

ГОДИШЕН ОТЧЕТ

за 2022 г.

„МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

град София бул. “Цариградско шосе 7-11 км
Тел. (+359 2 9762611) факс: (+359 2 9762552)
internet:<http://www.metro.bg>

Съдържание:

- 1 Самостоятелен доклад за дейността**
- 2 Самостоятелен финансов отчет с доклад на независимия одитор**

САМОСТОЯТЕЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

1. Регистрация дружеството

“МЕТРО Кеш енд Кери България ЕООД” („Метро” или “Дружеството”) е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано с дело №3968/1998 година от Софийски Окръжен Съд в съответствие с Търговския Закон на Република България.

Седалището и адресът на управление на Дружеството е град София 1784 бул. “Цариградско шосе” 7-11 км.

Основната дейност на Дружеството е изграждане и експлоатация на верига магазини за търговия с потребителски стоки на едро и дребно.

Дружеството е част от групата на “МЕТРО” АГ в България, като едноличен собственик на капитала на “Метро Кеш енд Кери България” ЕООД е “Метро Кеш енд Кери Интернешънъл Холдинг” Б.В, със седалище в Холандия.

Първите магазини Метро София 1 и Метро Пловдив отварят врати на 18 Март 1999 г., последвани през годините от тези в Русе, София 2, Варна, Стара Загора, Бургас, Благоевград, Велико Търново, Плевен, Пловдив-Марица и логистичен център за доставки в София.

2. Преглед на дейността на Дружеството и анализ на финансови и нефинансови показатели

През 2022г. компанията започна работа по имплементиране на новата си стратегия (sCore), която обхваща периода 2022 – 2030г. и отразява трансформацията на компанията в търговец на едро. Стратегията е базирана на 6 ключови стълба – асортимент, логистика от край до край, ценово лидерство, B2B маркетинг стратегия, грижа за служителите и нова концепция за магазините.

Основен приоритет в първия стълб за асортимента е да се отговори на нуждите на професионалните клиенти от сферата на HoReCa и Традиционната Търговия, като се предлагат всички артикули, важни за техния бизнес. Основен приоритет е асортиментът да бъде постоянен и винаги наличен. По този начин клиентите могат детайлно да планират зареждането си и да разчитат на Метро да бъде техният ключов партньор. За да се реализира това, се използва специализиран софтуер (Assortment Range Planning), чрез който се прави регулярен преглед на всички категории продукти.

Фокус на компанията е да налага собствените си марки (Аро, Файн Лайф, Метро Шеф, Риоба и др.), като по този начин се диференцира от конкурентите и предлага продукти с добро качество на изгодна цена.

Втора ключова инициатива в стратегията е веригата за доставки или „логистика от край до край“. МЕТРО България работи в посока на оптимизиране и постигане на висока ефективност в процесите на зареждане на стока. Целта е осигуряване на възможно най-висока (99%) стокова наличност. За да се случи това, компанията се е фокусирала в следните процеси:

- Интегрирано планиране на поръчките (MDSP). Голяма част от продуктите групи в компанията вече се поръчват по този начин, което води до подобрена наличност и по-структурирани вътрешнофирмени процеси.
- Увеличение на поръчките и доставки на цели палета. Това прави целия процес по-лесен както на логистичната платформа, така и при доставката и зареждането на стоката в самите магазини.

- Съвместно планиране с доставчиците, за да се избегне липсата на стока в магазина.

Третият стълб в стратегията на МЕТРО България е ценовото лидерство. Тук компанията предлага на клиентите си две основни програми: „Цени на Ниво“ и „Винаги Изгодно“.

В програма „Цени на Ниво“ влизат над 4,000 артикула, ключови за клиентска група Търговци. В магазините те са обозначени със зелени етикети. На самите етикети всеки клиент може да види конкретните параметри за всеки един артикул – каква отстъпка може да получи при покупка на по-големи количества. Програмата беше успешно рестартирана през юли 2022г., получава много добра обратна връзка от клиентите и е основният инструмент на компанията за увеличаване на продажбите с клиентска група Търговци.

„Винаги Изгодно“ е програма, насочена към ХоРеКа клиентите. В нея влизат най-важните продукти за тях (главно от категория Свежи Храни), които всеки ден се предлагат на изключително конкурентна цена. В магазините те са обозначени с жълти етикети и надписа „Винаги изгодно“.

Четвъртата инициатива е фокусирана B2B маркетинг стратегия. Компанията преминава от промоционална към бранд комуникация и ще залага все повече на дигитализация и персонализация. Като част от тази инициатива Метро България увеличава търговските си представители и започва развитието на франчайз мрежа от търговци. Крайната цел е по-добро обслужване на професионалните клиенти и предоставяне на възможност за тях да разширят и модернизират бизнеса си.

Петият стълб в sCогe стратегията е грижата за служителите и стремежът компанията да има един способен и добре възнаграден екип. За да се случи това, ключови са инвестициите в обучения, квалификации и привличане на таланти, които МЕТРО България прави. Имплементира се организационна структура, която да отговаря на еволюцията към търговец на едро. Насърчава се култура на предприемачество, фокус върху клиентите и толерантност към грешките.

Последната инициатива от стратегията е новата концепция за магазините, ориентирана към търговия на едро. В нея има няколко основни елемента:

- Увеличено излагане на палета и оптимизирано зареждане
- По-лесно пазаруване благодарение на подобрена подредба и мърчандайзинг
- Опростени процеси и висока ефективност
- Гъвкавост и увеличена продуктивност
- Оптимално разпределение на мястото в магазина.

За шеста поредна година компанията се фокусира върху съхранението на автентичните български вкусове и подкрепя родните фермери в рамките на програмата „Отгледано с грижа в България“. През пролетта на 2022 година екипът на МЕТРО България лично се включи във вече традиционното засаждане на изчезващия сорт български домати „Розова магия“ в с. Първомай, област Петрич. За успешното засаждане на тазгодишната реколта на изчезващия сорт български домати „Розова магия“ допринесе и опитът на домакина Красимир Учителски – един от производителите, който работи съвместно с МЕТРО България вече четири години и е част от фермерите, включени в програмата.

През септември 2022 г. МЕТРО България отбеляза за шеста поредна година Фестивал на розовия домати в Княжеската градина в град София. Това значимо събитие се фокусира върху важността от съхраняването и предаването на българските автентични продукти на бъдещите поколения. Кампанията акцентира върху историята, значението, проблемите около отглеждането и показва как се вписва в съвременната кулинария един от любимите за много българи продукти още от 19 век насам – българският розов домати.

По време на Фестивала компанията отново събра в сърцето на столицата български производители и ресторанти. Посетителите имаха възможност да си закупят традиционни продукти от фермерския пазар и да опитат интересни рецепти, специално подготвени от едни от най-известните ресторанти в София. В празника на автентичния роден вкус се включиха с демонстрации кулинарни виртуози от България и чужбина, които разкриха своите тайни за приготвяне на зимнина – Ути Бъчваров, Джовани Балдантони, Николай Ангелов, Виолина Маринова и много други. Освен да се насладят на качествена храна и да си закупят пресни земеделски продукти директно от производителите, посетителите на Фестивала на Розовия домат имаха възможност да избират от различни видове българска крафт бира, както и да се запознаят с напълно устойчив продукт произведен от остатъчния малц след нейното производство. По време на Фестивала се проведе и творчески работилница, свързани с опазването на околната среда и природосъобразния начин на живот, градско градинарство и традиционни ястия, характерни за някои от най-китните села в Северозападна България. Събитието събра хиляди почитатели на родния вкус и качествената храна, представена от нашите ХоРеКа клиенти.

Проектът „Фестивал на розовия домат“ организиран от МЕТРО България е сред най-добрите комуникационни кампании в света и достигна до финал на годишните награди на Международната асоциация за връзки с обществеността Golden World Awards (GWA). Годишните награди Golden World Awards (GWA), се организират от Международната асоциация за връзки с обществеността (IPRA) и са сред най-престижните награди в глобалната PR сфера.

И през 2022 година МЕТРО България бе горд партньор на Националната Кулинарна Купа в България, в която се включиха над 100 кулиналири и ученици от над 30 гимназии и висши училища в страната, както и представители и възпитаници на кулинарни академии, както и професионални готвачи.

Дружеството представи професионални кулинарни решения за готвене с нулев отпадък по време на форума за висша кухня и кулинарна култура Gastronomix 2022. На него български и световни шеф-готвачи демонстрираха техники за минимализъм в готвенето и насоки за пълноценно използване на качествени суровини. Събитието, което е единствено по рода си у нас, популяризира българската и чуждестранна висша кухня и е място за среща и контакти на професионалната кулинарна общност в България. Форумът включва майсторски класове на световноизвестни шеф - готвачи и експерти, а също и презентации с демонстрационно готвене на различни теми. МЕТРО България се включи в събитието за поредна година със собствен щанд на 100 кв. м, където предложи иновативни решения и продукти за ХоРеКа сектора. МЕТРО Академия и готвачи партньори направиха тематични демонстрации на различни авторски техники за постигането на разнообразие в кухнята, както и показаха идеи, които могат да помогнат на професионалните готвачи да развият нова визия за готвене с нулев отпадък. В демонстрациите бяха представени разнообразни продукти от висок клас в основните теми на събитието – пица, паста, месо и барбекю, азиатска кухня и морска храна, кафе. Отдаденият екип от професионалисти на МЕТРО България бе на място, за да консултира посетителите на форума за цялостните решения, които компанията предлага в магазините си за търговия на едро, за подготовката на различни ястия.

През март 2022 г. МЕТРО България бе домакин на кампанията на Българска Хранителна банка „Килограм доброта“, която се проведе за осми път, а събраните над 1500 кг дълготрайни хранителни продукти бяха в подкрепа на хора, бягащи от войната в Украйна.

Дружеството, в партньорство с Българска Хранителна Банка и Български Червен Кръст предостави под формата на дарение хранители и нехранителни продукти от първа необходимост на търсещи убежище от войната в Украйна на обща стойност над 35 000 лв.

През септември 2022г. МЕТРО България разказа историите на петима смели предприемачи във връзка с лансирането на новата си ценова стратегия „Вземи повече, спести повече“. С поредица от кратки видеа поставихме на фокус успешни примери на собственици на малки магазини и дадохме възможност на клиентите си да споделят интересни практики и знания, придобити с труд и опит. В

рамките на 5 епизода срещнахме публиката с реални търговци от различни региони на страната-Берковица, Стара Загора, Стамболийски, Перник и Русенско, които разказаха историята на своя малък и среден бизнес.

В продължение на програмата „Вземи Повече, Спести Повече“, през 2022-ра стартирахме и стратегическата инициатива „Цени на ниво“, продиктувана от условията на инфлация и енергийна несигурност в страната и Европа. Тя цели подкрепа на малкия и среден бизнес в нестабилната икономическа ситуация и предоставя отстъпки за количество за едни от най-разпознаваемите продукти на българския пазар.

За пета поредна година Метро България беше основен партньор и изложител на Бакхус Фиш Фест проведен през октомври 2022г., където компанията представи своя богат рибен асортимент и постави темата за устойчивия улов и отговорно отношение към рибните и морски ресурси. Нашите експерти от отдел „Риба“ отговориха на въпросите на всички любопитни гости относно разнообразието от прясна риба и морски дарове. А шеф готвачите на Метро Академия се включиха в специалната лекционна част на събитието с ценна информация за грижата и обработката на риба и морски продукти. Участието на Метро в Бакхус Фиш Фест е още едно доказателство за ключовата роля на бизнеса в цялата верига на доставки на рибата и морските дарове, както и ценна категория за клиентите на компанията от ресторантьорския и хотелиерския бранш.

Традиционният коледен календар на МЕТРО България бе обвързан с кауза за втора поредна година. 1 лв. от продажбата на всеки календар бе отчислен за дарение за програмата „Готови за успех“ на фондация ВCause. Програма "Готови за успех" подкрепя през тази година 117 млади хора. Стипендии получават 41 ученици в 11 и 12 клас от 24 населени места. Стипендии са отпуснати и на 42 студенти, изучаващи медицински специалности, както и на още 31 възпитаници на държавни университети, които се обучават по различни други професии.

Едногодишната студентска стипендия за настоящата учебна година е в размер на 2,500 лева за бакалаври, а ученическата – 1,000 лева. Реализираното дарение е в размер на 10,000 лв – сума, достатъчна да покрие 4 студентски или 10 ученически стипендии.

Редица допълнителни услуги се предоставят и от МЕТРО Академия. Академията работи съвместно със своите партньори от професионалната общност, за да подкрепи трайния успех на техния бизнес. Непрекъснато се осъществяват персонализирани обучения за професионалните ни клиенти. С това целим непрестанно да допринасяме за подобряване на услугите, които ресторантьорите и хотелиерите предлагат на своите клиенти. Освен на професионалната общност, колегите от Академията подават ръка и на представители на професионални училища по готварство и туризъм. Множество локални и регионални състезания за готвачи, сладкари и сервитьори се провеждат ежегодно в Академията. Най-добрите и амбициозни ученици получават възможност да стажуват в МЕТРО Академия.

Финансово състояние на дружеството

Нетните продажби на стоки на компанията за 2022 г. възлизат на 1,013 млн. лв., с 19.7 % по-високи от постигнатите през 2021 г. Резултатът от оперативна дейност за отчетния период възлиза на 24.2 млн. лв., със 17.4 % по-висок в сравнение с постигнатия през 2021 г. Доброто финансово представяне на Дружеството през отчетната година се дължи на увеличените приходи от продажби, повлияни основно от успешна търговска политика и възстановяването на икономиката от кризата, предизвикана от пандемията от корона вирус, както и частично от инфлационните процеси в страната.

Общо активите на Дружеството към края на 2022 г. възлизат на 260.4 млн. лв. (2021: 258.2 млн. лв.), от които 122.6 млн. лв. дълготрайни активи (2021: 119.3 млн. лв.).

Дивиденди

С решение на едноличния собственик на капитала от 22 април 2022 г. е извършено разпределение на дивидент от неразпределената печалба на Дружеството за 2019г и 2020г в общ размер на 36,145 хил.лева. Сумата на дивидента е изплатена на 27 април 2022 г.

С решение на едноличния собственик на капитала от 22 август 2022 г. е извършено разпределение на дивидент от неразпределената печалба на Дружеството за 2021г в размер на 18,064 хил.лева. Сумата на дивидента е изплатена на 7 септември 2022 г.

Персонал

През 2022 година дружеството запази своя фокус върху развитието на човешките ресурси и в частност върху устойчивото лидерство, развитието на таланти, удовлетвореността и ангажираността на служителите. Всеки служител е изкарал средно по 1,6 дни от работното си време в различни форми на обучение, споделяне на знания и обмяна на опит.

В рамките на годината се организираха и проведеха следните обучителни инициативи:

- Онлайн обучения - всеки служител в компанията има свободен и лесен достъп до каталог с 135 модула на различна тематика – продуктови познания, дигитални умения, функционални обучения и развитие на личностни умения.

- Достъп до записи на сесии, свързани с психичното здраве и благосъстояние на служителите.

- Обучения на тема „Клиентско обслужване“.

- Обучения на теми „Контрол на качеството“, „НАССР“ и „IFS“.

- Обучения на работното място за касова дейност, сигурност на касова зона, предлагане на промоции.

- Продуктови обучения, водени от ръководители на продуктови категории, външни доставчици и шеф готвачи, съвместно с МЕТРО Академия.

- Обучения за новоназначени служители по създадена въвеждаща обучителна програма.

- Системни обучения за умения за работа с различните системи и приложения в компанията.

В компанията бяха проведени обучителни сесии с 16 138 участници.

МЕТРО България продължи да фокусира усилията си върху хората с ключова роля в развитието на компанията.

През 2022 г. компанията продължи да използва и усъвършенства MPower - интегрирана система за оценка на представянето и развитието на служителите, в рамките на която се прави връзка между индивидуалното представяне и необходимите за ролята обучения. Холистичният процес позволява по-добро планиране на кариерното развитие и приемствеността в компанията. Процесът стартира за ръководителите в компанията и отделни специализирани роли, а планът предвижда в рамките на следващите години поетапното включване на всички служители на МЕТРО България. Възможностите за обучение включват също достъпът до дигитална платформа за продуктова информация - отворена платформа, достъпна както за клиенти, така и за служители на компанията.

МЕТРО България получи за шести път високата международна оценка Топ работодател 2022, с престижните сертификати на Top Employers Institute. Отличието се дава за изключителни усилия в грижа за служителите и е обективна оценка в общо 20 области, сред които: бизнес стратегията на компанията, стратегията за управление на човешките ресурси, работната среда, ценностите, удовлетвореността на служителите, процесите по подбор, въвеждане, развитие и оценка на представянето, политиката за устойчивост на компанията и многообразието на работното място. Институтът проверява и сертифицира над 1857 организации в 123 държави. Компанията ни е последователна в усилията си и всяка година повишава резултатите си, като в през последните няколко години бележи най-сериозен напредък в категорията, включваща организация и управление на промяната, дигитализацията и работната среда. Компанията отбеляза значителен ръст и в категорията, свързана с устойчиво развитие, многообразие на работното място, ценности и принципи, където резултатът на МЕТРО е по-висок както от международния показател, така и от показателя за страната. Този резултат е следствие от практиките на компанията в подкрепа на общността и социалната отговорност. През 2022 година свързахме всеки празник за служителите

или корпоративна кампания със социално отговорни кауза в подкрепа на локални сдружения и организации – био пакетите за дамите за 8 март донесоха много усмивки; коледните подаръци бяха тематични, свързани с новата sCore стратегия на компанията. Вярваме, че една компания не може да бъде успешна, ако не е успешна общността, в която работи.

Дружеството инвестира в подобряване и на работната среда и условията на работа за служителите в цялата страна – бяха направени ремонти и обновяване на помещенията за хранене, съблекалните, санитарните помещения и местата за почивка в централния офис и магазините. Приоритет на компанията и през тази година бяха здравето и безопасността - сериозни инвестиции бяха направени и по отношение на работното облекло на служителите в магазините.

Като част от грижата за семействата на нашите служители вече трета поредна година МЕТРО подарява на учениците годишен абонамент за образователната платформа „Уча.се“ и редица обучения от разстояние по избрани от тях теми, сред които „Киберсигурност“, „Умения за презентиране“ и „Опазване на околната среда“. Грижите за младите служители също са в центъра на вниманието. Те получават подкрепа при сключване на брак и раждане на дете.

Приемствеността и ангажиментът от страна на компанията към развитието на нейните служители превръщат МЕТРО в предпочитан работодател. Вече 23 години над 63 служители, постъпили в компанията при нейното основаване, предпочитат и продължават да работят за нея. Богатите възможности за кариерно развитие, повишаване на квалификацията, придобиването на нови умения, добрия баланс работа – личен живот, грижата за служителите при заболяване или злополука в семейството, са все отличителни черти на МЕТРО България като работодател. Към тях се добавят финансовата стабилност и ясната визия за бъдещето. В края на отчетната година броят на служителите в МЕТРО е 2,129 , в това число 244 служители в Обслужващ офис.

Кредитен риск

Кредитният риск на Дружеството произтича основно от вземания от клиенти. Експозицията към кредитен риск е в резултат на индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Тази експозиция също така може да зависи от риск от неплащане присъщ за индустрията или за вътрешния пазар, на който Дружеството оперира. Кредитната политика на Дружеството предвижда всеки нов клиент да се проучва за кредитоспособност преди да се предложат стандартните или други условия на доставка и плащания. Търговските и други вземания се управляват активно от ръководството, за да се избегне концентрацията на кредитен риск.

Балансовата стойност на финансовите активи представлява максималната кредитна експозиция. Максималната експозиция към кредитен риск към датата на отчета е както следва:

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Вземания от свързани лица	1,617	49,869
Търговски вземания	11,027	5,641
Други вземания	2,693	2,255
Други нетекущи активи	540	540
Пари и парични еквиваленти(без пари в брой)	24,998	11,700
	<u>40,875</u>	<u>70,005</u>

Основна част от кредитната експозиция представляват търговските вземания от клиенти, от които 5,752 хил. лева от оператори на ваучери за храна (2021: вземания от свързани компании в размер на 49,869 хил. лева).

Ликвиден риск

Дружеството прави финансово планиране, с което да посрещне изплащането на разходи и текущите си задължения за период от 30 дни, включително обслужването на финансовите задължения; това планиране изключва потенциалния ефект на извънредни обстоятелства, които не могат да се предвидят при нормални условия. Към датата на отчета Дружеството няма сключен нов договор за кредит от свързана компания Метро Кеш енд Кери Интернешънъл ГмбХ.

По-долу са представени договорените падежи на финансови задължения, включително оценените плащания на лихви като е изключен ефекта от договорени ангажименти за взаимно прихващане.

