2.8.12. Провизии

Провизии се признават при наличие на правно или конструктивно задължение по най-добрата приблизителна оценка на възможните икономически изгоди, които ще изтекат при погасяване на задължението към датата на финансовия отчет.

2.9.Амортизация и обезценка на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи

Амортизациите на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод на база полезния живот на активите, определени от ръководството на дружеството, както следва:

- масивни сгради, включително инвестиционни имоти – 25г.;
- машини, производствено оборудване, апаратура – от 3год. до 4 год.;
- компютри, периферни устройства за тях, софтуер и право на ползване на софтуер, мобилни телефони – 2 год.;
- автомобили – 4 год.
- дълготрайни материални и нематериални активи, за които има ограничен срок на ползване, съгласно договорни отношения - съгласно срока на договорното отношение;
- всички останали амортизируеми активи – от 6 год. до 7 год.

През годината не са извършвани промени в прилаганите методи и норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.
Не се начислява амортизация на земите и разходите за придобиване на дълготрайни активи.
Преносната стойност на нетекущите (дълготрайни) активи се преглежда за евентуална обезценка при промяна на условията на тяхната експлоатация, което би довело до нейната невъзстановимост. При наличие на такива условия стойността им се намалява до тяхната възстановима стойност. Стойността на обезценката се включва в Отчета за приходи и разходи.

2.10. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността в Дружеството се признават на база принципа на начисляване, независимо от паричните постъпления и плащания и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото

приходите и разходите могат надеждно да се измерят. Приходите се признават намалени с направените търговски отстъпки. При продажба на стоки приходите се признават, когато съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминат в купувача. При предоставяне на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите и разходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо на база на договорения лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се признават директно в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

2.11.Данъци върху дохода

Разходите за данъци признати в Отчета за приходите и разходите включват сумата на отсрочените данъци и текущите разходи за данъци, които не са признати директно в собствения капитал.

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Текущият разход за данък е изчислен в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнася, на база на преобразувания финансов резултат за данъчни цели, който се различава от счетоводната печалба или загуба във финансовите отчети.

В съответствие с българското данъчно законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративен данък. Номиналната данъчна ставка за 2012г. е 10% /2011г.:10%/

3. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ И АМОРТИЗАЦИЯ

Нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи са представени в справката по-долу. Те са представени по цена на придобиване, минус натрупаната амортизация, минус натрупана евентуална обезценка. Не се начислява амортизация на земите и на активите в процес на изграждане. На останалите активи се начислява амортизация по линейния метод през полезния им живот, установен от ръководството на предприятието.

	31.12.2013 BGN '000	*31.12.2012 BGN '000*
Отчетна стойност		
Салдо на 1 януари	**1788**	**1935**
Излезли през периода	3	325
Салдо на 31 декември	**1791**	**1610**
Набрано изхабяване		
Салдо на 1 януари	474	243
Начислена амортизация	86	91
Отписана амортизация		36
Салдо на 31 декември	**560**	**298**
Балансова стойност на 31 декември	**1231**	**1312**

4. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ

4.1. Материални запаси.

	2013 BGN '000	2012 BGN '000
Суровини и материали	72	72
Общо	**72**	**72**

4.2. Вземания

	2013 BGN '000	2012 BGN '000
Вземания от клиенти и доставчици	41	40
Други вземания	39	39
Общо	**80**	**79**

4.3. Парични средства

	2013 BGN '000	2012 BGN '000
Парични средства в брой		1
Парични средства в безсрочни сметки (депозити)	12	20
Общо	**12**	**21**

5.СОБСТВЕН КАПИТАЛ

	2013 BGN '000	2012 BGN '000
Записан капитал	500	500
Резерви	359	359
Неразпределена печалба от минали години	4287	4204
Непокрита загуба	(3774)	(3774)
Текуща печалба/загуба	-13	83
Общо	**1359**	**1372**

Натрупаните печалби са формирани от печалби в предходните отчетни периоди.

6. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	2013 BGN '000	2012 BGN '000
Данъчни задължения	1	9
Получени заеми	36	23
Общо	**37**	**32**

7. ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ И ФИНАНСИРАНИЯ

	2013 BGN '000	2012 BGN '000
Приходи за бъдещи периоди, съгласно спогодба с Ерида Трейд АД и учредено право на ползване на същото дружество върху х-л „Света Елена", с. Стойките, община Смолян. Разсрочен приход за периода 01.01.2012 – 31.12.2013г.		80
Общо		**80**

8. ПРИХОДИ

	2013 BGN '000	2012 BGN '000
Приходи от извършени услуги	100	410
Други приходи		120
Общо	**100**	**530**

9. РАЗХОДИ ЗА ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ

9.1. Външни услуги

	2011 BGN '000	2011 BGN '000
Застраховки имущество	4	5
Телефонни услуги/топлоенергия/електроенергия	1	2
Счетоводни и одиторски услуги	6	4
Други външни услуги	3	3
Общо	**14**	**14**

9.2. Разходи за персонала

	2013 BGN '000	2012 BGN '000
Възнаграждения и заплати	10	10
Вноски за социално осигуряване	2	2
Общо	**12**	**12**

Средносписъчен брой на персонала:

	2013	2012
Управител	1 бр.	1 бр.

9.3. Разходи за амортизация и обезценка

Начислени са разходи за амортизация в размер на 86 хил.лева.

9.4. Други разходи за оперативна дейност

	2013	*2012*
	BGN '000	***BGN '000***
Балансова стойност на отписани активи		289
Разходи за местни данъци и такси		2
Други		1
Общо		**292**

10.ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

	2013	*2012*
	BGN '000	***BGN '000***
Разходи за лихви и други финансови разходи		31
Общо		**31**

11. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА

	2013	*2012*
	BGN '000	***BGN '000***
Текущ данък	0	6
Общо разход за данък		**6**

12. ДИВИДЕНТИ

Годишното общо събрание на дружеството, състояло се в 2013 год. е взело решение за капитализиране на печалбата, реализирана през 2012 година.

13. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

През 2013г. Дружеството няма сключени сделки със свързани лица.

14.СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на съставяне на баланса и датата на одобрението от съвета на директорите за публикуването на финансовия отчет.

Съставител:

07.03.2014г.
гр. София

Изп.директор: