

**БАЛАНС****ИНФРА-ГРУП БГ ООД**

България, гр. София, ул. Димитър Манов 17

31.12.2008 г.

на

адрес

към

**А К Т И В**

| Раздели, групи, статии   |                                                                                                 | Сума          |                                |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|
|                          |                                                                                                 | текуща година | (хил.лева)<br>предходна година |
| <b>A.</b>                | <b>Записан, но невнесен капитал</b>                                                             |               |                                |
| <b>Б.</b>                | <b>Нетекущи /дълготрайни / активи</b>                                                           |               |                                |
| <b>I.</b>                | <b>Нематериални активи</b>                                                                      |               |                                |
| 1                        | Продукти от развойна дейност                                                                    |               |                                |
| 2                        | Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи |               |                                |
| 3                        | Търговска репутация                                                                             |               |                                |
| 4                        | Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                                |               |                                |
| <b>Общо за група I:</b>  |                                                                                                 | <b>0</b>      | <b>0</b>                       |
| <b>II.</b>               | <b>Дълготрайни материални активи</b>                                                            |               |                                |
| 1                        | Земи и сгради, в т.ч.<br>земи                                                                   | 116           | 121                            |
|                          | сгради                                                                                          | 116           | 121                            |
| 2                        | Машини, производствено оборудване и апаратура                                                   |               |                                |
| 3                        | Транспортни средства и други                                                                    | 10            | 17                             |
| 4                        | Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                      | 183           |                                |
| <b>Общо за група II:</b> |                                                                                                 | <b>309</b>    | <b>138</b>                     |
| <b>III.</b>              | <b>Дългосрочни финансови активи</b>                                                             |               |                                |
| 1                        | Акции и дялове в предприятия от група                                                           | 2782          | 2782                           |
| 2                        | Предоставени заеми на предприятия от група                                                      |               |                                |
| 3                        | Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                               |               |                                |
| 4                        | Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия                                 |               |                                |
| 5                        | Дългосрочни инвестиции                                                                          |               |                                |
| 6                        | Други заеми                                                                                     |               |                                |
| 7                        | Изкупени собствени акции                                                                        |               |                                |
|                          | номинална стойност..... хил.лв.                                                                 | x             | x                              |

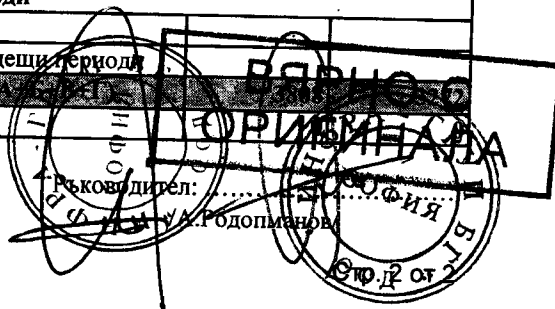
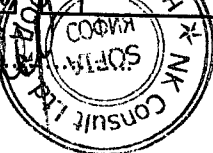
**П А С И В**

| Раздели, групи, статии   |                                                           | Сума          |                                |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|
|                          |                                                           | текуща година | (хил.лева)<br>предходна година |
| <b>A.</b>                | <b>Собствен капитал</b>                                   |               |                                |
| <b>I.</b>                | <b>Записан капитал</b>                                    | <b>5</b>      | <b>5</b>                       |
|                          |                                                           | <b>0</b>      |                                |
| <b>II</b>                | <b>Премии от емисия</b>                                   |               |                                |
| <b>III</b>               | <b>Резерв от последващи оценки</b>                        |               |                                |
| <b>IV</b>                | <b>Резерви</b>                                            |               |                                |
| 1                        | Законови резерви                                          |               |                                |
| 2                        | Резерв, свързан с изкупени собствени акции                |               |                                |
| 3                        | Резерв съгласно учредителен акт                           |               |                                |
| 4                        | Други резерви                                             | 0             |                                |
| <b>Общо за група IV:</b> |                                                           | <b>0</b>      | <b>0</b>                       |
| <b>V</b>                 | <b>Надрупана печалба (загуба) от минали години в т.ч.</b> |               |                                |
|                          | - Неразпределена печалба                                  |               | 1                              |
|                          | - Непокрита загуба                                        | (320)         | (319)                          |
| <b>Общо за група V:</b>  |                                                           | <b>(320)</b>  | <b>(318)</b>                   |
| <b>VI</b>                | <b>Текуща печалба (загуба)</b>                            | <b>160</b>    | <b>121</b>                     |
| <b>Общо, раздел А:</b>   |                                                           | <b>(155)</b>  | <b>(192)</b>                   |
| <b>Б.</b>                | <b>Провизии и сходни задължения</b>                       |               |                                |
| 1                        | Провизии за пенсии и други подобни задължения             |               |                                |
| 2                        | Провизии за данъци, в т.ч. отсрочени данъци               |               |                                |
| 3                        | Други провизии и сходни задължения                        |               |                                |

|                                                               |   |   |      |      |
|---------------------------------------------------------------|---|---|------|------|
| <b>Общо за група III:</b>                                     |   |   | 2782 | 2782 |
| <b>IV. Отсрочени данъци</b>                                   |   |   | 19   | 29   |
| <b>Общо раздел Б:</b>                                         |   |   | 3110 | 2949 |
| <b>В. Текущи /краткотрайни/ активи</b>                        |   |   |      |      |
| <b>I. Материални запаси</b>                                   |   |   |      |      |
| 1 Суровини и материали                                        |   |   | 0    |      |
| 2 Незавършено производство                                    |   |   | 1    | 1    |
| 3 Продукция и стоки, в т.ч.                                   |   |   | 0    |      |
| Продукция                                                     |   |   |      |      |
| Стоки                                                         |   |   |      |      |
| 4 Предоставени аванси                                         |   |   | 0    |      |
| <b>Общо за група I:</b>                                       |   |   | 1    | 1    |
| <b>II. Вземания</b>                                           |   |   |      |      |
| Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.                      |   |   | 179  |      |
| над 1 година                                                  |   |   |      |      |
| Вземания от предприятия от група, в т.ч.                      |   |   | 73   | 96   |
| над 1 година                                                  |   |   |      |      |
| Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч. |   |   |      |      |
| над 1 година                                                  |   |   |      |      |
| 4 Други вземания, в т.ч.                                      |   |   | 44   |      |
| над 1 година                                                  |   |   |      |      |
| <b>Общо за група II:</b>                                      |   |   | 296  | 96   |
| <b>III. Инвестиции</b>                                        |   |   |      |      |
| Акции и дялове в предприятия от група                         |   |   |      |      |
| 2 Изкупени собствени акции                                    |   |   |      |      |
| номинална стойност                                            |   |   |      |      |
| ..... хил.лв.                                                 | x | x |      |      |
| 3 Други инвестиции                                            |   |   |      |      |
| <b>Общо за група III:</b>                                     |   |   | 0    | 0    |
| <b>IV. Парични средства, в т.ч.</b>                           |   |   | 399  | 205  |
| в брой                                                        |   |   | 398  | 191  |
| в безсрочни сметки /депозити/                                 |   |   | 1    | 14   |
| <b>Общо за група IV:</b>                                      |   |   | 399  | 205  |
| <b>Общо за раздел В:</b>                                      |   |   | 696  | 302  |
| <b>Г. Разходи за бъдещи периоди</b>                           |   |   | 2    | 21   |
| <b>Общо актив (А+Б+В+Г)</b>                                   |   |   | 3808 | 3272 |
|                                                               |   |   | 0    | 0    |

