

**ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР НА
ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"СЕНИД" ООД**

Днес, 30.07.2025 година (тридесети юли две хиляди двадесет и пета година) в град София, се състави и подписа този дружествен договор между:

1. Снежина Иванова Петрова, с [REDACTED]

2. Димитър Иванов Петров, с [REDACTED]

3. Елисавета Иванова Петрова, с [REDACTED]

наричани по - долу **"СЪДРУЖНИЦИ"**.

I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Статут

Чл.1 /1/ Този договор урежда образуването, организационното устройство и дейността на **"СЕНИД" ООД, ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ**, съгласно Търговския закон на Република България.

/2/ **ДРУЖЕСТВОТО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ** е юридическо лице, отделно от **СЪДРУЖНИЦИТЕ** и не отговаря за задълженията на съдружниците.

/3/ Отговорността на съдружниците за задълженията на **ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ** е ограничена до размера на направените дялови вноски.

Фирма

Чл.2 Фирменото наименование на дружеството е **"СЕНИД" ООД** и се изписва на латиница по следния начин: **SENID Ltd.**

Седалище и адрес на управление

Чл.3 Седалището и адресът на управление на **"СЕНИД" ООД** са в Република България, град Хисаря, ул. Иван Вазов № 27, П.К. 4180.

Срок

Чл.4 **ДРУЖЕСТВОТО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ** се учредява без определен срок.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.5 /1/ Дружеството има предмет на дейност: **ХОТЕЛИЕРСТВО, РЕСТОРАНТЪОРСТВО, ТУРИСТИЧЕСКИ УСЛУГИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, ОРГАНИЗАЦИЯ НА СЪБИТИЯ, ТУРОПЕРАТОРСКИ СДЕЛКИ, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО, ПРЕВОЗНИ, ТУРИСТИЧЕСКИ, РЕКЛАМНИ, ИНФОРМАЦИОННИ, ПРОГРАМНИ, ИМПРЕСАРСКИ СДЕЛКИ, СДЕЛКИ С ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ, ПОКУПКА, СТРОЕЖ ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ УПРАВЛЕНИЕ ИЛИ ПРОДАЖБА КАКТО И ВСЯКА ДРУГА ДЕЙНОСТ, НЕЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА.**

/2/ **ДРУЖЕСТВОТО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ** може да открива клонове и представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и чужбина.

III. КАПИТАЛ

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Чл.6 Капиталът на "СЕНИД" ООД е 2 757 600 лева (два милиона седемстотин петдесет и седем хиляди и шестстотин лева) разпределен в 55 152 (петдесет и пет хиляди, сто петдесет и два) равни дяла, внесен изцяло, както следва

/2/ Парична вноса в размер на 757 500 (седемстотин петдесет и седем хиляди и петстотин лева)

/3/ Непарична вноса в общ размер на 2 000 100 (два милиона и сто лева), както следва:

A/ Непарична вноса по реда на чл.72 и чл.73 от ТЗ на основание оценка на непарична вноса, съгласно Акт за назначаване на вещи лица № 20221201133556/02.12.2022г., изменен с акт за назначаване на вещи лица № 20221201133556-3/23.12.2022г.

- Вземане на Снежина Иванова Петрова, с [REDACTED] в размер на 666 700 лева (шестстотин шестдесет и шест хиля и седемстотин лева) от "СЕНИД" ООД, с ЕИК: 130419394, произтичащо от договор за цесия от 28.11.2022г. сключен с "ИЗОЛА ПЕТРОВ" ООД, с ЕИК: 831537045.

Оценката на непаричната вноса описана по-горе в т.А, вносима в капитала на дружеството възлиза на 666 700 лева (шестстотин шестдесет и шест хиля и седемстотин лева) и е разпределена на 13 334 (тринадесет хиляди триста тридесет и четири) равни дяла по 50 лева (петдесет лева) всеки записвани от съдружника Снежина Иванова Петрова.

Б/ Непарична вноса по реда на чл.72 и чл.73 от ТЗ на основание оценка на непарична вноса, съгласно Акт за назначаване на вещи лица № 20221201132433/02.12.2022г.

- Вземане на Димитър Иванов Петров, с [REDACTED] в размер на 666 700 лева (шестстотин шестдесет и шест хиля и седемстотин лева) от "СЕНИД" ООД, с ЕИК: 130419394, произтичащо от договор за цесия от 28.11.2022г. сключен с "ИЗОЛА ПЕТРОВ" ООД, с ЕИК: 831537045.

Оценката на непаричната вноса описана по-горе в т.Б, вносима в капитала на дружеството възлиза на 666 700 лева (шестстотин шестдесет и шест хиля и седемстотин лева) и е разпределена на 13 334 (тринадесет хиляди триста тридесет и четири) равни дяла по 50 лева (петдесет лева) всеки записвани от съдружника Димитър Иванов Петров.

В/ Непарична вноса по реда на чл.72 и чл.73 от ТЗ на основание оценка на непарична вноса, съгласно Акт за назначаване на вещи лица № 20221201133050/02.12.2022г.