31 декември 2022

В хиляди лева

	Отчетна стойност	Договорени парични потоци	6 месеца или по- малко	6-12 месеца	1-2 години	2-5 години	Повече от 5 години
Недеривативни финансови задължения							
Задължения към свързани лица	24,743	(24,743)	(24,743)	-	-	-	-
Заеми и кредити	-	-	-	-	-	-	-
Задължения към доставчици	116,471	(116,471)	(116,471)	-	-	-	-
Пасиви по лизинги	7,859	(8,415)	(1,203)	(1,038)	(1,905)	(4,269)	-
Други задължения	128	(128)	(31)	-	-	(97)	-
	149,201	(149,757)	(142,448)	(1,038)	(1,905)	(4,366)	-

31 декември 2021

В хиляди лева

	Отчетна стойност	Договорени парични потоци	6 месеца или по- малко	6-12 месеца	1-2 години	2-5 години	Повече от 5 години
Недеривативни финансови задължения							
Задължения към свързани лица	18,150	(18,150)	(18,150)	-	-	-	-
Заеми и кредити	-	-	-	-	-	-	-
Задължения към доставчици	88,666	(88,666)	(88,666)	-	-	-	-
Пасиви по лизинги	6,745	(7,409)	(1,024)	(850)	(1,388)	(3,337)	(810)
Други задължения	133	(133)	(37)	-	-	(96)	-
	113,694	(114,358)	(107,877)	(850)	(1,388)	(3,433)	(810)

Валутен риск

Дружеството не е изложено на валутен риск при покупки и/или продажби и/или поемане на заеми, тъй като цялата му експозиция във валути различни от функционалната валута към датата на баланса е представена в евро. От 1 януари 1999 година обменният курс на Българския лев (BGN) е фиксиран към евро (EUR). Обменният курс е BGN 1.95583 / EUR 1.0.

Ръководството на Дружеството счита, че валутния риск е ограничен до толкова доколкото при отменяне на валутен борд колебанията в обменните курсове на Еврото биха рефлектирали върху собствения капитал и печалбите/(загубите) на Дружеството. Към датата на съставяне на отчета няма индикации за промяна в условията на валутен борд.

Лихвен риск

В следващата таблица се включват отчетната стойност на финансовите инструменти според видовете лихвен процент.

В хиляди лева	2022	2021
Инструменти с плаваща лихва		
Финансови активи	-	-
Финансови пасиви	-	-
	-	-

Анализ на чувствителността на финансовите инструменти с плаваща лихва

Ефект в хиляди лева	Печалби и загуби		Собствен капитал	
	25 б.п. увеличение	25 б.п. намаление	25 б.п. увеличение	25 б.п. намаление
31 декември 2022				
Инструменти с променлива лихва	-	-	-	-
Чувствителност на паричните потоци (нетно)	-	-	-	-
31 декември 2021				
Инструменти с променлива лихва	-	-	-	-
Чувствителност на паричните потоци (нетно)	-	-	-	-

3. Важни събития, настъпили след датата на отчета за финансовото състояние

На 11.04.2023г. Дружеството е уведомило Националната агенция по приходите за намеренията си да прекрати юридическите лица Метро Мениджмънт ЕООД и Ем Джи Ел Метро Груп Лоджистикс България ЕООД. Към датата на одобрение на финансовия отчет са издадени удостоверения по чл.77 ал.1 от ДОПК, за разглеждане на подлежащо на вписване обстоятелство пред Агенцията по вписванията.

Няма други събития след датата на отчетния период, изискващи корекции или оповестяване във финансовия отчет на Дружеството, които са се случили за периода от отчетната дата до датата, когато този финансов отчет е бил одобрен за издаване от управителите на 20 юни 2023 г.

4. Предвиждано развитие на дружеството

Метро България има значима позиция на българския пазар като компанията, първа стъпила на него и положила основите на модерната търговия в страната. В следващите години компанията ще се фокусира в реализирането на дългосрочната си sCore стратегия, за да се превърне в истински търговец на едро и да подкрепя още по-силно независимия бизнес. Очакванията ни са да утвърдим лидерската си позиция на ХоРеКа пазара и да бъдем предпочитан партньор на традиционната търговия. Ще продължаваме да развиваме ускорено бизнеса с доставки към ХоРеКа клиентите с нарастващ дял на онлайн поръчките.

Ще привличаме клиентите си като предоставяме изключително високо ниво на наличност, качество и свежест на стоките, от които те се нуждаят. Клиентите ни ще може да разчитат на конкурентни и стабилни цени, за да развият още по-добре своя бизнес. Планираме да инвестираме в служителите си, за да сме най-професионалният и отдаден екип на пазара. Това ще повиши още повече нивото на

обслужване на нашите клиенти. Чрез по-модерни системи и оптимизирани процеси, ще сме по-ефективни и ще отговорим на променящите се нужди на клиентите.

Наред с това, компанията ще се стреми да подобрява още повече живота в България осъществявайки модерен и прозрачен бизнес. Ще продължим да инвестираме в устойчиво развитие и да подкрепяме важни обществени инициативи.

В контекста на обновената си ESG стратегия, МЕТРО България продължава работата си по проектите в областта на енергийна ефективност. Компанията планира външна и вътрешна кампания, които ще насочат вниманието към вече изпълнените проекти, както и ще повишат осведомеността на служителите относно важността от спестяване на енергия.

Намаленото енергопотребление ще стане факт в резултат на целенасочените мерки и технологичните нововъведения на компанията. Преминване на магазините на LED осветление, подмяна на фреоните с хладилен агент с естествен произход, внедряване на системи за оползотворяване на остатъчна топлина, използване на възобновяема енергия, плъзгащи врати на залите за продажба на месо и зарядни станции за електромобили. Също така, служителите на компанията ще бъдат ангажирани във вътрешна кампания, целяща да увеличи осведомеността и да подтикне повече хора към отговорно поведение по отношение на енергийните мерки.

И през 2023-та година Метро България ще продължи традицията на Фестивал на розовия домат. Ще бъде поставен фокус върху дигиталната комуникация, за да отбележим връзката на програмата „Отгледано с грижа в България“, която обединява стотици български фермери, осигуряващи качествени, автентични и вкусни български земеделски продукти, директно от полето до магазините на компанията и нуждите на нейните професионални ХоРеКа клиенти. Една от целите ще бъде да помогнем и на нашите ХоРеКа клиенти чрез планираните активности, които да доведат до по-голяма познаваемост за тях и повече крайни клиенти в обектите им.

Освен това, Метро България отново ще бъде партньор на националното кулинарно състезание на младите професионалисти.

С активното участие на експертите от Метро Академия вече започнаха редица инициативи, насочени към обучения на младите професионалисти и повишаване на имиджа на готварската професия. Сред активностите се открояват обучения за ученици в гимназии по туризъм и готварство, отворени врати в партньорство с други кулинарни академии, демонстрации на ключов асортимент ХоРеКа продукти и т.н.

И през 2023 година Метро Академия ще продължава провеждането на кулинарни курсове за служители, по време на които освен рецепти, се представят предложения за устойчиво готвене. Също така периодично се провеждат кулинарни тиймбилдинги за наши корпоративни партньори.

Въпреки динамичната пазарна среда и инфлацията, Ръководството очаква компанията да запази своята устойчива позиция на пазара, както и да се развива успешно през следващите години.

5. Клонове

Дружеството няма официално регистрирани клонове и представителства.

6. Дейности в областта на научните изследвания и разработки

През 2022 г. в Дружеството не са извършвани научни изследвания и разработки.

7. Свързани лица и сделки

Дружеството има отношение на свързано лице с предприятия под общ контрол на групата Метро АГ, както и с ключов ръководен персонал.

Детайлно оповестяване на лицата и сделките е направено в бележка 32 във финансовия отчет.

8. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя доклад за дейността, както и финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на дружеството към края на годината, за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци, в съответствие с приложимата счетоводна рамка. Дружеството прилага за целите на отчитане по българското счетоводно законодателство Международните Стандарти за финансово отчитане (МСФО), приложими в Европейския Съюз. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които са разумни при конкретните обстоятелства.

Ръководството потвърждава, че е действало съобразно своите отговорности, и че самостоятелния финансов отчет е изготвен в пълно съответствие с Международните Стандарти за финансово отчитане, приложими в Европейския Съюз.

Ръководството също така потвърждава, че при изготвяне на настоящия доклад за дейността е представило вярно и честно развитието и резултатите от дейността на предприятието за изминалия период, както и неговото състояние и основните рискове, пред които е изправено. Ръководството е одобрило за издаване доклада за дейността и самостоятелния финансов отчет за 2022 г.

София, 20 юни 2023 г.



Управител



Управител

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

**Самостоятелен финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2022 г.**

С доклад независимия одитор

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.

Съдържание

Самостоятелен финансов отчет:

Самостоятелен отчет за финансовото състояние	3
Самостоятелен отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	4
Самостоятелен отчет за паричния поток	5
Самостоятелен отчет за промените в собствения капитал	6
Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет	7

Доклад на независимия одитор

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.

Самостоятелен отчет за финансовото състояние

Към 31 декември

В хиляди лева

	Бележка	2022	2021
Активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	17	106,878	105,166
Активи с право на ползване	32	7,556	6,478
Нематериални активи	18	499	814
Инвестиционни имоти	20	7,056	6,227
Инвестиции в дъщерни предприятия	19	105	105
Други нетекущи активи		540	540
Общо нетекущи активи		122,634	119,330
Материални запаси	22	96,536	67,202
Търговски и други вземания	23	15,674	59,473
Предплатени разходи и разходи за бъдещи периоди	24	282	196
Пари и парични еквиваленти	25	25,271	11,969
Общо текущи активи		137,763	138,840
Общо активи		260,397	258,170
Собствен капитал			
Регистриран капитал	26	74,500	74,500
Резерви	26	500	500
Печалби и загуби		21,872	54,042
Общо собствен капитал		96,872	129,042
Пасиви			
Провизии	28	9	14
Пасив по отсрочени данъци	21	357	136
Доходи на наети лица	30	971	1,572
Пасиви по лизинги	32	5,841	5,090
Търговски и други задължения	29	97	96
Общо нетекущи пасиви		7,275	6,908
Пасиви по лизинги	32	2,018	1,655
Търговски и други задължения	29	152,210	117,743
Пасиви по договори с клиенти	6	1,240	1,147
Заеми и кредити	27	-	-
Данъци върху дохода		-	579
Провизии	28	309	228
Доходи на наети лица	30	473	868
Общо текущи пасиви		156,250	122,220
Общо пасиви		163,525	129,128
Общо собствен капитал и пасиви		260,397	258,170

Самостоятелният отчет за финансовото състояние следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представени от стр. 7 до 68, представляващи неразделна част от финансовия отчет.

Никола Луи Йожан Готрон
Управител

Даниел Балтес
Управител

Бонка Михайлова
Главен счетоводител, съставител

Съгласно доклад на независимия одитор:
“КПМГ Одит” ООД

Иван Андонов
Управител



Добринка Калоянова
Регистриран одитор, отговорен за одита

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.

Самостоятелен отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

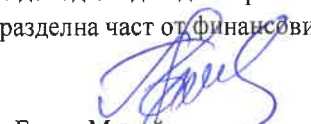
За годината, приключваща на 31 декември

В хиляди лева	Бележка	2022	2021
Приходи от продажби на стоки	6	1,012,745	846,108
Себестойност на продажбите	7	(850,917)	(704,190)
Брутна печалба		161,828	141,918
Други оперативни приходи от дейността	8	6,519	4,240
Разходи по продажбите	9	(131,881)	(113,161)
Административни разходи	10	(11,285)	(11,873)
Нетно изменение в загуби от обезценка на вземания	31	(27)	18
Други оперативни разходи за дейността	11	(961)	(531)
Резултат от оперативна дейност		24,193	20,611
Финансови приходи	15	25	18
Финансови разходи	15	(324)	(465)
Нетни финансови разходи		(299)	(447)
Печалба преди данъци		23,894	20,164
Разходи за данъци	16	(2,406)	(2,100)
Печалба за периода		21,488	18,064
Друг всеобхватен доход			
<i>Компоненти, които няма да бъдат впоследствие рекласифицирани в печалбата или загубата:</i>			
Преоценки на задължение по план с дефинирани приходи	30	612	70
Данъчни ефекти, свързани с тези компоненти	16	(61)	(7)
Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данъци		551	63
Общо всеобхватен доход за периода		22,039	18,127

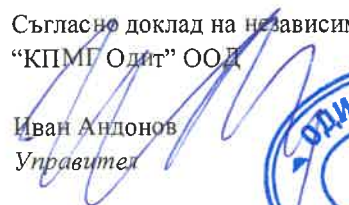
Самостоятелният отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представени от стр. 7 до 68, представляващи неразделна част от финансовия отчет.


Никола Луи Йожен Готрон
Управител


Даниел Балтес
Управител


Бонка Михайлова
Главен счетоводител, съставител

Съгласно доклад на независимия одитор:
“КПМГ Одит” ООД


Иван Андонов
Управител




Добринка Калоянова
Регистриран одитор, отговорен за одита

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.

Самостоятелен отчет за паричния поток

За годината, приключваща на 31 декември

В хиляди лева	Бележка	2022	2021
Оперативна дейност			
Парични постъпления от клиенти		1,201,887	1,010,133
Парични плащания към доставчици		(1,054,114)	(874,465)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		(60,178)	(47,385)
Други парични потоци от основна дейност		(305)	(702)
Парични потоци, получени от основната дейност		87,290	87,581
Платени данъци върху печалбата		(2,988)	(2,315)
Платени и възстановени други данъци		(53,358)	(44,610)
Нетни парични потоци от основна дейност		30,944	40,656
Инвестиционна дейност			
Парични постъпления от продажба на имоти, машини, съоръжения и оборудване		101	39
Парични плащания за придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване		(10,280)	(5,318)
Предоставени депозити на свързани лица	31	(74,322)	(124,196)
Възстановени депозити от свързани лица	31	123,234	85,079
Парични потоци, свързани с лихви и други подобни		25	18
Нетни парични потоци (за)/от инвестиционна дейност		38,758	(44,378)
Финансова дейност			
Платени лихви		(236)	(514)
Изплатени дивиденди		(54,209)	-
Плащания на задължения по лизингови договори		(1,955)	(1,898)
Нетни парични потоци за финансова дейност		(56,400)	(2,412)
Нетно (намаление)/увеличение на пари и парични еквиваленти		13,302	(6,134)
Пари и парични еквиваленти към 1 януари	25	11,969	18,103
Пари и парични еквиваленти към 31 декември	25	25,271	11,969

Самостоятелният отчет за паричния поток следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представени от стр. 7 до 68, представляващи неразделна част от финансовия отчет.

Никола Луи Йожен Готрон
Управител

Даниел Балтес
Управител

Бонка Михайлова
Главен счетоводител, съставител

Съгласно доклад на независимия одитор:

“КПМГ Одит” ООД

Иван Андонов
Управител



Добринка Калоянова
Регистриран одитор, отговорен за аудита

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.

Самостоятелен отчет за промените в собствения капитал

В хиляди лева

	Бел	Регистриран капитал	Общи резерви	Печалби и загуби	Общо
Баланс към 1 януари 2021 г.	26	74,500	500	35,915	110,915
Общо всеобхватен доход за годината					
Печалба за годината		-	-	18,064	18,064
Друг всеобхватен доход	16 (б)	-	-	63	63
Общо всеобхватен доход за годината		-	-	18,127	18,127
Сделки с едноличния собственик, отчетени в собствения капитал					
Дивидент към едноличния собственик на капитала	26	-	-	-	-
Общо сделки с едноличния собственик на капитала		-	-	-	-
Баланс към 31 декември 2021 г.	26	74,500	500	54,042	129,042
Баланс към 1 януари 2022 г.	26	74,500	500	54,042	129,042
Общо всеобхватен доход за годината					
Печалба за годината		-	-	21,488	21,488
Друг всеобхватен доход	16 (б)	-	-	551	551
Общо всеобхватен доход за годината		-	-	22,039	22,039
Сделки с едноличния собственик, отчетени в собствения капитал					
Дивидент към едноличния собственик на капитала	26	-	-	(54,209)	(54,209)
Общо сделки с едноличния собственик на капитала		-	-	(54,209)	(54,209)
Баланс към 31 декември 2022 г.	26	74,500	500	21,872	96,872

Самостоятелният отчет за промените в собствения капитал следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представени от стр. 7 до 68, представляващи неразделна част от финансовия отчет.



Никола Луи Йожен Готрон
Управител



Даниел Балтес
Управител



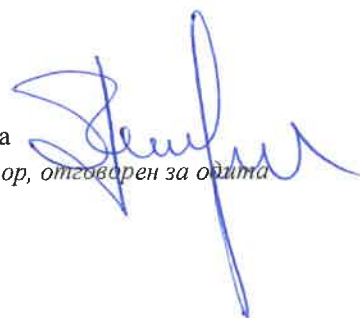
Бонка Михайлова
Главен счетоводител, съставител

Съгласно доклад на независимия одитор:
“КПМГ Одит” ООД

Иван Андонов
Управител



Добринка Калоянова
Регистриран одитор, отговорен за одита



“МЕТРО Кеш енд Керн България” ЕООД*Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.***Съдържание**

	Стр.		Стр.
1. Статут и предмет на дейност	8	20. Инвестиционни имоти	21
2. База за изготвяне	8	21. Отсрочени данъчни активи и пасиви	22
3. Функционална валута и валута на представяне	9	22. Материални запаси	23
4. Използване на приблизителни оценки и преценки	9	23. Търговски и други вземания	24
5. Промяна в значими счетоводни политики	10	24. Предплатени разходи и разходи за бъдещи периоди	24
6. Приходи	11	25. Пари и парични еквиваленти	24
7. Себестойност на продажбите	13	26. Регистриран капитал и резерви	24
8. Други оперативни доходи от дейността	13	27. Заеми и кредити	25
9. Разходи по продажбите	14	28. Провизии	27
10. Административни разходи	15	29. Търговски и други задължения	28
11. Други оперативни разходи за дейността	15	30. Доходи на наети лица	29
12. Разходи за персонала	16	31. Финансови инструменти	33
13. Разходи за амортизации и загуби от обезценка на нетекущи активи	16	32. Лизинги	43
14. Разходи по икономически елемент	16	33. Свързани лица	46
15. Нетни финансови разходи	16	34. Условни задължения	49
16. Разходи за данъци	17	35. Събития след отчетната дата	49
17. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	18	36. База за измерване	50
18. Нематериални активи	20	37. Значими счетоводни политики	50
19. Инвестиции в дъщерни предприятия	21	38. Нови стандарти и разяснения, които все още не са приложени	66

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

1. Статут и предмет на дейност

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД (“МЕТРО” или “Дружеството”) е дружество със седалище в България. “МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано с дело №3968/1998 от Софийски Градски Съд в съответствие с Търговския Закон на Република България. Дружеството е вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 121644736.

Адресът на управление е бул. “Цариградско шосе” 7-11 км, София 1784, България.

Предметът на дейност на Дружеството основно се изразява в изграждане и експлоатация на верига “кеш енд кери” магазини за търговия на едро и дребно.

Дружеството е част от Дружеството МЕТРО в България. Собственик на всички дялове в “МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД е “МЕТРО Кеш енд Кери Интернешънъл Холдинг” Б.В. (Холандия). Крайно контролиращо лице е МЕТРО АГ, Германия.

МЕТРО предлага както широка гама хранителни асортименти, където специално място заемат свежите продукти, така и широка гама от нехранителни продукти, основно предназначени за професионални клиенти, пазаруващи на едро. Основната част от стоките са бързо оборотни, нелуксозни, предлагани на възможно по-ниски цени. През 2022 г. Дружеството функционира с магазини в София /два/, Пловдив /два/, Варна, Бургас, Стара Загора, Русе, Благоевград, Велико Търново, Плевен, както и логистичен център за доставки в София.

2. База за изготвяне

(а) Съответствие

Този финансов отчет е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския Съюз (ЕС).

Това е самостоятелният финансов отчет на Дружеството, който то изготвя по закон. Дружеството съставя и консолидиран финансов отчет, в който включва “МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД и дъщерните му предприятия “Метро Мениджмънт” ЕООД с ЕИК 121708053 и “Ем Джи Ел Метро Груп Лоджистикс България” ЕООД с ЕИК 131501996 (заедно “Дружеството”). Ползвателите на този самостоятелен финансов отчет следва да го разглеждат заедно с консолидирания финансов отчет на Дружеството, за да се информират за финансовото състояние, финансовите резултати и паричните потоци на Групата като цяло.

Съответните промени на значимите счетоводни политики са оповестени в Бележка 5.

Детайлна информация за счетоводните политики на Дружеството са оповестени в бележки 36-37.

Отчетът е одобрен за издаване от Управителите на 20 юни 2023 г.

(б) Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на базата на предположението, че Дружеството е действащо предприятие.

