Отчетна единица:	ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ 13 ЕООД	204486473

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2018 ГОДИНА

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**01000**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120	30	60
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	**02100**	**30**	**60**
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	0	0
Земи	02211		
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	59	27
Съоръжения и други	02230	100	32
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	**02200**	**159**	**59**
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	**02300**	**0**	**0**
IV. Отсрочени данъци	**02400**		
Общо за раздел Б	**02000**	**189**	**119**

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110	6	8
Незавършено производство	03120	293	
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	**03100**	**299**	**8**
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	128	18
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	249	87
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	**03200**	**377**	**105**
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
Инвестиционни имоти	03333		
Общо за група III	**03300**	**0**	**0**
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	60	36
Касови наличности в лева	03411	14	35
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	46	1
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	1
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		1
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	**03400**	**60**	**37**
Общо за раздел В	**03000**	**736**	**150**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**04000**	**3**	
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**04500**	**928**	**269**

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	**05100**	**20**	**0**
Акционерен капитал	05110	0	0
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	20	
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	**05200**		
III. Резерв от последващи оценки	**05300**		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	**05400**	**0**	**0**
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	66	
Непокрита загуба	05520		
Общо за група V	**05500**	**66**	**0**
VI. Текуща печалба (загуба)	**05600**	**50**	**86**
Общо за раздел А	**05000**	**136**	**86**
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	**06000**	**0**	**0**
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	238	0
До 1 година	07201	238	
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	79	0
До 1 година	07301	79	
Над 1 година	07302		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към доставчици	07400	410	158
До 1 година	07401	410	158
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	65	25
До 1 година	07801	65	25
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810	10	7
До 1 година	07811	10	7
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	13	3
До 1 година	07821	13	3
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	6	11
До 1 година	07831	6	11
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	**07000**	**792**	**183**
До 1 година	07001	792	183
Над 1 година	07002	0	0
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	**08000**	**0**	**0**
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	**08500**	**928**	**269**

Дата: 05/02/2019

Ръководител: Виолета Николаева Костадинова

Съставител: Биляна Ангелова Ангелова

(име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Биляна Ангелова Ангелова 0876055552

(име, презиме, фамилия) (телефон)

Отчетна единица:	ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ 13 ЕООД	204486473

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2018 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	**1 667**	**1 607**
Суровини и материали	10210	1 299	1 064
Външни услуги	10220	368	543
Разходи за персонала	10300	186	57
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	153	45
в т. ч. компенсируеми отпуски	10311		1
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320	33	12
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	**54**	**5**
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	54	5
Разходи за амортизация	10411	54	5
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	31	8
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	**10000**	**1 938**	**1 677**
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		1
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		1
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	2	
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	**11000**	**2**	**1**
Б. Печалба от обичайна дейност	**14000**	**56**	**95**
Общо разходи (I + II)	**13000**	**1 940**	**1 678**
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**14100**	**56**	**95**
III. Разходи за данъци от печалбата	**14200**	**6**	**9**
IV. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**14300**		
Г. Печалба (В - III - IV)	**14400**	**50**	**86**
Всичко (Общо разходи + III + IV + Г)	**14500**	**1 996**	**1 773**

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	1 700	1 773
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	1 700	1 773
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. услуги по производство на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200	293	
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400		
в това число:			
Приходи от финансирания	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	**15000**	**1 993**	**1 773**
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300	3	
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	**16000**	**3**	**0**
Б. Загуба от обичайна дейност	**19000**	**0**	**0**
Общо приходи (I + II)	**18000**	**1 996**	**1 773**
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**19100**	**0**	**0**
Г. Загуба (В + III + IV)	**19200**		
Всичко (Общо приходи + Г)	**19500**	**1 996**	**1 773**

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2018 ГОДИНА

Раздел I. Приходи от оперативна дейност

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Бруто приходи от продажби (**код 15100, кол.1** вкл. акцизи, без ДДС)	15500	1 700
в т. ч. приходи от населението*	15510	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	
Левова равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430, кол.1) вкл. вътреобщностни доставки	15700	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги по производство на ишлеме	15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810	
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда **	15900	
Приходи от финансирания от правителството като субсидии за околната среда (от код 15411, кол. 1)	15950	

* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

** Включват се само приходите от продажби на странични продукти, получени от съоръжения и дейности, класифицирани като такива за околната среда. Приходите от продажби на странични продукти могат да се посочат само ако тези продукти не са основен източник на доход за предприятието, напр. продажби на гипс от газови филтри на високи комини.

Раздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за суровини и материали	**21000**	**1 299**
Енергийни продукти *	21110	71
в т. ч. разходи за енергийни продукти за транспортни средства	21111	71
Вода	21120	
Суровини и материали за производствено потребление	21135	1 228
Други	21140	

*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлоенергия), които се използват за задвижване на машини, съоръжения и други; получаване на топлинна енергия за собствена консумация и за транспортните средства на предприятието. Не се включват разходите за енергийни продукти, които са суровина за производство на други енергийни продукти, химически торове или са купени с цел препродажба.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за външни услуги	**31000**	**368**
в т. ч. разходи за получени услуги от чуждестранни физически или юридически лица	31010	
Застраховки	31110	5
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	
в т. ч. на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател	31121	
Наеми	31130	32
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	23
Суми по договор с подизпълнител	31140	233
в т.ч. със строителни фирми	31141	233
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	
Нает транспорт	31170	65
Текущ ремонт на собствени активи	31180	7
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	7
Разходи за ремонт на наети активи	31260	
Консултантски дейности	31190	11
в това число:		
Юридически	31191	
Счетоводни и одиторски	31192	11
Рекламни дейности	31200	
Други	31210	15
в това число:		
За доставяне на вода	31211	
За отвеждане и пречистване на отпадъчни води (платени суми на ВиК и други)	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Други разходи	**41000**	**31**
Балансова стойност на продадените активи	41100	0
Стоки	41110	
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за угояване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	
Други	41300	31
в т. ч. данък сгради, данък върху превозните средства, данък върху социалните и представителните разходи	41310	

Раздел V. Дивиденти (след плащане на данъци) (Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Получени приходи от дивиденти от:	51100	0
Резидентен сектор*	51120	0
Нефинансови предприятия	51121	
Финансови предприятия	51122	
Държавно управление	51123	
Домакинства	51124	
Нетърговски организации, обслужващи домакинствата (НТООД)	51125	
Нерезидентен сектор (Останал свят)**	51130	0
Нефинансови предприятия	51131	
Финансови предприятия	51132	
Държавно управление	51133	
Домакинства	51134	
Нетърговски организации, обслужващи домакинствата (НТООД)	51135	
Изплатени дивиденти през годината на:	51200	0
Резидентен сектор*	51220	0
Нефинансови предприятия	51221	
Финансови предприятия	51222	
Държавно управление	51223	
Домакинства	51224	
Нетърговски организации, обслужващи домакинствата (НТООД)	51225	
Нерезидентен сектор (Останал свят)**	51230	0
Нефинансови предприятия	51231	
Финансови предприятия	51232	
Държавно управление	51233	
Домакинства	51234	
Нетърговски организации, обслужващи домакинствата (НТООД)	51235	

* Резидентен сектор

Резидентните единици са институционални единици, чиито център на икономически интерес е на територията на страната. „Център на основен икономически интерес" означава, че съществува място в рамките на икономическата територия на дадена държава, където дадена единица извършва икономически дейности и операции в значителен мащаб за неограничен или за ограничен, но дълъг период от време (една година или повече). Собствеността върху земя и сгради в пределите на икономическата територия се счита за достатъчно основание собственикът да има център на основен икономически интерес в тази държава.

** Нерезидентен сектор (Останал свят)

Сектор "Останал свят" се състои от всички нерезидентни институционални единици, ангажирани с операции с резидентни единици или имащи други икономически връзки с резидентни единици.

Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1)

(Хил. левове)

Код по КИД-2008	Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	в	1
00	**Общо**	**61000**	**1 700**
01	Растениевъдство, животновъдство и лов; спомагателни дейности	60001	
02	Горско стопанство	60002	
03	Рибно стопанство	60003	
05	Добив на въглища	60005	
06	Добив на нефт и природен газ	60006	
07	Добив на метални руди	60007	
08	Добив на неметални материали и суровини	60008	
09	Спомагателни дейности в добива	60009	
10	Производство на хранителни продукти	60010	
11	Производство на напитки	60011	
12	Производство на тютюневи изделия	60012	
13	Производство на текстил и изделия от текстил, без облекло	60013	
14	Производство на облекло	60014	
15	Обработка на кожи; производство на обувки и други изделия от обработени кожи без косъм	60015	
16	Производство на дървен материал и изделия от дървен материал и корк, без мебели; производство на изделия от слама и материали за плетене	60016	
17	Производство на хартия, картон и изделия от хартия и картон	60017	
18	Печатна дейност и възпроизвеждане на записани носители	60018	
19	Производство на кокс и рафинирани нефтопродукти	60019	
20	Производство на химични продукти	60020	
21	Производство на лекарствени вещества и продукти	60021	
22	Производство на изделия от каучук и пластмаси	60022	
23	Производство на изделия от други неметални минерални суровини	60023	
24	Производство на основни метали	60024	
25	Производство на метални изделия, без машини и оборудване	60025	
26	Производство на компютърна и комуникационна техника, електронни и оптични продукти	60026	
27	Производство на електрически съоръжения	60027	
28	Производство на машини и оборудване, с общо и специално предназначение	60028	
29	Производство на автомобили, ремаркета и полуремаркета	60029	
30	Производство на превозни средства, без автомобили	60030	
31	Производство на мебели	60031	
32	Производство, некласифицирано другаде	60032	
33	Ремонт и инсталиране на машини и оборудване	60033	
35	Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	60035	
36	Събиране, пречистване и доставяне на води	60036	
37	Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води (канализационни услуги)	60037	
38.1	Събиране на отпадъци	60381	
38.2	Обработване и обезвреждане на отпадъци	60382	
38.3	Разкомплектоване и рециклиране на отпадъци	60383	
39	Възстановяване и други услуги по управление на отпадъци	60039	
41	Строителство на сгради	60041	1 700
42	Строителство на съоръжения	60042	
43	Специализирани строителни дейности	60043	
45	Търговия на едро и дребно с автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт	60045	
46	Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети	60046	
47	Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	60047	
49	Сухопътен транспорт	60049	
50	Воден транспорт	60050	
51	Въздушен транспорт	60051	
52	Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	60052	
53	Пощенски и куриерски дейности	60053	
55	Хотелиерство	60055	
56	Ресторантьорство	60056	

(Хил. левове)

Код по КИД-2008	Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	в	1
58	Издателска дейност	60058	
59	Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	60059	
60	Радио- и телевизионна дейност	60060	
61	Далекосъобщения	60061	
62	Дейности в областта на информационните технологии	60062	
63	Информационни услуги	60063	
64	Предоставяне на финансови услуги, без застраховане и допълнително пенсионно осигуряване	60064	
65	Застраховане, презастраховане и допълнително пенсионно осигуряване	60065	
66	Спомагателни дейности във финансовите услуги и застраховането	60066	
68	Операции с недвижими имоти	60068	
69	Юридически и счетоводни дейности	60069	
70	Дейност на централни офиси; консултантски дейности в областта на управлението	60070	
71	Архитектурни и инженерни дейности; технически изпитвания и анализи	60071	
72	Научноизследователска и развойна дейност	60072	
73	Рекламна дейност и проучване на пазари	60073	
74	Други професионални дейности	60074	
75	Ветеринарномедицинска дейност	60075	
77	Даване под наем и оперативен лизинг	60077	
78	Дейности по наемане и предоставяне на работна сила	60078	
79	Туристическа агентска и операторска дейност; други дейности, свързани с пътувания и резервации	60079	
80	Дейности по охрана и разследване	60080	
81	Дейности по обслужване на сгради и озеленяване	60081	
82	Административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	60082	
84	Държавно управление	60084	
85	Образование	60085	
86	Хуманно здравеопазване	60086	
86.0	в т. ч. по договор с НЗОК за заведенията съгласно Закона за лечебните заведения	60860	
87	Медико-социални грижи с настаняване	60087	
88	Социална работа без настаняване	60088	
90	Артистична и творческа дейност	60090	
91	Други дейности в областта на културата	60091	
92	Организиране на хазартни игри	60092	
93	Спортни и други дейности, свързани с развлечения и отдих	60093	
94	Дейности на организации с нестопанска цел	60094	
95	Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи	60095	
96	Други персонални услуги	60096	
97	Дейности на домакинства като работодатели на домашен персонал	60097	
98	Недиференцирани дейности на домакинства по производство на стоки и услуги за собствено потребление	60098	
99	Дейности на екстериториални организации и служби	60099	

Раздел VII. Справка за метода на оценка на материалните запаси при тяхното потребление.

Прилаган метод за оценка	Код на реда	Отбележете със знак „Х" един от прилаганите методи
а	б	1
Първа входяща - първа изходяща стойност (FIFO)	70001	
Среднопретеглена стойност	70002	X
Последна входяща - първа изходяща стойност (LIFO)	70003	
Конкретно определена стойност	70004	

Дата: 05/02/2019

Ръководител: Виолета Николаева Костадинова

Съставител: Биляна Ангелова Ангелова

(име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Биляна Ангелова Ангелова 0876065552

(име, презиме, фамилия) (телефон)

Отчетна единица:	ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ 13 ЕООД	204486473

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2018 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 и 6 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	1 973	1 697	276	2 260	1 920	340
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533	30	199	-169		46	-46
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61534			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537		13	-13			0
Други парични потоци от основна дейност	61538	23	57	-34		90	-90
Общо за раздел А	**61530**	**2 026**	**1 966**	**60**	**2 260**	**2 056**	**204**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541			0		113	-113
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546		94	-94			0
Общо за раздел Б	**61540**	**0**	**94**	**-94**	**0**	**113**	**-113**
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552	20	20	0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553	409	352	57	16	70	-54
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61554			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557			0			0
Общо за раздел В	**61550**	**429**	**372**	**57**	**16**	**70**	**-54**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**61560**	**2 455**	**2 432**	**23**	**2 276**	**2 239**	**37**
Д. Парични средства в началото на пе́риода	**61570**	**x**	**x**	**37**	**x**	**x**	**0**
Е. Парични средства в края на периода	**61580**	**x**	**x**	**60**	**x**	**x**	**37**

Дата: 05/02/2019

Ръководител: Виолета Николаева Костадинова

Съставител: Биляна Ангелова Ангелова (подпис)

(име,презиме,фамилия)

Лице за контакт: Биляна Ангелова Ангелова 0876065552

(име,презиме,фамилия) (телефон)

Отчетна единица:

СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ 13 ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР

204486473

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2018 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи																
Продукти от развойна дейност	6110				0			0				0			0	0
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	6120	60			60			60		30		30			30	30
Търговска репутация	6130				0			0				0			0	0
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	6140				0			0				0			0	0
в т. ч. предоставени аванси	6141				0			0				0			0	0
Общо за група I	**6100**	**60**	**0**	**0**	**60**	**0**	**0**	**60**	**0**	**30**	**0**	**30**	**0**	**0**	**30**	**30**
II. Дълготрайни материални активи																
Земи и сгради	6210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Земи	6211				0			0				0			0	0
Сгради	6212				0			0				0			0	0
Машини, производствено оборудване и апаратура	6220	29	42		71			71	2	10		12			12	59
Съоръжения и други	6230	36	83		119			119	4	15		19			19	100
в т. ч. транспортни средства	6231	28	76		104			104	3	13		16			16	88
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	6240				0			0				0			0	0
в т. ч. предоставени аванси	6241				0			0				0			0	0
Общо за група II	**6200**	**65**	**125**	**0**	**190**	**0**	**0**	**190**	**6**	**25**	**0**	**31**	**0**	**0**	**31**	**159**
III. Дългосрочни финансови активи																
Акции и дялове в предприятия от група	6351				0			0				0			0	0
Предоставени заеми на предприятия от група	6352				0			0				0			0	0
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	6353				0			0				0			0	0
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	6354				0			0				0			0	0
Дългосрочни инвестиции	6355				0			0				0			0	0
Други заеми	6356				0			0				0			0	0
Изкупени собствени акции	6357				0			0				0			0	0
Общо за група III	**6350**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
IV. Отсрочени данъци	**6360**				**0**			**0**				**0**			**0**	**0**
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	**6000**	**125**	**125**	**0**	**250**	**0**	**0**	**250**	**6**	**55**	**0**	**61**	**0**	**0**	**61**	**189**

Отчетна единица:

СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ 13 ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР

204486473

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2018 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 и 6 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	**61610**										**86**	**86**
Промени в счетоводната политика	61620											0
Грешки	61630											0
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**61640**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**86**	**86**
Изменение за сметка на собствениците	61650	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20
Увеличение	61651	20										20
Намаление	61652											0
Финансов резултат за текущия период	61660										50	50
Разпределение на печалбата	61670								-20			-20
в т. ч. за дивиденти	61671								-20			-20
Покриване на загуба	61680											0
Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	86	0	-86	0
Увеличение	61691								86			86
Намаление	61692										-86	-86
Други изменения в собствения капитал	61710											0
Салдо към края на отчетния период	**61720**	**20**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**66**	**0**	**50**	**136**
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											0
Собствен капитал към края на отчетния период	**61740**	**20**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**66**	**0**	**50**	**136**

Дата: 05/02/2019

Ръководител: Виолета Николаева Костадинова

Съставител: Биляна Ангелова Ангелова

(име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Биляна Ангелова Ангелова 0876065552

(име,презиме,фамилия) (телефон)

"СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ 13" ЕООД

Приложение № 7
към СС 1
ЕЛЕМЕНТ № 7.1

С П Р А В К А

за оповестяване на счетоводната

политика

на "СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ 13" ЕООД

Съдържанието на този елемент се определя от предприятието в съответствие с изискванията за оповестяване, предвидено в НСФО за малки и средни предприятия СС1 – Представяне на финансови отчети и изискванията на останалите счетоводни стандарти.

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

"СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ 13" ЕООД е дружество, създадено на 02.03.2017 г. като еднолично дружество с ограничена отговорност Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Хасково, ул. „Пещера" № 48, ет.1. Дружеството е вписано в регистъра на търговските дружества при Търговския регистър към Агенцията по вписванията.

През отчетната 2018 г. се управлява и представлява от едноличния собственик Виолета Николаева Костадинова.

Капитал, собственост и управление

Дружеството е с основен капитал 10 лева, който е внесен изцяло.

Дружеството е 100% частна собственост. На 02.07.2018 г. капиталът на дружеството е увеличен на 20 010,00 лв./двадесет хиляди и десет лева/, разпределен в 4002 дяла по 5 лв.

През 2018 г. в състава на съдружниците не са настъпили промени.

Предмет на дейност

Регистрираният предмет на дейност е: Вътрешна и външна търговия, покупка на стоки или други вещи с цел да ги продадев първоначален, преработен или обработен вид; дизайн, проектиране и строителство на жилищни, промишлени, стопански и търговски обекти; строително-ремонтни; инженерингови услуги; ресторантьорство и хотелиерство; рекламни, информационни, компютърни, програмни, импресарски и туристически услуги; маркетинг; експлоатация на заведения за кафе; спортно развлекателни дейности; експорт,

импорт, реекспорт; производство и търговия с промишлени, хранителни, селскостопански и битови стоки; дизайн, комисионна, консултантска, спедиторска, складова и лизингова дейност; превоз на пътници и товари в страната и чужбина със собствен или нает транспорт; управление на активи, финансови обосновки и анализи, изготвяне на бизнес проекти и бизнес оценки; търговско представителство посредничество на местни и чуждестранни лица в страната и чужбина, както и всички останали незабранени от закона дейности.

