

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД

за 2015 година

ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2015 г.

Настоящият доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 33 от Закона за счетоводството и изискванията на Търговския закон.

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет за годината приключваща на 31 декември 2015 г., съставен в съответствие Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз. Този финансов отчет е одитиран от дипломирания експерт счетоводител-регистриран одитор Анатолий Илчовски

I. Обща информация за дружеството

Собственост и управление

ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД е търговско дружество, регистрирано в Република България, с адрес на управление гр.София 1202, ул. ГЕОРГ ВАШИНГТОН No 41

Собственост и управление

ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД акционерно е дружество с капитал към 31.12.2015г. – 11 716 480 /единадесет милиона седемстотин и шестнадесет хиляди и четиристотин и осемдесет/ лева, разпределен на 11 716 480 акции, всяка една по 1/един/ лев, собственост на :

1. ЕНЕРЖИ МАРКЕТ АД - 97.86%
2. ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА - 1,3%
3. КОНТИНЕНТАЛ Х АД – 0,54% ХД
4. МЕРИДИАН 98 АД – 0,30%

ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите, състоящ се от трима членове – Христо Януцев, Владимир Мънев и Огнян Зарев.

Дружеството се представлява се и се управлява от Изп.директор Огнян Зарев. Към 31.12.2015г. средносписъчният състав на персонала в **ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД** е 62 работници и служители.

Предмет на дейност

Предметът на дейност през 2015 г. включва следните видове дейности:

РЕМОНТ, РЕКОНСТРУКЦИЯ И МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ПРОИЗВОДСТВЕНИ МОЩНОСТИ, СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНИ РАБОТИ, МАШИНОСТРОЕНЕ, ИЗВЪРШВАНЕ НА УЧЕБНО-КВАЛИФИКАЦИОННА ДЕЙНОСТ, ВЪНШНОТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ, ИЗВЪРШВАНЕ НА СЧЕТОВОДНИ УСЛУГИ И ИЗВЪРШВАНЕ НА ВСЯКА ДРУГА ДЕЙНОСТ, КОЯТО НЕ Е ЗАБРАНЕНА СЪС ЗАКОН

II. Имушественно и финансово състояние на ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД

Приходи от дейността по Отчета за всеобхватния доход

Отчетените приходи от дейността за 2015 год. На “ ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД са общо в размер на 4 662 хил. лева, при отчетени за 2014г. 8 412 хил.лева. Намалението на реализираните приходи е в размер на 3 750 хил.лева. Приходите са формирани от продажба на СМР.

Други Приходи от дейността по Отчета за всеобхватния доход

Общата сума отчетените други приходи за 2015г. е в размер на 305 - хил.лева, намалението е 695 хил. лева в сравнение с отчетените през 2014 г. е 1000 хил. лева.

Разходи за дейността по Отчета за всеобхватния доход

Общата сума на разходите за дейността на дружеството за 2015 г. е в размер на 4 778 хил. лева, през 2014 г. разходи за дейността са били на стойност 9 325 хил.лева.

Разпределението на разходите по икономически елементи за 2015 г. са както следва:

- ◆ Промени(увеличение) в салдото на незавършеното производство – 343 хил. лева;
- ◆ Балансова стойност на продадените активи – 981 хил. лева;
- ◆ разходи за материали – 1539 хил. лева;
- ◆ разходи за външни услуги – 1331 хил. лева;
- ◆ разходи за амортизации – 335 хил. лева;
- ◆ разходи за заплати и други възнаграждения – 615 хил. лева;
- ◆ разходи за социални осигуровки и надбавки – 103 хил. лева;
- ◆ Други разходи– 217 хил. лева;

Финансов резултат на “ ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД

Финансовият резултат на ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД за 2015 г. печалба в размер на - 126 хил. лева. За 2014 г. дружеството е реализирало печалба в размер на 88 хил. лева.

ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА 2015 година

Към 31.12.2015 г. активите на ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД по балансова стойност възлизат на 20 845 хил. лева., в т.ч. стойността на нетекущите активи е в размер на 11 448 хил. лева и на текущите активи – 9 397 хил. лева.

Нетекущи активи

1.Машини, съоръжения и оборудване, са на стойност 11 81 хил. лева.

Балансовата стойност по групи активи към 31.12.2015 год., е както следва: .

- ◆ Земи – 23 хил.лв.
- ◆ Сгради – 14 хил.лв.
- ◆ Машини – 764 хил.лв.
- ◆ Съоръжения и оборудване – 380 хил.лв.

