

**Годишен Финансов Отчет**  
**на**  
**„Патримониум“ ЕООД**  
**към 31.12.2013г.**  
**гр. София, бул.Васил Левски 103, ет2**  
**БУЛСТАТ: 202308803**

Настоящият Годишен Финансов Отчет е съставен в съответствие с приложимите Национални Счетоводни Стандарти за малки и средни предприятия и основните принципи, заложи в действащия Закон за Счетоводството в България.

**КОМПОНЕНТИ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

Пълният комплект на финансовите отчети включва:

1. Счетоводен Баланс;
2. Отчет за Приходи и Разходи;
3. Отчет за Паричните Потоци;
4. Отчет за Собствения Капитал;
5. Приложение, включващо счетоводна политика и пояснения.

## **ПРИЛОЖЕНИЕ**

### **КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2013Г.**

#### **1. Обща информация за предприятието**

„Патримониум“ ЕООД по своята юридическа форма е еднолично дружество с ограничена отговорност регистрирано през месец Ноември 2013г. в Агенция по вписванията – гр. София с ЕИК: 202308803.

Седалището и адреса на управление са : гр. София, бул. Васил Левски 103, ет.2  
Задълженото лице не е регистрирано по ЗДДС.

Предметът на дейност на дружеството е консултански услуги, като за отчетната година дружеството няма реализирани приходи.

#### **2. Описание на счетоводната политика на дружеството през 2013г.**

Годишният финансов отчет се изготвя в хиляди лева в съответствие с изискванията на националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия , които са приложими за 2013 г. в това число и към датата на баланса – 31.12.2013г.

Предприятието е избрало двустранна форма при съставянето на финансовия отчет, който включва:

- Счетоводен баланс
- Отчет за приходите и разходите
- Отчет за собствения капитал
- Отчет за паричните потоци
- Приложение

Финансовият отчет за 2013 г. е изготвен в съответствие с изискванията на основните счетоводни принципи:

- текущо начисляване - приходите и разходите, произтичащи от сделки и събития, се начисляват към момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаването или плащането на паричните средства или техните еквиваленти и се включват във финансовите отчети за периода, за който се отнасят;
- действащо предприятие - предприятието е действащо и ще остане такова в предвидимо бъдеще; предприятието няма нито намерение, нито необходимост да ликвидира или значително да намали обема на своята дейност;
- предимство на съдържанието пред формата - сделките и събитията се отразяват счетоводно съобразно тяхното икономическо съдържание, същност и финансова реалност, а не формално според правната им форма;
- предпазливост - оценяване и отчитане на предполагаемите рискове и очакваните евентуални загуби при счетоводното третиране на стопанските операции с цел получаване на действителен финансов резултат;
- съпоставимост между приходите и разходите - разходите, извършени във връзка с определена сделка или дейност се отразяват във финансовия резултат за периода, през който предприятието черпи изгода от тях, а приходите се отразяват за периода, през който са отчетени разходите за тяхното получаване;
- запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период - постигане съпоставимост на счетоводните данни и показатели през различните отчетни периоди;

- независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс - всеки отчетен период се третира счетоводно сам за себе си независимо от обективната му връзка с предходния и със следващия отчетен период, като данните на финансовия отчет в началото на текущия отчетен период трябва да съвпадат с данните в края на предходния отчетен период.

Всяка съществена статия се представя във финансовия отчет отделно. Несъществените суми се обединяват със суми от подобен характер. Активите и пасивите не се компенсират, освен в следните случаи:

- а) когато се разрешава от друг счетоводен стандарт;
- б) когато печалбата и загубата или свързаните разходи се получават от едно и също събитие и не са съществени.

Предприятието е самостоятелно и няма поделения.

#### **Нетекущи активи:**

Към нетекущите активи се отнасят дълготрайните материални активи, инвестиционните имоти и дълготрайните нематериални активи.

При първоначално оценяване на активите и пасивите е прилагана историческа цена, освен в случаите, когато със счетоводен стандарт се изисква друго. Дълготрайните материални активи се отчитат съгласно препоръчителният подход за последващо оценяване, предвиден в СС 16 – Имоти, машини, съоръжения и оборудване, а именно по цена на придобиване намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка. Разходите след закупуване за текуща поддръжка и ремонт се отчитат като текущи разходи. С разходите, които водят до удължаване живота на актива се увеличава стойността на актива. Стойностният праг на същественост, под който материални активи се отчитат като текущи разходи при придобиването им е 700 лв. (седемстотин лева).

Дългосрочните инвестиции представляват дялове в дъщерни дружества, асоциирани и други предприятия. Към дългосрочните инвестиции се отчитат и инвестиционните имоти на дружеството. Дружеството отчита счетоводно една инвестиция, като инвестиция в дъщерно предприятие, когато упражнява контрол. Контролът се изразява в правото да се ръководи финансовата и оперативната политика на предприятието, като се извличат изгоди от дейността му.

Асоциирано предприятие е предприятие, в което инвеститора упражнява значително влияние, но което не представлява нито дъщерно нито смесено предприятие на инвеститора. Значително влияние се изразява в правото на участие при вземането на решения, свързани с финансовата и оперативната дейност на предприятието, в което е инвестирано, но не и контрол върху тази дейност. Обикновено значително влияние се упражнява когато инвеститора притежава 20 или повече процента от гласовете в предприятието, в което е инвестирано.

Дружеството отчита инвестициите си в други предприятия като „финансови активи на разположение за продажба“, като финансови активи, които не могат да се класифицират в групите „финансови активи, държани за търгуване“, „Инвестиции държани до падеж“ и „Кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието“.

След първоначалното признаване предприятието оценява по себестойностния метод притежаваните инвестиции в дъщерни, асоциирани и други предприятия.

Инвестиционните имоти се завеждат първоначално по цена на придобиване и всички разходи свързани с покупката, при спазване на СС 40- Инвестиционни имоти. Дружеството използва модела на цена на придобиване.

Амортизацията на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани като е използван линейният метод на амортизация, при следните амортизационни норми:

Начисляването на амортизации започва от месеца следващ месеца на въвеждане на активите в употреба и се преустановява от месеца, в който активите са извадени от употреба. Начислените амортизации се отчитат като разход и като коректив за срока на използване на актива.

### **Текущи активи**

При първоначално оценяване на стоково-материалните записи е прилагана историческата цена.

При потребление на стоково материалните запаси е избран препоръчителния подход, съгласно СС 2 – “средно претеглена стойност”. Отчетната стойност на стоково материалните запаси не е по-висока от нетната реализуема стойност. Няма намаление на отчетната стойност на стоково материалните запаси под нетната реализуема стойност, отчетена като текущ разход. Няма стоково материални запаси, които са дадени в залог за обезпечаване на пасиви.

### **Вземания:**

Първоначално признаване по стойност в деня на тяхното възникване, а тези от чужбина-деноминирана в чуждестранна валута по централен курс на деня.

### **Парични средства:**

Валутни парични средства се оценяват в легова равностойност по централния курс към датата на възникването им.

### **Собствен капитал:**

Представен по номинална стойност.

### **Признаване на приходите и разходите**

Разходите са отчетени по икономически елементи, съгласно изискванията на Закона за счетоводството. Осчетоводяването им в група 60 е ставало съобразно класификацията им в Закона за счетоводството и счетоводните стандарти. Сметките от група 60 са приключени своевременно с група 61.

Приходите от продажби и разходите се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания.

Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за съпоставимост между приходите и разходите.

Приходите в чуждестранна валута се отчитат по централния курс на БНБ към дата на начисляването им.

### **Фундаментални грешки**

Препоръчителен подход – чрез коригиране на салдото на неразпределената печалба в началото на периода и презчисляване на сравнителната информация.

### **Доходи на персонала**

Краткосрочни доходи на наети лица – признаване и оценяване – СС 19

Краткосрочни платени отпуски – признаване и оценяване – СС 19

## **ПОЯСНЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

### **3.1. Пояснения към счетоводен баланс на „Патримониум“ ЕООД към 31.12.2013г.**

Активите и Пасивите в Баланса на „Патримониум“ ЕООД са разделени на Текущи и Нетекущи.

Един актив се класифицира като текущ, когато се очаква да бъде реализиран или е държан с цел продажба или употреба в нормалния ход на дейността на предприятието и се очаква да бъде реализиран в срок до 12 месеца от датата на баланса. Като текущи активи се класифицират също паричните средства и паричните еквиваленти, за които няма ограничение върху използването им.

Дружеството няма текущи активи.