Ръководството на Дружеството извърши подробен анализ, взимайки под внимание всички предоставени факти и обстоятелства, така че да прецени дали то е в състояние да продължи да функционира в обозримо бъдеще като действащо предприятие. Под „обозримо бъдеще“ Ръководството приема период от минимум 12 месеца от края на отчетния период, поради което е взело предвид цялата налична информация, до датата на която този Финансов отчет е бил одобрен за издаване, включително обстоятелствата, оповестени в бел. 35 Събития след датата на баланса.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

2. База за изготвяне (продължение)

(б) Действащо предприятие (продължение)

Дружеството отчита печалба след данъци за 2022 г. в размер на 21,488 хил. лв. (2021: 18,064 хил. лв.). Дружеството има положителни нетни активи в размер на 96,872 хил. лв. към 31 декември 2022 г. (2021: 129,042 хил. лв.). Текущите пасиви към 31 декември 2022 г. надвишават текущите активи с 18,487 хил. лв., което се дължи предимно на увеличен размер на търговските задължения към края на отчетния период. Дружеството няма външно финансиране към 31 декември 2022 г. (към 31 декември 2021: текущите активи надвишават текущите пасиви с 16,620 хил. лв.).

На базата на цялата налична информация към момента, Ръководството потвърждава, че не са му известни съществени несигурности, свързани със събития или условия, които могат да поставят под съмнение възможността на Дружеството да продължи като действащо предприятие.

Ръководството предвижда, че съществуващите капиталови ресурси и източници на финансиране (парични потоци от основна дейност) ще са адекватни за ликвидните му потребности през следващата 2023 г.

3. Функционална валута и валута на представяне

Самостоятелният годишен финансов отчет е представен в Български лева (BGN), която е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са закръглена до хиляда, освен когато е посочено друго.

4. Използване на приблизителни оценки и преценки

При изготвянето на този финансов отчет, ръководството е направило преценки, приблизителни оценки и допускания, които влияят на прилагането на счетоводните политики на Дружеството и на отчетените суми на активите и пасивите, приходите и разходите. Реалният резултат може да бъде различен от тези приблизителни оценки.

Приблизителните оценки и основните допускания се преразглеждат текущо. Преразглеждането на приблизителните оценки се признава проспективно.

(а) Преценки

Информация за преценки, направени при прилагане на счетоводните политики, които имат най-значителни ефекти върху признатите суми във финансовия отчет на Дружеството, се съдържа в следните бележки:

- Бележка 22 – Материални запаси, по отношение на оценката до нетна реализуема стойност
- Бележка 31 – Финансови инструменти, по отношение на оценяване на очаквани кредитни загуби за търговски вземания и активи по договори с клиенти.
- Бележка 32 – идентифициране на лизингови договори в обхвата на МСФО 16; срок на лизинга: дали Дружеството е достатъчно сигурно, че ще упражни опциите за удължаване.

Несигурност в допусканията и оценките

Информация за несигурност в допусканията и оценките, за които има значителен риск да доведат до съществени корекции в следващата финансова година, е включена в следните бележки:

- Бележка 28 и 34 – признаване и оценка на провизии и условни задължения: основни допускания за вероятността и размера на изходящи ресурси;
- Бележка 30 – оценка на задължение по план с дефинирани доходи; основни актюерски допускания; оценка на справедлива стойност на задължение, свързано с плащания на база акции;
- Бележка 6 - признаване на приходи: приблизителна оценка на очакваното потребление на точки по Програма лоялност.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

4. Използване на приблизителни оценки и преценки (продължение)

Оценка на справедливи стойности

Някои от счетоводните политики и оповестявания на Дружеството изискват оценка на справедливи стойности за финансови и за нефинансови активи и пасиви

Дружеството е установило контролна рамка по отношение на оценката на справедливи стойности. Ръководството регулярно преглежда значителните ненаблюдаеми входящи данни и корекции на оценките. Ако информация от трети страни, се използва за оценка на справедливи стойности, тогава ръководството оценява получените доказателства от трети страни, за да се подкрепи заключението, че такива оценки отговарят на изискванията на МСФО, включително нивото в йерархията на справедливите стойности, в което такива оценки трябва да бъдат класифицирани.

Когато оценява справедливата стойност на актив или пасив, Дружеството използва наблюдаеми данни, доколкото е възможно. Справедливите стойности се категоризират в различни нива в йерархията на справедливите стойности на базата на входящите данни в техниките за оценка, както следва:

- Ниво 1: котираны цени (некоригирани) на активни пазари за сходни активи или пасиви.
- Ниво 2: входящи данни различни от котираны цени, включени в Ниво 1, които, пряко (т.е. като цени) или косвено (т.е. получени от цени), са достъпни за наблюдаване за актива или пасива.
- Ниво 3: входящи данни за актива или пасива, които не са базирани на наблюдаеми пазарни данни (ненаблюдаеми входящи данни).

Ако входящите данни, използвани за оценка на справедливата стойност на актива или пасива, могат да се категоризират в различни нива от йерархията на справедливите стойности, тогава оценката на справедливата стойност се категоризира в нейната цялост в това ниво от йерархията на справедливите стойности, чиято входяща информация е от значение за цялостната оценка.

Дружеството признава трансфери между нивата на йерархията на справедливите стойности към края на отчетния период, през който е станала промяната.

Повече информация за допусканията, направени при оценка на справедливите стойности, е включена в бележка 20 – Инвестиционни имоти, 31 – Финансови инструменти и 30 Доходи на наети лица, (ii) Плащания на база акции.

5. Промяна в значими счетоводни политики

През периода няма значителни промени в счетоводните политики на Дружеството, които оказват влияние на този финансов отчет. Оповестените по-долу значими счетоводни политики са прилагани последователно през всички представени периоди.

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД*Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.***Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет****6. Приходи****А. Категории приходи**

(а) **Приходи от продажба на стоки:** Съгласно МСФО 15, Дружеството признава приход от продажби на стоки, когато клиентът получи контрол върху тези продукти. Клиентите получават контрол върху стоките, към момента на продажба в магазините на Дружеството. Фактурите се генерират и приход се признава към този момент. Приход се признава до степента, до която е много вероятно, че няма да настъпи значително връщане на размера на признатите приходи.

Дружеството генерира приходи от договори с клиенти от продажбата на стоки, представени в таблицата по-долу.

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бележка</i>	2022	2021
Приходи от продажба на стоки		1,012,745	846,108
		<u>1,012,745</u>	<u>846,108</u>

Б. Разбивка на приходите по договори с клиенти

В следващата таблица приходите от договори с клиенти се разбиват по основни видове продукти и основни географски пазари.

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Видове стоки		
Хранителни стоки	887,597	726,074
Нехранителни стоки	<u>125,148</u>	<u>120,034</u>
	<u>1,012,745</u>	<u>846,108</u>
Основни географски пазари		
В България	1,001,232	836,095
Извън България	<u>11,513</u>	<u>10,013</u>
	<u>1,012,745</u>	<u>846,108</u>

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

6. Приходи (продължение)

В. Баланси по договори

Следващата таблица предоставя информация за вземанията и пасивите по договори с клиенти.

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бележка</i>	31 декември 2022	31 декември 2021
Вземания, включени в „търговски и други вземания“	23	12,826	6,833
Пасиви по договор		(1,240)	(1,147)

Пасивите по договори с клиенти са свързани основно с получено авансово възнаграждение от клиенти за покупки на стоки, за които приходите се признават към определен момент, както и аванси за извършване на услуги, за които приходите се признават с течение на времето. Освен това, Дружеството отчита като пасив по договори с клиенти, не предявените издадени ваучери на клиенти по програма за лоялност. Те ще бъдат признати за приход, когато се предявят от клиентите, което се очаква да настъпи през следващите 3 месеца.

Г. Задължения за изпълнение и политики за признаване на приходи

Приходът се оценява на база на възнаграждението, определено в договора с клиента. Дружеството признава приход, когато прехвърля контрола върху стоката или услугата към клиента.

Информация за естеството и времето на удовлетворяване на задължението за изпълнение в договорите с клиенти, включително условията за плащане и свързаните политики за признаване на приходи са представени в Бележка 37 *Значими счетоводни политики*.

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД*Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.***Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет****7. Себестойност на продажбите**

<i>В хиляди лева</i>	Бележка	2022	2021
Отчетна стойност на продадените хранителни стоки		753,725	612,767
Изменение в оценката до нетна реализируема стойност на хранителни стоки	22	79	319
Отчетна стойност на продадените нехранителни стоки		96,343	90,531
Изменение в оценката до нетна реализируема стойност на нехранителни стоки	22	742	565
Изменение на провизии (нетно)	28	28	8
		<u>850,917</u>	<u>704,190</u>

В отчетната стойност на продадените стоки са включени и разходи за заплати (вкл. бонуси и неизползвани отпуски) в размер на 6,333 хил. лв. и разходи за социални и други осигуровки в размер на 878 хил. лв. (2021 г. – съответно 5,311 хил. лв. и 741 хил. лв.).

8. Други оперативни доходи от дейността

<i>В хиляди лева</i>	Бележка	2022	2021
<i>Приходи от договори с клиенти</i>			
Приходи от такси за оказани услуги		2,423	1,892
Услуги към свързани компании		184	138
		<u>2,607</u>	<u>2,030</u>
<i>Други приходи</i>			
Приходи от оперативен лизинг	32	855	757
Възстановени разходи		344	491
Приходи от възстановена обезценка на земя		829	-
Други оперативни приходи		1,884	962
		<u>3,912</u>	<u>2,210</u>
		<u>6,519</u>	<u>4,240</u>

Други оперативни приходи в размер на 1,884 хил. лв. (2021: 962 хил. лв.) включват основно: приходи от неустойки във връзка с прекратен договор в размер на 1,000 хил. лв., както и приходи от отписани задължения към доставчици в размер на 702 хил. лв.

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД*Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.***Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет****9. Разходи по продажбите**

<i>В хиляди лева</i>	Бележка	2022	2021
Разходи по заплати, бонуси, неизползвани отпуски	12	43,276	34,190
Разходи по социални и други осигуровки	12	7,413	6,319
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни активи	17,18,32	11,025	11,020
Разходи за реклама и промоции		6,731	6,050
Разходи по оперативен лизинг	32	268	196
Разходи за електроенергия, отопление, вода и др.		7,120	5,258
Разходи за ремонт и поддръжка		3,248	2,141
Разходи за почистващи услуги		1,498	935
Разходи по наемане на персонал		1,495	1,438
Разходи за столова храна		742	502
Разходи по договори със свързани компании		37,315	35,033
Разходи за комуникация		419	356
Разходи по транспорт		1,874	1,084
Разходи по застраховки		246	567
Разходи за материали		3,493	1,898
Разходи за охрана		2,527	2,339
Разходи по плащания		1,840	1,104
Представителни разходи		71	151
Други данъци		1,112	1,093
Дарения и спонсорство		7	37
Консултантски разходи		248	977
Изменение в провизия за съдебни спорове		7	37
Други разходи по продажбите		(94)	436
		131,881	113,161

Разходите по договори със свързани компании представляват лицензионни такси и възнаграждение за информационни, бизнес и маркетинг услуги.

През отчетния период Дружеството е бенефициент по Програма за компенсиране на небитовите крайни клиенти на електрическа енергия, одобрена с Решение № 739 на Министерски съвет на Република България от 26.10.2021 г. Промени в програмата са направени с Решение № 15 от 20.1.2022 г. за изменение на Програмата за компенсиране на небитови крайни клиенти на електрическа енергия, одобрена с Решение № 739 от 26.10.2021 г. на Министерския съвет и изменена с решения № 771 и № 885 на Министерския съвет от 2021 г.

Програмата има за цел да защити и подпомогне всички небитови крайни потребители за справяне с последиците от колебанията на цените на електрическата енергия. Подпомагането е с компенсаторен ефект и допълва вече предприетите други временни мерки на национално ниво за повишаване на прозрачността и подобряване на функционирането на енергийния пазар, както и засилване на регулаторния контрол. С тази мярка се постига намаление на дължимата за плащане сума от небитовите крайни клиенти. Ефектът от подпомагането е представен в намаление на Разходи за електроенергия, отопление, вода и др. в Разходи по продажби и възлиза на 5,736 хил. лв. за отчетния период.

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

10. Административни разходи

<i>В хиляди лева</i>	Бележка	2022	2021
Разходи по заплати, бонуси, неизползвани отпуски	12	6,292	6,926
Разходи по социални и други осигуровки	12	484	441
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни активи	17, 18,32	220	184
Разходи по оперативен лизинг	32	87	39
Разходи за електроенергия, отопление, вода и др.		50	33
Разходи за ремонт и поддръжка		64	144
Разходи за почистващи услуги		57	41
Разходи за столова храна		65	21
Разходи по наемане на персонал		293	293
Разходи по договори със свързани компании		726	665
Разходи за комуникация		177	143
Разходи по транспорт		205	87
Разходи по застраховки		154	169
Разходи за материали		48	69
Представителни разходи		21	8
Други данъци		47	56
Консултантски разходи		951	1,629
Дарения и спонсорство		119	17
Изменение в провизия за съдебни спорове	28	200	84
Други административни разходи		1,025	824
		<u>11,285</u>	<u>11,873</u>

11. Други оперативни разходи за дейността

<i>В хиляди лева</i>	Бележка	2022	2021
Загуба от брак на дълготрайни активи		715	361
Други оперативни разходи		246	170
		<u>961</u>	<u>531</u>

Загуба от брак на дълготрайни активи

<i>В хиляди лева</i>	Бележка	2022	2021
Приходи от продажба на обезценени дълготрайни активи и от ликвидация на бракувани дълготрайни активи		84	33
Балансова стойност на продадени обезценени активи и на бракувани дълготрайни активи	17	(799)	(394)
		<u>(715)</u>	<u>(361)</u>

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

12. Разходи за персонала

В хиляди лева

	Бележка	2022	2021
Заплати и възнаграждения		49,852	40,371
Разходи за социално осигуряване и надбавки		8,775	7,501
Разход свързани с начисление за платен годишен отпуск		207	115
Разходи за бонуси		5,699	5,806
Разходи по планове за дефинирани доходи	30	143	135
	7,9,10	64,676	53,928

Средно-списъчният брой на персонала през 2022 година възлиза на 2,129 човека (2021: 2,104 човека).

Разходите за заплати за 2022 включват намаление на задължението за плащания на базата на акции в размер на 237 хил. лв. (2021 – увеличение на задължението в размер на 118 хил. лв.) – виж също бележка 30 (ii) *Доходи на наети лица*.

13. Разходи за амортизации и загуби от обезценка на нетекущи активи

В хиляди лева

	Бележка	2022	2021
Разходи за амортизации отчетени в разходи по продажбите		11,025	11,020
Разходи за амортизации отчетени в административни разходи		220	184
	17,18,32	11,245	11,204

14. Разходи по икономически елементи

В хиляди лева

	Бележка	2022	2021
Разходи за материали и балансова стойност на продадени стоки		846,398	699,213
Промени в наличностите на материални запаси		849	892
Разходи за външни услуги		59,390	54,849
Разходи за електроенергия, отопление, вода и др.		7,170	5,291
Разходи за амортизации	13	11,245	11,204
Разходи за персонала	12	64,676	53,928
Други разходи		5,316	4,378
		995,044	829,755

15. Нетни финансови разходи

Признати в печалби и загуби

В хиляди лева

	Бележка	2022	2021
Приходи от лихви		25	18
Финансови приходи		25	18
Лихви по планове с дефинирани доходи	30	(2)	(12)
Нетна загуба от промяна на валутните курсове		(10)	(7)
Лихвен разход от пасиви по лизинг	32	(236)	(266)
Други лихви		(76)	(37)
Разходи за лихви по заеми	27	-	(143)
Финансови разходи		(324)	(465)
Нетни финансови разходи признати в печалби и загуби		(299)	(447)

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

16. Разходи за данъци

(а) Данъци признати в печалби и загуби

В хиляди лева	Бележка	2022	2021
Текущ данък			
Данък за текущата година		2,246	2,363
Отсрочен данък			
Възникване и обратно проявление на временни разлики	21	160	(263)
Общо разходи за данъци		<u>2,406</u>	<u>2,100</u>

(б) Данъци признати в друг всеобхватен доход

В хиляди лева	2022			2021		
	Преди данъци	Данъчен (разход) приход	Нетно от данъци	Преди данъци	Данъчен (разход) приход	Нетно от данъци
Актьорски загуби по планове с дефинирани доходи	612	(61)	551	70	(7)	63
	<u>612</u>	<u>(61)</u>	<u>551</u>	<u>70</u>	<u>(7)</u>	<u>63</u>

(в) Обяснение на ефективната данъчна ставка

В хиляди лева	2022 %	2022	2021 %	2021
Печалба след данъци за годината		21,488		18,064
Разходи за данъци		<u>2,406</u>		<u>2,100</u>
Печалба преди данъци		<u>23,894</u>		<u>20,164</u>
Корпоративен данък, базиран на законовата данъчна ставка	10%	2,389	10%	2,016
Непризнати разходи за данъчни цели	0.07%	17	0.41%	84
	<u>10.07%</u>	<u>2,406</u>	<u>10.41%</u>	<u>2,100</u>

Съответните данъчни периоди на Дружеството могат да бъдат обект на проверка от данъчните органи до изтичането на 5 години от края на годината, в която е подадена декларация или е следвало да бъде подадена декларация, като могат да бъдат наложени допълнителни данъчни задължения или глоби съобразно интерпретирането на данъчното законодателство. На ръководството на Дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на допълнителни съществени задължения в тази област.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

16. Разходи за данъци (продължение)

Последната извършена данъчна ревизия на Дружеството, която е възложена през м. януари 2022 г. и приключи през м. април 2023 г., обхваща установяване на задълженията на Дружеството по Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО) за периода от 01.01.2017 до 31.12.2018 г. В резултат от ревизията са определени задължения за данък при източника по чл. 194 и 195 от ЗКПО и лихви, които са погасени изцяло преди датата на издаване на ревизионния акт (РА).

Други данъчни проверки

През 2019 г. е извършена ревизия за установяване на задълженията на Дружеството по ЗДДС за данъчния период м. 04.2017 г. и по Закона за данъка върху добавената стойност (ЗДДС). Определените допълнителни задължения за ДДС и лихви са отменени от горестоящия административен орган – директора на дирекция „ОДОП – София“. През 2022 г. е извършена ревизия от органи по приходите на Столична община за установяване на задълженията на Дружеството по Закона за местните данъци и такси за данък върху недвижимите имоти и такса битови отпадъци за 2021 г. Установени са допълнителни задължения, които са погасени в срок независимо от обжалването на РА по административен и съдебен ред.

С акт за прихващане или възстановяване (АПВ), издаден от органи по приходите при ТД на НАП „Големи данъкоплатци и осигурители“, през м. февруари 2022 г. на Дружеството ефективно са възстановени недължимо платени задължения за ДДС за м. декември 2007 г. ведно със законната лихва, в резултат от успешно проведено съдебно обжалване. Възстановените суми произтичат от решение на Върховния административен съд от м. май 2018 г., с което по жалба на Дружеството е отменено частично решението на Административен съд София – град (АССГ) срещу РА от м. декември 2015 г., издаден в резултат от започнала през 2014 г. ревизия, поради уважено възражение за изтекла погасителна давност. Дружеството подаде искане за възстановяване на 31.12.2020 г., но органите по приходите отказаха да възстановят исканите суми за ДДС и законна лихва. Отказът, обективизиран в АПВ, беше обжалван по административен и съдебен ред. АССГ отмени отказа и върна преписката на органите по приходите за издаване на друг АПВ по искането на Дружеството при съобразяване с мотивите в решението.

Текущи проверки

Дружеството не е субект на текущи проверки или ревизии от органи по приходите.

17. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

(а) Загуби от обезценка

Ръководството направи анализ на всички известни фактори и на базата на отчетените добри финансови резултати през 2022 г. и добрите перспективи за следващите периоди, счита, че към 31 декември 2022 г. няма индикации за обезценка на дълготрайните материални и нематериални активи на Дружеството.

На база на направените анализи ръководството е преценило, също така, че не са налице обстоятелства, налагащи признаване на обезценка към 31 декември 2022 г.

(б) Придобити активи - имоти, машини, съоръжения и оборудване

Основен дял в придобитите през 2022 година активи имат: модернизирани осветленията в магазините на обща стойност 3,479 хил. лв.; хладилна инсталация и хладилно оборудване на стойност 3,106 хил. лв. в Благоевград; хладилно оборудване за 394 хил. лв. в София 2; покрив в Бургас за 356 хил. лв.; изграждане на паркинг система в Пловдив 1 за 179 хил. лв.; търговски регали на обща стойност 213 хил. лв.; обновяване касовата система в София 1 за 135 хил. лв.; изграждане на паркинг система в София 1 за 102 хил. лв.; Автоматични врати във всички магазини на обща стойност 70 хил. лв.; електронни везни в София 1 за 28 хил. лв.; и др.