2.Нематериални активи -10 054 хил.лв

3.Инвестиции в асоциирани предприятия-169 хил.лв

4.Отсрочени данъци-44 хил.лв.

Текущи активи

Текущите активи към 31.12.2015 год. са в размер на 9 397 хил. лева и са разпределени по видове както следва:

- ◆ Суровини и материали – 4 989 хил.лев.
- ◆ Търговски вземания – 2 882 хил.лев.
- ◆ Предплатени разходи -3 хил.лев
- ◆ Други вземания - 1 491 хил.лева.
- ◆ Парични средства в брой и по банкови сметки – 32 хил.лева.

Към 31.12.2015 год. общият капиталов ресурс на дружеството, по балансова стойност възлиза на 20 845 хил. лева, в т.ч.

- ◆ Собствен капитал в размер на 14 326 хил. лева.
- ◆ Нетекущи и текущи пасиви в размер на 6 519 хил. лева.

Капитал и резерви

Собственият капитал на дружеството към 31.12.2015 год. е в размер на 14 326 хил. лева, в т.ч.:

- ◆ Основен капитал на ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД е в размер на 11 717 хил. лева, разпределен в 11 716 480 акции по 1 лев всяка; внесен капитал 11 717 хил.лв.
- ◆ Резерви 897 хил. лева
- ◆ Неразпределена печалба – 1 712 хил. лева

Пасивите към 31.12.2015 год. възлизат на 6 519 хил. лева. Структурата на пасивите е както следва:

♦ **Текущи пасиви** в размер на 6 519 хил.лева. Те са разпределени по видове както следва:

- заеми – 820 хил.лева;
- търговски задължения – 5 566 хил. лева;
- други задължения – 1 хил.лева;
- задължения към персонала и осигуровки - 118 хил. лева;
- данъчни задължения - 14 хил. лева.

Финансови показатели

За по добро разбиране на постигнатите резултати за 2015 год. ще представим следните финансови показатели:

1. Коефициенти за Ликвидност. Те показват възможността на дружеството да погасява своите краткосрочни задължения, когато те станат изискуеми.

- коефициент на обща ликвидност – той е съотношението между текущите активи и текущите задължения; За 2015 г. е 1.44 а за 2014 г. е 1,37
- коефициент на незабавна ликвидност – той е съотношението между паричните средства и текущите задължения. За 2015 г. е 0,01 а за 2014 г. е 0,01

Анализът на коефициентите на ликвидност показват, че ликвидността на дружеството се увеличава.

2. Финансова автономност и задлъжнялост. Показателя за финансова автономност отчита възможността на Дружеството да изплати всички свои задължения с наличния собствен капитал. Показателя за задлъжнялост показва степента на използване на привлечени средства.

Показатели	2015 г.	2014 г.	Изменение
1. Собствен капитал	14 326	4 148	10 178
2. Краткосрочни пасиви	6 519	6541	(22)
3. Общо пасиви	6 519	6541	(22)
Коефициент на финансова автономност (1 : 3)	2,19	0,63	1,59
Коефициент на задлъжнялост (3 : 1)	0,45	1,57	(1,12)

Стойността на коефициента на финансова автономност и за двете разглеждани години е под единица, което означава, че собствените средства на ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД са недостатъчни за покриване на целия привлечен капитал. Коефициентът на задлъжнялост се увеличава.

3. Рентабилност – Дружеството е реализирало печалба в размер на 126 хил.лв.

ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА 2015 година

Той е основен показател за възвръщаемостта на инвестираните средства от осъществяваната дейност. В следващата таблица на база печалба са изчислени показателите:

- Рентабилност на приходите – показва колко разходи са нужни за 1-ца приходи.
- Рентабилност на собствения и привлечения капитал.
- Рентабилност на активите и пасивите.

Показатели	2015 г.	2014 г.	Изменение
1. Счетоводна печалба (преди данъци)	135	100	45
2. Нетна печалба (след данъци)	126	88	38
3. Приходи	4 967	9 412	55
4. Собствен капитал	14 326	4 148	10178
5. Пасиви	6 519	6 541	(22)
6. Активи (нетекущи + текущи)	20845	10 697	10148
Брутна рентабилност на приходите (1 : 3)	0,02	0,01	0,01
Нетна рентабилност на приходите (2 : 3)	0,02	0,01	0,01
Брутна рентабилност на собствения капитал (1 : 4)	0,01	0,02	(0,01)
Нетна рентабилност на собствения капитал (2 : 4)	0,01	0,02	(0,01)
Брутна рентабилност на пасивите (1 : 5)	0,02	0,01	0,01
Нетна рентабилност на пасивите (2 : 5)	0,02	0,01	0,01
Брутна рентабилност на активите (1 : 6)	0,01	0,01	0,0
Нетна рентабилност на активите (2 : 6)	0,01	0,01	0,0

Рентабилността на ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД и през двете години има положителни стойности, в резултат на отчетените печалби.

