

„АГРОПРОМДЕЙН - КАВАЦИТЕ” ЕООД

Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2017г.

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА „АГРОПРОМДЕЙН - КАВАЦИТЕ” ЕООД ГР.АСЕНОВГРАД

2017

„АГРОПРОМДЕЙН - КАВАЦИТЕ” ЕООД

Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2017г.

Настоящият доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Във връзка с приключване на финансовата 2017 година, предоставяме на вниманието Ви информация за финансовото и икономическо състояние на дружеството към 31.12.2017 година.

1. Информация за дружеството:

„АГРОПРОМДЕЙН - КАВАЦИТЕ” ЕООД е дружество с ограничена отговорност, вписано в Агенцията по вписванията с ЕИК 101058723.

Основният капитал на дружеството е в размер на 5 000.00 лева, разпределен на 100 дяла по 50 лева всеки. Едноличният собственик към 31.12.2017 година е както следва:

	Брой	%
1. Местно физическо лице	1	100
ОБЩО:	1	100

През 2017 година не е извършвана промяна в размера на капитала.

2. Преглед на дейността:

Основната дейност на дружеството е:

“Отглеждане на грозде”

Офиса на дружеството се намира в гр. Асеновград, бул. “България” № 75.

Средно списъчния състав на персонала през 2017 година е 21 бр.

3. Резултати от дейността:

Резултатите от дейността на Дружеството за 2017 година счетоводна печалба 95 х. лв.

Показатели	2017 година в хил.лв.	2016 година в хил.лв.
Общо приходи	1056	1050
Общо разходи	961	1032
Счетоводн загуба /печалба	95	18
Печалба / Загуба	95	18

Приходите от дейността са както следва:

Приходи	2017 година в хил.лв.	2016 година в хил.лв.
От продажба на продукция	234	495
От продажба на услуги	1	1
Други приходи	655	208
В т.ч. финансираня	146	142
Финансови приходи	166	346
Общо:	1056	1050

Разходите за дейността са както следва:

Разходи	2017 година в хил.лв.	2016 година в хил.лв.
За материали	77	90
За външни услуги	96	58
За възнаграждения и осигуровки	359	450
За амортизация	267	280
Други разходи в т.ч.	4	22
Балансова стойност на продадени активи		16
Финансови разходи	158	132
Общо	961	1032

Избрани финансови показатели	2017 година в хил.лв.	2016 година в хил.лв.
Приходи /хил.лв/	1056	1050
Финансов резултат преди данъци /хил.лв/	95	18
Нетен резултат след данъци /хил.лв/	95	18
Активи	7814	7243
Дълг	4132	3545
Собствен капитал	2254	2159
Активи/Дълг	1.89	2.04

4. Информация за важните събития настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

Първите месеци на 2017 година са с позитивна насока относно тенденциите за развитие на дейността - лозето е в добро общо състояние. Извършва се зимна резитба Нашите очаквания са за добра финансова година за дружеството ни. Нямаме индикации за проблеми в областта на дейността ни. Тенденция за увеличаване на приходите ще даде възможност на дружеството да покрие непокритите загуби.

5. Стопански цели за 2018 година

През 2018 година ръководството си е поставило за цел да увеличи обема на продажбите на продукцията на Дружеството, чрез полагане грижи по лозовият масив и ефективно използване на направените в него инвестиции – капково напояване и смяната на формировка и конструкция, това предполага по-високи и по-качествени добиви на грозде.

Ръководството гледа оптимистично на развитието на бизнеса, като счита, че упражняването на адекватен контрол от негова страна ще осигури подобаващо място в бранша и стабилност на дейността на Дружеството.

Основните цели на Дружеството във връзка с увеличаване на приходите са:

- Развитие на инвестиционната програма на дружеството
- Изграждане на система за стимулиране на персонала на всички нива с цел засилване на инициативността му за повишаване на реализираните приходи и качеството на произведената продукция;

Основните цели на Дружеството във връзка с намаляване на разходите са:

- Качествено подобряване и повишаване на вътрешния финансов контрол на разходите за дейността по видове и направления.
- Постигане и поддържане на основните финансово-икономически показатели от дейността на дружеството в съответствие с одобрените от ръководството годишни задачи;
- Стимулиране на персонала от всички нива към инициативи за оптимизиране на приходите и намаляване на разходите и качествено изпълнение на възложените задачи;
- Максимално оптимизиране на персонала на дружеството.
- Подобряване на комуникацията и координацията между всички звена и нива на организационната структура в дружеството;
- Засилване дейността свързана с контрола и управление на дружеството с цел създаване на информационна база данни, на търговските контрагенти, както и максимално бързото разрешаване на проблемни оперативни и финансови задачи.

6. Научноизследователска и развойна дейност:

Дружеството ни не инвестира в научноизследователска и развойна дейност.

7. Управление

Управител на дружеството е Росен Събев Чаталбашев.

8. Информация по чл.187д и чл. 247 от Търговския закон

Росен Събев Чаталбашев с ЕГН 5705290102, представляващ и управляващ АГРОПРОМДЕЙН - КАВАЦИТЕ ЕООД гр.Асеновград

Декларирам, че към 31.12.2017 година:

Участвам като неограничено отговорен съдружник - не участвам

Притежавам 100% от капитала на следните дружества:

“Агропромдейн Каваците” ЕООД Асеновград

“Асена агро” ЕООД Асеновград

“Златен ритон” ЕООД Асеновград

“Сигма холидей” ЕООД

“Делта бисер” ЕООД

“МВЕЦ Пастух” ЕООД

“Естанемак естейт ЕООД Асеновград

“Екоджеф-ч” ЕООД

Притежавам над 25% от капитала на следните дружества:

“Сани холидей” ООД Асеновград

“Винзавод” АД Асеновград

Участвам в управлението на следните дружества:

“Агропромдейн Каваците” ЕООД Асеновград - управител

“Естанемак Естейт” ООД Асеновград - управител

“Сани холидей” ООД Асеновград - управител

“Винзавод” АД Асеновград – изпълнителен директор и председател на СД

“Вини АС” АД Асеновград – член на СД

“Асена агро” ЕООД Асеновград - управител

“Златен ритон” ЕООД Асеновград - управител

“Делта бисер” ЕООД - управител

“Крат Балкан” АД – член на СД

“МВЕЦ Пастух” ЕООД – управител

“Ер енд джи инженеринг” ЕООД – управител

“Екоджеф-ч” ЕООД - управител

“Ресурс – 1” АД – член на СД

9. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

10. Взаимоотношения с контролирани, свързани и контролиращи предприятия

10.1 Контролирани дружества

Предприятието притежава:

- 52 % от капитала на “ВИНИ АС” АД гр. Асеновград.

- 1.23 % от капитала на “ВИНЗАВОД” АД , гр. Асеновград

- 60 % от капитала на “САНИ ХОЛИДЕЙ” ООД – 1352007 дяла от капитала на дружеството.

- 100 % от капитала на "ЕР ЕНД ДЖИ ИНЖИНЕРИНГ" ЕООД .

10.2 Контролиращи дружества

Нашето дружество няма квоти в капитала на други дружества.

Едноличен собственик на капитала е местно физическо лице Росен Събев Чаталбашев , което изцяло контролира оперативната и финансова политика на дружеството.

11. Основни рискове свързани с дейността на дружеството

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са валутен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо под прякото ръководство на управителя на дружеството. По-долу са описани различните видове рискове, на които е изложено дружеството при осъществяване на производствено - търговските си операции, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

Валутен риск

Дружеството осъществява своите сделки на вътрешния пазар. Сделките основно са в български лева, а тези деноминирани в чуждестранна валута са в евро, което е фиксирано към българския лев.

Не се използват специални финансови инструменти за хеджиране на риска, но дружеството е в достатъчна степен застраховано срещу него, тъй като националната валута е фиксирана към еврото.

Кредитен риск

Паричните средства в дружеството и разплащателните операции са разпределени в първокласни банки с висока репутация и стабилна ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства. Дружеството няма концентрация на кредитен риск.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения.

Дружеството управлява ликвидността на активите и пасивите си чрез задълбочен анализ на структурата и динамиката им и прогнозиране на бъдещите входящи и изходящи парични потоци.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища, при които се финансира дейността, да се увеличат и като резултат на това нетните доходи на компанията да намалее. Управлението на лихвения риск е посредством балансирано използване на различни източници на финансиране.

12. Отговорности на ръководството

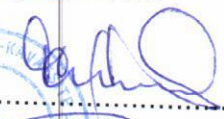
Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2017 год. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Гр. Асеновград,
11 Април 2018 година




Росен Чаталбашев – Управител