Отчетна единица:	ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
ИВЕСТ КОМЕРС 2001 ЕООД	130618092

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2016 ГОДИНА

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**01000**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	**02100**	**0**	**0**
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	218	148
Земи	02211	128	128
Сгради	02212	90	20
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
Съоръжения и други	02230	27	30
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240	47	47
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	**02200**	**292**	**225**
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	**02300**	**0**	**0**
IV. Отсрочени данъци	**02400**		
Общо за раздел Б	**02000**	**292**	**225**

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	**03100**	**0**	**0**
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	3	1
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	1	
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	**03200**	**4**	**1**
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
Инвестиционни имоти	03333		
Общо за група III	**03300**	**0**	**0**
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	409	356
Касови наличности в лева	03411	392	299
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412	2	2
Разплащателни сметки	03413	15	55
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	**03400**	**409**	**356**
Общо за раздел В	**03000**	**413**	**357**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**04000**		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**04500**	**705**	**582**

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал	**05100**	**5**	**5**
I. Записан капитал	05110	0	0
Акционерен капитал	05111		
Котирани акции на финансовите пазари	05112		
Некотирани акции на финансовите пазари	05120	5	5
Други видове записан капитал	05121		
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	**05200**		
II. Премии от емисии	**05300**		
III. Резерв от последващи оценки	05310		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти			
IV. Резерви	05410		
Законови резерви	05420		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05430		
Резерв съгласно учредителен акт	05440		
Други резерви	05441		
в т. ч. допълнителни резерви	**05400**	**0**	**0**
Общо за група IV			
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години	05510	567	515
Неразпределена печалба	05520		
Непокрита загуба	**05500**	**567**	**515**
Общо за група V	**05600**	**13**	**53**
VI. Текуща печалба (загуба)	**05000**	**585**	**573**
Общо за раздел А			
Б. Провизии и сходни задължения	06100		
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06200		
Провизии за данъци	06210		
в т.ч. отсрочени данъци	06300		
Други провизии и сходни задължения	**06000**	**0**	**0**
Общо за раздел Б			
В. Задължения	07100	0	0
Облигационни заеми	07101		
До 1 година	07102		
Над 1 година			
в това число:	07110	0	0
Конвертируеми облигационни заеми	07111		
До 1 година	07112		
Над 1 година	07200	116	0
Задължения към финансови предприятия	07201		
До 1 година	07202	116	
Над 1 година	07300	0	0
Получени аванси	07301		
До 1 година	07302		
Над 1 година			

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към доставчици	07400	1	0
До 1 година	07401	1	
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	2	9
До 1 година	07801	2	9
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810	0	0
До 1 година	07811		
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	0	0
До 1 година	07821		
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	1	8
До 1 година	07831	1	8
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	**07000**	**119**	**9**
До 1 година	07001	3	9
Над 1 година	07002	116	0
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	**08000**	**1**	
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002	1	
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	**08500**	**705**	**582**

Дата: 09/02/2017

Ръководител: Иван Крумов Начев

Съставител: Андриана Николаева Колева-Муховска

(име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Иван Крумов Начев 0878677708

(име, презиме, фамилия) (телефон)

Отчетна единица:	ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
ИВЕСТ КОМЕРС 2001 ЕООД	130618092

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2016 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	**26**	**72**
Суровини и материали	10210		3
Външни услуги	10220	26	69
Разходи за персонала	10300	10	15
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	8	12
в т. ч. компенсируеми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320	2	3
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321	2	3
Разходи за амортизация и обезценка	10400	**4**	**4**
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	4	4
Разходи за амортизация	10411	4	4
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	3	4
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	**10000**	**43**	**95**
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	4	1
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	**11000**	**4**	**1**
Б. Печалба от обичайна дейност	**14000**	**14**	**59**
Общо разходи (I + II)	**13000**	**47**	**96**
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**14100**	**14**	**59**
III. Разходи за данъци от печалбата	**14200**	**1**	**6**
IV. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**14300**		
Г. Печалба (В - III - IV)	**14400**	**13**	**53**
Всичко (Общо разходи + III + IV + Г)	**14500**	**61**	**155**

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност	15100	61	155
Нетни приходи от продажби	15110		
Продукция	15120		
Стоки	15130	61	155
Услуги			
в това число:	15131		
Приходи от търговско-посредническа дейност	15132	32	40
Приходи от наеми	15133		
Приходи от промишлени услуги, вкл. услуги по производство на ишлеме	15200		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15300		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15310		
в т. ч. със строителен характер	15400		
Други приходи			
в това число:	15410		
Приходи от финансирания	15411		
от тях: от правителството	15420		
Приходи от продажби на суровини и материали	15430		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	**15000**	**61**	**155**
Общо за група I			
II. Финансови приходи	16100		
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16110		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16200		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16210		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16300		
Други лихви и финансови приходи			
в това число:	16310		
Приходи от предприятия от група	16320		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16330		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	**16000**	**0**	**0**
Общо за група II	**19000**	**0**	**0**
Б. Загуба от обичайна дейност	**18000**	**61**	**155**
Общо приходи (I + II)	**19100**	**0**	**0**
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**19200**		
Г. Загуба (В + III + IV)	**19500**	**61**	**155**
Всичко (Общо приходи + Г)			

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2016 ГОДИНА

Раздел I. Приходи от оперативна дейност

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Бруто приходи от продажби (**код 15100, кол.1** вкл. акцизи, без ДДС)	15500	61
в т. ч. приходи от населението*	15510	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	28
Левова равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430, кол.1) вкл. вътреобщностни доставки	15700	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги по производство на ишлеме	15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810	
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда **	15900	
Приходи от финансирания от правителството като субсидии за околната среда (от код 15411, кол. 1)	15950	

* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

** Включват се само приходите от продажби на странични продукти, получени от съоръжения и дейности, класифицирани като такива за околната среда. Приходите от продажби на странични продукти могат да се посочат само ако тези продукти не са основен източник на доход за предприятието, напр. продажби на гипс от газови филтри на високи комини.

Раздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за суровини и материали	**21000**	**0**
Енергийни продукти *	21110	
в т. ч. разходи за енергийни продукти за транспортни средства	21111	
Вода	21120	
Суровини и материали за производствено потребление	21135	
Други	21140	

*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлоенергия), които се използват за задвижване на машини, съоръжения и други; получаване на топлинна енергия за собствена консумация и за транспортните средства на предприятието. Не се включват разходите за енергийни продукти, които са суровина за производство на други енергийни продукти, химически торове или са купени с цел препродажба.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за външни услуги	**31000**	**26**
в т. ч. разходи за получени услуги от чуждестранни физически или юридически лица	31010	
Застраховки	31110	
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	
в т. ч. на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател	31121	
Наеми	31130	12
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	12
Суми по договор с подизпълнител	31140	
в т.ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	
Наем транспорт	31170	
Текущ ремонт на собствени активи	31180	1
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Разходи за ремонт на наети активи	31260	
Консултантски дейности	31190	1
в това число:		
Юридически	31191	1
Счетоводни и одиторски	31192	
Рекламни дейности	31200	
Други	31210	12
в това число:		
За доставяне на вода	31211	
За отвеждане и пречистване на отпадъчни води (платени суми на ВиК и други)	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Други разходи	**41000**	**3**
Балансова стойност на продадените активи	41100	0
Стоки	41110	
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за угояване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	3
Други	41300	
в т. ч. данък сгради, данък върху превозните средства, данък върху социалните и представителните разходи	41310	

Раздел V. Дивиденти (след плащане на данъци)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Приходи от дивиденти	51100	
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	51110	
Изплатени дивиденти през годината	51200	
в т.ч. изплатени на бюджета	51210	

Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1) (Хил. левове)

