

БАЛАНС

"АВЕСТА-92" ЕООД

към

Е И К:

103244459

31-Декември-12

АКТИВ

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Преходна година			Текуща година	Преходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ				І. ЗАПИСАН КАПИТАЛ		5	5
І. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				ІІ. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ			
1. Продукти от развойна дейност				ІІІ. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ			
2. Концесии, патенти, лицензи и др. подобни права и активи				ІV. РЕЗЕРВИ			
3. Търговска репутация				1. Законови резерви			
4. Предоставени аванси и нематер. активи в процес изгражд.				2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
Общо за група І :				3. Резерв, съгласно учредителен акт			
ІІ. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				4. Други резерви			
1. Земи и сгради, в т.ч.:		322	332	Общо за група ІV :			
--- земи		128	128	V. Непринадлежност / загуба от мин. години, в т.ч. :		(156)	(42)
--- сгради		194	204	--- Неразпределена печалба		93	93
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				--- Непокрита загуба		(249)	(135)
3. Съоръжения и други ДМА		7	12	Общо за група V :		(156)	(42)
4. Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане							
Общо за група ІІ :		329	344	VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)		(86)	(113)
ІІІ. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ				ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :		(237)	(150)
1. Акции и дялове от предприятия в група				Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
2. Предоставени заеми на предприятия в група				1. Провизии за пенсии и сходни задължения			
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия				2. Провизии за данъци, в т.ч. :			
4. Предост. заеми, свърз. с асоц. и смесени предприятия				--- отсрочени данъци			
5. Дългосрочни инвестиции				3. Други провизии и сходни задължения			
6. Други заеми							
7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст хил.лв.				ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :		0	0
Общо за група ІІІ :				В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
ІV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЫЦИ				1. Облигаци, заеми с отд. посочване на конвертируемите, в т.ч.			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :		329	344	до 1 година			
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				над 1 година			
І. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ				2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :		222	332
1. Материали и суровини		7	10	до 1 година			
2. Незавършено производство/строителство		89		над 1 година		222	332
3. Стоки и продукция, в т.ч.:				3. Получени аванси, в т.ч. :			
--- продукция				до 1 година			
--- стоки				над 1 година			
4. Предоставени аванси				4. Задължения към доставчици, в т.ч. :		11	3
Общо по група І :		96	10	до 1 година		11	3
ІІ. ВЗЕМАНИЯ				над 1 година			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:				5. Задължения по полици, в т.ч.:			
над 1 година				до 1 година			
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:				над 1 година			
над 1 година				6. Задължения към предприятия от група, в т.ч. :			
3. Вземания, свързани с асоц. и смесени предпр., в т.ч.:				до 1 година			
над 1 година				над 1 година			
4. Други вземания, в т.ч.:		43	2	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предпр., в т.ч.:			
над 1 година				до 1 година			
Общо по група ІІ :		43	15	над 1 година			
ІІІ. ИНВЕСТИЦИИ				8. Други задължения, в т.ч. :		492	238
1. Акции и дялове на предприятия от група				--- други задължения, в т.ч. :		490	205
2. Изкупени собств. акции: номинална ст-ст хил.лв.				до 1 година		488	
3. Други инвестиции				над 1 година		2	
Общо по група ІІІ :				--- към персонала, в т.ч. :		1	13
ІV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА				до 1 година		1	13
1. Парични средства в брой		3	53	над 1 година			
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)				--- осигурителни задължения, в т.ч. :		1	6
Общо по група ІV :		3	53	до 1 година		1	6
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :		142	78	над 1 година			
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		17	1	--- данъчни задължения, в т.ч. :			14
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)		488	423	до 1 година			14
УСЛОВНИ АКТИВИ				над 1 година			
СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)				ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :		725	573
УСЛОВНИ ПАСИВИ				до 1 година		501	36
				над 1 година		224	332
				Г. Финансирания и приходи за бъд. периоди, в т.ч. :			
				до 1 година			
				над 1 година			

Дата на съставяне на отчети:

15.03.2013 г.

Съставител:

/И.Костова/

Ръководител:

/И.Иванов/



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

към 31.12.2012г.

на "АВЕСТА-92" ЕООД

ЕИК 103244459

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
1.Намаление на зап.от продукция и НП			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :	64	130
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :	131	38	а) ДМА		80
а) суровини и материали	21	19	б) Стоки		2
б) външни услуги	110	19	в) Услуги	64	48
3. Разходи за персонала, в т.ч. :	24	29	2. Увеличение на зап.продукция и НП	89	
а) разходи за възнаграждения	20	25			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	4	4	3. Разходи за придоб.активи по СН		
- осигуровки, свързани с пенсии	3	3			
4. Разходи за амортизация и обезценка	14	19	4. Други приходи, в т.ч.:	2	
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:	14	19	- приходи от финансираня		
- разходи за амортизация	14	19			
- разходи за обезценка			ОБЩО приходи от оперативна дейност	155	130
б) разходи за обезценка на текущ КА			(1 + 2 + 3 + 4)		
5. Други разходи, в т.ч. :	25	109	5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :		
а) балансова ст-ст на продадени активи	11	96	- прих.от участия в предпр.от група		
б) провизии			- други		
в) други	14	13			
ОБЩО Разходи за оперативна дейност	194	195			
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)					
6. Разходи от обезценка на фин.активи			6. Приходи от други инвестиции и заеми		
- отриц. разлики от пром.на валутен курс			- прих.от участия в предпр. от група		
- други			- други		
7. Разходи за лихви и други фин.разходи	47	48	7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:		
а) разходи, свързани с предпр. от група			- приходи от предприятия от група		
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи			- полож.разп.от опер.с фин.активи		
в) разходи за лихви	44	40	- полож.разп.от пром.на вал.курсове		
г) други	3	8	- други		
			Общо финансови приходи (5 + 6 +7)		
8. Печалба от обичайната дейност			8. Загуба от обичайната дейност	86	113
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо Разходи	241	243	Общо Приходи	155	130
(1+2+3+4+5+6+7+9)			(1+2+3+4+5+6+7+9)		
10. Счетоводна Печалба			10. Счетоводна Загуба	86	113
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)		
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на КД					
13. Печалба (балансова)			11. Загуба (балансова)	86	113
(ред 10 - ред 11 - ред 12)			(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)		
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)	241	243	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)	241	243

Дата: 15.03.2013г.

Съставител:

/И.Костова/

Ръководите:

/И.Иванов/



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД**'АВЕСТА-92' ЕООД****01.01.2012 - 31.12.2012****Е И К : 103244459**

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	87	169	(82)	154	76	78
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		43	(43)		80	(80)
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.					11	(11)
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби					7	(7)
Други парични потоци от основната дейност	2	39	(37)	3	35	(32)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	89	251	(162)	157	209	(52)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		1	(1)		10	(10)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)		1	(1)		10	(10)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците				122		122
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	266	124	142	82	82	
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.		29	(29)		57	(57)
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	266	153	113	204	139	65
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	355	405	(50)	361	358	3
Д. Парични средства в началото на периода			53			50
Е. Парични средства в края на периода			3			53

Дата на съставяне на отчета:

15.03.2013 г.

Съставител:

/И.Костова/

Ръководител:

/И.Иванов/

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

"АВЕСТА-92" ЕООД

Е И К : 103244459

КЪМ 31.12.2012 г.

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	5							93	(249)		(151)
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
6. Финансов резултат за текущия период										(86)	(86)
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
--- увеличение											
--- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
Салдо към края на отчетния период	5							93	(249)	(86)	(237)
11. Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина											
Собствен капитал към края на отчетния период	5							93	(249)	(86)	(237)

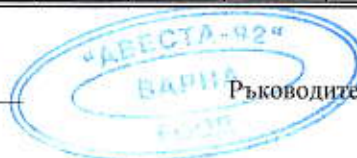
Дата на съставяне на отчета:
15.03.2013 г.

Съставител:

/И.Костова/

Ръководител:

/И.Иванов/



'АВЕСТА-92" ЕООД

ЕИК 103244459

Справка за нетекучите (дълготрайните) активи към 31.12.2012

(ХЛ.ЛВ)

Показатели	Стойности на дълготрайните активи										Амортизации				Балансова сметка в края на периода
	Очелна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		преоцен. стойност	в началото	написан	отписана	в края пер	Последваща оценка		преоцен. стойност	(7-14)
	в началото	постыл.	изгнати	в края пер	увелеч.	намален						увелечен	намален		
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензи, ТМ, ПИ и др.															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематер. активи изгр.															
Обща сума I:															
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Зем и строит., в т.ч.:	415			415			415	83	10		93			93	322
— земи	128			128			128								128
— строит.	287			287			287	83	10		93			93	194
2. Машини, промишл. оборудване и апаратура															
3. Транспортни средства															
4. Сгради и други ДМА	29			29			29	17	5		22			22	7
Обща сума II:	444			444			444	100	15		115			115	329
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смес. предпр.															
4. Предост. заеми, свърз. с асоц. и смес. предпр.															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Обща сума III:															
IV. ОТСРЪЧЕНИ ДАТЪЦИ															
Обща сума IV:															
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV) :	444			444			444	100	15		115			115	329

Дата: 15.03.2013г.

Съставител:

/И.Костова/

Ръководител:

/И.Иванов/

"АВЕСТА-92"

ВАРНА

ПРИЛОЖЕНИЕ
КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
НА „АВЕСТА-92” ЕООД
2012г.

I. Обща информация

„АВЕСТА-92” ЕООД (Дружеството) е еднолично дружество с ограничена отговорност, вписано в Търговския регистър при МП АВ с ЕИК 103244459

Основна дейност на дружеството е Хотелиерство и ресторантьорство. Финансирането през годината се извършва по стопански начин, банкови заеми от ТБ „Алианц България” АД и други.

Търговската дейност на дружеството се осъществява изцяло в Р. България.

Адрес на управление и кореспонденция: гр.Варна, ул. „Дебър” 54, вх.А, ап.5

Едноличен собственик на капитала е Иван Янчев Иванов

Дружеството се представлява и управлява от Иван Янчев Иванов

Дружеството е образувано за неопределен срок.

II. Счетоводна политика

1. База за изготвяне на финансовите отчети

Дружеството води свое текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на закона за счетоводството и националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата цена. Всички оповестени данни са в хиляди лева. Счетоводният баланс, отчета за приходите и разходите и отчета за собствения капитал са изготвени в двустранна форма и в хиляди лева. Отчета за паричният поток е съставен на база прекия метод. За целите на съставяне на отчета на паричните потоци, парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и каси. Оперативните приходи и разходи се признават в съответствие с принципа на текущото начисляване. Разходите се признават във финансовия отчет на базата на връзката им с приходите.

2. Промени в счетоводната политика

През 2012 г. няма промяна в счетоводната политика.

3. Основни принципи при осъществяването на отчетността

Счетоводството се осъществява и финансовите отчети се съставят в съответствие с изискванията на чл. 4 ал. 1 от Закона за счетоводството при съобразяването със следните основни счетоводни принципи:

- текущо начисляване
- действащо предприятие
- предпазливост
- съпоставимост между приходите и разходите
- предимство на съдържанието пред формата
- запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период
- независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс

Счетоводната политика е насочена към постигането на следните по-конкретни цели:

- Отразяване на всички стопански факти, водещи до изменение на имущественото състояние на фирмата.
- Получаване на надеждна и достоверна информация за рентабилността на фирмата като цяло.
- Документооборот и контрол, намаляващи възможността за злоупотреби във фирмата.

Гореописаните цели се достигат чрез непрекъснато усъвършенстване на организацията на счетоводното отчитане, а именно:

- Документооборот, отразяващ реалното движение на средствата.
- Предоставяне на необходимата счетоводна информация за мотивирането на управленските решения, за данъчното облагане и за опазване на собствеността.
- Информационно взаимодействие със статистиката въз основа на съдържанието на статистическите показатели.
- Предварителен и текущ контрол върху първичната счетоводна информация.

4. Сравнителни данни

Отчетите представени в годишния финансов отчет за 2012 год. са съпоставими спрямо данните в отчетите за предходната 2011г.

5. Функционална валута и валута на представяне

Функционалната валута на дружеството е валутата, в която се извършват сделките в страната, в която то е регистрирано. Това е българският лев, който съгласно местното законодателство е с фиксиран курс към еврото в съотношение 1EUR = 1.95583 лв. Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетна валута - лева по официалния обменен курс за деня на сделката, (обявения фиксинг на Българска народна банка). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на сделките се отчитат като приходи или разходи по валутни операции. Валутата по представяне във финансовите отчети на дружеството също е българският лев.

6. Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове. Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск е рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай, че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е рискът, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви. От страна на ръководството на дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, цената на привлечените заеми и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

III. Дефиниция и оценка на елементите във финансовите отчети

1. Дълготрайни материални активи

Земята е заприходена по историческа цена, като включва всички разходи, които се отнасят към придобиването на актива.

Сградите, също са представени в баланса по тяхната историческа цена с включените в тях разходи за придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация.

Всички машини, съоръжения, транспортни средства и оборудване са представени по историческа цена намалена с начислената от придобиването им амортизация. Историческата стойност включва разходи, които директно се отнасят към придобиването на актива и привеждането му в работно състояние. Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически изгоди, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизацията като процес на намаляване на стойността на дълготрайните материални активи вследствие на тяхното използване се начислява като се прилагат норми на амортизируемите активи в съответствие с нормативните, посочени в Закона за корпоративното подоходно облагане. Амортизацията се начислява по линейния метод за периода на полезния живот.

Избраният праг на същественост за ново придобити материални дълготрайни активи е в съответствие с нормативните изисквания на чл. 50 и чл.51 от ЗКПО, като за отчетния период е в размер на 700 (седемстотин) лева.

През 2012 година за данъчни и счетоводни цели е приложена следната амортизационна норма:

- Сгради 4 %
- Стопански инвентар 15 %

2. Финансови активи

Финансовите активи включват парични средства и следните категории финансови инструменти: вземания, финансови активи, отчитани по справедлива стойност, като печалба или загуба. Финансовите активи се отнасят към различните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

3. Дългосрочни инвестиции

Дългосрочните инвестиции се оценяват по цена на придобиване. През 2012г. такива няма.

4. Материални запаси

Материалните запаси са отчетени по цена на придобиване, формирана от покупната цена плюс всички преки разходи за доставката им в предприятието, които са ги довели в състояние за употреба. При отчитане на потреблението им се прилага принципа на средно притеглена величина.

5. Вземания и задължения

Вземанията и задълженията са записани по тяхната номинална стойност. През годината има отписани вземания в размер на 3095.70лв. от доставчик „Рундо“ ЕООД, представляващо надплатена сума за доставка на стока. През годината няма отписани задължения.

Към 31.12.2012г. дружеството има следните вземания:

№	ВЗЕМАНИЯ ОТ:	СУМА (хил. лв.)
1.	ДДС за възстановяване	10
2.	Разчети за гаранции – депозит по договор „Сградостроене Варна Груп“ ЕООД	20
3.	„Българскиан Хънтинг“ ООД	13
	ОБЩО:	43

В статията текущи задължения са посочени както следва:

№	ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ:	СУМА (хил. лв.)
1.	ТБ „Алианс България“ АД	222
2.	Доставчици	11
3.	Персонал	1
4.	Осигурителни задължения	1
5.	Други	490
	ОБЩО:	725

6. Парични средства

Паричните средства са оценени по номиналната им стойност. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и в каса. Към 31.12.2012 година наличните парични средства в касата на дружеството са 3 хил.лева в национална валута.

7. Капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната съдебна регистрация. Към 31.12.2012 год. внесенният напълно основен капитал е 5 000лв. Собственият капитал е формиран от 5 хил.лв. основен (записан) капитал, неразпределена печалба от минали години в размер 93 хил. лв. и непокрита загуба в размер на 249 хил.лв. През 2012г. е формирана загуба в размер на 86 хил.лв.

8. Данъци върху дохода

Текущите данъчни активи и/ или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода. Всички промени в данъчните активи или пасиви са признати като елемент от разходите за данъци в отчета за приходи и разходи.

9. Обяснения към отчета за приходи и разходи

Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Посочената сума в перото „Балансова стойност на продадените активи“ размер на 11 хил. лева е формирана от отчетните стойности на

вложените материали в приходите от услуги от механата и настаняването. Сумата е натрупана за периода януари-декември 2012 година.

По статия **Финансови разходи** са посочени разходи за лихви по кредит, лихви по държавни вземания и други финансови разходи (банкови такси и комисионни).

10. Оповестяване на сделки със свързани лица

През годината има извършвани сделки между свързани лица:

1. „Ксара“ ЕООД с ЕИК 125539818 - договор за паричен заем – №2/27.07.2011г. главница- 14900лв. и лихви – 2501.91лв., договор за паричен заем – №5/02.08.2011г. главница - 12908,48лв. (6600евро) и лихви – 2145.63лв., договор за паричен заем – №7/17.07.2012г. главница- 14900лв. и лихви – 838.18лв., договор за паричен заем – №9/04.09.2012г. главница- 8700лв. и лихви – 343.18лв., договор за паричен заем – №10/24.10.2012г. главница- 14864.31лв. (7600 евро) и лихви – 342.86лв.,
2. Иван Василев Станчев – договор за паричен заем №1/23.07.2011г. главница – 14000лв. и лихви – 2081.95лв.; договор за паричен заем №8/18.07.2012г. главница – 14900лв. и лихви – 833.15лв.;
3. Иван Янчев Иванов - договор за паричен заем №4/28.07.2011г. главница – 14500лв. и лихви – 2429.52лв.;
4. Павлин Янчев Иванов - договор за паричен заем №3/27.07.2011г. главница – 14000лв. и лихви – 2350.81лв.;
5. Лес Комерс 11 ООД с ЕИК 201563690– договори за паричен заем:
№4/26.01.2012г. главница – 14350лв. и лихви – 1373.59лв.;
- №5/24.02.2012г. главница – 6258,66лв.(3200евро) и лихви – 547.73лв.;
- №6/15.03.2012г. главница – 1000лв. и лихви – 81.88лв.;
- №14/22.08.2012г. главница – 25425.79лв. (13 000евро) и лихви – 1122.32лв.;
- №15/22.08.2012г. главница – 12000.00лв. и лихви – 529.69лв.;
- №18/21.09.2012г. главница – 24643.46лв. (12600евро) и лихви – 840.26лв.;
- №19/21.09.2012г. главница – 1500.00лв. и лихви – 51.15лв.;
- №20/01.10.2012г. главница – 27600лв. и лихви – 848.74лв.;
- №23/13.12.2012г. главница – 76000.00лв. и лихви – 472.51лв.;
6. Христо Ботев Томов - договор за паричен заем №6/01.07.2012г. главница – 14800лв. и лихви – 761.26лв.;
7. Префактуриране на телефонни услуги на Лес Комерс 11 ООД с ЕИК 201563690, съгласно договор №1/27.04.2012г. и анекс към същия.
8. „Бългериан Хънтинг“ ООД с ЕИК – 200860678 – заплатена сума в размер на 14 324.28лв., върната сума 1320.00лв., остатък към 31.12.2012г. 13004.28лв., заплатени като съдлъжник(гарант) по необслужван от дружеството „Бългериан Хънтинг“ ООД кредит към банка Пиреос.

11. Събития след балансовата дата

Няма събития, настъпили след датата на баланса, които да имат материален ефект върху финансовите отчети и да изискват оповестяване.

Дата на съставяне: 15 март 2013г.

Изготвил:

/И.Костова/

Управител:

/И.Иванов/

