ✓ административни разходи;
- ✓ разходи по продажбите;

Потреблението на материални запаси се оценява по средно претеглена стойност.

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

6. Вземания

Като кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, се класифицират вземания, възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.

Когато предоставянето на пари, стоки или услуги на дадени дебитори е с намерение получените финансови активи да бъдат продадени незабавно или в близко бъдеще, те се класифицират като финансови активи, държани за търгуване.

Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по цена на придобиване.

След първоначалното признаване кредитите и вземанията от клиенти и доставчици, които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Кредитите и вземанията от клиенти и доставчици, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

Към датата на финансовия отчет се прави преглед за определяне на обезценка от несъбираемост.

Определянето на обезценката се извършва на база на индивидуален подход за всяко вземане по решение на ръководството.

Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.

Другите вземания се представят по себестойност.

Като краткосрочни се класифицират вземания, които са:

✓ без фиксиран падеж;

✓ с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет.

Като дългосрочни се класифицират вземания, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет.

Обезценката на вземанията е отчетена в съответствие с СС 32 "Финансови инструменти" като разлика между балансовата стойност на вземането от клиента и неговата възстановима стойност към 31 декември 2017г. и 31 декември 2016г..

7. Парични средства

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой и в банки, съответно в лева и във валута.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

В паричните средства се включват и вземания от подотчетни лица.

Паричните средства във валута са представени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2017г.

8. Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се представят предплатените разходи, които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи за получаването на приходи, за които приходите не могат да бъдат надеждно определени към датата на финансовия отчет.

9. Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството се състои от:

Основен/записан капитал – представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация, както и вноските на съдружниците съгласно дружествен договор, независимо от това дали са изцяло внесени.

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

Резерв от последващи оценки на активи формиран от извършвани преоценки на активи до 01.01.2002г по действащото законодателство и заделени резерви по решение на Общото събрание на съдружниците – 106 хил.лв. към 31.12.2017г. /106 хил.лв. – към 31.12.2016г.

Дружеството е приело счетоводна политика да отразява корекции от промяна на счетоводна политика и фундаментални грешки чрез коригиране на салдото на неразпределената печалба/загуба в началото на отчетния период съгласно СС 8.

10. Финансови пасиви

Финансов пасив е всеки пасив, който представлява договорно задължение за:

- ✓ предоставяне на парични суми или финансов актив на друго предприятие;
- ✓ размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия.

Класификация на финансовите пасиви според СС 32:

- ✓ Държани за търгуване;
- ✓ Държани до настъпване на падеж;
- ✓ Възникнали първоначално в Дружеството финансови пасиви.

Финансовите пасиви се класифицират съобразно целта при поемането им, а когато са част от портфейл, се класифицират в зависимост от целта, която Дружеството си е поставило за постигане с портфейла.

Дружеството признава финансовия пасив в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента.

След първоначалното признаване Дружеството оценява финансовите пасиви по:

а) амортизируема стойност – финансовите пасиви, класифицирани като държани до настъпване на падеж и финансовите пасиви, класифицирани като възникнали първоначално в Дружеството, и

б) справедлива стойност – финансовите пасиви, класифицирани като държани за търгуване.

Информация за получените от Дружеството заеми, без заемите, получени от свързани предприятия:

Дружеството има сключен рамков договор за кредит с Уникредит булбанк АД с общ кредитен лимит от 3131 хил.лева и годишен лихвен процент разен на 3мес. Софибор + 3,21%. Договорът е със срок до 08.07.2020г. и включва инвестиционен кредит с лимит до 2 891 000 лв. и овердрафт с лимит до 240 000 лв. За обезпечение на кредита е учредена ипотека върху придобит поземлен имот и поредни ипотеки върху други имоти на дружеството.

11. Задължения

Класифициране на задълженията:

- Като финансови пасиви, възникнали първоначално в Дружеството се класифицират задължения, възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност.

След първоначалното признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици, които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Финансовите пасиви, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност.

Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

- Като задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на Дружеството по повод на минал труд положен от наетия персонал и

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

съответните осигурителни вноски, които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на СС 19 се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

Дружеството няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.

- Текущи данъчни задължения са задължения на Дружеството във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Представени са по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък.
- Провизии се начисляват по най добрата приблизителна оценка на ръководството на Дружеството по повод на конструктивни и правни задължения възникнали в резултат на минали събития

Като краткосрочни се класифицират задължения, които са:

- ✓ без фиксиран падеж;
- ✓ с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет.

Като дългосрочни се класифицират задължения, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

12. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват. Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември 2017 година са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ. Текущо през годината съгласно счетоводната политика се прави преоценка на валутните позиции месечно.

Валутният курс, използван за преизчисляване в отчетната валута на парични позиции в чуждестранна валута е както следва:

Вид валута	Заключителен курс на БНБ към 31.12.2017
EURO	1,95583
USD	1,63081
GBP	2,20442

13. Данъчно облагане

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени/възстановени към датата на баланса.

Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.

Текущият данък от печалбата представлява сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими/възстановими по отношение на данъчната печалба/загуба за периода.

Текущият данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на баланса.

Данъчната печалба/загуба е печалбата/загубата за периода, определена съгласно установените от действащото данъчно законодателство правила, на основата на която се

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

определя размерът на дължимите/възстановимите данъци. Данъчната печалба/загуба се определя и декларира с годишната данъчна декларация за съответния период.

Пасиви по отсрочени данъци се признават по отношение на всички облагаеми временни разлики.

Активи по отсрочени данъци се признават за намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчни кредити.

Активи по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която да могат да се използват намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчния кредит.

Отсрочените данъци се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди. Данъкът върху печалбата за 2018г. е 10%. Отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в нетната печалба или загуба за периода, освен в случаите, когато данъците произтичат от операции или събития, признати директно в капитала.

Промяна в активите или пасивите по отсрочени данъци възниква на основание на промяна в данъчните ставки, данъчното законодателство или очаквания начин на възстановяване на актива или уреждане на пасива. Промяната се отразява като увеличение/намаление на нетната печалба/загуба за периода, освен ако промяната касае отсрочени данъчни активи или пасиви отчетени директно в собствения капитал.

Активи и пасиви по отсрочени данъци се компенсират и се представят във финансовия отчет отделно от другите активи и пасиви.

14. Лизинг

Класификация на лизинговите договори

Класификацията на лизинговите договори се осъществява в началото на лизинга на базата на критерии. При промяна на условията на лизинговия договор, които водят до промяна на критериите, се извършва нова класификация на лизинговите договори.

Разграничаването между финансов лизинг и експлоатационен лизинг при тяхното текущо отразяване и периодично представяне във финансовите отчети се извършва в съответствие с принципа „предимство на съдържанието пред формата“.

Лизингов договор се класифицира като финансов лизинг, когато наемодателят прехвърля на наемателя всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива. Лизинговият договор по принцип се класифицира като финансов лизинг, когато:

- а) наемодателят прехвърля на наемателя собствеността върху актива към края на срока на лизинговия договор;
- б) наемателят притежава опция за закупуване на актива на цена, която се очаква да бъде значително по-ниска от справедливата стойност към датата, на която опцията става изпълнима, като в началото на лизинговия договор в голяма степен е сигурно, че опцията ще бъде упражнена;
- в) срокът на лизинговия договор покрива по-голямата част от икономическия живот на актива, дори ако правото на собственост не е прехвърлено;
- г) в началото на лизинговия договор сегашната стойност на минималните лизингови плащания се равнява на справедливата стойност на наетия актив, и
- д) наетите активи имат специфичен характер, като само наемателят може да ги експлоатира без извършването на съществени модификации.

Следните ситуации, индивидуално или в комбинация, също биха могли да доведат до класифицирането на лизингов договор като финансов лизинг:

- ✓ ако наемателят може да анулира лизинговия договор, свързаните с това загуби, които се понасят от наемодателя, се покриват от наемателя;
- ✓ колебанията в справедливата стойност на остатъчната стойност на актива, които водят до реализирането на печалби или загуби, остават за сметка на наемателя;

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

- ✓ наемателят има възможност да продължи лизинговия договор за нов срок за наем, който е значително по-нисък от пазарния наем.

Когато Дружеството е наемател по финансов лизингов договор:

- ✓ отчита като задължение определената в договора обща сума на наемните плащания;
- ✓ записва наетия актив по справедлива стойност или със стойността на минималните лизингови плащания, ако те са по-ниски;
- ✓ отчита като финансов разход за бъдещи периоди разликата между определената стойност на наетия актив и общата сума на договорените наемни плащания;
- ✓ признава като текущ финансов разход за периода част от финансовия разход за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на дължимите минимални лизингови плащания по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания;
- ✓ начислява амортизация на амортизируемите наети активи – в съответствие с възприетата амортизационна политика за подобни амортизируеми собствени активи;
- ✓ намалява задължението си с изплатените през срока на договора суми.

Когато Дружеството е наемател по експлоатационен лизингов договор отчита:

- ✓ като разходи за външни услуги начислените наемни вноски;
- ✓ чрез задбалансови сметки наетите активи по справедливата им цена.

Когато Дружеството е наемодател по финансови лизингови договори:

- ✓ отчита като вземане определените в договора наемни плащания; в сумата им се включват: справедливата (продажната) цена на отдадения актив; разликата между общата сума на договорените наемни плащания и справедливата цена на отдадения актив, която се отразява като финансови приходи за бъдещи периоди;
- ✓ отписва отдадения актив по неговата балансова стойност;
- ✓ отчита в текущия период финансовите приходи за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на подлежащите на получаване суми по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания;
- ✓ отчита в намаление на вземането по договора получените през срока на договора плащания.

Когато Дружеството е наемодател по експлоатационен лизингов договор:

- ✓ отчита предоставените активи в своя счетоводен баланс и им начислява амортизация (когато те са амортизируеми);
- ✓ отразява начислените в негова полза наемни вноски като постъпления от продажби в текущия период;
- ✓ начислените разходи за амортизации се отразяват за сметка на постъпленията от наема по съответния експлоатационен лизингов договор.

Извършените от наемодателя или от наемателя разходи, свързани с подготовката и сключването на лизинговия договор (комисионни, такси и др.) се отчитат като разходи за дейността за текущия период.

15. Доходи на персонала

Доходи на персонала са форми на възнаграждения, предоставени от Дружеството на персонала в замяна на положения от него труд.

Видовете доходи на персонала са:

1. Краткосрочни доходи са онези доходи на персонала, които стават напълно изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналот е положил труд за тях. В

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

тези доходи не се включват доходи при напускане и компенсациите (доходите) под формата на дялове от собствения капитал.

2. Предприятието признава недисконтираната сума на краткосрочните доходи на заетите, която се очаква да бъде платена в замяна на положения труд, като разход, включително онези доходи на персонала, които съгласно друг счетоводен стандарт се изисква да бъдат включени в отчетната стойност на даден актив и като текущо задължение - след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки.
3. Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочните доходи на персонала.
4. При ненадрупващите се компенсируеми отпуски предприятието не признава задължение и разход до момента на отпускане, тъй като трудовият стаж на персонала не увеличава размера на обезщетението.
5. При надрупващите се компенсируеми отпуски възниква задължение, което се признава за разход и в случаите, когато те са без фиксирани права, въпреки вероятността, че заетите могат да напуснат, преди да използват правото си на отпуск.
6. Предприятието оценява очакваните разходи по надрупващите се компенсируеми отпуски като допълнителна сума (задължение и разход), която се очаква да бъде изплатена, като резултат от неизползваното право на надрупан отпуск към датата на съставяне на годишния финансов отчет.
7. Доходи при напускане (прекрътяване на трудовото или служебното правоотношение) са онези доходи на персонала, които са платими като резултат от решението на:
 - предприятието да прекрати трудовото или служебното правоотношение на заетия персонал преди изтичането на срока за пенсионирането им, или на
 - персонала за доброволно напускане в замяна на тези доходи.

Доходите при напускане, предоставени на персонала, включват глобална сума, определена законодателно или чрез договорно или друго споразумение.

Предприятието признава доходите, начислени при напускане, като задължение и разход.

Доходите при напускане не осигуряват на предприятието бъдещи икономически изгоди, поради което се признават за разход в момента на възникването им.

8. Други дългосрочни доходи са онези доходи на персонала, които са платими 12 или повече месеца от края на периода, през който заетите са положили съответния трудов или служебен стаж. В тези доходи не се включват доходи след прекрътяване на трудовото или служебното правоотношение, доходи при напускане и компенсации под формата на акции или дялове от собствения капитал, които не са изцяло платими в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналетът е положил труда за тях.

Другите дългосрочни доходи се признават незабавно статистическите актюерски печалби и загуби и всички разходи по миналия стаж.

Сумата, призната като задължение (пасив) по повод на другите дългосрочни доходи на персонала, следва да бъде сбор от настоящата стойност на задължението за изплащане на определени доходи към датата на счетоводния баланс минус справедливата стойност на активите по програмата, посредством които задълженията ще бъдат пряко уредени.

9. Доходи след напускане (прекрътяване на трудовото или служебното правоотношение) са онези доходи на персонала, които са платими след приключване на трудовото или служебното правоотношение. В тези доходи не се включват доходи при напускане и компенсациите (доходите) под формата на дялове от собствения капитал.

Предприятията класифицира програмите за доходи, изплатени на персонала след напускане, според икономическата им същност (вноските) като програми с определени вноски и програми с определени доходи.

Програми с определени вноски, при които правното или тълкувателното задължение на предприятието е ограничено до размера, който е уговорен да се внася във фонда и статистическият актюерски риск (доходите да бъдат по-малко от очакваните) и

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

инвестиционният риск (инвестираните активи да не бъдат достатъчни за покриване на предвидените доходи) са за сметка на персонала.

Програми с определени доходи, при които предприятието е задължено да осигури уговорените доходи на настоящия и на бившия персонал, като статистическият актюерски риск (доходите ще покриват повече от очакваното) и инвестиционният риск са за сметка на предприятието.

Предприятието няма програми с определени вноски.

Предприятието няма програми с определени доходи.

Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочните доходи на персонала.

За ненатрупващите се компенсируеми отпуски предприятието не признава задължение и разход до момента на отпускат, тъй като трудовият стаж на персонала не увеличава размера на обезщетението.

Предприятието няма политика за начисляване на дългосрочни доходи на персонала.

Доходите при напускане, предоставяни на персонала, включват глобална сума, определена законодателно или чрез договорно или друго споразумение.

Доходите при напускане не осигуряват на предприятието бъдещи икономически изгоди, поради което се признават за разход в момента на възникването им. Когато доходите при напускане станат изискуеми за повече от 12 месеца след датата на счетоводния баланс, се отчитат дисконтирани чрез коефициент.

16. Обезценки на активи

Обезценки на активи се извършват съгласно изискванията на СС 32 и СС 36, регламентиращи отчитането на обезценка на различните видове активи.

Съгласно СС 36, когато възстановимата стойност на актива спадне под балансовата (преносната) стойност на актива, Дружеството отразява намаление на балансовата стойност до размера на възстановимата му стойност. Намалението се третира като загуба от обезценка. Загубата от обезценка на актив се признава веднага като текущ разход за дейността. Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загубата от обезценка – като текущ приход от дейността – до размера на предходната обезценка, която е била отразена като текущ разход за дейността.

Когато е невъзможно да се определи възстановимата стойност на отделен актив, Дружеството определя възстановимата стойност на генериращия парични постъпления обект, към който принадлежи и оценяваният актив.

Според разпоредбите на СС 32 финансовият актив е обезценен, ако балансовата му стойност е по-голяма от очакваната му възстановима стойност. В края на всеки отчетен период Дружеството определя дали съществува някакво обективно обстоятелство за обезценяване на дадения финансов актив или група финансови активи. Ако съществува такова обстоятелство, Дружеството определя възстановимата стойност на финансовите активи и представя намалението или като текущ финансов разход, или като намаление на резерва от преоценка, ако той е положителна величина. Сумата, превишаваща създадения резерв, се отчита като текущ финансов разход. Когато за финансовия актив е създаден резерв от преоценка, който е отрицателна величина, обезценката се отчита като текущ финансов разход и като намаление на този резерв.

През 2017г. не са отчетени разходи от обезценки.

През 2017г. не са реинтегрирани обезценки.

17. Провизии, условни задължения и условни активи

Провизия се признава в баланса и като текущ разход, когато Дружеството има правно или конструктивно задължение в резултат на минало събитие, и има вероятност за покриването ѝ да бъде необходим определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи. Провизията е

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

реално съществуващо задължение на Дружеството към датата на финансовия отчет, за което сумата или времето на погасяване са несигурни, неопределими с точност.

За признаването ѝ се прилага най-добрата и надеждна приблизителна оценка на разходите, необходими за покриване на текущото задължение към датата на баланса, при отчитането на която се вземат под внимание рисковите и несигурни събития и обстоятелства, които ги съпътстват.

Когато ефектът от времевата стойност на парите е съществен, сумата на провизиите се дисконтира като се използва дисконтовата норма преди облагане с данъци, отразяваща текущите пазарни оценки на времевата стойност на парите и, ако е подходящо, специфичните за задължението рискове.

Към всяка дата на баланса сумите на признатите провизии се преразглеждат и и коригират - актуализират чрез доначисляване на провизии или чрез намаляване на вече отчетените провизии, с цел тяхната най-добра приблизителна оценка. В случаите, в които се установи, че за погасяването на задължението вече не е вероятно да настъпи изтичане на ресурси, съдържащи икономически ползи, провизията се реинтегрира.

Съдебни спорове

Където е вероятно определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи, да бъде необходим за покриване на задължение по съдебен спор, Дружеството признава провизия.

Провизията се базира на най-добрата оценка дадена от юридическите съветници на Дружеството. В случаите, когато не може да бъде направена надеждна оценка на размера на задължението се оповестява като потенциално задължение.

Преструктуриране

Провизия за разходи за реструктуриране се признават, когато Дружеството има подробен официален план за реструктуриране с конкретизирани обект (стопанска дейност или част от тази дейност), принципно засегнатите области, приблизителния брой служители, които трябва да бъдат компенсирани, разходите, необходими за извършването на реструктурирането и реструктурирането е започнало или е обявено публично.

Бъдещи оперативни разходи не се провизират.

Разходи за демонтаж и изваждане от употреба

Провизия за разходи за демонтаж и изваждане от употреба се признават, когато Дружеството има договорно задължение, от което произтича необходимостта от преместване, демонтиране, изваждане от употреба на съществени за дейността активи, което обстоятелство е свързано с изтичане на определен поток, съдържащ икономически ползи.

Разходи за опазване на околната среда

В случаите, в които по силата на законови и подзаконови нормативни актове Дружеството следва да планира и направи разходи за намаляване на вредното влияние върху околната среда или възстановяване на щетите, нанесени върху околната среда, се признава провизия.

Гаранции за продукти

С оглед оперативната дейност Дружеството е поело ангажимент за гаранционен ремонт и подмяна на част от реализираните на пазара продукти при установяване на дефекти.

Провизии за доходи при пенсиониране

Признават се по реда на СС 19 "Доходи на персонала" (виж оповестяване на доходи на персонала).

Като условни активи в Дружеството се третират възможните активи, възникнали в резултат на минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено единствено от настъпването или

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не са изцяло под контрола на Дружеството.

Като условни пасиви в Дружеството се третира:

- ✓ Възможните задължения, произтичащи от минали събития, резултатът от които ще бъде потвърден единствено с настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не са изцяло под контрола на Дружеството.
- ✓ Настоящи задължения, произтичащи от минали събития, които не са признати във финансовия отчет или защото не е налице вероятност погасяването им да доведе до изтичане на икономически ползи, или защото сумата на задължението не може да бъде остойностена достатъчно надеждно.
- ✓ Извършените от наемодателя или от наемателя разходи, свързани с подготовката и сключването на лизинговия договор (комисионни, такси и др.) се отчитат като разходи за дейността за текущия период.

18. Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходите като за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които Дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни разходи само такива разходи, които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради което не се очаква да се повтарят често.

Разходите се отчитат на принципа „текущо начисляване“. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

19. Приходи

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове.

Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

- Приходи от продажба на стоки, продукция и други активи – при прехвърляне собствеността и предаване на съответните активи на купувачите;
- При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента;
- При дългосрочни услуги на базата на етап на завършен договор;
- Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.

Към приходите от обичайна дейност за дружеството се отнасят и финансовите приходи.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни приходи само такива приходи, които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради това не следва да се повтарят често.

Приходите се отчитат на принципа „текущо начисляване“. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго.

20. Отчет за паричния поток

Дружеството отчита и представя паричните потоци по прекия метод съгласно изискванията на СС 7.

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Основна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

21. Отчет за собствения капитал

Приета е счетоводна политика да се изготвя отчета чрез включване на:

- нетна печалба и загуба за периода;
- салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода;
- всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите СС се признават директно в собствения капитал;
- кумулативен ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с СС 8;
- прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците;
- настъпилите промени в резултат на всички изменение по всички елементи на собствения капитал.

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

IV. ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. БАЛАНС

1.1. Дълготрайни материални активи

Към 31 декември 2017 и 2016 година дълготрайните материални активи включват:

	Земи	Сгради	Машини и оборудване	Транспортни средства	Офис Обзавеждане	Компютри и периферия	Други активи	Активи в процес на изграждане	Общо
Отчетна стойност									
Салдо към 31.12.2016	562	1 450	983	777	145	46	34	1 209	5 206
Постъпили през годината	598	640	1 448		8			1 303	3 997
Излезли през годината		(231)						(641)	(872)
Общ увеличения (намаления) за периода	598	409	1 448	-	8	-	-	662	3 125
Салдо към 31.12.2017	1 160	1 859	2 431	777	153	46	34	1 871	8 331
Амортизация и обезценка									
Салдо към 31.12.2016	-	530	968	768	132	43			2 441
Амортизация за годината		49	12	5	8	2			76
Амортизация на излезли от употреба		(4)							(4)
Общ увеличения (намаления) за периода	-	45	12	5	8	2	-	-	72
Салдо към 31.12.2017	-	575	980	773	140	45	-	-	2 513
Балансова стойност									
Балансова стойност към 31.12.2016	562	920	15	9	13	3	34	1 209	2 765
Балансова стойност към 31.12.2017	1 160	1 284	1 451	4	13	1	34	1 871	5 818

Към 31.12.2017г. и 31.12.2016г. Дружеството е извършило преглед на дълготрайните материални активи, като не са установени условия за тяхната обезценка.

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи по групи

Дълготрайни материални активи с нулева балансова стойност	Отчетна стойност (хил.лв.)	
	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Машини и оборудване	956	952
Транспортни средства	758	758
Офис обзавеждане	129	76
Компютри и периферия	43	43
Общо отчетна стойност:	1 886	1 829

Дълготрайни материални активи с ограничения върху правото на собственост

Дълготрайни материални активи с ограничения върху правото на собственост	Балансова стойност	
	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Земи	1 144	562
Сгради	146	164
Машини и оборудване	1 430	13
Транспортни средства		3
Общо балансова стойност:	2 720	742

ДМА са ипотекирани като обезпечение по получен банков кредит от Уникредит Булбанк АД със срок до 08.07.2020г.

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

1.2. Материални запаси

Вид	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Суровини и материали, в т.ч.:	56	27
Горива и смазочни материали	56	27
Продукция и стоки, в т.ч.:	3 435	9 052
Стоки, в т.ч.:	3 435	4 526
- Арматурно желязо	146	350
- Стоки на склад	2 934	3 660
- Недвижими имоти за продажба	355	516
Общо	3 491	9 079

Към края на отчетния период е извършен преглед за обезценка на наличните материални запаси, който показва, че стойността им в баланса не се отличава от тяхната нетна реализируема стойност

Дружеството оповестяват следните ограничени права върху материални запаси – залог на стоки в размер на 1 100 хил. лв. в полза на Уникредит Булбанк АД по банкови заеми.

Към 31.12.2017г. дружеството отчита аванси за доставка на материални запаси в размер на 116 хил.лв.

