

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Общото събрание на съдружниците
на “АВТОТРЕЙД” ООД
гр. Варна

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на “АВТОТРЕЙД” ООД („Дружеството“), включващ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2017 година, отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчет за паричните потоци и отчет за промените в собствения капитал за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с националното счетоводно законодателство в Република България и Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) и Разясненията на Комитета по международни стандарти за финансово отчитане (КМСФО), приети от Комисията на Европейския съюз (EFRAG).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад “Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет”. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета на международни стандарти по етика на счетоводителите (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че

одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институтът на дипломираните експерт счетоводители (ИДЕС) издадени на 29.11.2016 година, утвърдени от нейния Управителен съвет на 29.11.2016 година. Тези процедури късаят проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37 ал.6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- А. Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовия отчет, съответства на финансовия отчет.
- В. Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с националното счетоводно законодателство в Република България и Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) и Разясненията на Комитета по международни стандарти за финансово отчитане (КМСФО), приети от Комисията на Европейския съюз (EFRAG), приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение.

Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- Идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- Получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- Оценяваме уместността на използваните политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- Достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на

получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас не изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай, че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си.

Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- Оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

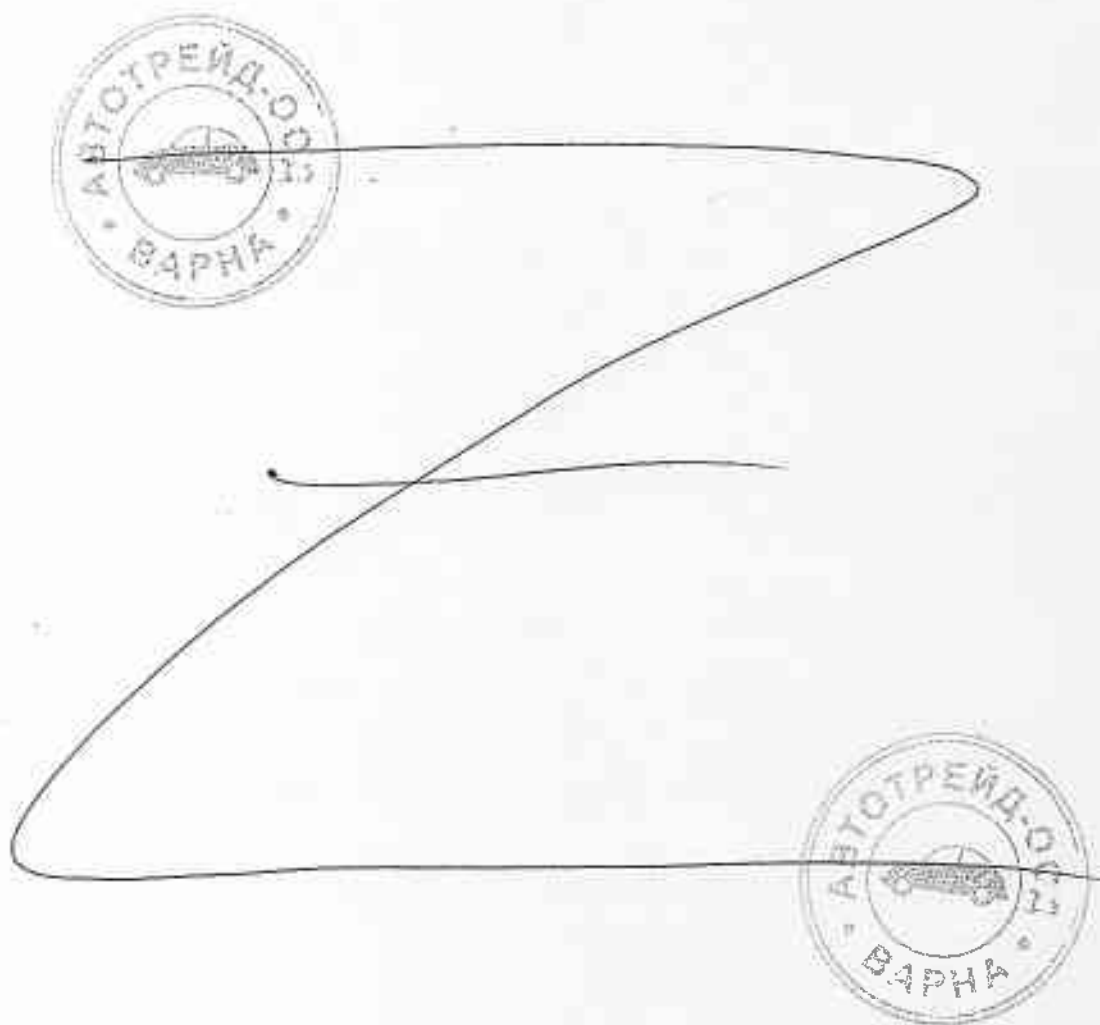
Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.



Мариела Спиридонова - д.е.с. - регистриран одитор
Диплома 0565

гр. Варна
бул. „Сливница“ 187Б, ет. 5, ап. 25

15 март 2018



ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

към 31 декември 2017 година
на "Автотрейд" ООД

ЕИК: 041066865

	Бележка	31 декември,	31 декември,
	№	2017	2016
		хил. лв.	хил. лв.
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	14	12 295	12 607
Нематериални активи	15		
Инвестиции в дъщерни и асоциирани дружества	16	693	693
Търговски и други вземания, нетно	17	342	363
Отсрочени данъчни активи	13		
Общо нетекущи активи		13 330	13 663
Текущи активи			
Материални запаси	18	1 182	1 273
Търговски и други вземания, нетно	17	4 774	3 815
Парични средства и еквиваленти	19	66	47
Общо текущи активи		6 022	5 135
Общо активи		19 352	18 798
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	20	2 847	1 965
Задължения по лихвени заеми	21	2 019	449
Задължения по финансов лизинг	22	244	202
Текущи данъци	13		
Общо текущи пасиви		5 110	2 616
Нетекущи пасиви			
Задължения по лихвени заеми	21	5 789	7 783
Задължения по финансов лизинг	22	1 250	1 020
Отсрочени данъчни пасиви	13	494	40
Общо нетекущи пасиви		7 533	8 843
Общо пасиви		12 643	11 459
Нетни активи		6 709	7 339
Собствен капитал			
Капитал полагащ се на собствениците на предприятието майка		-	-
Основен капитал	23	1 040	1 040
Неразпределени печалби		854	990
Други компоненти на собствения капитал	24	4 815	5 309
Общо собствен капитал		6 709	7 339

Управител:

Бахан Ангътян

Главен счетоводител:

Катерина Генова

Дата на издаване на отчета: 15.03.2018г.