Основната дейност на предприятието включва: Строителство на жилищни и нежилищни сгради.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на „СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ 13" ЕООД е изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (СС), утвъдени от Министерския съвет с ПМС № 46/21.03.2005 г.

Годишният финансов отчет е изготвен на основата на счетоводната конвенция за историческата цена и въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие, чрез прилагане на концепцията за поддържане на финансовия капитал, като последователно са прилагани и останалите счетоводни принципи, определени в СС.

Съгласно ЗСч "СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ 13" ЕООД е възприело и прилага двустранната форма на счетоводно записване. Спазват се основните изисквания към организацията на счетоводството. Счетоводството в предприятието се осъществява в съответствие с изискванията на ЗСч и спазване на счетоводни принципи.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хил.лв.

Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година (период).

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционаланата и отчетната валута на представяне на дружеството е българският лев. От 01.07.1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1:DEM, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз – с еврото в съотношение BGN 1.95583:EUR 1.

Оценка на активи и пасиви

Оценката на активите и пасивите е съобразена с условията на пазарната икономика и с определенията, залегнали в СС – техните стойности да бъдат адекватни на справедливите им цени, съответно годишните счетоводни отчети да дадат вярна представа за имущественото и финансово състояние, както и на финансовия резултат на предприятието.

Приходите в Дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на продукция и стоки, приходите се признават, когато са изпълнени едновременно следните условия:

1. Продавачът е прехвърлил на купувача всички съществени рискове и ползи, свързани със продукцията и стоките;

2. Продавачът не запазва участието в управлението на продаваните продукция и стоки;

3. Сумата на прихода може надеждно да се изчисли;

4. Продавачът има икономическа изгода от сделката;

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й.

Приходите от дейността на дружеството за 2018 г. са приходи от извършени строително-монтажни дейности.

Разходите се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Признаването и отчитането на разходите като текущи се осъществява чрез счетоводните сметки за разходи по икономически елементи.

Разходите за дейността се групират и отчитат като:

1. Разходи за строителна дейност.
2. Общопроизводствени разходи.
3. Разходи за спомагателна транспортна дейност

4. Административни разходи.

Разходи за продажба на продукция няма./с/ка 615/

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите, за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за прходите и разходите, като се посочват нетно и се състоят от лихвени приходи и разходи.

Дълготрайни активи

При първоначалното придобиване дълготрайните материални и нематериални активи се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др.

Дружеството е определило стойностен праг от 700,00 лева, под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Дружеството използва линеен метод на амортизация. Определените срокове на полезен живот на дълготрайните активи се преглеждат в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

Разходите по поддържане и ремонт на ДМА, които не увеличават полезния срок на годност или производителност на актива над първоначалното очаквано ниво в момента на придобиване на актива се отчитат като текущ разход.

Разходите свързани с подобрения, които водят до повишаване на бъдещите икономически изгоди като увеличение на търговския оборот, намаляване на оперативните разходи, удължаване срока на годност или повишаване качеството на услугите се отразяват в увеличение на балансовата стойност на дълготрайния актив.

Към 31.12.2018 година "СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ 13" ЕООД разполага с машини, съоръжения и оборудване, МПС-та и инвентар, както и 1 /един/ специализиран програмен продукт с полезен живот 2 години и 50% годишна амортизационна норма. Активите са амортизируеми и са включени в счетоводния и данъчния амортизационен план. Зададени са следните амортизационни норми в ДАП по категории ДА:

- Категория I – масивни сгради, включително инвестиционни имоти, съоръжения предавателни устройства, преносители на електрическа енергия, съобщителни линии; –4 %;
- Категория II – машини и оборудване – 30 %;

- Категория IV – компютри, периферни устройства за тях, софтуер и право на ползване на софтуер, мобилни телефони – 50%;
- Категория V – автомобили – 20%-25 % ;
- Категория VII – всички останали амортизируеми активи. –15 %.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на дълготрайните материални и нематериални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановителната им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановителна стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановителната стойност на активите. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходи и разходи.