- Вземане на Елисавета Иванова Петрова, с [REDACTED] в размер на 666 700 лева (шестстотин шестдесет и шест хиля и седемстотин лева) от "СЕНИД" ООД, с ЕИК: 130419394, произтичащо от договор за цесия от 28.11.2022г. сключен с "ИЗОЛА ПЕТРОВ" ООД, с ЕИК: 831537045.

Оценката на непаричната вноса описана по-горе в т.В, вносима в капитала на дружеството възлиза на 666 700 лева (шестстотин шестдесет и шест хиля и седемстотин лева) и е разпределена на 13 334 (тринадесет хиляди триста тридесет и четири) равни дяла по 50 лева (петдесет лева) всеки записвани от съдружника Елисавета Иванова Петрова.

Чл.7 Номиналната стойност на всеки дял е 50 (петдесет) лева.

Чл.8 Правата и задълженията на всеки дял се отнасят до неговия притежател. Всеки дял дава право на един глас, съразмерен дивидент и ликвидационна квота (дял) при прекратяване на ООД.

Чл.9 Съдружниците притежават дялове, както следва :

- за **Снежина Иванова Петрова** – 18 384 (осемнадесет хиляди триста осемдесет и четири) дружествени дяла, по 50 (петдесет) лева всеки, на обща стойност 919 200 лева (деветстотин и деветнадесет хиляди и двеста лева), възлизащи на 33,33% (тридесет и три цяло и тридесет и три стотни процента) от капитала на дружеството;

ВЕРНО СЪДЪРЖАНИЕ

- за **Димитър Иванов Петров** – 18 384 (осемнадесет хиляди триста осемдесет и четири) дружествени дяла, по 50 (петдесет) лева всеки, на обща стойност 919 200 лева (деветстотин и деветнадесет хиляди и двеста лева), възлизащи на 33,33% (тридесет и три цяло и тридесет и три стотни процента) от капитала на дружеството;

- за **Елисавета Иванова Петрова** - 18 384 (осемнадесет хиляди триста осемдесет и четири) дружествени дяла, по 50 (петдесет) лева всеки, на обща стойност 919 200 лева (деветстотин и деветнадесет хиляди и двеста лева), възлизащи на 33,33% (тридесет и три цяло и тридесет и три стотни процента) от капитала на дружеството;

Чл.10 Дружествените дялове са неделими.

Чл.11 Всеки съдружник отговаря за задълженията на дружеството до размера на дяловото си участие.

Допълнителни парични вноски

Чл.12 За преодоляване на временни финансови затруднения или удовлетворяване на неотложни парични нужди общото събрание може със свое решение, взето с повече от 3/4 от капитала, да задължи съдружниците да направят допълнителни парични вноски. Тези вноски, доколкото няма друго решение на общото събрание, са временни и се възстановяват на съдружниците, след изтичане на срока, за който са предоставени на дружеството, определен в решението на общото събрание.

Чл.13 Допълнителните парични вноски, доколкото друго не е решено от общото събрание, се определят като процент от дяловото участие на всеки съдружник. За невнасяне в определения срок на допълнителните вноски съдружниците отговарят както за невнасяне на дяловете.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.14 Съдружниците имат право :

- да участват в управлението на дружеството;
- да участват при разпределението на печалбата;
- да получават информация за дейността на дружеството;
- да получат ликвидационен дял в предвидените от закона и настоящия договор случаи.

Чл.15 Съдружниците са длъжни :

- да внесат дяловата си вноска;
- да участват в управлението на дружеството;
- да оказват съдействие за осъществяване на дейността на дружеството;
- да съдействат за постигане целите на дружеството;
- да изпълняват решенията на общото събрание.

V. ЧЛЕНСТВО И ПРЕКРАТЯВАНЕ

Чл.16 Нови членове се приемат от Общото събрание по тяхна молба, съдържаща декларация, че приемат членството и условията на дружествения договор.

Чл.17 Всеки съдружник може да прекрати участието си в дружеството, като отправи писмено предизвестие, най-малко 3 /три/ месеца преди датата на прекратяването.

Чл.18 /1/ Съдружник може да бъде изключен от Общото събрание след писмено предупреждение, когато:

1. Ако не е изплатил или внесъл предвидените си дялови вноски или при невнасяне на допълнителна парична вноска, в случай, че съдружникът не е упражнил правото си за напускане по чл. 134 ал. 2 ТЗ;
2. Не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване на дейността на дружеството;

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

3. Не изпълнява решенията на Общото събрание;
4. Действа против интересите на дружеството;
5. При системно или грубо нарушаване на настоящия договор.
6. В други, предвидени от ТЗ случаи.

/2/ Изключването на съдружник става с решение на Общото събрание на съдружниците, взето с мнозинство повече от 3/4 от капитала, като предложение може да направи всеки един от останалите съдружници.

