

ОРЛЯК 07 ООД

ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

за периода, приключващ на 31 декември 2014 г.

ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО**Основна информация**

“Орляк 07” ООД, гр. Добрич е учредено на 03.07.2007 г. като дружество с ограничена отговорност.

Дружеството е със седалище с. Орляк 9490; адрес на управление: с. Орляк, Стопански двор; адрес за кореспонденция: гр. Добрич, ул. „Отец Паисий ” № 34 оф.10; телефон: 058/651-500; факс: 058/651-510.

Към 31.12.2014 г. съдружници в дружеството са “АР Уинд Агро 1“ ЕООД Длан” ЕООД и Кирил Цветанов Киров, притежаващи съответно 57%, 40% и 3% от капитала му.

“Орляк 07” ООД е с основен предмет на дейност производство на непреработена растителна продукция.

Преглед на дейността, развитие и резултати от дейността на дружеството.

През 2014 година са произведени: 3 089 тона пшеница, 960 тона слънчоглед, 2 544 тона царевица и 553 тона рапица. Към 31.12.2014 г. има налична продукция: пшеница – 2 893 тона.

Финансово състояние и основни рискове пред дружеството

Общото събрание на съдружниците определя състоянието на дружеството като стабилно и изготвянето на финансовия отчет за 2014 год. на базата на принципа за „действащо предприятие“ като обосновано. Основане за такъв извод дават следните финансови показатели:

Финансово икономически показатели	2014	2013
Финансов резултат	938	736
Нетен размер на приходите от продажби	1 927	2 870
Собствен капитал	2 662	2 584
Пасиви	2 881	2 191
Обща сума на активите	5 543	4 775
Приходи	2 965	3 462
Разходи	1 917	2 644
Текущи активи	2 708	2 260
Текущи пасиви	2 165	715
Краткосрочни вземания	529	682
Парични средства	32	397
Рентабилност на приходите от продажби	48.68%	25.64%
Рентабилност на собствения капитал	35.24%	28.48%
Рентабилност на пасивите	32.56%	33.59%
Капитализация на активите	16.92%	15.41%
Коефициент за ефективност на разходите	1.55	1.31
Коефициент за ефективност на приходите	0.65	0.76

Доклад на ръководството (продължение)

Финансово състояние и основни рискове пред дружеството (продължение)

Коефициент на обща ликвидност	1.25	3.16
Коефициент на бърза ликвидност	0.26	1.51
Коефициент на абсолютна ликвидност	0.01	0.56
Коефициент на финансова автономност	0.92	1.18
Коефициент на задлъжнялост	1.08	0.85

Фактори на финансовия риск

Осъществявайки дейността си, дружеството е изложено на многообразни финансови рискове: ценови риск (включващ валутен риск, лихвен риск и пазарен риск), кредитен риск и ликвиден риск. Ръководството на дружеството следи възможните рискове и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат.

Ценови риск

Риск, произтичащ от колебанията в цената на финансов инструмент, който в зависимост от вида на финансовия инструмент може да бъде :

Валутен риск

Дружеството има пасивни деноминирани в чуждестранна валута-евро, но счита, че не съществува валутен риск за тях.

Лихвен риск

Лихвеният риск за дружеството възниква от получените дългосрочни заеми. Политиката на Дружеството е да сключва договори за заем при лихвен процент, фиксиран към пазарния, например EURIBOR, и експозициите се следят регулярно.

Пазарен риск

Дружеството е изложено на риск от спад в цените на продукцията, която реализира и от засилената конкуренция на пазара. За минимизиране на риска ръководството на Дружеството редовно наблюдава пазарните нива и полага усилия за гъвкава маркетингова и ценова политика.

Кредитен риск

В дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. Дружеството има разработена и внедрена политика, която гарантира, че продажбите на продукция и услуги на едро се извършват на клиенти с подходяща кредитна история.

Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът, произтичащ от възможността дружеството да не погаси в договорения размер или изобщо финансов пасив, както и възможността дружеството да погаси в пълен размер финансов пасив, но на по – късна дата от уговорената.

Доклад на ръководството (продължение)

Фактори на финансовия риск (продължение)

Дружеството управлява своите активи и пасиви по начин, който му гарантира, че редовно и без забава може да изпълни ежедневните си задължения.

Задълженията се обслужват редовно и не застрашават финансовата независимост на дружеството.

Като цяло ценовите, кредитните и ликвидните рискове се оценяват от ръководството на дружеството като равни и по – малки от нормалните за отрасъла.

Инвестиции

През 2014 год. са направени инвестиции на стойност 559 хил. лева, които представляват закупени земеделска земя, машини, стопански инвентар и офис помещения.

Структура на основния капитал

Основният капитал на „Орляк 07” ООД е в размер на 5 хил. лева, разпределен в 100 броя дялове по 50 лева всеки.

Участието в дружествения капитал е следното:

съдружници	към 31.12.2014 година
„АР Унид Агро 1“ ЕООД	57 %
„Длан” ЕООД	40 %
Кирил Цветанов Киров	3 %
Общо:	100 %

През отчетния период, дружеството се представлява и управлява от Марчо Петков Иванов.

През отчетния период не са извършвани сделки между дружеството и Управителите или свързани с тях лица, които се отклоняват от пазарните условия или които излизат извън обичайната дейност на дружеството.

Управителят на „Орляк 07” ООД участва в управлението на други дружества като управител или член на съвети и/или притежават повече от 25% от капитала на други дружества, както следва:

Марчо Петков Иванов:

„Длан” ЕООД- със седалище и адрес на управление гр. Добрич, бул.”Русия” 9, ЕИК 200703890
– Управител

Управителят не участва в други дружества като неограничено отговорни съдружници.

Доклад на ръководството (продължение)
Структура на основния капитал (продължение)

Данни за персонала

Средносписъчният състав на персонала нает по трудови правоотношения за отчетния период е 22 души.

Събития, настъпнали след датата, към която е съставен финансов отчет

Няма настъпили събития след датата, към която е съставен годишния финансов отчет, които да налагат промени в сумите и оповестяванията.

Предвиждано развитие на дружеството

През 2015 год. ръководството на дружеството очаква постигане на икономически и финансови резултати в съответствие с интересите на съдружниците.

Основните цели и задачи, които стоят пред дружеството за решаване и които ще се преследват през следващата година, могат да се обобщят в следните няколко групи: увеличаване на обработваемите площи, подновяване на машинно-тракторния парк, което ще подобри процесите, свързани с обработките на земята и прибирането на засетите култури, ще доведе до по-високи добиви и постигане на по-добри финансови резултати.

Отговорност на ръководството

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя доклад за дейността, както и финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати. Ръководството е изготвило приложения тук финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), приложими в Европейския съюз.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовия отчет към 31 декември 2014 г. е спазвало принципите залегнали в МСФО по отношение на признаването и оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите МСФО, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Гр. Добрич

25 март 2015 г.

Управител:

/М. Иванов/

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД.....	7
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	8
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД	9
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	10
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ	11
1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	11
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА	11
3. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ	23
4. ДРУГИ ДОХОДИ.....	23
5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ	24
6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	24
7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА	24
8. ДРУГИ РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА.....	25
9. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ/(РАЗХОДИ) НЕТНО.....	25
10. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА	25
11. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ И НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ.....	26
12. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	26
13. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ	27
14. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ	27
15. СОБСТВЕН КАПИТАЛ.....	27
16. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО БАНКОВИ ЗАЕМИ	28
17. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ	28
18. АКТИВИ/ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ.....	29
19. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ.....	30
20. УСЛОВНИ ПАСИВИ И АНГАЖИМЕНТИ.....	30
21. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ	30
22. СВЪРЗАНИ ЛИЦА.....	35
23. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА, КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ	35

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

за периода, приключващ на 31 декември 2014 година

	Прил.	2014 BGN'000	2013 BGN'000
Приходи от продажби	3	1 927	2 870
Други доходи	4	1 035	1 005
Отчетна стойност на продажбите		(6)	
Промени в наличността на незавършеното производство		899	(416)
Разходи за материали	5	(1 033)	(865)
Разходи за външни услуги	6	(1 051)	(1 037)
Разходи за персонала	7	(398)	(351)
Разходи за амортизация	11	(237)	(219)
Други разходи за дейността	8	(35)	(62)
Печалба/Загуба от оперативната дейност		1 101	925
Финансови приходи		3	3
Финансови разходи		(62)	(110)
Финансови приходи/(разходи) нето	9	(59)	(107)
Печалба/Загуба преди данъци		1 042	818
Приход/(Разход) за данък върху дохода	10	(104)	(82)
Нетна печалба/загуба за годината		938	736
Общо всеобхватен доход за годината		938	736

Финансовият отчет е одобрен от ръководството на 25 март 2015 г.

Приложенията на страници от 11 до 35 са неразделна част от финансовия отчет.

Съставител:

Д. Енчев

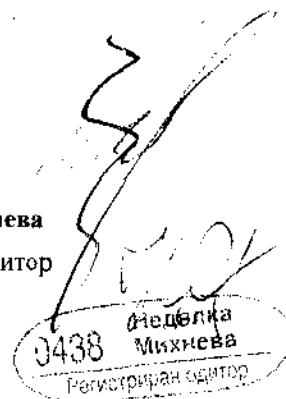
25 март 2015 г.

Управител:

М. Иванов

Недялка Михнева

Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

за периода, приключващ на 31 декември 2014 година

	Прил.	2014 BGN'000	2013 BGN'000
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и оборудване и нематериални активи	11	2 835	2 515
Всичко нетекущи активи		2835	2515
Текущи активи			
Материални запаси	12	2 147	1 181
Търговски и други вземания	13	524	596
Предоставени заеми		5	86
Парични средства и еквиваленти	14	32	397
Всичко текущи активи		2 708	2 260
ОБЩО АКТИВИ		5 543	4 775
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Основен капитал	15	5	5
Резерви		218	178
Натрупана печалба		2439	2401
Всичко собствен капитал		2 662	2 584
Нетекущи пасиви			
Задължения по банкови заеми и овърдрафт	16	319	240
Други дългосрочни задължения	18	345	1220
Пасиви по отсрочени данъци	19	52	16
Всичко нетекущи пасиви		716	1476
Текущи пасиви			
Текущи банкови заеми	16	267	0
Търговски и други задължения	20	1898	715
Всичко текущи пасиви		2165	715
Общо пасиви		2 881	2 191
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		5 543	4 775

Финансовият отчет е одобрен от ръководството на 25 март 2015 г.

Приложенията на страници от 11 до 35 са неразделна част от финансовия отчет.

Съставител:

Д. Ейчева

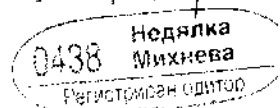
25 март 2015 г.

Управител:

М. Иванов

Недялка Михнева

Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

за периода, приключващ на 31 декември 2014 година

Прил.	2014	2013
	BGN'000	BGN'000
Паричен поток от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти и други дебитори	1 972	3 617
Плащания към доставчици и други кредитори	(2 086)	(2 711)
Плащания, свързани с трудови възнаграждения	(408)	(338)
Платени данъци върху дохода	(36)	(38)
Платени/възстановени други данъци	164	
Платени лихви, такси и комисионни по банкови овърдрафти	(28)	(27)
Постъпления от получени субсидии от държавата	743	630
Нетен паричен поток от основна дейност	321	1 133
Паричен поток от инвестиционна дейност		
Постъпления от продажба на имоти, машини и оборудване	3	413
Плащания за имоти, машини и оборудване	(513)	(207)
Предоставени заеми	(405)	(502)
Възстановени предоставени заеми	484	378
Получени лихви по предоставени заеми	3	2
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(428)	84
Паричен поток от финансова дейност		
Нетни постъпления /(плащания) от/по заеми	319	(944)
Плащания по лизингови договори	(277)	(199)
Плащания за разпределение на дивиденди	(300)	
Платени лихви, такси и комисионни по заеми		(8)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(258)	(1 151)
Ефект от курсови разлики		
Изменение на паричните средства и еквиваленти	(365)	66
Парични средства в началото на периода	397	331
Парични средства и еквиваленти в края на периода	32	397

14

Финансовият отчет е одобрен от ръководството на 25 март 2015 г.

Приложенията на страници от 11 до 35 са неразделна част от финансовия отчет

Съставител:

Д. Енчева

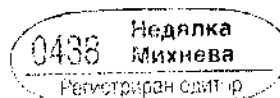
25 март 2015 г.

Управител:

М. Иванов

Недялка Михнева

Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за периода, приключващ на 31 декември 2014 година

	Основен капитал	Печалба/Загуба	Други резерви	Общо собствен капитал
Салдо към 01 януари 2013	5	2 312	130	2 447
Промени в собствения капитал за 2013 година				
Резерви			48	48
Дивиденди		(650)		(650)
Общо всеобхватен доход за годината		736		736
Други изменения		3		3
Салдо на 31 декември 2013 година	5	2401	178	2584
Салдо към 01 януари 2014 година	5	2401	178	2584
Промени в собствения капитал за 2014 година				
Резерви			40	40
Дивиденди		(900)		(900)
Общо всеобхватен доход за годината		938		938
Салдо на 31 декември 2014 година	5	2439	218	2662

Финансовият отчет е одобрен от ръководството на 25 март 2015 г.

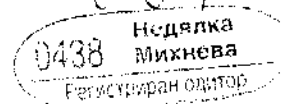
Приложенията на страници от 11 до 35 са неразделна част от финансовия отчет.

Съставител:
Д. Енчева

25 март 2015 г.

Управител:
М. Иванов

Недялка Михнева
Регистриран одитор



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. Информация за дружеството

Орляк 07 ООД (Дружеството) е регистрирано с Решение № 1573/03.07.2007 г. по ф.д.№ 911/2007 на Добрички Окръжен Съд. Учредители са Фарин АД, Марчо Иванов и Господин Христов. Седалището на дружеството е: с. Орляк 9490, Стопанки двор.

През 2008 г. делът на Фарин АД в Дружеството се прехвърля на Фарин Груп АД, а през 2009 г. дружественият дял на Фарин Груп АД се прехвърля на Зърнени храни България-Фарин АД.

На 14.08.09 г. дружествените дялове на Марчо Петков Иванов и Господин Георгиев Христов са прехвърлени на Длан ЕООД, който е новият съдружник в Дружеството. На 09.04.2012 г. Зърнени храни България – Фарин АД прехвърля дружествения си дял на „Ар уинд агро“ ЕООД. На 26.06.2012 г. Кирил Цветанов Киров купува част от дружествения дял на „Ар уинд агро“ ЕООД. През 2013 г. „Длан“ ЕООД става едноличен собственик на капитала. През 2014г. влиза като съдружник „АР Уинд Агро 1“ ЕООД, като собственик на 57% от дружествения капитал.

1.1 Собственост и управление

Капитал

Към 31.12.2014 г. записаният и внесен капитал на дружеството е в размер на 5 (пет хиляди) лева, разпределени в сто дяла с номинална стойност всеки петдесет лева.

Управление

Дружеството се управлява от управителят: Марчо Петков Иванов.

1.2 Предмет на дейност

Предмет на дейност на „Орляк 07“ООД: производство на непреработена селскостопанска продукция, извършване на селскостопански услуги.

2. Основни положения от счетоводната политика

2.1. База за изготвяне на Финансовия отчет

Изразяване на съответствие

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО), които се състоят от: Стандарти за финансови отчети и от Тълкувания на Комитета за разяснение на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), Международните счетоводни стандарти и Тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила от 1 януари 2014 г. и които са

Следните стандарти са приети за първи път за финансовата година, започваща на или след 1 януари 2014 г. и имат съществено въздействие:

Изменение на МСС 32, "Финансови инструментни: Представяне" за нетиране на финансовите активи и пасиви. Това изменение пояснява, че правото на нетиране не трябва да зависи от бъдещо събитие. Също така, нетирането трябва да бъде юридически приложимо за всички контрагенти в нормалния ход на бизнес дейността.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

База за изготвяне на Финансовия отчет (продължение)

Изменения на МСС 36 "Обезценка на активи", по отношение оповестяванията на възстановимата стойност на нефинансови активи. Това изменение премахва определени оповестявания на възстановимата стойност на единиците генериращи парични потоци, които бяха включени в МСС 36 с издаването на МСФО 13.

Други стандарти, изменения и тълкувания, които са в сила за финансовата година, започваща на 1 януари 2014 не са от съществено значение.

Редица нови стандарти и изменения на стандарти и тълкувания са в сила за годишни периоди, започващи след 1 януари 2014 г. и не са приложени при изготвянето на този финансов отчет. Очаква се тези нови стандарти и изменения да нямат значителен ефект, с изключение на изброените по-долу:

КРМСФО 21, "Налози", определя счетоводното третиране на задължение за плащане на налози в случай, че задължението е в обхвата на МСС 37 "Провизии". Разяснението разглежда, какво може да бъде задължаващото събитие, което поражда задължението за плащане на налог и кога то трябва да бъде признато. Разяснението е одобрено за използване в ЕС 13 юни 2014 г.

МСФО 15, "Приходи от договори с клиенти" се занимава с признаване на приходите и установява принципите за отчитане на полезна информация за потребителите на финансови отчети, относно характера, размера, графика и несигурността на приходите и паричните потоци, произтичащи от договори на дружеството с клиенти. Приходите се признават, когато клиент получава контрол над стока или услуга, и по този начин има възможността да определя използването и да получава ползи от стоката или услугата. Стандартът заменя МСС 18 "Приходи" и МСС 11 "Договори за строителство" и свързаните с тях тълкувания. Стандартът е в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017 г.. Той все още не е одобрен за използване в ЕС. Дружеството оценява въздействието на МСФО 15.

Няма други МСФО или КРМСФО тълкувания, които все още не са в сила, за които би се очаквало да имат съществено влияние.

2.2. Измерване

При съставянето на настоящия годишен финансов отчет е спазен принципа на историческата цена, модифициран в случаите на преценка на земи и сгради, финансови активи и пасиви по справедлива стойност.

Всички данни, представени в настоящия финансов отчет са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

Измерване (продължение)

2.3. Използване на приблизителни оценки и преценки

Изготвянето на финансовия отчет в съответствие с МСФО изисква ръководството да прави преценки, приблизителни оценки и допускания, които влияят на прилагането на счетоводните политики и на отчетените суми на активите, пасивите, приходите и разходите. Реалният резултат може да бъде различен от тези приблизителни оценки. Очакванията и основните допускания се преразглеждат текущо. Преразглеждането на счетоводните оценки се признава в периода, в който оценката е преразгледана, когато преразглеждането засяга само този период, или в периода на преразглеждането и бъдещи периоди, ако преразглеждането оказва влияние и на бъдещите периоди.

2.4. Принцип на действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, който предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Негативните ефекти на световната финансово-икономическа криза намериха отражение в националната икономика, което създава предпоставки Дружеството да продължи своята дейност в една трудна и все по-непредсказуема бизнес среда. Ръководството предвижда, че съществуващите капиталови ресурси и източници на финансиране (парични потоци от основна дейност и достъп до външно финансиране) ще са адекватни за ликвидните и инаквизиционните нужди през следващата година.

2.5. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация за една предходна година и оповестените по-долу значими счетоводни политики са прилагани последователно през периодите, представени в този финансов отчет. За постигане на съпоставимост, в случаите, в които се налага, сравнителните данни се рекласифицират и преизчисляват.

Функционалната валута на Дружеството е български лев (BGN) и данните във финансовия отчет и приложенията към него са представени в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго.

2.6. Операции с чуждестранна валута

Операциите с чуждестранна валута, с изключение на тези за покупка и продажба на валута, се завеждат първоначално във функционалната валута по централния курс на Българска народна банка, приложим в деня на извършване на сделката. Закупената валута се оценява по валутния курс на придобиване, а продадената валута се оценява по валутния курс на продажбата.

Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута по заключителния курс в деня на изготвяне на отчета. Непаричните позиции, които се отчитат по историческа цена, изразена в чуждестранна валута, се оценяват, като се използва валутния курс към датата на сделката, а за тези, които се отчитат по справедлива стойност се използва валутния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

Печалба или загуба от курсови разлики, произтичащи от уреждането на парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени първоначално, или са били отчетени в предходни финансови отчети, се включват в отчета за всеобхватния доход като други доходи/(загуби) от дейността и се представят нетно.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

2.7. Имоти, машини и оборудване

Земите и сградите се представят по преоценена стойност, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Машините, оборудването и всички останали дълготрайни материални активи се представят по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка.

Първоначално придобиване

При първоначалното придобиване чрез покупка имотите, машините и оборудването се оценяват по цена на придобиване (себестойност), включваща покупна цена и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние.

Цената на придобиване на имоти, машини и оборудване при условията на разсрочено плащане е еквивалентна на сегашната стойност на задължението, дискотирано с лихвен процент по привлечените кредитни ресурси.

За придобитите активи, за които се изисква продължителен период от време за подготовка за употреба (квалифицирани активи) и които са финансирани със специално заети за тази цел средства, към цената на придобиване се капитализират и разходите по заеми, свързани с финансирането. Разходите по заеми, капитализирани в цената на придобиване на квалифициран актив включват лихви, амортизация на дисконти или премии, амортизация на допълнителни разходи, свързани със заемите.

Цената на придобиване на активи по стопански начин включва разходите за материали и труд, всички други разходи по въвеждането на съответния актив в планираната употреба, както и разходите за извеждането му от експлоатация и възстановяване на терена. При безвъзмездни сделки, при първоначалното придобиване имотите, машините и оборудването се оценяват по справедлива стойност.

Възприетият стойностен праг на същественост, под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиките на дълготраен актив, се изписват като текущ разход е 700 лв.

Последващо оценяване

Последващото оценяване на земите и сградите е по модела на преоценената стойност, намалена с последващо начислените разходи за амортизация и натрупаните загуби от обезценка.