Основен дял в придобитите през 2021 година активи имат: Електрокари и работни платформи на обща стойност 460 хил. лв.; компютърно оборудване за 390 хил. лв.; хладилни витрини за 296 хил. лв.; PDT мобилен компютър и кредитни карти за 237 хил. лв.; колички за пазаруване за 231 хил. лв.; хлад. кутии за 117 хил. лв.; конструкция за 116 хил. лв.; конвекторни фурни и др. машини за 112 хил. лв. и др.

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

17. Имоти, машини, съоръжения и оборудване (продължение)

Равнение на измененията на балансовата стойност

<i>В хиляди лева</i>	Земя и сгради	Съоръ- жения, машини и оборудване	Транс- портни средства	Стопански инвентар	В процес на изграж- дане	Общо
Отчетна стойност						
Баланс към 1 януари 2021	217,785	45,230	4,416	49,204	750	317,385
Придобити активи	752	1,371	487	933	1,738	5,281
Трансфери	78	2,340	-	-	(2,418)	-
Трансфер към инвестиционни имоти	(12,063)	-	-	-	-	(12,063)
Отписани активи	(622)	(3,643)	(472)	(1,008)	-	(5,745)
Баланс към 31 декември 2021	205,930	45,298	4,431	49,129	70	304,858
Баланс към 1 януари 2022	205,930	45,298	4,431	49,129	70	304,858
Придобити активи	751	5,454	301	995	4,047	11,548
Трансфери	3,470	790	(27)	(551)	(3,682)	-
Отписани активи	(2,477)	(2,269)	(45)	(1,179)	-	(5,970)
Баланс към 31 декември 2022	207,674	49,273	4,660	48,394	435	310,436
Амортизация и загуби от обезценка						
Баланс към 1 януари 2021	127,414	29,943	3,344	41,177	-	201,878
Амортизация за годината	4,699	2,519	264	1,521	-	9,003
Трансфер към инвестиционни имоти	(5,836)	-	-	-	-	(5,836)
Амортизация на отписаните активи	(465)	(3,464)	(466)	(958)	-	(5,353)
Баланс към 31 декември 2021	125,812	28,998	3,142	41,740	-	199,692
Баланс към 1 януари 2022	125,812	28,998	3,142	41,740	-	199,692
Амортизация за годината	4,588	2,733	235	1,481	-	9,037
Амортизация на отписаните активи	(1,742)	(1,658)	(63)	(1,708)	-	(5,171)
Баланс към 31 декември 2022	128,658	30,073	3,314	41,513	-	203,558
Балансова стойност						
Към 1 януари 2021	90,371	15,287	1,072	8,027	750	115,507
Към 31 декември 2021	80,118	16,300	1,289	7,389	70	105,166
Към 1 януари 2022	80,118	16,300	1,289	7,389	70	105,166
Към 31 декември 2022	79,016	19,200	1,346	6,881	435	106,878

През 2021г. ръководството на Дружеството преразглежда плановете си за бъдещата употреба на дълготраен материален актив поземлен имот „Земя София NE – 39,458кв.м.“. Поради факта, че не се предвижда в обозримо бъдеще парцелът да послужи за изграждане на нов Метро магазин, имотът беше ре-класифициран от дълготраен материален актив в инвестиционен имот съгласно МСФО 40. Същият е представен в Инвестиционни имоти в Самостоятелния отчет за финансовото състояние на Дружеството на стойност 6,227 хил.лв. (виж бел. 20).

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

18. Нематериални активи

Основен дял в придобитите през 2022 година нематериални активи имат: софтуер за електронен архив по Наредба 18 – 11 хил. лв.; 104 External SW licence - Microsoft EA – намаление на стойността на лицензите в размер на 117 хил. лв. (2021: Софтуер за връзка с НАП на стойност 69 хил. лв.; Софтуер за електронен архив по Наредба 18 – 32 хил. лв.; друг софтуер – 32 хил. лв.; лицензи на стойност 15 хил. лв.).

Равнение на измененията на балансовата стойност

В хиляди лева	Софтуер	Патенти, лицензии търговски марки	Права на ползване	Общо
Отчетна стойност				
Баланс към 1 януари 2021	1,039	1,235	1,426	3,700
Придобити активи	134	15	-	149
Отписани активи	(28)	(303)	-	(331)
Баланс към 31 декември 2021	1,145	947	1,426	3,518
Баланс към 1 януари 2022	1,145	947	1,426	3,518
Придобити активи	11	6	-	17
Отписани активи	-	(116)	-	(116)
Баланс към 31 декември 2022	1156	837	1,426	3,419
Амортизация и загуби от обезценка				
Баланс към 1 януари 2021	741	766	1,178	2,685
Амортизация за годината	148	144	57	349
Загуби от обезценка	-	-	-	-
Амортизация на отписаните активи	(28)	(302)	-	(330)
Баланс към 31 декември 2021	861	608	1,235	2,704
Баланс към 1 януари 2022	861	608	1,235	2,704
Амортизация за годината	114	44	58	216
Амортизация на отписаните активи	-	-	-	-
Баланс към 31 декември 2022	975	652	1,293	2,920
Балансова стойност				
Към 1 януари 2021	298	469	248	1,015
Към 31 декември 2021	284	339	191	814
Към 1 януари 2022	284	339	191	814
Към 31 декември 2022	181	185	133	499

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

19. Инвестиции в дъщерни предприятия

Дружеството притежава инвестиция в размер на 100% от дяловете на Метро Мениджмънт ЕООД. Инвестицията е със стойност на придобиване 5 хил.лева.

През февруари 2010 г. Метро Кеш енд Кери България ЕООД изкупува 100% от дяловете на едноличния собственик Ем Джи Ел Метро Груп Лоджистик ГМБХ Германия в Ем Джи Ел Метро Груп Лоджистик България ЕООД. Инвестицията е със стойност 100 хил.лева.

Общата стойност на инвестициите в дъщерни предприятия, представени в този самостоятелен годишен финансов отчет към 31 декември 2022. възлиза на 105 хил. лева (31 декември 2021 г.:105 хил. лева.). Те са отчетени по себестойност.

Допълнителна информация е предоставена в бел. 35 Събития след отчетната дата.

20. Инвестиционни имоти

Както е оповестено в бел. 16, през 2021 г. ръководството на Дружеството е преразгледало плановете си за бъдеща употреба за поземлен имот „Земя София NE – 39,458кв.м.“. В резултат на това имотът е трансфериран от имоти, машини, съоръжения и оборудване в инвестиционни имоти с нетна балансова стойност в размер на 6,227 хил. лв..

През 2022 г. е направена оценка на справедливата стойност на инвестиционния имот поради променена пазарна среда и в резултат е признато частично възстановяване на обезценката от предходни години в размер на 829 хил. лв.

	Бележка	Земи
Отчетна стойност:		
Към 1 януари 2022 г.		12,063
Трансфери от имоти, машини, съоръжения и оборудване	17	-
Към 31 декември 2022 г.		<u>12,063</u>
Натрупана амортизация и обезценка:		
Към 1 януари 2022г.		(5,836)
Възстановяване на обезценка от предходни години	17	829
Към 31 декември 2022 г.		<u>(5,007)</u>
Нетна балансова стойност:		
Към 31 декември 2021 г.		6,227
Към 31 декември 2022 г.		7,056

Справедливата стойност на инвестиционния имот е определена от външни, независими оценители на имущество, имащи призната професионална квалификация и скорошен опит с оценяването на имоти с местонахождение и категория сходни на оценяваните. Независимите оценители определят справедливата стойност на инвестиционните имоти на Дружеството ежегодно. Оценката на справедливата стойност е категоризирана като справедлива стойност от Ниво 3 на база на входящите данни за използваната техника за оценяване (виж бележка 4).

Следната таблица представя използваните техники за оценяване при определянето на справедливите стойности, както и използваните значими ненаблюдаеми входящи данни:

Техника за оценяване	Значими ненаблюдаеми входящи данни	Взаимовръзка между ключови ненаблюдаеми входящи данни и справедлива стойност
Земи		
Коригирани сравними продажни цени: Оценките извършени от оценителите се базират на пазарни цени, които се коригират значително за разлики в естеството, местонахождението или състоянието на специфичния имот.	• Цена за квадратен метър (между 91-92 евро).	Значителни увеличения (намаления) в очакваните цени на квадратен метър, без други промени, биха довели до значително по-високи(по-ниски) справедливи стойности.

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

20. Инвестиционни имоти (продължение)

Справедливата цена на инвестиционния имот към 31 декември 2022 г. е оценена в размер на 7,056 хил. лв. На база на направените анализи ръководството е преценило, че са налице обстоятелства, налагащи частично възстановяване на обезценката, призната през предходни години в размер на 829 хил. лв. отчетени в Други оперативни доходи от дейността към 31 декември 2022 г (виж също бел. 8).

21. Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъчни активи и пасиви се дължат на следните позиции:

В хиляди лева	Активи		Пасиви		Нетен размер	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	-	-	(2,790)	(2,536)	(2,790)	(2,536)
Активи с право на ползване	-	-	(756)	(648)	(756)	(648)
Нематериални активи	967	817	-	-	967	817
Инвестиционни имоти	501	584	-	-	501	584
Търговски и други вземания	33	45	-	-	33	45
Материални запаси	329	246	-	-	329	246
Пасиви по лизинги	786	674	-	-	786	674
Доходи на персонала	541	658	-	-	541	658
Провизии	32	24	-	-	32	24
Отсрочени данъчни активи /(пасиви)	3,189	3,048	(3,546)	(3,184)	(357)	(136)
Нетиране на данъците	(3,189)	(3,048)	3,189	3,048	-	-
Нетни отсрочени данъчни активи/(пасиви)	-	-	(357)	(136)	(357)	(136)

При определяне на текущия и отсрочените данъци, Дружеството е възприело за счетоводната база, описаните в бележка 37 *Значими счетоводни политики*.

При изчисление на отсрочените данъци към 31 декември 2022 година е приложена данъчна ставка 10%, която е определена със Закона за корпоративното подоходно облагане за 2023 година (за 2021 година е използвана също 10% ставка, която е приложимата съгласно закона за 2022 година).

Движения на отсрочените данъци през годината

В хиляди лева	Признати в:			Баланс 31 декември 2022
	Баланс 1 януари 2022	Признати в печалби и загуби	Признати в друг всеобхватен доход/неразпр. печалба	
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	(2,536)	(254)	-	(2,790)
Активи с право на ползване	(648)	(108)	-	(756)
Нематериални активи	817	150	-	967
Инвестиционни имоти	584	(83)	-	501
Търговски и други вземания	45	(12)	-	33
Материални запаси	246	83	-	329
Пасиви по лизинги	674	112	-	786
Доходи на персонала	658	(56)	(61)	541
Провизии	24	8	-	32
	(136)	(160)	(61)	(357)

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

21. Отсрочени данъчни активи и пасиви (продължение)

Движения на отсрочените данъци през годината (продължение)

В хиляди лева	Баланс 1 януари 2021	Признати в печалби и загуби	Признати в:		Баланс 31 декември 2021
			Признати в друг всеобхватен доход/неразпр. печалба		
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	(2,394)	(142)	-		(2,536)
Активи с право на ползване	(814)	166	-		(648)
Инвестиционни имоти	584	-	-		584
Нематериални активи	682	135	-		817
Търговски и други вземания	55	(10)	-		45
Материални запаси	158	88	-		246
Пасиви по лизинги	845	(171)	-		674
Доходи на персонала	478	187	(7)		658
Провизии	14	10	-		24
	(392)	263	(7)		(136)

22. Материални запаси

В хиляди лева

	2022	2021
Хранителни стоки	69,616	45,361
Нехранителни стоки	24,591	18,485
Стоки в процес на доставка	2,329	3,356
	<u>96,536</u>	<u>67,202</u>

Изменение на оценката до нетна реализируема стойност на материални запаси през годината:

През отчетната 2022 г. са отчетени разходи от изменения в оценката до нетна реализируема стойност на материални запаси в размер на 821 хил. лева и са признати в себестойност на продажбите (2021: разходи в размер на 884 хил. лева) – виж също бележка 7 Себестойност на продажбите.

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД*Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.***Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет****23. Търговски и други вземания**

<i>В хиляди лева</i>	Бележка	2022	2021
Вземания от свързани лица	31, 33	1,617	49,869
Търговски вземания от трети лица	31	11,347	6,075
Обезценка на търговски и други вземания	31	(320)	(434)
Други търговски вземания	31	2,693	2,255
Търговски вземания		<u>15,337</u>	<u>57,765</u>
Други данъци за възстановяване		154	705
Други вземания		<u>183</u>	<u>1,003</u>
		<u>337</u>	<u>1,708</u>
		<u>15,674</u>	<u>59,473</u>

Експозицията на Дружеството към кредитен риск и загуби от обезценка свързани с търговски и други вземания, са представени в бележка 31 *Финансови инструменти*.

24. Предплатени разходи и разходи за бъдещи периоди

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Застраховки	185	32
Абонамент	3	9
Други	<u>94</u>	<u>155</u>
	<u>282</u>	<u>196</u>

25. Пари и парични еквиваленти

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Пари в разплащателни сметки	17,914	8,683
Пари в брой	273	269
Други парични еквиваленти (пари на път)	<u>7,084</u>	<u>3,017</u>
Пари и парични еквиваленти в Отчета за паричните потоци	<u>25,271</u>	<u>11,969</u>

Други парични еквиваленти включват пари на път от оборота на магазините на 29, 30 и 31 декември 2022 г., в общ размер на 7,084 хил.лева (27, 28, 29, 30 и 31 декември 2021: 3,017 хил.лева).

Експозицията на Дружеството към кредитен риск е представена в бележка 30 *Финансови инструменти*.

26. Регистриран капитал и резерви***Регистриран капитал***

Регистрираният капитал е в размер на 74,500 хил. лева (2021: 74,500 хил. лева), разпределен в 7,450,000 дяла по 10 лева всеки. Регистрираният капитал е изцяло внесен. През годината, както и през предходната не е извършвано увеличение или намаление на регистрирания капитал, нито е имало промени в броя или номиналната стойност на дяловете.

Всички дялове в капитала на Дружеството се притежават от “МЕТРО Кеш енд Кери Интернешънъл Холдинг” Б.В. (Холандия).

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

26. Регистриран капитал и резерви (продължение)

Общи резерви

Общите резерви са в размер на 500 хил. лева (2021: 500 хил. лева). Общите резерви подлежат на разпределение по реда, предвиден в Търговския закон и дружествения договор, който е публично достъпен.

Дивиденди

Изплатени дивиденди през 2022 г.

С решение на едноличния собственик на капитала от 22 април 2022 г. е извършено разпределение на дивидент от неразпределената печалба на Дружеството за 2019 г. и 2020 г. в общ размер на 36,145 хил.лева. Сумата на дивидента е изплатена на 27 април 2022 г.

С решение на едноличния собственик на капитала от 22 август 2022 г. е извършено разпределение на дивидент от неразпределената печалба на Дружеството за 2021 г. в размер на 18,064 хил.лева. Сумата на дивидента е изплатена на 7 септември 2022 г.

Изплатени дивиденди през 2021 г.

През 2021 г. Дружеството не е извършвало разпределение на дивидент от неразпределената си печалба.

27. Заеми и кредити

Тази бележка дава информация за договорните условия на лихвоносните заеми на Дружеството, които се отчитат по амортизирана стойност.

<i>В хиляди лева</i>	Бележка	2022	2021
Нетекущи пасиви			
Заем от свързано лице	31	-	-
		-	-
В хиляди лева	Бележка	2022	2021
Текущи пасиви			
Заем от свързано лице		-	-
Лихва, дължима към свързани лица	31	-	-
		-	-

Заемът отпуснат от свързаното лице Метро Кеш енд Кери Интернешънъл ГмбХ е погасен изцяло на 30 юли 2021 г. През отчетната 2022г Дружеството не е ползвало заеми.

Условия и график на изплащане

Условията по заема от свързано лице погасен изцяло през 2021г. са както следва:

В хиляди лева	Валута	Номинален лихвен процент	Година на падеж	31 декември 2022		31 декември 2021	
				Номи- нална стойност	Балан- сова стойност	Номи- нална стойност	Балан- сова стойност
Заем от свързано лице	EUR	0,66%	2021	-	-	-	-
				-	-	-	-

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

27. Заеми и кредити (продължение)

Равнение на движенията на пасиви към парични потоци произтичащи от финансовата дейност

<i>В хиляди лева</i>	Заеми и кредити	Лизинги	Неразпределен печалб	Общо
Баланс към 1 януари 2022	-	6,745	-	6,745
Промени в паричните потоци за финансовата дейност				
Изплатени лизингови задължения	-	(1,955)	-	(1,955)
Платени лихви	-	(236)	-	(236)
Изплатени дивиденди	-	-	(54,209)	(54,209)
Общо промени в паричните потоци за финансовата дейност	-	(2,191)	(54,209)	(56,400)
Други промени				
Промени обвързани с пасива				
Разходи за лихви	-	236	-	236
Нови пасиви по лизинг	-	3,069	-	3,069
Разпределени дивиденди	-	-	54,209	54,209
Общо други промени обвързани с пасива	-	3,305	54,209	57,514
Баланс към 31 декември 2022	-	7,859	-	7,859

<i>В хиляди лева</i>	Заеми и кредити	Лизинги	Общо
Баланс към 1 януари 2021	37,266	8,450	45,716
Промени в паричните потоци за финансовата дейност			
Усвоени заеми	-	-	-
Изплатени лизингови задължения	-	(1,898)	(1,898)
Платени лихви	(248)	(266)	(514)
Изплатени заеми	-	-	-
Общо промени в паричните потоци за финансовата дейност	(248)	(2,164)	(2,412)
Други промени			
Промени обвързани с пасива			
Разходи за лихви	143	266	409
Нови пасиви по лизинг	-	193	193
Прихващания между заеми от свързано лице и предоставени депозити (виж бел. 31)	(37,161)	-	(37,161)
Общо други промени обвързани с пасива	(37,018)	459	(36,559)
Баланс към 31 декември 2021	-	6,745	6,745

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД*Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.***Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет****28. Провизии***В хиляди лева*

	Съдебни спорове	Гаранции	Други	Общо
Баланс на 1 януари 2022 година	214	28	-	242
Провизии, начислени през годината	207	28	-	235
Използвани през годината	(122)	(31)	-	(153)
Отписани през годината провизии	-	(6)	-	(6)
Баланс на 31 декември 2022 година	299	19	-	318
Дългосрочна част	-	9	-	9
Текуща част	299	10	-	309
	299	19	-	318

В хиляди лева

	Съдебни спорове	Гаранции	Други	Общо
Баланс на 1 януари 2021 година	98	40	-	138
Провизии, начислени през годината	134	8	-	142
Използвани през годината	(5)	(20)	-	(25)
Отписани през годината провизии	(13)	-	-	(13)
Баланс на 31 декември 2021 година	214	28	-	242
Дългосрочна част	-	14	-	14
Текуща част	214	14	-	228
	214	28	-	242

Съдебни спорове

Провизия за съдебни спорове в размер на 299 хил. лв (2021: 214 хил. лв.), включва очакваните разходи по трудово-правни и административни спорове. Очакванията на ръководството на Дружеството са споровете да бъдат уредени в рамките на едногодишен период.

Провизия за гаранционно обслужване

Дружеството има неотменим ангажимент да осигурява гаранционно обслужване на техника от собствени марки за своите клиенти. Провизията за гаранционно обслужване е в размер на 19 хил. лева и е свързана с продадени през 2021 и 2022 година стоки. Тя се базира на счетоводна преценка въз основа на историческа информация за възникналите разходи за сходни стоки. Периодът на гаранционно обслужване изтича в рамките на следващите два отчетни периода.

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД*Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.***Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет****29. Търговски и други задължения****Нетекущи задължения***В хиляди лева*

	Бележка	2022	2021
Гаранции за строителството на магазини	31	97	96
	31	<u>97</u>	<u>96</u>

Като нетекущи задължения са представени дългосрочната част от гаранции за строителството на магазини. Посочената сума представлява между 5% и 10% от стойността на извършените строителни работи, задържана от Дружеството за срок от 5 години като гаранция за добро изпълнение.

Текущи задължения*В хиляди лева*

	Бележка	2022	2021
Задължения към свързани лица	31, 33	24,743	18,150
Задължения към доставчици	31	116,471	88,666
Други задължения	31	31	37
Задължения към персонала	31	4,953	4,968
		<u>146,198</u>	<u>111,821</u>
Други задължения към бюджета		5,737	5,677
Задължение за данък при източника		275	245
		<u>6,012</u>	<u>5,922</u>
Общо текущи задължения		<u>152,210</u>	<u>117,743</u>
Общо търговски и други задължения		<u>152,307</u>	<u>117,839</u>

Експозицията на Дружеството към ликвиден риск е представена в бележка 31 *Финансови инструменти*.

Задълженията към персонала към датата на отчета за финансово състояние включват начисления за заплати, осигуровки и платен годишен отпуск в размер на 2,853 хил. лв. (2021: 2,621 хил. лв.), както и начислени бонуси за персонала за 2022 г. в размер на 2,100 хил. лв. (2021: 2,347 хил. лв.).

