ДОКЛАД НА УПРАВЛЕНИЕТО НА"АВТОЕКСПРЕС"АД КЪМ 31.12.2018г.

1.ИСТОРИЯ, УЧРЕДЯВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО

"Автоекспрес" АД е акционерна дружество, регистрирано по Търговския закон. Създадено е с решение 2177/1997г. и капитал от 700 хил. лв., разпределен в 50 хил. поименни акции с номинална стойност по 1 лв. едната. Акционерите са местни физически лица.

Основния предмет на дейност на фирмата е: автогарови услуги и отдаване под наем на собствени активи.

2. ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА

Формата на управление е двустепенна. Органи на управление са Общото събрание и Съвета на директорите.Текущото ръководство се осъществява от Съвета на директорите. който се състои от трима членове - Изпълнителен директор, двама директори и прокурист.

Персоналът на дружеството към 31.12.2018 г е 28 човека, разпределен както следва:

- ръководни - 4 бр.
- специалисти - 3 бр.
- технически и приложни специалисти - 1 бр.
- помощен и административен персонал - 6 бр.
- професии не изискващи специална квалификация - 3 бр.
- персонал, зает с услуги на население - 11 бр.

3. ФИНАНСОВ ОТЧЕТ И АНАЛИЗ НА ДЕЙНОСТТА

3.1. АНАЛИЗ НА ЛИКВИДНОСТТА

През 2018г. "Автоекспрес" АД покрива своите разходи основно чрез собствени средства.

	Коефициент на ликвидност	
ЛИКВИДНОСТ	31.12.2017г.	31.12.2018г.
ОБЩА	0.35	3.11
БЪРЗА	0.35	3.11
НЕЗАБАВНА	0.19	2.86
АБСОЛЮТНА	0.19	2.86

Към 31.12.2018г. коефициентите на ликвидността на фирмата бележат увеличение, спрямо тези на 2017 година. Това се дължи на намалелите краткосрочни задължения и увеличение на краткосрочните активи на фирмата. Най-голямо значение за това има увеличението на паричните средства в резултат на осъществена сделка по отчуждаването на част от терен на фирмата. През 2018г. са отразени реалните постъпления на фирмата от дейността. Въпреки това не съществуват обстоятелства или рискове, които да дават основание, че може да се очаква намаление на ликвидността на дружеството.

3.2 АНАЛИЗ НА КАПИТАЛОВИТЕ РЕСУРСИ

През 2018г. няма промяна на основния капитал на фирмата.

3.3 АНАЛИЗ НА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА
Резултатите от дейността на фирмата са представени в следната таблица:

ПРИХОДИ х. лв.

ПОКАЗАТЕЛИ	31.12.2017	31.12.2018
Приходи от дейността в т. число:		
Автогарови услуги	635	640
Наеми	862	846
Други	107	966
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
ОБЩО ПРИХОДИ:	1 604	2 452

Приходите за 2018г. спрямо тези на 2017г. са увеличени с 65% като при автогаровите услуги увеличението е с 0.8%, а при наемите имаме намаление с 1,9%. Други приходи са увеличени близо девет пъти.През 2018г имаме продажба на ДМА/вкл.земя/ и съответно реализирани значително по-големи други приходи, за разлика от предходната година.

РАЗХОДИ

х. лв.

ПОКАЗАТЕЛИ	31.12.2017г	31.12.2018г
Материали	186	191
Външни услуги	115	124
Заплати и др.възнаграждения	1 057	1 163
Социални осигуровки	72	78
В т.число социални надбавки	12	13
Амортизации	112	118
Други и лихви	61	91
ОБЩО РАЗХОДИ:	**1 603**	**1 765**

Общата стойност на разходите за основна дейност през 2018г. спрямо тези през 2017г. е увеличена с 10%. Сравнително постоянни са останали разходите за материали и външни услуги. Възнагражденията са увеличени с около10%, тъй като има начислени обезщетения по КТ.

Амортизациите са се увеличили с 5 %.

Увеличението на други разходи е резултат от продажбата на ДМА и изписаната им отчетна стойност.

Към 31.12.2018г. крайният финансов резултат е 640 х. лв. на печалба, който е най-вече от извършената сделка с Община Варна.

4.ОПОВЕСТЯВАНЕ ПА ВАЖНИ СЪБИТИЯ.

През изминалата година бе извършено отчуждаване на част от земята на фирмата от Община Варна, във връзка с новия благоустройствен план на града. Тази сделка се отрази значително върху подобрението на финансовите показатели на фирмата. Няма и настъпили събития след датата на изготвяне на ГФО за 2018 година.

5. ИНФОРМАЦИЯ, ПОДЛЕЖАХА НА ОПОВЕСТЯВАНЕ СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА ЧЛ.187Д И 247 ОТ ТЗ.

През отчетния период :

- няма придобити нови акции .
- членовете на Съвета на директорите имат участие в капитала на други търговски дружества, които са упоменати в Приложението към ГФО за 2018г.
- придобиването на акции става по общия ред при увеличаване на регистрирания капитал.
- през 2018г. няма сделки, които да са сключени при непазарни условия.

6. ПЕРСПЕКТИВА ЗА РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

През следващата година, дружеството ще запази основните си дейности - отдаване под наем и автогарови услуги, откъдето реализира основните си приходи.

Ще положи усилия за подобряване на обслужването на пътниците, като се вложат средства и усилия за обновяване и обзавеждане на чакалнята на автогарата.

По отношение на отдаването под наем на офиси и помещения, целта е оптималното им запълване с наематели.

Други основни цели е снижаването на разходите и по висока ефективност на труда.

Няма предприети действия в областта на научноизследователската и развойна дейност.

Председател на СД.....
/Ст.Димитров/