БАЛАНС

на *"СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ" ООД*

адрес *България гр.Враца ул."Поп Буюклийски" №12, ап№5*

към *31.12.2007г.*

АКТИВ

	Раздели, групи, статии	Сума текуща година	Сума предходна година
	а	1	1
А.	**Дълготрайни (дългосрочни) активи**		
I.	***Дълготрайни материални активи***		
	Земи (терени)	31	9
	Сгради и конструкции	157	62
	Машини и оборудване	38	42
	Съоръжения	43	27
	Транспортни средства	222	180
	Други дълготрайни материални активи	76	26
	Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	167	213
	Общо за група I:	***734***	***559***
II.	***Дълготрайни нематериални активи***		
III.	***Дългосрочни финансови активи***		
	Дялове и участия, в т. ч. във:	5	5
	- дъщерни предприятия	5	5
	Общо за група III:	***5***	***5***
IV.	***Търговска репутация***		
V.	***Разходи за бъдещи периоди***		
Общо раздел А:		**739**	**564**
Б.	**Краткотрайни (краткосрочни) активи**		
I.	***Материални запаси***		
	Материали	13	4
	Незавършено производство	176	8
	Общо за група I:	***189***	***12***
II.	***Краткосрочни вземания***		
	Вземания от клиенти и доставчици	668	26
	Други краткосрочни вземания	11	13
	Общо за група II:	***679***	***39***
III.	***Краткосрочни финансови активи***		

ПАСИВ

	Раздели, групи, статии	Сума текуща година	Сума предходна година
	а	1	1
А.	**Собствен капитал**		
I.	***Основен капитал***		
	Записан капитал	5	5
	Капитал неизискващ регистрация	3	3
	Общо за група I:	***8***	***8***
II.	***Резерви***		
III.	***Финансов резултат***		
	Натрупана печалба (загуба)	59	
	- в т.ч. Неразпределена печалба	59	
	Текуща печалба (загуба)	247	59
	Общо за група III:	***306***	***59***
Общо раздел А:		**314**	**67**
Б.	**Дългосрочни пасиви**		
I.	***Дългосрочни задължения***		
	Задължения към финансови предприятия	97	100
	- в.т.ч. към банки	97	100
	Други дългосрочни задължения	145	164
	Общо за група I:	***242***	***264***
II.	***Приходи за бъдещи периоди и финансирания***		
Общо за раздел Б:		**242**	**264**
В.	**Краткосрочни пасиви**		
I.	***Краткосрочни задължения***		
	Задължения към финансови предприятия	98	98
	- в.т.ч. към банки	98	98
	Задължения към доставчици и клиенти	978	134
	Задължения към персонала	17	21
	Задължения към осигурителни предприятия	6	3
	Данъчни задължения	62	21

IV.	***Парични средства***		
	Парични средства в брой		1
	Парични средства в безсрочни депозити	3	3
	Общо за група IV:	***3***	***4***
V.	***Разходи за бъдещи периоди***	*108*	*18*
Общо раздел Б:		**979**	**73**
Сума на актива (А+Б)		**1718**	**637**
В.	**Условни активи**		**98**

	Други краткосрочни задължения	1	29
	Общо за група I:	***1162***	***306***
II.	***Приходи за бъдещи периоди и финансирания***		
Общо раздел В:		**1162**	**306**
Сума на пасива (А+Б+В)		**1718**	**637**
Г.	**Условни пасиви**		**98**

Дата: 01.03.2008г.

Съставител: Светлина Илиева

Ръководител: инж. Росен Дудушки

Таня Божилова
регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на *"СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ" ООД*

адрес *гр.Враца ул."Поп Буюклийски"№12, ап.5*

за *31.12.2007г.*

	Наименование на разходите	Сума текуща година	Сума предходна година
	а	1	1
	А. Разходи за обичайна дейност		
	I.Разходи по икономически елементи		
1	Разходи за материали	1091	526
2	Разходи за външни услуги	616	85
3	Разходи за амортизации	88	68
4	Разходи за възнаграждения	248	161
5	Разходи за осигуровки	57	41
6	Други разходи	248	10
	Общо за група I:	***2348***	***891***
	II. Суми с корективен характер		
1	Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	42	5
2	Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин	(21)	(36)
3	Изменения на запасите от продукция и незавършено производство	(168)	76
	Общо за група II:	***(147)***	***45***
	III.Финансови разходи		
1	Разходи за лихви	30	13
2	Други разходи по финансови операции	8	5
	Общо за група III:	***38***	***18***
	Б.Общо разходи за дейността (I+II+III)	**2239**	**954**
	В.Печалба от обичайна дейност	**278**	**70**
	IV.Извънредни разходи		
	Г.Общо разходи (Б+IV)	**2239**	**954**
	Д.Счетоводна печалба	***278***	***70***
	V.Разходи за данъци	***31***	***11***
	- Данъци от печалбата	31	11
	Е.Печалба (Д-V)	**247**	**59**
	Всичко (Г+V+Е)	**2517**	**1024**

	Наименование на приходите	Сума текуща година	Сума предходна година
	а	1	1
	а	1	1
	А.Приходи от обичайна дейност		
	I.Нетни приходи от продажби на:		
3	Услуги	2459	1005
4	Други	58	18
	Общо за група I:	***2517***	***1023***
	II.Приходи от финансирания		
	III.Финансови приходи		
1	Приходи от лихви		1
	Общо за група III:		***1***
	Б.Общо приходи от дейността (I+II+III)	**2517**	**1024**
	В.Загуба от обичайна дейност		
	IV.Извънредни приходи		
	Г.Общо приходи (Б+IV)	**2517**	**1024**
	Д.Счетоводна загуба		
	Е.Загуба (Д+V)		
	Всичко (Г+Е)	**2517**	**1024**

Дата:01.03.2008

Съставител Светлина Илиева

Ръководител инж. Росен Дудушки

0279 Таня Божилова
Регистриран одитор

Приложение 3 към НСС 7

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на *"СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ" ООД*

адрес *гр.Враца ул."Поп Буюклийски" №12, ап.5*

за *31.12.2007г.* *(хил. лева)*

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	3217	2321	896	1185	746	439
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	7	315	(308)	4	240	(236)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата		21	(21)		4	(4)
Платени и възстановени ДДС и еднократни данъци						
Плащания при разпределения на печалби					36	(36)
Други парични потоци от основната дейност	2	298	(296)		78	(78)
Всичко парични потоци от основната дейност	**3226**	**2955**	**271**	**1189**	**1104**	**85**
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		124	(124)		45	(45)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционната дейност						
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		**124**	**(124)**		**45**	**(45)**
В. Парични потоци от финансовата дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		3	(3)	100		100
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		23	(23)		16	(16)
Плащания на задължения по лизингови договори		122	(122)		14	(14)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансовата дейност					109	(109)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		**148**	**(148)**	**100**	**139**	**(39)**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**3226**	**3227**	**(1)**	**1289**	**1288**	**1**
Д. Парични средства в началото на периода			**4**			**3**
Е. Парични средства в края на периода			**3**			**4**

Дата 01.03.2008г. Съставител: Светлина Илиева Ръководител: инж. Росен Д

0279 Таня Божилова

Приложение № 6 към НСС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на *"СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ" ООД*

адрес *гр.Враца ул."Поп Буюклийски"№12, ап.5*

за *31.12.2007г.*

(хил. лева)

Показатели		Основен капитал	Резерви					Финансов резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
			Премии от емисия	Резерв от последващ и оценки на активи и пасиви	Целеви резерви						
					Общи	Специализирани резерви	Други	Печалба	Загуба		
а		*1*	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
Салдо в началото на отчетния период		**8**						**59**			**67**
1	Изменения за сметка на собствениците в т.ч.:										
	увеличение										
	намаление										
2	Финансов резултат за текущия период							247			247
3	Разпределения на печалба										
	в т.ч. за дивиденти										
4	Покриване на загуба										
5	Последващи оценки на ДМА в т.ч.:										
	увеличение										
	намаление										
6	Последващи оценки на финансови активи и инструменти в т.ч.:										
	увеличение										
	намаление										
7	Промени в счетоводната политика, грешки и др.										
8	Други изменения в собствения капитал										
Салдо към края на отчетния период		**8**						**306**			**314**
9	Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										
10	Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръх инфлация										
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период		**8**						**306**			**314**

Дата: 01.03.2008г.

Съставител Светлина Илиева

Ръководител инж. Горан Дудушки

Таня Божилова
0279
Регистриран одитор

Елемент 7.1

Справка за оповестяване на счетоводната политика към 31.12.2007 г на Строителна компания ООД Враца

Учредяване и регистрация

Строителна компания ООД Враца е учредено през 2002 г и е вписано в Търговския регистър по фирмено дело № 237/2002 г на Врачански окръжен съд като дружество с ограничена отговорност.
Адреса на управление е гр Враца ул „Поп Боюклийски"12 ет 2 ап 5
Предмет на дейност на дружеството е : Строителна дейност , проектиране , транспортна дейност в страната и чужбина
Дружеството има участие в следните предприятия :
Строймат ЕООД гр Враца – 100 % дялово участие т. е. Дружеството е собственик на капитала .
Отчета е одобрен от Общото събрание на съдружниците на 06.03.2008 г

Счетоводна политика

Дружеството е организирало текущата си счетоводна отчетност в съответствие с изискванията на счетоводно, данъчно и търговско законодателство и утвърдената от ръководството счетоводна политика.

При осъществяване на отчетността на фирмата през 2007 г и съставянето на годишният финансов отчет за същият период са прилагани принципите: текущо начисляване ;действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата,предпазливост , съпоставимост на приходите и разходите, запазване на счетоводната политика от предходни отчетни периоди , независимост на отделни те отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс .

Всички пера в баланса, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток в годишният финансов отчет за 2007 г са представени по същите правила , каквито са спазени и при представяне на данните за 2006 г. Налице е пълна съпоставимост на информацията .

Пояснителни бележки

Данъци

Фирмата е данъчнозадължено лице по Закона за корпоративното подоходно облагане, по Закона за данък върху добавената стойност, Закона за местните данъци и такси .

Дълготрайни материални активи.

Първоначално дълготрайните материални активи се заприходяват по цена на придобиване съгласно определението , дадено в СС 16 .

Възприет е стойностен праг на същественост в размер на 500 лв.

Амортизирането на ДМА се извършва чрез прилагане на линейния метод. Амортизации се начисляват от месеца , следващ месеца , през който е въведен в Експлоатация , или придобит актива . Начисляването на амортизации се преустановява от месеца , следващ месеца , в който амортизируемият актив е изваден от употреба –независимо от причините за това .

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

През отчетния период са прилагани следните амортизационни норми :

Категория активи	Годишни амортизационни норми %
I -масивни сгради , съоръжения	4
II – машини, производствено оборудване ,апаратура	30
III – транспортни средства,без автомобилите	10
IV – компютри,софтуер	50
V - автомобили	25
VI I – всички останали амортизируеми активи	15

Нематериални активи

Възприет е стойностен праг на същественост в размер на 500 лв. В фирмата са закупени програмни продукти .

Дългосрочни финансови активи

При първоначално придобиване финансовите активи се отчитат по цена на придобиване.

Парични средства

Левовите парични наличностти са посочени по номиналната им стойност .
При придобиването на чуждестранна валута се заприходява по цена на придобиване . Възникналите през годината курсовите разлики са отчитани като текущ финансов приход или разход.

Материални запаси

Материалните запаси се оценяват и заприходяват по цена на придобиване . Същите се влагат в производството и се изписват по средна претеглена стойност. Незавършеното производство е оценено по стойността основните производствени разходи

Краткосрочни вземания

Вземанията в левове са оценени по стойността на тяхното възникване .
Вземанията от клиенти са в размер на 353301,42
Доставчици по аванси 314621,08

Разходи

Разходи за материали	1090784,57
Разходи за външни услуги	615551,38
Разходи за амортизации	87928,18
Разходи за заплати	248132,23
Разходи за осигуровки	56535,79
Разходи за данъци	10484,39
Други разходи	237936,32

Разходи за поддръжка на леки коли 4200,81 лв . Данък 420,10 лв

Разходи за бъдещи периоди

Нефинансовите разходи за бъдещи периоди са в размер на 88404,62лв и произтичат от разходи за абонамент 612,85, разходи за застраховки за 2008 г- 4357,87 и за 2009 г -51,70 , обезщетение за жк Бабуна за 83365,20 лв .

