

**ARTICLES OF INCORPORATION
OF
K&S ENERGY 2 EOOD
A ONE-PERSON-OWNED LIMITED
LIABILITY COMPANY**

adopted on the grounds of Articles 113 and
114, Paragraph (3) of the Law on Commerce on 8
May 2009

**I. PLACE OF BUSINESS, ADDRESS, NAME,
SUBJECT OF ACTIVITY AND TERM**

**Company, Place of Business, Address and
Name**

Art. 1. (1) K&S Energy 2 is a solely owned limited liability company, incorporated and existing under the laws of the Republic of Bulgaria, registered into the Commercial Register with the Registry Agency under Unified Identification Number 124701621 (hereinafter referred to as the "**Company**"), which shall be a Bulgarian legal entity established and existing under the Bulgarian law.

(2) The name of the **Company** shall be **Кей енд Ес Енерджи 2 ЕООД**, it shall be written in the English language as **K&S Energy 2 EOOD**.

(3) The **Company** shall have its place of business in the city of Sofia, Republic of Bulgaria.

(4) (Amended on 01.10.2024) The business address of the **Company** shall be 1000 Sofia, Oborishte region, 5 Stara Planina str., floor 5.

Subject of Activity

Art. 2. The subject of the activity of the **Company** shall be:

Purchase and sale of real estate properties, commercial representation and intermediary, consultancy services, import and export of goods and services, commercial activities outside and inside the country, share acquisition, intellectual property transactions.

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА**

**„КЕЙ ЕНД ЕС ЕНЕРДЖИ 2" ЕООД
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С
ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ**

съставен съгласно Чл. 113 и Чл. 114, ал. 3
от Търговския закон на 8 май 2009 г.

**I. СЕДАЛИЩЕ, АДРЕС, ФИРМА, ПРЕДМЕТ
НА ДЕЙНОСТ И СРОК**

Дружество, Седалище, Адрес и Фирма

Чл. 1. (1) „Кей енд Ес Енерджи 2" ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, учредено и съществуващо съгласно законите на Република България, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията под ЕИК 124701621 (наричано за краткост "**Дружеството**"), учредено и съществуващо съгласно българското законодателство.

(2) Фирмата на **Дружеството** е „Кей енд Ес Енерджи 2" ЕООД, изписва се на английски език като **K&S Energy 2 EOOD**.

(3) Седалището на **Дружеството** е в гр. София, Република България.

(4) (Изм. на 01.10.2024 г) Адресът на управление на **Дружеството** е гр. София, п.к. 1000, район Оборище, ул. "Стара Планина" № 5, ет. 5.

Предмет на дейност

Чл. 2. Предметът на дейност на **Дружеството** е:

Производство на електрическа енергия от възобновяеми източници, придобиване и продажба на недвижими имоти, търговски представителство и посредничество, консултантски услуги, внос и износ на стоки и услуги, външна и вътрешна търговия, покупка на ценни книжа, сделки с

Term

Art 3. The existence of the **Company** is not limited in time

II. CAPITAL OF THE COMPANY

Capital

Art. 4. (1) (Amended on May 24th 2012) The capital of the **Company** amounts to BGN 3,050,500 (three million fifty thousand five hundred Bulgarian Leva).

(2) (Amended on May 24th 2012) The capital shall be composed of 30,505 (thirty thousand five hundred and five) shares of BGN 100 (one hundred Bulgarian Leva) each.

Owner of the Shares in the Capital

Art. 5. (Amended on 20.12.2012; on 03.02.2016; on 23.12.2016, on 14.10.2025) Sole owner of the capital of the Company is ERG Wind Bulgaria S.R.L., a limited liability company, incorporated and existing under the laws of Italy, registered in the Italian Register of Commerce under No 02407400999, with registration number in the Administrative-Commercial Registry in Italy GE – 483796, with principal place of business and registered address: Via De Marini 1, Genova, Italy.

III. CORPORATE GOVERNANCE AND MANAGEMENT

Company Corporate Bodies

Art. 6. Corporate bodies of the **Company** shall be:

1. the **Sole Owner**; and
2. the general manager(s) of the **Company** (the "**General Manager(s)**").

Powers of the Sole Owner

Art. 7. (1) (Amended on 23 December 2015) The sole owner of the capital is entitled to:

интелектуална собственост.

Срок

Чл. 3. Дружеството се учредява за неограничен период от време.

II. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Капитал

Чл. 4. (1) (Изм. на 24 май 2012 г.) Капиталът на Дружеството е в размер на 3 050 500 (три милиона петдесет хиляди и петстотин лева).

(2) (Изм. на 24 май 2012 г.) Капиталът се състои от 30 505 (тридесет хиляди петстотин и пет) дяла по 100 (сто) лева всеки.

Собственик на дяловете

Чл. 5. (Изм. на 20.12.2012 г.; на 03.02.2016г; на 23.12.2016 г., на 14.10.2025г.) Едноличен собственик на капитала на Дружеството е ЕРГ Уинд България С.Р.Л., дружество с ограничена отговорност, надлежно учредено и съществуващо съгласно законите на Италия, вписано в Търговския регистър на Италия под № 02407400999, с номер на вписване в административно-стопанския регистър в Италия GE – 483796, със седалище и адрес на управление: Виа Де Марини № 1, гр. Генуа, Италия.

III. ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО И УПРАВЛЕНИЕ

Органи на Дружеството

Чл. 6. Органите на Дружеството са:

1. Едноличният собственик; и
2. Управителят (управителите) на Дружеството ("Управителят (Управителите)").

Компетентност на Едноличния собственик

Чл. 7. (1) (Изм. на 23 декември 2015 г.) Едноличният собственик има право да:

1. Amend and supplement the articles of incorporation of the Company;
 2. Decide on accepting shareholders and approving the transfer of quotas to new shareholders;
 3. Approve the annual report and the balance sheet of the Company, decide on the distribution of profits and on the payment of profits;
 4. Decide on any decrease and increase of the registered share capital;
 5. Appoint and dismiss the General Manager(s), determine his/their remuneration and release him/them from liability;
 6. Appoint auditors for the annual financial statements of the Company;
 7. Decide on establishment and closure of branches;
 8. Decide on filing claims by the Company against a General Manager(s) and appoints representative for the litigation proceedings;
 9. Appoint liquidator(s);
 10. Resolve on the dissolution and reorganization of the Company;
 11. Resolve on additional monetary contributions;
 12. Approves the annual budget of the Company (including investments budget and CAPEX) for the subsequent financial year;
 13. Resolve on modifications of the investments budget beyond the limits of:
 - i. funds approved for individual projects and programs, with the flexibility provided by the Guidelines for Investments Processes of the group (in Italian "Linee Guida Processo Investimenti di Gruppo");
 - ii. the limits as may be specified upon approval of the budget;
 14. Resolve on the acquisition and disposal of real estate, buildings and appliances with amount exceeding in each single case EUR 100,000 (one hundred thousand euro) or EUR 100,000 (one hundred thousand euro) in the aggregate within one financial year;
 15. Resolve on the establishment, modification and termination of surface rights, easements, use, usufruct and
1. Изменя и допълва учредителния акт на Дружеството;
 2. Приема съдружници и одобрява прехвърляне на дружествени дялове на нови съдружници;
 3. Приема годишния отчет и баланса на Дружеството, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
 4. Взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
 5. Назначава и освобождава Управител(и), определя възнаграждението му/им и го/ги освобождава от отговорност;
 6. Назначава одиторите за годишния финансов отчет на Дружеството;
 7. Взема решения за откриване и закриване на клонове;
 8. Взема решения за предявяване на искове от името на Дружеството срещу Управител(и) на Дружеството и назначаване на представител за водене на производството.
 9. Назначава ликвидатор(и);
 10. Взема решения за прекратяване и преобразуване на Дружеството;
 11. Взема решения за допълнителни парични вноски;
 12. Одобрява годишния бюджет на Дружеството (включително бюджета за инвестиции и капиталови разходи) за следващата финансова година;
 13. Взема решение за изменения на бюджета за инвестиции, надхвърлящи границите на:
 - i. средствата, одобрени за индивидуални проекти и програми, предвид гъвкавостта, заложена в Насоките за инвестиционни процеси на групата (на италиански "Linee Guida Processo Investimenti di Gruppo");
 - ii. границите, определени при одобрение на бюджета.
 14. Взема решение за придобиване на и разпореждане с недвижими имоти, сгради и оборудване на стойност за всеки отделен случай над EUR 100 000 (сто хиляди евро) или с обща стойност над EUR 100 000 (сто хиляди евро) за една финансова година;
 15. Взема решение за учредяване, изменение и прекратяване на право на строеж, сервитути, право на

long-term leases with amount exceeding in each single case EUR 100,000 (one hundred thousand euro) or EUR 100,000 (one hundred thousand euro) in the aggregate within one financial year;

