ЕДИНСТВО 2006 ООД

ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за периода, приключващ на 31 декември 2020 г.

ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО

Основна информация

Единство 2006 ООД гр. Добрич е регистрирано с Решение №769 от 10.04.2006 г. на Добрички Окръжен съд.

Седалище и адрес на управление - гр. Добрич, ул. България № 1 етаж 7 офис 701.

Предмет на дейност – производство, преработка и търговия със селскостопанска продукция.

Дружеството е регистрирано като земеделски производител.

Структура на основния капитал

Основният капитал на Единство 2006 ООД е разпределен на 100 дяла по 50 лева всеки, внесен е напълно и се притежава както следва:

- Благовец ЕООД - 50%
- Бойка Янкова Петкова - 25%
- Кристиян Димов Петков - 25%

През годината, завършваща на 31 декември 2020, не са извършвани прехвърляния, както каквито и да било други разпоредителни сделки с дялове на Дружеството от съдружниците към трети лица.

Управление

Дружеството се управлява и представлява заедно и поотделно от Бойка Янкова Петкова и Кристиян Димов Петков.

Преглед на дейността, развитие и резултати от дейността на Дружеството

През стопанската 2019/2020 г. Дружеството обработва под аренда 15 404 декара земя (2018/2019 г.: 15 980 декара).

	2020 тона	2019 тона
Произведена селскостопанска продукция		
Пшеница	1 227	3 333
Рапица	-	108
Слънчоглед	515	819
Нахут	-	-
Царевица	2 012	3 646
Налични количества към края на годината		
Пшеница	16	2
Нахут	17	-
Царевица	-	1 832
Слънчоглед	1	3 333
		-

Данни за персонала

Средносписъчният състав на персонала, нает по трудови правоотношения за отчетния период е 22 служителя (2019 г.: 25 служителя).

Средната годишна брутна работна заплата в Дружеството е 14 хил. лв. (2019 г.: 14 хил. лв.).

Инвестиции

През 2020 г. са направени инвестиции в машини и оборудване, стопански инвентар и други дълготрайни активи на стойност 117 хил. лв.

ЕДИНСТВО 2006 ООД
Доклад за дейността
2020 година

Икономически показатели

НАИМЕНОВАНИЕ	Абрев.	Текуща година Ст-ст	Предходна година Ст-ст	абс. стойност промяна	коефи-циент	забележка/ коментар
Финансов резултат	ФР	62	(286)	348	(0.217)	
Приходи от продажби	ПрП	4 346	3 686	660	1.179	
Разходи по дейността	РхД	4 722	4 678	44	1.009	
Собствен капитал	СК	208	376	(168)	0.553	
Пасиви	Пас	4 605	4 467	138	1.031	Дългоср. + краткоср.
Сума на реалните активи	СРАк	4 933	4 984	(51)	0.990	Сума на актив - невнесен капитал
Разходи за данъци	РД	7	(25)	32	(0.280)	
Краткотрайни активи	КА	2 583	2 585	(2)	0.999	
Краткосрочни задължения	КЗ	689	735	(46)	0.937	
Текущи задължения	ТЗ	4 535	4 101	434	1.106	Краткосрочни и текущи дългосрочни дългове
Краткосрочни вземания	КВз	1 367	628	739	2.177	
Парични средства	П	528	401	127	1.317	
Средна наличност на КМА	СНкма	1 118	1 661	(543)	0.673	(МЗкрая-МЗначало)/2
Материални запаси	МЗ	688	1 548	(860)	0.444	
		Показател за рентабилност				
Коефициент на рентабилност на ПРИХОДИТЕ ОТ ПРОДАЖБИТЕ	КРПП	0.01	(0.08)	0.09	(0.184)	ФР / ПрП
Коефициент на рентабилност на СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	КРСК	0.30	(0.76)	1.06	(0.392)	ФР / СК
Коефициент на рентабилност на ПАСИВИТЕ	КРПас	0.01	(0.06)	0.08	(0.210)	ФР / Пас
Коефициент на рентабилност на АКТИВИТЕ	КРАкт	0.01	(0.06)	0.07	(0.219)	ФР / СРАк
		Показател за ефективност				
Коефициент на ефективност на РАЗХОДИТЕ	КЕР	0.92	0.79	0.13	1.160	Прих / (Разх + РД)
Коефициент на ефективност на ПРИХОДИТЕ	КЕП	1.09	1.27	(0.18)	0.856	Разх / Прих
		Показател за ликвидност				
Коефициент на ОБЩА Ликвидност	КОЛ	3.75	3.52	0.23	1.066	КА / КЗ
Коефициент на БЪРЗА Ликвидност	КБЛ	2.75	1.41	1.34	1.949	(КА-МЗ / КЗ
Коефициент на Незабавна Ликвидност	КНЛ	0.42	0.25	0.16	1.653	(КА-МЗ-КФА) / ТЗ
Коефициент на Абсолютна Ликвидност	КАЛ	0.12	0.10	0.02	1.191	П / ТЗ
		Показател за фин. Автономност				
Коефициент на фин. Автономност	КФА	0.05	0.08	(0.04)	0.537	СК / Пас
Коефициент на задлъжнялост	КЗ	22.14	11.88	10.26	1.864	Пас / СК
		Показател за обръщаемост на КМА				
Времетраене на 1 оборот, в дни	ВрО	92.61	162.18	(69.57)	0.571	СНкма * 360 / Прих
Брой на оборотите	БрО	3.89	2.22	1.67	1.751	Прих / СНкма
Заетост на КМА	ЗКМА	0.26	0.45	(0.19)	0.571	СНкма / Прих

Рискове, свързани с финансовите инструменти

Рисковете, свързани с финансови инструменти са оповестени в пояснение 33 Управление на финансовите рискове от годишния финансов отчет на Дружеството.

Участие на управителите в собствеността и управлението на други дружества

Управителят не участва в други дружества като неограничено отговорен съдружник. През отчетния период не са извършвани сделки между дружеството и Управителя или свързани с него лица, които се отклоняват от пазарните условия.

Събития, настъпили след датата, към която е съставен финансовия отчет

Между датата на баланса и датата, на която настоящият финансов отчет е оторизиран за издаване, не са настъпили както благоприятни, така и неблагоприятни събития, които да налагат изрично оповестяване и корекции в отчета.

Предвиждано развитие на дружеството

През 2021 г. ръководството на Дружеството планира увеличаване на обработваемата земя и ще насочи усилията си към оптимизиране на разходите с цел увеличаване на добивите от единица площ.

Отговорност на ръководството

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя доклад за дейността, както и финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати.

Ръководството на Дружеството е изготвило годишния финансов отчет към 31 декември 2020 година в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти (НСС).

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовия отчет към 31 декември 2020 г. е спазвало принципите, залегнали в НСС по отношение на признаването и оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите НСС, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие

гр. Добрич, 17 март 2021 г.

Управител: _____

/Християн Петков/

"ЕДИНСТВО 2006" ООД

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До съдружниците
на Единство2006 ООД
Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на Единство2006 ООД („Дружеството"), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2020 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2020 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет". Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Съществена несигурност, свързана с предположението за действащо предприятие

Обръщаме внимание на Приложение 34 от финансовия отчет, в което се посочва, че към 31 декември 2020 г. краткосрочните пасиви на Дружеството превишават краткосрочните активи с 1 952 хил. лв. Както е посочено в Приложение 34, обстоятелствата, наред с останалите събития, факти и условия, оповестени в него, са индикатор, че е налице съществена несигурност, която би могла да породи значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Нашето мнение не е модифицирано по отношение на този въпрос.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

670 Делян Илиев
Регистриран одитор

10 май 2021 г.

Делян Илиев
Регистриран одитор, отговорен за одита
гр. Варна, 9000, жк Трошево, бл. 7, вх. А, ет. 4, ап. 26

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на ЕДИНСТВО 2006 ООД

ЕИН 124684643 към 31 декември 2020 г.

АКТИВ	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ	Сума (хил.лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но не внесен капитал			***А. Собствен капитал***		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	**5**	**5**
II. Дълготрайни материални активи			**IV. Резерви**		
Земи и сгради, в т. ч.:	**731**	**773**	Други резерви	102	102
- Земи	21	21	**Общо за група:**	**102**	**102**
- Сгради	710	752	**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:**		
Машини, производствено оборудване и апаратура	598	785	- неразпределена печалба	1 668	1 898
Транспортни средства	71	225	- непокрита загуба	(1 629)	(1 343)
Съоръжения и други	497	543	**Общо за група:**	**39**	**555**
Предост.аванси и ДМА в процес на изгражд.	68	73	**VI. Текуща печалба (загуба)**	**62**	**(286)**
Общо за група:	**1 965**	**2 399**	***Общо за раздел А:***	***208***	***376***
III. Дългосрочни финансови активи			***Б. Провизии и сходни задължения***		
Предоставени заеми на предприятия от група	385		Провизии за данъци, в т. ч.:	83	100
Общо за група:	**385**		- отсрочени данъци	83	100
Общо за раздел Б:	***2 350***	***2 399***	***Общо за раздел Б:***	***83***	***100***
В. Текущи (краткотрайни) активи			***В. Задължения***		
I. Материални запаси			Задължение към финансови институции, вкл. лихви, в т. ч.:	3 861	3 624
Суровини и материали	263	390	до 1 година	3 819	3 314
Незавършено производство	405	687	над 1 година	42	310
Продукция и стоки, в т. ч.:	20	471	Задължения по финансов лизинг, в т.ч.:	55	108
- продукция	20	471	до 1 година	27	52
Предоставени аванси		8	над 1 година	28	56
Общо за група:	**688**	**1 556**	Задължения към доставчици, в т. ч.:	600	680
II. Вземания			до 1 година	600	680
Вземания от клиенти и доставчици	6	108	Други задължения, в. т. ч.:	89	55
Вземания от свързани лица	1 130	289	до 1 година	89	55
Други вземания	231	231	- към персонала, в т.ч.:	30	40
Общо за група:	**1 367**	**628**	до 1 година	30	40
IV. Парични средства, в т. ч.:	528	401	- осигурителни задължения, в т. ч.:	8	10
- в брой		19	до 1 година	8	10
- в безсрочни сметки (депозити)	528	382	- данъчни задължения, в т. ч.:	46	4
Общо за група:	**528**	**401**	до 1 година	46	4
Общо за раздел В	***2 583***	***2 585***	***Общо за раздел В, в т. ч.:***	***4 605***	***4 467***
Г. Разходи за бъдещи периоди, в т. ч.:	***37***	***61***	до 1 година	4 535	4 101
- до 1 година	36	44	над 1 година	70	366
- над 1 година	1	17	***Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:***	***74***	***102***
			- финансирания	74	102
СУМА НА АКТИВА (Б+В+Г)	**4 970**	**5 045**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**4 970**	**5 045**

Дата на съставяне: 17 март 2021 г.

670 Делян Илиев
Регистриран одитор

.....
регистриран одитор, отговорен за одита:
Делян Илиев/

.....
съставил:
/Елка Иванова/

.....
управител:
/Кръстиян Петков/

"ЕДИНСТВО 2006" ООД

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на ЕДИНСТВО 2006 ООД

ЕИН 124684643 към 31 декември 2020 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.) Текуща година	Сума (хил.лв.) Предходна година	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.) Текуща година	Сума (хил.лв.) Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	1 598	2 663	1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	3 101	3 009
а) суровини и материали	899	1 211	а) продукция	2 050	2 759
б) външни услуги	699	1 452	б) стоки	678	24
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	372	405	в) услуги	373	226
а) разходи за възнаграждения	319	349	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	552	801
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	53	56	4. Други приходи, в т. ч.:	1 245	677
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	347	366	- приходи от финансирания	619	575
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	347	366	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	4 898	4 487
аа) разходи за амортизация	347	366	7. Други лихви и финансови преходи, в т. ч.:	5	
5. Други разходи, в т. ч.:	2 405	1 244	**Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)**	**5**	
а) балансова стойност на продадените активи	1 080	171	8. Загуба от обичайна дейност		311
Общо разходи за оперативна дейност	**4 722**	**4 678**	**Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 +7)**	**4 903**	**4 487**
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:	1		9. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		311
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1				
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	111	120			
Общо финансови разходи (6 + 7)	112	120			
8. Печалба от обичайна дейност	69				
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**4 834**	**4 798**			
9. Счетоводна печалба	69				
10. Разходи за данъци от печалбата	7	(25)			
12. Печалба (9 - 10 - 11)	62		10. Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)		286
Всичко (Общо разходи + 10 + 11 + 12)	**4 903**	**4 773**	**Всичко (Общо приходи + 10)**	**4 903**	**4 773**

Дата на съставяне: 17 март 2021 г.

670 Делян Илиев
Регистриран одитор

.....
регистриран одитор, отговорен за одита:
Делян Илиев/

.....
съставил:
/Елка Иванова/

.....
управител:
/Кристиян Петков/

"ЕДИНСТВО 2006" ООД

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

ЕДИНСТВО 2006 ООД

31 декември 2020 г. **ЕИН 124684643**

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна годин		
	пос тъпл.	плащания	нетен поток	пос тъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2 262	2 163	**99**	3 158	2 708	**450**
Парични потоци, свързани с преки и косвени данъци	130	103	**27**	268	11	**257**
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		382	**(382)**		396	**(396)**
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.		230	**(230)**			
Платени и възстановени данъци върху печалбата		2	**(2)**		5	**(5)**
Получени субсидии и финансирания, нетно	584		**584**	546		**546**
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	**2 976**	**2 880**	**96**	**3 972**	**3 120**	**852**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	534	113	**421**	4	319	**(315)**
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)	**534**	**113**	**421**	**4**	**319**	**(315)**
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	3 800	4 027	**(227)**		155	**(155)**
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.		100	**(100)**		340	**(340)**
Плащания на задължения по лизингови договори		48	**(48)**		81	**(81)**
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.		1	**(1)**			
Други парични потоци от финансовата дейност		14	**(14)**		16	**(16)**
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	**3 800**	**4 190**	**(390)**		**592**	**(592)**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	**7 310**	**7 183**	**127**	**3 976**	**4 031**	**(55)**
Д. Парични средства в началото на периода			**401**			**456**
Е. Парични средства в края на периода			**528**			**401**

Дата:
17 март 2021 г.

670 Делян Илиев
Регистриран одитор

.....
регистриран одитор, отговорен за одита:
Делян Илиев/

.....
съставил:
/Елка Иванова/

.....
управител:
/Кристиян Петков/

"ЕДИНСТВО 2006" ООД

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ЕДИНСТВО 2006 ООД

(хил. лв.)

31 декември 2020 г.

ЕИН 124684643

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	РЕЗЕРВИ	фин. резултат от минали години		текуща	
		други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	**ОБЩО**
	1	2	3	4	5	6
1. Салдо в началото на отчетния период	5	102	1 898	(1 343)	(286)	**376**
2. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**5**	**102**	**1 898**	**(1 343)**	**(286)**	**376**
3. Финансов резултат за текущия период					62	**62**
4. Разпределение на печалбата, в т.ч. :			(230)			**(230)**
--- за дивиденти			(230)			**(230)**
5. Прехвърляне печалба от предходна година				(286)	286	
6. Салдо към края на отчетния период	**5**	**102**	**1 668**	**(1 629)**	**62**	**208**
7. Собствен капитал към края на отчетния период	**5**	**102**	**1 668**	**(1 629)**	**62**	**208**

Дата: 17 март 2021 г.

670 Делян Илиев
Регистриран одитор

.....
регистриран одитор, отговорен за одита:
Делян Илиев/

.....
съставил:
/Елка Иванова/

.....
управител:
/Кристиян Петков/

"ЕДИНСТВО 2006" ООД

ЕДИНСТВО 2006 ООД

ЕИК 124684643

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към 31 декември 2020 г.

(хил.лв)

Показатели	Стойности на дълготрайните активи							Амортизация							Балансова ст-ст в края на периода
	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		преоцен. стойност					Последваща оценка		преоцен. стойност	
	в началото	постъпл.	излезли	в края пер	увелич.	намален	(4+5-6)	в началото	начислен	отписана	в края пер	увеличен	намален	(11+12-13)	(7 - 14)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензии, ТМ, ПП и др.	7		2	5			5	7		2	5			5	
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематер.активи изгр.															
Обща сума I :	7		2	5			5	7		2	5			5	
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи	21			21			21								21
2. Сгради	1 085			1 085			1 085	333	42		375			375	710
3. Машини, производствено оборудване и апаратура	2 439	22	939	1 522			1 522	1 654	145	875	924			924	598
4. Транспортни средства	615		240	375			375	390	32	118	304			304	71
5. Съоръжения и други	1 907	95	292	1 710			1 710	1 364	128	279	1 213			1 213	497
6. Предост.аванси и ДМА в процес на изгражд.	73	88	93	68			68								68
Обща сума I I:	*6 140*	*205*	*1 564*	*4 781*			*4 781*	*3 741*	*347*	*1 272*	*2 816*			*2 816*	*1 965*
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ															
Обща сума I V:															
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV) :	**6 147**	**205**	**1 566**	**4 786**			**4 786**	**3 748**	**347**	**1 274**	**2 821**			**2 821**	**1 965**

ЗАБЕЛЕЖКА : Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

дата:17.03.2021 г.

Съставил:.....

"ЕДИНСТВО 2006" ООД

Представляващ:.....

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

I. ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

А. БАЗА ЗА СЪСТАВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Годишният финансов отчет се съставя в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти.

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2019 г.), освен ако не е посочено друго.

Дружеството изготвя Счетоводен баланс в хил. лв. в съответствие с Приложение № 1 към СС 1, Отчет за приходите и разходите в хил. лв. в двустранна форма в съответствие с Приложение № 2 от СС 1, Отчет за собствения капитал в хил. лв. в съответствие с Приложение № 4 към СС 1 и Отчет за паричните потоци в хил. лв. в съответствие с Приложение № 1 към СС 7.

Счетоводството се осъществява и финансов отчет се съставят в съответствие със следните основни счетоводни принципи:

1. действащо предприятие;
2. последователност на представянето и сравнителна информация;
3. предпазливост;
4. начисляване;
5. независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс;
6. същественост;
7. компенсиране;
8. предимство на съдържанието пред формата;
9. оценяването на позициите, които са признати в индивидуалния годишен финансов отчет, е извършено по цена на придобиване, която може да бъде покупна цена или себестойност или по друг метод, когато това се изисква НСС.

1. Оценъчни бази, използвани при съставянето на годишния финансов отчет

2. Дълготрайни нематериални активи

Дълготрайни нематериални активи са установими нефинансови ресурси, придобити и контролирани от предприятието, които нямат физическа субстанция, са със съществено значение при употребата им, от използването им се очакват икономически изгоди. Стойностния праг на същественост под който даден нематериален актив се признава, като текущ разход е 700 лв.

Първоначалната оценка на външно създадените (закупени) нематериални активи е по тяхната цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

Първоначалната оценка на създаден в предприятието нематериален актив е сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив е постигнал критериите за признаване.

Последващата оценка на нематериалните активи е по тяхната цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Разходи, свързани с поддръжката на нематериални активи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като разход в момента на тяхното възникване. Амортизацията се начислява на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи. Оценениятполезен живот на програмните продукти е 2 години.

3. Дълготрайни материални активи

Дълготрайни материални активи са установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от предприятието, които имат натурално-веществена форма, използват се са производството или доставката на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни нужди и се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период.

Първоначалната оценка на дълготрайните материални активи е по тяхната цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи. Цената на придобиване включва покупната цена и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние.

Последващата оценка на материалните активи е по тяхната цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Цената на придобиване на активи по стопански начин включва разходите за материали и труд, всички други разходи по въвеждането на съответния актив в плануваната употреба, както и разходите за извеждането му от експлоатация и възстановяване на терена При безвъзмездни сделки, при първоначалното придобиване имотите, машините и оборудването се оценяват по справедлива стойност.

Възприетият стойностен праг на същественост, под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиките на дълготраен актив, се изписват като текущ разход е 700 лв.

Последващи разходи

Възникнали последващи разходи, за да се подмени част от дълготраен материален актив, се капитализират в съответния актив само когато е вероятно предприятието да получи в бъдеще икономически ползи, свързани с тази част от актива, и разходите могат да бъдат оценени надеждно.

Балансовата стойност на подменената част се отписва и се признава в текущите разходи за периода. Значими модернизации и подобрения, които удължават живота и срока на годност като увеличават капацитета и производителността на дълготрайния актив, се капитализират и се преразглежда остатъчния му полезен живот към датата на капитализация. Поддръжка, ремонти и незначими подобрения се отчитат в отчета за всеобхватния доход.

Печалбите и загубите от изписване на дълготраен материален актив се определят като се съпоставят постъпленията с балансовата стойност и се включват в отчета за приходите и разходите.

Амортизация

Амортизацията се начислява на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имотите, машините и оборудването, които се отчитат отделно. Амортизацията на актива започва, когато той е готов за употреба, т.е. когато е на мястото и в състоянието, необходими за неговата експлоатация по начина, предвиден от ръководството.

Определените срокове на полезен живот на дълготрайните активи се преразглеждат в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, като се коригира в перспектива.

Срокът на годност по групи активи е както следва:

- Сгради и съоръжения към тях — 25-50 години
- Машини и оборудване — 3-26 години
- Автомобили — 7-8 години
- Други транспортни средства — 10 години
- Компютърна техника и софтуер — 2 години
- Други дълготрайни материални активи — 6-25 години
- Активи за които има правно ограничаване за периода на ползване – за срока на ползване

4. Дългосрочни финансови активи

Дългосрочните финансови активи представляват инвестиции (притежавани акции или дялове) в дъщерни, асоциирани или смесени предприятия, предоставени дългосрочни заеми и други дългосрочни вземания.

Инвестициите в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия се отчитат първоначално по цена на придобиване, която представлява справедливата стойност на активите, с които е заплатена инвестицията и преките разходи във връзка с придобиването.

Последващата оценка на инвестициите се извършва по себестойностния метод в съответствие със СС 28.

Предоставените дългосрочни заеми и другите дългосрочни вземания се оценяват първоначално по тяхната цена на придобиване, която е справедливата стойност на даденото и разходите по извършването на сделките. Последващо те се отчитат по амортизируема стойност, а когато нямат фиксиран падеж по себестойност.

5. Отсрочени данъчни активи

Отсрочените данъчни активи се определят върху намаляемите временни разлики и данъчните загуби, като към тях се приложи данъчната ставка, съгласно действащото законодателство, действащо за периодите, в които се очаква активът да се реализира. Активите по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика или данъчна загуба.

6. Селскостопанска дейност

Предприятието извършва следните селскостопански дейности: производство, продажба и търговия на селскостопанска продукция.
Селскостопанската продукция е оценена по нейната справедлива стойност към датата на прибиране на реколтата, като разликата между себестойността и справедливата стойност се начисляват в Отчета за приходи и разходи. В края на годината наличната продукция е представена по по-ниската от двете - първоначална оценка или нетна реализируема стойност. Справедливите цени са определени на база на активния пазар на зърнени култури.
Базите за определяне на справедливите стойности на селскостопанската продукция е съществуващата цена на активния пазар.
Причините за съществените колебания на справедливите стойности на биологичните активи и на селскостопанската продукция в рамките на отчетния период са: засушаване, наводнения и други природни бедствия оповестени от министерството на земеделието и горите
Загубите, възникнали през текущия период, при първоначалното признаване на селскостопанската продукция са в размер 1 295 хил. лв.; частта от тях, която се полага на наличностите в края на отчетния период е в размер на 13 хил. лв.;
През текущия отчетен период е произведена селскостопанска продукция по количества и справедливи цени при първоначалното й признаване, както следва:

Вид продукция	Количество тона	Справедлива цена	Стойност в хил. лв.
Пшеница	1 227	290	356
Царевица	2 012	280	563
Слънчоглед	515	590	304

Увеличението на запасите от селскостопанска продукция (в т.ч. незавършено производство) е 552 хил. лв.

Правителствените дарения са направени от Държавен фонд Земеделие за обработени декари земеделска земя. Условията за признаване на прихода са изпълнени към момента на получаване на паричните средства. Финансирането в размер на 510 хил. лв. е признато във финансовите отчети като субсидия за декар обработваема площ.
Предоставена финансова помощ по De minimis на Държавен фонд Земеделие за компенсиране на щетите от сушата през 2020 г., при които е регистриран спад от над 30 % при реколтата от пшеница, царевица за зърно или фуражни култури. Финансирането е в размер на 36 хил. лв.
Държавна помощ „Намалена акцизна ставка върху газьола, използван при първично селскостопанско производство чрез използване на система за ваучери за гориво". Финансирането е в размер на 45 хил. лв.

7. Материални запаси

Материалните запаси са материални активи под формата на материали, стоки, продукция, незавършено производство.

Стоките и материалите първоначално се оценяват по направените разходи за тяхната покупка, които включват покупната цена, вносните мита и такси, невъзстановимите данъци, разходите по доставката и други разходи за привеждане на материалите и стоките в готов за тяхното използване вид.

Продукцията се оценява първоначално по нейната себестойност, която включва стойността на употребените материали и разходите за преработка. Разходите за преработка включват преките разходи свързани с произвежданите продукти и систематично начисляваните постоянни и променливи общопроизводствени разходи. Постоянните общопроизводствени разходи се разпределят за всеки произвеждан продукт според нормалния производствен капацитет на производствените мощности. При нисък обем на производство размерът на постоянните общопроизводствени разходи за единица продукция не се увеличава. В този случай неразпределените общопроизводствени разходи се отчитат като текущ разход. При висок обем на производство размерът на постоянните общопроизводствени разходи за единица продукция се намалява.

Променливите общопроизводствени разходи се разпределят за всеки произведен продукт на базата на реалното използване на производствените мощности.

Към датата на изготвяне на годишния финансов отчет материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност.

При тяхното потребление материалните запаси се отписват по метода „средно претеглена стойност", която се изчислява периодично всеки месец.

Земеделската продукция се оценява по справедлива стойност в момента на прибиране на реколтата, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба. За определянето на справедливата стойност на земеделската продукция се използва цената, котирана на активен пазар или последната цена на пазарна сделка, при условие, че не е имало значително изменение на икономическите условия между датата на сделката и датата на финансовия отчет.

Печалба или загуба, възникнала при първоначалното признаване на земеделската продукция по справедлива стойност, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба, се включват в печалбата или загубата за периода, в който са възникнали.
След първоначалното признаване земеделската продукция, както и всички останали материални запаси се оценяват по по-ниската от отчетната и нетната реализируема стойност, като сумата на обезценката се признава за разход за периода. Нетната реализируема стойност е оценка на продажната цена при нормално протичане на дейността, намалена с разходите за продажба.
Незавършеното производство се оценява по стойността на основните производствени разходи.

При потреблението им се оценяват: продукцията и материалите – по средно претеглена стойност. Незавършеното производство се оценява по стойността на основните производствени разходи.

8. Търговски и други вземания

Текущите вземанията могат да бъдат:

- вземания от клиенти и вземания по предоставени аванси (от доставчици);
- вземания от предприятия в групата;
- вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия;
- други вземания – вземания по търговски заеми, съдебни и присъдени вземания, данъци за възстановяване и други.

Текущите вземани първоначално се оценяват по тяхната номинална стойност в момента на тяхното възникване.

Текущите вземания в чуждестранна валута се оценяват в момента на тяхното възникване, като левовата им равностойност се формира от размера на валутата и централния курс на БНБ към датата на сделката

Периодично текущите вземания в чуждестранна валута, които представляват парични позиции се оценяват към датата на съставяне на индивидуалния годишен финансов отчет, както и към датата на индивидуалните междинни финансови отчети по централния курс на БНБ (заключителен курс).

Получените разлики при оценката по заключителен курс към датата на финансовия отчет се отчитат като текущ финансов приход или текущ финансов разход.

Текущите вземания се отписват при настъпване на едно от следните обстоятелства:

- изтичане на давностния срок за вземането, но не повече от 5 години от момента, в който вземането е станало изискуемо;
- възмездно прехвърляне на вземането;
- производството по несъстоятелност на длъжника е прекратено с утвърден оздравителен план, в който се предвижда непълно удовлетворяване на предприятието; отписва се само намалението на вземането;
- с влязло в сила съдебно решение е постановено, че вземането или част от него е недължимо; отписва се само недължимата част от вземането;
- преди изтичане на давностния срок вземанията са погасени по силата на закон;
- при заличаване на длъжника, когато вземането или част от него е останало неудовлетворено; отписва се неудовлетворената част от вземането.

9. Краткосрочни инвестиции

Краткосрочните инвестиции са изкупените собствени акции на Дружеството и притежаваните финансови активи.

Изкупените собствени акции се оценяват и представят в баланса по тяхната номинална стойност. Разликата между цената на изкупуването и номиналната стойност се отразява в намаление или увеличение на премиите от емисии.

Финансовите активи се класифицират като:

- финансови активи държани за търгуване;
- финансови активи държани до настъпване на падеж;
- кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието;
- финансови активи обявени за продажба;

Първоначално финансовите активи се оценяват по цена на придобиване, която включва справедливата стойност на даденото за придобиването на финансовия актив и разходите по извършване на сделката.

Последващо финансовите активи държани за търгуване и финансовите активи обявени за продажба се оценяват по справедлива стойност, като разликата от промените в оценките се отчита за финансовите активи държани за търгуване – като текущ финансов приход или разход, а за финансовите активи обявени за продажба – като текущ финансов приход или разход или в резерв от преоценка на финансови инструменти.

Последващо финансовите активи държани до настъпване на падеж и кредитите и вземанията възникнали първоначално в предприятието се оценяват по амортизируема стойност, а тези които нямат фиксиран падеж по себестойност.

10.Парични средства и парични еквиваленти

Парични средства са притежаваните от предприятието авоари като касови наличности, наличности в банкови и депозитни сметки.

Паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по курс на придобиване;

Намалението на паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по валутен курс на продажбата им. Разликите се представят като текущи финансови приходи или финансови разходи.

Паричните средства деноминирани в чуждестранна валута към датата на индивидуалния годишен финансов отчет се оценяват по заключителен курс на БНБ (и/или към индивидуалните междинни финансови отчети). Възникналите разлики се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.

11.Собствен капитал

Собствения капитал на предприятието е остатъчната стойност на активите след приспадане на неговите пасиви. Елементите на собствения капитал са:

- записан капитал – регистрирания и внесен капитал на Дружеството. Невнесения капитал се представя в Раздел А от актива на баланса;
- премии от емисии – представлява разликата между емисионната стойност и номиналната стойност на емитираните акции;
- резерв от последващи оценки – представлява резервите от последващи оценки на активи. Оценката на тези резерви се извършва според изискванията на съответния счетоводен стандарт, който изисква или позволява отчитането на последващите оценки на активите да се извършва в собствения капитал на Дружеството;
- резерви – представляват законовите резерви, резервите свързани с изкупени собствени акции, резерви съгласно учредителен акт и други резерви;
- натрупана печалба или загуба – неразпределените печалби или непокритите загуби на Дружеството от предходни отчетни периоди;
- финансов резултат - печалба или загуба от текущата година, която се представя след начисляване на разходите за дължими данъци.

12.Провизии, сходни задължения и отсрочени данъчни пасиви

Провизията представлява задължение с неопределена срочност или размер. Провизиите се оценяват според най добрата приблизителна оценка на разходите, необходими за покриване на текущото задължение към датата на баланса.

Провизиите свързани с пенсии се оценяват според изискванията на СС 19.

Отсрочените данъчни пасиви (отсрочени данъци) се определят върху облагаемите временни разлики, като към тях се приложи данъчната ставка, съгласно действащото законодателство, действащо за периодите, в които се очаква пасивът да бъде уреден.

13.Лизингови договори

Финансов лизинг

Лизингови договори, при които Дружеството е наемател

Наемните договори за придобиване на дълготрайни материални активи, при които Дружеството поема рисковете и изгодите, свързани със собствеността, се определят като финансови лизингови договори. При първоначалното признаване лизингованите активи се отчитат по по-ниската от справедливата стойност и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Всяко

плащане по лизинга се разпределя между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен доход в процентно изражение, изчислен на база на остатъчната главница. Съответните плащания по лизинга, без лихвите, се включват в Други дългосрочни или съответно краткосрочни задължения. Лихвите се признават като разход в отчета за доходите за периода на наемния договор. Имоти, машини и съоръжения, придобити чрез финансов лизинг, се амортизират за периода на използване на актива.

Оперативен лизинг

Лизингови договори, при които Дружеството е наемател

Наемен договор, при който наемодателят продължава да притежава съществената част от всички рискове и изгоди от собствеността върху актива се класифицира като оперативен лизинг. Активът не се включва в баланса на лизингополучателя, а всички наемни плащания, свързани с актива се признават незабавно в отчета за приходите и разходите на база линеен метод за периода на лизинга.

14.Задължения

Задълженията се класифицират като:

- задължения по облигационни заеми;
- задължения към финансови предприятия;
- получени аванси;
- задължения към доставчици;
- задължения по полици;
- задължения към предприятия от групата;
- задължения към асоциирани и смесени предприятия;
- други задължения.

Задълженията се оценяват по стойността по която са възникнали.
Дългосрочните задължения с фиксиран падеж се оценяват последващо по амортизируема стойност, чрез прилагане на метода на ефективния лихвен процент.
Задълженията в чуждестранна валута се оценяват в момента на тяхното възникване, като левовата им равностойност се формира от размера на валутата и централния курс на БНБ към датата на сделката

Периодично задълженията в чуждестранна валута, които представляват парични позиции се оценяват към датата на съставяне на индивидуалния годишен финансов отчет, както и към датата на индивидуалните междинни финансови отчети по централния курс на БНБ (заключителен курс).
Получените разлики при оценката по заключителен курс към датата на индивидуалния годишен финансов отчет се отчитат като текущ финансов приход или текущ финансов разход.

15.Доходи на персонала

Краткосрочни доходи

Като краткосрочни доходи на персонала се отчитат парични и непарични основни и допълнителни възнаграждения за положен труд, премии, компенсируеми отпуски и законово определените върху тях осигуровки. Тези доходи се признават като текущ разход в периода, в който е положен трудът за тях, или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение в размер на недисконтираната сума.

Доходи при напускане

Доходите, изплащани на персонала при прекратяване на трудовото или служебно правоотношение съгласно законодателството, договорно или друго споразумение, се отчитат като текущи разходи. Към дата на баланса ръководството оценява приблизителния размер на потенциалните разходи за всички служители и ги представя като задължение на дисконтирана база. В случаите, когато Дружеството се е ангажирало да осигури доходи при напускане преди

нормалната дата на пенсиониране или като резултат от направено предложение за поощряване на доброволното напускане, тези доходи се признават за разход в момента на възникването им.

Доходи след напускане

Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на Дружеството да превежда вноски по плановете за дефинирани вноски се признават в отчета за доходите при тяхното възникване.

Настоящата стойност на задълженията към персонала, които ще възникнат при прекратяване на трудовите правоотношения в следствие на пенсиониране е определена въз основа на приблизителната оценка на ръководството.

Допусканията са базирани на информация за служителите по възраст и пол, текучеството на персонала и вероятността да се пенсионират в Дружеството. При развитието на паричните потоци във времето и определяне на настоящата стойност на задължението е приложен дисконт 10% и вероятност служителите да се пенсионират в Дружеството 50%.

16.Приходи

Приходите се класифицират на:

- приходи от продажба на продукция и стоки;
- приходи от извършването на услуги
- приходи от използване от други лица на активите на предприятието – лихви, лицензионни възнаграждения, дивиденти и други.

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване възнаграждение.

Приходът от продажбата на продукция и стоки се признава, когато са изпълнени едновременно следните условия:

- предприятието е прехвърлило на купувача, значителни рискови и изгоди, свързани със собствеността на продукцията или стоките;
- предприятието не запазва участие в управлението или ефективен контрол върху продаваните продукция или стоки;
- сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- предприятието има икономическа изгода от сделката по продажба;
- направените разходи във връзка със сделката могат да бъдат надеждно изчислени.

Приходът от сделки за извършване на услуги се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставяне на индивидуалния годишен финансов отчет и при условие, че резултатът от сделката може да бъде надеждно оценен.

Резултатът от сделката за извършване на услуги може да се оцени надеждно, когато са изпълнени едновременно следните условия:

- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- предприятието има икономическа изгода от сделката;
- етапът на завършеност на сделката може да бъде надеждно определен;
- разходите, направени по сделката, както и разходите за завършването и могат надеждно да бъдат измерени.

Приходът, свързан с използването на активи на предприятието се признава както следва:

- лихвите се признават текущо, чрез отчитане на ефективния доход от актива;
- лицензионните възнаграждения се признават според разпоредбите на съответното споразумение;
- дивидентите се признават, когато се установи правото на тяхното получаване.

17.Разходи

Разходите се признават в индивидуалния отчет за приходите и разходите, когато възникне достоверно оценимо намаляване на икономическата изгода, свързана с намаляването на активи или с нарастване на пасиви и в съответствие със счетоводните принципи за текущо начисляване и съпоставимост на приходите и разходите.

Разходите се класифицират и отчитат по икономически елементи както следва:

- разходи за материали;
- разходи за външни услуги;
- разходи за амортизации;
- разходи за възнаграждения;
- разходи за социални осигуровки;
- други разходи.

Впоследствие разходите се разпределят по функционално направление в следните категории:

- разходи за основната дейност;
- разходи за спомагателна дейност;
- разходи за организация и управление (административни разходи);
- разходи за продажба на продукция.

Финансовите разходи са свързани с използване на ресурси, предоставени на предприятието. Лихви се начисляват независимо от времето на уреждане на задълженията.
Разходите за застраховки, абонаментна поддръжка и други подобни разходи за бъдещи периоди се разсрочват пропорционално през периодите за които се отнасят.
Административните разходи, разходите за продажба на продукция и финансовите разходи се отчитат, като текущи.

II. ОПОВЕСТЯВАНИЯ В СЪОТВЕТСТВИЕ СЪС СС 1

Средносписъчният състав на персонала, нает по трудови правоотношения за отчетния период е 22.

18. Валутен курс за преизчисляване на паричните позиции в чуждестранна валута към датата на годишния финансов отчет

Валута	2020 лв.	2019 лв.
Евро	1.95583	1.95583

19. Сума на задълженията в счетоводния баланс, за които са предоставени обезпечения

Виж пояснение 28 Задължения по банкови заеми

III. ОПОВЕСТЯВАНИЯ, ИЗИСКВАНИ ОТ НАЦИОНАЛНИТЕ СЧЕТОВОДНИ СТАНДАРТИ

20. Дълготрайни нематериални активи

	2020 '000 лв.	2019 '000 лв.
Отчетна стойност на напълно амортизираните нематериални активи		
- Програмни продукти	5	7

21. Дълготрайни материални активи

	2020 '000 лв.	2019 '000 лв.
Отчетна стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи		
- Машини	111	414
- Съоръжения	322	521
- Транспортни средства	234	178

22. Материални запаси

Ръководството на Дружеството е направило преценка относно нетната реализируема стойност на материалните запаси към края текущия и предходния отчетен период и счита, че тяхната отчетна стойност, по която те са посочени в счетоводния баланс не се различава съществено.

23. Търговски и други вземания

	2020 '000 лв.	2019 '000 лв.
Нетекущи вземания		
Вземания по договори, свързани с аренда	-	1
Предоставени заеми	385	-
Всичко нетекущи вземания	**385**	**1**
Текущи вземания		
Вземания от свързани лица (Прил. 31)	1 130	289
ДФ Земеделие - субсидии	230	226
Вземания по договори за аренда	6	89
Данъци за възстановяване	-	4
Вземания от клиенти	-	18
Предоставени аванси	-	1
Всичко текущи вземания	**1 366**	**627**
Общо търговски и други вземания	**1 751**	**628**

24. Парични средства и парични еквиваленти

	2020 '000 лв.	2019 '000 лв.
Парични средства в брой	-	19
Парични средства в банкови сметки	528	382
Общо парични средства и парични еквиваленти	**528**	**401**

25. Разходи за бъдещи периоди

	2020 '000 лв.	2019 '000 лв.
Текущи		
Предплатени наеми	14	16
Лихви по лизингови договори (Виж също 29)	2	3
Застраховки и абонаменти	15	25
Банкови такси	5	-
Нетекущи		
Предплатени наеми		14
Лихви по лизингови договори (Виж също 29)	1	3
Общо разходи за бъдещи периоди	**37**	**61**

26. Основен капитал

	2020 Брой дялове	2020 %	2019 Брой дялове	2019 %
Благовец ЕООД	2 500	50	2 500	50
Бойка Янкова Петкова	1 250	25	1 250	25
Кристиян Димов Петков	1 250	25	1 250	25
	5 000	**100**	**5 000**	**100**

27. Пасиви по отсрочени данъци

Отсрочени данъчни пасиви	1 януари 2020	Признати в печалбата или загубата	31 декември 2020
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Имоти, машини и оборудване	(120)	33	(87)
Неизплатени доходи на физически лица	1	-	1
Оценка на биологични активи	17	(15)	2
Доходи на персонала - начисления за отпуски и пенсии	2	(1)	1
Признати като:			
Отсрочени данъчни активи	20		4
Отсрочени данъчни пасиви	(120)		(87)
Нетно отсрочени данъчни пасиви	**(100)**	**17**	**(83)**

Отсрочени данъчни пасиви	1 януари 2019	Признати в печалбата или загубата	31 декември 2019
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Имоти, машини и оборудване	(131)	11	(120)
Неизплатени доходи на физически лица	2	(1)	1
Оценка на биологични активи	2	15	17
Доходи на персонала - начисления за отпуски и пенсии	1	1	2
Признати като:			
Отсрочени данъчни активи	5	15	20
Отсрочени данъчни пасиви	(131)	11	(120)
Нетно отсрочени данъчни пасиви	**(126)**	**26**	**(100)**

При признаване на отсрочените данъчни активи е взета предвид вероятността отделните разлики да имат обратно проявление в бъдеще и възможностите на дружеството да генерира достатъчна данъчна печалба.

28. Задължения по банкови заеми

			31 декември 2020 г.			31 декември 2019 г.		
валута	договорена сума на заема	падеж год.	дългосрочна част	краткосрочна част	общо	дългосрочна част	краткосрочна част	общо
	'000		'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Овърдрафт								
евро	1 615	2023	-	-	-	-	3 159	3 159
Овърдрафт								
лева	3 800	2021	-	3 800	3 800	-	-	-
Инвестиционен кредит								
лева	1 550	2024	-	-	-	310	155	465
Инвестиционен заем								
евро	40	2024	42	19	61	-	-	-
			42	3 819	3 861	310	3 314	3 624

В полза на българската банка-кредитор за обезпечение на посочените заеми е учреден залог на търговското предприятие.

Полученият инвестиционен кредит в лева и овърдрафта в евро са лихвен процент в размер на договорен лихвен процент плюс надбавка (както следва: към 01.03.2018 г.: 3% и 2.85 %).

Полученият инвестиционен заем в лева и овърдрафта в лева са лихвен процент в размер на договорен лихвен процент плюс надбавка (както следва: 3-месечен Euribor + 0.99% и РЛПККК 1.51 %).

29. Задължения по финансов лизинг

Задълженията за финансов лизинг са обезпечени от съответните активи, придобити при условията на финансов лизинг. Бъдещите минимални лизингови плащания в края на всеки от представените отчетни периоди са представени, както следва:

	Дължими минимални лизингови плащания		
	До 1 година '000 лв.	**Над 1 година '000 лв.**	**Общо '000 лв.**
31 декември 2019 г.			
Нетни плащания	52	56	**108**
Лихва	(3)	(3)	**(6)**
Нетна настояща стойност	**49**	**53**	**102**
31 декември 2020 г.			
Нетни плащания	27	28	**55**
Лихва	(2)	(1)	**(3)**
Нетна настояща стойност	**25**	27	52

Лизинговите договори включват фиксирани лизингови плащания и опция за закупуване в края на срока на лизинга. Лизинговите договори са неотменяеми, но не съдържат други ограничения. Не са признавани приходи от условни наеми и не се очакват приходи от подлизинг, тъй като всички активи, за които са сключени лизингови договори, се използват само от Дружеството.

30. Търговски и други задължения

	2020 '000 лв.	**2019 '000 лв.**
Задължения към доставчици	586	670
Задължения по договори за аренда	14	10
Задължения към персонала	30	40
Задължения по социално осигуряване	8	10
Задължения за други данъци	24	2
Задължения за корпоративен данък	22	2
Други	5	1
Общо	**689**	**735**

31. Свързани лица

За целта на изготвянето на настоящия финансов отчет съдружниците, служителите на ръководни постове, както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата, контролирани от всички гореизброени лица, се третират като свързани лица.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции.

Свързани лица	**Вид свързаност**
Бойка Янкова Петкова	Съдружник
Кристиян Димов Петков	Съдружник
Благовец ЕООД	Мажоритарен собственик
Риъл Естейт и Ко ЕООД	Друго свързано лице

31.1. Разчети със свързани лица в края на годината

	2020 '000 лв.	2019 '000 лв.
Текущи вземания		
- мажоритарен собственик	390	-
- други свързани лица	1 125	289
Общо текущи вземания от свързани лица	**1 515**	**289**

31.2. Сделки със свързани лица

	2020 '000 лв.	2019 '000 лв.
Други свързани лица		
Продажба на материални запаси	1 521	2 765
Продажба на услуги	212	175
Разходи за услуги	4	2
Продажба дълготрайни активи	414	-
Съдружници		
Продажба дълготрайни активи	50	-

През 2020 г. е разпределен дивидент в полза на съдружниците в размер на 230 хил. лв. (2019 г.: 240 хил. лв.).

През 2020 г. Дружеството е получило заем от мажоритарния собственик в размер на 385 хил. лв. Годишното възнаграждение е в размер на 2.5%.

32. Условни активи и условни пасиви

Дружеството е сключило договор за особен залог на търговското предприятие за обезпечаване на вземанията на българска търговска банка от съдружника Благовец ЕООД в размер на 1 000 хил. лв. През годината няма предявени гаранционни и/или правни искове към Дружеството.

33. Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност Дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове. Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск е рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е рискът, че Дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви. От страна на Ръководството на Дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от Дружеството, цената на привлечените заеми и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

33.1. Валутен риск

По-голямата част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева. Чуждестранните транзакции на Дружеството, деноминирани в щатски долари, излагат Дружеството на валутен риск.
За да намали валутния риск, Дружеството следи паричните потоци, които не са в български лева. Дружеството има отделни процедури за управление на риска за краткосрочните (до 6 месеца) и дългосрочните (над 6 месеца) парични потоци в чуждестранна валута. В случаите, когато сумите

за плащане и получаване в определена валута се очаква да се компенсират взаимно, не се налага допълнително хеджиране.

33.2. Лихвен риск

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при дълготрайно финансиране. Към 31 декември 2020 г. Дружеството е изложено на риск от промяна на пазарните лихвени проценти по заемите от финансовите институции, които са с променлив лихвен процент. Всички други финансови активи и пасиви на Дружеството са с фиксирани лихвени проценти, каквито са били и в предходната година.

33.3. Ценови риск

Цените на продукцията, която Дружеството предоставя на своите клиенти, са съобразени с пазарните условия в България. Ръководството на Дружеството счита, че ценовия риск е минимален.

33.4. Кредитен риск

Дружеството редовно следи за неизпълнение на задълженията на клиентите и на други контрагенти към него, установени индивидуално или по групи, и използва тази информация за контрол на кредитния риск.
По отношение на търговските и други вземания Дружеството не е изложено на значителен кредитен риск към отделни контрагенти или към група от контрагенти, които имат сходни характеристики. Търговските вземания се състоят от много клиенти от различни индустрии и различно географско местоположение. На база на исторически показатели Ръководството счита, че кредитната оценка на търговски вземания, които не са с изтекъл падеж, е добра.

33.5. Ликвиден риск

Ръководството на Дружеството поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност и погасяване на задълженията на Дружеството в договорените срокове. При определени случаи Дружеството използва финансови инструменти, които са с висока степен на ликвидност, като те допълнително осигуряват доходност от притежаването им и възможност за използването на тези парични средства.

34.Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на принципа-предположение за действащо предприятие, който предполага, че предприятието ще продължи дейността си в обозримото бъдеще.
Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие и като са взети предвид възможните ефекти от продължаващото въздействие на пандемията от корона вирус Covid-19.
Вероятно е да има и бъдещи въздействия върху дейността на Дружеството, свързани с бизнес модела, веригата на доставки, правните и договорните отношения, служителите, потребителите и оборотните средства в резултат на Covid-19. Първоначалното въздействие беше свързано със забавяне на малка част от вземанията на Дружеството.
Дори и към датата на съставяне на финансовия отчет са в сила карантинни мерки и ограничения. Докато някои държави започнаха да облекчават ограниченията, отпускането на мерките става постепенно в България при несигурност за удължаване на мерките за неопределени бъдещи периоди.
Пандемията доведе до значителна волатилност на финансовите и стоковите пазари в България и в световен мащаб. Различни правителства, включително България обявиха мерки за предоставяне както на финансова, така и на нефинансова помощ за засегнатите сектори и засегнатите бизнес организации.
Краткосрочните пасиви на Дружеството превишават краткосрочните активи с 1 952 хил. лв. Това условие показва съществуването на значителна несигурност, която може да породи съществено съмнение относно възможността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие.

В тези условия ръководството на Дружеството направи анализ и преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще и ръководството очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет

35.Събития след датата, към която е съставен финансовия отчет

Между датата на баланса и датата, на която настоящият финансов отчет е оторизиран за издаване, не са настъпили както благоприятни, така и неблагоприятни събития, които да налагат изрично оповестяване и корекции в отчета

Дата: 17 март 2021 г.

Съставител:_____
/ Елка Иванова /

Управител:_____
/ Кристиян Петков /

"ЕДИНСТВО 2006" ООД