Финансовите разходи към 31.12.2007 г са по оскъпяване на финансов лизинг за 18900,98 лв,

Собствен капитал

Собствения каапитал се състои от 100 дяла , всеки един от тях по 50 лв и разпределен между съдружниците както следва по 50 дяла на всеки един .

Неразпределената печалба от минали години е в размер на 59104,88 лв.

Дългосрочни и краткосрочни пасиви

Банкови кредити

Кредит за попълване на оборотни средства – овърдрафт с УниКредит Булбанк - 97700 лв-ежегодно подновяване .

Инвенстиционен кредит с УниКредит Булбанк гр Враца - 97222 лв –срок на погасяване 7 години .

Лизинг

Размера на задължението по лизингови договори към 31.12.2007 г г е в размер на 144580,90 лв от които :

- **София Франс Ауто- 21377,44**
- **Пролийз България – 30348,42**
- **Райфайзен лизинг – 39563,55**
- **Пиреос лизинг - 53291,49**

Краткосрочни задължения

Към доставчици в размер на 306172,15 лв с произход от месеци ноември и декември.

Към персонал в размер на 16667,47лв с произход от м декември

Задължения по компенсируеми отпуски и осигуровки за 2007 г в размер на 421,08 лв.

Данъчни задължения в размер на

За ддфл 208,70 лв

За ддс 30363,39 лв

За данък печалба 31358,60 лв

За алтернативен данък леки коли 40,83 лв

Задължения към осигурителни предприятия 5942,00 лв

Признаване на приходи от продажби

Приходите от продажби се признават :

От продажби , след фактурирането на клиентите . При отчитане на договори за строителство , които обхващат най-малко два отчетни периоди , се прилага метода дял на завършено строителство , чрез отнасянето им към етап на завършване на договора .

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

В Строителна компания ООД приходите са предимно от извършване на строително монтажни работи и услуги – около 98 % , и около 2 % са от други продажби .

През отчетния период приходите от извършване на СМР и строителни услуги са 2440 хил лв , от транспортни услуги 19 хил лв , и от други продажби – 58 хил лв. Или общо приходите от продажби за 2007 г са 2517 хил лв .

Счетоводната печалба на дружеството е 247362,61 лв .

Като база за разпределяне на постоянните общопроизводствени разходи за отчетната година е прилаган годишният относителен дял на приходите по обекти в общите приходи за дейноста изразено в проценти .

Финансово счетоводен анализ

Имущественото и финансово състояние фирмата се характеризират чрез следните показатели , изчислени за два последователни отчетни периоди 2006 г и 2007 г

Коефициент на рентабилност на нетните приходи от продажби
Съотношение между финасовия резултат от продажби и нетните приходи от продажби

2006 г

$$\frac{70}{1023} = 0.0684$$

2007 г

$$\frac{278}{2517} = 0.1104$$

Коефициент на рентабилност на собствения капитал
Съотношение между финансовия резултат и собствения капитал

2006 г

$$\frac{70}{67} = 1,045$$

2007 г

$$\frac{278}{314} = 0,8853$$

Коефициент на рентабилност на активите
Съотношение между финансовия резултат преди разходите за лихви и балансовата стойност на активите

2006 г

$$\frac{83}{559} = 0,1485$$

2007 г

$$\frac{308}{734} = 0,4196$$

Коефициент на рентабилност на пасивите
Съотношение между финансов резултат и пасивите

2006 г

$$\frac{70}{570} = 0,1228$$

2007 г

$$\frac{278}{1404} = 0,1980$$

Коефициент за ефективност на разходите
Съотношение между приходите от продажби и разходите за дейността

2006 г

$$\frac{1023}{891} = 1,148$$

2007 г

$$\frac{2517}{2348} = 1,0719$$

Коефициент на ефективност на приходите
Съотношение между разходи за дейността и приходи от продажба

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

2006 г

$\frac{891}{1023} = 0,871$

2007 г

$\frac{2348}{2517} = 0,9328$

Коефициент на обща ликвидност

Съотношение между краткотрайни активи и краткосрочни задължения

2006 г

$\frac{12}{306} = 0,039$

2007 г

$\frac{189}{1162} = 0,1626$

Коефициент на финансова автономност

Съотношение между собствен капитал и пасиви

2006 г

$\frac{67}{570} = 0,118$

2007 г

$\frac{314}{1404} = 0,2236$

Коефициент на задлъжнялост

Съотношение между пасиви и собствен капитал

2006 г

$\frac{570}{67} = 8,507$

2007 г

$\frac{1404}{314} = 4,4713$

Дата

Съставител:

Управител:

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Справка за дълготрайните (дългосрочни) активи

Елемент 7.2 към НСС 1

на *"СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ" ООД*

към *31.12.2007г.*

(хил. лева)

	Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи: в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Последваща оценка: увеличение	намаление	Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация: в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	Последваща оценка: увеличение	намаление	Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	***Дълготрайни материални активи***															
1	Земи (терени)	9	22		31			31				0			0	31
2	Сгради и конструкции	63	102	3	162			162	1	4		5			5	157
3	Машини и оборудване	55	15		70			70	13	19		32			32	38
4	Съоръжения	28	17		45			45	1	1		2			2	43
5	Транспортни средства	318	171	147	342			342	138	53	71	120			120	222
6	Основни стада				0			0				0			0	0
7	Други дълготрайни материални активи	42	61		103			103	16	11		27			27	76
	Общо за група I:	**515**	**388**	**150**	**753**	**0**	**0**	**753**	**169**	**88**	**71**	**186**	**0**	**0**	**186**	**567**
II.	***Дълготрайни нематериални активи***															
1	Права върху собственост				0			0				0			0	0
2	Програмни продукти	1			1			1	1			1			1	0
3	Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
4	Други дълготрайни нематериални активи				0			0				0			0	0
	Общо за група II:	**1**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**1**	**1**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**1**	**0**
III	***Дългосрочни финансови активи (без дългосрочни вземания)***															
1	Дялове и участия, в т. ч. във:	5	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	0	0	5
	- дъщерни предприятия	5			5			5				0			0	5
	- смесени предприятия				0			0				0			0	0
	- асоциирани предприятия				0			0				0			0	0
	- други предприятия				0			0				0			0	0
2	Инвестиционни имоти				0			0				0			0	0
3	Други дългосрочни ценни книжа				0			0				0			0	0
	Общо за група III:	**5**	**0**	**0**	**5**	**0**	**0**	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5**
IV	***Търговска репутация***															
1	Положителна				0			0				0			0	0
2	Отрицателна				0			0				0			0	0
	Общо за група IV:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
	Общ сбор (I+II+III+IV)	**521**	**388**	**150**	**759**	**0**	**0**	**759**	**170**	**88**	**71**	**187**	**0**	**0**	**187**	**572**

Дата: 01.03.2008.....

Съставител: Светлина Илиева

Ръководител: Росен Дедушки

Справка за вземанията, задълженията и провизиите

на "СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ" ООД

към 31.12.2007г.

А. ВЗЕМАНИЯ

(хил. лева)

Показатели	Общ размер	Степен на ликвидност	
		до 1 година	над 1 година
а	1	2	3
I. Невнесен капитал			**0**
II. Дългосрочни вземания			
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	0	0	0
- предоставени заеми			
- други			
2. Вземания от предоставени търговски заеми			
3. Други дългосрочни вземания в т.ч.:	0	0	0
- финансов лизинг			
- дългосрочни аванси			
- други			
Всичко за II:	**0**	**0**	**0**
III. Краткосрочни вземания			
1. Вземания от свързани предприятия в т.ч.:	0	0	0
- предоставени заеми			
- от продажби			
- други			
2. Вземания от клиенти	353	353	
3. Вземания от предоставени аванси	315	315	
4. Вземания от предоставени търговски заеми			
5. Съдебни вземания			
6. Присъдени вземания			
7. Данъци за възстановяване в т.ч.:	0	0	0
- данък за общините			
- данък върху печалбата			
- данък върху добавената стойност			
- възстановени данъчни временни разлики			
- други данъци			
8. Други краткосрочни вземания в т.ч.:	11	11	0
- по рекламации			
- по липси и начети			
- от социалното осигуряване			
- други	11	11	
Всичко за III:	**679**	**679**	**0**
Общо вземания: (I+II+III)	**679**	**679**	**0**

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(хил. лева)

Показатели	Общ размер	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
		до 1 година	над 1 година	
а	1	2	3	4
I. Дългосрочни задължения				
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	0	0	0	0
- заеми				
- доставки на активи и услуги				
2. Задължения по получени банкови заеми, в. т.ч.	97	27	70	0
- редовни заеми	97	27	70	
- просрочени до 3 години				
- просрочени над 3 години				
3. Задължения по получени търговски заеми				
4. Задължения по облигационни заеми				
5. Задължения по получени аванси				
6. Отсрочени данъци				
7. Други дългосрочни задължения в т.ч.:	145	58	87	
- финансов лизинг				
Всичко за I:	**242**	**85**	**157**	**0**

II. Краткосрочни задължения				
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. за:				
- доставени активи и услуги				
- дивиденти				
2. Задължения към финансови предприятия, в. т.ч.	98	98		
- към банки	98	98		
- просрочени				
3. Задължения към доставчици и клиенти	306	306		
4. Задължения по получени търговски заеми				
5. Получени аванси	672	672		
6. Задължения към персонала	17	17		
7. Задължения към социалното осигуряване	6	6		
- социално осигуряване	5	5		
- здравно осигуряване	1	1		
- други				
8. Данъчни задължения в т.ч.:	62	62		
- данък за общините				
- данък върху печалбата	31	31		
- данък върху добавената стойност	31	31		
- други данъци				
9. Други краткосрочни задължения	1	1		
- неплатени лихви				
Всичко за II:	**1162**	**1162**	**0**	**0**
Общо задължения: (I+II)	**1404**	**1247**	**157**	**0**

В. ПРОВИЗИИ

(хил. лева)

Показатели	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на годината
а	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	0	0	0	0
2. Провизии за конструктивни задължения	0	0	0	0
3. Други провизии				0
Обща сума: (1+2+3)	**0**	**0**	**0**	**0**

Дата: 01.03.2008 Съставител: Светлина Илиева

Ръководител: Р. Дудушки

Справка за ценните книжа

на "СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ" ООД

към 31.12.2007г.

(хил. лв.)

Показатели	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа					
					преоценка			в това число:	
	обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	намаление	преоценена стойност (4+5-6)	инвестиции от техн. резерви	инвестиции от други резерви
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Краткосрочни финансови активе в ценни книжа									
1. Акции									
2. Изкупени собствени акции									
3. Облигации									
4. Изкупени собствени облигации									
5. Държавни ценни книжа									
Всичко за I:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
II. Дългосрочни финансови активи в ценни книжа									
1. Акции									
2. Облигации									
3. Държавни ценни книжа									
4. Инвестиционни бонове									
5. Други документи и права									
Всичко за III:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Дата: 01.03.2008 Съставител:Светлина Илиева Ръководител:Росен Дудушки

Справка за участията в капиталите на други предприятия

на "СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ" ООД

към 31.12.2007г.

(хил. лв.)

Наименоваине и седалище на предприятието, в които са съучастията	Размер на съучастието	Процент на съучастие в	Съучастие в ценни книжа, приети за	Съучастие в ценни книжа, неприети за
а	1	2	3	4
А. В страната				
I. В дъщерни предприятия				
1Строймат ЕООД гр Враца	5	100		
2				
3				
4				
Обща сума I:	*5*		*0*	*0*
II. В смесени предприятия				
1				
2				
3				
4				
Обща сума II:	*0*		*0*	*0*
III. В асоциирани предприятия				
1				
2				
3				
4				
Обща сума III:	*0*		*0*	*0*
IV. В други предприятия				
1				
2				
3				
4				
Обща сума IV:	*0*		*0*	*0*
Общо сума за страната (I+II+II+IV) :	*5*		*0*	*0*
А. В чужбина				
I. В дъщерни предприятия				
1				
2				
3				
4				
Обща сума I:	*0*		*0*	*0*
II. В смесени предприятия				
1				
2				
3				
4				
Обща сума II:	*0*		*0*	*0*
III. В асоциирани предприятия				
1				
2				
3				
4				
Обща сума III:	*0*		*0*	*0*
IV. В други предприятия				
1				
2				
3				
4				
Обща сума IV:	*0*		*0*	*0*
Общо сума за чужбина (I+II+II+IV) :	*0*		*0*	*0*

Дата: 01.03.2008 Съставител: Светлина Илиева

Ръководител: Росен Дудушки

Справка за приходите и разходите от лихви

Елемент № 7.6 към НСС 1

на "СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ" ООД

към 31.12.2007г.

(хил. лева)

Показатели	Сума	
	начислени	платени / получени
а	1	2
I. ПРИХОДИ ОТ ЛИХВИ		
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки		
2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми		
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми		
4. Лихви по търговски заеми		
5. Други лихви		
6. Лихви по депозитни сметки по чл.280 от ТЗ		
Обща сума (1+2+3+4+5)	**0**	**0**
II. РАЗХОДИ ЗА ЛИХВИ		
1. Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч. :	7	7
- редовни заеми в левове	7	7
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
2. Лихви по дългосрочни заеми, в т.ч. по:	9	9
- редовни заеми в левове	9	9
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие		
4. Лихви по неизплатени заплати в срок		
5. Лихви по държавни вземания		
6. Лихви по търговски задължения	1	1
7. Други лихви	13	13
Обща сума (1+2+3+4+5+6+7)	**30**	**30**

Дата:.01.03.2008 Съставител:Светлина Илиева Ръководител:Р. Дулушки

Елемент № 7.7 към НСС 1

Справка за извънредните приходи и разходи

на "СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ" ООД

към 31.12.2007г.

(хил. лева)

Показатели	Сума
а	1
I. ИЗВЪНРЕДНИ ПРИХОДИ	
1. Получени застрахователни обезщетения	
2. Други	
Обща сума I:	**0**
II. ИЗВЪНРЕДНИ РАЗХОДИ	
1. Разходи от природни и други бедствия	
2. Разходи от принудително отчуждаване на активи	
3. Други	
Обща сума II:	**0**

Дата01.03.2008 Съставител:Светлина Илиева Ръководител: Р. Дулушки

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Справка за финансовите резултати

на "СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ" ООД

към 31.12.2007г.

(хил. лева)

Показатели	Сума
а	1
А. Неразпределена печалба	
I. Неразпределена печалба към 01.01.	
II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на :	
1. Печалбата от предходната година	59
2. Приложение на препоръчителния подход за отразяване на грешки,промени в счетоводната политика и др.	
3. Прехвърляне на преоценъчен резерв за отписани активи	
4. Други източници	
Обща сума II.	***59***
III. Разпределение на печалбата от минали години :	
1. За покриване на загуба от минали години	
2. За резерви	
3. За дивиденти, в т.ч.	
- за държавата	
4. Дарения	
5. Увеличаване на основния капитал	
6. За други цели	
7. Неразпределена печалба	59
Обща сума III.	***59***
IV. Неразпределена печалба към 31.12.	
Б. Непокрита загуба	
I. Непокрита загуба към 01.01.	
II. Увеличение на загубата за сметка на :	
1. Прехвърляне на загуба от предходната година	
2. Други	
Всичко II.	***0***
III. Покриване на загуби от минали години за сметка на :	
1. Неразпределан печалба от минали години	
2. Резерви	
3. Основен капитал	
Обща сума III.	***0***
IV.Непокрита загуба към 31.12.	
В. Финансов резултат от текущата година	
1. Печалба	247
2. Загуба	

Дата01.03.2008 Съставител:Светлина Илиева Р-л: Р. Дудушки

Таня Божилова
регистриран одитор
София, ул. "Парчевич" 31
тел: 988 42 86; 0888 854 596

До
Общото събрание
на "СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ" ООД
гр. Враца

ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

относно: независим одит на финансовия отчет на "СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ" ООД за 2007 г.

Извърших одит на финансовия отчет на "СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ" ООД за годината, приключваща на 31 декември 2007 година. Отговорността за изготвянето на този отчет се носи от ръководството на дружеството. Отговорността на одитора се свежда до изразяване на одиторско мнение, основаващо се единствено на извършения одит.

Одитът бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в достатъчна степен доколко годишният финансов отчет не съдържа съществени грешки и пропуски. Одитът обхваща преглед на базата на тестове, на доказателства, подкрепящи сумите и оповестяванията в счетоводните отчети. Одитът включва също оценка на използваните счетоводни принципи и значителните приблизителни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на счетоводните отчети. Считам, че извършеният одит дава разумна основа за изразяване на мнение. В резултат на това удостоверявам, че

Финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти имущественото и финансово състояние на дружеството към 31 декември 2007 г. и резултатите от неговата дейност, както и паричните потоци за годината, приключила на горната дата, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Годишният доклад за дейността съответства на финансовия отчет на дружеството за отчетния период.

04.03.2008 год.
гр. София

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Таня Божилова
регистриран одитор

0279 Таня Божилова Регистриран одитор

"СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ" ООД

Враца, ул.Поп Буюклийски№12 ап.5
тел: 092/66 08 41факс:092/66 06 37

TÜV CERT
EN ISO 9001:2000
Zertifikat:75.100.49159
TÜV Rheinland InterCert

GSM:0888/208 646
e-mail:buildko@yahoo.com

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
за 2007 г

Въведение

Годишният доклад за дейността представлява коментар и анализ на финансовия отчет и друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на дружеството . Той съдържа информацията по чл 33 ал 1 от Закона за счетоводството .