1.3. Вземания

Вземания по предоставени заеми, търговски и други вземания – общо:

Вземания	31.12.2017 г.		31.12.2016 г.	
	Сума на вземането (хил.лв.):	В т.ч. над 1 година	Сума на вземането (хил.лв.):	В т.ч. над 1 година
Вземания от клиенти	2 233	-	1 104	-
Предоставени аванси	117	-	3	-
Краткосрочни вземания по предоставени заеми	555	-	18	-
Други вземания	891	-	966	-
Обща сума на вземанията:	3 796	-	2 091	-

1.3.1. Вземания от клиенти и доставчици

Вземания от клиенти и доставчици	31.12.2017 г.		31.12.2016 г.	
	Сума на вземането (хил.лв.):	В т.ч. над 1 година	Сума на вземането (хил.лв.):	В т.ч. над 1 година
Вземания от клиенти, в т.ч.:	2 233	-	1 104	-
Вземания от свързани лица извън група, които не са асоциирани и смесени предприятия	36		36	
Вземания от трети лица	2 197		1 068	
Вземания от доставчици по предоставени аванси, в т.ч.:	117	-	3	-
За доставки от трети лица	117		3	
Всичко сума на вземанията от клиенти и доставчици	2 350	-	1 107	-
Обезценка на вземания от клиенти и доставчици				
Нетен размер на вземанията от клиенти и доставчици	2 350	-	1 107	-

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

1.3.2. Други вземания

Други вземания	31.12.2017 г.		31.12.2016 г.	
	Сума на вземането (хил.лв.):	В т.ч. над 1 година	Сума на вземането (хил.лв.):	В т.ч. над 1 година
Вземания от предоставени краткосрочни заеми, в т.ч.:	555	-	18	-
Вземания по главници по кредити от свързани лица извън групата, които не са асоциирани или смесени предприятия	14		14	
Вземания по лихви по кредити от свързани лица извън групата, които не са асоциирани или смесени предприятия	4		4	
Вземания по главници по кредити от несвързани лица	537			
Други вземания, в т.ч.:	891	-	966	-
Вземания от свързани лица извън групата, които не са асоциирани или смесени предприятия, в т.ч.:	804	-	834	-
Подотчетни лица	647		603	
разчети със собствениците	157		231	
Вземания от трети лица, в т.ч.:	87	-	132	-
УниКредит Факторинг	87		132	
Всичко сума на други вземания	1 446	-	984	-
Обезценка на други вземания			-	
Нетен размер на други вземания	1 446	-	984	-

Към 31.12.2017г. във вземания от клиенти са включени просрочени, но необезценени вземания на стойност 1 031 хил.лв.

1.4. Парични средства

Вид	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Парични средства в брой, в т.ч.:	35	68
В лева	35	68
Общо	35	68

Към края на годината дружеството няма запорирани или блокирани банкови сметки.

1.5. Разходи за бъдещи периоди

Вид	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Застраховки	10	13
Общо	10	13

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

1.6. Собствен капитал

1.6.1. Записан капитал

Съдружник	31.12.2017 г.				31.12.2016 г.			
	Брой дялове	Стойност (в хил.лв.)	Платени (в хил.лв.)	% Дял	Брой дялове	Стойност (в хил.лв.)	Платени (в хил.лв.)	% Дял
ВАСИЛ СИМЕОНОВ ПЕТКОВ	20	2 000	2 000	20	20	2 000	2 000	20
СИМЕОН ВАСИЛЕВ СИМЕОНОВ	40	4 000	4 000	40	40	4 000	4 000	40
НАДЯ ВАСИЛЕВА СИМЕОНОВА-МИЧЕВА	40	4 000	4 000	40	40	4 000	4 000	40
Общо:	100	10 000	10 000	100	100	10 000	10 000	100

1.6.2. Резерви

	Други Резерви	Всичко
Резерви към 31.12.2016	106	106
Резерви към 31.12.2017	106	106

Резерв са формирани от последващи оценки на активи от извършвани преоценки на активи до 01.01.2002г по действащото законодателство и заделени резерви по решение на Общото събрание на съдружниците.

1.6.3. Финансов резултат

Финансов резултат	Стойност
Текуща печалба към 31.12.2016	218
Неразпределена печалба към 31.12.2016	2 276
Увеличения от:	172
Печалба за годината 2017	172
Печалба към 31.12.2017	2 666
Финансов резултат към 31.12.2016	2 494
Финансов резултат към 31.12.2017	2 666

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

1.7. Задължения

Задължения по получени заеми, търговски и други задължения – общо.

Задължения	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
	Сума на задължението (хил.лв.):	Сума на задължението (хил.лв.):
Задължения към банки	4 474	3 053
Задължения по финансов лизинг	-	5
Получени аванси	940	840
Задължения към доставчици	3 577	1 635
Задължения по търговски заеми	12	12
Задължения към персонала и социално осигуряване	168	124
Задължения за данъци	109	81
Други задължения	1 088	1 130
Обща сума на задълженията:	10 368	6 880

1.7.1. Задължения към финансови предприятия

Задължения към финансови предприятия	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
	Сума на задължението (хил.лв.):	Сума на задължението (хил.лв.):
Задължения към банки, в т.ч.:	4 474	3 053
до една година	2 974	2 768
над една година	1 500	285
Задължения по финансов лизинг към несвързани лица, в т.ч.:	-	5
до една година	-	5
Общо задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	4 474	3 058
<i>до една година</i>	<i>2 974</i>	<i>2 773</i>
<i>над една година</i>	<i>1 500</i>	<i>285</i>

1.7.2. Получени аванси

Задължения по получени аванси	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
	Сума на задължението (хил.лв.):	Сума на задължението (хил.лв.):
Задължения по аванси към несвързани лица, в т.ч.:	940	840
до една година	940	840
Общо задължения по получени аванси, в т.ч.	940	840
<i>до една година</i>	<i>940</i>	<i>840</i>
<i>над една година</i>	<i>-</i>	<i>-</i>

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

1.7.3. Задължения по получени търговски заеми

Задължения по получени заеми	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
	Сума на задължението (хил.лв.):	Сума на задължението (хил.лв.):
Задължения по получени заеми от трети лица - главница, в т.ч.:	12	12
до една година	12	12
Общо задължения по получени заеми, в т.ч.:	12	12
до една година	12	12
над една година	-	-

1.7.4. Задължения към доставчици

Задължения към доставчици	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
	Сума на задължението (хил.лв.):	Сума на задължението (хил.лв.):
Задължения към трети лица, в т.ч.:	3 577	1 635
до една година	3 577	1 635
Общо задължения към доставчици, в т.ч.:	3 577	1 635
до една година	3 577	1 635
над една година	-	-

