

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР  
на  
ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ  
" ТЕРМО + " ООД

Днес 03.07.2017 г., в гр. Шумен, между следните лица:

**СТЕФАН ГЕОРГИЕВ АНДРЕЕВ,**

!, издадена на

, постоянен адрес:

**САШКО ДИМОВ КУНЕВ, I**

изд. на

с постоянен адрес:

айло" № 34

наричани по-долу за краткост **СЪДРУЖНИЦИ**, се подписа настоящия дружествен договор, който урежда всички въпроси съобразно изискванията на чл.115 от Търговския закон по следния начин:

**ТЪРГОВСКА ФИРМА и СЕДАЛИЩЕ**

**Чл. 1.** Търговската фирма на дружеството е: " ТЕРМО + " ООД

**Чл. 2.** Седалището на Дружеството: гр. ШУМЕН, община Шумен, област Шумен, а адреса на управление: гр. Шумен, ул."Козлодуй" № 5.

**СРОК на СЪЩЕСТВУВАНЕ и ПРЕДМЕТ на ДЕЙНОСТ**

**Чл. 3.** Дружеството се учредява без определен срок.

**Чл. 4.** Предметът на дейност на дружеството е: производство и разпределение на енергоносители, в т.ч. природен газ, ел. енергия, топлоенергия с топлоносител пара и гореща вода, компресорен въздух, промишлена и питейна вода; изграждане, пуск, настройка, експлоатация и ремонт на енергийни съоръжения; покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество.

**РАЗМЕР на КАПИТАЛА и ОСНОВНИ ДЯЛОВЕ на СЪДРУЖНИЦИТЕ**

**Чл. 5.(1)** Капиталът на Дружеството се определя в български левове.

(2) Капиталът на дружеството е 5 000 лв. /пет хиляди лева/, който е внесен по набирателна сметка на дружеството.

(3) Капиталът на Дружеството е разпределен на 500 /петстотин/ основни дяла, всеки един по 10 лв. /десет лева/.

(4) Дяловете в основния капитал се разпределят между съдружниците, както следва:

СТЕФАН ГЕОРГИЕВ АНДРЕЕВ - 350 /триста и петдесет / основни дяла от капитала с номинална стойност от 10 /десет/ лв. всеки един;

САШКО ДИМОВ КУНЕВ - 150 /сто петдесет/ основни дяла от капитала с номинална стойност от 10 /десет/ лв. всеки един.

**Чл.6.** Капиталът на Дружеството може да бъде увеличен с единодушно решение на Общото събрание на съдружниците.

### **ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВНОСКИ на СЪДРУЖНИЦИТЕ**

**Чл.7.(1)** При загуби на дружеството или при временна необходимост от парични средства, по решение на Общо събрание на съдружниците, същите могат да бъдат задължени да направят допълнително парични вноски за определен срок.

(2) Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете на съдружниците в капитала.

(3) Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството.

(4) Вноските по предходните алинеи подлежат на връщане на съдружниците, по ред определен от Общото събрание.

### **ПРАВА и ЗАДЪЛЖЕНИЯ на СЪДРУЖНИЦИТЕ**

**Чл.8.** Всеки съдружник има право да:

- участва в управлението на дружеството;
- участва в разпределението на печалбите в съответствие с неговия дял;
- бъде осведомяван за хода на дружествените дела и за дейността на дружеството, като при желание извършва проверка на неговите счетоводни документи;

- получи съответната квота в случай на ликвидация;

**Чл.9.** Съдружниците са длъжни:

- да внесат дела си в капитала на дружеството;

- да направят съответните допълнителни вноски в случай, че бъде взето решение за такива;
- да съдейства на дружеството в осъществяване на неговата стопанска дейност;
- да изпълняват решенията на Общото събрание;
- да пазят търговските и фирмени тайни на дружеството;

**Чл.10 (1)** Нов съдружник в дружеството може да бъде приет по негова писмена молба. Към същата се прилага декларация, че новият съдружник приема условията на настоящия Дружествен договор.

(2) Съдружник може да прехвърли дружествения си дял на трети лица само, след като удостовери писмено, че преди това е предложил изкупуването му на останалите съдружници.

(3) Разделянето на един дружествен дял се допуска само със съгласието на съдружниците. В този случай общото събрание на съдружниците взема решение за разделянето на дружествения дял на части.

**Чл.11.** Всички покани, съобщения и документи свързани с дейността на дружеството ще се получават от съдружниците на посочения в учредителния договор адрес. При промяна на адреса си всеки съдружник е длъжен писмено в три дневен срок от настъпването ѝ, да уведоми управителя на дружеството. В противен случай съдружникът се счита надлежно уведомен, съответно получил поканата, съобщението или документа при условията на чл. 18. (3) от дружествения договор.