Преоценка на земите и сградите обичайно се извършва от лицензирани оценители на период от три години. Когато тяхната справедлива стойност се променя съществено на по-кратки интервали от време, преоценката може да се извършва по-често.

Увеличенията в балансовата стойност, произтичащи от преоценка, се отнасят в преоценъчен резерв. Намаления, които компенсират предходни увеличения относно един и същ актив, са за сметка на преоценъчния резерв. Амортизираната част от преоценъчния резерв, както и преоценъчният резерв на отписани активи се трансформират в неразпределена печалба от предходни години.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

Имоти, машини и оборудване (продължение)

Последващи разходи

Възникнали последващи разходи, за да се подмени част от дълготраен материален актив, се капитализират в съответния актив само когато е вероятно предприятието да получи в бъдеще икономически ползи, свързани с тази част от актива, и разходите могат да бъдат оценени надеждно. Балансовата стойност на подменената част се отписва и се признава в текущите разходи за периода. Значими модернизации и подобрения, които удължават живота и срока на годност като увеличават капацитета и производителността на дълготрайния актив, се капитализират и се преразглежда остатъчният му полезен живот към датата на капитализация. Поддръжка, ремонти и незначими подобрения се отчитат в отчета за всеобхватния доход.

Печалбите и загубите от изписване на дълготраен материален актив се определят като се съпоставят постъпленията с балансовата стойност и се включват в отчета за всеобхватния доход нетно като други доходи.

Амортизация

Амортизацията се начислява на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имотите, машините и оборудването, които се отчитат отделно. Амортизация на придобити активи при условията на финансов лизинг се начислява за по-късия измежду срока на договора и техния полезен живот, освен в случаите когато е почти сигурно придобиването на собствеността върху тях до края на срока на договора. Земята не се амортизира.

Амортизацията на актива започва, когато той е готов за употреба, т.е. когато е на мястото и в състоянието, необходими за неговата експлоатация по начина, предвиден от ръководството.

Амортизацията се преустановява на по-ранната от датата, на която активът е класифициран като държан за продажба или датата, на която активът е отписан.

Определените срокове на полезен живот на дълготрайните активи се преразглеждат в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, се коригира в перспектива.

Срокът на годност по групи активи е както следва:

- | | |
|--|-------------|
| • Сгради и съоръжения към тях | 8-25 години |
| • Машини и оборудване | 2-10 години |
| • Автомобили | 2-10 години |
| • Компютри | 10 години |
| • Други транспортни средства | 3-10 години |
| • Други дълготрайни материални активи | 2-25 години |
| • Активи за които няма правно ограничаване за периода на ползване – за срока на ползване | |

Балансовите стойности на имоти, машини и оборудване се преглеждат към всяка отчетна дата. Ако няма индикации, че актив може да е обезценен, се определя възстановимата му стойност, която е по-високата от неговата стойност в употреба и справедливата му стойност, намалена с разходите за продажба. Намалението, което компенсира предходно увеличение на балансовата стойност на преоценен актив, се отнася в оценъчен резерв, а всяко превишение на балансовата стойност над възстановимата стойност на активи, отчитани по цена на придобиване се признава в печалби и загуби.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

Имоти, машини и оборудване (продължение)

Печалби и загуби при отписване на имоти, машини и съоръжения се определят като се сравняват постъпленята с балансовата стойност на актива, и се признават нетно в други доходн в печалби и загуби.

2.8. Нематериални активи

Нематериалните активи, придобити от Дружеството и имащи ограничен срок на използване, се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Ръководството на Дружеството е възприело политика на капитализиране на нематериални активи в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на, или надвишава ниво на същественост в размер на 700 лева. Разходи, свързани с поддръжката на нематериални активи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като разход в момента на тяхното възникване. Амортизацията се начислява на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи. Оцененият полезен живот на програмните продукти е 5 години.

2.9. Лизингови договори

Финансов лизинг

Лизингови договори, при които Дружеството е наемател.

Наемните договори за придобиване на имоти, машини и съоръжения, при които Дружеството поема рисковете и изгодите, свързани със собствеността, се определят като финансов лизингови договори. При първоначалното признаване лизингованите активи се отчитат по по-ниската от справедливата стойност и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Всяко плащане по лизинга се разпределя между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен доход в процентно изражение, изчислен на база на остатъчната главница. Съответните плащания по лизинга, без лихвите, се включват в Други дългосрочни или съответно краткосрочни задължения. Лихвите се признават като разход в отчета за доходите за периода на наемния договор. Имоти, машини и съоръжения, придобити чрез финансов лизинг, се амортизират за периода на използване на актива.

Лизингови договори, при които Дружеството е наемодател

При отдаване на активи при условията на финансов лизинг настоящата стойност на плащанията по лизинга се признава като вземане, а лизингованият актив се отписва. Разликата между балансовата стойност на отдадения по финансов лизинг актив и справедливата му стойност се признава в началото на лизинговия договор като доход от продажба. Разликата между brutното вземане и настоящата стойност на вземането се третира като приход за бъдещ период, без да се отразява като пасив в баланса. Признаването на този финансов приход за бъдещ период като текущ приход се основава на прилагането на метода на ефективната лихва.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

Лизингови договори (продължение)

Оперативен лизинг

Лизингови договори, при които Дружеството е наемател

Наемен договор, при който наемодателят продължава да притежава съществената част от всички рискове и изгоди от собствеността върху актива се класифицира като оперативен лизинг. Активът не се включва в баланса на лизингополучателя, а всички наемни плащания, свързани с актива се признават незабавно в отчета за доходите на база линеен метод за периода на лизинга.

Лизингови договори, при които Дружеството е наемодател

Активите, предоставени на оперативен лизинг остават в баланса на лизингодателя и амортизацията им се включва в отчета за доходите. Приходът от наеми се признава на базата на линейния метод за срока на лизинговия договор.

2.10. Материални запаси

Земеделската продукция се оценява по справедлива стойност в момента на прибиране на реколтата, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба. За определянето на справедливата стойност на земеделската продукция се използва цената, котирана на активен пазар или последната цена на пазарна сделка, при условие, че не е имало значително изменение на икономическите условия между датата на сделката и датата на финансовия отчет. Печалба или загуба, възникнала при първоначалното признаване на земеделската продукция по справедлива стойност, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба, се включват в печалбата или загубата за периода, в който са възникнали.

След първоначалното признаване земеделската продукция, както и всички останали материални запаси се оценяват по по-ниската от отчетната и нетната реализируема стойност, като сумата на обезценката се признава за разход за периода. Нетната реализируема стойност е оценка на продажната цена при нормално протичане на дейността, намалена с разходите за продажба.

При потреблението им се оценяват: продукцията и материалите – по средно претеглена стойност.

2.11. Търговски и други вземания

Вземанията от клиенти се отразяват по справедлива стойност на база издадената фактура, намалена с признатата обезценка. Обезценка се прави в случай, че съществува обективно доказателство, че Дружеството няма да бъде в състояние да събере всички дължими му суми, съгласно първоначалните условия по отношение на съответния разчет. Вземанията в левв се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към датата на финансовия отчет.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

2.12. Предоставени заеми

Предоставените заеми се отчитат първоначално по себестойност, която се приема за справедлива стойност на предоставеното, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми. След първоначалното признаване, предоставените заеми са оценени по амортизируема стойност с прилагане на метода на ефективната лихва, като са взети предвид всички свързани със сделката такси и комисионни.

