

Финансов отчет

„ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД

31 декември 2013г.



Съдържание

	Страница
Отчет за финансовото състояние	3-4
Отчет за всеобхватния доход	5
Отчет за промените в собствения капитал	6
Отчет за паричните потоци	7
Пояснения към финансовия отчет	8-23
Годишен доклад за дейността	24-32
Одиторски доклад	33-34

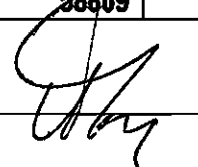
Отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснение	2013г	2012г
		'000 лв.	'000 лв.
Нетекущи активи			
Нематериални активи	5.	1187	602
Имоти, машини и съоръжения	6.	20774	24784
Инвестиции в асоциирани предприятия	8.	54	54
Активи по отсрочени данъци	13.	21	21
Дългосрочни вземания от свързани лица	9.	15694	12945
Други дългосрочни вземания		3074	36
Нетекущи активи		40804	38442
Текущи активи			
Материални запаси	10.	655	857
Търговски вземания	11.1.	14333	10104
Вземания от свързани лица	11.3.	388	2987
Други вземания	11.4.	1768	4265
Пари и парични еквиваленти	12.	861	486
Текущи активи		18005	18699
Общо активи		58809	57141

Съставил:



Ръководител:



МАРИАНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА

Дата: 27.03.2014г.

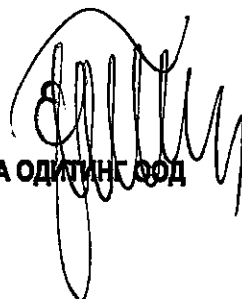
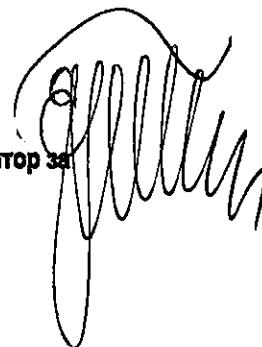
Гр.София

ИВАЙЛО ЛЮБЕНОВ КОНСТАНТИНОВ



Заверил съгласно одиторски доклад:

10.06.2014г., СОФИЯ

 ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА
 УПРАВИТЕЛ НА СОП АВЕСТА ОДИТИНГ ООД

 ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА отговорен одитор за
 ангажимента


Поясненията към финансовия отчет от стр. 8 до стр. 23 представляват неразделна част от него.

Отчет за финансовото състояние (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснения	2013г	2012г
		'000 лв.	'000 лв.
Собствен капитал			
Основен / Акционерен капитал	14.	1555	1555
Неразпределена печалба / (Натрупана загуба)	15.	128	(432)
Текущ финансов резултат печалба/загуба	16.	1329	560
Общо собствен капитал		3012	1683
Пасиви			
Нетекущи			
Дългосрочни заеми	17.	1394	1820
Задължения по финансов лизинг	7.	6152	12117
Други задължения		880	36
Нетекущи пасиви		8426	13973
Текущи			
Пенсионни и други задължения към персонала	20.	862	1139
Краткосрочни заеми	17.	444	504
Задължения по финансов лизинг	7.	39340	33904
Търговски задължения	18.	4557	3340
Данъчни задължения	19.	2009	1569
Други задължения	21.	159	1029
Текущи пасиви		47371	41485
Общо пасиви		55797	55458
Общо собствен капитал и пасиви		58809	57141

Съставил:

МАРИАНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА

Дата: 27.03.2014г.

Гр.София

Ръководител:

ИВАЙЛО ЛЮБЕНОВ КОНСТАНТИНОВ



Заверил съгласно одиторски доклад:

10.06.2014г., СОФИЯ

ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА
УПРАВИТЕЛ НА СОП АВЕСТА ОДИТИНГ ООД

ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА отговорен одитор за ангажимента

Поясненията към финансовия отчет от стр. 8 до стр. 23 представляват неразделна част от него.



Отчет за всеобхватния доход

	Пояснение	2013г '000 лв.	2012г '000 лв.
ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА			
Приходи от продажби	3.1.	42407	40155
Други приходи	3.2.	1682	1475
ОБЩО ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА		44089	41630
РАЗХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА			
Разходи за материали	4.1.	(18214)	(17282)
Разходи за външни услуги	4.2.	(8052)	(8159)
Разходи за персонала	4.3.	(5635)	(5067)
Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи	4.4.	(5159)	(5196)
Себестойност на продадените стоки и други текущи активи	4.5.	(291)	(546)
Други разходи	4.6.	(4582)	(3752)
ОБЩО РАЗХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА		(41933)	(40002)
Печалба/(Загуба) от оперативна дейност		2156	1628
Финансови разходи	3.3.	(1317)	(1679)
Финансови приходи	3.3.	685	701
Печалба/(Загуба) преди данъци		1524	650
Разходи за данъци върху дохода		(195)	(90)
Печалба/(Загуба) за годината от продължаващи дейности		1329	560
Печалба/(Загуба) за годината		1329	560
Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци		0	0
Общ всеобхватен доход		0	0

Съставил:

МАРИАНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА
 Дата: 27.03.2014г.
 Гр.София

Ръководител:

ИВАЙЛО ЛЮБЕНОВ КОНСТАНТИНОВ



Заверил съгласно одиторски доклад:

10.06.2014г., СОФИЯ

ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА
 УПРАВИТЕЛ НА СОП АВЕСТА ОДИТИНГ ООД

ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА отговорен одитор за
 ангажимента



Поясненията към финансовия отчет от стр. 8 до стр. 23 представляват неразделна част от него.

Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са представени в '000 лв.	Основен капитал	Премиен резерв	Други резерви	Натрупана печалба /Непокрита загуба/	Текущ финансов резултат	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2013 г.	1 555			(432)	560	1683
Промени в счетоводната политика/Корекция на грешки от предходни периоди						
Преизчислено салдо към 1 януари 2013 г.	1 555			(432)	560	1683
Печалба/ (Загуба) за годината					1329	1329
Покриване на загуба от предходна година				560	(560)	
Салдо към 31 декември 2013 г.	1 555			128	1329	3012

Съставил:

МАРИАНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА

Дата: 27.03.2014г.

Гр.София

Ръководител:

ИВАЙЛО ЛЮБЕНОВ КОНСТАНТИНОВ



Заверил съгласно одиторски доклад:

10.06.2014г., СОФИЯ

 ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА
 УПРАВИТЕЛ НА СОП АВЕСТА ОДИТИНГ ООД

 ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА отговорен одитор за
 ангажмента


Отчет за паричните потоци

	Пояснение	2013г	2012г
		'000 лв.	'000 лв.
Оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		44185	38150
Плащания към доставчици		(32813)	(29606)
Плащания към персонал и осигурителни институции		(3970)	(4099)
Платени/възстановени корпоративни данъци		(79)	
Други плащания /нетно		(1601)	1205
Паричен поток от оперативна дейност		5722	5850
Инвестиционна дейност			
Придобиване на имоти, машини и съоръжения		(176)	(785)
Предоставени заеми			
Постъпления от предоставени заеми			
Получени лихви			
Паричен поток от инвестиционна дейност		(176)	(785)
Финансова дейност			
Получени заеми		20	142
Плащания по получени заеми		(1940)	(1747)
Плащания по финансов лизинг		(3160)	(2713)
Плащания на лихви		(91)	(151)
Паричен поток от финансова дейност		(5171)	(4469)
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти		375	398
Пари и парични еквиваленти в началото на годината		486	90
Пари и парични еквиваленти в края на годината		861	488

Съставил:

Ръководител:



МАРИАНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА
 Дата: 27.03.2014г.
 Гр.София

ИВАЙЛО ЛЮБЕНОВ КОНСТАНТИНОВ

Заверил съгласно одиторски доклад:

10.08.2014г., СОФИЯ

ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА
 УПРАВИТЕЛ НА СОП АВЕСТА ОДИТИНГ ООД

ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА отговорен одитор за
 ангажимента



Пояснения към финансовия отчет

1. Предмет на дейност

Основната дейност на Юнион Ивкони ООД се състои в превоз на пътници в страната и чужбина. Съпътстващи дейности са: Туристически услуги в страната и чужбина и отдаване на автобуси под наем.

Дружеството е регистрирано като дружество с ограничена отговорност. Седалището и адресът на управление на Дружеството е: гр.София, ул." Цар Иван Шишман " №17. Системата на управление е едностепенна.

2. Основа за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Финансовият отчет е изготвен в хиляди български лева, което е функционалната валута на Дружеството, освен ако не е посочено в поясненията и друго.

2.1. Общи положения

Дружеството прилага следните международни стандарти за финансова отчетност:

- Представяне на финансовите отчети МСС 1
- Материални запаси МСС 2
- Отчет за паричните потоци МСС 7
- Счетоводни политики, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки МСС 8
- Събития след датата на баланса МСС 10
- Имоти, машини и съоразения
- Счетоводно отчитане на лизинга МСС 17
- Приходи МСС 18
- Доходи на наети лица МСС 19
- Ефекти от промени на валутните курсове МСС 21
- Разкриване на информация за свързани лица МСС 24
- Отчитане на инвестициите в асоциирани предприятия МСС 28
- Финансови инструменти МСС 32 и 39
- Обезценка на активи МСС 36
- Нематериални активи МСС 38

2.2. Счетоводна политика

Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципите за оценяване на всички видове активи, пасиви, приходи и разходи, съгласно МСФО. Базите за оценка са оповестени подробно по-нататък в счетоводната политика към финансовия отчет.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на действащо предприятие. Дружеството няма нито намерение, нито потребност да пристъпва към съкращаване на своите операции, а възнамерява да продължи дейността си в обозрим бъдещ период.

Възприетата счетоводна политика е последователна в сравнение с прилаганата от предходния период.

Промени в счетоводната политика

Счетоводната политика е прилагана последователно в представените отчетни периоди, освен в случаите когато това не е изрично упоменато.

2.3. Представяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети“ (ревизиран 2007 г.). Дружеството прие да представя единен отчет за всеобхватния доход.

В отчетите са представени два сравнителни периода.

2.4. Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия

Асоциирани са тези предприятия, върху които Дружеството е в състояние да оказва значително влияние, но които не са нито дъщерни предприятия, нито съвместно контролирани предприятия. Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат по себестойностния метод.

В отчета за доходите се признава доход от инвестицията, само когато Дружеството получава дял при разпределението на акумулираната нетна печалба на асоциираното предприятие, възникнала след датата на придобиването му.

Дружеството притежава 50 % от правата на глас и собствения капитал на дружество Сити Сайтсийнг. Инвестицията е отчетена по себестойностния метод. Датата на финансовите отчети на асоциираните предприятия е 31 декември.

Всички трансфери на парични средства към Дружеството, напр. изплащане на дивиденди, се осъществяват след одобрението на най-малко 51 % от всички собственици на асоциираното предприятие. През 2013 г. Дружеството не е получило дивиденди.

Дружеството няма условни задължения или други поети ангажменти, свързани с инвестиции в асоциирани предприятия.

2.5. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута на Дружеството по официалния обменен курс към датата на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Печалбите и загубите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период, се признават в печалбата или загубата.

Непаричните позиции, оценявани по историческа цена в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата на сделката. Непаричните позиции, оценявани по справедлива

стойност в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

Пояснителни сведения към отчета за всеобхватния доход

3. ПРИХОДИ

Приходите включват приходи от продажба на услуги и други приходи. В "други приходи" са включени приходи от продажба на гориво, стоки от собствен склад и продажби на дребно от кафе "Уни" гр. Плевен. Като случайна продажба, отнесена в други приходи е продажба на транспортни средства.

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение, като не се включват данък добавена стойност.

Приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- Сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- Вероятно е икономическите ползи от сделката да бъдат получени;
- Направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени, могат надеждно да бъдат оценени;
- Критериите за признаване, които са специфични за всяка отделна дейност на Дружеството, са изпълнени. Те са определени в зависимост от продуктите или услугите, предоставени на клиента, и на договорните условия, както са изложени по-долу.

3.1. Предоставяне на услуги

Основните услуги, предоставяни от Дружеството, включват транспорт на пътници в страната и чужбина. Дружеството притежава лиценз за извършване на транспортни и туристически услуги. Сумата се признава като приход за периода, в който се извършва резервацията на услугата. Приходите от туризъм се признават, когато услугите са предоставени в съответствие със степента на завършеност на договора към датата на финансовия отчет.

Приходът от наеми от предоставяне на имоти на Дружеството по договори за оперативен лизинг се признава на база на линейния метод за периода на лизинга.

Приходите от продажби на Дружеството могат да бъдат анализирани, както следва:

Приходи от основна дейност	2013г	2012г
	'000 лв.	'000 лв.
Приходи от предоставяне на услуги	42407	40155
Други	1682	1475
	44089	41630

3.2. Други приходи

Другите приходи на Дружеството включват:

Други приходи	2013г.	2012г.
	'000 лв.	'000 лв.
Приходи от Дизел 24	733	191
Компенсации и субсидии	0	316
Други	949	958
	1682	1475

В други приходи се включват сделки с необичаен /случаен/ характер.

3.3. Финансови приходи и разходи

Приходите от лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент. Отчетените приходи от лихви са от предоставени заеми и лихви по банкови сметки.

Разходите за лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент. Разходите по заеми основно представляват лихви по заемите на Дружеството. Разходите по заеми се признават като разход за периода, в който са възникнали, в отчета за всеобхватния доход на ред „Финансови разходи“.

Финансови приходи	2013г	2012г
	'000 лв.	'000 лв.
Приходи от лихви	685	701
	685	701

Финансови разходи	2013г	2012г
	'000 лв.	'000 лв.
Такси и комисионни	44	153
Лихви по заеми	1271	1523
Отрицателни курсови разлики	2	3
	1317	1679

4. РАЗХОДИ

4.1. Разходи за материали

С най-голям дял от разходите за дейността са разходите за материали - 43,44%.

Разходите за материали включват:

Разходи за материали	2013г	2012г
	'000 лв.	'000 лв.
Разходи за гориво	17038	16217
Други (резервни части, ел. енергия и др.)	1176	1065
	18214	17282

4.2. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

Разходи за външни услуги	2013г	2012г
	'000 лв.	'000 лв.
Такси външен транспорт и ферибот	1525	1667
Разходи за реклама	640	65
Правни разходи	85	49
Независим финансов одит	12	12
Други (наеми, автогарово обл., такси, др.)	5790	6366
	8052	8159

4.3. Разходи за персонала

Разходите за възнаграждения на персонала включват:

Разходи за персонала	2013г	2012г
	'000 лв.	'000 лв.
Разходи за заплати	4678	4224
Разходи за социални осигуровки	957	843
	5635	5067

Обезщетенията, съгласно Кодекса на труда се начисляват при възникване на събитието.

4.4. Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи

Разходите за амортизация и обезценка на нефинансови активи включват:

Разходи за амортизации и обезценка	2013г	2012г
	'000 лв.	'000 лв.
Разходи за амортизация на нетекущи материални активи и обезценка	5154	5192
Разходи за амортизация на нетекущи нематериални активи	5	4
	5159	5196

4.5. Себестойност на продадените стоки и други текущи активи

Разходите за себестойност на продадените стоки и други текущи активи включват:

Себестойност на продадените стоки и други текущи активи	2013г	2012г
	'000 лв.	'000 лв.
Себестойност на продаденото гориво	241	472
Себестойност на продадените стоки	45	74
Други активи	5	
	291	546

4.6. Други разходи

Разходите, които не са отнесени към основните групи, са следните:

Други разходи	2013г	2012г
	'000 лв.	'000 лв.
Командировки	3873	2942
Други разходи (такси, глоби и неуст. и др.)	709	810
	4582	3752

АКТИВИ

НЕТЕКУЩИ АКТИВИ

5. Нематериални активи

Нематериални активи включват програмни продукти, права на интелектуална собственост и др. Те се отчитат по цена на придобиване, включваща всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация, при което капитализираните разходи се амортизират въз основа на линейния метод през оценения срок на полезен живот на активите, тъй като се счита, че той е ограничен. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнес комбинация себестойността му е равна на справедливата стойност в деня на придобиването.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното им признаване, се признават в отчета за доходите за периода на тяхното възникване, освен ако благодарение на тях активът може да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически ползи и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. Ако тези условия са изпълнени, разходите се добавят към себестойността на актива.

Остатъчната стойност и полезният живот на нематериалните активи се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- Софтуер 2 години
- Други 6,66 години

Разходите за амортизация са включени в отчета за доходите на ред „Амортизация и обезценка на нефинансови активи“.

Печалбата или загубата от продажбата на нематериални активи се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на активите и се отразява в отчета за доходите на ред „Печалба от продажба на нетекущи активи“.

Последващото оценяване на нематериални дълготрайни активи се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за доходите за съответния период.

Избраният праг на същественост за нематериалните активи на Дружеството е в размер на 700 лв.

Нематериални активи на Дружеството включват права върху интелектуална собственост, програмни продукти и други дълготрайни нематериални активи/ положителна търговска

репутация/.През 2013 година има придобити нематериални дълготрайни активи. Балансовите стойности за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

Нематериални активи	Права върху интелектуална собственост	Програмни продукти	Други дълготрайни нематериални активи	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Брутна балансова стойност				
Салдо към 1 януари 2013г.	0	26	596	622
Придобити активи		675		675
Отписани активи			85	85
Салдо към 31 декември 2013 г.		701	511	1212
Амортизация и обезценка				
Салдо към 1 януари 2013г.		20		19
Амортизация	0	5		5
Салдо към 31 декември 2013 г.		25		25
Балансова стойност към 31 декември 2013 г.	0	676	511	1187

В дружеството през изтеклата година не са направени разходи за научно - изследователска и развойна дейност.

6. Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване на имоти, машините и съоръженията се извършва по преоценена стойност, която е равна на справедливата стойност към датата на преоценката, намалена с натрупаните в последствие амортизации и загуби от обезценка. Преоценки през изтеклия отчетен период не са извършвани.

Последващите разходи, свързани с определен актив от имоти, машини и съоръжения, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Остатъчната стойност и полезният живот на имоти, машини и съоръжения се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Имоти, машини и съоръжения, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни собствени активи на Дружеството, или на база на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на имоти, машини и съоръжения се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- Сгради 25 години
- Машини 3.33 години
- Транспортни средства 10 години
- Стопански инвентар 6,66 години
- Компютри 2 години
- Други 6,66 години

Печалбата или загубата от продажбата на имоти, машини и съоръжения се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на актива и се признава в отчета за доходите на ред „Печалба от продажба на нетекущи активи“.

Избраният праг на същественост за имотите, машините и съоръженията на Дружеството е в размер на 700 лв.

Имотите, машините и съоръженията на Дружеството включват земи, които са УПИ, сгради, машини, съоръжения, оборудване, транспортни средства, стопански инвентар, компютри и други ДМА. Най съществен дял в стойността на ДМА заемат транспортните средства, което се обуславя от основната дейност на дружеството. Голяма част от тях са закупени през 2008 г, 2009 г. и 2010г.

Балансовата стойност на материалните дълготрайни активи може да бъде анализирана, както следва:

Брутна балансова стойност	Земи	Сгради	Машини	Транспортни средства	Други	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Салдо към 1 януари 2013г						
Салдо към 1 януари 2013 г.	348	166	1023	54626	1466	57629
Придобити активи			8	731	958	1697
Отписани активи			(8)	(1154)	(673)	(1835)
Натрупана амортизация ДМА-		(61)	(937)	(35540)	(179)	(36717)
Балансова стойност към 31 декември 2013 г.	348	105	86	18663	1572	20774

Извършен е преглед на материалните дълготрайни активи и ръководството счита, че няма условия за преоценка през изтеклата година.

Всички разходи за амортизация са включени в отчета за доходите на ред „Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи“.

Предоставени активи като обезпечения:

- Урегулиран поземлен имот гр.София в полза на Банка ДСК ЕАД по договор за кредит овърдрафт - 2863 хил. лева;
- Урегулиран поземлен имот и сграда в гр.София в полза на Евролийз Ауто ЕАД- 426 хил. лева евро

Дълготрайните материални активи предоставени под наем към 31.12.2013г. са с балансова стойност 136 хил. лева.

Дълготрайните материални активи /лизингови транспортни средства / към 31.12.2013г. са с балансова стойност 18334 хил. лева.

7. Отчитане на лизинговите договори

При лизингополучателя

В съответствие с изискванията на МСС 17 „Лизинг“ правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществени рискове и изгоди, произтичащи от собствеността върху наетия актив.

При сключване на договор за финансов лизинг активът се признава в отчета за финансовото състояние на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания плюс непредвидени плащания, ако има такива. В отчета за финансовото състояние се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“

Лихвената част от лизинговата вноска представлява постоянен процент от непогасеното задължение и се признава в печалбата или загубата за периода на лизинговия договор.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Плащанията по оперативен лизингов договор се признават като разходи по линейния метод за срока на споразумението. Разходите, свързани с оперативния лизинг, напр. разходи за поддръжка и застраховки, се признават в печалбата или загубата в момента на възникването им.

Активите, отдадени при условията на финансови лизингови договори, се отразяват в отчета за финансовото състояние на Дружеството като вземане, равно на нетната инвестиция в лизинговия договор. Доходът от продажба на активите се включва в отчета за доходите за съответния период. Признаването на финансовия приход се основава на модел, отразяващ постоянен периодичен процент на възвращаемост върху остатъчната нетна инвестиция.

Непадежиралите главници по лизингови договори към 31.12.2013 г. са структурирани на текущи и нетекущи пасиви, както следва:

	Финансова институция	Вид	Остатък Главница към 31.12.2013 в лв.	Текущи пасиви в лв	Нетекущи пасиви в лв.
1	EFG	фин.лизинг	22 362.61 лв	22 362.61 лв	0.00 лв
2	EFG	фин.лизинг	239 557.06 лв	117 349.80 лв	122 207.26 лв
3	Eurolease	фин.лизинг	310 492.69 лв	176 588.73 лв	133 903.96 лв
4	Eurolease	фин.лизинг	35 254.33 лв	20 092.89 лв	15 161.44 лв
5	Eurolease	фин.лизинг	94 822.52 лв	54 460.64 лв	40 361.88 лв
6	Eurolease	фин.лизинг	166 662.42 лв	95 692.19 лв	70 970.23 лв
7	Eurolease	фин.лизинг	111 444.51 лв	64 005.87 лв	47 438.64 лв
8	Eurolease	фин.лизинг	109 039.89 лв	62 533.36 лв	46 506.53 лв
9	Eurolease	фин.лизинг	45 084.95 лв	27 523.02 лв	17 561.93 лв
10	Eurolease	фин.лизинг	261 860.33 лв	161 701.06 лв	100 159.27 лв
11	Eurolease	фин.лизинг	65 133.46 лв	40 102.65 лв	25 030.81 лв
12	Eurolease	фин.лизинг	374 186.67 лв	228 516.82 лв	145 669.85 лв
13	Eurolease	фин.лизинг	267 206.15 лв	162 993.43 лв	104 212.72 лв
14	Eurolease	фин.лизинг	67 993.81 лв	41 959.76 лв	26 034.05 лв
15	Eurolease	фин.лизинг	1 085 480.06 лв	356 126.06 лв	729 354.00 лв
16	Eurolease	фин.лизинг	163 272.27 лв	96 287.54 лв	66 984.73 лв
17	Eurolease	фин.лизинг	90 592.26 лв	58 438.18 лв	32 154.08 лв
18	Eurolease	фин.лизинг	260 154.51 лв	153 746.05 лв	106 408.46 лв
19	Eurolease	фин.лизинг	573 686.05 лв	186 507.83 лв	387 178.22 лв
20	Eurolease	фин.лизинг	208 730.87 лв	114 022.34 лв	94 708.53 лв
21	Eurolease	фин.лизинг	472 227.51 лв	161 272.64 лв	310 954.87 лв
22	HVB	фин.лизинг	266 754.83 лв	145 396.30 лв	121 358.53 лв
23	HVB	фин.лизинг	153 290.89 лв	84 265.03 лв	69 025.86 лв
24	HVB	фин.лизинг	258 417.95 лв	140 903.00 лв	117 514.95 лв
25	HVB	фин.лизинг	449 559.63 лв	243 328.47 лв	206 231.16 лв
26	Hypo Lease	фин.лизинг	72 061.93 лв	0.00 лв	72 061.93 лв
27	Hypo Lease	фин.лизинг	1 492 381.22 лв	493 861.75 лв	998 519.47 лв
28	Hypo Lease	фин.лизинг	2 937 448.17 лв	993 123.93 лв	1 944 324.24 лв
29	Hypo Lease	фин.лизинг	826 635.46 лв	826 635.46 лв	0.00 лв
30	Hypo Lease	фин.лизинг	663 258.43 лв	663 258.43 лв	0.00 лв
31	Hypo Lease	фин.лизинг	761 458.21 лв	761 458.21 лв	0.00 лв
32	Hypo Lease	фин.лизинг	705 485.89 лв	705 485.89 лв	0.00 лв
33	Hypo Lease	фин.лизинг	625 064.59 лв	625 064.59 лв	0.00 лв
34	Hypo Lease	фин.лизинг	1 088 590.43 лв	1 088 590.43 лв	0.00 лв
35	Hypo Lease	фин.лизинг	336 040.74 лв	336 040.74 лв	0.00 лв
36	Hypo Lease	фин.лизинг	336 040.74 лв	336 040.74 лв	0.00 лв
37	SogeLease	фин.лизинг	112 461.46 лв	112 461.46 лв	0.00 лв
38	SogeLease	фин.лизинг	23 760.16 лв	23 760.16 лв	0.00 лв
39	SogeLease	фин.лизинг	6 099.58 лв	6 099.58 лв	0.00 лв
	ОБЩО:		16 140 055.24 лв	9 988 057.65 лв	6 151 997.59 лв

Дружеството има следните падежирали, но неплатени задължения по договори за финансов лизинг, както следва:

Финансова институция	2013г	2012г
	'000 лв.	'000 лв.
Hypo Lease	29063	23441
SogeLease	8	0
EFG	0	1
Eurolease	276	425
HVB	0	5
DSK Leasing	5	5
Общо:	29352	23877

8. Дългосрочни финансови активи

Отчетените инвестиции в асоциирани предприятия са в размер на 54 хил. лева.

9. Дългосрочни вземания от свързани лица

Свързаните лица съгласно стандартите включват собственици, дъщерни и асоциирани предприятия, ключов управленски персонал, участници в план с дефинирани доходи и други.

Дружеството има сключени сделки със свързани лица по отпуснати дългосрочни заеми, по които се начислява лихва. Те са следните:

Дългосрочни вземания от свързани лица	2013г	2012г
	'000 лв.	'000 лв.
Бони Експрес ООД	193	78
Уни Енерджи ООД	3829	2920
Пресевна инсталация ЕООД	3775	3600
Евро Елит ООД	3994	3729
Ивкони ООД	3079	2618
Други	824	
Общо:	15694	12945

ТЕКУЩИ АКТИВИ

10. Материални запаси

Материалните запаси включват материали и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват директните разходи по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им, както и част от общите производствени разходи, определена на базата на нормален производствен капацитет. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода на средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

Материалните запаси, признати в отчета за финансовото състояние, могат да бъдат анализирани, както следва:

Материални запаси	2013г	2012г
	'000 лв.	'000 лв.
Материали и консумативи	650	857
	650	857

Не са отчетени обезценки през отчетния период.

Материалните запаси не са предоставени като обезпечение на задължения.

11. Текущи вземания

11.1. Търговски вземания

Търговски вземания	2013г	2012г
	'000 лв.	'000 лв.
Търговски вземания, брутно	14333	10104
	14333	10104

Нетната балансова стойност на търговските вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност. Извършен е преглед на вземанията и ръководството счита, че няма условия за обезценка.

11.2. Данъчни вземания

Данъчни вземания	2013г	2012г
	'000 лв.	'000 лв.
ДДС за възстановяване	0.00	0.00
Вземания от НОИ	0.00	0.00
	0.00	0.00

11.3. Вземания от свързани лица

Вземания от свързани лица	2013г	2012г
	'000 лв.	'000 лв.
Търговски вземания от свързани лица	388	2987
	388	2987

11.4. Други вземания

Други вземания	2013г	2012г
	'000 лв.	'000 лв.
Вземане от подотчетни лица	753	600
Гаранции	449	452
Вземания по лихви		391
Други	566	2822
	1768	4265

12. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти се състоят от наличните пари в брой и парични средства по банкови сметки.

Парите и паричните еквиваленти включват следните елементи:

Пари и парични еквиваленти	2013г	2012г
	'000 лв.	'000 лв.
Парични средства в банки и в брой в:	850	480
- български лева	850	480
- евро	11	6
	861	486

Дружеството няма блокирани пари и парични еквиваленти.

13. Отсрочени данъчни активи

Отсрочените данъци Дружеството е формирало през 2013г. от начислени неизползвани отпуски на персонала в размер на 21 хил. лева.

СОБСТВЕН КАПИТАЛ

14. Основен капитал

Основният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните дялове. Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 15550 на брой дяла с номинална стойност в размер на 100 лв. за дял. Всички дялове са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от общото събрание на съдружниците на Дружеството.

15. Неразпределена печалба

Неразпределената печалба от минали години е в размер на 560 хил. лева и е формирана от печалбата на дружеството за 2012г. .

16. Текущ финансов резултат

Текущия финансов резултат след облагане с корпоративен данък е в размер на 1329 хил. лева.

ПАСИВИ

Финансовите пасиви на Дружеството включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, и промени в справедливата стойност на финансови инструменти, ако има такива, се признават в печалбата или загубата на ред „Финансови разходи“ или „Финансови приходи“.

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, с изключение на финансови инструменти, държани за търгуване или определени за оценяване по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се оценяват по справедлива стойност с отчитане на промените в печалбата или загубата.

Банковите заеми са взети с цел дългосрочно подпомагане на дейността на Дружеството. Те са отразени в отчета за финансовото състояние на Дружеството, нетно от разходите по получаването на заемите.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на съдружниците, се признават, когато дивидентите са одобрени на общото събрание на съдружниците.

17. Заеми

Заемите на дружеството включват следните текущи и нетекущи пасиви:

	Финанс. институция	Вид на кредита	Остатък Главница към 31.12.2013 в '000 лв.	Текущи пасиви '000 лв.	Нетекущи пасиви '000 лв.
1	DSK Bank	стандартен кредит	1820	426	1 394

На 14.03.2011г. е сключено споразумение между Банка ДСК ЕАД и Юнион Ивкони ООД за обединяване на кредити. Двата дължими кредита към Банка ДСК ЕАД са реструктурирани в едно задължение с краен срок на погасяване 25.04.2018г. Съдлъжници са Евро Елит ООД и Пресевна инсталация ЕООД.

18. Търговски задължения

Търговските задължения, отразени в отчета за финансовото състояние, включват:

Текущи търговски задължения	2013г	2012г
	'000 лв.	'000 лв.
Литекс АД	624	754
Други	3933	2586
	4557	3340

19. Данъчни задължения

Данъци върху дохода

Разходите за данъци, признати в печалбата или загубата, включват сумата на отсрочените и текущи данъци, които не са признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал.

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения към или вземания от данъчните институции, отнасящи се за текущи или предходни отчетни периоди, които не са платени към датата на финансовия отчет. Текущият данък е дължим върху облагаемия доход, който се различава от печалбата или загубата във финансовите отчети. Изчисляването на текущия данък е базиран на данъчните ставки и на данъчните закони, които са в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите и тяхната данъчна основа. Отсрочен данък не се предвижда при първоначалното признаване на актив или пасив, освен ако съответната транзакция не засяга данъчната или счетоводната печалба.

Данъчните задължения включват:

Данъчни задължения	2013	2012
	000лв	'000 лв.
Корпоративен данък	185	69
ДДФЛ	1799	1474
Такси и данъци към общините	4	5
ДДС	21	21
	2009	1569

20. Пенсионни и краткосрочни възнаграждения на служителите

Групата отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали поради неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква той да бъдат ползван в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват заплати и социални осигуровки.

Дружеството не е разработвало и не прилагало планове за възнаграждения на служителите след напускане.

Краткосрочните доходи на служителите, включително и полагаемите се отпуски, са включени в текущите пасиви на ред „Пенсионни и други задължения към персонала“ по недисконтирана стойност, която Дружеството очаква да изплати.

Задълженията към персонала в края на отчетната година са в размер на 862 хил. лева.

21. Други текущи задължения

Други текущи задължения	2013г	2012г
	'000 лв.	'000 лв.
• Гюпериус Каросерии		880
• Други	159	149
	159	1029

22. Обезценки

Не са извършвани обезценки в дружеството през отчетната година.

Условни задължения

Дънъчните власти могат по всяко време да проверят отчетите и регистрите за петте последователни години от отчетния данъчен период и да наложат допълнителни данъчни актове и глоби. На Ръководството на Дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на съществени задължения в тази област.

Ръководството на Дружеството няма информация за каквито и да са обстоятелства, които да доведат до потенциални условни задължения в значителен размер.

23. Събития след края на отчетния период

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване.

24. Одобрение на финансовия отчет

Текущ период за финансовия отчет, започващ 01.01.2013г и завършващ 31.12.2013г.

Предходен период – периодът започващ на 01.01.2012г. и завършващ на 31.12.2012г.

Годишният финансов отчет е съставен в хиляди български лева

Годишният финансов отчет е самостоятелен отчет на „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД

Финансовият отчет към 31 декември 2013 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от управителите на дружеството.

Съставил:.....
МАРИАНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА

Ръководител:.....
ИВАЙЛО ЛЮБЕНОВ КОНСТАНТИНОВ

27.03.2014г.

Гр.София



ЮНИОН ИВКОНИ ООД

Годишен доклад за дейността

2013 г.

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ
НА ЧЛ. 33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

I.Обща информация

Основна дейност на дружеството е:

Вътрешен и международен транспорт, туроператорска и турагентска дейност, вътрешен и международен туризъм, рекламни услуги и др.

Управители: Ивайло Любенов Константинов

Светлозар Тошков Любенов

Начин на представяване е заедно и поотделно

Седалище и адрес на управление: Р.България София 1000,ул. Цар Иван Шишман № 17

Адрес за кореспонденция: Р.България, София1202, бул.Мария Луиза №107,ж.к. Автогара Сердика,

Административна сграда, ет.2

Клонове

„Юнион Ивкони ООД“ - клон Шумен

Седалище и адрес на управление гр. Шумен,ул. Цар Иван Александър № 54

„Юнион Ивкони ООД“ — клон Видин

Седалище и адрес на управление гр. Видин ,ж.к.Възраждане бл.2

„Юнион Ивкони ООД“ — клон Кюстендил

Седалище и адрес на управление гр. Кюстендил ,бул. Цар Освободител № 239

„Юнион Ивкони ООД“ — клон Балчик

Седалище и адрес на управление гр. Балчик ,кв. Балик, бл.18, вх.Б, ет.7, ап.3

„Юнион Ивкони ООД“-клон Пазарджик

Седалище и адрес на управление гр.Пазарджик, ул.Цар Иван Шишман №7А

Обслужващи банки:

Банка ДСК ЕАД ,УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД

Одитор :

СОП „Авеста Одитинг“ ООД с рег.№001 в Института на дипломираните експерт-счетоводители.

Отговорност на ръководството :

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към 31.12.2013г. е спазен принципа на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите..

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите МСС; МСФО, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие, както това че не са известни данни, които водят до несигурност относно възможността предприятието да продължи своята дейност.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Информация, относно възнагражденията на управителните органи

През 2013 година начислените разходи за възнаграждения на управителите, включително по договори за управление и контрол възлизат на 167 хил. лева. Начислените осигуровки върху възнагражденията са в размер на 16 хил. лева.

Информация, относно участието на съдружниците като неограничено отговорни съдружници.

Ивайло Любенов Константинов не участва в други търговски дружества като неограничено отговорен съдружник.

Светлозар Тошков Любенов не участва в други търговски дружества като неограничено отговорен съдружник.

Учредяване, управление и структура на дружеството

Дружеството е регистрирано по ФД № 7969 от 1997 г. на Софийски градски съд ,като ЮНИОН ТРЕЙД КЪМПАНИ ООД

С решение № 9 от 03.10.2007 г. се вписва промяна в наименованието от ЮНИОН ТРЕЙД КЪПАНИ ООД на ЮНИОН ИВКОНИ ООД . Вписва увеличение на капитала от 5 хил. лв. на 1 555 хил.лв.

С решение от 24.01.2007 г. вписва клон на дружество с ограничена отговорност с наименование ЮНИОН Трейд Къпани ООД — клон Шумен

С решение от 06.02.2007 вписва клон на дружество с ограничена отговорност с наименование ЮНИОН Трейд Къпани ООД — клон Видин

С Решение от 08.08.2007 г. на Кюстендилски окръжен съд вписва прехвърляне на предприятието на едноличен търговец Ивайло Любенов Константинов — ИВКОНИ, като съвкупност от права, задължения и фактически отношения.

Структура на капитала на дружеството

Съдружник	31.12.2013г			
	Брой дялове	Стойност лева	Платени лева	% Дял
Ивайло Любенов Константинов	7 775	777 500	777 500	50%
Светлозар Тошков Любенов	7 775	777 500	777 500	50%
Общо:	15 550	1 555 000	1 555 000	100%

Дружеството се управлява и представлява от

Ивайло Любенов Константинов

Светлозар Любенов Тошков

Численост и структура на персонала

Към 31.12.2013 г. списъчния брой на персонала на дружеството е 692 души.

	Списъчен брой на 31.12.2013г	ФРЗ Хил.лв
Общо наети лица по трудово правоотношение	692	4678
Ръководни служители	16	442
Аналитични специалисти	26	326
Техници и приложни специалисти	13	152
Административен персонал	167	1320
Персонал, зает с услуги за населението, търговията и	69	344
Квалифицирани производствени работници	24	127
Оператори на съоръжения, машини и транспортни	361	1891
Нискоквалифицирани работници	16	76

Свързани лица

Собственици на капитала на дружеството са:

Ивайло Любенов Константинов

Светлозар Любенов Тошков

Дъщерни дружества

МЕТА ЮНИОН ООД

Дружества ,в които собствениците на капитала и дружеството имат значително влияние и контрол, както и участие в управителен или контролен орган:

СИТИ САЙТСИЙНГ ООД

ИВКОНИ ЕООД

ИВКОНИ ООД

ЕВРО ЕЛИТ ООД

ЮНИОН КОНСТРАКШЪН КЪМПАНИ ООД

УНИ ЕНЕРДЖИ ООД

БОНИ ЕКСПРЕС ООД

ЮНИОН БУС СЪРВИС ООД

БЮРО СТУДЕНТСКИ ТРУД ООД

ПРЕСЕВНА ИНСТАЛАЦИЯ ЕООД

ВСЕСТРАННИ УСЛУГИ ЕООД

КОРТЕНА СПОРТ ООД

Търговските взаимоотношения между „ЮНИОН ИВКОНИ " ООД и свързаните лица са поставени на равнопоставена търговска основа и не са предоставени никакви преференции или облекчения на базата на това, че са свързани лица.

Кратък преглед на състоянието на пазара

- Анализ на конкурентната среда - дружества с подобен вид дейност , пазарен дял, предлагани продукти и услуги
- Регистрационни, лицензионни и разрешителни режими
- Държавна политика

Основни резултати за годината

Приходи от дейността:

Видове приходи	2013г		2012г	
	BGN"000	Относителен дял в %	BGN"000	Относителен дял в %
Услуги	42407	96,18%	40155	96,45%
Други	1682	3,82%	1475	3,55%
	44089	100%	41630	100%

Увеличението на нетните приходи от продажби се дължи на откритите нови линии за транспорт.

Приходите от транспортни услуги са следните:

Вид приход	2013 г.
Продажби на услуги /хил. лева/ в т.ч.	42407
Международен транспорт	16981
Градски транспорт	4106
Вътрешен транспорт в страната	15838
Други транспортни услуги	5482
Общо	42407

Разходи за дейността:

Вид разход	2013 г. сума (хил. лв.)	Относителен дял (%)	2012г. сума (хил. лв.)	Относителен дял (%)
Разходи за материали	18214	43,44%	17282	43,20%
Разходи за услуги	8052	19,20%	8159	20,40%
Разходи за амортизации и обезценка	5159	12,30%	5196	12,99%
Разходи за персонала	5635	13,44%	5067	12,67%
Други разходи	4582	10,93%	3752	9,38%
Себестойност на продадени стоки и др. активи	291	0,69%	546	1,36%
Общо разходи за дейността	41933	100,00%	40002	100,00%

Най-голям относителен дял в оперативните разходи на Дружеството за 2013г., са разходите за материали в размер на 18214 хил. лева сред които с най-голям дял е разхода за горива. Те представляват 43,44% от оперативните разходи.

Финансов резултат

Финансовият резултат на Дружеството за 2013г. е печалба в размер на 1329 хил. лв. след облагане с корпоративен данък. Данъчната ставка за 2013г. е 10%.

Инвестиции

Инвестиционната програма на дружеството е обвързана с откриването на нови автобусни маршрути в страната и чужбина. Продължава изграждането на транспортна база в гр. София. Инвестиционната програма се финансира основно с привлечени средства - финансов лизинг и банкови кредити.

Рискови фактори

Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционния процес и по-конкретно върху възвращаемостта на инвестициите. Степента на

политическия риск се определя с вероятността от неблагоприятни промени в икономическата политика или законодателни промени, влияещи неблагоприятно на стопанския и инвестиционния климат в страната.

Постигнатата политическа стабилност и въвеждането на валутен борд в страната значително намалиха влиянието на политическия риск и след проведените непопулярни мерки свързани с провеждането на структурната реформа се наблюдава промяна в пазарната ориентация на страната ни.

Във връзка с членството на Р България в Европейския съюз националното законодателство се синхронизира с европейските стандарти.. Това оказва благоприятно влияние и върху международната транспортна дейност на "ЮНИОН ИВКОНИ" ООД.

Валутен риск

Валутният риск е свързан с възможността приходите от дейността на дружеството да бъдат повлияни от промените на валутния курс на лева към други валути. В страна като България, нестабилността на лева може да предизвика икономическа нестабилност. Фиксирането на лева към единната европейска валута доведе до ограничаване на колебанията в курса на лева към наложените като основни чужди валути.

В дейността на "ЮНИОН ИВКОНИ" ООД като цяло засега не съществува валутен риск тъй като продажбите и доставяните суровини и материали се извършват основно в евро или лева. Усилията на ръководството на дружеството са насочени към промяна на ценовата ни политика, а от там и към намаляване на валутния риск.

Инфлационен риск

Инфлационният риск се свързва с възможността инфлацията в страната да повлияе върху възвращаемостта на инвестициите.

До въвеждането на валутен борд в страната ни, инфлационният риск имаше голямо влияние върху дейността на стопанските предприятия и в това число и върху "ЮНИОН ИВКОНИ" ООД. След въвеждането на стабилизационна програма, валутен борд и фиксирането на лева към единната европейска валута, инфлацията като цяло намаля и това улесни прогнозирането на краткосрочните бъдещи резултати.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища при които "ЮНИОН ИВКОНИ" ООД финансира своята дейност, да се повишат и в резултат нетните приходи на дружеството да намалют.

Този риск може да бъде управляван посредством използване на различни източници за финансиране (търговски заеми, вътрешно-фирмена задлъжнялост, банкови кредити и др.)

Дружеството има внедрена политика за намаляване на рисковите експозиции към финансовите институции и др.

Секторен риск

Поражда се от влиянието на технологичните промени в отрасъла върху доходите и паричните потоци, агресивността на мениджмънта, силната конкуренция на външни и вътрешни производители и др.

По отношение на дейността на "ЮНИОН ИВКОНИ" ООД секторният риск е увеличен, тъй като с всяка изминала година се изостря конкурентната борба на пазара на автобусните превозвачи.

Фирмен риск

Фирменият риск е свързан с естеството на дейност на дружеството, като за всяко дружество е важно да се възвърнат направените инвестиции.

Основният фирмен риск за "ЮНИОН ИВКОНИ" ООД е свързан с възможни различия в търсенето и предлагането на транспортите и туристически услуги, в предпочитанията на потребителите или в резултат на засилената конкуренция. Така рискът може да окаже отрицателно въздействие върху продажбите и съответно върху приходите на дружеството.

Чрез анализ на основните фактори влияещи върху получаваните приходи дружеството може да намали влиянието на риска. Фирменият риск обединява бизнес риска и финансовият риск

Бизнес риск

Бизнес рискът се определя от спецификата на продукцията на дружеството. Това е несигурността за получаване на приходи съответстващи на начина на производство.

За предлаганите от "ЮНИОН ИВКОНИ" ООД услуги търсенето е обусловено главно от показателите цена, качество и добрата информираност на потребителите.

Финансов риск

Финансовият риск представлява несигурност за инвеститорите в случаите когато фирмата използва привлечени или заемни средства.

Чрез показателите за финансова автономност и финансова задлъжнялост се отчита съотношението между собствени и привлечени средства. Високите стойности на коефициента за автономност и ниските стойности на коефициента на финансова задлъжнялост са добра гаранция за инвеститорите и за самите собственици.

Показателите за дела на капитала, получен чрез заеми определят каква част от общия капитал представляват привлечените средства. Колкото делът на задълженията спрямо собствения капитал е по-голям толкова е по-голям и финансовият риск

Приемливата или нормална степен на финансовия риск зависи и от бизнес риска. Ако бизнес рискът е малък за дружеството то инвеститорите може да поемат по-голям финансов риск и обратно.

Финансови показатели

Ликвидност

Коефициент на обща ликвидност = 0,38

Коефициент на бърза ликвидност = 0,37

Коефициент на абсолютна ликвидност = 0,02

Както е видно от изчисленията показателите за бърза ликвидност и абсолютна ликвидност са под 1 което говори за влошаване на показателя за ликвидност.

Рентабилност

Коефициент на рентабилност = 0,03

Коефициента на рентабилност на собствения капитал = 0,44

Коефициент на рентабилност на пасивите = (0,02)

Така изчислени, коефициентите за рентабилност определят по колко лева печалба е получена от нетния размер на приходите от продажби, от собствения капитал, от пасивите. Коефициентите за рентабилност показват степента на възвращаемост на капитала, когато финансовия резултат е печалба.

С така изчислените финансови показатели ще се приемат оптимални управленски решения с цел подобряване на финансовото състояние на дружеството и реализиране на по-добър финансов резултат в следващия отчетен период в условията на икономическа криза в страната ни.

Ефективност

Коефициент на ефективност на разходите=1,01

Коефициент на ефективност на приходите=0,99

Научно изследователска и развойна дейност

Дружеството не развива научно изследователска и развойна дейност.

Перспективи и развитие

През следващите периоди дружеството планира разширяване обема на извършваните превози, предлаганите услуги и разкриване на нови дестинации като се запази и тяхното качество.

Очакваното нарастване на приходите от услуги е както следва:

За 2014г. спрямо 2013г. - 4 %, .

Събития, които са настъпили след датата на финансовия отчет

След датата на съставяне на финансовия отчет на дружеството за 2013 г. до датата на неговото одобрение не са възникнали важни събития, оказващи влияние върху финансовия отчет.

Допълнителна информация

През 2013г няма сключени големи сделки, които могат да имат съществено значение за дейността на дружеството.

Няма настъпили събития с необичаен характер .

Няма сделки, водени извънбалансово.

Икономическата криза в страната ни налага гъвкавост и адекватност на управленските решения. Наред с това за добро управление е необходимо да се налага и понятието бизнес-етика към което се стремим и ние в своята работа.

Ръководител:.....

ИВАЙЛО ЛЮБЕНОВ КОНСТАНТИНОВ
27.03.2014г.
Гр.София





АВЕСТА ОДИТИНГ ООД

специализирано одиторско предприятие

гр.София 1504
ул. Петра № 10
офис 1

тел./факс: +359 2 846 33 13
e-mail: avesta_2006@abv.bg

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

**ДО
СОБСТВЕНИЦИТЕ
НА „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД
ГР.СОФИЯ**

ДОКЛАД ВЪРХУ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД, включващ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2013 г., отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществени счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима, за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит беше проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от

съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Одиторско мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на **"ЮНИОН ИВКОНИ" ООД** към 31 декември 2013 г., както и неговите финансови резултати от дейността и за паричните му потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз.

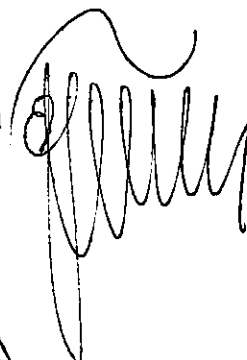
Доклад по други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на чл.38, ал. 4 от Закона за счетоводството, ние се запознахме със съдържанието на приложения доклад за дейността на **"ЮНИОН ИВКОНИ" ООД** за 2013 година. По наше мнение, историческата финансова информация в представеният от ръководството годишен доклад за дейността е в съответствие с финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2013 година.

Емилия Янчева Гочева
Управител



Емилия Янчева Гочева
Регистриран одитор
отговорен за одита



10 юни 2014г.

"АВЕСТА ОДИТИНГ" ООД

Специализирано одиторско предприятие
ул. "Петра" № 10 офис 1
гр. София 1504
Р. България