|                                                                   |  |  |      |      |
|-------------------------------------------------------------------|--|--|------|------|
| <b>Общо за раздел Б:</b>                                          |  |  | 0    | 0    |
| <b>В. Задължения</b>                                              |  |  |      |      |
| Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч. |  |  |      |      |
| до 1 година                                                       |  |  |      |      |
| над 1 година                                                      |  |  | 0    |      |
| Задължения към финансови предприятия, в т.ч.                      |  |  | 302  | 14   |
| до 1 година                                                       |  |  | 43   |      |
| над 1 година                                                      |  |  | 259  | 14   |
| 3 Получени аванси, в т.ч.                                         |  |  |      |      |
| до 1 година                                                       |  |  | 0    |      |
| над 1 година                                                      |  |  |      |      |
| Задължения към доставчици, в т.ч.                                 |  |  |      |      |
| до 1 година                                                       |  |  | 70   | 75   |
| над 1 година                                                      |  |  | 70   | 75   |
| 5 Задължения по полици, в т.ч.                                    |  |  |      |      |
| до 1 година                                                       |  |  |      |      |
| над 1 година                                                      |  |  |      |      |
| Задължения към предприятия от група, в т.ч.                       |  |  | 3505 | 3325 |
| до 1 година                                                       |  |  | 719  | 548  |
| над 1 година                                                      |  |  | 2786 | 2777 |
| Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.   |  |  |      |      |
| до 1 година                                                       |  |  |      |      |
| над 1 година                                                      |  |  |      |      |
| 8 Други задължения, в т.ч.                                        |  |  | 86   | 50   |
| до 1 година                                                       |  |  | 86   | 50   |
| над 1 година                                                      |  |  |      |      |
| към персонала, в т.ч.                                             |  |  | 4    | 1    |
| до 1 година                                                       |  |  | 4    | 1    |
| над 1 година                                                      |  |  |      |      |
| осигурителни задължения, в т.ч.                                   |  |  |      |      |
| до 1 година                                                       |  |  |      |      |
| над 1 година                                                      |  |  |      |      |
| данъчни задължения, в т.ч.                                        |  |  | 73   | 49   |
| до 1 година                                                       |  |  | 73   | 49   |
| над 1 година                                                      |  |  |      |      |
| <b>Общо раздел В, в т.ч.:</b>                                     |  |  | 3963 | 3464 |
| до 1 година                                                       |  |  | 918  | 673  |
| над 1 година                                                      |  |  | 3045 | 2791 |
| <b>Финансирания и приходи за</b>                                  |  |  |      |      |
| <b>Г. бъдещи периоди</b>                                          |  |  |      |      |
| финансирания                                                      |  |  |      |      |
| приходи за бъдещи периоди                                         |  |  |      |      |
| <b>Общо раздел Г:</b>                                             |  |  |      |      |

Дата: 19.03.2009 г.

Съставител: .....  
/Н. Янкова/

**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**

на ..... **ИНФРА-ГРУП БГ ООД**  
 адрес ..... **ул. Димитър Манов 17**  
 за ..... **01.01.2008 г. - 31.12.2008 г.**