Към 31.12.2018 година не са настъпили обстоятелства, които да налагат обезценка на дълготрайните активи.

Материални запаси

Материалните запаси са оценени по по-ниската от: цената на придобиване и нетната реализируема стойност. Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в цената на придобиване (себестойност), както следва:

* суровини и материали в готов вид – всички доставни разходи, които включват вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановими данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;

* готова продукция и незавършено производство – преките разходи на материали и труд и приспадаща се част от производствените непреки разходи при нормално натоварен капацитет на производствените мощности, с изключение на административните разходи, курсовите разлики и разходите по привлечени финансови ресурси.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на средно-претеглена цена (себестойност).

Нетната реализируема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи за реализация.

Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Приблизителната оценка за съвместни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Към 31.12.2018 година дружеството има следните вземания

Вид на вземането	2018 г.	2017 г.
Вземания от клиенти и доставчици по аванси	128	18
Предоставени заеми	237	54
Данъци за възстановяване		23
Предоставени гарнции	12	10
Общо:	**377**	**105**

Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки в банки.

Не се определя лимит на паричните средства в касата.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20 %).

При доставка на дълготрайни активи от страната, платеният ДДС се посочва на ред „плащания към доставчици" към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец).

Парични средства	2018 г.	2017 г.
Касови наличности в лева	14	35
Разплащателни сметки в лева	46	1
Разплащателни сметки във валута	-	1
Общо	**60**	**37**

Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

Вид на задължението	2018 г.	2017 г.
Задължения към доставчици и клиенти по аванси	489	158

Задължения към персонала, осиг. вноски и данъци	29	21
Други задължения /с/ка 499 – разходи за 2018 г., но ф-ни през 2019 18 хил.лв. и задължение за багер 15 хил.лв./	33	4
Получени заеми	238	-
Други задължения /към застрахователи	3	-
Общо:	**792**	**183**

Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското законодателство - Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2018 г. е 10 % (2017 г.: 10%). За отчетната 2018 г. Дружеството е реализирало положителен финансов резултат /печалба/.

Счетоводни документи и документооборот

Стопанските операции се документират като се използват счетоводни документи, отговарящи на изискванията на ЗС за достоверност на информацията в тях. Документооборотът в предприятието обхваща следните етапи:

1. Съставяне и приемане на документите.
2. Подготовка за обработване.
3. Обработване на документите.
4. Съхраняване на документите в счетоводния архив.

Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики.

Текущите и отсрочените данъци се дебитират или кредитират директно в собствения капитал, когато данъкът възниква в резултат на операция или събитие, което е признато през същия или различен отчетен период директно в собствения капитал.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда на всяка дата на финансовия отчет и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят

обратно и ще се генерира достатъчно облагаема печалба, с която те да могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

Счетоводни отчети

Дружеството изготвя годишен финансов отчет към 31 декември на всяка данъчна (финансова) година в хиляди левове, който съдържа:

1. Счетоводен баланс в двустранна форма.
2. Отчет за приходите и разходите – двустранна форма.
3. Отчет за паричния поток – на базата на прекия метод.
4. Отчет за собствения капитал.
5. Приложения.

Въведена е системата на превантивен контрол, основана на принципа на доброто финансово управление – управленски процес, насочен към максимално оползотворяване на ресурсите и организиране на дейността съобразно изискванията на нормативната уредба, като се осигурява реализиране на задачите при спазване на принципите за ефективност и рентабилност.

Съставител:.....
/Биляна Ангелова/

"СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ 13" ЕООД * ХАСКОВО

Ръководител: .....
/Виолета Костадинова /