1. **Обща информация за дружеството**

Строителна компания ООД Враца е регистрирана по ф.д. 237/2002 г на Врачански окръжен съд , Булстат 106567617 .
Строителна компания е учредена в Република България , със седалище гр Враца и адрес на управление ул „ Поп Буюклийски „ № 12 ап 5 тел 66-08-41 факс 66-06-37 .
Строителна компания ООД Враца е строителна фирма с предмет на дейност – строителна дейност , проектиране , транспортна дейност , търговска дейност в страната и чужбина и всяка друга търговска дейност , за която няма изрична законова забрана .
Дружеството е с капитал 5000,00 – Пет хиляди лв , разпределен в 100 дяла , всеки един с номинална стойност -50 лв .

Съдружници	Участие в капитала
Росен Сталинов Дудушки	50 %
Галя Иванова Дудушка	50 %
Общо	100 %

Дружеството се представлява и управлява от Росен Дудушки .

Строителна компания е създадено през 2002 г , като дружество с ограничена отговорност с регистриран капитал 5000 лв . Първоначално капитала е разделен между съдружниците както следва : за Росен Дудушки – 67 дяла с номинална стойност 50 лв всеки един и Иван Найденов – 33 дяла с номинална стойност 50 лева всеки един .

С решение № 1402/10.09.2004 г на Врачански окръжен съд е вписана промяна , съгласно договор за прехвърляне на дружествени дялове . След прехвърлянето , разпределението на дружествения капитал е :
- за Росен Дудушки – 50 дяла с номинална стойност 50 лв всеки един
- за Гошо Пешковски- 50 дяла с номинална стойност 50 лв всеки един

С решение № 1500/03.11.2006 г на Врачански окръжен съд се вписва като съдружник Галя Дудушка съгласно договор за прехвърляне на дружествения капитал . Разпределението на дружествения капитал е както следва :
- за Росен Дудушки – 50 дяла с номинална стойност 50 лв всеки един
- за Галя Дудушка – 50 дяла с номинална стойност 50 лв всеки един
Заличава се съдружник в дружеството Гошо Пешковски .
Към 31.12.2007 г дружеството няма клонове в страната .

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

2. Преглед на дейността през 2007 г
Основни показатели характеризиращи дейността на дружеството

№	Показатели хил лв	2007 г	2006 г	2007/2006 стойност	2007/2006 процент
1	Финансов резултат	278	70	208	397,1
2	Нетен размер на приходите от продажби	2517	1023	1494	246,0
3	Собствен капитал	314	67	247	468,7
4	Балансова стойност на активите	734	559	175	131,3
5	Пасиви	1404	570	834	246,3
6	Разходи за дейността	2239	954	1285	234,7
7	Краткотрайни активи	189	12	177	16 пъти
8	Краткосрочни задължения	1162	306	856	379,7
9	Краткосрочни вземания	679	39	640	17 пъти
10	Средна наличност на вземанията от клиенти	131	84	47	156,6
11	Средна наличност на задълженията към доставчици	286	123	162	231,4

При коректен анализ на горните показатели може да се обобщи , че дружеството адекватно реагира на променящите се пазарни условия .
Източник на финансиране на дружеството са генерираните парични средства от дейността . Оперативно за финансиране на дейността си дружеството ползва ресурси от договорен овърдрафт с УниКредит Булбанк АД клон Враца .
Нетните парични потоци от оперативната дейност по години са :

Години	Лева
2005	/14100 /
2006	85389
2007	271421

Постъпления от основната дейност по години са :

Години	Лева
2005	920782
2006	1022705
2007	2516550

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Дружеството обслужва и посреща в дължимите периоди инвестиционен заем в размер на 100000 лв , с остатък към 31.12.2007 г 97222 лв с краен срок на погасяване 26.10.2013 г .

За текущи оперативни нужди и за да гарантира необходимите финансови средства за осъществяване на дейността , дружеството е договорирало ползването на овърдрафт в размер на 97700 лв и усвоена сума от 94886 лв .

Капиталови ресурси

През 2007 г дружеството инвестира в автопарка , строителните машини , в обновяване на оборудването . Закупени със собствени средства и ползвани лизинги и въведени в експлоатация са следните активи :
-автомобили- Товарен автомобил Камаз , Автокран Мерцедес , Товарен автомобил Форд Транзит , Автобус Пежо Боксер
- строителни машини , уреди , оборудване – кюбел за бетон , лебедка , теодолит , машини за рязане , AUSR машини , заварочни комплекти , кърчачи , трамбовки , фургони за обектите , кофражи за плочи , строително скеле и др .
Към 31.12.2007 г са въведени в експлоатация следните подобрения , изградени по стопански начин : стопанска сграда –складове 1 , 2 , 3 ; гараж – автоработилница , дърводелска работилница , ограда производствена база намираща се в Хранително вкусовата зона – Стар месокомбинат гр Враца .
През 2007 г дружеството инвестира и в покупката на недвижими имоти .

Към настоящият момент на ръководството на Строителна компания , не са известни конкретни тенденции и събития , които биха могли да окажат значително влияние върху бъдещата дейност и резултати на дружеството . Рисковете , в зависимост от това до каква степен могат да бъдат управлявани , наблюдавани или елеминирани , най-общо могат да бъдат определени като общи рискове , генерирани от икономиката като цяло в резултат на колебанието на макроикономическите показатели и специфичните рискове за дейността . Основна задача на ръководството е привличане на нови клиенти със качествени и срочно извършени услуги в бранша , увеличаване на обема на услугите . Промяната на цените на основните материали и услуги влияе върху размера на основните производствени разходи . Рискови са възможните изменения в търсенето на произвежданата продукция и услуги поради промени в ценовите равнища , качеството , надежността и платежоспособността на потребителите , използваните технологии и организация на производството .
Промяни в пазара на труда – възможно е по – нататъшно ограничаване на предлагането на квалифицирана работна ръка и засилване на натиска за повишаване на работната заплата , а от там и разходите за човешките ресурси . Секторният риск е свързан с конкуренцията в отраслите , в които дружеството оперира .