| Наименование на разходите                              |                                                                                                                       | Сума (хил. лева) |                  | Наименование на приходите                            |                                                                                          | Сума (хил. лева) |                  |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                        |                                                                                                                       | текуща година    | предходна година |                                                      |                                                                                          | текуща година    | предходна година |
| а                                                      |                                                                                                                       | 1                | 2                | а                                                    |                                                                                          | 1а               | 2                |
| <b>А. Разходи</b>                                      |                                                                                                                       |                  |                  | <b>А. Приходи</b>                                    |                                                                                          |                  |                  |
| 1                                                      | Намаление на запасите от продукция и незавършено производство                                                         |                  |                  | 1                                                    | Нетни приходи от продажби, в т.ч.                                                        | 584              | 303              |
| 2                                                      | Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.                                                                | 153              | 12               | а/ Продукция                                         |                                                                                          | 0                |                  |
|                                                        | а/ суровини и материали                                                                                               | 1                | 2                | б/ Стоки                                             |                                                                                          | 0                | 2                |
|                                                        | б/ външни услуги                                                                                                      | 152              | 10               | в/ Услуги                                            |                                                                                          | 584              | 301              |
| 3                                                      | Разходи за персонала, в т.ч.                                                                                          | 380              | 14               | 2                                                    | Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство                           | 0                |                  |
|                                                        | а/ разходи за възнаграждения                                                                                          | 378              | 12               | 3                                                    | Разходи за придобиване на активи по стопански начин                                      | 8                |                  |
|                                                        | б/ разходи за осигуровки, в т.ч.                                                                                      | 2                | 2                | 4                                                    | Други приходи, в т.ч.                                                                    |                  | 1                |
|                                                        | осигуровки, свързани с пенсии                                                                                         | 1                | 1                |                                                      | приходи от финансиране                                                                   |                  |                  |
| 4                                                      | Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.                                                                            | 12               | 18               | <b>Общо приходи от оперативна дейност /1+2+3+4/:</b> |                                                                                          | 592              | 304              |
|                                                        | а/ разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.                         |                  |                  | 5                                                    | Приходи от участия в дъщерни, асциирани и смесени предприятия, в т.ч.                    | 278              |                  |
|                                                        | разходи за амортизация                                                                                                | 12               | 18               |                                                      | приходи от участия в предприятия от група                                                | 278              |                  |
|                                                        | разходи от обезценка                                                                                                  |                  |                  |                                                      | Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи /дългосрочни/ активи, в т.ч. |                  |                  |
|                                                        | б/ разходи от обезценка на текущи /краткотрайни/ активи                                                               | 0                |                  |                                                      | приходи от предприятия от група                                                          |                  |                  |
| 5                                                      | Други разходи, в т.ч.                                                                                                 | 1                | 2                | 7                                                    | Други лихви и финансови приходи, в т.ч.                                                  | 0                |                  |
|                                                        | а/ балансова стойност на продадените активи                                                                           | 0                | 2                |                                                      | а/ приходи от предприятия от група                                                       |                  |                  |
|                                                        | б/ провизии                                                                                                           |                  |                  |                                                      | б/ положителни разлики от операции с финансови активи                                    |                  |                  |
|                                                        |                                                                                                                       |                  |                  |                                                      | в/ положителни разлики от промяна на валутни курсове                                     |                  |                  |
| <b>Общо разходи за оперативна дейност /1+2+3+4+5/:</b> |                                                                                                                       | 546              | 46               | <b>Общо финансови приходи /5+6+7/</b>                |                                                                                          | 278              | 0                |
| 6                                                      | Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите признати като текущи /краткосрочни/ активи, в т.ч. |                  |                  |                                                      |                                                                                          |                  |                  |
|                                                        | отрицателни разлики от промяна на валутни курсове                                                                     | 0                |                  |                                                      |                                                                                          |                  |                  |
| 7                                                      | Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.                                                                    | 156              | 102              |                                                      |                                                                                          |                  |                  |
|                                                        | а/ разходи, свързани с предприятия от група                                                                           | 141              | 96               |                                                      |                                                                                          |                  |                  |
|                                                        | б/ отрицателни разлики от операции с финансови активи                                                                 | 0                |                  |                                                      |                                                                                          |                  |                  |
| <b>Общо финансови разходи /6+7/</b>                    |                                                                                                                       | 156              | 102              |                                                      |                                                                                          |                  |                  |
| 8                                                      | Печалба от обичайна дейност                                                                                           | 168              | 156              | 8                                                    | Загуба от обичайна дейност                                                               |                  |                  |
| 9                                                      | Извънредни разходи                                                                                                    | 0                |                  | 9                                                    | Извънредни приходи                                                                       | 1                |                  |
| <b>Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)</b>                  |                                                                                                                       | 702              | 148              | <b>Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)</b>                |                                                                                          | 871              | 304              |
| 10                                                     | Счетоводна печалба /общо приходи - общо разходи/                                                                      | 169              | 156              | 10                                                   | Счетоводна загуба /общо приходи - общо разходи/                                          | 0                | 0                |
| 11                                                     | Разходи за данъци от печалбата                                                                                        |                  | 6                |                                                      |                                                                                          |                  |                  |
| 12                                                     | Други данъци, алтернативни на корпоративния данък                                                                     | 9                | 29               |                                                      |                                                                                          |                  |                  |
| 13                                                     | Печалба (10-11-12)                                                                                                    | 160              | 121              |                                                      |                                                                                          |                  |                  |
| <b>Всичко (Общо разходи - 11-12+13)</b>                |                                                                                                                       | 871              | 304              |                                                      |                                                                                          |                  |                  |

Дата: 19.03.2009

Съставител: .....  
/Н.Янкови

# ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Приложение 3 към НСС 7

на .....  
адрес .....  
за .....  
ИНФРА-ГРУП БГ ООД  
ул. Димитър Манов 17  
01.01.2008 г. - 31.12.2008 г.

