ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

"ИМОБАЙЛ МЕНИДЖМЪНТ СЪРВИСЕЗ" ООД

Днес, 09.09.2026 г., между:

1. ВЪЛКО АТАНАСОВ ПОПОВ,

2. СТОЯНКА ПЕНЧЕВА ХРИСТОЗОВА,

наричани по-долу за краткост "съдружници" или "Съдружниците",

се сключи настоящият договор за следното:

Чл.1.Съдружниците учредяват съгласно законодателството на Република България ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ.

Чл. 2. ФИРМЕНО НАИМЕНОВАНИЕ

Фирменото наименование на дружеството е **"ИМОБАЙЛ МЕНИДЖМЪНТ СЪРВИСЕЗ" ООД,**

Чл. 3. СЕДАЛИЩЕ

Седалището на дружеството е в гр. Пловдив

Чл. 4. АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Адресът на управление на дружеството е: Държава: БЪЛГАРИЯ, Област: Пловдив, Община: Пловдив, гр. Пловдив, п. к. 4000, р-н Северен, ул. Колю Фичето 7А

Чл. 5. ПРЕДМЕТЪТ НА ДЕЙНОСТ

Осъществяване на всякакъв вид услуги в сферата на туризма, хотелиерството, ресторантьорството и управлението, консултантска дейност, комисионна и лизингова дейност, транспортни услуги в страната и чужбина, търговска и външнотърговска дейност, посредничество, представителство и агентство на български и чужди юридически и физически лица, организация, координиране и коопериране в областта на дистрибуцията, продажбата и маркетинга на стоки за бита, включително внос и износ, както и всяка друга стопанска дейност, незабранена от закона, дружеството може да извършва в страната и чужбина, сделки от всякакъв вид включително да придобива и отчуждава в съответствие със закона и този договор недвижими и движими вещи, вещни права, права върху изобретения, търговски марки, ноу-хау, авторски произведения и други обекти на интелектуална собственост.

Чл. 6. КАПИТАЛ

6.1. **Капиталът на дружеството е в размер на 2 556 €.**

6.2. Капиталът е **разпределен на 100 равни дяла с номинална стойност от по 25,56 € всеки,** като същият е внесен изцяло.

Чл. 7. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА КАПИТАЛА

7.1. Вълко Атанасов Попов притежава 67 дяла на стойност 1712,52 €.

7.2. Стоянка Пенчева Христозова притежава 33 дяла на стойност 843,48 €.

Чл. 8. СРОК

Дружеството се учредява безсрочно.

Чл.9. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯНА СЪДРУЖНИЦИТЕ

9.1. Всеки съдружник има право да участвува в разпределението на печалбата, да бъде осведомяван за хода на дружествените дела, да преглежда книжата на дружеството по всяко време и право на ликвидационен дял.

9.2. Всеки съдружник е длъжен да изплати или внесе дяловата си вноска, да участвува в органите за управление на дружеството съобразно този договор и закона, да оказва съдействие за осъществяване на неговата дейност, както и да изпълнява решенията на Общото събрание.

Чл. 10. ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО

10.1. Органите на дружеството са Общо събрание на съдружниците и Управител.

10.2. В общото събрание на съдружниците участват всички съдружници лично. Съдружник може да бъде представляван от пълномощник, който трябва да бъде също съдружник, с изрично писмено пълномощно.

10.3. Общото събрание на съдружниците:

а/ изменя и допълва дружественият договор:

б/ приема и изключва съдружници;

в/ приема годишният счетоводен баланс;

г/ взема решения за намаляване и увеличаване на капитала:

д/ избира управителя и определя възнаграждението му;

е/ взема решение за откриване на клонове и участие в други дружества;

ж/ взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и обременяването им с тежести;

з/ взема решения за допълнителни парични вноски;

и/ взема решения за сключване на договори за заем.

10.4. Решенията на общото събрание/ЕС се приемат само с писмена форма съгласно разпоредбите на чл.137, ал. 4 от ТЗ във връзка с чл. 137, ал. 1 от ТЗ.

10.5. Решенията на общото събрание могат да се взе́мат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

10.6. Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на Общото събрание.

Чл.11.УПРАВЛЕНИЕ ИПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Дружеството се управлява и представлява от Управителя ВЪЛКО АТАНАСОВ ПОПОВ, ЕГН 6808084760.

Чл. 12. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБА И ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

12.1. Печалбата на дружеството, образувана след данъчното облагане се разпределя по решение на Общото събрание на съдружниците.

12.2. По решение на ОС дружеството може да образува фондове със специално предназначение.

12.3. Загубите на дружеството се покриват чрез допълнителни парични вноски от съдружниците, които дружеството възстановява безлихвено в едногодишен срок или чрез някой от дружествените фондове стига това да е допустимо от закона.

Чл. 13. ТЪРГОВСКИ КНИГИ НА ДРУЖЕСТВОТО

13.1. Дружеството води всички книги, които се изискват съобразно действащото законодателство.

13.2. Годишните счетоводни отчети се съхраняват от управителя на дружеството.

Чл. 14. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

14.1. Дружеството може да бъде прекратено по решение на Общото събрание на съдружниците, както и във всички останали, предвидени от закона случаи.

14.2. В случаите на прекратяване по решение на Общото събрание на съдружниците, управителят може да бъде избран за ликвидатор.

Чл. 15. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

За неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на търговското законодателство.

Съдружници:

....