Един актив се класифицира като нетекущ, когато се очаква да бъде реализиран или е държан с цел продажба или употреба в нормалния ход на дейността на предприятието и се очаква да бъде реализиран в срок над 12 месеца от датата на баланса. Към 31.12.2013г. като нетекущ актив са отчетени притежаваните от „Патримониум“ ЕООД дялове в нефинансово предприятие.

**Пасива на Баланса на „Патримониум“ ЕООД се състои от:**

1. Собствен капитал;
2. Задължения

**Собственият капитал включва:**

1. Записаният основен капитал на дружеството е в размер на 1 хил.лв. и е еднолична собственост на Франческо Фратини.
2. Непокрита загуба от минали години – (1) хил.лв.
3. Нетна Печалба/загуба за периода, за който се отнася Баланса – 0 хил.лв.;  
Общият размер на собствения капитал на дружеството възлиза на 0 хил.лв.

**Задължения**

*Текущи (краткосрочни) задължения:*

Едно задължение се определя като текущо, когато се очаква да бъде уредено в рамките на нормалния оперативен цикъл на дейността на предприятието или да бъде уреден в рамките на 12 месеца от датата на Баланса. Към 31.12.2013г. „Патримониум“ ЕООД няма текущи задължения:

*Нетекущите (дългосрочни) задължения* включват сумата на задълженията на дружеството, за които се очаква да бъдат погасени/уредени за повече от 12 календарни месеца от датата на Баланса. „Патримониум“ ЕООД има нетекущо задължение, в размер на 1 хил.лв. от получен заем от нефинансово предприятие.

***3.2. Пояснения към отчета за приходи и разходи на „Патримониум“ ЕООД към 31.12.2013г.***

Отчетът за приходи и разходи е неразделна част от Годишните Финансови Отчети на всяко предприятие. Той се състои от Приходна и от Разходна част.

„Патримониум“ ЕООД за отчетната 2013г. няма отчетени приходи.

Съгласно приложимата счетоводна политика от „Патримониум“ ЕООД, разходите се отчитат като разходи за дейността по икономически елементи. Разходите, извършени от предприятието през текущия отчетен период, които са свързани с получаването на приходи през следващия отчетен период, се отчитат като разходи за бъдещи периоди. За отчетната година дружеството няма отчетени съществени разходи.

***3.3.Пояснения към отчета за паричните потоци на „Патримониум“ ЕООД към 31.12.2013г.***

Информацията, която може да се извлече от Отчета за паричните потоци е полезна и необходима за потребителите на финансови отчети, тъй като дава база за оценка на способността на предприятието да генерира пари и парични еквиваленти, както и потребността на предприятието да оползотвори тези парични потоци.

Към обичайната дейност се отнасят паричните потоци, свързани с търговски контрагенти – доставчици и клиенти на предприятието – по повод плащания и постъпления, свързани с придобиването на материали, активи и предоставянето на услуги.

За отчетната 2013г. дружеството не е извършило съществени парични потоци.

**3.4.Пояснения към отчета за собствения капитал на „Патримониум“ ЕООД към 31.12.2013г**

Съгласно Приложимият Счетоводен Стандарт 1 Представяне на Финансови Отчети всяко предприятие е длъжно да представи като отделен елемент на финансовите отчети Отчет за собствения капитал, в който се посочват:

1. Нетната печалба респ. загуба за периода;
2. Измененията, които са направени през годината;
3. Крайното салдо към края на годината;

Не са настъпили изменения през 2013г. в Собствения Капитал на „Патримониум“ ЕООД. По този начин размера на Собствения Капитал на дружеството възлиза на 0 хил. лева.

Финансовият резултат за периода посочен в Отчета за Собствения Капитал съвпада със сумата по Отчета за приходите и разходите и Счетоводния Баланс.

30.03.2014г.

Изготвил:



Кремена Накова

Ръководител:



„ПАТРИМОНИУМ“ ЕООД  
PATRIMONIUM LTD

Ива Марковска

**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**  
**на ПАТРИМОНИУМ ЕООД**  
**към 31.12.2013**

Приложение №1 към СС 1

ЕИК 202308803

| АКТИВ                                 |                |                  | ПАСИВ                                                        |                |                  |
|---------------------------------------|----------------|------------------|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                | Сума (хил.лв.) |                  | РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                                       | Сума (хил.лв.) |                  |
|                                       | Текуща година  | Предходна година |                                                              | Текуща година  | Предходна година |
| а                                     | 1              | 2                | а                                                            | 1              | 2                |
| <b>Нетекущи (дълготрайни) активи</b>  |                |                  | <b>Собствен капитал</b>                                      |                |                  |
| <b>Дългосрочни финансови активи</b>   |                |                  | <b>Записан капитал</b>                                       | 1              | 1                |
| Акции и дялове в предприятия от група | 1              | 1                | <b>Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:</b> |                |                  |
| <b>Общо за група:</b>                 | 1              | 1                | непокрита загуба                                             | (1)            |                  |
| <b>Общо за раздел:</b>                | 1              | 1                | <b>Общо за група:</b>                                        | (1)            |                  |
|                                       |                |                  | <b>Текуща печалба (загуба)</b>                               |                | (1)              |
|                                       |                |                  | <b>Общо за раздел:</b>                                       |                |                  |
|                                       |                |                  | <b>Задължения</b>                                            |                |                  |
|                                       |                |                  | Други задължения, в т. ч.:                                   | 1              | 1                |
|                                       |                |                  | над 1 година                                                 | 1              | 1                |
|                                       |                |                  | <b>Общо за раздел, в т. ч.:</b>                              | 1              | 1                |
|                                       |                |                  | над 1 година                                                 | 1              | 1                |
| <b>СУМА НА АКТИВА</b>                 | 1              | 1                | <b>СУМА НА ПАСИВА</b>                                        | 1              | 1                |

Дата на съставяне: 30.03.2014

Съставил:

Кремена Накова

Ръководител:

ПАТРИМОНИУМ ЕООД  
ПАТРИМОНИУМ ЕООД  
Ива Марковска

**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**  
**на ПАТРИМОНИУМ ЕООД**  
**за периода 01.01.2013-31.12.2013**

Приложение №2 към СС 1

БИК 202308803

| НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ                  | Сума (хил.лв.) |                  | НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ                 | Сума (хил.лв.) |                  |
|--------------------------------------------|----------------|------------------|-------------------------------------------|----------------|------------------|
|                                            | Текуща година  | Предходна година |                                           | Текуща година  | Предходна година |
| а                                          | 1              | 2                | а                                         | 1              | 2                |
| <b>А. Разходи</b>                          |                |                  | <b>Б. Приходи</b>                         |                |                  |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни |                |                  | 8. Загуба от обичайна дейност             |                | 1                |
| б) външни услуги                           |                |                  | 10. Счетоводна загуба                     |                | 1                |
| Общо разходи за оперативна дейност         |                |                  | (общо приходи - общо разходи)             |                |                  |
| (1 + 2 + 3 + 4 + 5)                        |                |                  |                                           |                |                  |
| 8. Печалба от обичайна дейност             |                |                  |                                           |                |                  |
| Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)             |                | 1                |                                           |                |                  |
| 10. Счетоводна печалба                     |                |                  | 11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А) |                | 1                |
| Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)       |                |                  | Всичко (Общо приходи + 11)                |                | 1                |

Дата на съставяне: 30.03.2014

Съставил:

Кремена Накова

Ръководител:

Ива Марковска

**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД**  
**на ПАТРИМОНИУМЕООД**  
**за периода 01.01.2013-31.12.2013**

(хил.лв.)

ЕИК 202308803

| НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ                                     | Текущ период |          |             | Предходна година |          |             |
|----------------------------------------------------------------------|--------------|----------|-------------|------------------|----------|-------------|
|                                                                      | постъпл.     | плащания | нетен поток | постъпл.         | плащания | нетен поток |
| <b>А. Парични потоци от основна дейност</b>                          |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци, свързани с търговски контрагенти                     |              |          |             |                  | 1        | (1)         |
| <b>Всичко парични потоци от основната дейност ( А )</b>              |              |          |             |                  | 1        | (1)         |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                    |              |          |             |                  |          |             |
| Други парични потоци от инвестиционна дейност                        |              |          |             |                  | 1        | (1)         |
| <b>Всичко парични потоци от инвестиц. дейност ( Б )</b>              |              |          |             |                  | 1        | (1)         |
| <b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>                        |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа            |              |          |             | 1                |          | 1           |
| Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми           |              |          |             | 1                |          | 1           |
| <b>Всичко парични потоци от финансовата дейност ( В )</b>            |              |          |             | 2                |          | 2           |
| <b>Г. Изменение на паричните средства през периода ( А + Б + В )</b> |              |          |             | 2                | 2        |             |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>                     |              |          |             |                  |          |             |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                         |              |          |             |                  |          |             |

Дата на съставяне: 30.03.2014

Съставител:

Кремена Накова

Ръководител:

Ива Маркова

**ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**  
**на ПАТРИМОНИУМ ЕООД**  
**за 2013г.**

(хил. лв.)

ЕИК 202308803

| ПОКАЗАТЕЛИ                                                        | записан капитал | премии от емисии | резерв от последващи оценки | РЕЗЕРВИ  |                               |                         |               | фин. резултат от минали години |                  | текуща печалба / загуба | ОБЩО |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------------------|----------|-------------------------------|-------------------------|---------------|--------------------------------|------------------|-------------------------|------|
|                                                                   |                 |                  |                             | законови | резерв от изкупени соб. акции | резерв съгл. учред. Акт | други резерви | неразпр. печалба               | непокрита загуба |                         |      |
| Салдо в началото на отчетния период                               | 1               |                  |                             |          |                               |                         |               |                                |                  | (1)                     |      |
| Финансов резултат за текущия период                               |                 |                  |                             |          |                               |                         |               |                                |                  |                         |      |
| Покриване на загуба                                               |                 |                  |                             |          |                               |                         |               |                                | (1)              | 1                       |      |
| Салдо към края на отчетния период                                 | 1               |                  |                             |          |                               |                         |               |                                | (1)              |                         | 0    |
| Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина |                 |                  |                             |          |                               |                         |               |                                |                  |                         |      |
| Собствен капитал към края на отчетния период                      | 1               | 0                | 0                           | 0        | 0                             | 0                       | 0             | 0                              | (1)              | 0                       | 0    |

Дата на съставяне: 30.03.2014

Съставил:

Кремена Накова

Ръководител:

Ива Марковска

**СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ**  
**на ПАТРИМОНИУМ ЕООД**  
**към 31.12.2013 г.**

( хил.лв)

ЕИК 202308803

| Показатели                               | Стойности на дълготрайните активи           |          |         |            |                      |         |                      | Амортизация |          |          |            |                      |         |                      | Балансова<br>ст-ст в края<br>на периода |
|------------------------------------------|---------------------------------------------|----------|---------|------------|----------------------|---------|----------------------|-------------|----------|----------|------------|----------------------|---------|----------------------|-----------------------------------------|
|                                          | Отчетна стойност на<br>дълготрайните активи |          |         |            | Последваща<br>оценка |         | преоцен.<br>стойност |             |          |          |            | Последваща<br>оценка |         | преоцен.<br>стойност |                                         |
|                                          | в началото                                  | постъпил | излезли | в края пер | увелич.              | намален | (4+5-6)              | в началото  | начислен | отписана | в края пер | увеличен             | намален | (11+12-13)           | (7 - 14)                                |
|                                          | 1                                           | 2        | 3       | 4          | 5                    | 6       | 7                    | 8           | 9        | 10       | 11         | 12                   | 13      | 14                   | 15                                      |
| <b>I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ</b>            |                                             |          |         |            |                      |         |                      |             |          |          |            |                      |         |                      |                                         |
| <u>Обща сума I:</u>                      |                                             |          |         |            |                      |         |                      |             |          |          |            |                      |         |                      |                                         |
| <b>II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ</b> |                                             |          |         |            |                      |         |                      |             |          |          |            |                      |         |                      |                                         |
| <u>Обща сума II:</u>                     |                                             |          |         |            |                      |         |                      |             |          |          |            |                      |         |                      |                                         |
| <b>III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ</b> |                                             |          |         |            |                      |         |                      |             |          |          |            |                      |         |                      |                                         |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група |                                             | 1        |         | 1          |                      |         | 1                    |             |          |          |            |                      |         |                      | 1                                       |
| <u>Обща сума III:</u>                    |                                             | 1        |         | 1          |                      |         | 1                    |             |          |          |            |                      |         |                      | 1                                       |
| <b>IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ</b>              |                                             |          |         |            |                      |         |                      |             |          |          |            |                      |         |                      |                                         |
| <u>Обща сума IV:</u>                     |                                             |          |         |            |                      |         |                      |             |          |          |            |                      |         |                      |                                         |
| <b>ОБЩ СБОР (I + II + III):</b>          |                                             | 1        |         | 1          |                      |         | 1                    |             |          |          |            |                      |         |                      | 1                                       |

Дата на съставяне: 30.03.2014

Съставител:

Кремена Накова

Ръководител:

Ива Марковска