

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ /УСТАВ/

Днес, 22 януари 2014 год. в гр. Пловдив, се подписа настоящия учредителен акт- устав от

НЕДЯЛКО ВЕНКОВ КИСОВ, ЕГН 6104134569
от гр.Раковски, обл.Пловдив, ул.“Перник“ № 6,

наричан по-нататък “УЧРЕДИТЕЛ”, за следното:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ.

ОСНОВАВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО, ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ,
ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 1. Учредителят учредява еднолично дружество с ограничена отговорност като отделно юридическо лице, наричано по-нататък **ДРУЖЕСТВО**.

Чл. 2. Дружеството е с фирма “**НИКЕЯ 21**” ЕООД.

Фирмата се изписва и на латиница.

Чл. 3. Седалището на дружеството и адресът на управление е гр.Пловдив, ул.“Железарска“ № 35.

Чл. 4. Дружеството ще осъществява своята дейност съобразно българското законодателство и настоящия устав.

Чл. 5. Дружеството може да открива свои представителства и клонове в страната и чужбина.

Чл. 6. Предметът на дейност на дружеството е:

Строителни, строително-ремонтни и други специализирани строителни дейности.Търговска и външно-търговска дейност. Търговско представителство, посредничество и агентство на български и чужди лица в страната и чужбина. Извършване на други дейности, незабранени от закона.

II. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл. 7. Капиталът на дружеството е в размер на 100 лева, разпределен в 100 дяла от по 1 /един/ лев всеки.

Чл. 8. При регистрацията капиталът е внесен изцяло.

Чл. 9. Всеки дял дава право на един глас в Общото събрание.

Чл.10. Всеки дял дава право на съответна част от печалбата и ликвидационна квота.

Чл.11. Всички дялове от капитала на дружеството принадлежат на учредителя **НЕДЯЛКО ВЕНКОВ КИСОВ**, ЕГН 6104134569.

Чл.12. Прехвърлянето на дялове на трети лица става от учредителя с изричен договор с нотариална заверка на подписите.

III. ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.13. Органи на дружеството са :

- ОБЩО СЪБРАНИЕ
- УПРАВИТЕЛ

Чл.14. Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, както и всички останали въпроси, свързани с дейността на дружеството..

Чл.15. Общото събрание:

1. Изменя и допълва настоящия учредителен акт;
2. Приема и изключва съдружници и определя дяловото им участие;
3. Дава съгласие за прехвърляне на дружествени дялове на трети лица;
4. Приема годишния отчет и баланса на дружеството;
5. Взема решения за начина на разпределение на печалбата и за нейното изплащане.
6. Взема решения за увеличаване или намаляване на капитала;
7. Взема решения за участие в други дружества и за откриване и закриване на клонове на дружеството; избира управител, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
8. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права;
9. Взема решения за допълнителни парични вноски, за получаване и отпускане на заеми и кредити;
10. Избира управител, контролори и проверители и определя възнаграждението им.

Чл. 16. Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството лично или чрез определен от него управител, включително заедно или поотделно.

Чл. 17. Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на Общото събрание .

Чл.18. Ако управителят не е собственик на капитала, той има право на съвещателен глас.

Чл.19. Управителят носи имуществена отговорност за нанесени от неговата дейност на дружеството вреди и пропуснати ползи.

Чл.20. Годишния счетоводен отчет и баланс на дружеството се проверява от един или няколко дипломирани експерт-счетоводители, които се избират от Общото събрание, в случай че това се изисква от Закона за счетоводството.

Чл.21. Общото събрание може да избере контролор, който да следи за опазване на дружественото имущество.

V. ОТГОВОРНОСТ НА УЧРЕДИТЕЛЯ

Чл.22. Учредителят отговаря за задълженията на дружеството с дяловата си вноска в капитала при учредяване на дружеството.

При приемането на нови съдружници, същото се отнася и за тях.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ.

Чл.23. Дружеството се прекратява:

1. При смърт или поставяне под запрещение на учредителя;
2. По решение на учредителя;
3. При сливане или вливане в друго дружество;
4. При обявяване в несъстоятелност или по решение на съда.

Чл.24. Дружеството може да бъде преобразувано в друго дружество с ограничена отговорност по реда, предвиден в Търговския закон.

Чл.25. Ликвидацията на дружеството може да се извърши по реда, предвиден в Търговския закон.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.26. Дружеството се учредява без определен срок.

Чл.27 За неуредени с този учредителен акт- устав въпроси или при спорове, се прилагат разпоредбите на Търговския закон и общото българско и стопанско законодателство.

Настоящият акт се състави в два еднообразни екземпляра- един за учредителя и един за вписване и обявяване в Търговския регистър на Агенцията по вписванията.

У Ч Р Е Д И Т Е Л :