Бележките от страница 31 до страница 52 са неразделна част от съдържанието на тези финансови отчети

Финансови отчети към 31 декември 2017

година

Заверено с доклад:

28

0565 Марияла
Спиридонова
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

за годината, приключваща на 31 декември 2017

на "Автотрейд" ООД

ЕИК: 041066865

	Бележка	31 декември,	31 декември,
	№	2017	2016
		хил. лв.	хил. лв.
Приходи от продажби	4	17 944	16 482
Други приходи	5	265	234
Общо приходи за дейността		18 209	16 716
Разходи за материали	6	1 066	1 051
Разходи за външни услуги	7	1 041	1 014
Разходи за персонала	8	1 204	1 124
Разходи за амортизация	9	733	729
Отчетна стойност на продадените стоки	10	13 657	12 276
Други разходи	11	110	147
Общо разходи за дейността		17 811	16 341
Финансови приходи	12	14	7
Финансови разходи	12	384	432
Финансови приходи/(разходи), нетно		(370)	(425)
Печалба/(загуба) преди облагане с данъци		28	(50)
Разход за данък/(приход от данък)	13	9	
Алтернативен данък/влияние данъчни временни разлики			
Печалба/(загуба) за периода		19	(50)

Управител:

Вахан Ангътян

Съставител:

Катерина Генова

Дата на издаване на отчета: 15.03.2018 г.

Бележките от страница 31 до страница 52 са неразделна част от съдържанието на тези финансови отчети

Финансови отчети към 31 декември 2017

година

Заверено с доклад:

29

0565 Мариела
Спаридонова
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за годината, приключваща на 31 декември 2017

на "Автотрейд" ООД

ЕИК: 041066865

	31 декември,	31 декември,
	2017	2016
	хил. лв.	хил. лв.
Парични потоци от оперативната дейност		
Парични постъпления от клиенти	22 756	20 451
Парични плащания към доставчици	(20 785)	(18 718)
Парични плащания към персонала, нетно	(991)	(1 011)
Парични средства, генерирани от оперативна дейност	980	722
Платени данъци		
Нетни парични потоци от оперативната дейност	980	722
Парични потоци от инвестиционната дейност		
Покупка на имоти, машини и съоръжения	(54)	(138)
Продажба на имоти, машини и съоръжения		80
Продажба на дялове		
Нетни парични потоци от инвестиционната дейност	(54)	(58)
Парични потоци от финансовата дейност		
Постъпления от получени заеми		
Изплатени заеми	(424)	(336)
Изплатени дивиденди	(155)	
Платени лихви и банкови комисионни, нетно	(328)	(381)
Нетни парични потоци от финансовата дейност	(907)	(717)
Нетно увеличение/(намаление) на паричните средства през периода	19	(53)
Парични средства и еквиваленти в началото на периода	47	100
Парични средства и еквиваленти в края на периода (бележка 19)	66	47

Управител:

Вахан Ангъян

Главен счетоводител:

Катерина Генова

Дата на издаване на отчета: 15.03.2018 г.

Бележките от страница 31 до страница 52 са неразделна част от съдържанието на тези финансови отчети

Финансови отчети към 31 декември 2017

година

Заверено с доклад:

30

0565

Марияна
Спиридонова
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за годината, приключваща на 31 декември 2017

на "Автотрейд" ООД

ЕИК:
041066865

	Основен капитал хил. лв.	Неразпределени печалби хил. лв.	Преоценен резерв	Други резерви	Общо
				хил. лв.	хил. лв.
Салдо на 1 януари 2016 година	1 040	1 040	5 292	17	7 389
Промени в счетоводната политика					
Промени в капитала през 2016 година					
Разпределени дивиденди					
Печалба (загуба) за периода		(50)			(50)
Салдо на 31 декември 2016 година	1 040	990	5 292	17	7 339
Промени в капитала през 2017 година					
Разпределени дивиденди и други промени		(155)	(494)		(649)
Печалба (загуба) за периода		19			19
Салдо на 31 декември 2017 година	1 040	854	4 798	17	6 709

Управител:


 Вахан Ангътян

Главен счетоводител :


 Катерина Генова

Дата на издаване на отчета: 15.03.2018 г.

Бележките от страница 31 до страница 52 са неразделна част от съдържанието на тези финансови отчети

Финансови отчети към 31 декември 2017

година

Заверено с доклад:

31


 0565
 Мариела Спиридонова
 Регистриран одитор

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2017 ГОДИНА
НА АВТОТРЕЙД ООД



1. Правно състояние**Име на съответното дружество: „Автотрейд“ООД**

„Автотрейд“ООД е дружество с ограничена отговорност регистрирано и установено в България. Адресът на регистрация на дружеството е град Варна, бул. "Трети март" 59. Към 31 декември 2017 година основни съдружници в Дружеството са Вахан Хачадур Ангътян и Агоп Крикор Крикорян, със съответно 50 % участие в капитала (виж също бележка 23).

Основната дейност на Дружеството е свързана с продажба на автомобили и резервни части за тях, сервизна дейност, транспорт на пътници, отдаване на автомобили под наем и обществено хранене.

Тези финансови отчети са одобрени за издаване от ръководството на Дружеството на 15.03.2018г.

2. База за изготвяне на финансовите отчети и счетоводни принципи**2.1. Общи положения**

Тези финансови отчети са в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) и Разясненията на Комитета по международни стандарти за финансово отчитане (КМСФО), приети от Комисията на Европейския съюз (EFRAG). До преминаването си към МСФО през 2008 г., Дружеството изготвя и представя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на националните стандарти за малки и средни предприятия (НСМСП), прилагани в България.

Финансовите отчети са изготвени при спазване на принципа на историческата цена.

Финансовите отчети са изготвени при спазване на принципа на действащото предприятие.

Към датата на изготвяне на финансовите отчети ръководството на Дружеството прави оценка на способността на предприятието да продължи дейността си като действащо предприятие. При оценката дали предположението за действащо предприятие е уместно, ръководството взема предвид всичката налична информация за бъдещето, за най-малко, но без да се ограничава до 12 месеца от датата на отчета за финансовото състояние. В резултат от оценката на ръководството, тези финансови отчети са изготвени на база на принципа на действащото предприятие.

2.2. Функционална валута и валута на представяне на финансовите отчети

Функционална валута е валутата на основната икономическа среда, в която едно предприятие функционира и в която главно се генерират и изразходват паричните средства. Тя отразява основните сделки, събития и условия, значими за предприятието.

Дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България – български лев, възприет от Дружеството като функционална валута.

Настоящите финансови отчети са изготвени в хиляди лева.

2.3. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централният курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2017 година

Курсовите разлики, възникващи при уреждане на валутните парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от този, по който първоначално са били признати, се отчитат в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за съответния период.

Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември 2017 и 2016 години са оценени в настоящите финансови отчети по заключителния курс на БНБ. От 1999 година българският лев е фиксиран към Еврото по курс 1.95583 BGN/EUR.

2.4. Промяна в счетоводна политика и грешки от минали отчетни периоди

Счетоводна политика са конкретни принципи, изходни положения, конвенции, правила и практики, прилагани от предприятието при изготвяне и представяне на финансовите отчети.

Дружеството променя счетоводната си политика, когато това се изисква от конкретен Стандарт или Разяснение, или в случай, че възприетата промяна води до представяне във финансовите отчети на надеждна и по-уместна информация за ефекта от операциите, други събития или условия върху финансовото състояние, резултати или парични потоци на предприятието.

