

КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА БЪЛГЕРИЪН БИЛДИНГ КЪМПАНИ АД ЗА 2023 г.

Ръководството представя своя годишен консолидиран доклад и годишния консолидиран финансов отчет към 31 декември 2023 г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП), приложими в България.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО МАЙКА И ДЪЩЕРНИТЕ ДРУЖЕСТВА

Дружеството майка е с предмет на дейност строителство на жилищни и нежилищни сгради и съоръжения, извършване на отделни видове СМР и ремонтни дейности. Дружеството има сключени договори както следва:

- Акса груп ЕООД – за изграждане на жилищни сгради в гр. София, кв. Връбница;
- Олива АД - за изграждане на завод за маслена екстракция с. Разделна;
- Олива АД - за реконструкция на завод за маслена екстракция с. Добрич;
- Свинекомплекс Брестак АД – СМР в Силози за зърно в с. Брестак, общ. Вълчи дол

Основната дейност на дъщерното дружество Драгалевци резиденс ЕООД е строителство. Дружеството осъществява строителство на четири жилищни сгради в собствен имот, намиращ се в м. Драгалевци-разширение-север-2, гр. София.

Основната дейност на дъщерното дружество ББК Инвестмънт ЕООД е строителство. Дружеството възнамерява да построи жилищна сграда в собствен имот, намиращ се на ул. Средна гора №65, район Възраждане, гр. София.

Основната дейност на дъщерното дружество ББК Полигона ЕООД е строителство, сделки с недвижими имоти, управление на недвижими имоти, търговия, посреднически услуги и всякаква друга дейност, незабранена от закона. През 2023 г. Дружеството е осъществявало дейност, но приходите и разходите са били под 500 лв.

Основната дейност на дъщерното дружество Българин Трейдинг Къмпани ЕООД е сделки с недвижими имоти, управление на недвижими имоти, търговия, посреднически услуги и всякаква друга дейност, незабранена от закона.

Резултати за текущия период

През финансовата 2023 г. Групата отчита разходи за извършени СМР в размер на 6 895 хил. лв. и незавършено производство в размер на 9 003 хил. лв.

Дивиденди и разпределение на печалбата

Групата приключва отчетния период със счетоводна печалба в размер на 58 хил. лв. и след данъчно преобразуване начислява и внася данък за 2023 г. в размер на 30 хил. лв.

Структура на основния капитал

Акционери	Участие	Брой акции	Номинална стойност (хил. лв.)
Венцислав Петров	80 %	8 000	10
Марков			
Владимир Димитров	20%	2 000	10
Кюркчиев			

ДЕЙСТВИЯ В ОБЛАСТТА НА НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКАТА И РАЗВОЙНАТА ДЕЙНОСТ

Дружествата в групата не извършва дейности свързани с проучване и развитие.

ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ. 187Д И ЧЛ. 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

През 2023 г. Групата не е придобивала или прехвърляла собствени акции.

УПРАВЛЕНИЕ

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 31 декември 2023 г., Дружеството – майка Бългериън билдинг къмпани АД е акционерно дружество с едностепенна система на управление.

Съветът на директорите се състои от следните членове:

1. Марин Кръстев Карагъзов
2. Владимир Димитров Кюркчиев
3. Венцислав Петров Марков

Изпълнителен Директор е Владимир Димитров Кюркчиев.

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Групата към края на годината, финансовото представяне и паричните потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния консолидиран финансов отчет към 31 декември 2023 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като консолидирания финансов отчет е изготвен на база принципа-предположение за действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Владимир Димитров Кюркчиев

Изпълнителен директор

Бългериън билдинг къмпани АД

гр. София

20.07.2024 г.

