УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА

“ЛТЕК“ ЕООД

Еднолично дружество с ограничена отговорност

Днес, 22.01.2026г., на основание чл. 64 от Търговския закон, **Кристианс Калванс,** гражданин на Република Латвия, притежаващ личен номер: *********, роден на *********, притежаващ лична карта №**********, издадена на ********. от *******, *******, валидна до ********г., с адрес: **********, съставих и подписах настоящия учредителен акт, както следва:

I. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ

Фирма, седалище, адрес, статут, срок

Чл.1. (1) Създава се еднолично дружество с ограничена отговорност с наименование **“ЛТЕК“ ЕООД**, което може да се изписва на английски език, както следва: **„LTEC” LTD.**

(2) Седалището на дружеството е в България, гр. София.

(3) Адресът на управление на дружеството е: гр. София, 1000, ул. „Георг Вашингтон“ № 13.

(4) Дружеството е юридическо лице с обособено имущество, самостоятелен баланс, собствена левова и валутна банкова сметка.

(5) Дружеството не отговаря за задълженията на едноличния собственик, а отговорността на последния за задължения на дружеството е ограничена до вноската, която е направил или е длъжен да направи в капитала на дружеството.

(6) Дружеството не се ограничава със срок.

Предмет на дейност

Чл.2. Предметът на дейност на Дружеството е: Технически и електрически услуги, дйности свързани с електроизграждане и електроремонти, както и всяка друга дейност незабранена от закона.

ARTICLES OF INCORPORATION

OF

“LTEC” LTD.

SOLE LIMITED LIABILITY COMPANY

Today, 22nd Day of January 2026, on the grounds of Art. 64 of the Commerce Act, **Kristians Kalvans,** citizen of Republic of *********, holder of personal number: ******* born on ********, holder of identity card № **********, issued on ******** by PMLP ********, valid until ********, with address: ********, signed the present Articles of Incorporation, whereas:

I. GENERAL PROVISIONS

Business name, seat, headquarters' address, status, term

Art.1. /1/ A Sole Limited Liability Company is hereby established under the business name of **“ЛТЕК“ ЕООД**, which may be also indicated in English as **„LTEC” LTD.**

/2/ The seat of the Company shall be Bulgaria, City of Sofia.

/3/ The Company's headquarters' address shall be: City of Sofia, 1000, “George Washington” str. № 13;

/4/ The Company is a legal entity having its own property, balance sheet and bank accounts in BGN and in a foreign currency.

/5/ The Company shall not be liable for the obligations of the owner and the liability of the latter for the obligations of the Company shall be limited to the share contribution made or due by him.

/6/ The Company shall not be limited by a term.

Subject of activity

Art.2. The Company's subject of business activity shall be: Technical and electrical services, activities related to electrical installations

Имущество, капитал, дялове

Чл.3. (1) Капиталът на дружеството възлиза на **10 (десет) евро, разделен на 10 (десет) дяла от по 1 (едно) евро всеки**. Капиталът на дружеството към момента на регистрация е внесен изцяло.

(2) Капиталът на дружеството принадлежи изцяло на **Кристианс Калванс, гражданин на Република Латвия, притежаващ личен номер: *********, роден на *********, притежаващ лична карта №**********, издадена на ********. от *******, *******, валидна до ********г., с адрес: **********

Чл.4. Дружественият дял може да се прехвърля и наследява. Цената на прехвърлянето на дяловете се определя свободно или по балансова стойност, но не по-малка от номиналната.

II. ПРАВОМОЩИЯ НА СОБСТВЕНИКА

Чл.5 (1) Едноличният собственик на капитала има следните правомощия:

1. Изменя и допълва учредителния акт;
2. Приема и изключва съдружници;
3. Дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник;
4. Приема годишен отчет и баланс;
5. Разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
6. Взема решение за увеличаване или намаляване на капитала;
7. Взема решение за откриване и закриване на клонове на предприятието, на представителства и за участие в други дружества и обединения на търговци;
8. Взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
9. Взема решение за допълнителни парични вноски;
10. Назначава управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
11. Избира контрольор при необходимост;
12. Решава и други въпроси във връзка с дейността на дружеството.

(2) За взетите решения по чл.5, ал.1, т.2, т.6,т. 8 и т.10 от устава, и във вр. чл.137, ал.4, и електрическите ремонти, както и всяка друга дейност, незабранена от закона.

Property, capital, shares

Art.3. /1/ The capital of the Company amounts to **10 (ten) EURO, divided into 10 (ten) shares of 1 (one) EURO each** . The share capital of the Company is paid up in full.

/2/ All shares of the capital shall be owned by the owner of the Company , **Kristians Kalvans,** citizen of Republic of *********, holder of personal number: *******, born on ********, holder of identity card № **********, issued on ******** by PMLP ********, valid until ********, with address: ********.

Art.4. A share may be transferred and inherited. The price of the shares shall be determined at the discretion of the shareholders or shall be the balance value, but not less than the nominal value.

