УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес, 19.06.2026, в гр.Варна Олена Байчикова /Olena Baichykova/, гражданка на хххххххх, родена на хххххххх в хххххххххх, притежаваща задграничен паспорт тип ххх, код на издаващата държава ххххх, № хххххххххх, издаден на хххххххххх., валиден до хххххххххх., наричана по-долу "едноличен собственик", подписах настоящия учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност – **"Център за релаксация Хармония" ЕООД**

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. С настоящия учредителен акт едноличният собственик на капитала учредява за неопределено време еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл.113 и следващи от Търговския закон на Република България с фирмено наименование **"Център за релаксация Хармония" ЕООД.**
Чл.2. СЕДАЛИЩЕТО на дружеството е гр. Варна.
Чл.3. АДРЕСЪТ НА УПРАВЛЕНИЕ на дружеството е ул. „Никола Даскалов" №8, партер.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.4. Дружеството ще има следния предмет на дейност:
Вътрешна и външна търговия; внос и износ; търговско представителство и посредничество; комисионна, спедиционна, складова, рекламна, информационна, програмна и лизингова дейност; производство на стоки и услуги; консултантски и маркетингови услуги; посредничество при покупко-продажба и отдаване под наем на недвижими имоти; извършване на масажи на тяло, спа и уелнес процедури, както и всякакви видове търговски дейности и услуги, за които няма законова забрана, при спазване на съответните режими /разрешителен или регистрационен/ за дейностите, при които се изисква такъв.

III. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.5. КАПИТАЛЪТ на дружеството е 500 /петстотин/ евро /, разпределен на 100 /сто/ дяла по 5 /пет/ евро всеки, собственост на едноличния собственик, внесен изцяло към момента на регистрацията на дружеството.
Чл.6. По решение на едноличния собственик капиталът може да бъде увеличаван или намаляван неограничено, но не може да спада под установения законов минимум.
Чл.7. Дружественият капитал може да се прехвърля изцяло или части от него.
Чл.8. Дружественият капитал може да се наследява от наследниците на едноличния собственик по ред и по начин определени от закона.

IV. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.9. Едноличният собственик решава всички въпроси от компетентността на Общото събрание в дружество с ограничена отговорност.
"Център за релаксация Хармония" ЕООД се управлява и представлява от едноличния собственик Олена Байчикова /Olena Baichykova/, гражданка на xxxxxxxx, родена на xxxxxxxxxxxx в xxxxxxxxxxxxxxxx.
Чл.10. Едноличния собственик на едноличното дружество с ограничена отговорност:
1/ управлява и представлява едноличното дружество с ограничена отговорност;
2/ изменя и допълва учредителния акт;
3/ приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата;
4/ взема решение за увеличаване на капитала;
5/ взема решения за откриване или закриване на клонове и за участие в други дружества;
6/ взема решения за придобиване или отчуждаване на недвижими имоти и обременяването им с ограничени вещни права;
7/ приема съдружници и дава съгласие за размера на внесените дялове;
8/ назначава управител, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
9/ назначава контрольор и го освобождава, като определя възнаграждението му;
10/ взема решение за допълнителни парични или апортни вноски;
11/ взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя /в случай, че е назначен такъв/ или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях.
12/ решенията за избор на управител, за приемане и изключване на съдружници, за намаляване и увеличаване на капитала и за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях се вземат в обикновена писмена форма.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл.11. Едноличният собственик е длъжен да внесе капитала на дружеството в избрана от него банка.
Чл.12. Едноличният собственик е длъжен да управлява и представлява дружеството.
Чл.13. Едноличният собственик има право и е собственик на имуществото на дружеството.
Чл.14. Имуществото на дружеството или част от него може да се прехвърля и наследява.
Чл.15. Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си.

VI. ПРИЕМАНЕ НА НОВ СЪДРУЖНИК

Чл.16. Нов съдружник се приема по решение на едноличния собственик на капитала, въз основа на писмена молба, в която заявява, че приема условията на учредителния акт и посочва размера на своето участие в капитала.
Чл.17. Редът и срокът за внасяне на дела се определя от едноличния собственик.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.18. Едноличното дружество с ограничена отговорност се прекратява:
1/ С решение на едноличния собственик на капитала;
2/ При сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3/ При обявяване в несъстоятелност;
4/ По решение на окръжния съд в предвидените от закона случаи;
5/ Със смъртта на едноличния собственик, освен ако наследниците му не поискат да продължат дейността.

Настоящият учредителен акт се състави и подписа в три страници и два еднообразни екземпляра – един за едноличния собственик и един за вписване в Търговския регистър .

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: .....
/Олена Байчикова/