III. Предвиждано развитие на дружеството

С оглед оставане на позициите, като дружеството си е извоювало през предходни години и запазване на пазарния дял в енергоремонтния бранш в България и извън нея, основните цели които остават и за напред са следните:

- Ценова политика адекватна на икономическата обстановка в страната;
- Минимизиране на разходите за дейността с цел запазване на оперативна печалба;
- Разширяване на пазара извън страната.

Всички тези цели се прилагат от началото на финансовата криза, като едновременно с това ръководството се стреми да привлича нови клиенти, по-строго да администрира разходите и да преговаря с банковите институции. През следващият отчетен период се бюджетират и планират разходи предимно за стоки, заплати и осигуровки на персонала, наеми и банкови лихви и такси-минимума без който дружеството не може да осъществява нормално оперативната си дейност. Приходите, които се планират за 2016-та година са предимно свързани с нашите контрагенти в страната и чужбина

Средносписъчният брой на персонала на ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД към 31.12.2015 г. е 62 човека. Основният персонал е с висше образование и висококвалифициран в областта инженерството и икономиката.

IV. Научноизследователската и развойната дейност на предприятията от групата като цяло;

През 2015г. дружеството не е извършвало действия в областта на научно-изследователската и развойна дейност.

V. Важни събития, настъпили след датата на баланса

Не са възникнали коригиращи събития или други значителни некоригиращи събития между края на отчетния период и датата на одобрение на финансовия отчет за публикуването му.

VI. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да съставя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на отчетния период, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при съставянето на годишния финансов отчет за годината приключваща на 31.12.2015 год. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е съставен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното използване на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

гр. София
30.05.2016 г.

Изп. директор:

/ Огнян Зарев /



Доклад на независимия одитор

До Акционерите на

ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД

гр. София

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД, към 31 декември 2015 г., включващ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2015 г, отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския Съюз, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансовия отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури, с цел на получаването на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на риска от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или грешка. При извършването на тази оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверно представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата на вътрешния контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Одиторско мнение

По наше мнение, финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД към, 31 декември 2015 г., както и за финансовите резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския Съюз.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството, ние се запознахме със съдържанието на приложения доклад за дейността за 2015г., който не е част от финансовия отчет. В резултат на това удостоверяваме, че представеният от ръководството доклад за дейността е в съответствие с финансовия отчет. Отговорността за изготвянето на годишния доклад за дейността се носи от ръководството.

д.е.с. Анатолий Илчовски

Регистриран одитор

24 Юни 2016г. гр.София



665 Анатолий
Илчовски
Регистриран одитор

ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
за годината, завършваща на 31 декември 2015 година

	Приложения	2015 BGN'000	2014 BGN'000
Приходи	3	4 662	8 412
Други приходи/(загуби) от дейността, нетно	4	305	1 000
Промени в салдата на продукция и незавършено производство	5	343	(1 503)
Балансова стойност на продадените активи	6	(981)	(2 407)
Разходи за суровини и материали	7	(1 539)	(1 083)
Разходи за външни услуги	8	(1 331)	(2 820)
Разходи за персонала	9	(718)	(727)
Разходи за амортизация	14,15	(335)	(544)
Други разходи за дейността	10	(217)	(241)
Печалба от оперативна дейност		189	87
Финансови приходи	11	5	29
Финансови разходи	12	(59)	(16)
Финансови приходи/(разходи), нетно		(54)	13
Печалба преди данък върху печалбата		135	100
Разход за данък върху печалбата	13	(9)	(12)
Нетна печалба за годината		126	88
Друг всеобхватен доход за годината			-
ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА		126	88

Настоящият финансов отчет е одобрен на 30.05.2016 г.

