

ГОДИШЕН ДОКЛАД

ЗА ДЕЙНОСТТА

на "ХЕПИ ХЕНД" ЕООД

за 2022 година

Годишният доклад за дейността на "ХЕПИ ДИЛАЙТ" ЕООД, гр.Варна за 2022 година е изготвен съгласно изискванията на чл. 33 на Закона за счетоводството, чл. 189Д и чл. 247 от Търговския закон, на база анализ на развитието, пазарното присъствие, обществената, макро- и микро-икономическата среда, финансово- икономическото състояние на Дружеството за годината и перспективите за развитие.

30.06.2023г.
гр. .Варна

Управител:



(Вале Петрова, Свилен Стефанов)



Годишният доклад за дейността на на "ХЕПИ ДИЛАЙТ" ЕООД, гр.Варна за 2022 година е обсъден и приет с акт на едноличният собственик на капитала на 10.07.2023г.

10.07.2023г.
гр. .Варна

Управител:



(Вале Петрова, Свилен Стефанов)



ОРГАНИЗАЦИОННА ФОРМА

Фирма

“ХЕПИ ХЕНД” ЕООД

Регистрация

Дружеството е вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията на 10.09.2010г. с ЕИК 201271095

Седалище

гр.Варна, бул.Цар Освободител 25

Адрес на управление

гр.Варна, бул.Цар Освободител 25

Предмет на дейност

Експлоатация на заведения за обществено хранене.

Собственост

100% - частна собственост;

Капитал

Дружеството е с капитал 3 000 лева, разпределен в 30 дяла с номинална стойност 100 лева всеки. Едноличен собственик на капитала е “Хепи” ЕАД

Органи на управление

Дружеството се управлява Управител и представлява от Румяна Стефанова Бачкова.

Клонове

Дружеството няма регистрирани клонове.

Свързани лица

Дружеството има отношение на свързано лице със следните лица:

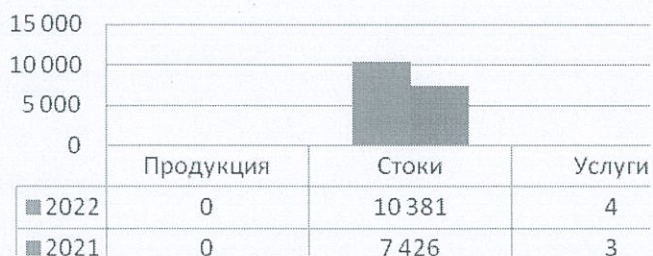
- Дружества, капитала, на които е 50% или повече собственост на едно и също физическо лице: Хепи ЕАД, Хепи България ЕАД, Контраст инвест АД, Хотел Орбита ЕАД, О.К.-99 ООД, Дин ЕООД, Хестия ЕООД-100% собственост на Дин ЕООД, Ейч Би Джи фонд за инвестиционни имоти АДСИЦ, Алтура ЕООД, Класик тренд ЕООД, Комер ЕООД, Сабросо 2012 ООД, Хепи глобъл ЕООД, Хепи фактори ЕООД.
- Дружества, капитала, на които е 50% или повече собственост на Хепи ЕАД: Ареа ЕООД, Джулай ЕООД, Хенд ЕООД, Хенд 2 ЕООД, Бар ЕООД, Хепи 2000 ЕООД, Ейч Би Джи асетс мениджмънт ООД, О.К.-2 ЕООД, Привилидж ЕООД, Хепи 2 ЕООД, Хепи хенд ЕООД, ХБГ парк ЕООД, Темплар ЕООД, Би хепи ЕООД, Хепи стил ЕООД, Суит кафе ЕООД, Хепи парадайз ЕООД, Хепи Лейди ЕООД, Хепи гранд ЕООД, Хепи дилайт ЕООД, Кафе експрес ЕООД, СНС-Рентакар ЕООД.
- Дружества, капитала, на които е 50% или повече собственост на дъщерни дружества на Хепи ЕАД: Столово хранене ЕООД, Хепи Клъстер ДЗЗД, Арми кейтъринг ЕООД, Консорциум зита АД.
- Дружества, капитала, на които е 50% или повече собственост на Контраст инвест АД: Хенд Бургас ООД, Хенд Пловдив ООД, Саут Парк ЕООД, Контраст инвест София ЕООД, Контраст инвест Галата ЕООД, ИТС Рубин ООД.
- Дружества, капитала, на които е 50% или повече собственост на членове на управителния съвет на Хепи ЕАД: Прешъс ЕООД, Прешъс пропърти ЕООД, Харвест 2017 ЕООД, Голяма могила инвестмънт ЕООД, Тео грейд ЕООД, Компрар ЕООД, Мадрогада ЕООД, Пюър пропърти ЕООД, Суит 2015 ООД, Топ фор рент ООД.
- Дружества, управлявани от членове на управителния съвет на Хепи ЕАД: Роуел България ООД.
- Дружества, капитала, на които е 50% или повече собственост на роднини по права линия на членове на управителния съвет на Хепи ЕАД: Хепинес ЕООД, Прешъс хоум ЕООД, Мистър Попс ЕООД, Изгрев-кристи ЕООД .