1.7.5. Други задължения

Задължения	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
	Сума на задължението (хил.лв.):	Сума на задължението (хил.лв.):
Задължения към персонала до една година, в т.ч.:	51	49
За възнаграждения	51	49
Задължения за социално осигуряване до една година, в т.ч.:	117	75
Текущи задължения за неплатени осигуровки	117	75
Данъчни задължения до една година, в т.ч.:	109	81
За корпоративен данък	42	24
За данък върху добавената стойност	6	18
За данък върху доходите на физическите лица	36	21
За други данъци	25	18
Други задължения - срочност, в т.ч.:	1 088	1 130
до една година	1 088	1 130
над една година		
Други задължения - по видове, в т.ч.:	1 088	1 130
Задължения към трети лица, в т.ч.:	1 088	1 130
Юробанк И Еф Джи Факторс СА	880	892
Други	208	238
Общо други задължения, в т.ч.:	1 365	1 335
до една година	1 365	1 335
над една година	-	-

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

1.7.6. Сума на задълженията в баланса, за които са предоставени обезпечения

Банка / Кредитор	Сума на задължението (хил.лв.):	Лихвен процент	Падеж	Обезпечения / Гаранции
Уникредит Булбанк АД	4 474	4.08% - 5.45%	2020	Ипотека на недвижими имоти и залог на МЗ, собственост на дружеството. Ипотека на недвижими имоти, собственост на солидарни длъжници
Обща сума на задълженията, за които са предоставени обезпечения	4 474			

2. ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

2.1. РАЗХОДИ

2.1.1. Разходи за суровини и материали

Вид разход	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Горивни и смазочни материали	181	172
Ел. енергия	32	38
Резервни части	15	72
Канцеларски материали	3	4
Дребен инвентар	2	5
Вода	1	1
Топлоенергия	2	2
Други материали	16	37
Общо	252	331

2.1.2. Разходи за външни услуги

Вид разход	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Транспортни услуги	17	8
Ремонти на автомобили	10	17
Съобщителни услуги	6	6
Данъци и такси	62	35
Застраховки	34	24
Други разходи за външни услуги	49	41
Общо	178	131

2.1.3. Разходи за персонала

Разходи за:	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Разходи за заплати	346	339
Разходи за осигуровки	70	66
Общо	416	405

2.1.4. Разходи за амортизации

Вид разход	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Разходи за амортизации на производствени дълготрайни материални активи	66	100
Разходи за амортизации на административни дълготрайни материални активи	10	11
Общо	76	111

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

2.1.5. Други разходи

Вид разход	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Балансова стойност на продадени активи, в т.ч.:	10 811	10 683
Продадени ДА	228	1 464
Продадени текущи активи	10 583	9 219
Други разходи, в т.ч.	1	4
Други разходи	1	4
Общо	10 812	10 687

2.1.6. Финансови разходи

Вид разход	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Разходи за лихви, в т.ч.:	227	258
по заеми	153	165
търговски задължения	27	92
други	47	1
Отрицателни курсови разлики	2	3
Други финансови разходи - банкови такси	114	86
Общо	343	347

2.1.7. Разходи за данъци от печалбата

Съгласно действащото законодателство печалбите се облагат с корпоративен данък в размер 10%. За изчисляване размера на отсрочените данъци е ползвана ставка 10%, която се очаква да е валидна при обратното проявление.

Вид разход	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Текущ разход за данък от печалбата	24	27
Общо	24	27

2.2. ПРИХОДИ

2.2.1. Нетни приходи от продажби

Вид приход	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Продажби на стоки	11 530	10 422
Продажби на услуги, в т.ч.:	111	118
Други услуги	111	118
Общо	11 641	10 540

2.2.2. Други приходи

Други приходи, в т.ч.:	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Продажба на ДМА и МЗ	516	1 600
Продажба на консумативи	3	5
Наеми	57	53
Комисионни	1	17
Други приходи	55	42
Общо	632	1 717

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

V. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

1. Свързани лица

Свързани лица – лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер. Те могат да бъдат юридически и физически лица, в т.ч. управленски персонал. Сделки между свързани лица – прехвърляне на активи и/или на пасиви между свързани лица, без да е задължително прилагането на характерната за сделката справедлива цена.

Дружеството оповестява свързани лица:

Във връзка с §1, т.3 от ДР на ДОПК, фирма „Симеон-73“ ООД е свързано лице с:

- ВАСПЛАСТ ООД, ЕИК 131393937, гр.София ж.к. Разсадника, бл.9, вх. Б партер
- ЕТ „Арти – Симеон Симеонов“, ЕИК 121177841, гр.София ж.к. Разсадника, ул. „Атон“ бл.75, вх.Б, ап.33,

като лица, в чийто управителен или контролен орган участва едно и също юридическо или физическо лице, включително когато физическото лице представлява друго лице;

и

- Васил Симеонов Петков, 4510126901, гр.София Красна Поляна бл.75, вх.Б, ет.2, ап.33
- Симеон Василев Симеонов, 7308236887, гр.София Красна Поляна бл.75, вх.Б, ет.2, ап.33,
- Надя Василева Симеонова-Мичева, 7905216852, гр.София Красна Поляна бл.75, вх.Б, ет.2, ап.33

като лица, които притежават повече от 5 на сто от дяловете, издадени с право на глас в дружеството

и

- ✓ Футура спорт ООД, ЕИК 121762656, гр.София, р-н Красна поляна, ул. ИВАН КОЗАРЕВ No 1

като дружества в капитала, на които участват управляващи дружеството или собствениците на капитала на дружеството.

През 2017г. са извършвани сделки със свързани лица.

Формирането на цените на сделките между свързани лица се осъществява по пазарна стойност.

Покупки на материални запаси	2017	2016
ВАСПЛАСТ ООД	3	577
ЕТ АРТИ-СИМЕОН СИМЕОНОВ	1	80
Всичко покупки на МЗ :	4	657

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

Продажби на материални запаси	2017		2016	
	Приходи	Отчетна стойност	Приходи	Отчетна стойност
ЕТ АРТИ-СИМЕОН СИМЕОНОВ	14	13		
Всичко приходи от продажба на МЗ:	14	13	-	-

Сума на неуредените салда със свързани лица:

Свързано лице	Годината приключваща на 31.12.2017	Обезпечения/ Гаранции	Годината приключваща на 31.12.2016	Обезпечения/ Гаранции
ВАСПЛАСТ ООД	34		34	
ЕТ АРТИ-СИМЕОН СИМЕОНОВ	2		2	
Всичко вземания от свързани лица:	36	-	36	-

Други вземания:

Свързано лице	31.12.2017 г.	Обезпечения/ Гаранции	31.12.2016 г.	Обезпечения/ Гаранции
Разчети със собственици	157		231	
Васил Петков	647		603	
Всичко вземания от свързани лица:	804	-	834	-

Вземания по предостави заеми:

Предоставени заеми на свързани лица	31.12.2017 г.	Лихвен %	Обезпечения/ Гаранции	31.12.2016 г.	Лихвен %	Обезпечения/ Гаранции
ВАСПЛАСТ ООД	18			18		
Всичко предоставени заеми:	18		-	18		-

2. Доходи на персонала

Средносписъчен брой на персонала:

Категория персонал	Средносписъчен състав (брой)	
	2017	2016
Административен персонал	12	12
Членове на органи на управление	1	1
Производствен персонал	26	24
Общо:	39	37

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

Сума, призната като разход за краткосрочни доходи на персонала

Категория персонал	Сума (хил.лв.)	
	2017	2016
Административен персонал, в т.ч.:	159	66
Възнаграждения	134	55
Осигуровки	25	11
Членове на органи на управление, в т.ч.:	42	58
Възнаграждения	31	49
Осигуровки	11	9
Производствен персонал (други категории персонал), в т.ч.	215	281
Възнаграждения	181	235
Осигуровки	34	46
Общо:	416	405

Неизплатени доходи на персонала

Категория персонал	Сума (хил.лв.)	
	2017	2016
Административен персонал	21	26
Членове на органи на управление	4	4
Производствен персонал (други категории персонал)	29	19
Общо:	54	49

Към 31.12.2017г. няма работници и служители с неизползвани отпуски и с предстоящо пенсиониране през 2017г., поради което не са признати провизии за персонала по СС 19.

3. Събития след датата на баланса

Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване (издаване) не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно изискванията на СС 10.

4. Фундаментални грешки

През отчетния период не са констатирани грешки, свързани с представяне на финансово-счетоводната информация за предходен(ни) период(и), които да са класифицирани като фундаментални по смисъла на приложимия СС 8 и които да повлияват съществено на информацията във финансовите отчети за този(тези) период(и).

5. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на Националните счетоводни стандарти изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

6. Несигурности

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с принципа „действащо предприятие“. На управляващите органи не са известни данни, които водят до несигурност относно възможността на Дружеството да продължи своята дейност.

Счетоводството се осъществява, като се прилага концепцията за поддържане на капитала.

Ръководството на Дружеството счита, че същото е действащо и ще остане действащо, няма планове и намерения за преустановяване на дейността.

През 2018г. не се предвижда вземането на решения за намаляване на капитала, за преобразуване или прекратяване на Дружеството.

7. Условни активи и пасиви

Дружеството е сключило Договор с Уникредит Булбанк АД за поемане на кредитни ангажименти по линия за револвиращ кредит от 23.02.2016г. за замяна на парично обезпечение по издадени банкови гаранции - за възстановяване на аванс в полза на клиенти и като гаранция за разсрочено плащане – в полза на доставчици. Към 31.12.2017г. издадените гаранции са на стойност 772 хил. лв.

8. Управление на капиталовия риск

Целите на “Симеон-73” ООД при управление на капитала са да защитят правото на Дружеството да продължи, като действащо дружество с цел доходност за съдружниците и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

В съответствие с останалите в индустрията, “Симеон-73” ООД контролира капитала на база на съотношението собствен/привлечен капитал (съотношение на задлъжнялост).

Политиката на ръководството е да се поддържа стабилна капиталова база, така че да се съхрани доверието на собствениците, и на пазара като цяло, и да може да се осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще

Вид	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Общо дългов капитал, т.ч.:	9 151	5 835
<i>Задължения към банки и финансови институции</i>	<i>4 474</i>	<i>3 053</i>
<i>Задължения по финансов лизинг към трети лица</i>	<i>-</i>	<i>5</i>
<i>Търговски кредити и заеми към трети лица и стокови кредити</i>	<i>4 677</i>	<i>2 777</i>
Намален с: паричните средства и парични еквиваленти	(35)	(68)
Нетен дългов капитал	9 116	5 767
Общо собствен капитал	2 782	2 610
Общо капитал	11 898	8 377
Коефициент нетен дълг към собствен капитал	0.7662	0.6884

Политиката на ръководството е да се поддържа стабилна капиталова база, така че да се съхрани доверието на собствениците, и на пазара като цяло, и да може да се осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще.

9. Управление на финансовия риск

Дружеството има експозиция към следните финансови рискове:

- кредитен риск;
- ликвиден риск;
- пазарен риск;
- оперативен риск.

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

В отчет е оповестена информацията относно експозицията на Дружеството спрямо всеки от горепосочените рискове, целите, политиките и процеси в Дружеството по оценяване, и управление на риска, и управлението на капитала.

Основни положения за управление на риска

Политиките за управление на риска в Дружеството са установени с цел да идентифицират и анализират рисковете, влияещи върху Дружеството, да установяват граници за поемане на рискове по отделни видове, дефинират правила за контрол върху рисковете и спазване на установените граници. Политиките и системите по управление на рисковете подлежат на регулярна проверка с цел установяване на настъпили изменения на пазара и дейностите на Дружеството. Дружеството чрез обучение и прилагане на установените стандарти и процедури за управление цели да развие дисциплина и конструктивна контролна среда, където всички служители разбират своята роля и задължения

Финансовите инструменти отчитани в Дружеството към 31 декември 2017г., са:

Финансови активи	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Кредити и вземания, в т.ч.:	2 910	1 322
Текущи търговски и други вземания (без предплащания и аванси)	2 320	1 236
Предоставени заеми	555	18
Парични средства	35	68
Общо финансови активи	2 910	1 322
Финансови пасиви	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Текущи търговски и други задължения	4 665	2 765
Задължения по кредити	4 486	3 065
Задължения по финансов лизинг	-	5
Общо финансови пасиви	9 151	5 835

Кредитен риск

Кредитният риск е рискът, че контрагентът няма да изпълни задълженията си по даден финансов инструмент или договор, което води до финансова загуба. Дружеството е изложено на кредитен риск от своите оперативни дейности (главно за търговски вземания), както и от дейностите си по финансиране, включително депозити в банки и финансови институции, валутни сделки и други финансови инструменти.

