БС ПРОПЪРТИС С ЕАД
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
31.12.2017 г.

	Приложения	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
АКТИВИ			
Дълготрайни активи			
Дълготрайни материални активи	2	2 281	2 286
		2 281	**2 286**
Краткотрайни активи			
Вземания от клиенти	3	-	1
		-	1
Сума на активите		**2 281**	**2 287**
Капитал и резерви			
Основен капитал	4	2 294	2 294
Натрупана печалба/загуба	5	(36)	(25)
		2 258	**2 269**
ПАСИВИ			
Краткосрочни пасиви			
Получени заеми	6	16	-
Задължения към доставчици	6	-	2
Задължения за данъци	6	7	16
Общо пасиви		**23**	**18**
Общо собствен капитал и пасиви		**2 281**	**2 287**

31 март 2018 г.

Николай Калоянов
Изпълнителен директор

БС Пропъртис С ЕАД
BS Properties S Jsc.

Елеонора Раденкова
Съставител

Одитор:
Д.Е.С. Калин Апостолов – регистриран одитор

0857 Калин Апостолов
Регистриран одитор

Приложенията на страница 15-25 са неразделна част от финансовия отчет.

БС ПРОПЪРТИС С ЕАД
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
31.12.2017 г.

(Всички суми са в хил. лв.)	**Приложения**	**31.12.2017 г.**	**31.12.2016 г.**
Приходи от продажби	7	18	4
Отчетна стойност на продажбите	8	(27)	(29)
Брутна печалба		**(9)**	**(25)**
Административни разходи		(1)	-
Печалба/(Загуба) от основна дейност		**(10)**	**(25)**
Финансови приходи/разходи		(1)	-
Печалба преди облагане с данъци		**(11)**	**(25)**
Общ всеобхватен доход		**(11)**	**(25)**

31 март 2018 г.

Николай Калоянов
Изпълнителен директор

БС Пропъртис С ЕАД
BS Properties S Jsc.

Елеонора Раденкова
Съставител

Одитор:
Д.Е.С. Калин Апостолов – регистриран одитор

0657 Калин Апостолов
Регистриран одитор

Приложенията на страница 15-25 са неразделна част от финансовия отчет.

БС ПРОПЪРТИС С АД
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(Всички суми са в хил. лв.)	**Основен капитал**	**Натрупана загуба**	**Общо**
Баланс към 01 януари 2016			
Записан капитал	2 294	-	2 294
Общ всеобхватен доход	-	(25)	(25)
Баланс към 31 декември 2016	**2 294**	**(25)**	**2 269**
Баланс към 1 януари 2017			
Записан капитал	2 294	(25)	2 269
Общ всеобхватен доход	-	(11)	(11)
Баланс към 31 декември 2017	**2 294**	**(36)**	**2 258**

31 март 2018 г.

Николай Калоянов
Изпълнителен директор

БС Пропъртис С ЕАД
BS Properties S Jsc.

Елеонора Раденкова
Съставител

Одитор:
Д.Е.С. Калин Апостолов – регистриран одитор

0657 Калин Апостолов
Регистриран одитор

Приложенията на страница 15-25 са неразделна част от финансовия отчет.

БС ПРОПЪРТИС С ЕАД
СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

1. Счетоводна политика

БС Пропъртис С ЕАД (Дружеството) е акционерно дружество, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписвания с ЕИК 203392366. Офисът на Дружеството се намира в гр. София на ул. Доспат № 2.

По-долу е описана счетоводната политика, приложена при изготвянето на финансовия отчет.

Годишният финансов отчет на Дружеството за 2017 г. подлежи на независим финансов одит, за чието осъществяване е поет ангажимент от Д.Е.С. Калин Апостолов – регистриран одитор.

1.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), приети от Комисията на Европейския съюз. Те включват Международните счетоводни стандарти (International Accounting Standards (IAS)), Международните стандарти за финансови отчети (International Financial Reporting Standards (IFRS) и тълкуванията за тяхното прилагане (SIC – IFRIC interpretations).