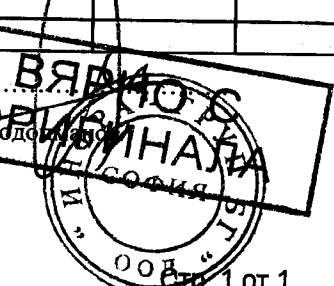
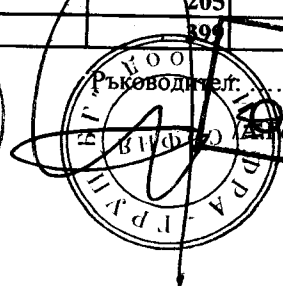
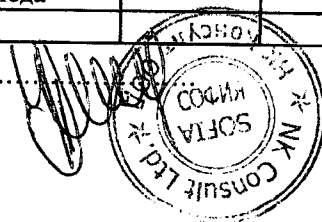
(хил. лева)

| Наименование на паричните потоци                                                    | Текущ период     |             |             | Предходен период |            |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|-------------|------------------|------------|-------------|
|                                                                                     | постъпле-<br>ния | плащания    | нетен поток | постъпле-<br>ния | плащания   | нетен поток |
| а                                                                                   | 1                | 2           | 3           | 4                | 5          | 6           |
| <b>А. Парични потоци от основната дейност</b>                                       |                  |             |             |                  |            |             |
| Парични потоци, свързани с търговски контрагенти                                    | 520              | 109         | 411         | 115              | 16         | 99          |
| Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели |                  |             | 0           |                  |            | 0           |
| Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения                                   |                  | 340         | (340)       |                  | 14         | (14)        |
| Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             |                  |             | 0           |                  |            | 0           |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |                  |             | 0           |                  |            | 0           |
| Платени и възстановени данъци върху                                                 |                  | 6           | (6)         |                  | 1          | (1)         |
| Платени и възстановени ДДС и еднократни данъци                                      |                  | 79          | (79)        |                  | 60         | (60)        |
| Плащания при разпределения на печалби                                               |                  |             | 0           |                  |            | 0           |
| Други парични потоци от основната дейност                                           | 1                | 61          | (60)        | 15               | 0          | 15          |
| <b>Всичко парични потоци от основната дейност (А)</b>                               | <b>521</b>       | <b>595</b>  | <b>(74)</b> | <b>130</b>       | <b>91</b>  | <b>39</b>   |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционната дейност</b>                                 |                  |             |             |                  |            |             |
| Парични потоци, свързани с дълготрайни                                              |                  | 211         | (211)       |                  |            | 0           |
| Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи                            | 0                | 0           | 0           |                  |            | 0           |
| Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             | 278              | 87          | 191         |                  |            | 0           |
| Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания                                   |                  |             | 0           | 1                | 3          | (2)         |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |                  |             | 0           |                  |            | 0           |
| Други парични потоци от инвестиционната дейност                                     |                  |             | 0           |                  |            | 0           |
| <b>Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)</b>                                 | <b>278</b>       | <b>298</b>  | <b>(20)</b> | <b>1</b>         | <b>3</b>   | <b>(2)</b>  |
| <b>В. Парични потоци от финансовата дейност</b>                                     |                  |             |             |                  |            |             |
| Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа                    |                  |             | 0           |                  |            | 0           |
| Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците               | 0                |             | 0           |                  |            | 0           |
| Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми                          | 440              | 143         | 297         | 220              | 56         | 164         |
| Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни                      |                  | 9           | (9)         |                  | 5          | (5)         |
| Плащания на задължения по лизингови договори                                        |                  |             | 0           |                  |            | 0           |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |                  |             | 0           |                  |            | 0           |
| Други парични потоци от финансовата дейност                                         |                  |             | 0           |                  |            | 0           |
| <b>Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)</b>                             | <b>440</b>       | <b>152</b>  | <b>288</b>  | <b>220</b>       | <b>61</b>  | <b>159</b>  |
| <b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>                      | <b>1239</b>      | <b>1045</b> | <b>194</b>  | <b>351</b>       | <b>155</b> | <b>196</b>  |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>                                    |                  |             | <b>205</b>  |                  |            | <b>9</b>    |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                                        |                  |             | <b>399</b>  |                  |            | <b>205</b>  |

Дата: 19.03.2009 г.

Съставител: .....

/Н.Янкова/



Справка за нетекущите (дълготрайни) активи

на ИНФРА-ГРУП БГ ООД

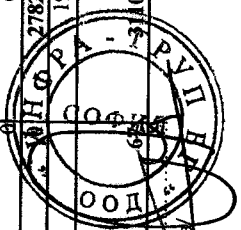
от 31.12.2008 г.

| Показатели                                                                                       |  | Отчетна стойност на нетекущите активи: |                            |                          |                           | Последваща оценка |           | Преоценка на стойност (4+5-6) |              | Амортизация        |                        |                      |                            | Последваща оценка |           | Преоценка амортизация в края на периода (11+12-13) |    | Балансова стойност в края на периода (7-14) |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------------|-------------------|-----------|-------------------------------|--------------|--------------------|------------------------|----------------------|----------------------------|-------------------|-----------|----------------------------------------------------|----|---------------------------------------------|------|
|                                                                                                  |  | в началото периода                     | на постъпване през периода | на излизане през периода | в края на периода (1+2-3) | увеличение        | намаление | на увеличение                 | на намаление | в началото периода | начислено през периода | отписан през периода | в края на периода (8+9-10) | увеличение        | намаление |                                                    |    |                                             |      |
| <b>I. Нематериални активи</b>                                                                    |  |                                        |                            |                          |                           |                   |           |                               |              |                    |                        |                      |                            |                   |           |                                                    |    |                                             |      |
| 1 Продукти от развойна дейност                                                                   |  |                                        |                            |                          | 0                         |                   |           |                               |              |                    |                        |                      |                            | 0                 |           |                                                    | 0  |                                             | 0    |
| 2 Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи |  |                                        |                            |                          | 0                         |                   |           |                               |              |                    |                        |                      |                            | 0                 |           |                                                    | 0  |                                             | 0    |
| 3 Търговска репутация                                                                            |  | 0                                      | 0                          |                          | 0                         |                   |           |                               |              | 0                  | 0                      |                      |                            | 0                 |           |                                                    | 0  |                                             | 0    |
| 4 Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                               |  |                                        |                            |                          | 0                         |                   |           |                               |              |                    |                        |                      |                            |                   |           |                                                    |    |                                             | 0    |
| Общо за група I:                                                                                 |  | 0                                      | 0                          | 0                        | 0                         | 0                 | 0         | 0                             | 0            | 0                  | 0                      | 0                    | 0                          | 0                 | 0         | 0                                                  | 0  | 0                                           | 0    |
| <b>II. Дълготрайни материални активи</b>                                                         |  |                                        |                            |                          |                           |                   |           |                               |              |                    |                        |                      |                            |                   |           |                                                    |    |                                             |      |
| 1 Земи и сгради, в т.ч.                                                                          |  | 132                                    |                            |                          | 132                       |                   |           |                               |              | 132                | 11                     | 5                    |                            | 16                |           |                                                    | 16 |                                             | 116  |
| сгради                                                                                           |  | 132                                    |                            |                          | 132                       |                   |           |                               |              | 132                | 11                     | 5                    |                            | 16                |           |                                                    | 16 |                                             | 116  |
| 2 Машини, производствено оборудване и апаратура                                                  |  | 19                                     |                            |                          | 19                        |                   |           |                               |              | 19                 | 19                     |                      |                            | 19                |           |                                                    | 19 |                                             | 0    |
| 3 Транспортна и друга материална актив в процес на изграждане                                    |  | 42                                     |                            |                          | 42                        |                   |           |                               |              | 42                 | 25                     | 7                    |                            | 32                |           |                                                    | 32 |                                             | 10   |
| 4 на изграждане                                                                                  |  | 183                                    |                            |                          | 183                       |                   |           |                               |              | 183                |                        |                      |                            |                   |           |                                                    |    |                                             | 183  |
| Общо за група II:                                                                                |  | 193                                    | 183                        | 0                        | 376                       | 0                 | 0         | 0                             | 0            | 376                | 55                     | 12                   | 0                          | 67                | 0         | 0                                                  | 67 | 0                                           | 309  |
| <b>III. Дългосрочни финансови активи</b>                                                         |  |                                        |                            |                          |                           |                   |           |                               |              |                    |                        |                      |                            |                   |           |                                                    |    |                                             |      |
| Акции и дялове в предприятия от група                                                            |  | 2782                                   | 0                          | 0                        | 2782                      | 0                 | 0         | 0                             | 0            | 2782               | 0                      | 0                    | 0                          | 0                 | 0         | 0                                                  | 0  | 0                                           | 2782 |
| 2 Предоставени заеми на предприятия от група                                                     |  |                                        |                            |                          | 0                         |                   |           |                               |              | 0                  |                        |                      |                            | 0                 |           |                                                    | 0  |                                             | 0    |
| 3 Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                              |  |                                        |                            |                          | 0                         |                   |           |                               |              | 0                  |                        |                      |                            | 0                 |           |                                                    | 0  |                                             | 0    |
| 4 Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия                                |  |                                        |                            |                          | 0                         |                   |           |                               |              | 0                  |                        |                      |                            |                   |           |                                                    |    |                                             | 0    |
| 5 Дългосрочни инвестиции                                                                         |  |                                        |                            |                          | 0                         |                   |           |                               |              | 0                  |                        |                      |                            |                   |           |                                                    | 0  |                                             | 0    |
| 6 Други заеми                                                                                    |  |                                        |                            |                          | 0                         |                   |           |                               |              | 0                  |                        |                      |                            |                   |           |                                                    | 0  |                                             | 0    |
| 7 Изкупени собствени акции                                                                       |  |                                        |                            |                          | 0                         |                   |           |                               |              | 0                  |                        |                      |                            |                   |           |                                                    | 0  |                                             | 0    |
| Общо за група III:                                                                               |  | 2782                                   | 0                          | 0                        | 2782                      | 0                 | 0         | 0                             | 0            | 2782               | 0                      | 0                    | 0                          | 0                 | 0         | 0                                                  | 0  | 0                                           | 2782 |
| IV. Отсрочен данък                                                                               |  | 19                                     |                            |                          | 19                        |                   |           |                               |              | 19                 |                        |                      |                            |                   |           |                                                    |    |                                             | 19   |
| Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)                                                 |  | 183                                    | 10                         | 0                        | 3177                      | 0                 | 0         | 0                             | 0            | 3777               | 65                     | 12                   | 0                          | 67                | 0         | 0                                                  | 67 | 0                                           | 3210 |
| Дата: 31.12.2008 г.                                                                              |  |                                        |                            |                          |                           |                   |           |                               |              |                    |                        |                      |                            |                   |           |                                                    |    |                                             |      |

