

Отчет за приходите и разходите

за период: 01.01.2017 - 31.12.2017
на фирма: ДИ ЕН ПРОПЪРТИЙС ЕООД

РАЗХОДИ

ПРИХОДИ

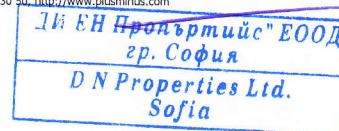
Наименование на разходите	Сума (Хил. левове)		Наименование на приходите	Сума (Хил. левове)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство.			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	13	13
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	1		3 а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги	1		3 в) услуги	13	13
3. Разходи за персонала, в т.ч.:			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	9		8. Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	13	13
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:	9		5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
аа) разходи за амортизация	9		8 - приходи от участия в предприятия от група		
бб) разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекучи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	10		11 в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5+6+7)		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			8. Загуба от обичайна дейност		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:			Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	13	13
а) разходи, свързани с предприятия от група			9. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			10. Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)		
Общо финансови разходи (6+7)	3	2			
8. Печалба от обичайна дейност		2			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	10	11			
9. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	3	2			
10. Разходи за данъци от печалбата					
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
12. Печалба (9-10-11)	3	2			
Всичко (Общо разходи+10+11+12)	13		13 Всичко (Общо приходи+10)	13	13

Дата: 16.03.2018

Ръководител: ДРАГОМИР СТОЯНОВ НЕДЕЛЧЕВ

Съставител: Деспа Георгиева Константинова

Генерирано с ПП "ПЛЮС-МИНУС"™, тел: 02/950 25 00, 02/950 24 00, 062/60 21 10, 056/83 30 50, <http://www.plusminus.com>



Баланс

за период: 01.01.2017 - 31.12.2017
на фирма: ДИ ЕН ПРОПЪРТИЙС ЕООД

АКТИВ

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума (Хил. левове)		Раздели, групи, статии	Сума (Хил. левове)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
			3. Резерв съгласно учредителен акт		
			4. Други резерви		
Общо за група I:			Общо за група IV:		
II. Дълготрайни материални активи			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	210	219	- неразпределена печалба		
- земи			219 - непокрита загуба	(268)	(269)
- сгради	210				
2. Машины, производствено оборудване и апаратура			Общо за група V:	(268)	(269)
3. Съоръжения и други			VI. Текуща печалба (загуба)	3	2
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ A:	(260)	(262)
Общо за група II:	210	219	Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
III. Дългосрочни финансови активи			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			- отсрочени данъци		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:		
5. Дългосрочни инвестиции			В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:		
6. Други заеми			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
7. Изкупени собствени акции с отделно посочване на номиналната им стойност			до 1 година		
Общо за група III:			над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	458	460
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	210	219	до 1 година		
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			над 1 година	458	460
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:	1	1
1. Суровини и материали			до 1 година	1	1
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
- продукция			до 1 година		
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
Общо за група I:			до 1 година		
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	1		6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:			8. Други задължения, в т.ч.:	24	36
над 1 година			до 1 година	24	36
Общо за група II:	1		над 1 година		
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:		
1. Акции и дялове в предприятия от група			до 1 година		
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
3. Други инвестиции			- осигурителни задължения, в т.ч.:		
Общо за група III:			до 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч.:			над 1 година		
- в брой	1		- данъчни задължения, в т.ч.:		
- в безсрочни сметки (депозити)	11	10	до 1 година		
Общо за група IV:	12	16	над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	13	16	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	483	497
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			до 1 година	25	37
			над 1 година	458	460
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	223	235	Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		
			- финансираня		
			- приходи за бъдещи периоди		
			СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	223	235

Дата: 16.03.2018

Ръководител: ДРАГОМИР СТОЯНОВ НЕДЕЛЧЕВ

Съставител: Деспа Георгиева Константинова

Генерирано с ПП "ПЛЮС-МИНУС"™, тел: 02/950 25 00, 02/950 24 00, 062/60 21 10, 056/83 30 50, http://www.plusminus.com

ДИ ЕН Пропъртийс" ЕООД
гр. София
D N Properties Ltd.
Sofia

Отчет за паричния поток

за период: 01.01.2017 - 31.12.2017
на фирма: ДИ ЕН ПРОПЪРТИЙС ЕООД

Сума (Хил. левове)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	15	16	(1)	15	5	10
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Плащания при разпределения на печалби						
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата						
8. Други парични потоци от основна дейност		1	(1)			
Всичко парични потоци от основна дейност (А):	15	17	(2)	15	5	10
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б):						
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа						
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		2	(2)			
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
5. Плащания на задължения по лизингови договори						
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7. Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В):		2	(2)			
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	15	19	(4)	15	5	10
Д. Парични средства в началото на периода			16			6
Е. Парични средства в края на периода			12			16

Дата: 16.03.2018

Ръководител: ДРАГОМИР СТОЯНОВ НЕДЕЛЧЕВ

Съставител: Деспа Георгиева Константинова

Генерирано с ПП "ПЛЮС-МИНУС ТМ", тел: 02/950 25 00, 02/950 24 00, 062/60 21 10, 056/83 30 50, <http://www.plusminus.com>



Отчет за собствения капитал

за период: 01.01.2017 - 31.12.2017
на фирма: ДИ ЕН ПРОПЪРТЪИЙС ЕООД

Сума (Хил. левове)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързани с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	5								(269)	2	(262)
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											
- увеличение											
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период										3	3
7. Разпределение на печалба, в т.ч.:										(2)	(2)
- за дивиденди											
8. Покриване на загуба									2		2
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал									(1)		(1)
11. Салдо към края на отчетния период	5								(268)	3	(260)
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	5								(268)	3	(260)

Дата: 16.03.2018

Ръководител: ДРАГОМИР СТОЯНОВ НЕДЕЛЧЕВ

Съставител: Деспа Георгиева Константинова

Генерирано с ПП "ПЛЮС-МИНУС """, тел: 02/950 25 00, 02/950-24 00, 062/60 21 10, 056/83 30 50, <http://www.plusminus.com>