Международните стандарти за финансови отчети включват и последващите изменения и допълнения на тези стандарти и тълкуванията за тяхното прилагане, както и бъдещите стандарти и тълкуванията за тяхното прилагане, изготвени от Съвета по международни счетоводни стандарти (International Accounting Standards Board (IASB)).

Счетоводната политика на Дружеството е разработена в съответствие със Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансови отчети.

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството и са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2017 г.:

МСС 7 Отчет за парични потоци (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2017)
Проектът е част от инициативата относно оповестяванията, измененията изискват предприятията да оповестят информация, която дава възможност на потребителите да оценят промените в задълженията, произтичащи от финансовата дейност, включително в резултат на разплащателни и неразплащателни операции.
МСС 12 Данъци върху дохода в сила (за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2017)
Целта на проекта е да се изясни счетоводното отчитане на активи по отсрочени данъци върху нереализирани загуби от дългови инструменти, отчитани по справедлива стойност.

Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрението на този финансов отчет някои нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти са публикувани, но не са влезли в сила и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството.

МСФО 9 Финансови инструменти в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2018)

Със стандарта се цели да се подобри отчитането на финансовите инструменти, чрез преодоляване на проблемите, които възникнаха в тази област по време на финансовата криза. По-специално МСФО 9 е разработен и приет в отговор на призивите за възприемане на ориентиран в по-голяма степен в бъдещето модел за признаване на очаквани загуби по финансови активи.

МСФО 15 Приходи от договори с клиенти (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2018)

С разработването и приемането на този стандарт се цели да се подобри финансовото отчитане на приходите и съпоставимостта им във финансовите отчети в световен мащаб.

МСФО 15 Приходи от договори с клиенти (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2018)

Целта на проекта е да се изяснят насоките в стандарта по отношение на въпроси, възниквали при обсъждането му.

МСФО 16 Лизинг (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2019)

Целта на проекта е да се разработи нов стандарт по отношение на лизинговите договори, така че и двете страни по него – лизингодателя и лизингополучателя да представят релевантна информация, която отразява достоверно сделките по между им.

МСФО 9 Финансови инструменти (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2018)

МСФО 4 Застрахователни договори (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2018)

Целта на проекта е да се обърне внимание временните последици от различните ефективни дати на прилагане на МСФО 9 и МСФО 4, като са предвидени изключения за застрахователи.

Годишни подобрения и стандарти, които са в сила за следващи периоди и все още не са приети от ЕС:

МСФО 9 Финансови инструменти в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2019)

Промените позволяват определени финансови активи да бъдат оценявани по амортизирана стойност.

МСФО 17 Застрахователни договори (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2021)

Целта на проекта да се създаде единен стандарт, включващ всички принципите, така че той да е приложим към всички застрахователни и презастрахователни договори, с което да се подобри съпоставимостта между компаниите, юрисдикциите и пазарите.

КРМСФО 23 Несигурности при данъчното облагане (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2019)

Разяснението съдържа изисквания, чрез които да се подобри уместността и прозрачността при отчитане на несигурни данъчни ефекти и да се улесни оценката и сравнимостта на финансовата информация.

МСС 28 Инвестиции в асоциирани предприятия в сила за годишни периоди,

започващи на или след 01 януари 2019)
Целта на проекта е да се изяснят изключенията в МСФО 9 относно прилагането на метода на собствения капитал по отношение на инвестициите в асоциирани и съвместни предприятия.

Годишни подобрения 2015 - 2017

МСФО 3 Бизнес комбинации (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2019)
С промените се изясняват изискванията за оценка при придобиване на контрол върху предприятие, което преди това е било съвместно.

МСФО 11 Съвместни предприятия (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2019)
С промените се изясняват изискванията за оценка при придобиване на съвместен контрол върху предприятие, което преди това е било съвместно.

МСС 12 Данъци върху дохода в сила (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2019)
С промените се изясняват отчитането на данъци, свързани с дивиденти.

МСС 23 Разходи по заеми (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2019)
С промените се изясняват изискванията за момента на преустановяване на капитализацията на разходи по заеми, когато активът, с който са свързани е в предвиденото състояние.

Годишни подобрения 2014 – 2016:

МСФО 1 Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансово отчитане (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2018)
Проектът е част от цикъла на подобрения 2014-2016 и има за цел премахване на някои от краткосрочните изключенията в стандарта, които са изпълнили предназначението си.

МСФО 12 Оповестяване на дялове и участия в други предприятия (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2017)
Проектът е част от цикъла на подобрения 2014-2016 и има за цел да изясни изискванията на стандарта за оповестяване относно интересите на предприятието, отчетени като държани за продажба или преустановени дейности в съответствие с МСФО 5.

МСС 28 Инвестиции в асоциирани предприятия и съвмести предприятия (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2018)
Проектът е част от цикъла на подобрения 2014-2016 и има за цел да изясни предвиденото изключение, при изискването за прилагане на единна счетоводна политика, касаещо инвестициите, притежавани от инвестиционно дружество.

Други промени и разяснения:

МСФО 2 Плащане на базата на акции (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2018)
Проектът за изменение на стандарта обединява три инициативи за изменения, касаещи плащане на база на акции при непазарни условия и отчитане на промяна в споразумение, при която се превръща от уреждано с плащане в уреждано с инструменти на собствения капитал.

МСС 40 Инвестиционни имоти (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2018)
Проектът има за цел да изяснят изискванията на стандарта относно прехвърлянията от и към категорията на инвестиционните имоти.
КРМСФО 22 Валутни операции и отчитане на авансите (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2018)
Разяснението определя изисквания какъв обменен курс да се използва, при отчитане на получени авансови плащания в чуждестранна валута.

1.2. Принцип за действащо предприятие

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с принципа за действащо предприятие, който предполага, че Дружеството ще продължи да извършва дейността си в близко бъдеще.

1.3. Сделки в чуждестранна валута

1.3.1 Функционална валута и валута на представяне

Отделните елементи на финансовите отчети на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятието извършва дейността си.

Функционалната валута на Дружеството е Български лев.

Валутата на представяне в тези финансови отчети е лева и всички суми са в хил. лева.

1.3.2 Сделки и салда

Сделките в чуждестранна валута се трансформират във функционална валута, като се прилага официалния курс за съответния ден. Печалбите и загубите от промяна във валутните курсове, възникнали в резултат на разплащания по сделки в чуждестранна валута, както и от преоценка по заключителен валутен курс на деноминираните в чуждестранна валута активи и пасиви се признават в Отчета за всеобхватния доход.

Всички позиции на актива и пасива в Отчета за финансовото състояние, деноминирани в евро, са трансформирани в български лева по обменния курс на БНБ за края на годината. Обменния курс към 31 декември 2017 г. е 1 евро= 1.95583 лева (31 декември 2016 г. евро 1 = 1.95583 лева). Левът е фиксиран към еврото по този курс.

1.4. Дълготрайни материални и нематериални активи

Имотите, машините и съоръженията се представят по историческа цена, намалена с натрупаната амортизация. Историческата цена включва директните разходи по придобиването на позицията.

Последващите разходи се прибавят към балансовата стойност на актива или се отчитат като отделен актив, само когато се очаква, че Дружеството ще получи бъдещи икономически изгоди, свързани с употребата на този актив и когато отчетната им стойност може да бъде достоверно определена. Всички други разходи за поддръжка и

ремонт се отразяват в отчета за доходите в периода, в който са извършени.

Увеличенията на стойността въз основа на преоценката по справедлива стойност на земята и сградите се отчитат в увеличение на "Преоценъчни резерви" в собствения капитал. Намаления, които са до размера на предишни увеличения за същия актив се отчитат като намаление на същия резерв. По-нататъшни намаления в стойността на актива се отчитат като разходи за периода.

Земята не се амортизира, понеже се смята, че има неопределен полезен живот. Амортизацията на останалите имоти, машини и съоръжения се начислява по линейния метод с цел разпределяне на разликата между балансовата стойност и остатъчната стойност върху полезния живот на активите, както следва:

	Процент
Сгради	4.0
Машини	30.0
Съоръжения и инсталации	15.0
Автомобил	25.0
Софтуер	50.0
Лицензи	50.0

Остатъчната стойност и полезния живот на активите се преразглеждат, и ако е необходимо, се правят съответни корекции към всяка дата на изготвяне на счетоводен отчет. Печалбата и загубата при продажба на активи се определя като се сравнят приходите от продажбата и балансовата стойност. Те се включват в Отчета за всеобхватния доход.

Лицензи

Лицензите се представят по историческа цена. Лицензите имат неопределен полезен живот и се представят по себестойност, намалена с натрупаната амортизация. Амортизацията се начислява по линейния метод с цел разпределяне на разликата между балансовата стойност и остатъчната стойност върху полезния живот на лицензите (3-15 години).

1.6. Обезценка на нефинансови активи

Активи, които имат неопределен полезен живот не се амортизират, а се проверяват за обезценка на годишна база. Активи, които се амортизират, се преглеждат за наличие на обезценка, когато са налице събития или има промяна в обстоятелствата, подсказващи, че балансовата стойност на активите не е възстановима. За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност надхвърля възстановимата. Възстановимата стойност е по-високата от нетната продажна стойност и стойността в употреба. За да се определи стойността в употреба, активите се групират в най-малките възможни разграничими единици, генериращи парични потоци. Нефинансови активи различни от положителна репутация, които подлежат на обезценка се преглеждат за наличие на обезценка към всяка отчетна дата.

1.7. Търговски вземания

Търговските вземания се признават първоначално по справедлива цена, а впоследствие по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективния лихвен процент, намалена с евентуална провизия за обезценка. Провизия за обезценка се прави в случай, че съществува обективно доказателство, че Дружеството няма да бъде в състояние да събере всички дължими суми, съгласно първоначалните условия по отношение на съответния разчет. Несъбираемите вземания се отписват в годината, в която бъдат установени. Съществени финансови затруднения на длъжника, вероятност длъжникът да започне производство за обявяване на банкрут или финансово преструктуриране и не извършване и забавяне на плащанията се считат за индикатори, че търговското вземане се е обезценило. Сумата на обезценката е разликата между балансовата и възстановимата стойност. Последната представлява настоящата стойност на паричните потоци, дисконтирана с ефективния лихвен процент. Размерът на обезценката се признава в Отчета за всеобхватния доход в разходи по продажбите и маркетинга.

1.8. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и парични еквиваленти включват пари в брой, пари по банкови сметки, други високо ликвидни краткосрочни инвестиции с падеж до 3 месеца, както и банкови овърдрафти. В Отчета за финансовото състояние овърдрафтите се включват като краткосрочно задължение в категорията на краткосрочните заеми.

1.9. Собствен капитал

Издадените обикновени акции са класифицирани като акционерен капитал.

1.10. Провизии

Провизии за възстановяване на околната среда, разходи за преструктуриране и правни искове се признават, когато Дружеството има сегашно правно или конструктивно задължение като резултат от минали събития; по-вероятно е да възникнат (отколкото да не възникнат) изходящи парични потоци за погасяване на задължението и когато може надеждно да се определи сумата на самото задължение. Провизиите за преструктуриране включват глоби при прекратяване на лизинги и изплащане на доходи при прекратяване договорите на служители. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

Когато има няколко подобни задължения, вероятността да възникнат изходящи парични потоци за тяхното погасяване се оценява, като се взема предвид целия клас от задължения. Провизия се признава дори и в случите, в които вероятността да възникне изходящ паричен поток за дадено задължение в класа е малка.

Провизиите се определят на база сегашната стойност на разходите, които се очаква да са необходими за уреждане на задължението, като се използва ставката преди данъци, която отразява текущите оценки на пазара на парите във времето и специфичните за задължението рискове. Увеличението на сумата на провизията с течение на времето се признава като разход за лихва.

1.11. Възнаграждение на персонала при пенсиониране

Дългосрочните задължения към персонала включват сегашната стойност на задължението на Дружеството за пенсионно осигуряване към 31 декември 2017 г. в случай на пенсиониране на служител, определени чрез периодични актюерски изчисления.
Към 31.12.2017г. в Дружеството няма наети лица по трудово правоотношение.

1.12. Признаване на приходите

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото възнаграждение или възнаграждението, което се очаква да се получи за продажбата на стоки и услуги, нето от ДДС и предоставени отстъпки. Приходите от продажба на стоки се признават, когато съществените рискове и изгоди от собствеността се прехвърлят на купувача. Приходите от предоставени услуги се признават в отчетния период, в който са извършени, на базата на степента на изпълнение, определена като процент на извършените услуги до момента от всички услуги, които трябва да бъдат предоставени.

1.13. Лизинг

Наемните договори за придобиване на дълготрайни материални активи, при които Дружеството поема рисковете и изгодите, свързани със собствеността, се определят като финансови лизингови договори. Финансовите лизингови договори се капитализират в началото на лизинговия договор по по-ниската от справедливата стойност на полученото имущество и настоящата стойност на минималните плащания по лизинга.
Всяко плащане по лизинга се разпределя между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен разход в процентно изражение, изчислен на база на остатъчната главница. Съответните плащания по лизинга, без лихвите, се включват в други дългосрочни задължения. Лихвите се признават като разход в Отчета за всеобхватния доход за периода на наемния договор. Дълготрайните материални активи придобити чрез финансов лизинг се амортизират за периода на използване на актива.

Лизинговите договори, при които значителната част от рисковете и изгодите се поемат от наемодателя, се класифицират като оперативен лизинг. Плащанията по оперативните лизинги (нетно от отстъпките от страна на наемодателя) се признават като разход в Отчета за всеобхватния доход на равни части за периода на лизинговия договор.

1.14. Управление на финансовия риск

1.14.1 Фактори на финансовия риск

Осъществявайки дейността си, Дружеството е изложено на многообразни финансови рискове включително валутен риск и лихвен риск. Общата програма на Дружеството за управление на риска цели да минимизира потенциалните отрицателни ефекти на тези рискове върху финансовия резултат на Дружеството.

(i) Валутен риск
Дружеството извършва операциите си в България и не е изложено на валутно курсов

риск, свързан с продажбите, покупките и заемите, по две причини: 1) Поради действащия валутен борд у нас, курсът на BGN спрямо EUR е фиксиран и 2) Цените на недвижимите имоти у нас се котират в евро. Това излага не дружеството на валутен риск при сключване на договори за продажба в лева и евро.

(ii) Лихвен риск
С цел минимизиране на лихвения риск, дружеството диверсифицира източниците, от които осигурява финансиране за дейността си.

(iii) Кредитен риск
Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. Дружеството има разработена и внедрена политика, която гарантира, че продажбите на продукция и услуги се извършват на клиенти с подходяща кредитна история.

(iv) Ликвиден риск
Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно количество парични средства и ликвидни ценни книжа, както и възможности за допълнително финансиране с кредити и за закриване на пазарни позиции. Поради динамичната природа на основните типове бизнес, Финансовия отдел на Дружеството има за цел да постигне гъвкавост във финансирането, като поддържа достатъчно неизползвани разрешени кредитни линии.

1.14. Управление на финансовия риск (продължение)

(v) Оперативен риск
Силната конкуренция на пазара и високото предлагане на жилища, офиси, търговски и складови помещения са фактори, които биха могли да доведат до насищане на пазара. Въпреки силната конкуренция, Дружеството счита, че има конкурентно преимущество на пазара поради опитния си управленски екип и изградена репутация.

1.15. Значими счетоводни приблизителни оценки, ключови несигурности

Приблизителните оценки и преценки са базирани на натрупан опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития при наличните обстоятелства.
Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати. Значимите счетоводни приблизителни оценки, при които има значителен риск от последваща съществена корекция на балансовите стойности на активите и пасивите, са дискутирани по-долу.

Ключова несигурност
Дружеството е страна по договори и има осъществени сделки с основен контрагент, който е обявен в несъстоятелност, поради което е възможно да настъпят промени в това отношение, като към края на периода ръководството не счита, че са налице факти и обстоятелства, които да налагат корекции в признатите и оповестени активи, и пасиви.

2. Дълготрайни материални активи

	Земи	Сгради	Други ДМА	Общо
Отчетна стойност				
Салдо към 31.12.2016г.	**2 090**	**204**	**-**	**2 294**
Постъпили	-	-	3	**3**
Салдо към 31.12.2017г.	**2 090**	**204**	**3**	**2 297**
Амортизация				
Салдо към 31.12.2016г.	**-**	**8**	**-**	**8**
Постъпили	-	8	-	8
Салдо към 31.12.2017г.	**-**	**16**	**-**	**16**
Балансова стойност				
Балансова стойност към 31.12.2016г.	**2 090**	**196**	-	**2 286**
Балансова стойност към 31.12.2017г.	**2 090**	**188**	**3**	**2 281**

Дружеството притежава недвижими имоти, находящи се в София и представляващи производствен, складов обект, административна, делова сграда.
Дружеството притежава следните поземлени имоти:

- поземлени имоти находящи се в гр. София, район „Кремиковци", ул. „30"
- поземлени имоти находящи се в гр.Благоевград, "Бачиново"
- поземлени имоти находящи се гр. София, местност „Враждебна"

Дълготрайните материални активи, част от апорта, представляват обезпечение по отпуснат от СиБанк АД кредит на контрагент, обявен в несъстоятелност.

3. Търговски и други вземания

	2017 г.	2016 г.
Вземания от клиенти	-	1
	-	1

4. Основен капитал

Акционери	Дялово участие	Брой акции	Номинална стойност (на 1 бр. Акция в лв.)
БС Пропъртис София ЕАД	100%	2 294 000	1

5. Натрупана печалба / (загуба)

	Натрупана печалба / (загуба)
Салдо на 1 януари 2016 г.	-
Загуба за периода	(25)

Салдо на 31 декември 2016 г.	**(25)**
Салдо на 1 януари 2017 г.	**(25)**
Печалба за периода	(11)
Салдо на 31 декември 2017 г.	**(36)**

6. Получени заеми, търговски и други задължения

Получени заеми

	2017 г.	2016 г.
Задължения към доставчици и клиенти	16	-
	16	**-**

Търговски и други задължения

	2017 г.	2016 г.
Задължения към доставчици и клиенти	-	2
Задължения за МДТ	7	16
	7	**18**

7. Приходи от продажби

	2017 г.	2016 г.
Приходи от продажби на услуги	18	4
	18	**4**

8. Отчетна стойност на продажбите

	2017 г.	2016 г.
Материали	(9)	(4)
Външни услуги	(3)	
Амортизация	(8)	(8)
Други	(7)	(17)
в т.ч.		
Данъци и такси	*(7)*	*(15)*
	(27)	**(29)**

9. Финансови показатели

Показатели	2017 г.	2016 г.	Разлика	%
Дългосрочни активи /общо/	2 281	2 286	(5)	-0,22%
Краткосрочни активи в т.ч.	-	1	(1)	-100,00%
Краткосрочни вземания	-	1	(1)	-100,00%
Обща сума на активите	2 281	2 287	(6)	-0,26%
Собствен капитал	2 258	2 269	(11)	-0,48%
Финансов резултат	(36)	(25)	(11)	44,00%
Краткосрочни пасиви	23	18	5	27,78%
Обща сума на пасивите	23	18	5	27,78%
Приходи общо	18	4	14	350,00%
Приходи от продажби	18	4	14	350,00%
Разходи общо	(27)	(29)	2	-6,90%

10. Събития, настъпили след края на отчетния период

Няма значими събития, настъпили между отчетната дата и датата на съставяне на този доклад, които да променят финансовите отчети към 31.12.2017 г.

11. Одобряване на финансовите отчети

Финансовите отчети са одобрени от Ръководството на дружеството и са подписани от негово име от:

Изпълнителен директор .....
Николай Калоянов

31.03.2018 г.