

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
на Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма
„КЕПИТАЛ МЕНИДЖМЪНТ-2002“ ЕООД

Днес, 06.03.2026 г., в гр. София, **„Соларис Паркс“ ЕАД**, ЕИК 207408330, със седалище и адрес на управление: град София 1592, област София (столица), община Столична, район „Искър“, бул. „Христофор Колумб“ № 43, представлявано от изпълнителния директор Симеон Сашов Ценов, **в качеството си на едноличен собственик на „КЕПИТАЛ МЕНИДЖМЪНТ-2002“ ЕООД** прие настоящия Учредителен акт:

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 1. С този Учредителен акт се урежда дейността на еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по-долу „Дружеството“.

ФИРМА

Чл. 2. Фирмата на Дружеството е **„КЕПИТАЛ МЕНИДЖМЪНТ-2002“ ЕООД**, което ще се изписва с транслитерация, както следва: CAPITAL MANAGEMENT-2002 LTD.

Чл. 3. Фирмата на Дружеството може да бъде променяна по решение на едноличния собственик на капитала.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 4. Седалището на Дружеството е в град София 1592, област София (столица), община Столична, район „Искър“.

Чл. 5. Адресът на управление на Дружеството е в град София 1592, област София (столица), община Столична, район „Искър“, бул. „Христофор Колумб“ № 43.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 6. Производство на електрическа енергия от възобновяеми източници, както и всякакви други дейности, разрешени от българското законодателство при съобразяване и спазване на всякакви лицензионни, регистрационни или други изисквания.

СРОК

Чл. 7. Дружеството се учредява за неопределен срок.

КАПИТАЛ, ДЯЛОВЕ И ИМУЩЕСТВО

Чл. 8. Капиталът на Дружеството е размер на 3 116 324 евро (три милиона сто и шестнадесет хиляди триста двадесет и четири евро), разпределен в 3 116 324 (три милиона сто и шестнадесет хиляди триста двадесет и четири) дяла с номинална стойност 1 евро (едно евро) всеки дял.

Чл. 9. Едноличен собственик на капитала е **„Соларис Паркс“ ЕАД**, ЕИК 207408330.

Чл. 10. Капиталът на Дружеството е изцяло внесен.

Чл. 11. Едноличният собственик на капитала може да иска своя дял от имуществото на Дружеството само при ликвидацията му.

ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО, РЕШЕНИЯ, ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 12. Органи на Дружеството:

- а) едноличният собственик на капитала;
- б) управителят/ите на Дружеството.

Чл. 13. Управителят/ите се назначава/т от едноличния собственик на капитала.

Чл. 14. Едноличният собственик на капитала:

1. изменя и допълва този Учредителен акт;
2. приема съдружници и приема решение за прехвърляне на дружествен дял на нов/и член/ове;
3. приема Годишния финансов отчет и разпределя печалбата на Дружеството;
4. приема решения за увеличаване или намаляване на капитала на Дружеството;
5. приема решения за преобразуване и прекратяване на Дружеството, както и за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
6. назначава и освобождава управителя, освобождава го от отговорност и определя възнаграждението му;
7. приема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти на Дружеството и ограничени вещни права върху тях;
8. приема решения за предявяване на иски срещу управителя на Дружеството и назначава представител за водене на процеси срещу него;
9. взима решения за допълнителни парични вноски;
10. решава въпроси, поставени от управителя, както и всички други въпроси, които по закон са от неговата компетентност;
11. има право да иска и получава от управителя всякаква информация, свързана с Дружеството.

Чл. 15. Всички решения на едноличния собственик на капитала по чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо и т. 7 от Търговския закон се взимат в обикновена писмена форма, като не е необходима нотариална заверка на подписите и съдържанието, извършени едновременно.

Чл. 16. Управителят на Дружеството го управлява съобразно закона, този Учредителен акт и решенията на едноличния собственик на капитала. Управителят носи отговорност за вредите, които виновно е причинил на Дружеството. Мандатът на управителя е безсрочен.

Чл. 17. Едноличният собственик на капитала има право да назначи повече от един управител. В този случай едноличния собственик на капитала определя представителната власт на всеки от управителите.

Чл. 18. Управителят:

1. представлява Дружеството;
2. организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала;
3. съхранява документацията на Дружеството и я предава на следващия управител;
4. ръководи дейността по сключване и изпълнение на договорите на Дружеството и следи за точното изпълнение на поетите от Дружеството задължения;
5. оперира с банковите сметки на Дружеството и поема задължения от името на Дружеството;
6. изпълнява други дейности, възложени му от едноличния собственик на капитала и се отчита за дейността си пред него;

7. осигурява достъпа на едноличния собственик на капитала до информацията, свързана с Дружеството.

КЛОНОВЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВА

Чл. 19. Клонове на Дружеството се разкриват по решение на едноличния собственик на капитала, който определя и начините за осъществяване на управлението, стопанската и финансово-счетоводната им дейност.

Чл. 20. Представителствата не упражняват самостоятелна стопанска дейност, а подпомагат сключването и изпълнението на договорите на Дружеството. Отношенията между Дружеството и представителствата се уреждат с договор за поръчка или друг договор.

Чл. 21. Представителство на Дружеството могат да осъществяват представителство и на други дружества.

ПРИЕМАНЕ НА СЪДРУЖНИК

Чл. 22. Нов съдружник се приема с решение на едноличния собственик на капитала и след подаване на писмена молба, в която се посочва, че новият съдружник приема Учредителния акт и ще направи съответната дялова вноска.

ПРЕОБРАЗУВАНЕ, ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 23. Преобразуване и прекратяване на Дружеството се осъществява по решение на едноличния собственик на капитала и по предвидения от закона ред.

Чл. 24. Ликвидация на Дружеството се извършва съгласно чл. 266 и следващите от Търговския закон.

УРЕЖДАНЕ НА СПОРОВЕ

Чл. 25. Всички въпроси, свързани с този Учредителен акт, включително тези по тълкуването и прилагането му, ще се отнасят до компетентния съд по седалището на Дружеството в съответствие с Търговския закон.

ДРУГИ

Чл. 26. Дружеството ще работи без печат.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. За неуредените от този Учредителен акт въпроси се прилага действащото българско законодателство.

§2. Този Учредителен акт се изготви и подписа в 2 (два) еднообразни екземпляра – един за обявяване в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за архива на Дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:



.....

„Соларис Парк“ ЕАД чрез изпълнителния директор Симеон Саилов Ценов