БУЛСТАТ: 131035445

БАЛАНС
на "Пирин Мраз" ЕООД
към 31.12.2017

АКТИВ Раздели, групи статии	Код на реда	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ Раздели, групи статии	Код на реда	Сума (хил.лв.)	
		текуща год.	предх. год.			текуща год.	предх. год.
а	б	1	2	а	б	1	2
А. Дълготрайни активи				**А. Собствен капитал**			
I. Материални				**I. Основен капитал**			
1. Земи (терени)	0011	5	5	1. Записан капитал	0411	5	5
2. Сгради и конструкции	0012			- акционерен капитал:	0412		
3. Машини и оборудване	0013			- котирани акции на финансови пазари	0413		
4. Съоръжения	0014			- некотирани акции на финансови пазари	0414		
5. Транспортни средства	0015			- други видове основен капитал	0415	5	5
6. Основни стада	0016			2. Невнесен капитал	0416		
7. Други ДМА	0017			3. Изкупени собствени акции	0417		
8. Разходи за придобиване на ДМА	0018			**Общо за група I**	**0410**	**5**	**5**
Общо за група I	**0010**	**5**	**5**	**II. Резерви**			
II. Нематериални				1. Премии от емисии	0421		
1. Права върху собственост	0021			2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	0422		
2. Програмни продукти	0022			3. Целеви резерви, в т.ч.:	0423		-
3. Продукти от развойна дейност	0023			- общи резерви	0424		
4. Други дълготрайни нематериални активи	0024			- специализирани резерви	0425		
Общо за група II	**0020**	-	-	- други резерви	0426		
III. Дългосрочни финансови активи				**Общо за група II**	**0420**	-	-
1. Дялове и участия, в т.ч. във:	0031			**III. Финансов резултат**			
- дъщерни предприятия	0032			1. Натрупана печалба(загуба) от минали години в т.ч.:	0451	-33	-34
- смесени предприятия	0033			- неразпределена печалба	0452	2	1
- асоциирани предприятия	0034			- непокрита загуба	0453	-35	-35
- други предприятия	0035			2. Текуща печалба	0454	1	1
2. Инвестиционни имоти	0041			3. Текуща загуба	0455		
3. Други дългосрочни ценни книжа	0042			**Общо за група III**	**0450**	**-32**	**-33**
4. Дългосрочни вземания, в т.ч.:	0043	-	-	**Общо за раздел А**	**0400**	**-27**	**-28**
- от свързани предприятия	0044			**Б. ДЪЛГОСРОЧНИ ПАСИВИ**			
- търговски заеми	0045			**I. Дългосрочни задължения**			
- други дългосрочни вземания	0046			1. Задължения към свързани предприятия	0511		
Общо за група III	**0040**	-	-	2. Задължения към финансови предприятия	0512		
IV. Търговска репутация				- от тях към банки	0513		
1. Положителна репутация	0051			3. Задължения по търговски заеми	0514		
2. Отрицателна репутация	0052			4. Задължения по облигационни заеми	0515		
Общо за група IV	**0050**	-	-	5. Отсрочени данъци	0516		
V. Разходи за бъдещи периоди				6. Други дългосрочни задължения	0517	32	32
Общо за група V	**0060**	-	-	**Общо за група I**	**0510**	**32**	**32**
VI. Активи по отсрочени данъци				**II. Приходи за бъдещи периоди и финансирания**	**0520**		
Общо за група VI	**0061**	-	-	**Общо за раздел Б**	**0500**	**32**	**32**
Общо за раздел А	**0100**	**5**	**5**	**В. КРАТКОСРОЧНИ ПАСИВИ**			
Б. Краткотрайни активи				**I. Краткосрочни задължения**			
I. Материални запаси				1. Задължения към свързани предприятия	0611		
1. Материали	0071			2. Задължения към финансови предприятия,в.т.ч.:	0612		
2. Продукция	0072			от тях към банки	0605		
3. Стоки	0073			3. Задължения към доставчици и клиенти	0613		
4. Млади животни и животни за угояване	0074			4. Задължения по търговски заеми	0614		
5. Дребни продуктивни животни	0075			5. Задължения към персонала	0615		
6. Незавършено производство	0076			6. Задължения към осигурителни предприятия	0616	2	2
7. Други материални запаси	0077			7. Данъчни задължения	0617	1	1
Общо за група I	**0070**	-	-	8. Други краткосрочни задължения	0618		
II. Краткосрочни вземания				9. Провизии	0619		
1. Вземания от свързани предприятия	0081			**Общо за група I**	**0610**	**3**	**3**
2. Вземания от клиенти и доставчици	0082						
3. Вземания от предоставени търговски заеми	0083			**II. Приходи за бъдещи периоди и финансирания**	**0700**		
4. Съдебни и присъдени вземания	0084			**Общо за раздел В**	**0750**	**3**	**3**
5. Данъци за възстановяване	0085						
6. Други краткосрочни вземания	0086						
Общо за група II	**0080**	-	-				

III. Краткосрочни финансови							
1. Финансови активи в свързани предприятия	0091						
2. Изкупени собствени дългове и ценни книжа	0092						
3. Краткосрочни ценни книжа	0093						
4. Благородни метали и скъпоценни камъни	0094						
5. Други краткосрочни финансови активи	0095						
Общо за група III	**0090**	-	-				
IV. Парични средства							
1. Парични средства в брой	0151	3	2				
- от тях левова равностойност на чуждестранната валута	0152						
2. Парични средства в безсрочни депозити	0153						
- от тях левова равностойност на чуждестранната валута	0154						
3. Блокирани парични средства	0155						
- от тях левова равностойност на чуждестранната валута	0156						
4. Парични еквиваленти	0157						
Общо за група IV	**0150**	**3**	**2**				
V. Разходи за бъдещи периоди	**0160**						
Общо за раздел Б	**0200**	**3**	**2**				
СУМА НА АКТИВА	**0300**	**8**	**7**	**СУМА НА ПАСИВА**	**0800**	**8**	**7**
В. Условни активи	**0350**			**Г. Условни пасиви**	**0900**		

Гл.счетоводител: Венцислав Якимов

Ръководител: Манол Костадинов Киричков

Дата: 24.03.2018
София

БУЛСТАТ: 131035445

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "Пирин Мраз" ЕООД
към 31.12.2017

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Код на реда	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Код на реда	Сума (хил.лв.)	
		текуща година	предх. година			текуща година	предх. година
а	б	1	2	а	б	1	2
А. Разходи за обичайната дейност				**А. Приходи от обичайната дейност**			
I. Разходи по икономически елементи				**I. Нетни приходи от продажба на:**			
1. Разходи за материали	1120			1. Продукция	1551		
2. Разходи за външни услуги	1130			2. Стоки	1552	2	2
3. Разходи за амортизации	1160			3. Материали	1553		
4. Разходи за възнаграждения	1140			4. Услуги	1560		
5. Разходи за осигуровки	1150			*в т.ч. приходи от посредническа дейност*	*1561*		
6. Други разходи, в т.ч.:	1170			*- услуги на ишлеме*	*1562*		
- обезценка на активи	*1171*			5. Дълготрайни материални и нематериални активи, наеми (с/ка 704)	1554		
- провизии	*1172*			*от тях наеми*	*1555*		
Всичко по група I :	**1100**	-	-	6. Други	1556		
II. Суми с корективен характер				**Всичко по група I :**	**1610**	2	2
1. Балансова стойност на продадените активи (стоки, материали, млади животни и животни за угояване и дълготрайни материални и нематериални активи)	1010	1	1	**II. Приходи от финансирания**			
2. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин	1020			в т.ч. от правителството	1621		
3. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	1030			**Всичко по група II :**	**1620**	-	-
4. Приплоди и прираст на животни	1040			**III. Финансови приходи**			
5. Други суми с корективен характер	1050			1. Приходи от лихви	1710		
Всичко по група II :	**1000**	1	1	*в т.ч. от свързани предприятия*	*1711*		
III. Финансови разходи				2. Приходи от участия	1720		
1. Разходи за лихви, в.т.ч.:	1210			*в т.ч. дивиденти*	*1721*		
лихви към свързани предприятия	*1211*			3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	1730		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	1220			4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове.	1740		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1230			5. Други приходи от финансови операции	1745		
4. Други разходи по финансови операции	1240			**Всичко по група III :**	**1700**	-	-
Всичко по група III :	**1200**	-	-				
Б. Общо разходи за дейността (I+II+III)	**1300**	1	1	**Б. Общо приходи от дейността (I+II+III)**	**1600**	2	2
В. Печалба от обичайната дейност	**1310**	1	1	**В. Загуба от обичайната дейност**	**1810**	-	-
IV. Извънредни разходи	**1250**			**IV.Извънредни приходи**	**1750**		
Г. Общо разходи (Б+IV)	**1350**	1	1	**Г. Общо приходи (Б + IV)**	**1800**	2	2
Д. Счетоводна печалба	**1400**	1	1	**Д. Счетоводна загуба**	**1850**	-	-
V. Разходи за данъци							
13.Данък върху печалбата	1451						
14.Други данъци	1452						
Общо по група V :	**1450**	-	-				
Е. Печалба (Д + V)	**0461**	1	1	**Е. Загуба (Д + V)**	**0455**	-	-
РАЗХОДИ ВСИЧКО (Г+V+Е)	**1500**	2	2	**ПРИХОДИ ВСИЧКО (Г + Е)**	**1900**	2	2

Гл.счетоводител: Венцислав Якимов

Ръководител: Манол Костадинов Киричков

Дата: 24.03.2018

София

"ПИРИН МРАЗ" ЕООД * гр. София *

БУЛСТАТ: 131035445

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК
на "Пирин Мраз" ЕООД
към 31.12.2017

Наименование на потоците	Код на реда	Текущ период /хил. лв./			Предходен период /хил. лв./		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2201	2	1	**1**	2		**2**
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	2202			-			-
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	2203			-			-
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	2204			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2205			-			-
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата	2206			-			-
8. Други парични потоци от основна дейност	2207			-			-
7. Плащания при разпределение на печалби	2208			-			-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**2200**	**2**	**1**	**1**	**2**	**-**	**2**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	2301			-			-
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	2302			-			-
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	2303			-			-
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	2304			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2305			-			-
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност	2306			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**2300**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
В. Парични потоци от финансова дейност							
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	2401			-			-
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	2402			-			-
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	2403			-			-
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	2404			-			-
5. Плащания на задължения по лизингови договори	2405			-			-
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2406			-			-
7. Други парични потоци от финансова дейност	2407			-			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**2400**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	**2500**	**2**	**1**	**1**	**2**	**-**	**2**
Д. Парични средства в началото на периода	**2600**			**2**			
Е.Парични средства в края на периода	**2700**			**3**			**2**

Ръководител: Манол Костадинов Киричков

Гл.счетоводител: Венцислав Якимов

Дата: 24.03.2018

София

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "Пирин Мраз" ЕООД
към 31.12.2017

(хил.лева)

Показатели	Основен капитал	Резерви					Финансов резултат		Загуба от минали години	Общо
		Неразпределена печалба	Резерв от посл. оценки на активи и пасиви	Целеви резерви			печалба	загуба		
				общи	специализирани	други				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Салдо в началото на отчетния период	5						2	-35		-28
1. Изменения за сметка на собствениците,в т.ч.										-
увеличение										-
намаление										-
2. Финансов резултат за текущия период							1			1
3. Разпределения на печалба:										-
в т.ч. за дивиденти										-
4. Покриване на загуба през годината										-
5. Последващи оценки на ДМА,в т.ч.										-
увеличения										-
намаления										-
6. Последващи оценки на финансови активи и инструменти,в т.ч.										-
увеличения										-
намаления										-
7. Промени в счетоводната политика, грешки и други										-
8. Други изменения в собствения										-
Салдо към края на отчетния период	5	-	-	-	-	-	3	-35	-	-27
9. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										-
10. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация										-
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	5	-	-	-	-	-	3	-35	-	-27

Ръководител: Манол Костадинов Киричков

Гл.счетоводител: Венцислав Якимов

Дата: 24.03.2018

София

Приложения към Годишния финансов отчет на "Пирин Мраз" ЕООД към 31.12.2017

Елемент № 7.1
от СС 1

С П Р А В К А
за оповестяване на счетоводната политика на
"Пирин Мраз" ООД

1. Предмет на дейност:
Дружеството е регистрирано през 2003г. в град София и е с предмет на дейност сделки с недвижими имоти, управление на активи, консултации и други. Регистрирано е по ТЗ като дружество с ограничена отговорност с капитал 5'000.00 лева.

2. Изготвяне на годишния финансов отчет:
Годишният финансов отчет на дружеството е изготвен на база действащата през 2017г. нормативна база – ЗС, СС, ЗКПО и всички други нормативни актове касаещи законосъобразното организиране и функциониране на счетоводната информационна система на дружеството.

3. Основни принципи за съставяне на годишният финансов отчет са:
- за вярното и честно съставяне на годишният финансов отчет на предприятието са възприети следните счетоводни принципи:
• Текущо начисляване;
• Действащо предприятие;
• Предпазливост;
• Съпоставимост между приходите и разходите;
• Предимство на съдържанието пред формата.

4. Изграждане и поддържане на счетоводната система:
- Счетоводната система осигурява:
• Всеобхватно хронологично регистриране на счетоводните операции въз основа на първичните счетоводни документи;
• Систематични счетоводни регистри за обобщаване на счетоводната информация;
• Синтетични и аналитични счетоводни регистри, както и равенство и връзка между тях;
• Счетоводството се осъществява при работа с програмен продукт "Бизнес Навигатор"

5. Счетоводна политика:
• Методи за амортизация на амортизируемите дълготрайни активи - използва се метода на линейната амортизация, в размерите на данъчно признатата.
• Методи за оценка на материалните запаси при тяхното потребление – използва се метода "средно-претеглена стойност";
• събития, настъпили по време на съставянето на счетоводния баланс – няма такива;
• събитията, настъпили след датата на изготвянето на финансовия отчет – няма такива;
• методите за признаване на приходи – през 2017г. са реализирани приходи в размер на **2 хил.** лева
- признати текущо;

6. Съдържание на годишния финансов отчет:
а) счетоводен баланс;
б) отчет за приходите и разходите;
в) отчет за собствения капитал;
г) отчет за паричния поток;
д) приложение – счетоводна политика и разяснение.

Ръководител: Манол Костадинов Киричков

Гл.счетоводител: Венцислав Якимов

София