

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА **"СИТИ МЕДИЯ СПОТ" ЕООД, ЕИК: 205800657**

На основание чл. 114, ал. 3 от Търговския закон, аз, долуподписаният ХРИСТО МИТЕВ ХРИСТОВ – ЕГН [REDACTED], съставих и приех този учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност "СИТИ МЕДИЯ СПОТ" ЕООД, ЕИК: 205800657, което е юридическо лице и участва от свое име и за своя сметка в гражданския оборот от момента на учредяването му до момента на неговото прекратяване, както следва:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. Страните се съгласиха да учредят дружество с ограничена отговорност за извършването на съвместна стопанска дейност като самостоятелно юридическо лице, наричано по-нататък в договора за краткост "Дружество".

Дружеството се образува и извършва своята дейност въз основа на българското търговско и гражданско законодателство.

НАИМЕНОВАНИЕ И СЕДАЛИЩЕ

Чл.2. Дружеството ще извършва стопанската си дейност под наименованието "СИТИ МЕДИЯ СПОТ" ЕООД, с транслитерация – "CITY MEDIA SPOT".

Дружеството не се ограничава в своето съществуване със срок или друго условие.

Седалището на Дружеството е: гр.София, ул. Стоил Войвода №15, ет.2, ап.3.

Адрес на управление: гр.София, ул. Стоил Войвода №15, ет.2, ап.3.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.3. Дружеството има за предмет на дейност: *реклама-външна реклама, изграждане и експлоатация на рекламни елементи, рекламна дейност, както и всяка друга дейност незабранена от закона.*

Когато законът изисква специален ред за извършване на определен вид дейност, собственикът /представителят/ следва да получи съответния лиценз /разрешение/ от правомощения за това орган.

LARIS CONSULT

/Legal services and construction advice, real estate/

Mob: 00359 876 004 730

e-mail: Larisconsult1@gmail.com

РЕГИСТРАЦИЯ И ВПИСВАНЕ

Чл.4. Дружеството се регистрира и вписва в Търговския регистър при Агенция по вписванията.

ДЕЙНОСТ ПРЕДИ РЕГИСТРАЦИЯТА

Чл.5. Действията на учредителите, извършени от името на учредяваното дружество до деня на вписването, поражда права и задължения за лицата, които са ги извършили. При извършването на сделки задължително се указва, че дружеството е в процес на учредяване. Лицата, сключили сделки отговарят солидарно за поетите задължения. Когато сделката е извършена от учредителите или от упълномощено от тях лице, правата и задълженията преминават по право върху възникналото дружество.

II. ИМУЩЕСТВО И ДЯЛОВЕ

КАПИТАЛ. ДЯЛОВЕ

Чл.6. Капиталът на дружеството е 100 / сто / лева, разпределен на 100 / сто / дяла по 1 / един / лев всеки. Капиталът е внесен изцяло.

ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ В КАПИТАЛА

Чл.7. Едноличен собственик на капитала на дружеството е долуподписаният ХРИСТО МИТЕВ ХРИСТОВ – ЕГН [REDACTED] притежаващ 100 (сто) дружествени дяла от капитала на Дружеството, на стойност 1 /един/ лев всеки, на обща стойност по номинал 100 /сто/ лева.

ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА

Чл.8. Размерът на капитала може да бъде увеличен или намален до законоустановения минимум по решение на Общото събрание. По решение на Общото събрание може да бъде изменено и съотношението между дяловете на съдружниците.

УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.9. Капиталът на Дружеството може да бъде увеличен по решение на Общото събрание. Увеличаването може да стане чрез:

1. увеличаване на дяловете на съдружниците, съразмерно с притежаваните;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници;

LARIS CONSULT

/Legal services and construction advice, real estate/

Mob: 00359 876 004 730

e-mail: Larisconsult1@gmail.com

НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.10. Капиталът на Дружеството може да бъде намален до законоустановения минимум - 2 /два/ лева, по решение на Общото събрание.

Намалението може да се извърши чрез:

1. намаление на стойността на дяловете в капитала;
2. връщане на дела в капитала на прекратил участието си съдружник;

Капиталът на Дружеството се намалява задължително, ако стойността на имуществото на дружеството според годишния баланс е по-малка от регистрирания капитал.