**Чл.12.** Забраната за конкурентна дейност, визирана в чл. 142 от ТЗ, не важи за управителя/ите на дружеството.

## **УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО**

**Чл.13.** Органи на дружеството са:

1. Общо събрание на съдружниците
2. Управител /Управители/

**Чл.14.** Общото събрание се състои от всички съдружници.

**Чл. 15.** Съдружниците имат равни гласове в Общото събрание.

**Чл.16.** Компетентност на общото събрание:

- т.1. изменя и допълва дружествения договор;
- т.2. приема и изключва съдружниците, дава съгласие и взема решение за разделяне и прехвърляне на дружествен дял на нов член;



т.3. приема годишен отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане;

т.4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;

т.5. избира управителя/ите/, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

т.6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

т.7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещи права върху тях, както и за поемане на менителнични задължения от дружеството;

т.8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

т.9. взема решения за допълнителни парични вноски.

**Чл.17.** Решенията относно изменение и допълнение на дружествения договор, увеличаване и намаляване на капитала, приемане и изключване на съдружник, преобразуване и прекратяване на дружеството, избор и освобождаване на управител /ите/, както и назначаване на ликвидатор, влизат в сила след вписването им в търговския регистър.

**Чл.18(1)** Всеки съдружник има толкова гласа в общото събрание, колкото е неговия дял в капитала.

Решенията по чл. 16, т.1, 2 и 9 се вземат с мнозинство повече от  $\frac{3}{4}$  (три четвърти) от капитала, а решенията по т.4 - с единодушие от всички съдружници. При промяна в предвидения от ТЗ кворум решенията на общото събрание на дружеството се вземат с мнозинство, посочено в закона. Изключения съдружник не гласува, а всички останали решения се вземат с мнозинство повече от  $\frac{1}{2}$  от капитала.

(2) Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник на адреса посочен в дружествения договор най-малко 7 дни преди датата на заседанието. В поканата се посочва дневния ред. Поканата може да бъде изпратена по технически начин (телефакс или телекс), при условие, че има възможност да се установи действителното ѝ получаване от съдружника.

(3) Ако съдружникът не е изпълнил задълженията си по чл. 11 от Дружествения договор и е невъзможно получаването на поканата, тя се поставя на видно място на сградата, където е адреса на управление на дружеството. В този случай съдружникът се счита за надлежно уведомен за предстоящото заседание на Общото събрание на дружеството.

**Чл.19.** Дружеството се представлява от Управител /Управители/, които могат да действат самостоятелно.

**Чл.20.(1)** При учредяване на дружеството за управител се избира един от съдружниците.

(2) Управителят/ите/ има следните основни права и задължения:

- ръководи дружествените работи, подписва всички документи, свързани с дейността на дружеството и взема решения по тази дейност, доколкото тези решения не са от компетентността на Общото събрание на съдружниците;
- представлява дружеството пред трети лица и го задължава с подписа си;
- свиква Общо събрание по своя инициатива или по инициатива на съдружниците;
- уведомява за решението на Общото събрание при изключване на съдружник;
- разпорежда и контролира редовното водене на дружествените книги;
- уведомява съдружниците за хода на дружествените дела;
- подготвя заседанията на Общото събрание, като изготвя дневния ред и предложенията за решаване на въпросите в него;
- наблюдава счетоводната отчетност и финансовото състояние на предприятието;
- разпорежда извършването на маркетинг и предприемането на мерки за успешното осъществяване на търговската дейност;
- осъществява надзор върху режима на инвестициите;

(3) Управителят се освобождава:

- по решение на Общото събрание;
- в случай на смърт или поставяне под запрещение;
- след подаване на двумесечно писмено предизвестие до Общото събрание и до всеки съдружник поотделно. Предизвестieto до всеки съдружник се изпраща до пощата с обратна разписка на адреса на съдружника, упоменат в дружествения договор. Предизвестieto до Общото събрание се завежда в деловодството на дружеството.

## **БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ и ЗАГУБИ**

**Чл.21** .Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесет месечни периоди от време. Периодът започва от 1 януари и завършва на 31 декември, с изключение началото на първата стопанска година.

**Чл.22.** Чистата печалба на Дружеството се разпределя между съдружниците, съобразно дяловете им от капитала.

Чл.23. Загубите на Дружеството се покриват с допълнителни вноски на съдружниците.

### ПРЕКРАТЯВАНЕ и ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.24. Дружеството се прекратява:

1. по единодушно решение на Общо събрание на съдружниците;
2. чрез сливане и вливане в Акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на съда в случаите, предвидени в закона
  - по иск на съдружниците, ако важни причини налагат това;
  - по иск на прокурора, ако дейността на дружеството противоречи на закона;

Чл.25. При ликвидация на дружеството общото събрание избира ликвидатор с решение 2/3 от записания капитал.

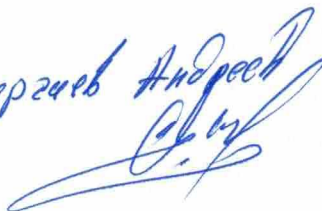
### ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

"ТЕРМО+" ООД е правопреемник на "ЕНЕРГИЯ КИТКА" ООД, рег. по ф. д. № 531/1999г. на ШОС, вписано в регистър № 1 за търговските дружества под партиден № 67, том 2, стр. 116, ЕФН 2799005311, ЕИК по БУЛСТАТ 127074660, служебен номер при НАП /номер от НДР/1270071585.

За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и Българското законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. Стефан Георгиев Андреев  


2. Васко Илиев Келев  
