

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на фирма ИНТЕРЛЕКС АД
за периода 01.01.2017 - 31.12.2017

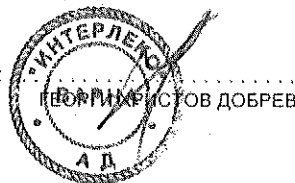
НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		42
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:			а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		42
б) външни услуги			в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:	5	13
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:			Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	5	55
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:		50	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи		50	а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		50	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни)			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			8. Загуба от обичайна дейност		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:					
а) разходи, свързани с предприятия от група			Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)	5	55
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			9. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
Общо финансови разходи (6+7)			10. Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)		
8. Печалба от обичайна дейност	5	5			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)		50			
9. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	5	5			
10. Разходи за данъци от печалбата		0			
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		0			
12. Печалба (9 - 10 - 11)	5	5			
Всичко (Общо разходи + 10 + 11 + 12)	5	55	Всичко (Общо приходи + 10)	5	55

Дата: 12.03.2018

Съставител:



Ръководител:



БАЛАНС

на фирма ИНТЕРЛЕКС АД
за периода 01.01.2017 - 31.12.2017

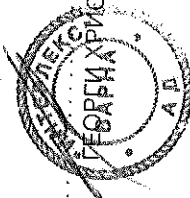
АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I. Записан капитал	57	57
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
II. Дълготрайни материални активи	137		III. Резерв от последващи оценки		
III. Дългосрочни финансови активи	293	293	IV. Резерви		
IV. Отсрочени данъци			V. Натрупана печалба (загуба) от минали	54	37
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	430	293	VI. Текуща печалба (загуба)	5	17
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	116	111
I. Материални запаси		133	Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ		
Стоки		133	В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:		
II. Вземания			до 1 година	314	319
в т.ч. над 1 година			над 1 година	314	319
III. Инвестиции					
IV. Парични средства		4			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:		137	Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ					
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	430	430	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	430	430

Дата: 12.03.2018

Съставител: Съвместителен подпис

Ръководител:



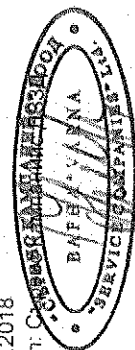
Marinos Vasilev

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на фирма **ИНТЕРЛЕКС АД**
за периода **01.01.2017 - 31.12.2017**

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващ и оценки на активи и пасиви	РЕЗЕРВИ					Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързани с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
1. Салдо в началото на отчетния период	57							64	(10)			111
2. Промени в счетоводната политика												
3. Грешки												
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки												
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.												
- увеличение												
- намаление												
6. Финансов резултат за текущия период												
7. Разпределение на печалба, в т.ч.:											5	5
- за дивиденди												
8. Покриване на загуба												
9. Последващи оценки на активи и пасиви												
- Увеличение												
- Намаление												
10. Други изменения в собствения капитал												
11. Салдо към края на отчетния период	57							64	(10)		5	116
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина												
13. Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	57							64	(10)		5	116

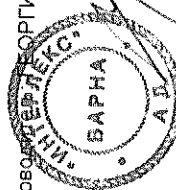
Дата: 12.03.2018

Съставител:



Мариян Димитров

Ръководител: **ОРГИ ХРИСТОВ ДОБРЕВ**



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на фирма ИНТЕРЛЕКС АД
за периода 01.01.2017 - 31.12.2017

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
a	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		4	(4)	50	54	(4)
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Плащания при разпределения на печалби						
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата						
8. Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)		4	(4)	50	54	(4)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа						
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
5. Плащания на задължения по лизингови договори						
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7. Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	0	4	(4)	50	54	(4)
Д. Парични средства в началото на периода			4			8
Е. Парични средства в края на периода						4

Дата: 12.03.2018

Съставител: Сървис



Удостоверено

Ръководител



БЕОРГИ КРИСТОВ ДОБРЕВ

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА „ИНТЕРЛЕКС“ АД ЗА 2017 ГОДИНА

ДРУЖЕСТВО „ИНТЕРЛЕКС“ АД Е РЕГИСТРИРАНО ПО Ф.ДЕЛО 2582/2006 ГОДИНА ПО ОПИСА НА ВАРНЕНСКИЯ ОКРЪЖЕН СЪД. ДРУЖЕСТВОТО Е ПРЕРЕГИСТРИРАНО ПРЕЗ 2011 ГОДИНА.

