УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"АЕОН-БС" ЕООД

Днес, 02.06.2021г. в гр. Варна, на основание чл.113 от Търговския закон ОЛЕГ ВОЙТИЛА, [illegible], в качеството си приема актуален учредителен акт на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Чл.1 НАИМЕНОВАНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

С настоящия акт е образувано еднолично дружество с ограничена отговорност (ЕООД) по смисъла на чл. 113, във вр. чл.чл.116,147 и 157 от Търговския закон с наименование **„АЕОН-БС".** Наименованието се изписва на латиница по следния начин: AEON-BS Ltd.

Чл.2 СЕДАЛИЩЕ НА ДРУЖЕСТВОТО.

Седалището на дружеството е Република България, обл. Варна, гр. Варна, ж.к. Възраждане, бл.9, вх. 2, ет.1, ап.25.

Чл.3 ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДРУЖЕСТВЕНИЯ АКТ.

3.1. ПОКУПКА, СТРОЕЖ ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА, СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ И БОЯДЖИЙСКИ УСЛУГИ, ИНВЕСТИТОРСКА И РЕИНВЕСТИТОРСКА ДЕЙНОСТ, МЕНИДЖМЪНТ И ПРЕДПРИЕМАЧЕСТВО В СТРОИТЕЛСТВОТО, ТУРОПЕРАТОРСКА И ТУРАГЕНТСКА ДЕЙНОСТ, ВНОС И ИЗНОС НА СТОКИ, БАРТЕРНА, ОКАЗИОННА И РАЗНОСНА ТЪРГОВИЯ, ДИСТРИБУТОРСКА ДЕЙНОСТ, ПРЕВОЗНА, СПЕДИТОРСКА, ХОТЕЛИЕРСКА, РЕСТОРАНТЬОРСКА, ТУРИСТИЧЕСКА ДЕЙНОСТИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА

3.2.Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на предмета на дейността му,както и да изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняването, напредъка или разширяване на стопанската му дейност.

3.3. Дружеството се учредява без срок.

Чл.4 ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

ОЛЕГ ВОЙТИЛА, [illegible]

ЧЛ.5 КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО.

5.1.Капиталът на дружеството е 2 /два/ лева и се състои от 2 (два) дяла по 1 лв., които към момента на заявлението са внесени напълно

5.2.Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с решение на собственика.

Чл.6 УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО.

6.1. Едноличният собственик управлява и представлява дружеството и може да

взема решения по всички въпроси, свързани с дейността на същото.

6.2. Едноличния собственик може да назначи УПРАВИТЕЛ на дружеството по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с пълномощия стига те да не са определени като изключителна компетентност на собственика.

6.3. Едноличния собственик на капитала може да договаря сам със себе си по повод дружествените дела.

6.4. **ОЛЕГ ВОЙТИЛА,** Управител на дружеството, управлява и представлява същото.

Чл.7 ПРАВА НА СОБСТВЕНИКА

Собственика на дружеството има права да:

7.1. Изменя и допълва учредителния акт.

7.2. Приема годишния отчет и баланса на дружеството, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане.

7.3. Взема решения за намаляване или увеличаване капитала на дружеството.

7.4. Назначава управител на дружеството, определя неговото възнаграждение, освобождаване от длъжност и от отговорност.

7.5. Взема решение за откриване и закриване на клонове на дружеството и за участие в други дружества.

7.6. Взема решения за придобиване или отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.

7.7. Взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и при нужда назначаване на представител за водене на процеса.

7.8. Представлява дружеството.

7.9. Решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения.

7.10. Определя и контролира разходите на дружеството.

7.11. Урежда отношенията на дружеството с държавния бюджет.

7.12. Сключва трудови договори с работниците и служителите на дружеството.

7.13. Подписва всички документи, издадени от дружеството.

7.14. Сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на дружеството.

7.15. Сключва заеми по и от името на дружеството и решава въпросите по заемите.

7.16. Извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряване на нормалното функциониране от гледна точка на законите.

7.17. Разработва проекти за годишни и перспективни планове.

7.18. Създава поделения на дружеството- цехове, складове, ателиета, магазини.

7.19. Взема решение за приемане на други съдружници.

7.20. Назначава контрольор, като определя правата и задълженията му изрично в учредителния акт.

7.21. Решенията, съгласно чл. 137, ал, 4 ТЗ, и чл. 7, т.7.3, 7.4, 7.6 и 7.19 от Учредителния акт на дружеството – за приемане и изключване на съдружници, прехвърляне на дружествен дял на нов член, намаляване и увеличаване на капитала, избор на управител, както и придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, се вземат само в писмена форма без нотариална заверка.

Чл.8 БАЛАНС ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ.

8.1. Стопанската дейност на дружеството е с дванадесет месечна

продължителност, като започва на 01. януари и завършва на 31. декември всяка година. По изключение първата година на дружеството започва от деня на образуването и завършва на 31. декември същата година.

8.2. В края на всяка стопанска година се извършва подробен опис на имуществото на дружеството и се съставя:

а/ баланс от който може да се види действителното стопанско състояние на дружеството;

б/ сметка "Печалби и загуби"

8.3. Чистата печалба на дружеството се образува, като от реализираната брутна печалба се приспаднат всички разходи, загуби законните плащания и плащането на всички задължения на дружеството.

8.4. Чистата печалба на дружеството се разделя както следва:

а/ отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството (ако има такива);

б/ оставащата част се разпределя свободно от дружеството.

Чл.9 ФОНДОВЕ.

9.1. Собственика на дружеството може да образува парични фондове на дружеството.

9.2. Размерът на отчисленията за съответните фондове на дружеството се определят периодично от собственика (управителя).

Чл.10. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО.

Дружеството се прекратява:

1. По решение на собственика.
2. Чрез сливане или влизане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност.
3. Поради несъстоятелност, обявена от съда.
4. По решение на съда в предвидените от Търговския закон случаи.
5. Със смъртта на едноличния собственик.

Чл.11 ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ.

Относно неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото търговско и гражданско законодателство в Република България.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:.....