У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т
Н А
"АРХИТЕКТУРНО АТЕЛИЕ ВАРОША" ЕООД – гр. Ловеч

Днес, 06.12.2021г., в гр. Ловеч, долуподписаната ЕМИЛИЯ ХРИСТОВА ХРИСТОВА - ЦОНЕВА, ЕГН:....., с постоянен адрес гр. ....., Община ....., Област ....., ул. „....." № ....., притежаваща л.к. № ....., издадена на .....г. от МВР – ..... **- едноличен собственик на капитала на еднолично дружество с ограничена отговорност "АРХИТЕКТУРНО АТЕЛИЕ ВАРОША" ЕООД – гр. Ловеч,** на основание чл.113 и сл. от Търговския закон на Република България, **приех настоящият учредителен акт** при следните условия :

ГЛАВА ПЪРВА
ФИРМА НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.1./1/. Дружеството е юридическо лице и осъществява дейността си под наименование "АРХИТЕКТУРНО АТЕЛИЕ ВАРОША" ЕООД.

/2/. Седалището и адреса на управление на дружеството е гр. Ловеч, Община Ловеч, Област Ловеч, **ул. „Георги С. Раковски" № 20.**

/3/. Дружеството се учредява за неопределено време.

ГЛАВА ВТОРА
ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.2 Дружеството има за предмет на дейност: **проектиране в областта на устройственото планиране и строителството и всички други дейности и услуги разрешени от закона.**

ГЛАВА ТРЕТА
КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл.3 /1/ Капиталът на дружеството е 5000.00 /пет хиляди /**лева, разпределен в 50** /петдесет/ **дяла от по 100.00** /сто/ **лева всеки един.**

/2/ Едноличен собственик на капитала на дружеството е ЕМИЛИЯ ХРИСТОВА ХРИСТОВА - ЦОНЕВА, ЕГН: ....., с постоянен адрес гр. ....., Община ....., Област ....., ул. „....." № ...., притежаваща л.к. № ....., издадена на .....г. от МВР – Ловеч.

/3/ Дружествените дялове могат да се прехвърлят и наследяват по условията на чл.129 от ТЗ.

/4/ Дяловете са неделими. Същите могат да бъдат различни по размер. Те могат да бъдат в пари, недвижими имоти, движими вещи и имуществено дялово участие.

Чл.4./1/ Увеличението на капитала се извършва по решение на Едноличния собственик на капитала чрез:

1.1.увеличаване размера на дяловете

1.2. записване на нови дялове

Чл.5./1/Капиталът на дружеството може да бъде намален с решение на Едноличния собственик на капитала при спазване разпоредбите на Търговския закон

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА
УПРАВЛЕНИЕ

Чл.6. Едноличният собственик на капитала управлява дружеството лично или с избран от него управител.

Чл.7. Едноличният собственик решава въпросите от компетентността на Общото събрание, съгласно чл.137 от ТЗ. За решенията си той води протоколна книга, като всички решения се вземат в писмена форма, включително и решения по чл.137, ал.1, т.2,4,т.5 и т.7

Чл.8. Решенията на едноличния собственик, които се отнасят до вписванията по чл.119, ал.2 от Търговския закон, трябва да бъдат вписани в Търговския регистър.

Решенията относно изменение и допълнение на дружествения договор и прекратяване на дружеството влизат в сила след вписването им в търговския регистър.

Чл.9. Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона.

ГЛАВА ПЕТА
КОНТРОЛЬОР

Чл.10. Едноличният собственик може да назначи Контрольор, който да следи за спазване на Учредителния акт, за опазване имуществото на дружеството и да дава отчет пред него.

ГЛАВА ШЕСТА
ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ

Чл.11. Средствата необходими за осъществяване на дейността на дружеството се осигуряват от капитала на дружеството, от допълнителни вноски, кредити и приходи от собствената дейност.

Чл.12. Оперативната финансова година съвпада с календарната за дружеството

Чл.13. Управителят организира ежегодно изготвяне на годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството

ГЛАВА СЕДМА
НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.14. Дружеството се управлява и представлява пред трети лица от управителя и едноличен собственик на капитала ЕМИЛИЯ ХРИСТОВА ХРИСТОВА - ЦОНЕВА, ЕГН: ....., с постоянен адрес гр. ....., Община ....., Област ....., ул. „.....“ № ....., притежаваща л.к. № ....., издадена на .....г. от МВР – Ловеч

ГЛАВА ОСМА
ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.15. Дружеството прекратява дейността си:

- по решение на Едноличния собственик;
- при обявяване в несъстоятелност;
- по решение на съда,когато капиталът му спадне под законно допустимият минимум;
- при сливане или вливане в друго дружество;
- при смърт на едноличния собственик на капитала, освен ако наследниците му не поискат да продължат дейността.

Чл.16. След прекратяване на дружеството се пристъпва към ликвидацията му, в съответствие с действащите законови разпоредби.

ГЛАВА ДЕВЕТА
ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.17. За неуредените в настоящия учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на действуващите в страната нормативни актове.

Настоящият учредителен акт беше изготвен в два еднообразни екземпляра: един за съда и един за Едноличния собственик.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:.....
/ Емилия Христова - Цонева/