Чл.19 /1/ При напускане или изключване на съдружник дяловото му участие се изкупува от останалите съдружници, или разпределя между останалите съдружници в хипотезата на чл. 126 ал. 2 ТЗ, освен ако Общото събрание не приеме решение по друг начин да бъдат уредени въпросите с дяловете на изключения съдружник, а при липса на общо решение – отношенията се уреждат по реда, предвиден в Търговския закон.

/2/ Ако дяловото участие на напусналия или изключен съдружник не се изкупи от останалите съдружници или не се приеме нов съдружник в дружеството, с неговата стойност се намалява капитала на дружеството, ако са налице необходимите условия за това.

VI. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 20 Органи за управление на дружеството са

- 1.Общо събрание на съдружниците
- 2.Управител

A. ОБЩО СЪБРАНИЕ

Чл.21 /1/ Общото събрание е висш орган на дружеството и се състои от всички съдружници.

/2/ Управителят участва в заседанията на общото събрание със съвещателен глас, освен ако е и съдружник.

Чл.22 Общото събрание се свиква от управителя на редовно заседание най - малко един път годишно, а на извънредно заседание - по искане на съдружници с дялове над 1/10 от капитала или по преценка на управителя.

Чл.23 /1/ Покани за свикване на общото събрание се изпращат от управителя в писмена форма най-малко седем дни преди датата на събранието. Поканата трябва да съдържа датата, часа, мястото за провеждане на заседанието и дневния му ред.

/2/ Когато на заседание на общото събрание се определи датата на следващото заседание, присъстващите се смятат за редовно поканени.

/3/ По въпроси, нетърпящи отлагане, общото събрание може да вземе решение неprisъствено - чрез протокол, подписан от всичките му членове.

Чл.24 Общото събрание на съдружниците :

1. Изменя и допълва дружествения договор.
2. Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член или на друг съдружник.
3. Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.
4. Взема решение за увеличаване или намаляване на капитала.
5. Избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност.
6. Взема решения за откриване или закриване на структурни подразделения, представителства, клонове и за участие или прекратяване на участие в дружества.
7. Взема решения за придобиване или отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.
8. Взема решения за получаване на кредити, предоставяне на обезпечения, даване на гаранции по кредити, встъпване или поемане на задължения към банкови или финансови институции.

ВЕРНО КОПИЕ

9. Взема решения за допълнителни парични вноски.
10. Взема решение за предявяване на искиве срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях.
11. Взема решения за реорганизация или прекратяване на дружеството.
12. Определя стратегията, ежегодните и дългосрочните планове за дейността на дружеството.
13. Взема решения за трайна или съществена промяна в предмета на дейност.
- Чл.25 Решенията по т. 1, т. 2, т. 5 предл. 1 и т. 9 на предходния член 24 се вземат с мнозинство повече от три четвърти от капитала, а по т. 4 – с единодушие от всички съдружници. Изключваният съдружник не гласува и неговият дял се приспада от капитала при определяне на мнозинството. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от $\frac{1}{2}$ от капитала.
- Чл.26 Решенията се вземат с явно гласуване, освен ако изрично решение на общото събрание на дружеството не предвиди друго. Съдружниците - физически лица могат да гласуват чрез представител само при наличие на изрично писмено пълномощно за това.
- Чл.27 Във връзка с чл.137, ал.4 ТЗ за решенията на ОС по чл. 24, т. 1, т. 2, т. 4, т. 5, предложение първо и т. 7, се съставя протокол в обикновена писмена форма, без нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието.

Б. УПРАВИТЕЛ

Чл.28 Управителят/-ите :

1. Организира, ръководи и контролира дейността на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.
 2. Представява дружеството пред всички трети лица.
 3. Сключва трудови договори със служителите на дружеството и прекратява трудовите правоотношения, налага дисциплинарни наказания.
 4. Изпълнява функциите, определени от нормативната уредба и осигурява изпълнението на решенията на общото събрание.
 5. Отчита се пред общото събрание за дейността си.
- Чл. 29. При повече от един управител на дружеството, единият от тях, според решението на Общото събрание, действа и представлява дружеството самостоятелно, а вторият представлява заедно с първия, освен ако друго е предвидено в решението на Общото събрание за избор на управител/-и.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.30 Дружеството се прекратява:

1. По решение на ОС на съдружниците, взето с мнозинство $\frac{3}{4}$ от капитала.
2. Чрез сливане и вливане в друго дружество.
3. При обявяване в несъстоятелност.
4. В други случаи, посочени в закона.

Чл. 31. В предвидените от закона случаи при прекратяване на дружеството се открива производство по ликвидацията му. Доколкото няма друго решение на общото събрание, за ликвидатор се назначава управителят на дружеството.

Чл. 32. За неуредените в настоящия дружествен договор въпроси се прилагат съответните разпоредби на Търговския закон и на действащото право в Република България.

СЪДРУЖНИЦИ :

1.....
(Снежина Иванова Петрова)

2.....
(Димитър Иванов Петров)

3.....
(Елисавета Иванова Петрова)

ВЯНО С ОРИГИНАЛА