II. RIGHTS OF THE OWNER

Art.5. /1/ The owner shall have the following rights:

1. to amend the Articles of Incorporation;
2. to accept and expel partners;
3. to give his consent for transferring a company share to a new partner;
4. to approve the annual report and balance;
5. to allocate the profit and to make decisions for its payment;
6. to make decisions for the reduction or increase of the capital;
7. to make decisions for opening and closing branches, representations and partnerships in other companies and groups of traders;
8. to make decisions for the acquisition and alienation of real estates and real rights on them;
9. to make decisions for additional money contributions;
10. to appoint the manager, to determine his / her remuneration and to relieve him / her of responsibility;
11. to elect a surveyor if needed;
12. to make decisions on other issues related to the activity of the company.

и чл. 147, ал.2 от ТЗ, се съставя протокол в писмена форма.	/2/ For the decisions taken under Article 5, paragraph 1, clause 2, clause 6, clause 8 and clause 10 of the Articles of Association, and in conjunction with Article 137, paragraph 4 and Article 147, paragraph 2 of the Commercial Companies Code, a written record shall be drawn up.
III. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО	**III. MANAGEMENT AND REPRESENTATION**
Чл.6 (1) Дружеството се управлява и представлява от управител, който се назначава от едноличния собственик. Управителят на дружеството може и да не е съдружник. (2) Управителят организира и ръководи дейността на дружеството в съответствие със закона и решенията на едноличния собственик на капитала. (3) Управителят представлява дружеството пред трети лица. Той може да упълномощава, при необходимост, свои заместници да представляват дружеството. (4) Управителят решава всички въпроси, свързани с осъществяването на предмета на дейност на дружеството. Чл. 7 (1) Управителят осигурява стопанисването и опазването на имуществото на дружеството. (2) Управителят сключва трудови договори с персонала, изменя и прекратява трудовите правоотношения в съответствие с трудовото законодателство, налага дисциплинарни наказания за извършени нарушения и осигурява поощрения. (3) Управителят организира изготвянето на счетоводния баланс и отчета. Чл. 8. Управителят може да образува по своя преценка помощни органи за успешно осъществяване дейността на дружеството.	Art. 6. /1/ The company is managed and represented by a manager appointed by the sole owner. The manager of the company may not be a partner. /2/The manager shall organize and be in charge of the activity of the company in compliance with the law and the resolutions of the sole owner of the capital. /3/ The manager shall represent the company. He shall have the right to authorize, if needed, his substitutes to represent the company. /4/ The manager shall make decisions on any issues, related to the performance of the subject of activity of the company. Art. 7. /1/ The manager shall provide for the management and protection of the company property. /2/ The manager shall conclude employment agreements with the staff, shall change and terminate these agreements according to the active employment legislation, shall apply disciplinary sanctions for performed violations, shall grant bounties. /3/ The manager shall organize the preparation of the accounting report and balance. Art. 8. The manager shall have the right to form at his own discretion auxiliary bodies for the successful implementation of the activity of the company.
IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ	**IV. TERMINATION AND LIQUIDATION**
Чл. 9 Дружеството се прекратява: 1. по решение на едноличния собственик на капитала; 2. чрез преобразуване; 3. при обявяване в несъстоятелност; 4. по решение на Окръжния съд в предвидени от Търговския закон случаи. Чл. 10 (1) При прекратяване на дружеството на основание чл. 9 точки 1 и 4 се открива производство по ликвидация.	Art.9. The Company shall be terminated: 1. by resolution of the owner of the capital; 2. by transformation;

(2) Ликвидатори на дружеството са управителите, освен ако по решение на едноличния собственик е определено друго лице.

(3) Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава седемнадесета от Търговския закон.

V. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 11 (1) Ако в процеса на дейност на дружеството възникнат неуредени от учредителния акт въпроси, те се уреждат с решение на едноличния собственик на капитала.

(2) Настоящият учредителен акт се изготви и подписа в три еднообразни екземпляра - един за едноличния собственик на капитала, един за дружеството и един за Агенцията по вписванията.

Този учредителен акт е приет с Решение на едноличния собственик на капитала от 22.01.2026 г.

УЧРЕДИТЕЛ:

.....

/.....22.01.2026...../

3. in case of failing into insolvence;

4. by a resolution of the District Court in the cases provided for in the Commerce Act.

Art.10. /1/ In case of termination of the Company on the grounds of Art. 9, points 1 and 4, a liquidation procedure shall be opened.

/2/ Liquidators of the Company shall be the managers, unless another person has been appointed by a resolution of the General Meeting.

/3/ The Company's liquidation shall be accomplished pursuant to Chapter 17 of the Commerce Act.

V. OTHER PROVISIONS

Art.11. /1/ Any issues arising in the course of the Company's activity and not regulated by this act shall be resolved by the General Meeting.

/2/ The Articles of Incorporation was executed in three identical copies – one for the owner of the capital, one for the company and one for the Registry Agency.

The present act is approved by the sole owner of the capital on 22.01.2026.

CONSTITUTOR:

.....

/.....22.01.2026...../