Предоставените заеми се класифицират като текущи, освен ако Дружеството има безусловно право да уреди вземането си в срок над 12 месеца след датата на баланса.

2.13. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки, чийто оригинален матуритет е до 3 месеца.

За целите на съставянето на отчета за паричните потоци паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно с включен ДДС;

Лихвите по получени инвестиционни кредити се включват като плащания за финансова дейност, а лихвите, свързани с кредити за текущата дейност се включват в оперативна дейност;

2.14. Получени заеми

Заемите се признават първоначално по себестойност, която се приема за справедлива стойност, без да се включват разходите по заема. Впоследствие лихвоносните заеми са оценени по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва, като са взети предвид всички такси и комисионни. Печалбите и загубите се признават в отчета за всеобхватния доход като финансови приходи или финансови разходи през периода на амортизация, или когато задълженията се отпишат или редуцират.

Получените заеми се класифицират като текущи задължения, освен ако Дружеството има безусловно право да отсрочи уреждането на задължението за период най-малко 12 месеца след датата на баланса.

2.15. Задължения към персонала

Краткосрочни доходи

Като краткосрочни доходи на персонала се отчитат парични и непарични, основни и допълнителни възнаграждения за положен труд, премни, компенсирани отпуски и законово определените върху тях осигуровки. Тези доходи се признават като текущ разход в отчета за доходите в периода, в който е положен трудът за тях, или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната сума.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

Задължения към персонала (продължение)

Доходи при напускане

Доходите, изплащани на персонала при прекратяване на трудовото или служебно правоотношение съгласно законодателството, договорно или друго споразумение, се отчитат като текущи разходи. Към дата на баланса ръководството оценява приблизителния размер на потенциалните разходи за всички служители и ги представя като задължение на дисконтирана база. В случаите, когато Дружеството се е ангажирало да осигури доходни при напускане преди нормалната дата на пенсиониране или като резултат от направено предложение за поощряване на доброволното напускане, тези доходи се признават за разход в момента на възникването им.

Доходи след напускане

Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на Дружеството да превежда вноски по планове за дефинирани вноски се признават в отчета за доходите при тяхното възникване.

2.16. Данъци върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в отчета за всеобхватния доход с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху обложимата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса, и някоя корекция на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.

Отсрочените данъци се изчисляват чрез балансовия метод върху временните разлики между сумата на активите и пасивите, използвана за целите на изготвянето на финансовия отчет и сумата използвана за данъчни цели. Сумата на отсрочените данъци се базира на очакването те да се реализират или приспадат, използвайки данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, в пасивите ще се уредят.

Актив по отсрочени данъци се начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи са намалени с размера на тези, за които бъдещата изгода не е повече вероятно да бъде реализирана.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

2.17. Признаване на приходи

Приходите се признават на база принципа на начисляване, до степента, до която се придобиват стопанските изгоди и доколкото приходите могат надеждно да бъдат измерени.

Приходите от продажби се определят от продажната цена на продукцията и услугите без данъка върху добавената стойност и предоставените отстъпки.

Приходите от продажби на стоки се признават, когато се прехвърлят всички съществени рискове и изгоди от собствеността (при предаването на стоката и нейното приемане от купувача), независимо от паричните постъпления и плащания.

Приходите от продажби на услуги се признават в зависимост от етапа на завършеност на сделката към балансовата дата, ако този етап, както и разходите по сделката, могат надеждно да бъдат измерени.

Правителствени дарения, свързани със земеделска продукция се признават като приход през периода, през който се признават съпоставимите разходи, които те са предназначени да компенсират. Тези приходи се представят като финансираня в перо други доходи само в случай, че Дружеството отговаря на условията, свързани с правителственото дарение и ако има разумна гаранция, че помощта ще бъде получена.

Финансовите приходи се състоят от приходи от лихви по предоставени заеми, приходи от курсови разлики от валутни преоценки на парични средства и разчети.

2.18. Разходи

Разходите се признават в момента на тяхното възникване, спазвайки принципите на начисляване и съпоставимост.

Финансовите разходи се състоят от разходи за лихви по получени заеми, разходи за лихви по лизинги, други финансови такси по заеми и гаранции, загуби от курсови разлики от валутни преоценки на парични средства и разчети.

2.19. Финансови инструменти

Финансови активи

Финансовите активи се класифицират в зависимост от намерението на ръководството за очакваната икономическа изгода от съответния финансов актив и възможността намерението да се реализира. Дружеството класифицира своите не-деривативни финансови активи в категориите: финансови активи, отчтани по справедлива стойност в печалби и загуби, финансови активи, държани до падеж, кредити и вземания и активи на разположение за продажба. Класификацията и първоначалното им признаване е към датата на търгуване – датата, на която е пост ангажимент за придобиването.

Финансовите активи се признават първоначално по цена на придобиване, която включва справедливата стойност на вложението плюс разходите по извършване на сделката (хonorари, комисиони и други възнаграждения, изплатени на лицата, пряко ангажирани със сделката, както и данъци, такси, разрешения и други). Финансовите активи се отписват при прехвърляне на съществената част от рисковете и ползите от собствеността върху актива, или при прекратяване на правата за получаването им.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

Финансови активи (продължение)

Финансови активи и пасиви се нетират и нетната стойност се представя в отчета за финансовото състояние единствено ако Дружеството има правно основание да нетира сумите и няма намерение да ги урежда на нетна база, или да реализира актива и да уреди пасива едновременно.

Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби

Финансов актив се класифицира като отчитан по справедлива стойност в печалби и загуби, ако при придобиването е определен като държан за търгуване в краткосрочен план и ако според документираната стратегия за управление на риска Дружеството управлява такива инвестиции. Всички последващи промени в справедливата стойност се отчитат в печалби и загуби.

Финансови активи на разположение за продажба

Финансовите активи на разположение за продажба са недеривативни активи – акции и дялове в други дружества, които се придобиват с инвестиционна цел и се включват към итекущите активи, освен ако намерението на дружеството е да ги продава в рамките на следващите 12 месеца и активно търси купувач. В случай, че инвестициите на Дружеството са в дружества от затворен тип, за които няма аналогови пазарни сделки и не могат да се направят дългосрочни предположения за изчисляване на справедливата стойност, те се оценяват по цена на придобиване. Приходите от дивиденди се признават когато възникне правото за получаването им. Ефектът от продажбата се признава в отчета за всеобхватния доход в перо други доходи.

Кредити и вземания

Тези недеривативни финансови инструменти са с фиксирани плащания, които не се котират на активен пазар. Кредити и вземания включват предоставени заеми, търгоаски и други вземания, парични средства и парични еквиваленти.

Лихвените заеми първоначално се отчитат по стойност на възникване, намалена със съответните разходи по отпускане на заемите. При последваща оценка след първоначално признаване, такива заеми се отчитат по амортизирана стойност, като всяка разлика между първоначалната стойност и стойност на падежа се отчита в отчета за всеобхватния доход за периода на заема на база на ефективния лихвен процент.

Търговските и други вземания се представят по амортизирана цена на придобиване, намалена със сумите, за които се очаква да не бъдат изплатени обратно. Последните се представят като загуби от обезценка на базата на изчислените възстановими стойности на търговските вземания.

Пари и парични еквиваленти включват парични наличности и депозити на виждане.