ХАРАКТЕРИСТИКА НА ДЕЙНОСТТА

Основна дейност

Осъществяваната от дружеството основна дейност през периода е ресторантьорство

Реализиран обем приходи за периода спрямо предходния период



РИСКОВЕ

При осъществяване на дейността си дружеството е изложено на определени рискове, които оказват въздействие върху неговите резултати.

Политически риск

През последните години правителството на Република България провежда последователна политика насочена към подобряване на условията за бизнес.

Страната е член на Европейският съюз и се стреми доближи националното законодателство до това на другите страни членки.

- На база посоченото и познаването на политическата среда в страната към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме политическия риск като: нисък.

Валутен риск

При въвеждането на системата на паричен съвет в страната обменният курс на българският лев бе фиксиран първо към германската марка, а после към еврото. Дружеството осъществява продажбите си в България в лева. Доставчиците на дружеството са преобладаващо фирми от страната и от държави членки на Европейският съюз, а разплащанията са в лева и евро.

- На база посоченото по-горе познаването на икономическата среда към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме валутния риск като: нисък.

Инфлационен риск

Инфлацията в страната е важен фактор, касаещ реалната възвращаемост на инвестицията.

Средногодишна инфлация

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
0.1%	2.8%	2.7%	3.8%	0.1%	7,8%	14.3%

Посочените по-горе данни илюстрират инфлационните процеси в България. Цените на стоките в световен мащаб са повлияни от високите цени на изкопаемите горива и електроенергията и тази тенденция ще продължи и през следващата година.

- На база посоченото по-горе, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме инфлационния риск като: висок

Риск от лицензионни режими

Дружеството притежава лизензи за продажба на алкохол и тютневи изделия за всеки от търговските си обекти. Производствените помещения на дружеството отговарят на най-високите санитарно хигиенни норми. Дружеството въведе системата за контрол на качеството ХАСЕП. Ръководството на дружеството се стреми да наложи високи стандарти по отношение на контрол на качеството и хигиената.

- На база посоченото по-горе и познаването на регулаторната среда към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме риска от лицензионни режими като: нисък.

Отраслов риск

Като се има пред вид добрата законова рамка за регулиране на отрасъла, ниската инфлация и очакванията за туристическия сезон, може да се прогнозира най-малко запазване нивото на икономическа дейност на отрасъла.

Ръководството на дружеството отчита факта, че в отрасъла постоянно ще се завишават изискванията към качеството, съхранението и обработката на хранителни продукти, както и изискванията за качество на обслужването.

- На база посоченото по-горе и спецификата на отрасъла ни към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме отрасловия риск като: нисък.

Технологичен риск

Ръководството на дружеството се стреми да използва най-добрите производствени практики в бранша. Дружеството периодично обновява кухненското си оборудване и използва съвременни технологии за приготвяне и съхранение на храни. Дружеството е установило високи стандарти за квалификация и обучение на персонала.

- На база използваните от дружеството ни технологии и познаването на технологичните тенденции на развитие на бранша, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме технологичния риск като: без риск.

Фирмен риск

През периода Дружеството реализира печалба, има отлични пазарни позиции и е обезпечено с необходимите активи и финансови средства. Персонала е квалифициран. Текуществото на персонала е в рамките на нормалното за бранша.

- На база посоченото по-горе и спецификата на дейността ни към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме фирмения риск като: нисък.

Финансов риск

Дружеството има изградени отношения на взаимно доверие с основните си доставчици и клиенти и може с достатъчна степен на достоверност да прогнозира продажбите и доставките си.

- На база посоченото по-горе и анализа на финансовото ни състояние към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме финансовия риск като: нисък.

Ликвиден риск

Дружеството поддържа разумен баланс между задължения и вземания. Създаденото доверие пред банки и контрагенти спомага за осигуряване на ликвидността на дружеството. Дружеството се е доказало като надежден платец по задълженията си към трети лица. Дружеството се отнася предпазливо към променящата се икономическа ситуация и предвижда възможност за резки колебания в паричните потоци.

- На база посоченото по-горе и анализа на задълженията на дружеството ни, както и съотношението между собствения ни и привлечен капитал към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме ликвидния риск като: среден.

Ценови риск

Дружеството е част от икономическата група „Хепи“ и експлоатира ресторанти от веригата „Happy Bar And Grill“. Цените на дружеството са конкуретни на пазара. Това се потвърждава от реализираните продажби и от популярността на търговската марка „Happy Bar And Grill“ в национален мащаб. Дружеството е готово и има резерв за промени в цените, ако е необходимо, за да отговори на пазарната ситуация.

- На база посоченото по-горе, пазарната конюнктура, както и себестойността на произведената от нас продукция, нивото на вътрешнофирмените ни разходи и нивото на печалбата ни, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме ценовия риск като: среден.

Риск свързан с паричния поток

Ръководството на дружеството внимателно наблюдава и планира паричните потоци и не допуска изпадане на дружеството във временна или постоянна невъзможност да погасява задълженията си.

- На база посоченото по-горе и анализа на входящите и изходящите ни парични потоци към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме риска, свързан с паричния поток като: нисък.

Кредитен риск

Дружеството използва за финансиране на дейността си заети средства от банки и от фирми от икономическата група „Хепи“. Дружеството се е доказало като изряден платец на вноските по заемите си. Действията на ръководството по обезпечаване на ликвидността гарантират погасяването на заемите към кредиторите.

- На база посоченото по-горе и познаването на кредитната политика на банките, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме кредитния риск като: нисък.

Инвестиционен риск

Всички инвестиции на дружеството са свързани с ресторантьорско обзавеждане и кухненско оборудване обезпечавачи високо ниво на обслужване на клиентите и качество на приготвяне на храните. Ресторантите от веригата „Harry Bar And Grill“ са технологичен лидер в бранша. Ръководството на дружеството ще положи необходимите усилия за поддържане и повишаване на достигнатото технологичното ниво и нивото на обзавеждане на търговските зали, а при необходимост ще се инвестира в тази насока.

- На база посоченото по-горе и реализираните от нас инвестиционни мероприятия към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме инвестиционния риск като: без риск.

Регулативен риск

Дружеството отговаря на европейските норми и стандарти свързани с ресторантьорската дейност. Дружеството е готово да се съобрази с всички нови изисквания на регулаторните органи в България и Европейския съюз.

- На база посоченото по-горе и прилаганата от дружеството ни екологична политика и познаването на нормативната база, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме регулативния риск като: нисък.

Рискове, свързани с продуктите и пазарите

Дружеството е добре позиционирано на пазара и цените на продуктите отговарят на предлаганото качество. Известността на ресторантите и популярността на търговската марка „Harry Bar And Grill“ са предпоставки за успешна пазарна реализация на ресторантите.

- На база посоченото по-горе и изпълнението на продуктовата и пласментната ни политики, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме рисковете, свързани с продуктите и пазарите като: нисък.

ТАБЛИЦА ЗА ПРОХОДИМОСТТА НА БИЗНЕСА

	Политически риск	Валутен риск	Инфлационен риск	Риск от лицензионни режими	Отраслов риск	Технологичен риск	Фирмен риск	Финансов риск	Ликвиден риск	Ценови риск	Риск, свързан с паричния поток	Кредитен риск	Инвестиционен риск	Регулативен риск	Рискове, свързани с продуктите и пазарите
Висок			X												
Умерен															
Среден					X				X	X					
Нисък	X	X		X			X	X			X	X		X	X
Без риск						X							X		

ИКОНОМИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ

Финансово-икономически показатели

мярка: хил.лв.

N:	Показатели:	2022 година	2021 година	2022/2021	
				стойност	процент
1	Финансов резултат	1 840	1 139	701	61.5%
2	Нетен размер на приходите от продажби	10 385	7 429	2 956	39.8%
3	Собствен капитал	1 878	1 188	690	58.1%
4	Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	3 095	2 674	421	15.7%
5	Обща сума на активите	5 035	3 895	1 140	29.3%
6	Приходи	10 867	7 976	2 891	36.2%
7	Разходи	8 855	6 737	2 118	31.4%
8	Краткотрайни активи	4 992	3 809	1 183	31.1%
9	Разходи за бъдещи периоди	6	3	3	100.0%
10	Налични краткотрайни активи (8-9)	4 986	3 806	1 180	31.0%
11	Краткосрочни задължения	3 095	2 674	421	15.7%
12	Краткосрочни вземания	2 263	1 819	444	24.4%
13	Краткосрочни финансови активи	0	0	0	0.0%
14	Парични средства	2 637	1 904	733	38.5%
15	Платима сума през периода за погасяване на дългосрочни задължения	0	0	0	0.0%
16	Текущи задължения (11+15)	3 095	2 674	421	15.7%
17	Средна наличност на материалните запаси	86	86	0	0.0%
18	Средна наличност на вземанията от клиенти и доставчици по тяхната отчетна стойност	2 154	1 683	471	28.0%
19	Средна наличност на задълженията към доставчиците и клиенти	2 912	2 546	366	14.4%
20	Сума на доставките			0	0.0%
21	Брой на дните в периода	365	365		
Рентабилност:					
22	Коеф. на рентабилност на приходите от продажби (1/2)	0.177	0.153	0.024	15.6%
23	Коеф. на рентабилност на собствения капитал (1/3)	0.980	0.959	0.021	2.2%
24	Коеф. на рентабилност на пасивите (1/4)	0.595	0.426	0.169	39.6%
25	Коеф. на капитализация на активите (1/5)	0.365	0.292	0.073	25.0%
Ефективност:					
26	Коеф. на ефективност на разходите (6/7)	1.227	1.184	0.043	3.7%
27	Коеф. на ефективност на приходите (7/6)	0.815	0.845	(0.030)	(3.5%)
Ликвидност:					
28	Коеф. на обща ликвидност (10/11)	1.611	1.423	0.188	13.2%
29	Коеф. на бърза ликвидност (12+13+14)/11	1.583	1.392	0.191	13.7%
30	Коеф. на незабавна ликвидност (13+14)/16	0.852	0.712	0.140	19.7%
31	Коеф. на абсолютна ликвидност (14/16)	0.852	0.712	0.140	19.7%
Финансова автономност:					
32	Коеф. на финансова автономност (3/4)	0.607	0.444	0.163	36.6%
33	Коеф. на задлъжнялост (4/3)	1.648	2.251	(0.603)	(26.8%)
Обръщаемост на материалните краткотрайни активи:					
34	Времетраене на един оборот в дни (17*21/2)	3	4	(1.203)	(28.5%)
35	Брой на оборотите (2/17)	121	86	34.372	39.8%
36	Коеф. на заетост на материалните запаси (17/2)	0.008	0.012	(0.003)	(28.5%)
Вземания и погасяване на задълженията:					
37	Период на събиране на вземанията от клиенти в дни (18*21/2)	76	83	(6.982)	(8.4%)

Действащо предприятие

мярка: хил.лв.

Показатели	2021	2022	ИСБП (1)	ИСБП (2)
Финансов резултат	1 139	1 840	701	61.5%
Собствен капитал	1 188	1 878	690	58.1%
(1) ИСБП - изменение спрямо базисния период, представено като хил.лева				
(2) ИСБП - изменение спрямо базисния период, представено като процент				

От постигнатите финансово-икономически показатели е видно, че предприятието е „действащо”. Дружеството няма необходимост и намерение да ограничи или намали чувствително размера на дейността си.

Имуществената стойност на дружеството

мярка: лева

Показатели	2022	2021
имуществена стойност на 100% от собствения капитал	1 878 000	1 188 000
брой дялове/акции	30	30
имуществена стойност на 1 дял/акция	62 600.00	39 600.00

СТРУКТУРА НА УПРАВЛЕНИЕ И ПЕРСОНАЛ

Структура на персонала по категории

мярка: брой

Категория	2022	2021
Ръководители по договор за управление и контрол	1	1
Ръководители	1	2
Специалисти	0	0
Техници и приложни специалисти	1	1
Помощен административен персонал	2	2
Персонал, зает с услуги на населението, търговията и охраната	70	62
Квалифицирани работници в селското, горското, ловното и рибното стопанство	0	0
Квалифицирани работници и сродни на тях занаятчии	0	0
Машинни оператори и монтажници	0	0
Професии, неизискващи специална квалификация	17	11
ОБЩО:	92	79

Икономически показатели

Показатели	2022	2021
средносписъчен състав бр.	92	79
реализирани приходи лв.	10 385 000	7 429 000
реализирани приходи на 1 лице лв.	112 880	94 038
финансов резултат лв.	1 840 000	1 139 000
финансов резултат на 1 лице лв.	20 000	14 418
възнаграждения и осигуровки* лв.	1 671 000	1 362 000
издръжка на 1 лице, лв.	18 163	17 241

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Разяснения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и *Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни*.

Информацията, представена във финансовия отчет отговаря на следните изисквания:

- разбираемост;
- уместност;
- надеждност;
- сравнимост.

Съгласно изискванията на българското законодателство настоящите финансови отчети са изготвени и представени в български лева, закръглени до хиляда. От 1 януари 1999 г. левът е с фиксиран курс към еврото в съотношение 1 EUR = 1.95583 BGN.

Операциите с чуждестранна валута се отчитат в лева по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Паричните позиции в чуждестранна валута се отчитат в лева по заключителния курс на БНБ на датата, към която е изготвен баланса. Курсовите разлики, произтичащи от тези операции се отчитат в Отчета за приходите и разходите.

Към 31.12.2022г. дружеството има задължения по договори за заем в размер на 96 хил.лв.

Военен конфликт „Русия-Украйна“

Очаква се военният конфликт „Русия-Украйна“ и свързаните с него икономически санкции и други мерки, предприети от правителствата по света, да имат значителен ефект както върху местните икономики на отделните страни, така и на глобалната икономика. Вероятно много от предприятията ще бъдат засегнати непряко или ще са изправени пред значителни несигурности по отношение на потенциалното му косвено въздействие, например от потенциални колебания в цените на стоките, цените на енергията, валутните курсове, недостиг на доставки, инфлация и др. На този етап ръководството не е в състояние да оцени надеждно въздействието, тъй като събитията се развиват на ежедневна база, както и че дългосрочното въздействие може също да повлияе на обемите на търговия, паричните потоци, рентабилността и др. Некоригиращите последващи събития не оказват влияние върху оценката на активите и пасивите към датата на баланса. Това се отнася, наред с други съображения, и до оценки, включително обезценка на активи, справедливи стойности и провизии.

Следователно, военният конфликт между Украйна и Русия и свързаните с него санкции към Русия, оценен като некоригиращо събитие за целите на годишните финансови отчети за 2022 г.:

- Не води до преизчисляване на приблизителни счетоводни оценки и справедливи стойности: не се изисква преразглеждане на допускания и параметри в модели за обезценка и оценка по справедлива стойност, тестове за възстановимост на вземания, кредити, дълготрайни активи, материални запаси, отсрочени данъчни активи и др. под.

- Не води до промяна в класификация (напр. текущи/нетекущи, държани за продажба/търгуване) на активи и пасиви: всякакви съпътстващи промени в намеренията на ръководството на предприятията и договореностите след 31.12.2022 г. не водят до преразглеждане на класификациите на активи и пасиви към 31.12.2022 г.

Важни събития, които са настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет

След датата на баланса, не са настъпили както благоприятни, така и неблагоприятни събития, които да налагат изрично оповестяване и корекции в отчета.