КАПИТАЛЪТ НА ДРУЖЕСТВОТО Е В РАЗМЕР НА 56500 ЛЕВА-113 ПОИМЕННИ АКЦИИ С НОМИНАЛ 100 ЛЕВА.ДРУЖЕСТВОТО СЕ УПРАВЛЯВА ОТ СЪВЕТ НА ДИРЕКТОРИТЕ.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ Е ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ,СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ,МЕНИДЖМЕНТ, УПРАВЛЕНИЕ НА ДВИЖИМО И НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО.

ДРУЖЕСТВОТО НЯМА КЛОНОВЕ В СТРАНАТА.

ПРЕЗ 2017ГОДИНА НЕ Е ИЗВЪРШИЛО ПРОДАЖБИ И ПОКУПКИ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ. ПРИХОДИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО СА В РАЗМЕР НА 5 Х.ЛЕВА.РЕАЛИЗИЛАНА Е ПЕЧАЛБА В РАЗМЕР НА 5 Х.ЛЕВА.ПРИХОДИТЕ СА В РЕЗУЛТАТ НА СКЛЮЧЕН ПРЕЗ М.НОЕМВРИ ДОГОВОР ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА СОБСТВЕНИТЕ НЕДВИЖИМИ ИМОТИ.

ДРУЖЕСТВОТО НЯМА ВЗЕМАНИЯ ОТ КЛИЕНТИ. ДРУЖЕСТВОТО ПОДДЪРЖА ПОЛОЖИТЕЛЕН СОБСТВЕН КАПИТАЛ,КАКТО И ПОЛОЖИТЕЛНИ ПАРИЧНИ ПОТОЦИ.

НЯМА ЗЯВЕДЕНИ ДЕЛА ОТ И КЪМ ДРУЖЕСТВОТО.

ПОРАДИ ХАРАКТЕРА НА ДЕЙНОСТТА, ДРУЖЕСТВОТО В БЪДЕЩЕ ЩЕ СЕ СТРЕМИ ДА РЕАЛИЗИРА ПРОДАЖБАТА НА ОСТАНАЛИТЕ СОБСТВЕННИ НЕПРОДАДЕНИ ХОТЕЛСКИ АПАРТАМЕНТИ, КАКТО И ДА РАЗШИРИ ДЕЙНОСТТА СИ ПО УПРАВЛЕНИЕ НА ТОВА ИМУЩЕСТВО.

ИЗП.ДИРЕКТОР :



Справка за оповестяване на счетоводна политика

На „ИНТЕРЛЕКС „ АД ЗА 2017 ГОДИНА

Дружеството разработва счетоводната си политика в съответствие с принципите, определени със Закона за счетоводството, изискванията на СС. По въпроси, чието разрешаване няма изрични разпоредби в националните нормативни актове по счетоводство ще се прилагат МСФО, както и вътрешни нормативни актове на дружеството, отразяващи спецификата на някои дейности.

Счетоводството се осъществява и финансовите отчети се съставят при съобразяване със следните основни счетоводни принципи :

1. Действащо предприятие
2. Текущо начисляване
3. Предпазливост – отчитане и оценяване на предполагаемите рискове и очакваните евентуални загуби с цел постигане на реален финансов резултат.
4. Съпоставимост между приходите и разходите
5. Предимство на съдържанието пред формата
6. Същественост

Счетоводството се осъществява на основата на документалната обосноваемост на стопанските операции и факти и на базата на утвърден от ръководството индивидуален сметкоплан.

Прилага двустранна форма на счетоводно отчитане.

Финансовите отчети се съставят веднъж годишно .

Съставните части на годишния счетоводен отчет са : счетоводен баланс, отчет за приходите и разходите, отчет за паричните потоци, отчет за собствения капитал, приложения, съгласно т.19.2 от СС 1 и отчет за управлението по изискванията на чл.33 от ЗС.

Активите, собствения капитал, пасивите, приходите и разходите се записват при тяхното придобиване или възникване по историческата им цена – цена на придобиване, себестойност. Като компонент на доставната стойност са постоянните и променливи общопроизводствени разходи, които се разпределят на база относителен дял на справедливата стойност на всеки продукт в общата справедлива стойност.

Стоково-материалните запаси се отписват при тяхното потребление по метода на средно-претеглената стойност. В края на отчетния период стоково-материалните запаси се оценяват по нетна реализуема стойност на базата на най-сигурните съществуващи данни . В случаите, когато отчетната стойност на стоково-материалните запаси е по-висока от нетната реализуема стойност, същата се намалява до размера на нетната реализуема стойност. Намалението се отчита като други текущи разходи. За всеки следващ отчетен период след нова оценка на нетната реализуема стойност при увеличение същото не може да превишава стойността на стоково материалните запаси, която те са имали преди намалението. Възстановяването на предишното намаление на отчетната стойност на стоково-материалните запаси се отчита като увеличение на стойността на съответните стоко-материални запаси и като други текущи приходи. Също така в края на годината материалните запаси с краткотраен характер , но ползвани повече от един отчетен период и не изписани на разход в момента на тяхното придобиване и потребление се изписват на база годишна инвентаризация.

Критериите за определяне на актив като амортизируем :

1. Очаква се да бъде използван през повече от един отчетен период
2. Да има определен срок на годност
3. Да се ползва от предприятието за производствени цели, доставка на стоки и услуги, за отдаване под наем на други лица или за административни цели – т. е. предприятието да консумира икономически изгоди чрез неговото използване / постигане пряко или косвено в хода на употребата им / увеличение на разходите или намаление на разходите/
4. Възприетият стойностен праг на същественост е 700 лева, под който материалните активи, независимо че са с дългосрочен характер се отчитат като текущ разход при придобиването им.

С последващи разходи, свързани с отделен ДМА се коригира балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив / подробно изброени по т.6.2 от СС 16/. Всички други последващи разходи се признават за разход в периода, в който са направени. След първоначалното признаване на актива се приема оценка по препоръчителния метод – т.е. всеки отделен ДМА се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценките. Загубата от обезценката се определя след определяне на възстановимата стойност на актива равна на по-високата сума от нетната продажна цена на даден актив и стойността му в употреба, съгласно СС 36. Обезценка на активите се извършва веднъж годишно след преценка на външни и вътрешни източници на информация и се прилага само по отношение на активи, за които е възприето да се отчитат по преоценена стойност /справедлива цена/.

Амортизациите на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейния метод. По групи активи са прилагани следните норми:

♦ Административни и търговски сгради	- 4 %;
♦ Съоръжения	4 %;
♦ Машини и оборудване	30 %;
♦ Автомобили	25 %;
♦ Други транспортни средства	10 %;
♦ Компютри софтуер мобилни телефони	50 %
♦ Други амортизуеми активи	15 %
♦ Нематериални активи	15 %;

Амортизационните норми са определени от ръководството въз основа на очаквания полезен живот по групи активи. През годината не са извършвани промени в прилаганите норми на амортизация .

Поради спецификата на счетоводната програма, която не позволява при закупуване на даден актив през годината да се увеличи бройката по съответната партида се получава изкуствено увеличение на кредитните и дебитни обороти

на сметките отчитанци ДМА от стойността на презаведените ДМА от партия в партията.

Отчитането на наличностите, вземанията и задълженията във валута е по централен курс към датата на съставяне на годишния счетоводен отчет.

Извършените разходи, които не са свързани с получаване на приходи през отчетния период, се отчитат като разходи за бъдещи периоди. При възникването им се съставя погасителен план за признаването им в съответните периоди. Приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи. Приходите не се признават, когато разходите не могат да бъдат надлежно изчислени. При размяна на стоки и услуги, срещу стоки и услуги със сходен характер и еквивалентна стойност, замяната не се разглежда като сделка, която генерира приход.

Глоби, неустойки и други със сходен характер се признават за текущи приходи, след установяване на правото за тяхното получаване, съгласно договор или съдебно решение.

Провизиите се признават като текущо правно или конструктивно задължение. За признаването и отчитането на правни задължения се изготвят разчети, утвърдени от ръководството. Провизии за конструктивни задължения се признават, след обявяване на подробен формален план за реструктуриране. Оценката на провизиите е най-добрата приблизителна оценка на разходите, необходими за покриване на текущо задължение към датата на баланса. Провизиите се измерват преди облагане с данъци и се представят отделно от другите съществуващи задължения. При сключване на обременяващ договор се създава отделна провизия. В края на всеки следващ отчетен период оценката се преразглежда и се доначисляват или намаляват вече отчетените провизии. Неизплатената част от провизията / задължението / се отписва като финансов приход.

При внасяне на изменения и допълнения в счетоводното законодателство се извършват съответните изменения и допълнения в счетоводната политика.

Съставител на ГСО :



Изп. директор :