Финансови пасиви и инструменти на собственния капитал

Дружеството класифицира дългови инструменти и инструменти на собствения капитал или като финансови пасиви, или като собствен капитал, в зависимост от същността и договорните условия относно тези инструменти.

Финансовите пасиви включват кредити, търговски и други задължения към доставчици и други контрагенти. Първоначално те се признават по справедлива стойност, нетно от преките разходи по транзакцията, а последващо – по амортизируема стойност по метода на ефективната лихва.

Дружеството не използва деривативни финансови инструменти за хеджиране на рнскове от промяна на валутни курсове, лихвени нива или парични потоци.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

Обезценки на финансови активи

Дружеството оценява в края на всеки отчетен период дали има обективни доказателства, че даден финансов актив, който не се отчита по справедлива стойност в печалби и загуби е обезценен. Критериите, които се прилагат, за да се определи дали са налице обективни доказателства за загуба от обезценка включват: значими финансови затруднения на длъжника или емитента; нарушение на договора, просрочени или липса на плащане на лихви и главници; индикации, че длъжникът или емитентът ще изпадне в несъстоятелност; липса на активен пазар за този финансов актив заради финансови затруднения; или липса на такова.

Приблизителната оценка за загуби от обезценка на финансови активи, включително вземания, се прави на индивидуална база към датата на всеки отчет. Вземанията, при които са констатирани трудности при тяхното събиране, подлежат на анализ.

2.20. Значими счетоводни предположения и приблизителни оценки

Приложението на Международни стандарти за финансова отчетност изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет.

Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет. Очакванията и основните допускания се преразглеждат във всеки отчетен период. Повторното преразглеждане на счетоводните оценки се признава в периода, в който оценката е преразгледана, когато преразглеждането засяга само този период, или в периода на преразглеждането и бъдещи периоди, ако преразглеждането оказва влияние на сегашния и на бъдещите периоди.

Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност

Обезценка на вземания

Ръководството извършва преглед на всички вземания към отчетната дата и извършва приблизителна оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания на индивидуална база. Преценката на ръководството включва индивидуален анализ на експозицията на всеки контрагент и определяне на частта, която е реално събираема или обезпечена, а останалата част до номинала на съответното вземане се признава в отчета за всеобхватния доход като загуба от обезценка в перо други разходи. В случаите, в които ръководството преценива, че съществува много висока несигурност за събирането на вземанията и те не са обезпечени, ги обезценява на 100%.

Признаване на данъчни активи

При признаването на отсрочените данъчни активи от ръководството на Дружеството е оценена вероятността отделните намаляеми временни разлики да имат обратно проявление в бъдеще и възможностите на Дружеството да генерира в перспектива достатъчно данъчни печалби.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

3. Приходи от продажби

	2014	2013
	BGN`000	BGN`000
Приходи от продажби на продукция	1902	2831
Приходи от продажба на услуги	17	36
Приходи от продажба на материали	8	3
	1 927	2 870

Приходи от продажба на продукция

	2014	2013
	BGN`000	BGN`000
Пшеница	175	1068
Царевица	638	1271
Слънчоглед	774	489
Рапица	315	2
Бали слама/люцерна		1
	1 902	2 831

Приходи от продажби на услуги

	2014	2013
	BGN`000	BGN`000
Наем и рента	3	31
Селскостопански услуги	14	5
	17	36

4. Други доходи

	2014	2013
	BGN`000	BGN`000
Приходи от продажба на дълготрайни активи	3	522
Отчетна стойност на продадените дълготрайни активи	(3)	(515)
Печалба от продажба на дълготрайни активи		7
Приходи от финансираня	739	694
Приходи от застр.обезщетения	217	26
Приходи от отписанн задължения	59	13
Превизишението на приходите над разходите при първоначално заприхождаване на растителна продукция	19	260
Възнаграждения за неползв.плат.год.отпуск	1	2
Приходн от излишък на активи		3
Други доходи	1 035	1 005

Приходите от финансираня включват: земеделски субсидии от ДФ “Земеделие”

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)**5. Разходи за материали**

	2014	2013
	BGN'000	BGN'000
Препарати	(328)	(111)
Торове	(311)	(293)
Семена	(189)	(132)
Резервни части	(137)	(87)
Горива и масла	(54)	(232)
Други материали	(9)	(6)
Ел. енергия	(3)	(2)
Активи под праг на същественост	(2)	(2)
	(1 033)	(865)

6. Разходи за външни услуги

	2014	2013
	BGN'000	BGN'000
Наем и ренти	(839)	(819)
Административни, правни и консултантски услуги	(99)	(107)
Застраховки	(70)	(53)
Ремонт	(12)	(6)
Други външни услуги	(10)	(5)
Транспорт	(6)	(27)
Абонаментно обслужване	(6)	(6)
Разходи, свързани със съхранение на продукцията	(5)	(9)
Комунални и съобщителни услуги	(3)	(4)
Независим финансов одит	(1)	(1)
	(1 051)	(1 037)

7. Разходи за персонала

	2014	2013
	BGN'000	BGN'000
Разходи за заплати	(355)	(316)
Разходи за пенсионно и социално осигуряване	(43)	(35)
	(398)	(351)

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

8. Други разходи за дейността

	2014	2013
	BGN`000	BGN`000
Други	(6)	(11)
Брак и естествени фири	(5)	(36)
Командировки	(5)	(1)
Нотариални такси	(4)	(7)
Местни данъци и такси	(4)	(3)
Представителни	(4)	(2)
Униформено облекло	(3)	
Неустойки	(3)	
Дарения	(1)	(2)
	(35)	(62)

9. Финансови приходи/(разходи) нетно

	2014	2013
	BGN`000	BGN`000
Разходи за лихви по лизингови договори	(35)	(41)
Разходи за лихви по банкови заеми	(15)	(10)
Други разходи - одобрение и поддържане на кредити	(11)	(39)
Разходи за лихви към свързани лица	(1)	(8)
Разходи за лихви по небанкови заемн		(12)
Приходи от лихви по предоставени заеми	3	3
	(59)	(107)

10. Разходи за данъци върху печалбата

	2014	2013
	BGN`000	BGN`000
Данъчна печалба/загуба за годината по данъчна декларация	687	849
Текущ разход за данъци върху печалбата - 10% (2013 г. :10 %)	(68)	(85)
Отсрочени данъци върху печалбата	(36)	3
Общо разход за данъци от печалбата, отчетен в отчета за всеобхватния доход	(104)	(82)

Ръководството е упражнило правото си на избор при определяне на дължимия годишен корпоративен данък и се е възползвало от данъчното облекчение да не внася ефективно в републиканския бюджет корпоративен данък в размер на 60% от данъчната печалба за дейността по производство на непреработена растителна продукция.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

11. Имоти, машини и оборудване и нематернални активи

	Земли и сгради	Машини и съоръже- ния	Тран- спортни средства	Стопан- ски инвентар	Разходи за придобиване на ИМС	Софтуер и други	Общо
	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000
2013 година							
Балансова стойност в началото на годината	931	1026	183	346	25	9	2520
Новопридобити	147	442		131	728	8	1456
Отписани	(45)	(415)		(55)	(727)		(1 242)
Разход за амортизации	(13)	(102)	(43)	(58)		(3)	(219)
31 декември 2013 г.	1020	951	140	364	26	14	2515
31 декември 2013 г.							
Отчетна стойност	1077	1145	253	571	26	26	3098
Натрупана амортизация	(57)	(194)	(113)	(207)		(12)	(583)
Балансова стойност	1020	951	140	364	26	14	2515
2014 година							
Балансова стойност в началото на годината	1020	951	140	364	26	14	2515
Новопридобити	230	261		70			561
Отписани				(4)			(4)
Разход за амортизации	(14)	(114)	(42)	(66)		(1)	(237)
31 декември 2014 г.	1236	1098	98	364	26	13	2835
Отчетна стойност	1307	1406	253	636	26	27	3655
Натрупана амортизация	(71)	(308)	(155)	(272)		(14)	(820)
Балансова стойност	1236	1098	98	364	26	13	2835

12. Материални запаси

	2014 BGN'000	2013 BGN'000
Незавършено производство	741	568
Продукция	1042	366
Материали	364	247
	2147	1181

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

13. Търговски и други вземания

	2014	2013
	BGN'000	BGN'000
Субсидии за получаване	354	358
Предплатена рента	106	132
Данъци за възстановяване	46	
Аванси на доставчици	13	93
Вземания от клиенти	5	3
Други		10
	524	596

14. Парични средства и парични еквиваленти

	2014	2013
	BGN'000	BGN'000
Парични средства в банкови сметки	4	390
Парични средства в брой	10	7
Други парични средства	18	
	32	397

15. Собствен капитал

Притежатели на записания капитал на Дружеството:

Собственик	Участие		Участие	
	2014		2013	
	BGN'000	%	BGN'000	%
"Ар уинд агро 1"ЕООД	3	57%		
"Длан" ЕООД	2	40%	5	97%
Кирил Цветанов Киров		3%	0	3%
	5	100%	5	100%

В Резервите на Дружеството е отчетен преотстъпен корпоративен данък.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

16. Задължения по банкови заеми

Вид валута	Догово- рена сума на заема	Падеж	31.12.2014 г.			31.12.2013 г.	
			Дълго- срочна част	Кратко - срочна част	Общо	Дълго- срочна част	Общо
			BGN'000 0	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Кредитна линия							
лева	700	2016	319		319		
лева	370	2015		267	267		
лева	240	2014				240	240
			<u>319</u>	<u>267</u>	<u>586</u>	<u>240</u>	<u>240</u>

17. Задължения по финансов лизинг

Задължения по финансов лизинг

	2014	2013
	BGN'000	BGN'000
Срок		
До една година	223	232
Над една година	345	571
Общо	<u>568</u>	<u>803</u>

Минимални лизингови плащания по финансовия лизинг	2014	2013
	BGN'000	BGN'000
Срок		
До една година	245	266
Над една година	358	604
	<u>603</u>	<u>870</u>
Бъдещ финансов разход по финансов лизинг	(35)	(67)
Общо	<u>568</u>	<u>803</u>

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

18. Други дългосрочни задължения

	2014 BGN '000	2013 BGN '000
Финансов лизинг	345	571
Дългосрочни задължения за съучастие		389
Дългосрочни задължения към свързани лица за съучастие (прил. 23)		260
	<u>345</u>	<u>1220</u>

19. Активи/Пасиви по отсрочени данъци

	временна разлика 31.12.2014 г. BGN '000	данък 31.12.2014 г. BGN '000	временна разлика 31.12.2013 г. BGN '000	данък 31.12.2013 г. BGN '000
Пасиви по отсрочени данъци				
Имоти, машини и оборудване	676	68	426	43
Оценка на земеделска продукция	90	9	31	3
Общо пасиви по отсрочени данъци	<u>766</u>	<u>77</u>	<u>457</u>	<u>46</u>
Активи по отсрочени данъци				
Задължения към персонала	10	1	10	1
Доходи на физически лица	240	24	290	29
Общо активи по отсрочени данъци	<u>250</u>	<u>25</u>	<u>300</u>	<u>30</u>
Нетни (активи)/пасиви по отсрочени данъци	<u>516</u>	<u>52</u>	<u>157</u>	<u>16</u>

Отсрочени данъчни
(пасиви)/активи

	1.01.2014 г. BGN '000	Признати в печалба и загуба за периода BGN '000	31.12.2014 г. BGN '000
Имоти, машини и оборудване	(43)	(25)	(68)
в. т.ч преоценъчен резерв на амортизируеми активи			0
Оценка на земеделска продукция	(3)	(6)	(9)
Задължения към персонала	1		1
Доход на физически лица	29	(5)	24
Общо	<u>(16)</u>	<u>(36)</u>	<u>(52)</u>

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Активи/Пасиви по отсрочени данъци (продължения)

Изменение в салдото на отсрочените данъци (продължение)

При признаване на отсрочените данъчни активи е взета предвид вероятността отделните разлики да имат обратно проявление в бъдеще и възможностите на дружеството да генерира достатъчна данъчна печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се компенсират, когато съществува юридическо право за компенсиране на краткосрочните данъчни активи срещу краткосрочните данъчни пасиви и когато данъчните временни разлики се отнасят за една и съща данъчна администрация.

20. Търговски и други задължения

	2014	2013
	BGN '000	BGN '000
Дивидент	1248	
Задължения към доставчици	362	350
Задължения по финансов лизинг (прил. 18)	223	232
Задължения за данъци	28	60
Задължения към персонала	25	36
Задължения по социално осигуряване	9	10
Задължения към свързани лица (прил. 23)	3	27
Общо	1898	715

Задълженията към доставчици са текущи, безлихвени и са за дейността. Дружеството няма предоставени обезпечения по задължения към доставчици.

21. Условни пасиви и ангажименти

Към 31.12.2014 г. няма заведени съдебни дела, по които Дружеството е ищец или ответник, както и други поети условни пасиви и ангажименти.

22. Управление на финансовите рискове

Фактори на финансовите рискове

Дейността на Дружеството е изложена на редица финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. За текущо идентифициране и измерване на тези рискове ръководството на Дружеството е въвело различни контролни механизми, чрез които се определят адекватни цени на продукцията и услугите и на привлечения заеман капитал. Тези механизми целят да минимизират потенциалните отрицателни ефекти, които могат да се отразят върху финансовите резултати на Дружеството чрез адекватна оценка на пазарните обстоятелства.

Валутен риск

Политиката на Дружеството за управление на валутния риск включва договарянето на приходите и основните разходи за дейността в лева или евро.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Управление на финансови рискове (продължение)

Активи и пасиви, деноминирани в български лева и чуждестранна валута:

<i>31.12.2014г.</i>	<i>в EUR</i> BGN`000	<i>в BGN</i> BGN`000	<i>Общо</i> BGN`000
Заеми и вземания		529	529
Парични средства и еквиваленти		32	32
Общо финансови активи	0	561	561
Банкови заеми		586	586
Други заеми и задължения		2243	2243
Общо финансови пасиви	0	2829	2 829
 <i>31.12.2013 г.</i>	 <i>в EUR</i> BGN`000	 <i>в BGN</i> BGN`000	 <i>Общо</i> BGN`000
Заеми и вземания		682	682
Парични средства и еквиваленти	1	396	397
Общо финансови активи	1	1078	1079
Банкови заеми		240	240
Други заеми и задължения		1935	1 935
Общо финансови пасиви	0	2 175	2 175

Ценови риск

Дружеството е изложено на ценови риск от спад в цените на зърнени и маслодайни култури и от засилената конкуренция на пазара. За минимизиране на ценовия риск ръководството на Дружеството редовно наблюдава пазарните нива и полага усилия за гъвкава маркетингова и ценова политика.

Лихвен риск

Този риск се отнася до евентуално неблагоприятно влияние на промените на пазарните лихвени проценти върху печалбата и капитализацията на Дружеството. С цел минимизиране на лихвения риск ръководството на Дружеството оптимизира източниците на кредитни ресурси за постигане на относително по-ниска цена на привлечените средства и договаря кредитите с постоянен и променлив компонент на лихвените проценти.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Управление на финансови рискове (продължение)

Лихвен анализ

31.12.2014 г.	безлихвени BGN`000	с плаващ лихвен % BGN`000	с фиксиран лихвен % BGN`000	Общо BGN`000
Заемн и вземания	524		5	529
Парични средства и еквиваленти	32			32
Общо финансови активи	556	0	5	561
Банкови заеми		586		586
Други заеми и задължения	2 243			2 243
Общо финансови пасиви	2 243	586	0	2 829
31.12.2013 г.	безлихвени BGN`000	с плаващ лихвен % BGN`000	с фиксиран лихвен % BGN`000	Общо BGN`000
Звеми и вземания	596		86	682
Парични средства и еквиваленти	397			397
Общо финаисови активи	993	0	86	1 079
Банкови заеми		240		240
Други заеми и задължения	1 106		829	1 935
Общо финансови пасиви	1 106	240	829	2 175

Кредитен риск

Това е рискът, при който страна по договор за финансиране под форма на лизинг или кредитиране може да изпадне в невъзможност да погаси изцяло своите задължения на датата на дължимо плащане. Политиката на Дружеството е дв се извършва продажба на продукцията и услуги на клиенти с подходяща кредитна история, добро финансово състояние и липса на нарушения при спазването на договорените условия.

Дружеството структурира равнищата на кредитен риск, които поема, като прави индивидуална преценка за нивото на приемлив риск по отношение на всеки търговски партньор, лизингополучател или заемополучател.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Управление на финансови рискове (продължение)

Събираемостта на вземанията се контролира директно от ръководството съобразно обективните дадености на пазара и потребностите на Дружеството.

Паричните средства на Дружеството и разплащателните операции са съсредоточени в банки с висок рейтинг.

Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът Дружеството да не разполага с достатъчно средства, за да посрещне падежиращи плащания към свои кредитори или доставчици. Основните източници на ликвидни средства на Дружеството са вътрешни - основната му стопанска дейност и външни – банките и постоянни партньори.

Ръководството управлява ликвидния риск по начин, който му гарантира, че редовно и без забава може да изпълни ежедневните си задължения, като текущо наблюдава падежите на активите и пасивите и контролира паричните потоци.

Матуритетният анализ е изготвен на база недисконтирани парични потоци и най-ранната дата, на която вземането/задължението е изискуемо, като сумите включват главници и лихви.

31.12.2014 г.	1-3 м.	3-6 м.	6-12 м.	1-2 г.	2-5 г.	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Заеми и вземания	418		111			529
Парични средства и еквиваленти	32					32
Общо финансови активи	450	0	111	0	0	561
Банкови заеми	267			319		586
Други заеми и задължения	637	13	1 248	345		2 243
Общо финансови пасиви	904	13	1248	664	0	2829

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Управление на финансови рискове (продължение)

31.12.2013 г.	1-3 м. BGN'000	3-6 м. BGN'000	6-12 м. BGN'000	1-2 г. BGN'000	2-5 г. BGN'000	Общо BGN'000
Заеми и вземания	533	1	148			682
Парични средства и еквиваленти	397					397
Общо финансови активи	930	1	148	0	0	1 079
Банковн заеми				240		240
Други заеми и задължения	425	58	232	1 103	117	1 935
Общо финансови пасиви	425	58	232	1 343	117	2 175

Капиталов риск

Целите на Дружеството при управление на капитала са да защитят способността му да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигури възвръщаемост за собствениците и другите заинтересовани лица, като поддържа оптимална капиталова структура. Ръководството текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала на база съотношение на задлъжнялост.

	2014 BGN'000	2013 BGN'000
Общо дългов капитал, в т.ч.:	1 154	1 070
Заеми от банки	586	240
Заемн от свързани лица		27
Заеми и задължения по финансов лизинг	568	803
Намален с:		
Парични средства и еквиваленти	32	397
Нетен дългов капитал	1 122	673
Общо собствен капитал	2 662	2 584
Общо капитал	3 784	3 257
Съотношение на задлъжнялост	0.30	0.21

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Управление на финансови рискове (продължение)

Справедливи стойности

Някои от счетоводните политики и оповестявания изискват определяне на справедливата стойност за финансови активи и пасиви, която представлява сумата, за която един актив или пасив може да се размени или изплати при нормални условия на сделката между независими, желаещи и информирани купувач и продавач. Справедливата стойност се определя чрез предположения на ръководството, основаващи се на анализ и оценка на пазарните условия към датата на баланса.

Финансовите инструменти, които не се търгуват на активни пазари и за които няма условия за определяне по достоверен начин на тяхната справедлива стойност са представени по цена на придобиване.

Ръководството очаква да реализира кредити, търговски и други вземания и търговски и други задължения чрез тяхното цялостно обратно изплащане или погасяване във времето, поради което те са представени по амортизирана стойност, като е използван пазарен лихвен процент. За финансов лизинг пазарният лихвен процент е определен на базата на договора или други сходни лизингови договори

За краткосрочните кредити, търговски вземания и задължения ръководството е приело, че тяхната справедлива стойност е приблизително равна на балансовата им стойност.

Представените във финансовия отчет оценки на финансовите активи и пасиви са определени въз основа на възможно най-надеждните, адекватни и достоверни в условията на световната финансово-икономическа криза преценки на ръководството.

23. Свързани лица

За целта на изготвянето на настоящия финансов отчет судружниците, служители на ръководни постове, както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата, контролирани от всички горензброени лица, се третираят като свързани лица.

Задължения	2014	2013
	BGN`000	BGN`000
Ар уинд агро 1 ЕООД	716	
Длан ЕООД	500	260
Кирил Киров	35	
Марчо Иванов		27
	<u>1251</u>	<u>287</u>

24. Събития след датата, към която е съставен финансовия отчет

Няма значими събития, възникнали до датата на одобряване на финансовия отчет, които да налагат промени в сумите и оповестяванията.

Доклад на независимия одитор

До Общото събрание на съдружниците
на „Орляк 07” ООД
гр. Добрич

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „Орляк 07” ООД град Добрич /дружеството/, включващ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2014г., отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложението към финансовия отчет.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Комисията на Европейския съюз, се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.



Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит беше проведен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

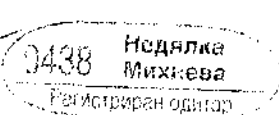


Мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на дружеството към 31 декември 2014г., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Комисията на Европейския съюз.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на българския Закон за счетоводството ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на Дружеството за отчетната 2014г. Годишният доклад на ръководството не е част от финансовия отчет и е приложен към него. Считаме, че по отношение на историческата финансова информация, съществува съответствие между годишния доклад на ръководството и годишния финансов отчет на дружеството.

Регистриран одитор дипл.0438

Недялка Михнева

25.03.2015г.

гр. Добрич

ул. Вида Димитрова 22