# Баланс

**за периода 01.01.2025 - 31.12.2025**

**на фирма Терикс Билдинг ЕООД ЕИК201108454**

**гр.Пловдив бул.Марица 52**

**АКТИВ** | **ПАСИВ**

| Раздели, групи, статии | Сума (хил.лв.) Текуща година | Предходна година | Раздели, групи, статии | Сума (хил.лв.) Текуща година | Предходна година |
|---|---|---|---|---|---|
| **А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ** | | | **А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ** | | |
| **Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ** | | | **I. Записан капитал** | 1 | 1 |
| **I. Нематериални активи** | | | **II. Премии от емисии** | | |
| 1. Продукти от развойна дейност | | | **III. Резерв от последващи оценки** | | |
| 2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | | | **IV. Резерви** | | |
| 3. Търговска репутация | | | 1. Законови резерви | | |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане | | | 2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции | | |
| | | | 3. Резерв съгласно учредителен акт | | |
| **Общо за група I:** | | | 4. Други резерви | | |
| **II. Дълготрайни материални активи** | | | **Общо за група IV:** | | |
| 1. Земи и сгради, в т.ч. | | | **V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:** | | |
| - земи | | | - неразпределена печалба | 14 | 14 |
| - сгради | | | - непокрита загуба | (86) | (84) |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура | | | | | |
| 3. Съоръжения и други | | | **Общо за група V:** | (72) | (70) |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане | | | **VI. Текуща печалба (загуба)** | | (2) |
| | | | | | |
| **Общо за група II:** | | | **ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:** | (71) | (71) |
| **III. Дългосрочни финансови активи** | | | **Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ** | | |
| [T0\|0\|21_1] | | | 1. Провизии за пенсии и други подобни задължения | | |
| 2. Предоставени заеми на предприятия от група | | | 2. Провизии за данъци, в т.ч. | | |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия | | | - отсрочени данъци | | |
| 4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия | | | 3. Други провизии и сходни задължения | | |
| 5. Дългосрочни инвестиции | | | | | |
| 6. Други заеми | | | **ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:** | | |
| 7. Изкупени собствени акции с отделно посоч | | | **В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:** | | |
| | | | 1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч. | | |
| **Общо за група III:** | | | до 1 година | | |
| **IV. Отсрочени данъци** | | | над 1 година | | |
| | | | 2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. | | |
| **ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:** | | | до 1 година | | |
| **В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ** | | | над 1 година | | |
| **I. Материални запаси** | | | 3. Получени аванси, в т.ч. | | |
| 1. Суровини и материали | | | до 1 година | | |
| 2. Незавършено производство | | | над 1 година | | |
| 3. Продукция и стоки, в т.ч. | 144 | 144 | 4. Задължения към доставчици, в т.ч. | 1 | 1 |
| - продукция | | | до 1 година | 1 | 1 |
| - стоки | 144 | 144 | над 1 година | | |
| 4. Предоставени аванси | | | 5. Задължения по полици, в т.ч. | | |
| | | | до 1 година | | |
| **Общо за група I:** | 144 | 144 | над 1 година | | |
| **II. Вземания** | | | 6. Задължения към предприятия от група, в т.ч. | | |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч. | | | до 1 година | | |
| над 1 година | | | над 1 година | | |
| 2. Вземания от предприятия от група, в т.ч. | | | 7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч. | | |
| над 1 година | | | до 1 година | | |
| 3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч. | | | над 1 година | | |
| над 1 година | | | 8. Други задължения, в т.ч. | 215 | 215 |
| 4. Други вземания, в т.ч. | | | до 1 година | | 6 |
| над 1 година | | | над 1 година | 215 | 209 |
| | | | - към персонала, в т.ч. | | |
| **Общо за група II:** | | | до 1 година | | |
| **III. Инвестиции** | | | над 1 година | | |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група | | | - осигурителни задължения, в т.ч. | | |
| 2. Изкупени собствени акции | | | до 1 година | | |
| 3. Други инвестиции | | | над 1 година | | |
| **Общо за група III:** | | | - данъчни задължения, в т.ч. | 2 | 2 |
| **IV. Парични средства, в т.ч.:** | | | до 1 година | 2 | 2 |
| - в брой | 1 | 1 | над 1 година | | |
| - в безсрочни сметки (депозити) | | | | | |
| **Общо за група IV:** | 1 | 1 | **ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:** | 216 | 216 |
| **ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:** | 145 | 145 | до 1 година | 1 | 7 |
| | | | над 1 година | 215 | 209 |
| **Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ** | | | **Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:** | | |
| | | | - финансирания | | |
| | | | - приходи за бъдещи периоди | | |
| | | | | | |
| **СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)** | 145 | 145 | **СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)** | 145 | 145 |

Дата: 30.05.2026

Съставител: Терикс ъкаунт ЕООД - управител Тодор Каназирев

Красимира Тодорова

Ръководител: Тодор Крумов Каназирев

"ТЕРИКС ЪКАУНТ" ЕООД ПЛОВДИВ

ЕООД ТЕРИКС БИЛДИНГ ПЛОВДИВ

CamScanner

# Отчет за приходите и разходите

**за периода 01.01.2025 - 31.12.2025**
**на фирма Терикс Билдинг ЕООД ЕИК201108454**
**гр.Пловдив бул.Марица 52**

| Наименование на разходите | Сума (хил лв ) | | Наименование на приходите | Сума (хил лв.) | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Текуща година | Предходна година | | Текуща година | Предходна година |
| **А. РАЗХОДИ** | | | **Б. ПРИХОДИ** | | |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство | | | 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.: | | |
| 2. Разходи за суровини, материали и | | 1 | а) продукция | | |
| а) суровини и материали | | | б) стоки | | |
| б) външни услуги | | 1 | в) услуги | | |
| 3. Разходи за персонала, в т.ч. | | | 2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство | | |
| а) разходи за възнаграждения | | | 3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин | | |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч.: | | | 4. Други приходи, в т.ч. | | |
| - осигуровки, свързани с пенсии | | | - приходи от финансирания | | |
| 4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч. | | | **Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)** | | |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.: | | | 5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч. | | |
| аа разходи за амортизация | | | - приходи от участия в предприятия от група | | |
| бб разходи от обезценка | | | 6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч. | | |
| б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи | | | - приходи от предприятия от група | | |
| 5. Други разходи, в т.ч.: | | 1 | 7. Други лихви и финансови приходи, в | | |
| а) балансова стойност на продадените активи | | | а) приходи от предприятия от група | | |
| б) провизии | | | б) положителни разлики от операции с фи | | |
| **Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)** | | 2 | в) положителни разлики от промяна на валутни курсове | | |
| 6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.: | | | **Общо финансови приходи (5+6+7)** | | |
| - отрицателни разлики от промяна на валутн | | | 8. Загуба от обичайна дейност | | 2 |
| 7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.: | | | | | |
| а) разходи, свързани с предприятия от група | | | **Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)** | | |
| б) отрицателни разлики от операции с финансови активи | | | 9. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи) | | 2 |
| **Общо финансови разходи (6+7)** | | | 10. Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А) | | 2 |
| 8. Печалба от обичайна дейност | | | | | |
| **Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)** | | 2 | | | |
| 9. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи) | | | | | |
| 10. Разходи за данъци от печалбата | | | | | |
| 11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък | | | | | |
| 12. Печалба (9-10-11) | | | | | |
| | | | | | |
| **Всичко (Общо разходи+10+11+12)** | | 2 | **Всичко (Общо приходи+10)** | | 2 |

Дата 30 05 2026
Съставител: Терикс ъкаунт ЕООД - управител Тодор Каназирев
Красимира Тодорова

Ръководител: Тодор Крумов Каназирев

"ТЕРИКС ЪКАУНТ" ЕООД ПЛОВДИВ

ЕООД ТЕРИКС БИЛДИНГ ПЛОВДИВ

CamScanner