ФОНДОВЕ

Чл.11. Дружеството може да образува парични фондове. Размерът и редът за отчисления по тях, както и предназначението им, се определят от Общото събрание.

ДРУЖЕСТВЕН ДЯЛ

Чл.12. Всеки съдружник има дял от имуществото на Дружеството в размер, пропорционален на делът му в капитала на Дружеството.

ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДЯЛОВЕ

Чл.13. Дружествения дял може да се отчуждава и наследява. Съдружникът, който има намерение да прехвърли другиму собствения си дял, е длъжен да информира писмено останалите съдружници. Те имат право с предимство да изкупят дела на съдружника си в 30-дневен срок от получаване на съобщението.

Ако само един съдружник изяви желание за закупуване, той може да изкупи сам целият дял. Ако няколко или всички съдружници изявят желание, то закупуването става пропорционално на притежаваните дялове и при спазване на разпоредбите на чл.117 ТЗ.

При реорганизация или ликвидация на съдружник - юридическо лице, както и при смърт на съдружник - физическо лице, правоприменниците/наследниците/ му встъпват в неговите права на съдружник със съгласието на останалите съдружници. При отказ на правоприменник /наследник/ да встъпи в Дружеството или при отказ на съдружниците той да бъде приет, правоприменника /наследника/ има право да получи равностойността на дела на праводателят си в дружественото имущество съобразно неговата балансова стойност към момента на правоприменството.

LARIS CONSULT

/Legal services and construction advice, real estate/

Mob: 00359 876 004 730

e-mail: Larisconsult1@gmail.com

ПЕЧАЛБИ И ПЛАЩАНИЯ

Чл.14 Докато Дружеството съществува, съдружниците нямат право да искат дяловете си. Те имат право само на част от печалбата в размера, предвиден по долу в договора.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Чл.15. След приспадане на дължимите данъци и извършване на необходимите отчисления по фондовете на Дружеството, Общото събрание разпределя печалбата между съдружниците, съразмерно с дела от капитала на всеки от тях.

III. СЪДРУЖНИЦИ. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ

Чл.16. Нови съдружници в Дружеството се приемат по решение на Общото събрание въз основа на подадена писмена молба, в която се декларира, че се приемат условията на дружествения договор.

С решението на Общото събрание за приемането се определя и размера на дела на новия съдружник в капитала на Дружеството.

ПРАВА НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.17. Всеки съдружник има право:

1. да се ползва от дейността на Дружеството;
2. да участва в управлението му;
3. да участва в разпределението на печалбата
4. да бъде осведомяван за хода на дружествените дела, за състоянието на отчетността и стопанската дейност на Дружеството, като преглежда книгата и иска разяснения;
5. на ликвидационен дял;

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 18. Всеки съдружник е длъжен:

1. да внесе дяловата си вноска от капитала в определените размери и срок;
2. да участва в управлението на Дружеството;
3. да изпълнява решенията на Общото събрание;

ОТГОВОРНОСТ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.19. Всеки съдружник отговаря за задълженията на Дружеството до размера на дяловата вноска, която е направил или е бил задължен да направи.

Дружеството не отговаря за задължения на съдружниците.

LARIS CONSULT

/Legal services and construction advice, real estate/

Mob: 00359 876 004 730

e-mail: Larisconsult1@gmail.com

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА УЧАСТИЕ В ДРУЖЕСТВОТО

Чл.20. Участието на съдружник в Дружеството се прекратява:

1. при смърт или поставяне под пълно запрещение;
2. при изключване при предпоставките на чл.21, ал.1, т.1,2 и 3 от настоящия договор;
3. при реорганизация или ликвидация на съдружник - юридическо лице;

Всеки съдружник може да прекрати участието си в Дружеството с писмено предизвещение в тримесечен срок. В този случай имуществените последици от прекратяването на участието се уреждат в края на съответната календарна година и след приемането на годишния счетоводен отчет. Напусналият съдружник има право да получи равностойността на дела си в дружественото имущество определена към момента на прекратяване на участието му.

ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИК

Чл.21. По решение на Общото събрание съдружник може да бъде изключен в случай, че:

1. не внесе в срок дяловата си вноска;
2. не изпълни свои уставни задължения или решения на Общото събрание и продължи неизпълнението и след като му бъде отправено писмено предупреждение;
3. със своите действия или бездействия стане причина Дружеството да пропусне печалба или да претърпи загуба;

IV. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.22. Органи на Дружеството са:

1. Общо събрание на съдружниците;
2. Управител;

ОБЩО СЪБРАНИЕ

Чл.23. Общото събрание е върховен орган на Дружеството.

В заседанията на Общото събрание участват със съвещателен глас и Управителя, ако не е съдружник и един представител на трудовия колектив /наетите в дружеството лица/, в случай че числеността им е над 50 човека.

LARIS CONSULT

/Legal services and construction advice, real estate/

Mob: 00359 876 004 730

e-mail: Larisconsult1@gmail.com

ПРАВОМОЩИЯ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

Чл.24. Общото събрание има право да взема решения по всички въпроси, които се отнасят до дейността на Дружеството.

Общото събрание:

1. изменя и допълва дружествения договор;
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контролѐра и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
9. взема решение за допълнителни парични вноски.

ЗАСЕДАНИЯ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

Чл.25. Общото събрание се свиква на редовно заседания не по-рядко от веднъж на всеки два месеца.

Общото събрание може да се свика на извънредно заседание винаги по искане на:

- всеки един съдружник;
- управителя;
- представителя на наетите в дружеството лица /ако числеността им е над 50 човека/.

Заседанието се води от Управителя или някой от съдружниците.

СВИКВАНЕ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

Чл.26. Общото събрание се свиква от Управителя с писмена покана:

1. връчена лично и срещу подпис в 7-дневен срок преди датата на събранието за съдружниците с местоживее в гр.София;
2. с препоръчано писмо с обратна разписка или на актуален имейл с потвърдено получаване, в 14-дневен срок преди датата на събранието за съдружниците с местопребиваване извън гр.София на адрес, посочен от тях;

LARIS CONSULT

/Legal services and construction advice, real estate/

Mob: 00359 876 004 730

e-mail: Larisconsult1@gmail.com

3. актуален имейл с потвърдено получаване, в 30-дневен срок преди датата на събранието за съдружниците с местопребиваване извън страната, на адрес посочен от тях.

В съобщението/поканата/ се съобщава датата, часът и мястото на провеждане на събранието и неговия дневен ред.

Ако управителят откаже да свика общо събрание, същото може да бъде свикано от всяко едно от лицата по чл.25, ал.2 по реда на този член.

МЯСТО НА ЗАСЕДАНИЯТА

Чл.27. Заседанията на общото събрание се провеждат по седалището на Дружеството, освен ако не бъде решено друго.

Всеки съдружник поема сам разходите по участието си или участието на свой представител в работата на Общото събрание.

КВОРУМ

Чл.28. Заседанието на Общото събрание е редовно, ако всички съдружници/едноличния собственик са/е редовно поканени и на заседанието 100% от капитала.

Когато Общото събрание е редовно свикано, но липсва необходимия кворум се свиква ново събрание в срок най-късно до един месец.

НАЧИН НА ВЗЕМАНЕ НА РЕШЕНИЯ

Чл.29. Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото дяла от капитала на Дружеството притежава.

Решенията по чл.24, т. 1, 2 и 9 се вземат с мнозинство повече от три четвърти от капитала, а решенията по т. 4 - с единодушие от всички съдружници.

Исключваният съдружник не гласува и неговият дял се приспада от капитала при определяне на мнозинството.

Останалите решения се вземат с мнозинство повече от 1/2 от капитала.

При гласуване на решение за изключване на съдружник, не се взема предвид гласът на изключвания съдружник.

Съдружниците гласуват лично. Те могат да гласуват чрез представители само при изричното им писмено упълномощаване с нотариално заверен подпис.

ПРОТОКОЛ НА ЗАСЕДАНИЯТА

Чл.30. На заседанията на Общото събрание се води протокол.

Всеки съдружник има право да се запознава със съдържанието на протоколната книга.

LARIS CONSULT

/Legal services and construction advice, real estate/

Mob: [00359 876 004 730](tel:00359876004730)

e-mail: Larisconsult1@gmail.com

ЗАДЪЛЖИТЕЛНОСТ НА РЕШЕНИЯТА

Чл.31. На заседанията на Общото събрание се води Протокол в писмена форма.

На основание чл.137, ал.4 от Търговския закон за взетите решения по чл.24 от настоящия Дружествен договор за Протокола от Общото събрание на Съдружниците не се изисква нотариално удостоверяване на подписите на Съдружниците и съдържанието на съответния Протокол.

Всеки съдружник има право да се запознава със писменото съдържание на Протокола от Общото събрание.

УПРАВИТЕЛ. ПРАВОМОЩИЯ

Чл.32. Управителят на дружеството се избира от Общото събрание измежду съдружниците.

Управител може да бъде и лице, което не е съдружник. Дружеството може да се представлява и управлява и от повече от един управител.

Управителят:

1. организира, ръководи и контролира дейността на Дружеството, като осигурява изпълнението на решенията на Общото събрание;
2. представлява дружеството;
3. изготвя годишния отчет и баланса на Дружеството и ги внася за приемане от Общото събрание;
4. разработва насоките за дейността на Дружеството да всяка стопанска година и ги представя за одобрение от Общото събрание;
5. осигурява стопанисването и опазването на имуществото на Дружеството;
6. изпълнява всички други функции, възложени му от Общото събрание във връзка с управлението на Дружеството.

Управителят отговаря за всички вреди, които виновно е причинил на Дружеството в това си качество.

ОСВОБОЖДАВАНЕ НА УПРАВИТЕЛЯ

Чл.33. Управителят може да бъде освободен по решение на Общото събрание, когато допусне нарушение на нормативните актове, не изпълни решение на Общото събрание, стопанисва лошо дружественото имущество или ръководи и управлява неефективно дружествените работи.

ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Чл.34. Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Общото събрание.

В книгата за дяловете се вписват размера на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

LARIS CONSULT

/Legal services and construction advice, real estate/

Mob: 00359 876 004 730

e-mail: Larisconsult1@gmail.com

Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.
Всеки съдружник има свободен достъп до дружествените книги по всяко време.

Ако съдружниците сметнат за необходимо, дружеството завежда и води и други книги.

V. ОРГАНИЗАЦИЯ НА СТОПАНСКАТА И ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ

НОРМАТИВНА ОСНОВА НА СТОПАНСКАТА ДЕЙНОСТ

Чл.35. Стопанската дейност на Дружеството се извършва на базата и в съответствие с българското търговско и гражданско законодателство.

БАНКОВИ СМЕТКИ

Чл.36. Дружеството може да открива банкови сметки - в лева и валута, в български и чуждестранни банки, при спазване на установените нормативни изисквания..

ГОДИШЕН ОТЧЕТ И БАЛАНС

Чл.37. Управителят на Дружеството представя годишния отчет и баланса за приемане от Общото събрание, най-късно два месеца след края на всяка стопанска година.

СЧЕТОВОДНА ОТЧЕТНОСТ

Чл.38. Дружеството води счетоводството си на български език, в съответствие с действащото финансово, данъчно, валутно и др. законодателство.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.39. Дружеството се прекратява:

1. по решение на Общото събрание, взето с мнозинство повече от 3/4 от капитала;
2. чрез сливане или вливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на съда при предвидените в закона предпоставки;

VII. ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

LARIS CONSULT

/Legal services and construction advice, real estate/

Mob: 00359 876 004 730

e-mail: Larisconsult1@gmail.com

Чл.40. За неуредените изрично в настоящия договор случаи се прилагат разпоредбите на ТЗ, ЗЗД и другите нормативни актове на гражданското и търговско законодателство.

Чл.41. Недействителността на отделни норми от този договор, настъпила в резултат на промени в законодателството не влече недействителност на целия договор.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:

.....
/ Христо Митев Христов /

LARIS CONSULT

/Legal services and construction advice, real estate/

Mob: 00359 876 004 730

e-mail: Larisconsult1@gmail.com