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет**30. Доходи на наети лица**

<i>В хиляди лева</i>	Бележка	2022	2021
Задължение за планове с дефинирани доходи при пенсиониране	30 (i)	1,109	1,868
Задължение за сделки с плащане на базата на акции уреждани в брой	30 (ii)	335	572
Общо задължения за доходи на наети лица		<u>1,444</u>	<u>2,440</u>

В задължение за планове с дефинирани доходи при пенсиониране се включват 384 хил. лв. краткосрочно задължение, което се очаква да се изплати през 2023 г.

(i) Задължения по планове за дефинирани доходи при пенсиониране*Изменение в настоящата стойност на задължението по планове за дефинирани доходи*

<i>В хиляди лева</i>	Бележка	2022	2021
Настояща стойност на задълженията към 1 януари		1,868	1,923
Платени суми		(292)	(132)
Разходи за текущ трудов стаж	12	143	135
Разходи за минал трудов стаж	12	-	-
Разходи за лихви	15	2	12
Актюерска (печалба)/загуба за годината		<u>(612)</u>	<u>(70)</u>
Настояща стойност на задълженията към 31 декември		<u>1,109</u>	<u>1,868</u>

Разходи признати в печалби и загуби

<i>В хиляди лева</i>	Бележка	2022	2021
Разходи за доходи на наети лица	12	143	135
Финансови разходи	15	2	12
		<u>145</u>	<u>147</u>

Задължения по планове за дефинирани доходи при пенсиониране*Разходи признати в друг всеобхватен доход*

<i>В хиляди лева</i>	Бележка	2022	2021
Актюерска (печалба)/загуба за годината	16 (6)	<u>(612)</u>	<u>(70)</u>
		<u>(612)</u>	<u>(70)</u>

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

30. Доходи на наети лица (продължение)

Актюерски предположения

Кредитният метод на прогнозираните единици представя настоящата стойност на задължението по планове за дефинирани доходи, което ще възникне в един бъдещ момент във времето и се основава на редица предположения. От тази гледна точка метода е чувствителен по отношение на допусканията за стойностите на основните параметри, от които зависи настъпването на задължението и размера на дължимото обезщетение. Основните предположения, от които зависи размера на задължението се основават на следните допускания:

(i) Демографски допускания

Демографските допускания отразяват вероятността лицата, назначени на трудов договор да останат при работодателя и в момента на придобиване на право на пенсия за осигурителен стаж и възраст и за тях да възникне задължение за изплащане на обезщетение. Лицата могат да отпаднат преди пенсиониране по различни причини: оттегляне, съкращаване на щат, заболяване, смърт и др. Демографските допускания отразяват специфични вероятности, които се базират на статистическа информация за населението на страната и са приложени към структурата на персонала по пол и възраст към момента на извършване на оценката.

Таблица за смъртност

Таблицата за смъртност отразява вероятността лицата да доживеят определената възраст за придобиване на право на пенсия. Изчислява се за всяко лице индивидуално на базата на неговия пол и на възрастта му към момента на извършване на оценката. Използвана е Таблица за смъртност и средна продължителност на предстоящия живот на населението на България за периода 2018-2020 година на Националния статистически институт.

Вероятност за оттегляне

На базата на информация за текучеството на персонала през последните четири години и очакваното реструктуриране на Дружеството през следващите две години е отразена вероятността за напускане или предстоящо съкращаване. Тази вероятност е приложена към съществуващата структура на персонала, съобразно разпределението на лицата по пол и възраст към момента на извършване на оценката. В следващата таблица са показани динамиката на напускането в зависимост на възрастта:

Възрастова група	Степен на оттегляне
18-30 г.	38.96 %
31 -40 г.	25.32 %
41 - 50 г.	16.88 %
51 - 60 г.	18.83 %
Над 60 г.	0.0 %

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

30. Доходи на насти лица (продължение)

Актьорски предположения (продължение)

(ii) Финансови допускания

Финансовите допускания се прилагат към развитието на паричните потоци във времето и се отразяват върху размера на бъдещото задължение и определянето на неговата настояща стойност. Приетите лихвени проценти представляват важна част от процеса на оценката, тъй като се използват за дисконтиране на очакваните бъдещи парични потоци, в резултат на което се получават капитализираните стойности на бъдещите плащания. Финансовите допускания отразяват реалните очаквания за развитието и бъдещия размер на някои основни параметри като доходност на инвестициите, ръст на заплатите, инфлация и др. При определянето на финансовите параметри следва да се има в предвид дългосрочния характер на задължението към по-голямата част от настите лица, според момента на възникване на задължението за изплащане на обезщетение.

Ръст на заплатите

Приложения процент за ръст на заплатите е определен на базата на статистическа информация за ръста на заплатите в дружеството през последните пет години и на прогнозните очаквания за следващите години, според очакваното ниво на инфлация. Като се има предвид статистическата информация за доходите и инфлацията в страната и очакванията на работодателя е определен прогнозният ръст на заплатите. Прогнозираният ръст на заплатите за целия период е 4 на сто годишно.

Процент на дисконтиране

Според изискването на стандарта (параграф 78 от МСС 19) процентът, с който ще се дисконтира задължението трябва да съответства на пазарните доходи към дата на счетоводния баланс, който носят първокачествените корпоративни облигации. При условие, че няма развит капиталов пазар следва да се използват пазарните доходи на правителствените облигации. Удачно е също така като процент на дисконтиране да се използва и бъдещата норма на възвращаемост на активите на предприятието.

Поради дългосрочния характер на задължението и липсата на такива финансови инструменти, отразяващи фиксирана доходност за по-дълъг срок е преценено като норма на дисконтиране да се приложи очаквания процент на доходност при инструменти с по-дългосрочен падеж от съществуващите следвайки изискванията на Параграф 81 на МСС 19.

Процентът на дисконтиране, който е използван при изчисляването на задължението на дружеството по планове за дефинирани доходи към 31 декември 2022 г. е в размер на 0,25 на сто годишно за целия срок на задължението.

(iii) Други допускания

При определянето на момента на пенсиониране за всички лица, работещи на трудов договор в компанията се предполага, че те ще се пенсионират според изискването за пенсия за осигурителен стаж и възраст за работещите при условията на трета категория труд.

Анализ на чувствителността

Ефектите в изменението на задължението при промяната на допускането за процента за дисконтиране с +/- 1%

	При дисконтов фактор намален с 1%	При дисконтов фактор увеличен с 1%
Настояща стойност на задължението в края на периода	1,132	(1,086)
Изменения спрямо настояща стойност на задължението в края на периода	2.11%	(2%)

Ефектите в изменението на задължението при промяната на допускането за процента за ръст на заплатите с +/- 0,25%

	При ръст на заплатите 3,75%	При ръст на заплатите 4,25%
Настояща стойност на задължението в края на периода	(1,103)	1,114
Изменения спрямо настояща стойност на задължението в края на периода	(0.50 %)	0.50 %

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

30. Доходи на наети лица (продължение)

Анализ на чувствителността (продължение)

Ефектите в изменението на задължението при промяната на допускането за очакваната продължителност на живот с +/- 1 година

	При продължителност на живота – 1 година	При продължителност на живота + 1 година
Настояща стойност на задължението в края на периода	1,111	(1,106)
Изменения спрямо настояща стойност на задължението в края на периода	0.22%	(0.22%)

Ефектите в изменението на задължението при промяната на допускането за процент на текучество на персонала с +/- 1 %

	При текучество – 1 %	При текучество + 1 %
Настояща стойност на задължението в края на периода	1,126	(1,083)
Изменения спрямо настояща стойност на задължението в края на периода	1.57%	(2.36%)

(ii) Плащания на база на акции

Членовете на Борда на директорите и други висшестоящи управители на METRO AG, както и управляващите директори и висши мениджъри от дъщерни компании от Дружеството Метро участват в бонусна схема с плащания на базата на акции, наречена Metro Long term incentives (Metro LTI).

Metro LTI е цикличен план за устойчиво развитие създаден през финансовата година 2018/2019, който се издава на всеки 3 години. Базира се на постигането на целеви резултати, с фокус върху създаването на стойност в отделните дъщерни дружества, относителната обща възвръщаемост на акциите на Метро в сравнение със съпоставим пазар, както и устойчивото развитие и бъдещата ориентация на компанията.

Принципи на работа на бонусната схема Metro LTI :

За всеки от служителите на Дружеството Метро , който участва в плана за устойчиво развитие е зададена определена целева сума. Индивидуалните целеви суми на участниците се натрупват пропорционално през периода на изпълнение на плана. Крайната целева сума, която е натрупана в края на периода, се базира на периода на достъп до LTI плана, както и на позицията на участниците.

През финансовата 2021/22 година бонусната схема LTI е структурирана като паричен план за изпълнение. Траншовете се отпускат годишно и са със срок от 4 години, който започва на 1 октомври на финансовата година, за която се отпуска траншът (година на отпускане). Крайната дата за предоставяне на траншовете е 21-вият ден за борсова търговия след годишното общо събрание в годината на отпускане. При прекратяване на трудово правоотношение на член на Управителния съвет преди края на срока на транша, са договорени отделни правила за плащане.

Сумата за изплащане се определя като се умножи натрупаната индивидуална целева сума с общ фактор за постигане на целта. Този фактор включва следните компоненти, със съответната тежест:

- 60% представяне на страната,
- 30% представяне на METRO,
- 10% компонент за устойчивост.

Компонентът за представяне на страната включва вътрешни икономически цели постигнати кумулативно за Дъщерните дружества на METRO през финансовите години 2018/19 до 2020/21.

Компонентът представяне на METRO измерва относителното развитие на общата възвръщаемост на акциите (TSR) спрямо Дружеството MDAX(50%), както и в сравнение с група конкуренти(50%).

Компонентът за устойчивост се определя на базата на средния рейтинг, който METRO AG получава от външна оценка на устойчивостта, извършена от независимия доставчик на услуги RobecoSAM за съответния отчетен период.

Задължението към лица участващи в плана за плащане на база на акции към 31.12.2022 г. възлиза на обща стойност 335 хил. лв. (2021 г.: 572 хил. лв.)

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

31. Финансови инструменти

Управление на финансовия риск

Преглед

Дружеството има експозиция към следните рискове възникващи от употребата на финансови инструменти:

- кредитен риск
- ликвиден риск
- пазарен риск

Тази бележка представя информация за експозицията на Дружеството към всеки един от горните рискове, целите на Дружеството, политиките и процесите за измерване и управление на риска, и управлението на капитала на Дружеството.

Общи положения за управление на риска

Бордът на директорите носи отговорността за установяване и управление на рисковете, с които се сблъсква Дружеството. Тази политика установява лимити за поемане на рискове по отделни видове, дефинира правила за контрол върху рисковете и съответствие с установените лимити. Тези политики подлежат на регулярна проверка с цел установяване на настъпили изменения в риска за Дружеството.

Политиката на Дружеството за управление на риска е развита така, че да идентифицира и анализира рисковете, с които се сблъсква Дружеството, да установява лимити за поемане на рискове и контроли, да наблюдава рисковете и съответствието с установените лимити. Тези политики подлежат на периодична проверка с цел отразяване на настъпили изменения в пазарните условия и в дейността на Дружеството. Дружеството, чрез своите стандарти и процедури за обучение и управление, цели да развие конструктивна контролна среда, в която всички служители разбират своята роля и задължения.

Кредитен риск

Кредитният риск за Дружеството се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Кредитният риск на Дружеството произтича основно от вземания от клиенти.

Търговски и други вземания

Експозицията към кредитен риск е в резултат на индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Тази експозиция също така може да зависи от риск от неплащане, присъщ за индустрията или за съответната държава.

Кредитната политика на Дружеството предвижда всеки нов клиент да се проучва за кредитоспособност преди да се предложат стандартните условия на доставка и плащания. Анализът на Дружеството включва, но не се ограничава с външни рейтинги, където са налични такива и препоръки от банки в някои случаи. Дружеството установява лимити за покупка от всеки свой клиент с отложено плащане. Тези лимити се преглеждат на тримесечна база. Клиенти, които не могат да се вметят в критериите за кредитоспособност могат да извършват покупки в брой или срещу авансово плащане.

Очаквана оценка на кредитните загуби за клиенти към 31 декември 2022 година

Дружеството използва матрица за обезценка за измерване на ОКЗ на търговските вземания от своите клиенти, които включват много голям брой с предимно еднакъв размер и еднакви кредитни характеристики. Процентът на загубите се основава на реалния опит за кредитни загуби през последните години.

За определени клиенти, които имат значително различен рисков профил, Дружеството прилага индивидуален подход за обезценка, вземайки предвид цялата налична информация за дадения клиент.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

31. Финансови инструменти (продължение)

Кредитен риск (продължение)

Пари и парични еквиваленти

Дружеството разполага с пари и парични еквиваленти, включително и пари на път в размер на 24,998 хил. лева към 31 декември 2022г. (2021: 11,700 хил. лева.). 98% от паричните средства и еквиваленти се държат в контрагенти и финансови институции, които са оценени BBB, въз основа на рейтинги на Standard and Poor's. Обезценката на парични средства и парични еквиваленти е оценена на база 12-месечна очаквана кредитна загуба и отразява краткосрочните падежи на експозициите. Дружеството счита, че нейните парични средства и парични еквиваленти имат нисък кредитен риск въз основа на външни кредитни рейтинги на контрагентите. Дружеството не е начислило обезценка за своите парични средства и еквиваленти държани във финансови институции.

Експозиция към кредитен риск

Балансовата стойност на финансовите активи представлява максималната кредитна експозиция. Максималната експозиция към кредитен риск към датата на отчета е както следва:

<i>В хиляди лева</i>	Бележка	2022	2021
Вземания от свързани лица	23	1,617	49,869
Търговски вземания от клиенти	23	11,027	5,641
Други вземания	23	2,693	2,255
Други нетекущи активи		540	540
Пари и парични еквиваленти (без пари в брой)	25	24,998	11,700
		<u>40,875</u>	<u>70,005</u>

Основна част от кредитната експозиция представляват търговските вземания от клиенти, от които 5,752 хил. лева от оператори на ваучери за храна (2021: вземания от свързани компании в размер на 49,869 хил. лева).

Условия и график на изплащане

Условията по депозитите, предоставени на Метро Кеш енд Кери Интернешънъл ГмбХ, включени в общата сум Вземания от свързани лица по-горе, са както следва:

<i>В хиляди лева</i>	Валута	Номинален лихвен процент	Дата на падеж	31 декември 2021	
				Номи- нална стойност	Балан- сова стойност
Депозит 14.12.2020	EUR	0,00%	05.01.2022	5,868	5,868
Депозит 04.06.2021	EUR	0,00%	05.01.2022	7,823	7,823
Депозит 16.08.2021	EUR	0,00%	05.01.2022	5,868	5,868
Депозит 18.11.2021	EUR	0,00%	05.01.2022	9,779	9,779
Депозит 06.12.2021	EUR	0,00%	05.01.2022	5,868	5,868
Депозит 14.12.2021	EUR	0,00%	05.01.2022	5,867	5,867
Депозит 31.12.2021	EUR	0,00%	05.01.2022	7,823	7,823
				<u>48,896</u>	<u>48,896</u>

Към 31 декември 2022 г. Дружеството няма предоставени депозити на свързани лица.

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД*Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.***Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет****31. Финансови инструменти (продължение)****Кредитен риск (продължение)**

Максималната кредитна експозиция към отчетната дата за търговски вземания на дружеството, по географски райони е както следва:

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
В страната	13,670	7,846
В Германия	66	48,979
В други страни в Европейския съюз	56	50
В страни извън Европейския съюз	1,545	890
	<u>15,337</u>	<u>57,765</u>

Максималната кредитна експозиция за търговски вземания на дружеството към отчетната дата по видове клиенти е както следва:

	2022	2021
<i>В хиляди лева</i>		
Клиенти по продажби на едро	12,824	6,822
Други	2,513	50,943
	<u>15,337</u>	<u>57,765</u>

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

31. Финансови инструменти (продължение)

Кредитен риск (продължение)

Загуби от обезценка на вземанията на дружеството

Дружеството отчита обезценка, която представлява очакваните загуби по отношение на търговските и други вземания и инвестиции. Обезценката се състои основно от компонент, който се отнася за индивидуално значими експозиции и колективен компонент за загуба за групи сходни активи по отношение на загуби, които са възникнали, но все още не са идентифицирани. Колективният компонент се определя на база исторически данни за плащанията по сходни финансови активи.

Времовата структура на търговските и други вземания на Дружеството към отчетната дата е както следва:

	2022	2022	2021	2021
	Брутна сума	Обезценка	Брутна сума	Обезценка
<i>В хиляди лева</i>				
Недължими	8,441	(1)	55,553	(6)
С период от 1 – 30 дни	3,086	-	1,769	-
От 31-90 дни	1,556	(5)	260	(2)
Над 90 дни	2,574	(314)	617	(426)
	<u>15,657</u>	<u>(320)</u>	<u>58,199</u>	<u>(434)</u>

Движението на обезценката на търговски вземания и активи по договори през годината е както следва.

В хиляди лева

	Индивидуални обезценки	Колективни обезценки
Баланс към 1 януари 2021	514	19
Признати загуби от обезценка/възстановена обезценка(нетно)	(10)	(8)
Отписани	(81)	-
Баланс към 31 декември 2021	<u>423</u>	<u>11</u>

В хиляди лева

	Индивидуални обезценки	Колективни обезценки
Баланс към 1 януари 2022	423	11
Признати загуби от обезценка/възстановена обезценка(нетно)	26	1
Отписани	(141)	-
Баланс към 31 декември 2022	<u>308</u>	<u>12</u>

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

31. Финансови инструменти (продължение)

Оценка на очакваните кредитни загуби (ОКЗ) от търговски и други вземания към 31 декември 2021 година според МСФО 9

Дружеството е избрало да прилага опростен подход за оценката на ОКЗ от търговски вземания и активи по договори. За целта Дружеството използва матрица за обезценка, в която средно претеглените загуби в % според времевата структура на вземането са изчислени на база на исторически опит от неизпълнение през очаквания живот на търговските вземания, с корекция за проспективни оценки.

За останалите вземания Дружеството прилага т.нар. общ подход за оценка на ОКЗ, като разпределя всяка експозиция към рейтинг на кредитен риск въз основа на данни, които се считат определящи риска от загуба (включително, но не само, външни рейтинги, одитирани финансови отчети, управленски отчети и прогнози за паричните потоци и налична информация в пресата за клиенти) и прилагане на опитна кредитна преценка. Нивата на кредитния риск се определят чрез използване на качествени и количествени фактори, които са показателни за риска от неизпълнение и са съобразени с дефинициите на външни кредитни рейтинги от агенции. Експозициите в рамките на всяко ниво на кредитен риск са сегментирани по географски региони и отраслови класификации, като за всеки сегмент се изчислява ОКЗ ставка въз основа на статута на просрочените задължения и реалния опит за загуби от обезценка през последните три години.

Ръководството на Дружеството е установило кредитна политика и експозицията към кредитен риск се наблюдава постоянно. Дружеството не изисква обезпечение по отношение на финансовите активи.

През 2022 г. се наблюдава стабилност по отношение на нивото на събираемост на търговските вземания, спрямо с предходната година. Максималната експозиция към кредитен риск е представена чрез остатъчната стойност на всеки финансов актив в отчета за финансовото състояние.

Ликвиден риск

Ликвиден риск възниква при положение, че дружеството не изпълни своите задължения, когато те станат изискуеми. Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс, за да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или стресови условия, без да се реализират неприемливи загуби или да се увреди репутацията на Дружеството.

Дружеството прави финансово планиране, с което да посрещне изплащането на разходи и текущите си задължения за период от 30 дни, включително обслужването на финансовите задължения.

Дружеството няма сключени договори за кредити към банкови институции с изключение на револвираща многоцелева линия с разрешен размер до 5 милиона евро, използвана за издаване на гаранции и акредитиви (виж бележка 32).

Към датата на отчета Дружеството няма сключен нов договор за кредит от свързана компания Метро Кеш енд Кери Интернешънъл Гмбх. – виж също бележка 27 *Заеми и кредити*.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

31. Финансови инструменти (продължение)

Ликвиден риск (продължение)

По-долу представените са договорените падежи на финансови задължения, включително оценените плащания на лихви като е изключен ефекта от договорени ангажименти за взаимно прихващане.

31 декември 2022

В хиляди лева	Отчетна стойност	Договорени парични потоци	6 месеца или по- малко	6-12 месеца	1-2 години	2-5 години	Повече от 5 години
Недеривативни финансови задължения							
Задължения към свързани лица	24,743	(24,743)	(24,743)	-	-	-	-
Заеми и кредити	-	-	-	-	-	-	-
Задължения към доставчици	116,471	(116,471)	(116,471)	-	-	-	-
Пасиви по лизинги	7,859	(8,415)	(1,203)	(1,038)	(1,905)	(4,269)	-
Други задължения	128	(128)	(31)	-	-	(97)	-
	<u>149,201</u>	<u>(149,757)</u>	<u>(142,448)</u>	<u>(1,038)</u>	<u>(1,905)</u>	<u>(4,366)</u>	<u>-</u>

31 декември 2021

В хиляди лева	Отчетна стойност	Договорени парични потоци	6 месеца или по- малко	6-12 месеца	1-2 години	2-5 години	Повече от 5 години
Недеривативни финансови задължения							
Задължения към свързани лица	18,150	(18,150)	(18,150)	-	-	-	-
Заеми и кредити	-	-	-	-	-	-	-
Задължения към доставчици	88,666	(88,666)	(88,666)	-	-	-	-
Пасиви по лизинги	6,745	(7,409)	(1,024)	(850)	(1,388)	(3,337)	(810)
Други задължения	133	(133)	(37)	-	-	(96)	-
	<u>113,694</u>	<u>(114,358)</u>	<u>(107,877)</u>	<u>(850)</u>	<u>(1,388)</u>	<u>(3,433)</u>	<u>(810)</u>

Валутен риск

Анализ на чувствителността

Дружеството не е изложено на валутен риск при покупки и/или продажби и/или поемане на заеми, тъй като цялата му експозиция във валути, различни от функционалната валута към датата на отчета за финансово състояние е представена в евро. От 1 януари 1999 година обменният курс на Българския лев (BGN) е фиксиран към евро (EUR). Обменният курс е BGN 1.95583 / EUR 1.0.

Ръководството на Дружеството счита, че валутния риск е ограничен до толкова доколкото при отменяне на валутен борд флукуациите в обменните курсове на Еврото биха рефлектирали върху собствения капитал и печалбите/(загубите) на Дружеството. Към датата на съставяне на отчета няма индикации за промяна в условията на валутен борд.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

31. Финансови инструменти (продължение)

Лихвен риск

В следващата таблица се включват отчетната стойност на финансовите инструменти според видовете лихвен процент:

В хиляди лева	2022	2021
Инструменти с плаваща лихва		
Финансови активи	-	-
Финансови пасиви	-	-
	-	-
Инструменти с фиксирана лихва		
Финансови активи	-	48,896
Финансови пасиви	-	-
	-	48,896

Анализ на чувствителността на финансовите инструменти с фиксирана лихва

Финансовите активи на дружеството са представени от депозит в Метро Кеш енд Кери Интернешънъл ГмбХ. Дружеството не отчита финансови активи и пасиви с фиксирана лихва по справедлива стойност чрез печалби и загуби и Дружеството не определя деривативи (лихвени суапове) като хеджингови инструменти според модела на справедлива стойност на хеджингово отчитане. Поради това промяна на лихвените проценти към отчетната дата не би засегнала отчета за печалбите или загубите и другия всеобхватен доход.

Анализ на чувствителността на финансовите инструменти с плаваща лихва

	Печалби и загуби		Собствен капитал	
	25 б.п. 25 б.п.	намаляване	25 б.п. 25 б.п.	увеличение намаляване
Ефект в хиляди лева				
31 декември 2022				
Инструменти с променлива лихва	-	-	-	-
Чувствителност на паричните потоци (нетно)	-	-	-	-
31 декември 2021				
Инструменти с променлива лихва	-	-	-	-
Чувствителност на паричните потоци (нетно)	-	-	-	-

Нетиране на търговски задължения с вземане от доставчици

Дружеството има упражняемо право да компенсира задълженията по получени доставки на стоки с вземанията за предоставени услуги съгласно договорите с доставчиците си.

Следващата таблица показва балансовите стойности на признатите финансови инструменти, които са предмет на такива споразумения.

В хиляди лева	Бележка	2022	2021
Финансови активи			
Търговски и други вземания – брутна сума		34,311	71,772
Сума за нетиране на търговски вземания		(18,974)	(14,007)
Търговски вземания – нетна сума	23	15,337	57,765
Финансови пасиви			
Търговски задължения – брутна сума		(135,445)	(102,673)
Сума за нетиране на търговски задължения		18,974	14,007
Търговски задължения – нетна сума	29	(116,471)	(88,666)

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

31. Финансови инструменти (продължение)

Управление на капитала

Политиката на Ръководството е насочена към поддържане на силна капиталова база, така че да се запази доверието на инвеститори, кредитори и на пазара като цяло , както и да се осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще.

Дружеството се стреми да поддържа баланс между по-високата възвращаемост, която може да е възможна с по-високите нива на задлъжнялост и ползите и сигурността от силна капиталова позиция.

През годината не е имало промени в управлението на капитала на Дружеството.

Дружеството и неговите дъщерни дружества не са предмет на наложени от вън капиталови изисквания.

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

31. Финансови инструменти (продължение)

Счетоводни класификации и справедливи стойности

Таблицата показва балансовите и справедливите стойности на финансовите активи и финансовите пасиви, включително нивата им в йерархията на справедливите стойности. Не е включена информация за справедливите стойности, ако балансовата стойност е разумно приближение на справедливата стойност.

В хиляди лева	Бележка	Балансова стойност		Справедлива стойност			
		Ф-ви активи по амортизирана с-г	Други финансови пасиви	Общо	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3
Финансови активи, които не се оценяват по справедлива стойност	Бележка						Общо
Вземания от свързани лица	33	1,617	-	1,617			
Търговски вземания от трети лица	23	11,027	-	11,027			
Други вземания	23	2,693	-	2,693			
Пари и парични еквиваленти	25	25,271	-	25,271			
Други нетекущи вземания		540	-	540			
		41,148	-	41,148			
Финансови пасиви, които не се оценяват по справедлива стойност							
Задължения към свързани лица	33	-	(24,743)	(24,743)			
Заеми и кредити		-	-	-			
Търговски задължения към трети лица	29	-	(116,471)	(116,471)			
Пасиви по лизинги	32	-	(7,859)	(7,859)			
Други задължения	29	-	(128)	(128)			
		-	(149,201)	(149,201)			

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

31. Финансови инструменти (продължение)
Счетоводни класификации и справедливи
стойности (продължение)

31 декември 2021	Балансова стойност				Справедлива стойност			
	Бележка	Заеми и вземания	Други фин- ви пасиви	Общо	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	Общо
<i>В хиляди лева</i>								
Финансови активи, които не се оценяват по справедлива стойност								
Вземания от свързани лица	33	49,869	-	49,869				
Търговски вземания от трети лица	23	5,641	-	5,641				
Други вземания	23	2,255	-	2,255				
Пари и парични еквиваленти	25	11,969	-	11,969				
Други нетекущи вземания		540	-	540				
		70,274	-	70,274				
Финансови пасиви, които не се оценяват по справедлива стойност								
Задължения към свързани лица	33	-	(18,150)	(18,150)				
Заеми и кредити	27	-	-	-				
Търговски задължения към трети лица	29	-	(88,666)	(88,666)				
Пасиви по лизинги	32	-	(6,745)	(6,745)				
Други задължения	29	-	(133)	(133)				
		-	(113,694)	(113,694)				

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

31. Финансови инструменти (продължение)

Оценяване на справедливи стойности

На база на направените анализи ръководството счита, че балансовите стойности на финансовите активи и пасиви могат да се приемат за разумно приближение с тяхната справедлива стойност.

32. Лизинги

Виж счетоводна политика в Бележка 37 (й)

(а) Лизинг като лизингополучател (МСФО 16)

Дружеството наема основно складове/търговски помещения и автомобили. Тези лизинги обичайно са за период от 4 до 10 години с опция за подновяване на лизинга след тази дата. Плащанията по лизинга се предоговарят след изтичането на първоначалния срок на договора, за да отразят пазарните наемни нива. Някои от лизингите предвиждат допълнителни наемни плащания, които се базират на промени в местните ценови индекси. За някои лизинги Дружеството е ограничено да встъпва в договорености за преотдаване.

Дружеството наема и оборудване най-често за срок от една година. Тези лизинги са краткосрочни и/или лизинги на активи с ниска стойност. Дружеството е избрало да не признава активи с право на ползване и пасиви по лизинг по тези договори.

Информация за лизингите, в които Дружеството е лизингополучател е представена по-долу.

(i) Активи с право на ползване

Активите с право на ползване включват имот и съоръжения и на лизинг, които не отговарят на определението за инвестиционни имоти и са представени по-долу:

<i>В хиляди лева</i>	Земя и сгради	Автомобили	Общо
2022			
Баланс към 1 януари 2022	5,327	1,151	6,478
Амортизация за годината	(958)	(1,034)	(1,992)
Придобити/отписани активи с право на ползване	230	2,840	3,070
Баланс към 31 декември 2022	4,599	2,957	7,556

<i>В хиляди лева</i>	Земя и сгради	Автомобили	Общо
2021			
Баланс към 1 януари 2021	6,253	1,884	8,137
Амортизация за годината	(926)	(926)	(1,852)
Придобиване на активи с право на ползване	-	193	193
Баланс към 31 декември 2021	5,327	1,151	6,478

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

32. Лизинги (продължение)

(ii) Пасиви по лизинг **2022**

В хиляди лева

Анализ на падежите – договорени недисконтирани парични потоци

По-малко от една година 2,241

Между една и пет години 6,174

Повече от пет години -

Общо недисконтирани пасиви по лизинг към 31 декември **8,415**

Пасиви по лизинг, включени в отчета за финансовото състояние към 31 декември **7,859**

Текущи 2,018

Нетекущи 5,841

Пасиви по лизинг

В хиляди лева

2021

Анализ на падежите – договорени недисконтирани парични потоци

По-малко от една година 1,874

Между една и пет години 4,725

Повече от пет години 810

Общо недисконтирани пасиви по лизинг към 31 декември **7,409**

Пасиви по лизинг, включени в отчета за финансовото състояние към 31 декември **6,745**

Текущи 1,655

Нетекущи 5,090

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет**32. Лизинги (продължение)****(iii) Суми признати в печалби и загуби**

<i>В хиляди лева</i>	2022
----------------------	-------------

Лихви върху пасиви по лизинг	236
Разходи за амортизация на активи с право на ползване	1,992
Разходи свързани с краткосрочни лизинги или лизинги на активи с ниска стойност	355

2021

Лихви върху пасиви по лизинг	266
Разходи за амортизация на активи с право на ползване	1,852
Разходи свързани с краткосрочни лизинги или лизинги на активи с ниска стойност	235

(iv) Суми признати в отчета за паричните потоци**2022 2021***В хиляди лева*

Плащания на пасиви по лизинг, съгласно МСФО 16	1,955	1,898
Плащания на лихви на пасиви по лизинг, съгласно МСФО 16	236	266

(v) Опции за удължаване

Някои от договорите за лизинг на имоти съдържат опция за удължаване, която може да се упражни след взаимно писмено съгласие на двете страни в рамките до една година преди края на неотменимния период на договора. По отношение договорите за лизинг на автомобили съществува практическа възможност за удължаване срока на договора, с което се осигурява оперативна гъвкавост. Опциите за удължаване могат да бъдат упражнени от Дружеството, но не и от лизингодателя. Дружеството оценява към началната дата на лизинга дали е достатъчно сигурно да упражни опциите, ако настъпи съществено събитие или съществена промяна в обстоятелствата, които са в нейния контрол.

(vi) Отстъпки от наеми

През отчетния период Дружеството не имало договорено намаление на наеми и не е прилагало практическото облекчение на МСФО 16 за отстъпките от наеми, свързани с COVID-19. (2021: 5 хил. лв. намаление признато в печалби и загуби)

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

32. Лизинги (продължение)

(б) Лизинги като лизингодател

Дружеството отдава под наем търговски площи на територията на магазините и паркинга. Всички лизинги са класифицирани като оперативни от гледна точка на лизингодателя, тъй като те не прехвърлят по същество всички рискове и ползи свързани със собствеността на активите.

Бъдещите минимални лизингови плащания по оперативни лизинги са, както следва:

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
В срок до една година	476	277
Между една и пет години	767	367
	<u>1,243</u>	<u>644</u>

Признатите в печалби или загуби за 2022 година приходи от вноски по договори за оперативен лизинг са в размер на 855 хил. лева (2021: 757 хил. лева) – виж бележка 8 *Други оперативни доходи от дейността*.

33. Свързани лица

Към 31.12.2022 г. Дружеството има отношение на свързано лице с предприятия под общ контрол на Дружеството МЕТРО, както следва:

- Метро Кеш енд Кери Интернешънъл ГмбХ – Договор за възстановяване на разходи, договор за депозиране на суми и договор за заем
- Метро AG – договор за предоставяне на франчайзинг, договор за услуги по обработка на данни, договор за други услуги и префактуриране на разходи
- Метро К&К Украйна - Договор за възстановяване на разходи
- Метро Пропъртис Холдинг ГмбХ – консултантски услуги
- Метро Кеш енд Кери Пакистан - префактуриране на разходи
- Ротердам Трейдинг офис - покупка на стоки
- Валенсия Трейдинг офис - покупка на стоки
- Метро Интернешънъл Съплай ГмбХ - покупка на стоки
- Метро Иншуърънс Брокер – договор за застрахователни услуги
- Метро Кеш енд Кери Сърбия – продажба на стоки, префактуриране на разходи
- Метро Груп Адвъртайзинг Полша - договор за изработка на рекламни материали и покупка на стоки
- Метро Сорсинг Интернешънъл Лимитед – договор за представителство при покупката на стоки
- Инпакцентралс Холандия. - покупка на стоки

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

33. Свързани лица (продължение)

Собственик на всички дялове в “МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД е “МЕТРО Кеш енд Кери Интернешънъл Холдинг” Б.В. (Холандия). Крайно контролиращо дружеството лице е МЕТРО АГ, Германия.

Дружеството също така има отношение на свързано лице с дъщерните си дружества Метро Мениджмънт и Метро Груп Лоджистикс България, директори и изпълнителни служители.

Дружеството няма трансакции с дъщерните си дружества Метро Мениджмънт и Метро Груп Лоджистикс през 2022 г.

Възнаграждение на ключов ръководен персонал

Възнаграждението на ключовия ръководен персонал е по централизирани договори за управление и отчитането на разходите по тези договори се осъществява от Метро Кеш енд Кери Интернешънъл. Възнаграждението на ключовия ръководен персонал включва текущи начисления, направени от името на Дружеството майка, пенсионни начисления и плащания на базата на акции в общ размер на 4,013 хил. лева (2021: 3,666 хил. лева), както следва:

- Краткосрочни възнаграждения и бонуси: 3,844 хил. лева (2021: : 3,283 хил. лева);
- Пенсионни планове: 55 хил. лева (2021: : 71 хил. лева);
- Плащания на база акции: 114 хил. лева (2021: : 312 хил. лева).

Неуредените разчети към 31 декември 2022 г. са в размер на 1,245 хил. лева (31.12.2021 г.: 1,572 хил. лева).

Другите крайни салда на вземания и задължения от/към свързани лица в края на годината, както и трансакциите (без ДДС, където се прилага) с предприятията под общ контрол на Дружеството МЕТРО през 2022 година, са както следва:

Свързано лице	Трансакция	2022 Вземания	2022 Задължения
<i>В хиляди лева</i>			
Метро Кеш енд Кери Интернешънъл ГмбХ	Покупки за 334 хил.лв		
	Продажби за 70 хил.лв	0	6
	Приходи от лихви за 8 хил.лв		
Метро АГ	Покупки за 37,536 хил.лв	2	9,511
	Продажби за 17 хил.лв		
Метро Сорсинг Интернешънъл Лимитед	Покупки за 10,400 хил.лв	-	4,211
Метро Интернешънъл Съплай ГмбХ	Покупки за 15,286 хил.лв.	-	4,568
	Продажби за 0 хил.лв		
Ротердам Трейдинг офис Холандия	Покупки за 10,924 хил.лв.	-	2,835
Валенсия Трейдинг офис	Продажби за 6 хил.лв.	-	-
	Покупки за 13,524 хил.лв.	6	2,435
Метро К&К Сърбия	Продажби за 6,931 хил.лв.	1,485	-
Метро К&К Пропъртис Холдинг	Покупки за 227 хил.лв	64	73
	Продажби за 135 хил.лв		
Метро Иншуърънс Брокер	Покупки 26 хил.лв.		0
Метро Груп Адвъртайзинг Полша	Покупки 3,317 хил.лв.		916
Иннакцентралс Холандия	Покупки за 255 хил.лв	-	188
Метро К&К Пакистан	Продажби 0 хил.лв.	6	-
Метро К&К Украйна	Продажби 0 хил.лв.	54	-
		<u>1,617</u>	<u>24,743</u>

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

33. Свързани лица (продължение)

Свързано лице	Транзакция	2021 Вземания	2021 Задължения
<i>В хиляди лева</i>			
Метро Кеш енд Кери Интернешънъл ГмбХ	Покупки за 449 хил.лв		
	Продажби за 154 хил.лв	48,907	53
	Разходи от лихви за 143 хил.лв		
Метро АГ	Покупки за 33,196 хил.лв	-	9,166
	Продажби за 0 хил.лв	-	
Метро Сорсинг Интернешънъл Лимитед	Покупки за 8,822 хил.лв	-	4,181
Метро Интернешънъл Съплай ГмбХ	Покупки за 10,735 хил.лв.	-	1,840
	Продажби за 0 хил.лв	-	
Ротердам Трейдинг офис Холандия	Покупки за 8,514 хил.лв.	-	1,360
Валенсия Трейдинг офис	Покупки за 11,791 хил.лв.	-	975
Метро К&К Сърбия	Продажби за 5,564 хил.лв.	830	-
Метро К&К Пропъртис Холдинг	Покупки за 185 хил.лв	72	89
	Продажби за 153 хил.лв		
Метро Иншуърънс Брокер	Покупки 50 хил.лв.		26
Метро Груп Адвъртайзинг Полша	Покупки 3,077 хил.лв.		355
Метро К&К Румъния	Покупки за 4 хил.лв	-	-
Инакцентралс Холандия	Покупки за 105 хил.лв	-	105
Метро К&К Пакистан	Продажби 0 хил.лв.	6	-
Метро К&К Украйна	Продажби 0 хил.лв.	54	-
		<u>49,869</u>	<u>18,150</u>

“МЕТРО Кеш енд Кери България” ЕООД

Самостоятелен годишен финансов отчет за годината, завършваща към 31 декември 2022 г.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

34. Условни задължения

Към датата на баланса Дружеството има издадени банкови гаранции в полза на трети лица, основно доставчици на стоки в общ размер на 4,435 хил. лева.

35. Събития след отчетната дата

Прекратяване на дъщерните дружества Метро Мениджмънт ЕООД и Ем Джи Ел Метро Груп Лоджистикс България ЕООД

На 11.04.2023г. Дружеството е уведомило Националната агенция по приходите за намеренията си да прекрати юридическите лица Метро Мениджмънт ЕООД и Ем Джи Ел Метро Груп Лоджистикс България ЕООД. Към датата на одобрение на финансовия отчет са издадени удостоверения по чл.77 ал.1 от ДОПК, за разглеждане на подлежащо на вписване обстоятелство пред Агенцията по вписванията.

Няма други събития след датата на отчетния период, изискващи корекции или оповестяване във финансовия отчет на Дружеството, които са се случили за периода от отчетната дата до датата, когато този финансов отчет е бил одобрен за издаване от управителите на 20 юни 2023 г.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

36. База за измерване

Този финансов отчет е изготвен на базата на историческата стойност, с изключение на задължението по плана за дефинирани доходи и провизии, което се отчита по настояща стойност.

37. Значими счетоводни политики

Дружеството е приложило последователно значимите счетоводни политики представени по-долу за всички периоди, представени в този финансов отчет.

По-долу е представен индекс на значимите счетоводни политики, за които повече информация е налична на следващите страници:

а. Сделки в чуждестранна валута	50
б. Финансови инструменти	51
в. Обезценка	55
г. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	58
д. Нематериални активи	58
е. Материални запаси	59
ж. Доходи на наети лица	59
з. Провизии	60
и. Приходи	61
й. Лизинг	61
к. Финансови приходи и разходи	64
л. Данъци върху дохода	64
м. Инвестиционни имоти	65

(а) Чуждестранна валута

Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се преизчисляват във функционалната валута на Дружеството по обменните курсове на датите на транзакциите.

Парични активи и пасиви, деноминирани в чужда валута, се преизчисляват във функционалната валута по обменния курс към отчетната дата. Непарични активи и пасиви, които се оценяват по справедлива стойност в чуждестранна валута, се преизчисляват във функционалната валута по курса на датата, на която справедливата стойност е определена. Непарични позиции, които се оценяват по историческа цена в чуждестранна валута, не се преизчисляват.

Курсови разлики, възникващи от превалутирането във функционалната валута се отчитат в печалби и загуби.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

37. Значими счетоводни политики (продължение)

(б) Финансови инструменти

(i) Признаване и първоначално измерване

Търговските вземания и издадените дългови ценни книжа първоначално се признават, когато са възникнали. Всички други финансови активи и пасиви са първоначално признати, когато Дружеството става страна по договорните условия на инструмента.

Финансов актив (освен търговските вземания без съществен компонент на финансиране) или финансов пасив се измерва първоначално по справедлива стойност плюс, за позиции, които не се отчитат по справедлива стойност през печалба и загуба, разходи по сделката, които са пряко свързани с неговото придобиване или издаване. Търговски вземания без съществен компонент на финансиране се измерват първоначално по съответната им цена на сделката (транзакционна стойност).

(ii) Класификация и последващо измерване

Финансови активи

При първоначално признаване финансов актив се класифицира като оценяван по: справедлива стойност, ССДВД – дългова инвестиция; ССДВД – капиталова инвестиция; или по ССППЗ.

Финансовите активи не се рекласифицират след тяхното първоначално признаване, освен ако Дружеството промени бизнес модела за управление на финансови активи, в който случай всички засегнати финансови активи се рекласифицират от първия ден на първия отчетен период, следващ промяната в бизнес модела.

Финансов актив се оценява по амортизирана стойност, ако отговаря и на двете условия и не е определен по ССППЗ:

- държи се в бизнес модел, чиято цел е активите да бъдат държани, за да се съберат договорните парични потоци; и
- съгласно договорните условия на финансовия актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания по главница и лихва върху непогасената сума на главницата.

Дълговата инвестиция се измерва по ССДВД ако отговаря едновременно на следните две изисквания и не е предназначена за измерване по ССППЗ:

- тя се държи в бизнес модел, чиято цел се постига чрез събиране на договорни парични потоци и продажба на финансови активи; и
- съгласно нейните договорни условия на определени дати възникват парични потоци, които са само плащания на главница и лихва върху непогасената сума на главницата.

При първоначално признаване на капиталова инвестиция, която не е държана за продажба, Дружеството може еднократно да избере да представи последващите промени в справедливата стойност на инвестицията в друг всеобхватен доход. Този избор се прави на база инвестиция по инвестиция.

Всички финансови активи, които не се класифицират като измервани по амортизирана стойност или по ССДВД, както е описано по-горе, се измерват по ССППЗ. При първоначалното признаване Дружеството може еднократно да определи финансов актив, който иначе отговаря на изискванията да бъде измерван по амортизирана стойност или по ССДВД като ССППЗ, ако това ще елиминира или значително ще редуцира счетоводните несъответствия, които иначе биха възникнали.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

37. Значими счетоводни политики (продължение)

(б) Финансови инструменти (продължение)

(iii) Класификация и последващо измерване (продължение)

Финансови активи – Оценка на бизнес модела

Дружеството прави оценка на целите на бизнес модела, по който даден финансов актив се държи на ниво портфейл, тъй като това най-добре отразява начина, по който се управлява бизнеса и се предоставя информация на ръководството. Информацията, която се взема под внимание включва:

- посочените политики и цели на портфейла и действието на тези политики на практика. Включително дали стратегията на ръководството се фокусира върху получаване на договорния лихвен доход, поддържане на определен профил на лихвения процент, съпоставяне на продължителността на финансовите активи с продължителността на всякакви свързани задължения или очаквани парични потоци или реализиране на парични потоци чрез продажба на активите;
- как се оценява и отчита дейността на портфейла пред ръководството на Дружеството;
- рисковете, които засягат представянето на бизнес модела (и финансовите активи, държани в рамките на този бизнес модел) и как се управляват тези рискове;
- как се компенсират управителите на бизнеса - напр. дали компенсацията се основава на справедливата стойност на управляваните активи или на събраните договорни парични потоци; и
- честотата, обема и периода на продажбите на финансови активи в предходни периоди, причините за такива продажби и очакванията за бъдещи продажби.

Прехвърлянето на финансови активи на трети страни в сделки, които не отговарят на условията за отписване, се считат за продажби за тази цел, в съответствие с продължаващото признаване на активи от Дружеството.

Финансовите активи, които се държат за търгуване или се управляват и чието изпълнение се оценява на база справедливата стойност, се оценяват на база ССППЗ.

Финансови активи – Оценка дали договорните парични потоци са единствено плащания на главница и лихва

За целите на тази оценка „главницата“ се определя като справедливата стойност на финансовия актив при първоначално признаване. „Лихвата“ се определя като възнаграждение за стойността на парите във времето и за кредитния риск, свързан с непогасената главница през определен период от време и за други основни рискове и разходи по кредитиране (напр. ликвиден риск и административни разходи), както и марж на печалбата.

При оценката дали договорните парични потоци са единствено плащания на главница и лихви, Дружеството разглежда договорните условия на инструмента. Това включва оценка дали финансовият актив съдържа договорна клауза, която би могла да промени времето или сумата на договорните парични потоци, така че тя да не отговаря на това условие. При извършването на тази оценка Дружеството взема предвид:

- условни събития, които биха променили размера или времето на паричните потоци;
- условия, които могат да коригират договорната купонна лихва, включително характеристиките с променлива лихва;
- характеристиките за предплащане и удължаване; и
- условия, които ограничават претенциите на Дружеството към парични потоци от определени активи (например характеристики без право на регрес).

Характеристика за предплащане съответства на критериите за плащане само на главница и лихви, ако предплащането представлява неизплатена сума на главницата и лихвата върху неизплатената главница, която може да включва разумна допълнителна компенсация за предсрочно прекратяване на договора. Освен това, финансов актив, придобит с отстъпка или премия, до договорната му номинална сума, функция, която позволява или изисква предплащане в размер, който представлява по същество номиналната сума, плюс натрупана (но неизплатена) договорна лихва (която може да включва и разумна допълнителна компенсация за предсрочно прекратяване) се счита за съответстващ с този критерий, ако справедливата стойност на предплащането е незначителна при първоначалното признаване.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

37. Значими счетоводни политики (продължение)

(б) Финансови инструменти (продължение)

(ii) Класификация и последващо измерване (продължение)

Финансови активи - Последващо измерване и печалби и загуби

Финансови активи, отчетени по ССППЗ	Тези активи се оценяват в последствие по справедлива стойност. Нетните печалби и загуби, включително доходи от лихви и дивиденди, се признават в печалбата или загубата, освен за деривативите определени за хеджиращи инструменти, за които се прилага отчитане на хеджирането.
Финансови активи по амортизирана стойност	Тези активи се оценяват в последствие по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективната лихва. Амортизираната стойност е се намаля със загубите от обезценка. Приходите от лихви, печалбите и загубите от валутно-курсови разлики и обезценката се признават в печалбата или загубата. Всяка печалба или загуба от отписване се признава в печалбата или загубата.
Дългови инвестиции, отчетени по ССДВД	Тези активи се оценяват в последствие по справедлива стойност. Приходите от лихви, изчислени по метода на ефективната лихва, печалбите и загубите от валутно-курсови разлики и обезценката се признават в печалбата или загубата. Други нетни печалби и загуби се признават в ДВД. При отписването печалбите и загубите натрупани в ДВД се рекласифицират към печалбата или загубата.
Капиталови инвестиции, отчетени по ССДВД	Тези активи се измерват впоследствие по справедлива стойност. Дивидентите се признават като приход в печалбата или загубата, освен ако дивидентът не представлява ясно възстановяване на част от стойността на инвестицията. Други нетни печалби и загуби се признават в ДВД и не се рекласифицират към печалбата или загубата.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

37. Значими счетоводни политики (продължение)

(б) Финансови инструменти (продължение)

(ii) Класификация и последващо измерване (продължение)

Финансови пасиви – Класификация, последващо измерване и печалби и загуби

Финансовите пасиви се класифицират по амортизирана стойност или според ССППЗ. Финансовият пасив се класифицира според ССППЗ ако е класифициран като държан за продажба, като дериватив или обозначен като такъв при първоначалното признаване. Финансовите пасиви според ССППЗ се измерват по справедлива стойност, а нетните печалби и загуби, включително разходите за лихви, се признават в печалбата или загубата. Другите финансови пасиви впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективната лихва. Разходите за лихви и валутните печалби и загуби се признават в печалбата или загубата. Всяка печалба или загуба от отписване също се признава в печалбата или загубата.

(iii) Отписване

Финансови активи

Дружеството отписва финансов актив, когато договорните права върху паричните потоци от финансовия актив изтичат или когато се прехвърлят правата за получаване на договорните парични потоци от сделка, при която по същество всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив са прехвърлени или при която Дружеството не прехвърля и не запазва по същество всички рискове и изгоди от собствеността, нито запазва контрол върху финансовия актив.

Дружеството сключва сделки, при които прехвърля активи, признати в отчета за финансовото състояние, но запазва всички или почти всички рискове и ползи от прехвърлените активи. В тези случаи прехвърлените активи не се отписват.

Финансови пасиви

Дружеството отписва финансов пасив, когато договорните задължения са изпълнени, анулирани или изтекли. Дружеството също така отписва финансов пасив, когато неговите условия се променят и паричните потоци от модифицирания пасив са съществено различни, като в този случай се признава нов финансов пасив по справедлива стойност, който се базира на променените условия.

При отписване на финансов пасив разликата между балансовата стойност и платеното възнаграждение (включително всички прехвърлени непарични активи или поети задължения) се признава в печалбата или загубата.

(iv) Компенсирано представяне

Финансовите активи и финансовите пасиви се компенсират и нетната сума се представя в отчета за финансовото състояние, тогава и само тогава, когато Дружеството има законово право да компенсира сумите и възнамерява или да ги уреди на нетна база, или да реализира актива и да уреди пасива едновременно.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

37. Значими счетоводни политики (продължение)

(в) Обезценка

(i) Не-деривативни финансови активи

Финансови инструменти и активи по договори

Дружеството признава загуба от обезценка за очакваните кредитни загуби (ОКЗ) за:

- финансови активи оценявани по амортизирана стойност;
- дългови инвестиции, оценявани по ССДВД; и
- активи по договори.

Дружеството измерва загубата от обезценка по стойност равна на ОКЗ за целия живот на финансовия актив, освен за следните, за които се измерва ОКЗ за 12-месечен период:

- дългови ценни книжа, за които е определено, че имат нисък кредитен риск към отчетната дата; и
- други дългови ценни книжа и банкови салда, за които кредитният риск (т.е. рискът от неизпълнение през очаквания живот на финансовия инструмент) не е нараснал значително от първоначалното признаване.

Загуба от обезценка на търговските вземания и активите по договор винаги се оценяват в размер равен на ОКЗ за целия живот на финансовия инструмент.

При определяне дали кредитният риск на даден финансов актив е нараснал значително след първоначалното признаване и при оценяването на ОКЗ, Дружеството взема предвид разумната и обоснована информация, която е подходяща и достъпна без излишни разходи или усилия. Това включва както количествена, така и качествена информация и анализ, основани на историческия опит на Дружеството и обоснована кредитна оценка и включваща прогнозна информация.

Дружеството приема, че кредитният риск по даден финансов актив е нараснал значително, ако просрочието е по-голямо от 30 дни.

Дружеството счита, че финансовия актив е в неизпълнение, когато:

- е малко вероятно кредитополучателят да изплати кредитните си задължения към Дружеството в пълен размер, без да изисква от Дружеството действия като реализиране на гаранция (ако има такава); или
- финансовите активи, за които просрочието е по-голямо от 90 дни.

ОКЗ за целия живот са тези ОКЗ, които са резултат от всички възможни събития на неизпълнение през очаквания живот на финансовия инструмент.

12-месечната ОКЗ е тази част от ОКЗ, която е резултат от събитията на неизпълнение, които е възможно да се случат в рамките на 12 месеца след отчетната дата (или по-къс период, ако очаквания живот на инструмента е по-кратък от 12 месеца).

Максималния период, който се взема предвид при определяне на ОКЗ е максималният договорен период, през който Дружеството е изложено на кредитен риск.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

37. Значими счетоводни политики (продължение)

(в) Обезценка (продължение)

Не-деривативни финансови активи (продължение)

Финансови инструменти и активи по договори (продължение)

Измерване на ОКЗ

ОКЗ са вероятно претеглени приблизителни оценки на кредитните загуби. Кредитните загуби се отчитат по настояща стойност на всички парични дефицити (тоест разликата между дължимите паричните потоци, които се дължат от едно дружество в съответствие с договора и паричните потоци, които Дружеството очаква да получи).

ОКЗ са дисконтират е ефективния лихвен процент на финансовия актив.

Финансови активи с кредитна обезценка

Към всяка отчетна дата Дружеството оценява дали финансовите активи, отчитани по амортизирана стойност и дълговите ценни книжа на ССДВД, са с кредитна обезценка. Финансовият актив е с кредитна обезценка, когато едно или повече събития е възникнало, което има определено влияние върху очакваните бъдещи парични потоци от финансовия актив. Доказателствата, че финансов актив е кредитно обезценен включват следните наблюдаеми данни:

- значителни финансови затруднения на кредитополучателя или емитента;
- нарушение на договор като неизпълнение или просрочие над 90 дни;
- реструктурирането на заем или аванс от Дружеството при условия, които Дружеството не би разгледало иначе
- вероятно е кредитополучателят да влезе в несъстоятелност или друга финансова реорганизация; или
- изчезването на активен пазар за ценна книга, поради финансови затруднения.

Представяне на загуба от обезценка за ОКЗ в отчета за финансовото състояние

Загуби от обезценка на финансови активи измерени по амортизирана стойност се приспадат от брутната балансова стойност на активите. За дългови ценни книжа по ССДВД, загубата от обезценка се отразява в печалбата или загубата и се признава в ДВД.

Отписване

Брутната балансова стойност на финансов актив се отписва, когато Дружеството няма разумни очаквания за възстановяване на финансов актив в неговата цялост или част от него. Дружеството извършва индивидуална оценка по отношение на времето и размера на отписването въз основа на това дали има разумно очакване за възстановяване. Дружеството не очаква значително възстановяване на отписаната сума. Финансовите активи, които обаче са отписани, все още могат да бъдат предмет на дейност по принудително изпълнение, за да се спазят процедурите на Дружеството за възстановяване на дължимите суми.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

37. Значими счетоводни политики (продължение)

(в) Обезценка (продължение)

(ii) Нефинансови активи

Отчетните стойности на нефинансовите активи на Дружеството (различни от инвестиционни имоти, материални запаси и отсрочени данъчни активи) се преглеждат към всяка отчетна дата с цел да се определи дали има индикации за обезценка. В случай, че съществуват такива индикации, се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. За нематериални активи с неопределен полезен живот, или които още не са готови за употреба, възстановимата стойност се определя на всяка година по едно и също време. Загуба от обезценка се признава в случай, че балансовата стойност на един актив или обект, генериращ парични потоци (ОГПП), превишава неговата възстановима стойност.

Възстановимата стойност на актив или ОГПП, е по-високата от неговата стойност в употреба и справедливата му стойност, намалена с разхода по продажба. При оценката на стойността в употреба, бъдещите парични потоци се дисконтират до сегашната им стойност, като се прилага дисконтов процент преди данъци, отразяващ текущите оценки за пазара, цената на парите във времето и риска специфичен за актива или за ОГПП. За целта на теста за обезценка, активи, които не могат да бъдат тествани индивидуално, се групират заедно в най-малката възможна група активи, генерираща парични постъпления от продължаваща употреба, които са в голяма степен независими от паричните постъпления от други активи или ОГПП.

Загуби от обезценка се признават в печалби и загуби за активи, които не са преоценени. Загуба от обезценка за преоценен актив се признава в ДВД доколкото тази обезценка не надвишава сумата на преоценъчния резерв за същия актив. Такава загуба от обезценка за преоценен актив намалява преоценъчния резерв за същия актив. Загуби от обезценка признати за ОГПП се разпределят така, че да намалят балансовите стойности на активите в обекта пропорционално.

Загуба от обезценка се възстановява само до такава степен, че балансовата стойност на актива не надвишава балансовата стойност, която би била определена, след приспадане на амортизация, ако загуба от обезценка не е била признавана.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

37. Значими счетоводни политики (продължение)

(г) Имоти, машини, съоръжения и оборудване

(i) Признаване и оценка

Първоначално признаване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по цена на придобиване, която включва разходите, пряко свързани с придобиването на актива.

Когато в имотите, машините, съоръженията и оборудването се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно (основни компоненти).

Последваща оценка

За целите на последваща оценка на имоти, машини, съоръжения и оборудване, Дружеството прилага модела на цената на придобиване съгласно МСС 16. След признаване като актив дадена позиция от имоти, машини и съоръжения се отчита по нейната цена на придобиване минус натрупаната амортизация и натрупаните загуби от обезценка.

Печалби и загуби при отписване на имоти, машини, съоръжения и оборудване (определят се като разлика между постъпленията и балансовата стойност на актива) се признават нетно в други приходи/други разходи в печалби и загуби.

(ii) Последващи разходи

Последващи разходи се капитализират само когато е вероятно, че бъдещи икономически ползи от тези разходи ще бъдат получени от Дружеството.

(iii) Амортизация

Амортизацията се изчислява така, че да се изпише цената на придобиване на имотите, машините, съоръженията и оборудването, намалена с очакваната им остатъчна стойност, на база линейния метод за очакваните им полезни животи, като обикновено се признава в печалбата или загубата. Активи на лизинг се амортизират за по-късия измежду срока на договора и техния полезен живот, освен когато е почти сигурно придобиването на собствеността върху тях до края на срока на договора. Земята не се амортизира.

Очакваните срокове на полезен живот за текущия и сравнителния период са както следва:

• сгради	33 години
• покритие на пътища	3-20 години, в зависимост от групата активи
• машини и оборудване	5 години
• леки автомобили	6 години
• други транспортни средства	10 години
• стопански инвентар	10-15 години, в зависимост от групата активи
• компютри	3 години
• други активи	10 години
• подобрения на наети активи	4-10 години

Методите на амортизация, полезният живот и остатъчните стойности се преразглеждат към всяка отчетна дата и се коригират, ако е подходящо.

(д) Нематериални активи

(i) Признаване и оценка

Нематериални активи, придобити от Дружеството, имащи определен полезен живот, са представени по цена на придобиване, намалена с натрупана амортизация и загуби от обезценки.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

37. Значими счетоводни политики (продължение)

(д) Нематериални активи (продължение)

(ii) Последващи разходи

Последващи разходи се капитализират само когато увеличават бъдещата икономическа полза от специфичния актив, за който се отнасят. Всички останали разходи се признават като разход в момента на тяхното възникване.

(iii) Амортизация

Амортизацията се изчислява така, че да се изпише цената на придобиване на нематериалните активи, намалена с очакваната им остатъчна стойност, на база линейния метод за очакваните им полезни животи, като обикновено се признава в печалбата или загубата. Очакваните срокове на полезен живот за текущия и сравнителния период са както следва:

софтуер	3 години
лицензи и права на ползване	3-5 години
търговски марки	5 години
други	6.7 години
права на ползване инфраструктура	25 години

Методите на амортизация, полезният живот и остатъчните стойности се преразглеждат към всяка отчетна дата и се коригират, ако е подходящо.

(е) Материални запаси

Материалните запаси се отчитат по по-ниската от тяхната себестойност и нетна реализуема стойност. Себестойността на материалните запаси се базира на принципа „средно претеглена“, и включва разходи за придобиване на материалните запаси, разходите за преработка, както и всички други разходи отнасящи се до привеждането на материалните запаси до тяхното текущо местоположение и състояние.

Търговските отстъпки, рабати и други подобни компоненти се приспадат при определяне на разходите по закупуване. При стоките от внос разходите за придобиване включват мита, транспортни, спедиторски, митническо посредничество, както и разходи по складиране и съхраняване.

(ж) Доходи на наети лица

(i) Планове за дефинирани вноски

Задълженията за превеждане на вноски по планове с дефинирани вноски се признават като разходи когато свързаните услуги се предоставят.

(ii) Планове с дефинирани доходи

Задължението на Дружеството за планове с дефинирани доходи се изчислява отделно за всеки план, като се прогнозира бъдещите доходи, които служителите са заработили в резултат на положен труд в текущия и предходни периоди и този доход се дисконтира.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

37. Значими счетоводни политики (продължение)

(ж) Доходи на наети лица (продължение)

(ii) Планове с дефинирани доходи (продължение)

Изчислението на задълженията за дефинирани доходи се извършва всяка година от квалифициран актюер чрез използването на метода на прогнозните кредитни единици. Дружеството определя нетния лихвен процент върху нетното задължение по план с дефинирани доходи като прилага дисконтовия процент, използван в началото на периода за дискотиране на задължението до нетно задължение по планове с дефинирани доходи.

Преоценките, възникващи от планове с дефинирани доходи, представляват актюерски печалби и загуби, които се признават в друг всеобхватен доход. Нетни разходи за лихви и други разходи, свързани с планове за дефинирани доходи, се признават в печалбата или загубата като финансов разход.

(iii) Краткосрочни доходи на наети лица

Задължения за краткосрочните доходи на наети лица се отчитат като разход, когато свързаните с тях услуги се предоставят. Пасив се признава за сумата, която се очаква да бъде изплатена, ако Дружеството има правно или конструктивно задължение да заплати тази сума като резултат от минали услуги, предоставени от служител и задължението може да се оцени надеждно.

(iv) Сделки с плащания на базата на акции

Бонусите предоставени в рамките на системата за плащане на базата на акции се класифицират като "плащания на база акции уреждани с парични средства" съгласно МСФО 2 (Плащане на база акции). Пропорционални начисления, базирани на справедлива стойност на поетите задължения са отчетени във връзка с тези плащания. Пропорционалното начисление е съобразено с периода оставащ до упражняването на опциите и се признава в печалбата или загубата като разходи за персонал. Справедливата стойност се преоценява към всяка отчетна дата, докато се упражни опцията, на база на модел за ценообразуване на опции. Корекцията в начислението се осчетоводява в печалбата или загубата.

(з) Провизии

Провизиите се определят чрез дискотиране на очакваните бъдещи парични потоци с лихвен процент преди данъци, който отразява текущата пазарна стойност на парите във времето и рисковете, специфични за задължението. Олихвяването на дискотираната стойност се признава като финансов разход.

(i) Гаранции

Провизиите за гаранции се признават когато свързаните с тях продукти или услуги са продадени. Провизиите се базират на исторически данни за гаранциите и на претегляне на всички възможни случаи с вероятностите те да се случат.

(ii) Съдебни спорове

Където е вероятно определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи, да бъде необходим за покриване на задължение по съдебен спор, Дружеството признава провизия. Провизията се базира на най-добрата оценка, дадена от юридическите съветници на Дружеството. В случаите, когато не може да бъде направена надеждна оценка на размера на задължението се оповестява като потенциално задължение.

(iii) Преструктуриране

Провизията за разходи по преструктуриране се признава когато Дружеството има одобрен подробен формален план за преструктуриране и преструктурирането е започнало, или е обявено публично. Бъдещи оперативни разходи не се провизират.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

37. Значими счетоводни политики (продължение)

(и) Приходи от договори с клиенти

(i) Приходи от продажба на стоки

Съгласно МСФО 15, Дружеството признава приход от продажби на стоки, когато клиентът получи контрол върху тези продукти. Клиентите получават контрол върху стоките, към момента на продажба в магазините на Дружеството. Фактурите се генерират и приход се признава към този момент. Приходът се признава до степента, до която е много вероятно, че няма да настъпи значително връщане на размера на признатите приходи.

(ii) Приходи от услуги

Съгласно МСФО 15 приходите се признават с течение на времето, в което се предоставят услугите. Етапът на завършеност за определяне на сумата на прихода, който да се признае се оценява на базата на анализ за извършената работа. Ако услугите по едно единствено споразумение се предоставят в различни отчетни периоди, то тогава възнаграждението се разпределя на база на техните относителни единични продажни цени. Единичната продажна цена се определя на база на ценови листи, които са договорени между страните. Фактурите за услуги се издават на месечна база и са обичайно платими в срок от 30 дни.

Повече информация за приходите тяхното естество, времеви параметри и удовлетворяване на задължение за изпълнение са оповестени в бележка 6.

(й) Лизинг

В началото на договора Дружеството преценява дали договорът представлява или съдържа лизинг. Договорът представлява или съдържа лизинг, ако по силата на този договор се прехвърля срещу възнаграждение правото на контрол над използването на даден актив за определен период от време. За да оцени дали по силата на договор се прехвърля правото на контрол над използването на даден актив Дружеството използва дефиницията за лизинг в МСФО 16.

(i) Като лизингополучател

Към началната дата или при промяна на договор, който съдържа лизингов компонент Дружеството разпределя възнаграждението по договора към всеки лизингов компонент на базата на относителната му единична цена. За лизингите на имоти Дружеството е избрало да не отделя нелизинговите компоненти и да отчита лизинговите и нелизинговите компоненти като един лизингов компонент.

Към началната дата на лизинга Дружеството признава актив с право на ползване и пасив по лизинг. Активът с право на ползване първоначално се оценява по цена на придобиване, която представлява първоначалната стойност на пасива по лизинга, коригирана с всички лизингови плащания направени към или преди началната дата, плюс всички извършени първоначални директни разходи, както и приблизителна оценка на разходите за демонтаж и преместване на основния актив или възстановяване на основния актив или на терена, на който е разположен, намалена с получените стимули по лизинга.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

37. Значими счетоводни политики (продължение)

(й) Лизинг (продължение)

(i) Като лизингополучател (продължение)

Активът с право на ползване се амортизира последващо на база линейния метод от началната дата до края на срока на лизинга, освен ако лизинга не прехвърля собствеността върху основния актив на Дружеството към края на срока на лизинга или цената на придобиване на актива с право на ползване отразява, че Дружеството ще упражни опция за покупка. В този случай актива с право на ползване ще бъде амортизиран на същата база, както тези имоти или съоръжения или оборудване. В допълнение актива с право на ползване периодично се намалява със загуби от обезценка, ако се налага и се коригира с определени преоценки на пасива по лизинга.

Пасивът по лизинга първоначално се оценява по настоящата стойност на лизинговите плащания, които не са платени към началната дата, дисконтирани с лихвения процент, заложен в лизинговия договор или ако той не може да бъде непосредствено определен, Дружеството използва диференциалния си лихвен процент като дисконтов процент.

Дружеството определя диференциалния си лихвен процент, като получава лихвени проценти от различни външни финансиращи източници и прави корекции, за да отрази условията на лизинга и типа на лизингования актив.

Лизинговите плащания, които се включват при определяне на пасива по лизинга включват следното:

- фиксирания плащания, включително фиксирания по същество плащания;
- променливи лизингови плащания, които зависят от индекс или процент, които са оценени според стойността на индекса или процента към началната дата;
- суми, които се очаква да бъдат дължими от лизингополучателя по гаранциите за остатъчна стойност;
- цената на упражняване на опция за покупка, която е достатъчно сигурно, че Дружеството ще упражни, лизингови плащания във възможния период за упражняване на подновяване, ако Дружеството е достатъчно сигурно, че ще упражни опцията за удължаване и санкции за по-ранно прекратяване на лизинга, освен ако Дружеството е разумно сигурно, че няма да прекрати лизинга по-рано.

Пасивът по лизинга се оценява по амортизирана стойност като се използва ефективния лихвен процент. Пасивът се преоценява, когато е налице промяна в бъдещите лизингови плащания, произтичащи от промяна в индекс или процент или ако има промяна в приблизителната оценка на Дружеството за сумата, която се очаква да бъде платена по гаранции за остатъчна стойност, ако Дружеството промени оценката си за това дали ще упражни покупка, удължаване или опция за прекратяване или ако е налице промяна в във фиксирания по същество лизингови плащания.

Когато пасива по лизинга се преоценява по този начин се прави съответна корекция на балансовата стойност на актива с право на ползване или се отчита в печалби и загуби, ако балансовата стойност на актива с право на ползване е намалено до нула.

Дружеството представя активи с право на ползване, които не отговарят на определението за инвестиционен имот и пасивите по лизинга като отделни позиции в отчета за финансовото състояние.

Краткотрайни лизинги и лизинги на активи на ниска стойност

Дружеството е избрало да не признава активи с право на ползване и пасиви по лизинг за лизинги на активи на ниска стойност и краткосрочни лизинги, включително и ИТ оборудване. Дружеството признава лизинговите плащания, свързани с тези лизинги като разход на линейна база за периода на лизинга.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

37. Значими счетоводни политики (продължение)

(й) Лизинг (продължение)

(ii) Като лизингодател

В началото или при промяна на договор, който съдържа лизингов компонент Дружеството разпределя възнаграждението в договора към всеки лизингов компонент на базата на относителните единични цени. Когато Дружеството е лизингодател, то определя в началото на лизинга дали един лизинг е финансов или оперативен.

За да класифицира един лизинг Дружеството прави обща оценка дали лизинга прехвърля по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху основния актив. Ако е така, то лизинга е финансов, ако не то той е оперативен. Като част от тази оценка Дружеството отчита определени индикатори, като това дали лизинга е за основната част от икономическия живот на актива.

Когато Дружеството е междинен лизингодател то отчита своя интерес в основния лизинг и под лизинга отделно. Тя оценява класификацията на под лизинга като взема под внимание актива с право на ползване, произтичащ от основния лизинг, но не взема под внимание основния актив. Ако основният лизинг е краткосрочен, за който Дружеството е приложило изключението описано по-горе, то тогава то класифицира под лизинга като оперативен лизинг.

Ако споразумението включва лизингов и нелизингов компонент, тогава Дружеството прилага МСФО 15, за да разпредели възнаграждението в договора.

Дружеството прилага изискванията за отписване и обезценка в МСФО 9 към нетната инвестиция в лизинга. Освен това Дружеството регулярно преглежда приблизителните оценки на негарантираните остатъчни стойности, използвани при изчисление на брутната инвестиция в лизинга.

Дружеството признава лизинговите плащания, получени по оперативен лизинг като приход в „други приходи“ на линейна база за срока на лизинга.

Като цяло счетоводните политики, приложими за Дружеството като лизингодател в съпоставимия период не са по-различни от МСФО 16, с изключение на класификацията на под лизинги, които са сключени през текущия период и които водят до класификация като финансов лизинг.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

37. Значими счетоводни политики (продължение)

(к) Финансови приходи и разходи

Финансовите приходи и разходи на Дружеството включват: приходи от лихви; разходи за лихви; валутни курсови печалби или загуби от финансови активи и финансови пасиви; обезценка на финансови активи (различни от търговски вземания).

Лихвени приходи или разходи се признават използвайки метода на ефективния лихвен процент.

(л) Данъци върху дохода

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в печалби и загуби, с изключение на този, отнасящ се за бизнес комбинации или за статии, които са признати директно в собствения капитал, или в друг всеобхватен доход.

(i) Текущ данък

Текущият данък е очакваното данъчно задължение или вземане върху облагаемата печалба или загуба за годината, прилагайки данъчните ставки, влезли в сила, или по същество въведени към отчетната дата, и всички корекции за данъчни задължения или вземания за предходни години. Сумата на текущото данъчно задължение или вземане е най-добрата оценка на сумата на данъка, който се очаква да бъде платен или получен, който отразява несигурностите във връзка с данъка върху дохода. Текущият данък включва също данъчни ефекти от дивиденди.

Текущи данъчни активи или пасиви се нетират само, в случай че определени критерии са изпълнени.

(ii) Отсрочен данък

Отсрочените данъци се изчисляват върху временните разлики между сумите на активите и пасивите, признати във финансовия отчет, и сумите използвани за данъчни цели. Отсрочен данък не се признава за:

- временни разлики от първоначално признаване на активи и пасиви при сделка, която не е бизнес комбинация и която не засяга печалби и загуби, нито за счетоводни, нито за данъчни цели;
- разлики, свързани с инвестиции в дъщерни предприятия и съвместно контролирани предприятия, доколкото е вероятно, че те няма да имат обратно проявление в обозримото бъдеще; и
- облагаеми временни разлики, възникващи от първоначално признаване на репутация.

Отсрочен данък се оценява по данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за временните разлики когато те се проявяват обратно, на базата на закони, които са в сила, или са въведени по същество към отчетната дата.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се компенсират само ако има правно основание за приспадане на текущи данъчни активи и пасиви, и те се отнасят до данъци върху печалбата, наложени от едни и същи данъчни власти.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

37. Значими счетоводни политики (продължение)

(л) Данъци върху дохода (продължение)

(ii) Отсрочен данък (продължение)

Актив по отсрочени данъци се начислява за неизползваните данъчни загуби, кредити и приспадащи се временни разлики, доколкото е вероятно бъдеща облагаема печалба да бъде налична, срещу която те да могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи се преглеждат към всяка отчетна дата и се намаляват доколкото не е вероятно повече бъдеща изгода да бъде реализирана.

При определянето на текущия и отсрочения данък Дружеството взема предвид ефекта от несигурни данъчни позиции и дали допълнителни данъци или лихви може да са дължими. Дружеството смята, че начисленията за данъчни задължения са адекватни за всички отворени данъчни години на базата на оценката на много фактори, включително интерпретиране на данъчни закони и предишен опит. Тази оценка се основава на приблизителни оценки и допускания и може да включва преценки за бъдещи събития. Може да се появи нова информация, според която Дружеството да промени своите преценки за адекватността на съществуващите данъчни задължения; такива промени в данъчните задължения биха засегнали разхода за данъци в периода, когато такова определяне бъде направено.

(м) Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти са представени по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и обезценки. Цената на придобиване включва покупната цена и разходите за привеждане на актива в подходящ за ползването му вид.

Справедливата цена на инвестиционните имоти, оповестявана в съответствие с МСС 40, е прегледана и актуализирана, за да отрази условията на пазара в края на отчетния период. Справедливата цена на инвестиционните имоти е стойността, на която имотите могат да бъдат продадени между добре осведомени и желаещи да извършат това страни в справедлива сделка. „Желаещ продавач” не е притиснат продавач, който би продал на каквато и да е цена.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

38. Нови стандарти и разяснения, които все още не са приложени

Следните нови стандарти, промени в стандартите и разяснения, одобрени за прилагане от ЕК, не са задължителни за годишни периоди започващи на или след 1 януари 2022 г. и не са били приложени при изготвянето на този финансов отчет. Дружеството планира да приложи тези промени, когато те влязат в сила.

Стандарти, разяснения и промени в стандарти, които не са били приложени по-рано – одобрени за прилагане от ЕК

(а) МСФО 17 Застрахователни договори (издаден на 18 май 2017 г.); включително изменения на МСФО 17 (издаден на 25 юни 2020 г.)

Стандартът влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г., като се позволява и по-ранното му прилагане. Дружеството очаква, че стандарта няма да има съществен ефект върху представянето във финансов отчет на Дружеството в периода на първоначално прилагане, тъй като Дружеството не издава застрахователни или презастрахователни договори, не държи презастрахователни договори и не издава инвестиционни договори с допълнителни негарантирани доходи.

(б) Промени в МСС 1 Представяне на финансови отчети и МСФО Практическо становище 2: Оповестяване на счетоводни политики (издадено на 12 февруари 2021 г.), в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.

След като Предприятието приложи измененията към МСС 1, се разрешава също така да прилага измененията на МСФО Практическо становище 2.

Оповестяването на счетоводни политики (изменения на МСС 1 и МСФО Практическо становище 2) изменя МСС 1 по следните начини:

- По настоящем от предприятията се изисква да оповести информация за своята материална счетоводна политика вместо информация за своите значими счетоводни политики;
- Добавят се няколко параграфа, за да се обяснят как предприятието може да идентифицира информация за материалната счетоводна политика и да даде примери за това кога има вероятност информацията за счетоводната политика да бъде материална;
- В измененията се пояснява, че информацията за счетоводната политика може да бъде материална поради естеството ѝ, дори ако свързаните с тях суми са нематериални;
- Измененията изясняват, че информацията за счетоводната политика е материална, ако ползвателите на финансовите отчети на предприятието биха се нуждаели от нея, за да разберат друга материална информация във финансовите отчети;
- И измененията поясняват, че ако предприятието оповестява нематериална информация за счетоводната политика, тази информация не бива да прикрива информацията за материалната счетоводна политика.

В допълнение МСФО Практическо становище 2 е изменено чрез добавяне на насоки и примери за обяснение и доказване прилагането на "четириетапния процес на материалност" към информацията за счетоводната политика с цел подпомагане на измененията на МСС 1.

Дружеството не очаква изменението да има съществен ефект върху финансовия отчет в периода на първоначално прилагане.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

38. Нови стандарти и разяснения, които все още не са приложени (продължение)

(в) Промени на МСС 8 Счетоводни политики, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки: Определение на счетоводните приблизителни оценки (издадено на 12 февруари 2021 г.), в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г. и промените в счетоводната политика и промените в счетоводните приблизителни оценки, които настъпват на или след началото на този период. Ранно прилагане е разрешено.

Промените в МСС 8 са съсредоточени изцяло върху счетоводните приблизителни оценки и изясняват следното:

- Определянето на промяна в счетоводните приблизителни оценки се заменя с определение на счетоводните приблизителни оценки. Съгласно новото определение счетоводните приблизителни оценки са "парични суми във финансовите отчети, които подлежат на несигурност при измерването".
- Предприятията разработват счетоводни приблизителни оценки, ако счетоводните политики изискват позициите във финансовите отчети да се измерват по начин, който включва несигурност на измерването.
- Съветът пояснява, че промяна в счетоводната приблизителна оценка, която е резултат от нова информация или ново развитие, не е корекция на грешка. Освен това, последиците от промяни във входяща информация или измервателна техника, използвана за разработване на счетоводна приблизителна оценка, са промени в счетоводните приблизителни оценки, ако те не произтичат от коригирането на грешките от предходен период.
- Промяната в счетоводната приблизителна оценка може да засегне само печалбата или загубата на текущия период, или печалбата или загубата както на текущия период, така и на бъдещите периоди. Ефектът от промяната, свързана с текущия период, се признава като доход или разход през текущия период. Ефектът, ако има такъв, върху бъдещи периоди, се признава като доход или разход в тези бъдещи периоди.

Дружеството не очаква изменението да има съществен ефект върху финансовия отчет в периода на първоначално прилагане.

(г) Изменения на МСС 12 Данъци върху дохода: Отсрочени данъци, свързани с активи и пасиви, произтичащи от единична сделка (издаден на 7 май 2021 г.)

Измененията са в сила за годишните отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г. Ранното приемане е разрешено.

(д) Изменения на МСФО 17 Застрахователни договори: Първоначално прилагане на МСФО 17 и МСФО 9 – Сравнителна информация (издаден на 9 декември 2021 г.)

МСФО 17, включващ изменението, е в сила за годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.

Изменението е преходна опция, свързана със сравнителна информация за финансови активи, представена при първоначалното прилагане на МСФО 17. Изменението има за цел да помогне на предприятията да избегнат временни счетоводни несъответствия между финансови активи и задължения по застрахователни договори и следователно да подобри полезността на сравнителната информация за потребители на финансови отчети.

Бележки към самостоятелния годишен финансов отчет

38. Нови стандарти и разяснения, които все още не са приложени (продължение)

Стандарти и разяснения, които все още не са одобрени за прилагане от ЕК

Ръководството счита, че е подходящо да се оповести, че следните нови или ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата са вече издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), все още не са били одобрени за прилагане от ЕК и съответно не са взети предвид при изготвянето на този финансов отчет. Датите на влизане в сила за тях ще зависят от решението за одобрение за прилагане на ЕК.

Следните изменения и подобрения на стандарти не се очаква да имат съществен ефект върху финансовия отчет на Дружеството.

- Изменения на МСФО 16 Лизинг: Задължение по лизинг при продажба и обратен лизинг (издаден на 22 септември 2022 г.);
- Изменения на МСС 1 Представяне на финансови отчети:
 - Класификация на задълженията като текущи или нетекущи (издаден на 23 януари 2020 г.);
 - Класификация на задълженията като текущи или нетекущи - отлагане на датата на влизане в сила (издаден на 15 юли 2020 г.); и
 - Нетекущи пасиви със споразумения (издадени на 31 октомври 2022 г.).



КПМГ Одит ООД
бул. „България“ № 45/А
София 1404, България
+359 (2) 9697 300
bg-office@kpmg.com
home.kpmg/bg

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До едноличния собственик на капитала на „Метро Кеш енд Кери България“ ЕООД

Мнение

Ние извършихме одит на приложения от стр. 3 до стр. 68 самостоятелен финансов отчет на „Метро Кеш енд Кери България“ ЕООД („Дружеството“), съдържащ самостоятелен отчет за финансовото състояние към 31 декември 2022 г. и самостоятелен отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, самостоятелен отчет за промените в собствения капитал и самостоятелен отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към самостоятелния финансов отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният самостоятелен финансов отчет дава вярна и честна представа за неконсолидираното финансово състояние на Дружеството към 31 декември 2022 г. и за неговите неконсолидирани финансови резултати от дейността и неконсолидираните му парични потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на самостоятелния финансов отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на самостоятелния финансов отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от самостоятелния финансов отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от самостоятелен доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва самостоятелния финансов отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно самостоятелния финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на самостоятелния финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие със самостоятелния финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт. Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на самостоятелния доклад за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- Информацията, включена в самостоятелния доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен самостоятелният финансов отчет, съответства на самостоятелния финансов отчет.
- Самостоятелният доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за самостоятелния финансов отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето на този самостоятелен финансов отчет, който дава вярна и честна представа в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на самостоятелни финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на самостоятелния финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на самостоятелния финансов отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали самостоятелният финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този самостоятелен финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в самостоятелния финансов отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания в самостоятелния финансов отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на самостоятелния финансов отчет, включително оповестяванията, и дали самостоятелният финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

КПМГ Одит ООД

Бул. „България“ № 45/А
София 1404, България

Иван Андонов
Управител

София, 11 август 2023 г.



Добрина Калоянова
Регистриран одитор,
отговорен за одита