Вземания от клиенти

Експозицията към кредитен риск зависи от индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Демографската структура на клиентите и риска от неплащане в индустрията или в страната, в която те оперират влияят в по-малка степен на кредитният риск.

Кредитната политика на Дружеството предвижда всеки нов клиент да се проучва за кредитоспособност преди да се предложат стандартните условия на доставка и плащания.

Инвестиции

Дружеството не прави инвестиции в ликвидни дългови и корпоративни ценни книжа с оглед на това да лимитира експозицията си по кредитен риск.

Гаранции

Политиката на Дружеството е да дава финансови гаранции само след решение на Съвета на директорите.

Ликвиден риск

Ликвиден риск възниква при положение, че дружеството не изпълни своите задължения, когато те станат изискуеми. Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или стресови условия без да се реализират неприемливи загуби или да се увреди репутацията на Дружеството.

Дружеството следи риска от недостиг на средства, с помощта на повтарящи се инструменти за планиране на ликвидността. Целта на Дружеството е да поддържа баланс между срочност на привлечения ресурс и гъвкавост, чрез използването на банкови овърдрафти, банкови заеми, облигации, привилегирани акции, финансов лизинг и наемане на договори за покупка.

Пазарен риск

Пазарен риск е рискът при промяна на пазарните цени, като курс на чуждестранна валута, лихвени проценти или цени на капиталови инструменти, доходът на дружеството или стойността на неговите инвестиции да бъдат засегнати. Целта на управлението на пазарния риск е да управлява и контролира експозицията на пазарен риск в приемливи граници, като се оптимизира възвръщаемостта. Дружеството управлява ценовия риск като използва за основа международни котировки за определяне цените на продаваните продукти и тези, които осъществяват корелация между цените на суровия петрол и реализираните продукти.

Валутен риск

Дружеството не е изложено на валутен риск при покупки и/или продажби и/или поемане на заеми различни от функционалната валута.

Лихвен риск

Дружеството управлява своя лихвен риск като определя целево да сключва договори за заем с фиксирана лихва.

Оперативен риск

Оперативен риск е рискът от преки или косвени загуби, произтичащи от широк кръг причини, свързани с процесите, персонала, технологиите и инфраструктурата на Дружеството, както и от външни фактори, различни от кредитни, пазарни и ликвидни рискове, като например тези, произтичащи от правни и регулаторни изисквания и общоприети стандарти на корпоративно поведение. Оперативни рискове възникват от всички операции на Дружеството.

Целта на Дружеството е да се управлява оперативния риск, така че да се балансира между избягването на финансови загуби и увреждане на репутацията на Дружеството, и цялостната ефективност на разходите и да се избягват процедурите за контрол, които ограничават инициативата и творчеството.

Основната отговорност за разработване и прилагане на контроли за оперативния риск се възлага на висшето ръководство. Тази отговорност се подпомага от развитието на общи стандарти за Дружеството за управление на оперативния риск в следните области:

- изисквания за подходящо разпределение на задълженията, включително и независимо оторизиране на сделки;
- изисквания за равняване и мониторинг на сделките;
- съответствие с регулаторните и други правни изисквания;
- документация за контрол и процедури;
- изисквания за периодична оценка на оперативните рискове и адекватността на контролите и процедурите за справяне с идентифицираните рискове;
- изисквания за докладване на оперативни загуби и предложените коригиращи действия;
- развитие на аварийни планове;
- обучение и професионално развитие;
- етични и бизнес стандарти;
- намаляване на риска, включително застраховка, когато това е ефективно.

„СИМЕОН - 73 ” ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА
НА 31.12.2017

VI. ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

Въз основа на информацията, предоставена в отделните съставни части на годишния финансов отчет за 2017 и 2016 година, представяме следните показатели, получени в резултат на финансово-счетоводен анализ.

(хил.лв.)

№:	Показатели:	2017 г.	2016 г.	2017 г. / 2016 г.	
		година	година	стойност	процент
1	Финансов резултат	172	218	(46)	-21.1%
2	Нетен размер на приходите от продажби	11 641	10 540	1 101	10.4%
3	Собствен капитал	2 782	2 610	172	6.6%
4	Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	10 368	6 880	3 488	50.7%
5	Обща сума на активите	13 150	9 490	3 660	38.6%
6	Приходи	12 273	12 257	16	0.1%
7	Разходи	12 077	12 012	65	0.5%
8	Краткотрайни активи	7 332	6 725	607	9.0%
9	Разходи за бъдещи периоди	10	13	(3)	-23.1%
10	Налични краткотрайни активи	7 322	6 712	610	9.1%
11	Краткосрочни задължения	8 868	6 595	2 273	34.5%
12	Краткосрочни вземания	3 796	2 091	1 705	81.5%
14	Парични средства	35	68	(33)	-48.5%
16	Текущи задължения	8 868	6 595	2 273	34.5%
Рентабилност:					
22	Коеф. на рентабилност на приходите от продажби	0.0148	0.0207	-0.0059	-28.6%
23	Коеф. на рентабилност на собствения капитал	0.0618	0.0835	-0.0217	-26.0%
24	Коеф. на рентабилност на пасивите	0.0166	0.0317	-0.0151	-47.6%
25	Коеф. на капитализация на активите	0.0131	0.0230	-0.0099	-43.1%
Ефективност:					
26	Коеф. на ефективност на разходите	1.0162	1.0204	-0.0042	-0.4%
27	Коеф. на ефективност на приходите	0.9840	0.9800	0.0040	0.4%
Ликвидност:					
28	Коеф. на обща ликвидност	0.8257	1.0177	-0.1921	-18.9%
29	Коеф. на бърза ликвидност	0.4320	0.3274	0.1046	32.0%
30	Коеф. на незабавна ликвидност	0.0039	0.0103	-0.0064	-61.7%
31	Коеф. на абсолютна ликвидност	0.0039	0.0103	-0.0064	-61.7%
Финансова автономност:					
32	Коеф. на финансова автономност	0.2683	0.3794	-0.1110	-29.3%
33	Коеф. на задлъжнялост	3.7268	2.6360	1.0908	41.4%