16. Resolve on leases and rents of land, buildings and appliances, whose payments are totaling an amount exceeding EUR 100,000 (one hundred thousand euro) for the entire duration of the respective contract;
17. Resolve on procurement of goods and services and contracts for the supply and sale or purchase of goods for amounts exceeding with amount exceeding in each single case EUR 100,000 (one hundred thousand euro) or EUR 100,000 (one hundred thousand euro) in the aggregate within one financial year;
18. Resolve on signing contracts for the sale of electricity, of green certificates and related services;
19. Resolve on signing contracts for purchase of electricity or other utilities and related services;
20. Resolve on amendments and other deals in relation to contracts, approved by the sole owner, exceeding by 5% their amount;
21. Resolve on the purchase, underwriting and disposal of quotas, shares, convertible bonds of and participations in companies and branches;
22. Resolve on granting of sureties and guarantees to third parties, signing of letter of comfort (without the content of a guarantee), the acceptance or issuing of bills of exchange and promissory notes;
23. Resolve on obtaining funding for periods exceeding 18 months, whether or not secured by mortgages;
24. Resolve on granting of credits or loans to third parties;
25. Resolve on changes to the macro-organizational structure;
26. Resolve on demand for guarantees from third parties on behalf of the Company

ползване, плодоползване и на дългосрочни наеми на стойност за всеки отделен случай над EUR 100 000 (сто хиляди евро) или с обща стойност над EUR 100 000 (сто хиляди евро) за една финансова година;

16. Взема решение за наем и аренда на земя, сгради и оборудване, по които общият размер на плащанията за целия срок на съответния договор е над EUR 100 000 (сто хиляди евро);
17. Взема решение относно поръчки на стоки и услуги и относно договори за покупко-продажба на стоки на стойност за всеки отделен случай над EUR 100 000 (сто хиляди евро) или с обща стойност над EUR 100 000 (сто хиляди евро) за една финансова година;
18. Взема решение за сключване на договори за продажба на електрическа енергия, зелени сертификати и свързани услуги;
19. Взема решение за сключване на договори за покупка на електрическа енергия и на други комунални и свързани с тях услуги;
20. Взема решение за изменение и други уговорки във връзка с договори, одобрени от едноличния собственик, когато надвишават с 5 % тяхната стойност;
21. Взема решение за купуване, записване на и разпореждане с дялове, акции, конвертируеми облигации и участия в дружества и клонове;
22. Взема решения за предоставяне на обезпечения и гаранции в полза на трети лица, подписване на писма за подкрепа (без съдържанието на гаранция), акцептиране или издаване на менителници и записи на заповед;
23. Взема решения за получаване на финансиране за периоди над 18 месеца, независимо дали финансирането е обезпечено с ипотека;
24. Взема решение за предоставяне на кредити или заеми на трети лица;
25. Взема решение за изменение на макро-организационната структура;
26. Взема решения за искане на гаранции от трети лица от името на

or its subsidiaries;

27. Resolve on the establishment of pledges, mortgages and other encumbrance over assets and/or rights of the Company, including but not limited to assets of the Company which are related to production of renewable energy, especially lands and wind turbines;
28. Resolve on the disposal of a part or the entire going concern of the Company.
29. Resolve on undertaking of liabilities by the Company in the capacity of a warrantor or jointly liable debtor;
30. Decide on whether or not the Company consents to performing by the General Manager or a Procurator of activities which compete with the Company's activities;
31. Carry out all other activities entrusted to it by the laws of Bulgaria.

The above transactions and activities require prior approval of the sole owner of the Company. If a Manager of the Company executes a transaction or performs an action, without a duly passed resolution of the sole owner of the Company for approval of this transaction or action, if prior approval of the sole owner is required, the Manager shall be liable before the Company for any and all damages resulting from such transaction or action.

(2) The decisions of the **Sole Owner** shall take immediate effect, unless stipulated otherwise. Resolutions on amending and supplementing the Articles of Incorporation or on the Company's dissolution shall take effect upon their registration with the Company registry. The increase or decrease of the Company's capital, accepting or releasing a shareholder, transformation of the Company, appointment or dismissal of the **General Manager(s)**, or appointment of a liquidator take effect upon their registration with the Company registry.

Records of the Sole Owner's Decisions

Дружеството или неговите дъщерни дружества;

27. Взема решения за учредяване на залози, ипотeki и други тежести върху всякакви активи и/или права на Дружеството, включително но не само върху активи, свързани с производство на енергия от възобновяеми източници, особено върху земи и вятърни турбини;
28. Взема решение за разпореждане с част или цялото търговско предприятие на Дружеството;
29. Взема решения за поемане на задължения на Дружеството като поръчител или солидарен длъжник;
30. взема решения относно това дали Дружеството дава съгласие за извършване на конкурентна дейност от управител или прокурист на Дружеството;
31. Извършва всички други действия, предоставени в неговата компетентност съгласно българското законодателство.

Горепосочените сделки и действия подлежат на предварително одобрение от едноличния собственик на капитала на Дружеството. Ако Управител на Дружеството сключи сделка или извърши действие, без за това да е прието надлежно решение на едноличния собственик на капитала на Дружеството за одобряване на сделката или действието, когато е необходимо предварително одобрение от едноличния собственик, Управителят дължи на Дружеството обезщетение за всички вреди, причинени от такава сделка или действие.

(2) Решенията на **Едноличния Собственик** влизат в сила веднага, освен ако е предвидено друго. Решенията относно изменението и допълнението на Учредителния акт, или относно прекратяване на Дружеството влизат в сила след тяхната регистрация в Търговския регистър. Увеличаването и намаляването на капитала на Дружеството, приемането или изключването на съдружник, преобразуването на Дружеството, избора и освобождаване на **Управителя (Управителите)**, или назначаването на ликвидатор, имат действие от вписването в Търговския регистър.

Протоколна книга за Решенията на Едноличния Собственик

Art. 8. The **Company** shall keep a file with copies of all decisions of the **Sole Owner** made in its capacity as sole owner of the capital of the **Company**.

General Manager

Art. 9. (1) The **Company** is managed by the **General Manager(s)**.

(2) The **General Manager(s)** shall be appointed for an indefinite term and may be replaced at any time by the **Sole Owner**.

Powers of the General Manager(s)

Art. 10. (1) The **General Manager(s)** shall manage and organise the **Company's** activity in compliance with the law and the **Sole Owner's** decisions.

(2) The **General Manager(s)** shall keep the commercial secrets of the **Company**.

IV. REPRESENTATION

Representation

Art. 11. The **Company** shall be represented by the **General Manager(s)**. In case of appointment of several general managers, the **Company** shall be represented by each of them individually or jointly as may be determined by the **Sole Owner** in its respective resolution for the appointment of a General Manager.

V. FINANCIAL YEAR

Financial year

Art. 12. The financial year of the **Company** shall start on January 1 and end on December 31 of each year.

VI. DISSOLUTION AND LIQUIDATION OF THE COMPANY

Dissolution

Art. 13. The **Company** shall be dissolved on the grounds set forth in the Law on Commerce.

Liquidation

Art. 14. (1) The liquidator of the **Company**

Чл. 8. Дружеството води протоколна книга за всички решения на **Едноличния Собственик**, взети в качеството му на едноличен собственик на капитала на Дружеството.

Управител

Чл. 9. (1) Дружеството се управлява от **Управителя (Управителите)**.

(2) **Управителят (Управителите)** се назначава(т) за неопределен срок и може (могат) да бъде (бъдат) заменен(и) по всяко време от **Едноличния Собственик**.

Компетентност на Управителя (Управителите)

Чл. 10. (1) **Управителят (Управителите)** управлява(т) и организира(т) дейността на **Дружеството** в съответствие със закона и решенията на **Едноличния Собственик**.

(2) **Управителят (Управителите)** пази(ят) търговските тайни на **Дружеството**.

IV. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Представителство

Чл. 11. Дружеството се представлява от **Управителя (Управителите)**. В случай, че бъдат назначени повече от един управители, **Дружеството** ще се представлява от всеки един от тях самостоятелно или заедно, съгласно съответното решение на **Едноличния Собственик** за назначаване на **Управител**.

V. ФИНАНСОВА ГОДИНА

Финансова година

Чл. 12. Финансовата година на **Дружеството** започва на 1 януари и приключва на 31 декември всяка година.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Прекратяване

Чл. 13. Дружеството се прекратява в съответствие с разпоредбите на Търговския закон.

Ликвидация

Чл. 14. (1) Ликвидаторът на **Дружеството**

shall be appointed by the **Sole Owner**.

(2) The liquidation of the **Company** shall be performed pursuant to Chapter XVII of the Law on Commerce.

VII. FINAL PROVISIONS

Art. 15. Bulgarian law shall apply to all matters not provided for in these **Articles of Incorporation**.

These **Articles of Incorporation** are executed by the **Sole Owner** of the **Company** in three original bilingual copies in the English Language and in the Bulgarian Language.

се назначава от **Едноличния Собственик**.

(2) Ликвидацията на **Дружеството** се извършва съгласно Глава XVII от Търговския закон.

VII. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 15. Българското законодателство се прилага спрямо всички въпроси, за които не са предвидени разпоредби в този **Учредителен акт**.

Този **Учредителен акт** е съставен от **Едноличния Собственик** на **Дружеството** в три двуезични екземпляра на английски език и български език.

**ЗА И ОТ ИМЕТО НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА /
FOR AND ON BEHALF OF THE SOLE OWNER OF THE CAPITAL:**



Андреа Гаспари / Andrea Gaspari
(Единствен директор на ЕРГ Уинд България С.Р.Л. /
Sole Director of ERG Wind Bulgaria S.R.L.)

**ЗАВЕРКА ОТ УПРАВИТЕЛЯ НА ДРУЖЕСТВОТО /
CERTIFICATION BY THE GENERAL MANAGER OF THE COMPANY:**



Каталина-Кристиана Драгои / Catalina-Cristiana Dragoi