СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
"ДКЦ XXIV - СОФИЯ" ЕООД, ЕИК 000691308
Към 31.12.2021 г.

Актив			Пасив		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) Текуща година	Предходна година	Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	**923**	**923**
			II. Резерв от последващи оценки	**196**	**196**
I. Дълготрайни материални активи			**III. Резерви, в т.ч.:**		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	**981**	**992**	Други резерви	12	12
- сгради	981	992	***Общо за група III:***	**12**	**12**
2.Машини, пр.оборудване и апаратура	143	221	**IV. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**	-	
3. Съоръжения и други	60	45	- неразпределена печалба	198	186
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	4	4	***Общо за група IV:***	***198***	***186***
Общо за група I:	**1 188**	**1 262**	**V. Текуща печалба (загуба)**	179	12
II. Отсрочени данъци	6	7	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":**	**1 508**	**1 329**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	**1 194**	**1 269**	**Б. Провизии и сходни задължения**		
В. Текущи (краткотрайни) активи			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	57	**56**
I.Материални запаси			2. Провизии за данъци в т.ч.:	22	22
1. Суровини и материали	18	18	- отсрочени данъци	22	22
Общо за група I:	**18**	**18**	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:**	**79**	**78**
II. Вземания			**В. Задължения**		
1. Вземания от клиенти и доставчици	111	7	1. Задължения към доставчици, в т.ч.:	13	7
			- до 1 година	13	7
			2. Други задължения, в т.ч.:	205	128
			- до 1 година	205	103
Общо за група II:	***111***	***7***	- над 1 година		25
			- към персонала, в т.ч.:	92	45
III. Парични средства, в т.ч.:			- до 1 година	92	45
- в брой	4	3	- осигурителни задължения, в т.ч.:	29	17
- безсрочни сметки (депозити)	482	254	- до 1 година	29	17
Общо за група III:	**486**	**257**	- данъчни задължения	29	10
			- до 1 година	29	10
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	**615**	**282**	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:**	**218**	**135**
			- до 1 година	218	110
			- над 1 година	-	25
Г. Разходи за бъдещи периоди	**6**	**7**	**Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:**	**10**	**16**
			- финансирания	10	16
СУМА НА АКТИВА	**1 815**	**1 558**	**СУМА НА ПАСИВА**	**1 815**	**1 558**

Дата на съставяне:
София, 10 март 2022

Съставител: **Виолета Димитрова Григорова**

Ръководител: **Д-р Силвия Лазарова Янева**

Заверил, съгласно одиторски доклад:
Стоянка Иванова, ДЕС
Регистриран одитор

23.03.2022

Стоянка [illegible]нова
0615
Регистриран одитор

ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР XXIV - СОФИЯ
ЕООД

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
"ДКЦ XXIV - СОФИЯ" ЕООД, ЕИК 000691308
към 31.12.2021 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година
1	2	3
А. РАЗХОДИ		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	**358**	**150**
а) суровини и материали	121	52
б) външни услуги	237	98
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	**800**	**705**
а) разходи за възнаграждения	661	594
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	139	111
- осигуровки свързани с пенсии	81	64
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	**129**	**35**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	**129**	**35**
- разходи за амортизация	129	35
4. Други разходи, в т.ч.:	**19**	**9**
а) други разходи	19	9
Общо разходи за оперативната дейност	**1 306**	**899**
5. Разходи за лихви и други финансови разходи	**2**	**1**
Общо финансови разходи	**2**	**1**
Общо разходи за обичайната дейност	**1 308**	**900**
6. Печалба от обичайната дейност	**205**	**9**
Общо разходи	**1 308**	**900**
7. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	**205**	**9**
8. Разходи за данъци от печалбата	***26***	***(3)***
а) текущ данък от печалбата	***25***	***3***
б) други разходи за данъци от печалбата	***1***	**(6)**
9. Печалба	**179**	**12**
Всичко (общо разходи + 8+9)	**1 513**	**909**

Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	**1 382**	**813**
а) услуги	1 382	813
2. Други приходи, в т.ч.:	131	96
- приходи от наеми	74	86
- приходи от финасирания	57	10
Общо приходи от оперативната дейност	**1 513**	**909**
Общо приходи от обичайната дейност	**1 513**	**909**
	-	-
Общо приходи	**1 513**	**909**
	-	-
	-	-
Всичко (Общо приходи)	**1 513**	**909**

Дата на съставяне:
София, 10 март 2022

Съставител: **Виолета Димитрова Григорова**

Ръководител: **Д-р Силвия Лазарова Янева**

Заверил, съгласно одиторски доклад:
Стоянка Иванова, ДЕС
Регистриран одитор

0615 Стоянка Иванова Регистриран одитор

23.03.2022

ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР XXIV - СОФИЯ * ЕООД

ОТЧЕТ
за паричните потоци
"ДКЦ XXIV - СОФИЯ" ЕООД, ЕИК 000691308
към 31.12.2021 г.