Промяна в счетоводната политика в резултат от прилагането на нов стандарт се осчетоводява в съответствие с преходите разпоредби в съответния стандарт (ако има такива). Когато стандартът не предвижда такива разпоредби, промяната се прилага ретроспективно, в съответствие с МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки.

Грешки от минал период представляват пропуски или неточно представяне на финансовите отчети на предприятието за един или повече минали периоди, произтичащи от неизползване или неправилно използване на надеждна информация. Това е информация, която е била налична в момента, в който финансовите отчети за тези периоди са били одобрени за публикуване или която е можело, при полагането на разумни усилия, да бъде получена и взета предвид при изготвянето и представянето на тези финансови отчети. Грешките от минали периоди могат да възникнат при признаване, оценка, представяне или оповестяване на елементите на финансовите отчети. Те се преизчисляват с обратна сила чрез коригиране на сравнителните данни за миналите отчетни периоди или началните салда на активите, пасивите и капитала (ако грешката е възникнала преди най-ранния представен отчетен период), като се приема, че винаги е прилагана същата счетоводна политика. Преизчисленията се извършват в първите издадени финансови отчети, одобрени за публикуване, след идентифициране на грешката.

3. Дефиниция и оценка на елементите на отчета за финансовото състояние и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход**3.1. Нетекущи материални и нематериални активи**

Нетекущите активи, са активи, които се държат от предприятието, за да се използват от производството, или доставката на стоки или услуги, за отдаване под наем на други лица или за административни цели и се очаква да бъдат използвани за повече от един период.

Нематериалните нетекущи активи са разграничими непарични активи без физическа субстанция. Нетекущите материални активи са активи, които се държат от предприятието, за да се използват за производството или доставката на стоки или услуги, за отдаване под наем на други лица или за административни цели, които се очаква да бъдат използвани през повече от един период.

Нетекущите материални и нематериални активи се признават като първоначално се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена, мита и невъзстановими данъци, както и



БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2017 година

всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние и на мястото за предвидената му от Ръководството употреба. След първоначалното им признаване нетекущите материални и нематериални активи се отчитат по цена на придобиване намалена с размера на начислената амортизация и евентуални загуби от обезценки.

Когато в нетекущите материални активи се съдържат съществени компоненти с различна продължителност на полезен живот, тези компоненти се отчитат като самостоятелни активи.

Последващи разходи, включително извършени за замяна на компонент от актива, се капитализират в стойността на актива, само ако отговарят на критериите за признаване на нетекущ актив. Балансовата стойност на заменените компоненти се отписва от стойността на активите в съответствие с изискванията на МСС 16 Имоти, машини и съоръжения. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, през който са направени.

Амортизацията се начислява въз основа на преценения полезен живот на активите, чрез използването на линейния метод.

Полезният живот на активите се определя в зависимост от очакваната полезност на активите за Дружеството и е въпрос на преценка, основаваща се на опита с подобни активи.

Определеният полезен живот на нетекущите активи в години е, както следва:

Полезен живот	2017	2016
Административни и търговски сгради	25 години	25 години
Машини и съоръжения	2, 3 и 10 години	2, 3 и 10 години
Транспортни средства	4 години	4 години
Офис оборудване	7 години	7 години
Нематериални активи	2, 3, 4 и 7 години	2, 3, 4 и 7 години

Начисляването на амортизация започва от датата, на която активът е наличен за употреба и се прекратява на по-ранната от: датата на класифицирането му като държан за продажба в съответствие с МСФО 5 Нетекущи активи, държани за продажба и преустановени дейности или датата на отписването му.

Прилаганият метод за амортизация и полезният живот на активите се преглеждат най-малко в края на всяка финансова година и се правят промени в тях, за да се отразят бъдещата употреба на актива и очакваният модел за използване на бъдещите икономически ползи, възплътени в актива. Промени в метода на амортизация и полезния живот на активите се отчитат като промяна в приблизителните счетоводни преценки в съответствие с МСС 8.

Земя, активи в процес на изграждане и напълно амортизирани активи не се амортизират.

3.2. Материални запаси

Материалните запаси са активи, държани за продажба в обичайната дейност на Дружеството, в процес на обработка с цел такава продажба или под формата на материали за влагане в производствения процес или използвани за извършването на услуги.

Материалните запаси са представени по по-ниската от цената на придобиване и нетната им реализуема стойност. Цената на придобиване включва покупната цена, стойността на обработката и други разходи, необходими за привеждане на запасите в тяхното настоящо местоположение и състояние - транспортни, митнически и други подобни разходи. Нетната



БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2017 година

реализуема стойност е предполагаемата продажна цена, намалена с приблизителните разходи, необходими за осъществяване на продажбата.

При изписване, стойността на материалните запаси се определя въз основа на прилагане на метода средна претеглена цена или конкретно определена цена (за автомобилите).

3.3. Финансови инструменти

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда едновременно, както финансов актив в едно предприятие, така и финансов пасив или инструмент на собствения капитал в друго предприятие.

Финансовите активи и пасиви се признават в отчета за финансовото състояние, когато и само когато Дружеството стане страна по договорните условия на инструмента. Финансовите активи се отписват от отчета за финансовото състояние, след като договорните права за получаването на парични потоци са изтекли или активите са прехвърлени и трансферът им отговаря на изискванията за отписване, съгласно изискванията на МСС 39 Финансови инструменти: признаване и оценяване. Финансовите пасиви се отписват от отчета за финансовото състояние, когато и само когато са погасени – т.е. задължението, определено в договора е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл.

При първоначалното им признаване финансовите активи (пасиви) се оценяват по справедлива стойност и всички разходи по сделката, в резултат на която възникват финансовите активи (пасиви), с изключение на финансовите активи (пасиви), отчитани по справедлива стойност през отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

За целите на последващото оценяване, Дружеството класифицира през текущия и предходните отчетни периоди финансовите активи и пасиви в следните категории: финансови активи (пасиви), отчитани по справедлива стойност през отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, инвестиции, държани до падеж; финансови активи на разположение за продажба; предоставени заеми и други търговски вземания; и други финансови пасиви (различни от тези, отчитани по справедлива стойност през отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход). Класифицирането в съответната група зависи от целта и срочността, с която е сключен съответният договор.

3.3.1. Предоставени заеми и други търговски вземания, нетно

Търговските и други вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или определими срокове за уреждане, които не се котират на активен пазар. Те възникват, когато Дружеството предостави паричен ресурс, стоки или услуги, без да има намерение да търгува възникналото вземане. Тези вземания са представени по тяхната амортизирана стойност, изчислена на база метода на ефективния лихвен процент, с изключение на краткосрочните вземания, които не се амортизират.

3.3.2. Парични средства

Паричните средства за целите на съставянето на отчета за паричния поток са паричните средства в брой и по банкови сметки и други краткосрочни високоликвидни инвестиции, които могат да бъдат конвертирани в определена сума парични средства и подлежат на незначителни промени в стойността.

За целите на отчета за паричните потоци паричните средства включват неблокираните парични средства.



БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2017 година

3.3.3. Обезценка на финансови активи

Към датата на изготвяне на финансовите отчети Ръководството на Дружеството прави преценка дали съществуват обективни индикации за обезценка на всички финансови активи с изключение на финансовите активи отчитани по справедлива стойност през отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход. Финансов актив се счита за обезценен само тогава, когато съществуват обективни доказателства, че в резултат на едно или повече събития, настъпили след първоначалното му признаване, очакваните парични потоци са намалели. Възможно е обезценката да не е породена от единично събитие, а да е в резултат от комбинирания ефект на множество събития.

Предоставени заеми, търговски и други вземания

Дружеството начислява обезценка на търговските вземания, когато са налице обективни доказателства, че Дружеството няма да събере всички дължими суми при настъпване на техния падеж. Като индикатори за потенциална обезценка на търговските вземания Дружеството счита настъпили значителни финансови затруднения на дебитора, вероятността дебиторът да встъпи в процедура по несъстоятелност или неизпълнение на договорените ангажименти от страна на контрагента. При установяване наличието на такива признаци за обезценка, загубата от обезценка се определя като разлика между балансовата стойност и сегашната стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с оригиналния ефективен лихвен процент за сходни активи. Краткосрочни вземания не се дисконтират, ако ефектът от дисконтиране е несъществен. Обезценката се начислява чрез използването на корективна сметка за обезценка, която се представя в отчета за финансовото състояние като намаление на вземанията, а разходите от обезценката се представят в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в перото Обезценка на активи. Когато едно вземане е несъбираемо и за него има начислена обезценка, то се изписва срещу намаление на съответната корективна сметка. Възстановяването на загуби от обезценка на търговски вземания се извършва през отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход и се отчита като намаление на перото, в което преди това е била отразена обезценката.

3.3.4. Търговски и други задължения

Търговските и други задължения, възникнали в резултат на получени стоки или услуги, неклассифицирани като финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност през отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, са представени в отчета за финансовото състояние по амортизирана стойност, изчислена на база на ефективния лихвен процент. Краткосрочните задължения не се амортизират.

3.3.5. Лихвени заеми

Лихвените заеми се признават първоначално по справедлива цена, формирана от получените парични постъпления, нетно от присъщите разходи по сделката. След първоначалното им признаване, лихвените заеми се оценяват по амортизирана стойност, като всяка разлика между първоначалната стойност и стойността на падеж се отчита в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за периода на ползване на заема на база метода на ефективния лихвен процент. Получените лихвени заеми, при възникването на които не са извършени разходи свързани със сделката, не се амортизират. По същия начин се третират получените банкови овърдрафти, при които получателят има право многократно да усвоява или погасява заема в рамките на предварително договорения лимит.

Финансовите разходи, в това число и директните разходи по привличането на заема, се включват в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход по метода на ефективния лихвен процент, с изключение на транзакционните разходи по банкови овърдрафти,



БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2017 година

които се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на линейна база за периода, за който е договорен овърдрафтът.

Лихвените заеми се класифицират като краткосрочни задължения, освен когато Дружеството има безусловното право да отложи погасяването на задължението за минимум 12 месеца след датата на отчета за финансовото състояние.

3.3.6. Основен капитал

Основният капитал на Дружеството е представен по историческа цена в деня на регистрирането му.

3.4. Данък върху дохода

Данъкът върху дохода включва текущия данък върху печалбата и отсрочените данъци.

Текущият данък се определя въз основа на облагаемата (данъчна) печалба за периода като се прилага ефективната данъчна ставка съгласно данъчното законодателство към датата на финансовите отчети. Отсрочените данъци са сумите на дължимите (възстановими) данъци върху печалбата за бъдещи периоди по отношение на облагаемите (припадащи се) временни разлики. Временните разлики са разликите между балансовата стойност на един актив или пасив и неговата данъчна основа. Отсрочените данъци върху печалбата се изчисляват чрез прилагането на балансовия пасивен метод. Отсрочените данъчни пасиви се изчисляват за всички облагаеми временни разлики, докато отсрочените данъчни активи за припадащите се временни разлики се признават, само ако има вероятност за тяхното обратно проявление и ако Дружеството ще е в състояние в бъдеще да генерира достатъчно печалба, от която те да могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се изчисляват като се прилага предпологаемата данъчна ставка за периода, в който те ще се реализират или погасят, съгласно информацията, с която Дружеството разполага към момента на съставяне на финансовите отчети. Отсрочените данъци се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, освен в случаите, когато възникват във връзка с перо в отчета за финансовото състояние, което се отразява директно в собствения капитал на Дружеството. В този случай и отсроченият данък се посочва директно за сметка на това перо (в капитала), без да намира отражение в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Балансовата стойност на отсрочените данъчни активи се преглежда към всяка дата на отчета за финансовото състояние и се намалява, когато не е вероятно, че Дружеството ще може да ги възстанови.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се представят нетно, ако подлежат на единен режим на облагане.

Съгласно действащото за 2017 и 2016 година данъчно законодателство, данъчната ставка, която се прилага при изчисляване на текущите данъчни задължения на Дружеството е съответно 10 %. При изчислението на отсрочените данъчни активи и пасиви към 31 декември 2017 година е използвана данъчна ставка 10 %, приложима и за 2018 година.

3.5. Лизинг

Финансов лизинг е лизингов договор, който прехвърля по същество всички рискове и изгоди, произтичащи от собствеността върху актив.



БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ*към 31 декември 2017 година*

Активите, придобити чрез финансов лизинг, се признават по по-ниската от тяхната справедлива стойност към датата на придобиване или настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Съществуващото задължение към лизингодателя се представя в отчета за финансовото състояние на Дружеството като задължение по финансов лизинг.

Лизинговите плащания се разпределят между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен процент върху оставащото задължение по главницата. Лихвата се отчита като разход в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

За активите, придобити на финансов лизинг се признава разход за амортизация, като амортизационната политика на Дружеството по отношение на придобитите на лизинг активи не се различава от политиката за останалите амортизируеми активи, притежавани от Дружеството.

3.6. Доходи на персонала***Планове за дефинирани вноски***

Правителството на България носи отговорност за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на Дружеството да превежда вноски по плановите за дефинирани вноски се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход при тяхното възникване.

Начисления за платен годишен отпуск

Към датата на отчета за финансовото състояние Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите през следващи отчетни периоди в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

Обезщетения при пенсиониране

В съответствие с изискванията на Кодекса на труда, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, Дружеството следва да изплати обезщетение в размер на две brutни заплати, ако натрупаният трудов стаж в Дружеството е по-малък от десет години, или шест brutни заплати при натрупан трудов стаж в Дружеството над десет последователни години.

Предвид това, че Дружеството е създадено през 1992 година, както и предвид факта, че служителите са на средна възраст 37 години, ръководството е преценило, че потенциалният ефект от разхода за обезщетения при пенсиониране, би бил изключително незначителен, поради което начисления за тези доходи за персонала не са отразени в настоящите финансови отчети.