Приложенията на страници от 5 до 43 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор:



Огнян Зарев



Гл. счетоводител (съставител):


Милен Врайков

Съгласно независим одиторски доклад от: 24.06.2016г.
д.е.с. Анатолий Илчовски


Анатолий Илчовски
Регистриран одитор

ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
към 31 декември 2015 година

	Приложения	31 декември 2015 BGN'000	31 декември 2014 BGN'000
АКТИВ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и оборудване	14	1 181	1 474
Нематериални активи	15	10 054	-
Инвестиции в асоциирани предприятия	16	169	167
Други инвестиции		-	2
Отсрочени данъчни активи		44	44
		11 448	1 687
Текущи активи			
Материални запаси	17	4 989	4 309
Търговски вземания	18	2 882	3 666
Други вземания	19	1 491	978
Предплатени разходи		3	1
Парични средства и парични еквиваленти	20	32	54
		9 397	9 008
ОБЩО АКТИВИ		20 845	10 695
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал		11 717	1 665
Резерви		897	897
Неразпределена печалба		1 712	1 586
	21	14 326	4 148
ПАСИВИ			
Текущи задължения			
Краткосрочни заеми	22	820	8
Търговски задължения	23	5 566	6 119
Задължения за данъци	24	14	191
Задължения към персонала и за социално осигуряване	25	118	114
Други текущи задължения	26	1	117
		6 519	6 541
ОБЩО ПАСИВИ		6 519	6 541
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		20 845	10 689

Настоящият финансов отчет е одобрен на 30.05.2016 г.

Приложенията на страници от 5 до 43 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор:

Огнян Зарев
Огнян Зарев

Гл. счетоводител (съставител):

Милен Врайков
Милен Врайков

Съгласно независим одиторски доклад от: 24.06.2016г.
д.е.с. Анатолий Илчовски

Анатолий Илчовски
665 Анатолий Илчовски
Регистриран одитор

ХИМРЕМОНТСРОЙ АД**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**

за годината, завършваща на 31 декември 2015 година

Приложения	2015 BGN'000	2014 BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	6 394	9 708
Плащания на доставчици	(4 791)	(8 780)
Плащания на персонала и за социалното осигуряване	(710)	(722)
Платени данъци върху печалбата	(11)	(12)
Платени данъци(без данък върху печалбата)	-	(102)
Други постъпления/(плащания), нетно	(1 535)	(1 014)
Нетни парични потоци от /(използвани в) оперативна дейност	(653)	(922)
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Парични постъпления, свързани с дълготрайни активи	-	633
Покупки на имоти, машини и оборудване	-	(242)
Плащания от предоставени заеми	-	(463)
Постъпления от предоставени заеми	-	818
Постъпления от лихви	(23)	29
Други постъпления/(плащания), нетно	(107)	-
Нетни парични потоци използвани в инвестиционна	(130)	775
Парични потоци от финансова дейност		
Постъпления от банкови заеми	5 764	-
Плащания по получени заеми	(4 988)	(7)
Други парични потоци	(15)	(31)
Нетни парични потоци (използвани във)/ от финансова дейност	761	(38)
Нетно намаление на паричните средства и паричните еквиваленти	(22)	(185)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	54	239
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	32	54

Настоящият финансов отчет е одобрен на 30.05.2016 г.

Приложенията на страници от 5 до 43 са неразделна част от финансовия отчет.

Управител:



Огнян Зарев

Гл. счетоводител (съставител):

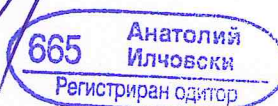


Милен Врайков



Съгласно независим одиторски доклад от: 24.06.2016г.

д.е.с. Анатолий Илчовски



ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД**ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**

за годината, завършваща на 31 декември 2015 година

	(приложени	Основен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
		BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Салдо към 1 януари 2014 година		1 665	897	1 498	4 060
<i>Промени в собствения капитал за 2014 година</i>					
Общ всеобхватен доход за годината		-	-	88	88
Разпределение на дивидент				-	-
Други изменения на капитала				-	-
Салдо към 31 декември 2014 година	21	1 665	897	1 586	4 148
<i>Промени в собствения капитал за 2014 година</i>					
Разпределение на дивидент				-	-
Общ всеобхватен доход за годината		-	-	126	126
Увеличение на капитала		10 052			10 052
Салдо към 31 декември 2015 година	21	11 717	897	1 712	14 326

Настоящият финансов отчет е одобрен на 30.05.2016 г.

Приложенията на страници от 5 до 43 са неразделна част от финансовия отчет.

Управител:



Огнян Зарев

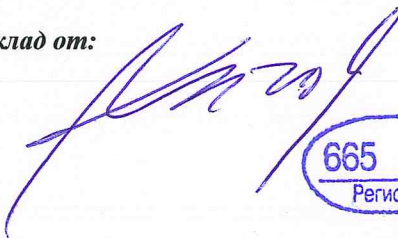


Гл. счетоводител (съставител):

Милен Врайков

Съгласно независим одиторски доклад от:
24.06.2016г.

д.е.с. Анатолий Илчовски



665

Анатолий
Илчовски

Регистриран одитор

ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2015 г.

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД	1
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	2
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	3
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНите В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	4

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	5
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО	6
3. ПРИХОДИ	31
4. ДРУГИ ДОХОДИ И ЗАГУБИ ОТ ДЕЙНОСТТА	31
5. ПРОМЕНИ В САЛДАТА НА НЕЗАВЪРШЕНОТО ПРОИЗВОДСТВО	32
6. БАЛАНСОВА СТОЙНОСТ НА ПРОДАДЕНИТЕ АКТИВИ	32
7. РАЗХОДИ ЗА СУРОВИНИ И МАТЕРИАЛИ	32
8. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	32
9. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА	33
10. ДРУГИ РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА	33
11. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ	34
12. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ	34
13. РАЗХОД ЗА ДАНЪК ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА	34
14. ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ	35
15. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	35
16. ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	36
17. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	36
18. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ	36
19. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ	37
20. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ	37
21. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ	38
22. БАНКОВИ ЗАЕМИ И ЛИЗИНГ	38
23. ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	38
24. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ	39
25. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И ЗА СОЦИАЛНО ОСИГУРЯВАНЕ	39
26. ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	39
27. СВЪРЗАНИ ЛИЦА	40
28. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК	40
29. СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД	43

1.ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Собственост и управление

ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД е търговско дружество, регистрирано в Република България, с адрес на управление гр.София 1202, ул. ГЕОРГ ВАШИНГТОН No 41

ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД акционерно е дружество с капитал към 31.12.2015г. – 11 716 480 /единадесет милиона седемстотин и шестнадесет хиляди и четиристотин и осемдесет/ лева, разпределен на 11 716 480 акции, всяка една по 1/един/ лев, собственост на :

1. ЕНЕРЖИ МАРКЕТ АД - 97.86%
2. ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА - 1,3%
3. КОНТИНЕНТАЛ Х АД – 0,54% ХД
4. МЕРИДИАН 98 АД – 0,30%

ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите, състоящ се от трима членове –Христо Януцев, Владимир Мънев и Огнян Зарев.

Дружеството се представлява се и се управлява от Изп.директор Огнян Зарев. Към 31.12.2015г. средносписъчният състав на персонала в ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД е 62 работници и служители.

Предмет на дейност

Предметът на дейност през 2015 г. включва следните видове дейности:

РЕМОНТ, РЕКОНСТРУКЦИЯ И МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ПРОИЗВОДСТВЕНИ МОЩНОСТИ, СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНИ РАБОТИ, МАШИНОСТРОЕНЕ, ИЗВЪРШВАНЕ НА УЧЕБНО-КВАЛИФИКАЦИОННА ДЕЙНОСТ, ВЪНШНОТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ, ИЗВЪРШВАНЕ НА СЧЕТОВОДНИ УСЛУГИ И ИЗВЪРШВАНЕ НА ВСЯКА ДРУГА ДЕЙНОСТ, КОЯТО НЕ Е ЗАБРАНЕНА СЪС ЗАКОН

Финансовият отчет е одобрен за публикуване от Съвета на директорите на дружеството на 30.05.2016 г.

1.1. Основни показатели на стопанската среда

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството, за периода 2013- 2015 г. са представени в таблицата по-долу:

Показател	2015	2014	2013
БВП в млн. лева	52,307	82.029	78,115
Реален растеж на БВП	2.9%	1.9%	0.9%
Инфлация в края на годината (ХИПЦ)	0.1%	-2%	4.25%
Инфлация в края на годината (ИПЦ)	0.1%	0.2%	-1.60%
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1.7764	1.47	1.4736
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.7907	1.61	1.4190
Основен лихвен процент в края на годината	0.01%	0.02%	0.02%
Безработица	8.30%	10.7%	11.80%

**предварителни данни за 2015 г., източник: БНБ, НСИ*

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за съставяне на финансовия отчет

Годишният финансов отчет на дружеството е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2015 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

За текущата финансова година дружеството е приело всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респ. от Комитета за разяснения на МСФО, които са били уместни за неговата дейност.

От възприемането на тези стандарти и/или тълкувания, в сила за годишни периоди започващи на 1 януари 2015 г., не са настъпили промени в счетоводната политика на