Код по КИД-2008	Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	в	1
		61000	**61**
00	**Общо**	60001	
01	Растениевъдство, животновъдство и лов; спомагателни дейности	60002	
02	Горско стопанство	60003	
03	Рибно стопанство	60005	
05	Добив на въглища	60006	
06	Добив на нефт и природен газ	60007	
07	Добив на метални руди	60008	
08	Добив на неметални материали и суровини	60009	
09	Спомагателни дейности в добива	60010	
10	Производство на хранителни продукти	60011	
11	Производство на напитки	60012	
12	Производство на тютюневи изделия	60013	
13	Производство на текстил и изделия от текстил, без облекло	60014	
14	Производство на облекло	60015	
15	Обработка на кожи; производство на обувки и други изделия от обработени кожи без косъм	60016	
16	Производство на дървен материал и изделия от дървен материал и корк, без мебели; производство на изделия от слама и материали за плетене	60017	
17	Производство на хартия, картон и изделия от хартия и картон	60018	
18	Печатна дейност и възпроизвеждане на записани носители	60019	
19	Производство на кокс и рафинирани нефтопродукти	60020	
20	Производство на химични продукти	60021	
21	Производство на лекарствени вещества и продукти	60022	
22	Производство на изделия от каучук и пластмаси	60023	
23	Производство на изделия от други неметални минерални суровини	60024	
24	Производство на основни метали	60025	
25	Производство на метални изделия, без машини и оборудване	60026	
26	Производство на компютърна и комуникационна техника, електронни и оптични продукти	60027	
27	Производство на електрически съоръжения	60028	
28	Производство на машини и оборудване, с общо и специално предназначение	60029	
29	Производство на автомобили, ремаркета и полуремаркета	60030	
30	Производство на превозни средства, без автомобили	60031	
31	Производство на мебели	60032	
32	Производство, некласифицирано другаде	60033	
33	Ремонт и инсталиране на машини и оборудване	60035	
35	Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	60036	
36	Събиране, пречистване и доставяне на води	60037	
37	Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води (канализационни услуги)	60381	
38.1	Събиране на отпадъци	60382	
38.2	Обработване и обезвреждане на отпадъци	60383	
38.3	Разкомплектоване и рециклиране на отпадъци	60039	
39	Възстановяване и други услуги по управление на отпадъци	60041	
41	Строителство на сгради	60042	
42	Строителство на съоръжения	60043	28
43	Специализирани строителни дейности	60045	
45	Търговия на едро и дребно с автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт	60046	
46	Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети	60047	
47	Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	60049	
49	Сухопътен транспорт	60050	
50	Воден транспорт	60051	
51	Въздушен транспорт	60052	
52	Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	60053	
53	Пощенски и куриерски дейности	60055	
55	Хотелиерство	60056	
56	Ресторантьорство		

(Хил. левове)

Код по КИД-2008	Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	в	1
58	Издателска дейност	60058	
59	Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	60059	
60	Радио- и телевизионна дейност	60060	
61	Далекосъобщения	60061	
62	Дейности в областта на информационните технологии	60062	
63	Информационни услуги	60063	
64	Предоставяне на финансови услуги, без застраховане и допълнително пенсионно осигуряване	60064	
65	Застраховане, презастраховане и допълнително пенсионно осигуряване	60065	
66	Спомагателни дейности във финансовите услуги и застраховането	60066	
68	Операции с недвижими имоти	60068	33
69	Юридически и счетоводни дейности	60069	
70	Дейност на централни офиси; консултантски дейности в областта на управлението	60070	
71	Архитектурни и инженерни дейности; технически изпитвания и анализи	60071	
72	Научноизследователска и развойна дейност	60072	
73	Рекламна дейност и проучване на пазари	60073	
74	Други професионални дейности	60074	
75	Ветеринарномедицинска дейност	60075	
77	Даване под наем и оперативен лизинг	60077	
78	Дейности по наемане и предоставяне на работна сила	60078	
79	Туристическа агентска и операторска дейност; други дейности, свързани с пътувания и резервации	60079	
80	Дейности по охрана и разследване	60080	
81	Дейности по обслужване на сгради и озеленяване	60081	
82	Административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	60082	
84	Държавно управление	60084	
85	Образование	60085	
86	Хуманно здравеопазване	60086	
86.0	в т. ч. по договор с НЗОК за заведенията съгласно Закона за лечебните заведения	60860	
87	Медико-социални грижи с настаняване	60087	
88	Социална работа без настаняване	60088	
90	Артистична и творческа дейност	60090	
91	Други дейности в областта на културата	60091	
92	Организиране на хазартни игри	60092	
93	Спортни и други дейности, свързани с развлечения и отдих	60093	
94	Дейности на организации с нестопанска цел	60094	
95	Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи	60095	
96	Други персонални услуги	60096	
97	Дейности на домакинства като работодатели на домашен персонал	60097	
98	Недиференцирани дейности на домакинства по производство на стоки и услуги за собствено потребление	60098	
99	Дейности на екстериториални организации и служби	60099	

Раздел VII. Справка за метода на оценка на материалните запаси при тяхното потребление.

Прилаган метод за оценка	Код на реда	Отбележете със знак „Х" един от прилаганите методи
а	б	1
Първа входяща - първа изходяща стойност (FIFO)	70001	
Среднопретеглена стойност	70002	X
Последна входяща - първа изходяща стойност (LIFO)	70003	
Конкретно определена стойност	70004	

Дата: 09/02/2017

Ръководител: Иван Крумов Начев

Съставител: Андриана Николаева Колева-Муховска

(име, презиме, фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: Иван Крумов Начев

(име, презиме, фамилия)

0878677708

(телефон)