Численост и структура на персонала

Категория	2007 г	2006 г
Общо в т.ч.	65	49
Ръководни специалисти	2	1
Аналитични специалисти	3	3
Приложни специалисти	6	4
Квалифицирани работници	38	31
Оператори на машини и съоръжения	5	4
Нискоквалифицирани работници	7	2
Помощен персонал	4	4

Заради увеличения обем на строителните услуги през отчетната година са новоразкрити 16 нови работни места .

Производителност на труда :

- **Според постигнати приходи спрямо едно лице от средносписъчния състав на персонала**

2007 г	2006 г	Стойност
38723	20877	17846

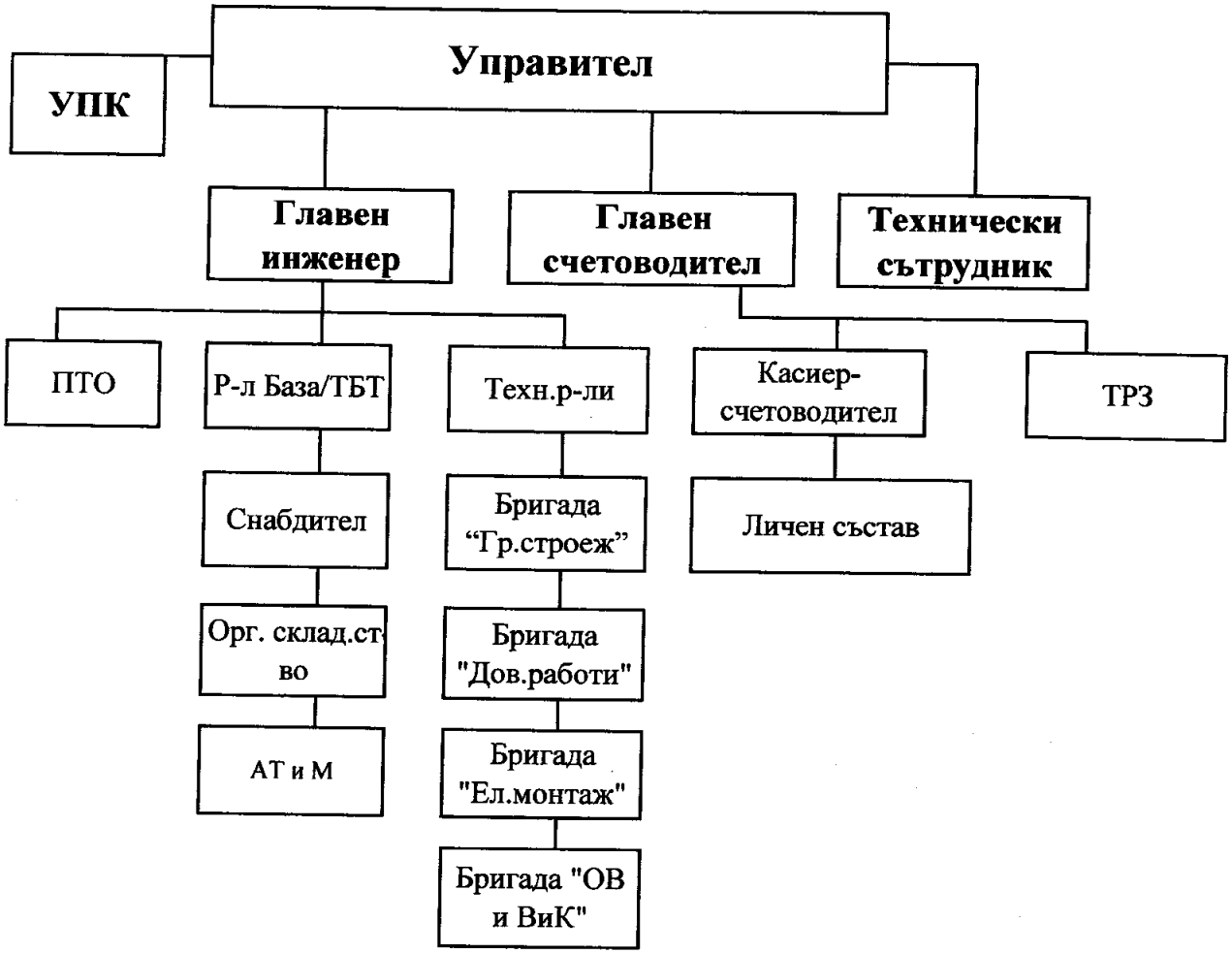
*** Според постигнат финансов резултат спрямо сдно лице от средносписъчния състав на персонала**

2007 г	2006 г	Стойност
4277	1428	2849

- **Издръжка на едно лице от персонала**

2007 г	2006 г	Стойност
4692	4122	570

Организационна структура



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

3 . Важни събития , настъпили от началото на 2008 г

След датата на годишното счетоводно приключване на ръководството на Строителна компания ООД , не са известни важни и съществени събития , които биха могли да повлияят на позициите , които са отвоювани в строителният бранш.

4. Предвиждано развитие на дружеството през 2008 г.

За бъдещата дейност на Строителна компания ООД влияние ще оказват държавните анганжименти на България по членство в Евросъюза . Продължава хармонизирането на законодателството и прилагането на евростандартите . Това повишава изискванията към допълнителна сертификация на продукцията , нарастват изискванията на условията на труд и трудова безопасност , продължава процеса на актуализация на заплащането на труда .
Видно от отчетите до сега фирмата върви по възходяща градация . Очаква се увеличаване обема на работа минимум с 1/3 , а оттам и увеличаване на работната ръка и техните възнаграждения . Строителна компания работи като изпълнител с външни инвеститори , и като инвенститор за собствени обекти . Ще се увеличи строителството и продажбата на жилища .
И през настоящата 2008 г основна задача пред управителя на Строителна компания ООД , е да продължи успешният мениджмънт , да запази пазарният дял на дружеството на местния пазар , да положи усилия за подобряване на имущественото и финансово състояние , постигане на по-високи финансови резултати , достигане на по-голям ръст в заплащането на труда , заделяне на средства за инвестиции .