3.7. Провизии

Провизия се признава в отчета за финансовото състояние, когато Дружеството има правно или конструктивно задължение в резултат на минало събитие и има вероятност определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи, да бъде необходим за покриване на задължението. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевата стойност на парите е съществен, като се използва дисконтовата норма преди облагане с данъци, отразяваща текущите пазарни оценки на времевата стойност на парите и, ако е подходящо, специфичните за задължението рискове.



БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2017 година

3.8. Признаване на приходи и разходи

Приходите и разходите се начисляват в момента на тяхното възникване, съгласно принципа на начислението, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането им се извършва при спазване на изискването за причинна и стойностна връзка между тях.

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване или плащане възнаграждение, намалено със сумата на всички предоставени отстъпки.

Приходите се признават, когато сумата на прихода може да бъде надеждно измерена и е вероятно Дружеството да получи бъдещи икономически ползи в резултат от сделката, както и ако са изпълнени специфичните критерии за признаване на приходите. Счита се, че сумата на прихода не е надеждно измерима, докато не са отстранени всички потенциални несигурни условия, свързани с продажбата. Преценката на Дружеството по отношение критериите за признаване на приходите се основава на историческия опит на Дружеството, като се взема предвид вида на клиента, вида и специфичните условия на всяка транзакция.

Приходи от продажба на стоки

Приходите от продажба на стоки се признават, когато са изпълнени следните условия:

- Значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките са прехвърлени на купувача;
- Дружеството не е запазило продължаващо участие и ефективен контрол в управлението на стоките, което обикновено се свързва със собствеността върху стоките;
- Вероятно е в резултат на сделката Дружеството да получи икономически изгоди;
- Приходите и разходите пряко свързани със сделката могат да бъдат надеждно оценени.

Приходи от услуги

Когато резултатът от сделката за предоставяне на услуга може да бъде надеждно оценен, приходът се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на отчета за финансовото състояние. Признаването на приходи в зависимост от етапа на завършеност на сделката се нарича метод на процент на завършеност, при който приходите се признават в счетоводните периоди, в които услугите са извършени. В случаите, когато резултатът от сделката не може да бъде надеждно оценен, приходът се признава само дотолкова, доколкото направените разходи са възстановими.

3.9. Признаване на приходи и разходи (продължение)**Други приходи/разходи**

Печалбата/(загубата) от продажбата на нетекущите материални и нематериални активи се представя като други приходи/(разходи).

Печалбата/(загубата) от размяна на активи се признава като разлика между справедливата стойност на получения актив и балансовата стойност на заменения актив.

Компенсации от трети лица за обезценка или загуба на нетекущи активи и инвестиционни имоти, се признават като приход в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, когато компенсациите станат дължими.

Приходи от лихви и дивиденди

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2017 година

Приходите от лихви се начисляват като се прилага методът на ефективния лихвен процент върху неплатената главница.

Методът на ефективния лихвен процент е метод, при който се изчислява амортизираната стойност на финансов актив или пасив (или група финансови активи/пасиви) и се разпределя разходът или приходът от лихви в съответния отчетен период. Ефективният лихвен процент е лихвата, която точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания или постъпления за периода на очаквания живот на финансовия инструмент, или когато е подходящо за по-къс период, до балансовата стойност на финансовия актив или пасив.

Приходите от дялово участие се признават, когато се установи правото на Дружеството да получи този приход.

3.10. Оценка и управление на финансовия риск**3.10.1. Фактори на финансовия риск**

В своята дейност Дружеството е изложено на множество финансови рискове – пазарен риск (включително валутен риск, лихвен риск и ценови риск); кредитен риск и риска на ликвидността. Дружеството не използва деривативни финансови инструменти за управление на финансовия риск.

3.10.2. Пазарен риск**Валутен риск**

Дружеството осъществява сделки/има получени кредити/ в чуждестранна валута, поради което то е изложено на риск, свързан с евентуалните/възможните промени на валутния курс на еврото. Дружеството не използва деривативни финансови инструменти за управление на този риск. Въпреки потенциалния риск, ръководството счита, че рискът е в приемливи граници, тъй като колебанията на валутния курс не са значителни.

Дружеството извършва транзакции в чуждестранна валута, но повечето от тях са деноминирани в евро. Тъй като курсът на еврото е фиксиран към лева (виж също бележка 2.3), Дружеството не е изложено на валутен риск.

Лихвен риск

Тъй като Дружеството няма значими лихвоносни активи, приходите на Дружеството и оперативните парични потоци са независими от промените в пазарните нива на лихвите. Финансовите инструменти, които потенциално излагат Дружеството на лихвен риск, са предимно банковите кредити и договорите за финансов лизинг (ИЛИ предоставените заеми). Тъй като при повечето заеми договореният лихвен процент е с фиксирана надбавка над основния лихвен процент (ОЛП) и СОФИБОР, респективно LIBOR (EURIBOR), Дружеството потенциално е изложено на риск на паричния поток. Останалата част от получените заеми е с фиксиран лихвен процент, поради което Дружеството е потенциално изложено на лихвен риск на справедливата стойност в случай, че пазарните лихвени нива нараснат (спаднат) съществено над (под) договорените.

Ръководството счита, че поради незначителните колебания в пазарните равнища на лихвите, Дружеството не е изложено на значителен лихвен риск на паричния поток и справедливата стойност.

Ценови риск

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2017 година

Дружеството не е изложено на ценови риск, тъй като не притежава активи, чиито цени са обвързани с цените на международните пазари.

3.10.3. Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби и по лизингови договори. Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск в определени клиенти. Основно Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай, че клиентите не изплатят своите задължения.

3.10.4. Ликвиден риск

Ликвиден риск е рискът, че Дружеството може да срещне затруднения при погасяване на своите финансови задължения. С цел управление на този риск ръководството поддържа минимално ниво бързо ликвидни активи (парични средства, ценни книжа за търгуване и вземания), както и възможност за усвояване, при необходимост, на кредитна линия. Дружеството се стреми да изготвя прецизни прогнози на паричните потоци, което спомага за ефективното управление на ликвидния риск.

3.11. Управление на капиталовия риск

Основната цел на ръководството на Дружеството при управление на капиталовия риск е да поддържа нивото на собствения капитал в граници, които позволяват на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие, както и да осигури възвращаемост на собствениците му. За да постигне тези цели ръководството се стреми да поддържа оптимална структура на капитала, така че да намали цената на привлечения капитал.

Структурата на капитала се измерва чрез използването на коефициента на задлъжнялост, който се изчислява като съотношение на нетната задлъжнялост към сумата на собствения капитал и нетната задлъжнялост. От своя страна нетната задлъжнялост се изчислява като разлика между лихвените заеми и паричните средства и еквиваленти. Коефициентът на задлъжнялост показва доколко дейността на Дружеството се финансира със собствен капитал или със заемни средства.

	31 декември 2017 хил. лв.	31 декември 2016 хил. лв.
Лихвени заеми (бележка 21)	7 808	8 232
Парични средства и еквиваленти	66	47
Нетна задлъжнялост	7 742	8 185
Собствен капитал	6 709	7 339
Общо капитал	6 709	7 339
 Задлъжнялост (в проценти)	 87%	 90%

3.12. Оценка на справедливата стойност

Справедливата стойност на финансовите инструменти, които не се търгуват на активен пазар се определя въз основа на използвани техники за оценка. За определянето на справедливата стойност на някои инструменти се използват котировки на сходни инструменти, за оценката на други инструменти се използват техники на дисконтираните парични потоци. Справедливите стойности на търговските вземания и задължения се счита, че са близки до техните справедливи стойности.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
към 31 декември 2017 година

4. Приходи

	31 декември, 2017 хил. лв.	31 декември, 2016 хил. лв.
Приходи от продажба на услуги	5 348	5 511
Приходи от продажба на стоки	12 596	10 971
Други приходи	265	234
Общо	<u>18 209</u>	<u>16 482</u>

Приходите от продажба на услуги са, както следва:

	31 декември, 2017 хил. лв.	31 декември, 2016 хил. лв.
Приходи от сервизни услуги	3 132	3 210
Приходи от транспортни услуги	1 625	1 646
Приходи от обществено хранене	<u>591</u>	<u>655</u>
Общо	<u>5 348</u>	5 <u>511</u>

5. Други приходи

	31 декември, 2017 хил. лв.	31 декември, 2016 хил. лв.
Наеми	107	107
Печалба от продажба на дълготрайни активи и материали, включително:	21	10
<i>Приходи от продажба на дълготрайни активи и материали</i>	149	77
<i>Балансова стойност на продадени дълготрайни активи и материали</i>	(128)	(67)
Застрахователни обезщетения	10	4
Комисионни	48	40
Други	79	73
Общо	265	234

6. Разходи за материали

	31 декември, 2017 хил. лв.	31 декември, 2016 хил. лв.
Гориво	540	520
Електроенергия	87	89
Резервни части	268	238
Офис консумативи	4	3
Предпазно облекло		

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2017 година

Вода

Рекламни материали

Активи с ниска стойност

Други

Общо

167

201

1 0661 051**7. Разходи за външни услуги**

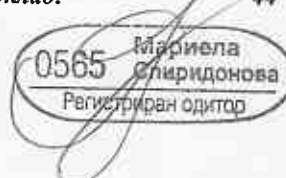
	31 декември, 2017 хил. лв.	31 декември, 2016 хил. лв.
Транспортни услуги	264	242
Комисионни	0	0
Реклама	34	56
Консултации и правни услуги	43	54
Поддръжка и ремонт	101	64
Охрана	3	3
Комуникации	38	20
Такси	151	137
Наеми	138	177
Застраховки	156	162
Държавни и общински такси	82	60
Вода	10	9
Други	21	30
Общо	<u>1 041</u>	<u>1 014</u>

8. Разходи за персонала

	31 декември, 2017 хил. лв.	31 декември, 2016 хил. лв.
Разходи за възнаграждения	1 020	955
Разходи за социални осигуровки	184	169
Разходи за начислени задължения за обезщетения на персонала	0	0
Разходи за надбавки	0	0
Общо	<u>1 204</u>	<u>1 124</u>

9. Разходи за амортизация

	31 декември, 2017 хил. лв.	31 декември, 2016 хил. лв.
Амортизация на дълготрайни материални активи	733	729
Амортизация на дълготрайни нематериални активи		
Общо	733	729

10. Отчетна стойност на продадените стоки

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
 към 31 декември 2017 година

	31 декември, 2017 хил. лв.	31 декември, 2016 хил. лв.
Автомобили	11 828	10 329
Резервни части	1 829	1 947
Общо	13 657	12 276

11. Други разходи

	31 декември, 2017 хил. лв.	31 декември, 2016 хил. лв.
Разходи от последващи оценки на активи		
Глоби и неустойки по държ.актове	58	21
Неустойки по търговски сделки	12	42
Представителни разходи	0	0
Разходи за предср.прекр.лизинги	6	6
Разходи за дарения	0	0
Отписани вземания с изтекъл срок на давност	10	67
Командировки	7	3
Други	54	8
Общо	110	147

12. Финансови приходи и разходи

	31 декември, 2017 хил. лв.	31 декември, 2016 хил. лв.
Финансови приходи	0	0
Дивидент		
Приходи от лихви, в това число:	<u>14</u>	<u>7</u>
От финансови активи на разположение за продажба		
От депозити в банкови сметки		
От предоставени заеми-финансов лизинг	14	7
Общо	<u>14</u>	<u>7</u>
Финансови разходи		
Разходи за лихви	<u>388</u>	<u>388</u>
По банкови заеми	282	338
По търговски заеми		
По финансов лизинг	56	50
По търговски договори		
Отрицателни валутни разлики, нетно	2	2
Банкови такси, комисионни и други разходи	44	42
Общо	<u>384</u>	<u>432</u>

13. Данъчно облагане

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2017 година

Разходът за данък в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход включва сумата на текущите разходи за данъци върху печалбата и отсрочените разходи за данъци върху печалбата съгласно изискванията на МСС 12 Данъци върху дохода.

	31 декември, 2017 хил. лв.	31 декември, 2016 хил. лв.
Текущ разход за данък	9	0
Изменение в отсрочените данъци	0	0
От признати през годината временни разлики		
Намаление на данъчната ставка		
Общо	9	0
Общо разход за данък (данъчен приход)	9	0

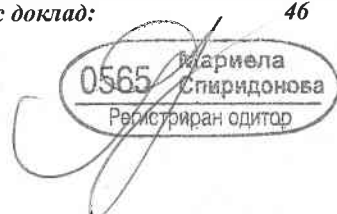
14. Нетекущи материални активи

Разпределението на съответните нетекущи материални активи по групи е следното за 2017г.:

Сметка	Наименование	Салдо към началото на годината		Обороти през периода		Крайно салдо към периода	
		дебит	кредит	дебит	кредит	дебит	кредит
201	*Земн, горн и трайни насаждения	7 402 838,00	0,00	0,00	0,00	7 402 838,00	0,00
203	*Сгради	6 857 437,78	0,00	0,00	0,00	6 857 437,78	0,00
204	*Компютърна техника	135 017,88	0,00	27 769,79	0,00	162 787,67	0,00
205	*Пътни съоръжения	620 793,76	0,00	0,00	0,00	620 793,76	0,00
206	*Машини и оборудване	1 504 793,33	0,00	53 784,69	0,00	1 558 578,02	0,00
207	*Транспортни средства	3 840 481,44	0,00	561 213,22	486 683,31	3 915 011,35	0,00
208	*Обзавеждане	409 830,69	0,00	12 505,34	0,00	422 336,03	0,00
209	*Други ДМА	65 111,02	0,00	0,00	0,00	65 111,02	0,00
		20 836 303,90	0,00	655 273,04	486 683,31	21 004 893,63	0,00

Натрупаната амортизация към 31.12.2017 г. е:

Сметка	Наименование	Салдо към началото на годината		Обороти през периода		Крайно салдо към периода	
		дебит	кредит	дебит	кредит	дебит	кредит
2413	*Амортизации на сгради	0,00	2 753 247,57	0,00	274 297,50	0,00	3 027 545,07
2414	*Амортизации на компютърна техника	0,00	128 728,01	0,00	10 679,67	0,00	139 407,68
2415	*Амортизации на пътни съоръжения	0,00	620 121,31	0,00	672,02	0,00	620 793,33
2416	*Амортизации на машини и оборудване	0,00	1 449 989,21	0,00	29 169,86	0,00	1 479 159,07
2417	*Амортизации на транспортни средства	0,00	2 841 816,38	258 111,88	410 378,89	0,00	2 994 083,39
2418	*Амортизации на обзавеждане	0,00	370 114,81	0,00	13 206,32	0,00	383 321,13
2419	*Амортизации на други ДМА	0,00	65 111,11	0,00	0,00	0,00	65 111,11



БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2017 година

241	Амортизации на дълготрайни	0,00	8 229 128,40	258 111,88	738 404,26	0,00	8 709 420,78
	материални активи						

Разпределението на съответните нетекущи материални активи по групи е следното за 2016г.:

Сметка	Наименование	Салдо към началото на годината		Обороти през периода		Крайно салдо към периода	
		дебит	кредит	дебит	кредит	дебит	кредит
201	*Земни, гори и трайни насаждения	7 402 838,00	0,00	0,00	0,00	7 402 838,00	0,00
203	*Сгради	6 857 437,78	0,00	0,00	0,00	6 857 437,78	0,00
204	*Компютърна техника	127 700,88	0,00	7 317,00	0,00	135 017,88	0,00
205	*Пътни съоръжения	620 793,76	0,00	0,00	0,00	620 793,76	0,00
206	*Машини и оборудване	1 452 102,92	0,00	52 690,41	0,00	1 504 793,33	0,00
207	*Транспортни средства	3 644 446,61	0,00	796 971,05	600 936,22	3 840 481,44	0,00
208	*Обзавеждане	402 042,36	0,00	7 788,33	0,00	409 830,69	0,00
209	*Други ДМА	65 111,02	0,00	0,00	0,00	65 111,02	0,00
		20 572 473,33	0,00	864 766,79	600 936,22	20 836 303,90	0,00

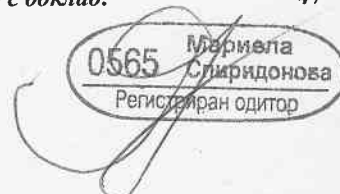
Натрупаната амортизация към 31.12.2016 г. е:

Сметка	Наименование	Салдо към началото на годината		Обороти през периода		Крайно салдо към периода	
		дебит	кредит	дебит	кредит	дебит	кредит
2413	*Амортизации на сгради	0,00	2 478 950,06	0,00	274 297,51	0,00	2 753 247,57
2414	*Амортизации на компютърна техника	0,00	122 771,46	0,00	5 956,55	0,00	128 728,01
2415	*Амортизации на пътни съоръжения	0,00	613 341,99	0,00	6 779,32	0,00	620 121,31
2416	*Амортизации на машини и оборудване	0,00	1 427 407,45	0,00	22 581,76	0,00	1 449 989,21
2417	*Амортизации на транспортни средства	0,00	2 718 933,97	284 587,55	407 469,96	0,00	2 841 816,38
2418	*Амортизации на обзавеждане	0,00	358 371,13	0,00	11 743,68	0,00	370 114,81
2419	*Амортизации на други ДМА	0,00	65 111,11	0,00	0,00	0,00	65 111,11
241	Амортизации на дълготрайни материални активи	0,00	7 784 887,17	284 587,55	728 828,78	0,00	8 229 128,40

15. Нематериални нетекущи активи

Притежаваните от дружеството нематериални нетекущи активи към 31.12.2017г. са както следва:

Сметка	Наименование	Салдо към началото на годината		Обороти през периода		Крайно салдо към периода	
		дебит	кредит	дебит	кредит	дебит	кредит
212	*Програмни продукти	78 369,87	0,00	0,00	0,00	78 369,87	0,00



БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2017 година

219	*Други дълготрайни нематериални активи	64 682,97	0,00	0,00	0,00	64 682,97	0,00
	ОБЩО:	143 052,84				143 052,84	

Натрупаната амортизация към 31.12.2017 г. е:

Сметка	Наименование	Салдо към началото на годината		Обороти през периода		Крайно салдо към периода	
		дебит	кредит	дебит	кредит	дебит	кредит
2421	*Амортизация на софтуер	0.00	78 369.85	0.00	0.00	0.00	78 369.85
2422	*Амортизация на други нематериални ДА	0.00	64 682.98	0.00	0.00	0.00	64 682.98
242	Амортизации на дълготрайни нематериални активи	0.00	143 052.83	0.00	0.00	0.00	143 052.83

Притежаваните от дружеството нематериални нетекущи активи към 31.12.2016г. са както следва:

Сметка	Наименование	Салдо към началото на годината		Обороти през периода		Крайно салдо към периода	
		дебит	кредит	дебит	кредит	дебит	кредит
212	*Програмни продукти	78 369.87	0.00	0.00	0.00	78 369.87	0.00
219	*Други дълготрайни нематериални активи	64 682.97	0.00	0.00	0.00	64 682.97	0.00
		143 052.84	0.00	0.00	0.00	143 052.84	0.00

Натрупаната амортизация към 31.12.2016 г. е:

Сметка	Наименование	Салдо към началото на годината		Обороти през периода		Крайно салдо към периода	
		дебит	кредит	дебит	кредит	дебит	кредит
2421	*Амортизация на софтуер	0.00	78 369.85	0.00	0.00	0.00	78 369.85
2422	*Амортизация на други нематериални ДА	0.00	64 682.98	0.00	0.00	0.00	64 682.98
242	Амортизации на дълготрайни нематериални активи	0.00	143 052.83	0.00	0.00	0.00	143 052.83

16. Инвестиции в дъщерни и асоциирани дружества

Към 31 декември 2017 и 2016 година Дружеството има следните инвестиции в дъщерни дружества:

2017 година

Сметка	Признак	Салдо към началото на годината		Обороти през периода		Крайно салдо към периода	
		дебит	кредит	дебит	кредит	дебит	кредит
221	АВТОТРЕЙД СА ЕООД	663 690,00	0,00	0,00	0,00	663 690,00	0,00
221	БЯЛА ЛЯСТОВИЦА АД	29 287,00	0,00	0,00	0,00	29 287,00	0,00
221	*Дългосрочни инвестиции в дъщерни предприятия	692 977,00	0,00	0,00	0,00	692 977,00	0,00

0565
Мариела
Спиридонова
Регистриран одитор

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2017 година

221	*Дългосрочни инвестиции в	692 977,00	0,00	0,00	0,00	692 977,00	0,00
	дъщерни предприятия						

2016 година

Сметка	Признак	Салдо към началото на годината		Обороти през периода		Крайно салдо към периода	
		дебит	кредит	дебит	кредит	дебит	кредит
221	АВТОТРЕЙД СА ЕООД	663 690,00	0,00	0,00	0,00	663 690,00	0,00
221	БЯЛА ЛЯСТОВИЦА АД	29 287,00	0,00	0,00	0,00	29 287,00	0,00
221	*Дългосрочни инвестиции в	692 977,00	0,00	0,00	0,00	692 977,00	0,00
	дъщерни предприятия						
221	*Дългосрочни инвестиции в	692 977,00	0,00	0,00	0,00	692 977,00	0,00
	дъщерни предприятия						

Към 31 декември 2017 и 2016 година Дружеството има следните инвестиции в асоциирани дружества:

През 2017 г. и 2016 г. дружеството няма реализирани дългосрочни инвестиции в асоциирани предприятия и малцинствени участия.

17. Търговски и други вземания, нетно

-Нетекущи:

	31 декември 2017	31 декември 2016
	хил. лв.	хил. лв.
Търговски вземания по лизингови договори	342	363
Общо	342	363

-Текущи:

	31 декември 2017	31 декември 2016
	хил. лв.	хил. лв.
Търговски вземания	993	1 142
Предоставени аванси	49	29
Вземания от подотчетни лица	3 413	2 338
Съдебни вземания	0	0
Други вземания	319	306
Общо	4 774	3 815

Политиката на Дружеството по отношение наблюдението на вземанията и индикациите за обезценка е оповестена в бележка 3.3.3.

18. Материални запаси



БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2017 година

	31 декември 2017 хил. лв.	31 декември 2016 хил. лв.
Стоки	1 182	1 273
Продукция		
Незавършено производство		
Материали		
Общо	1 182	1 273

19. Парични средства и еквиваленти

	31 декември 2017 хил. лв.	31 декември 2016 хил. лв.
Парични средства по банкови сметки	14	7
Парични средства в брой	51	40
Парични средства в подотчетни лица		
Общо	<u>66</u>	<u>47</u>

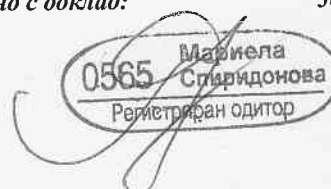
20. Търговски и други задължения

	31 декември 2017 хил. лв.	31 декември 2016 хил. лв.
Задължения към доставчици	2 165	1 260
Задължения по получени аванси	201	363
Задължения към свързани предприятия		
Задължения към персонала и осигурителни организации	141	90
Данъчни задължения	248	188
Други	92	18
Общо	<u>2 847</u>	<u>1 965</u>

Ръководството на Дружеството счита, че стойността, по която краткосрочните задължения представени в отчета за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 и 2016 година съответства на справедливата им цена.

21. Задължения по лихвени заеми

	31 декември 2017 хил. лв.	31 декември 2016 хил. лв.
<i>Краткосрочни задължения по лихвени заеми</i>		
Краткосрочна част от задължение по банкови заеми	2 019	449
Общо	<u>2 019</u>	<u>449</u>



БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
към 31 декември 2017 година
Дългосрочни задължения по лихвени заеми

Дългосрочна част от задължение по банкови заеми	5 789	7 783
Общо	<u>7 808</u>	<u>8 232</u>

Задълженията по банкови заеми, анализирани по видове валута са, както следва:

	31 декември 2017		31 декември 2016	
	ориг. валута в хиляди	хил. лв.	ориг. валута в хиляди	хил. лв.
лева	0	0	0	0
EUR	3 992	7 808	4 209	8 232
Total		<u>7 808</u>		<u>8 232</u>

Всички банкови заеми са с плаващ лихвен процент и фиксирана надбавка. Лихвеният процент е обвързан с 3 месечния EURIBOR, поради което лихвите се актуализират текущо.

Условията по краткосрочните банкови заеми могат да се предоговорят след изтичане на 1 година от отпускането им, след извършване на съответен финансов анализ от страна на банката.

22. Задължения по финансов лизинг

	Настояща стойност на минималните лизингови плащания	
	31 декември 2017 хил. лв.	31 декември 2016 хил. лв.
Задължения по финансов лизинг		
До една година	244	202
Между две и пет години	1 250	1 020
Минус: Лихви по лизинг		
Настояща стойност на задълженията по финансов лизинг	<u>1 494</u>	<u>1 222</u>
Минус: Настояща стойност на задълженията по финансов лизинг до една година	(244)	(202)
Настояща стойност на задълженията по финансов лизинг над една година	<u>1 250</u>	<u>1 020</u>



БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
към 31 декември 2017 година

Активите, придобити от Дружеството чрез финансов лизинг са транспортни средства. Средният период, за който се сключват лизинговите договори е между 2 и 5 години.

Ръководството на Дружеството счита, че справедливата стойност на задълженията по финансов лизинг не се различава съществено от тяхната текуща стойност.

23. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрация. Внесеният напълно основен капитал, в размер на 1040 хил. лв., е разпределен в 416 броя дялове, всеки с номинална стойност от 2 500 лева.

Към датата на настоящите финансови отчети съдружници в Дружеството са :

Съдружник	31 декември 2017	31 декември 2016
	% от капитала	% от капитала
Агоп Крикор Крикорян	50 %	50 %
Вахан Хачадур Ангътян	50 %	50 %
Общо	100 %	100 %

24. Преоценъчен резерв

Размерът на преоценъчния резерв на дълготрайните активи, нетно от отсрочените данъци, към 31 декември 2017 е 4 798 хил.лв., а за 2016 година е 5 292 хил. лв. Той е формиран в резултат от преоценка на дълготрайните активи от 2003 година, извършена в съответствие с националното законодателство. Всички намаления до 2013 се дължат на отписване на резерв, поради продажба на съответния ДМА. Намалението през 2017г. се дължи на отнасяне на част от резерва като отсрочен данъчен пасив. Преоценъчният резерв се трансферира в неразпределена печалба при освобождаване от съответния актив, за който се отнася.

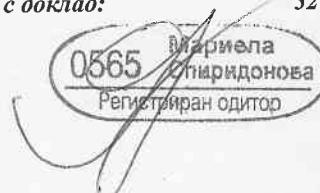
25. Свързани лица

Дружеството има свързани лица, както следва:

- ✓ “Бяла лястовица” АД, гр. Добрич, ЕИК: 124051367
- ✓ “Автотрейд СА” ЕООД, гр. Варна, ЕИК: 103759690
- ✓ “Автотрейд Брокърс” ООД, гр. Варна, ЕИК: 103808486
- ✓ „Девня Травел” ООД, гр. Девня, ЕИК: 103521842.

През 2017 година между Дружеството и свързаните лица са извършени следните сделки:

№ по ред	Наименовани	Покупки	Продажби	Вземане към 31.12.2017 г.	Хил. лв.
					Задължение към 31.12.2017 г.
1	Автотрейд СА ЕООД	352	86	-	322
	Общо:	352	86	-	322



БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
към 31 декември 2017 година

Хил. лв.

№ по ред	Наименовани	Задължение към 01.01.2017 г.	Получен заем	Върнат заем	Задължение към 31.12.2017 г.
1	Автотрейд СА ЕООД		52	52	
2	Бяла Лястовица АД	98	-	-	98
	Общо:	98	52	52	98