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А.	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1 396	209	1 187	956	135	821
2	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		859	(859)	-	653	(653)
3	Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни		1	(1)		1	(1)
4	Платени и възстановети данъци върху печалба		12	(12)			
5	Други парични потоци от основна дейност		30	(30)	1	31	(30)
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	***1 396***	***1 111***	***285***	***957***	***820***	***137***
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		56	(56)		20	(20)
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**-**	**56**	**(56)**	**-**	**20**	**(20)**
	Парични потоци от финансова дейност	-		-	-		-
1	Парични потоци,свързани с получени и предоставени заеми		-	-	49	-	49
	Всичко парични потоци от финансова дейност(В)	**-**	**-**	**-**	**49**	**-**	**49**
В.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б)	**1 396**	**1 167**	**229**	**1 006**	**840**	**166**
Г.	Парични средства в началото на периода			**257**			**91**
Д.	**Парични средства в края на периода**			**486**			**257**

Дата:
София, 10 март 2022

Съставител:
Виолета Димитрова Григорова

Ръководител:
Д-р Силвия Лазарова Янева

Заверил, съгласно одиторски доклад:
Стоянка Иванова, ДЕС
Регистриран одитор

Стоянка Иванова
0615
Регистриран одитор

23.03.2022

ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР XXIV - СОФИЯ
ЕООД

ОТЧЕТ
за собствения капитал
"ДКЦ XXIV - СОФИЯ" ЕООД, ЕИК 000691308
към 31.12.2021 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Капитал, неизискв. регистрация	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба /загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	**923**		**196**				**12**	**186**	**-**	**12**	**1 329**
2.Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**923**		**196**	**-**	**-**	**-**	**12**	**186**	**-**	**12**	**1 329**
3. Финансов резултат от текущия период										179	**179**
4.Други изменения в собствения капитал								12	-	(12)	-
5. Салдо към края на отчетния период	**923**	**-**	**196**	**-**	**-**	**-**	**12**	**198**	**-**	**179**	**1 508**
6. Собствен капитал към края на отчетния период	**923**	**-**	**196**	**-**	**-**	**-**	**12**	**198**	**-**	**179**	**1 508**

Дата на съставяне:
София, 10 март 2022

Съставител:
Виолета Димитрова Григорова

Ръководител:
Д-р Силвия Лазарова Янева

Заверил, съгласно одиторски доклад:
Стоянка Иванова, ДЕС
Регистриран одитор

0615 Стоянка Иванова Регистриран одитор

23.03.2022

СПРАВКА

за нетекущите(дълготрайните) активи към 31.12.2021 година

"ДКЦ XXIV - СОФИЯ" ЕООД, ЕИК 000691308

(хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	Отчислена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				-			-				-			-	-
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	-	-	-	-			-	-	-	-	-			-	-
3. Търговска репутация				-			-				-			-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Общо за група I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	1 181	-	-	1 181	-	-	1 181	189	11	-	200	-	-	200	981
- земи			-	-			-				-			-	-
- сгради	1 181			1 181			1 181	189	11		200			200	981
2 .Машини, производствено оборудване и апарати	619	30	118	531			531	398	107	117	388			388	143
3. Съоръжения и други	72	26		98			98	27	11		38			38	60
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	4			4			4				-			-	4
Общо за група I:	1 876	56	118	1 814	-	-	1 814	614	129	117	626	-	-	626	1 188
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група				-			-				-			-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от група				-			-				-			-	-
3. Акциии и дялове в асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
5. Дългосрочни инвестиции				-			-				-			-	-
6. Други заеми				-			-				-			-	-
7. Изкупени собствени акции				-			-				-			-	-
Общо за група III:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Отсрочени данъци	*7*	*6*	*7*	6			6				-			-	6
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	*1 883*	*62*	*125*	*1 820*	-	-	*1 820*	*614*	*129*	*117*	*626*	-	-	*626*	*1 194*

Дата на съставяне:
София, 10 март 2022

Съставител:
Виолета Димитрова Григорова

Ръководител:
Д-р Силвия Лазарова Янева

ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР XXIV - СОФИЯ ЕООД

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

НА „ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР XXIV – СОФИЯ“ ЕООД

Копие: РЪКОВОДСТВОТО

НА „ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР XXIV – СОФИЯ“ ЕООД

ГРАД СОФИЯ

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР XXIV – СОФИЯ“ ЕООД („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2021 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2021 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО

и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

— идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

— получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.

— оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

— достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да

продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

— оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

Допълнителни въпроси, които поставят за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора" на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

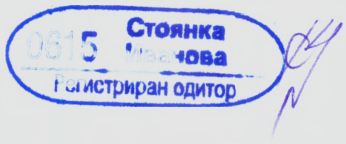
На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.

б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100(н), ал. 7, т. 2 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

Стоянка Иванова

ДЕС/Регистриран одитор



България, София, кв. Борово 235, вх. А, ет. 4, ап. 16

23 март 2022 г.