5. Научно изследователска и развойна дейност .

Строителна компания ООД търси и се интерсува от нови технологии в областта на строителството . За в бъдеще ще се инвестира основно в модернизацията на строителна техника с цел подобряване на условията на труд , увеличаване на производителността на труда , намаляване до минимум на тежкия физически труд.

6. Информация по реда на чл 187 д и чл 247 от Търговския закон .

Строителна компания е дружество с ограничена отговорност и като такова не може да оповести информация свързана с придобити и прехвърлени акции , информация свързана с възнаграждения на членовете на съветите , за акциите, обигациите , участието им в търговските дружества .
Очакваните инвестиции са в закупуването на недвижими имоти – парцели и строителна техника . Целта е да се осигурят обекти за година напред .
За развитие на персонала може да се каже следното :
- **повишаване на квалификацията на служителите и работниците във фирмата**
- **откриване на нови работни места**
- **увеличаване на възнагражденията на работещите във фирмата**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

7. Финансови инструменти използвани от предприятието

Счетоводна политика

Съгласно действуващото законодателство в България Строителна компания прилага Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.Годишният счетоводен отчет е изготвен в съответствие с изискванията на националните стандарти за малки и средни предприятия.Дружеството продължава същата счетоводна политика , както и при изготвянето на годишния финансов отчет за 2006 г.

При организиране на счетоводното отчитане на стопанските операции , дружеството е спазило основните принципи , определени в чл 4 от Закона за счетоводството . За организиране на счетоводната отчетност е изграден индивидуален сметкоплан . Окончателното приключване на счетоводните сметки се извършва само в края на финансовата година , която съвпада с календарната , съгласно изискванията на глава Пета Финансови отчети на Закона за счетоводство . Годишният финансов отчет се съставя след изготвяне на Годишната данъчна декларация и начисляването на дължимите данъци за отчетния период. Тогава се установява и окончателният финансов резултат на дружеството .

Счетоводната отчетност се извършва чрез използване на специализиран счетоводен продукт Алма .

Основни показатели на финансово – счетоводният анализ

Рентабилността / доходността / е способността на дружеството да носи икономическа изгода на неговия собственик от умело управление на акивите , на собствения и привлечен капитал и на други пасиви . Тя е най-важният показател за ефективността на провежданата от нас дейност .Основната дейност на Строителна компания е строителството , извършване на строителни услуги , услуги с автотранспорта и строителните машини .

№	Показатели хил лв	2007 г	2006 г	2007/2006 стойност	2007/2006 процент
12	Коефициент на рентабилност на нетни приходи от продажби	0,1104	0,0684	0,0420	
13	Коефициент на рентабилност на собствен капитал	0,8853	1,045	-0,159	
14	Коефициентна рентабилност на активите	0,4196	0,1485	0,2711	
15	Коефициент на рентабилност на пасивите	0,1980	0,1228	0,0752	

Анализът на ефективността на приходите и разходите показва , че на 1 лв разходи са получени 1,124 лв приходи за 2007 г и 1,072 лв за 2006 г .Приходите покриват изцяло разходите на дружеството , което е предпоставка за положителен паричен поток от оперативната дейност , както и за инвенстиране в нова техника и строителна механизация .

№	Показатели хил лв	2007 г	2006 г	2007/2006 стойност	2007/2006 процент
16	Коефициент на ефективност на разходите	1,124	1,072	0,052	
17	Коефициент на ефективност на приходите	0.889	0.933	-0.044	

И през 2007 г Строителна компания изпълнява в срок погашенията на текущите си задължения с наличните краткотрайни активи. Коефициента на финансова автономност характеризира финансова независимост на дружеството от кредитори и способността да посреща задълженията си .

	Показатели хил лв	2007 г	2006 г	2007/2006 стойност	2007/2006 процент
18	Коефициент на обща ликвидност	0.1626	0.0390	0.1236	
19	Коефициент на финансова автономност	0.2236	0.1180	0.1056	
20	Коефициент на задлъжнялост	4.4713	8.507	-4.0357	

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност .
Към 31.12.2007 г наличните средства в касата на дружеството са 683,01 лв . По банкова сметка дружеството разполага със следната наличност -2814,71 лв .
Строителна компания е собственик на капитала на Строймат ЕООД Враца
Дългосрочната инвестиция в дъщерното предприятие в размер на 5000 лв е отчетена и представена по метода на цена на придобиване .

8. Експозиция на предприятието по отношение на ценовия , кредитния и ликвидационен риск и риска на паричният поток .
Всяко едно функциониращо дружество е изложено на определени рискове , които оказват въздействие върху резултатите от дейността му .
Пазарният риск включва три вида риск :

- **валутен риск – риска , че стойността на финансовия инструмент ще варира , поради промяна във валутните курсове**
- **лихвен риск – риска , че стойността на финансовия инструмент ще варира , поради промени в пазарните лихвени проценти**
- **ценовия риск – това е рискът , че стойността на даден финансов инструмент ще варира , в резултат на промени в пазарните цени**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Оценката по отношение на пазарния риск , както и на кредитния и лихвения риск е в нормалните оперативни рамки , като анализът е направен на база на параметрите по текущите договори за кредитиране , за финансови лизинги , прогнозиран паричин поток и състояние на компанията .

През 2007 г в Строителна компания ООД Враца не е имало нередности , в които да са участвали ръководители и служители и които могат да бъдат съществени по отношение на счетоводния отчет .
Всички фактури и други документи , свързани с осъществяваните сделки са надлежно осчетоводени и са намерили отражение в счетоводния отчет .
Дружеството се е съобразявало с всички аспекти на договорите , които е сключило и незачитането и несъобразяването с правната уредба би се отразило съществено върху счетоводния отчет .
Дружеството притежава задоволителни права върху всички свои активи и не са налице искове или тежести върху имуществото .
Всички реални и потенциални задължения са оповестени в приложението към годишният счетоводен отчет .
Събитията , след датата на приключване на счетоводния отчет , които изискват преизчисляване и задължително оповестяване не са настъпили .

Управител :
/ инж . Росен Дулушки /

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА