

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА ГРУПА "ПАЛИС ИНВЕСТМЪНТ" АД гр. Пловдив

ПРЕЗ 2021 год.

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 39, ал.1 от Закона за счетоводство и Националните счетоводни стандарти. Този финансов отчет е одитиран от Атанас Тодоров.

Във връзка с приключване на финансовата 2021 год. предоставяме на вниманието Ви информация за финансовото и икономическо състояние на група "ПАЛИС ИНВЕСТМЪНТ" АД към 31.12.2021 год.

1. Информация за групата:

Предприятието майка **ПАЛИС ИНВЕСТМЪНТ АД** е търговско дружество, вписано в Агенция по вписванията към Министерство на правосъдието със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, ул. Светилник № 1.

Предмет на дейност на **ПАЛИС ИНВЕСТМЪНТ АД**: Инвестиционна дейност, сделки с недвижимо имущество, консултантски услуги, търговия с всякакъв вид стоки, както и извършване на всякакви други сделки и/или дейности, които не са забранени от закона.

Капиталът на Акционерното дружеството е в размер на 50 хил. лева. Основното акционерно участие е както следва:

	Брой	%
1. Физически лица	3	100
О Б Щ О	3	100

Изпълнителен директор: Ангел Палийски

ПАЛАС ХОТЕЛ ЕООД /дъщерно дружество на **ПАЛИС ИНВЕСТМЪНТ АД**/ е търговско дружество, вписано в Агенция по вписванията към Министерство на правосъдието със седалище и адрес на управление гр. Варна, район Приморски, к.к. Св. Константин, хотел Палас.

Предмет на дейност: Хотелиерска, консултантска и инвестиционна дейност, покупко-продажба на недвижими имоти, отдаване под наем на недвижимо имущество, производство и търговия с всякакъв вид стоки, както и всяка друга дейност, незабранена от действащото законодателство.

Управител: Ангел Палийски

ИНСТАТРЕЙД ЕООД /дъщерно дружество на **ПАЛАС ХОТЕЛ ЕООД**/ е търговско дружество, вписано в Агенция по вписванията към Министерство на правосъдието със седалище и адрес на управление гр. Варна, район Приморски, к.к. Св. Константин, хотел Палас.

Предмет на дейност: Покупко-продажба и управление на недвижими имоти за своя и за чужда сметка; отдаване под наем на недвижимо имущество; складови сделки; вътрешна и външна търговия на едро и дребно; осъществяване на цялостно строителство или отделни части от строителни обекти; комисионни, спедиционни и превозни сделки в страната и чужбина; консултации и маркетинг в областта на стопанската дейност и мениджмънт; представителство, посредничество и агентство; консултантски услуги, транспортна дейност в страната и чужбина; както и всяка друга, незабранена от българското законодателство дейност.

Управител: Ангел Палийски

ХАСТИНГС ЕООД /дъщерно дружество на **ПАЛАС ХОТЕЛ ЕООД**/ е търговско дружество, вписано в Агенция по вписванията към Министерство на правосъдието със седалище и адрес на управление гр. София, р-н Витоша, ул. „Ралевица“ № 87А, вх. А, ет. 3, ап. 403.

Предмет на дейност: Туристическа дейност, финансови консултации, изготвяне на приватизационни проекти, маркетингова и лизингова дейност, търговско представителство и посредничество, сделки с права на интелектуална собственост, участие в други търговски дружества, както и всякаква друга дейност, която не е забранена от закона.

Управител: Ангел Палийски

2. Резултати от дейността:

Резултатите от дейността на Групата за 2021 год. са отрицателни - реализирана е загуба в размер на 1 651 хил. лв.

Показатели	2021 год. в хил.лв.
Общо приходи	5 746
Общо разходи	7 397
Счетоводна загуба	1 651

Приходите от дейността на Групата са както следва:

Приходи	2021 год. в хил.лв.
От продажба на продукция	-
От продажба на стоки	4
От услуги и наеми	5 560
Други приходи	17

Финансови приходи	165
Общо:	5 746

Разходите за дейността на Групата са както следва:

Разходи	2021 год. в хил. лв.
За материали	1 248
За външни услуги	556
За възнаграждения и осигуровки	1 898
Балансова ст-ст на продадени активи	2
Амортизации	2 329
Други разходи	158
Финансови разходи	1 164
Разходи за данъци	42
Общо:	7 397

3. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

Към датата на изготвяне на настоящия консолидиран финансов отчет не са настъпили събития, изискващи корекции на финансовите отчети и на приложенията към тях.

4. Стопански цели за 2022 год.

През 2022 год., независимо от обстановката в туристическия сектор, сериозно засегнат от COVID 19, ръководството си е поставило за цел да увеличи обема на реализираните през 2021 г. приходи.

5. Научноизследователска и развойна дейност:

Групата не инвестира в научна и изследователска дейност. На този етап не планира заделяне на ресурси за подобни дейности.

6. Наличие на клонове на дружествата в Групата:

Дружествата в Групата нямат регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

7. Отговорности на ръководството:

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2021

год. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното стопанисване на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.



.....
Ангел Колев Палийски – Управител
На Група МАЛИС ИНВЕСТМЪНТ АД