Вярно  
ОРИГИНАЛА

Съставител: .....  
/Н. Янкова/

Ръководител: .....  
/А. Родопанов/



# ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на .....  
адрес .....  
за .....  
ИНФРА-ГРУП БГ ООД  
ул. Димитър Манов 17  
01.01.2008 г. - 31.12.2008 г.

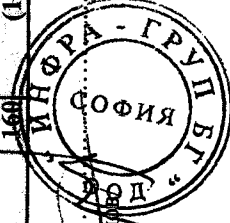
(хил. лева)

| Показатели                                                             | Основен капитал | Премии от емисия | Резерв от последващ и оценки | РЕЗЕРВИ  |                                           |                                 |               | Финансов резултат      |                  | Текуща печалба / загуба | Общо собствен капитал |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|------------------------------|----------|-------------------------------------------|---------------------------------|---------------|------------------------|------------------|-------------------------|-----------------------|
|                                                                        |                 |                  |                              | Законови | Резерв свързан с изкупени собствени акции | Резерв съгласно учредителен акт | Други резерви | Неразпределена печалба | Непокрита загуба |                         |                       |
| а                                                                      | 1               | 2                | 3                            | 4        | 5                                         | 6                               |               | 7                      | 8                | 9                       | 10                    |
| 1. Салдо в началото на отчетния период                                 | 5               |                  |                              | 0        | 0                                         | 0                               |               | 1                      | (319)            | 121                     | (192)                 |
| 2. Промени в счетоводната политика                                     | 0               | 0                | 0                            | 0        | 0                                         | 0                               |               | 0                      | 0                | 0                       | 0                     |
| 3. Грешки                                                              |                 |                  |                              |          |                                           |                                 |               |                        |                  |                         | 0                     |
| 4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки                 |                 |                  |                              |          |                                           |                                 |               |                        |                  |                         | 0                     |
| 5. Изменение за сметка на собствените, в т.ч.                          |                 |                  |                              |          |                                           |                                 |               |                        |                  |                         | 0                     |
| увеличение                                                             |                 |                  |                              |          |                                           |                                 |               |                        | 0                |                         | 0                     |
| намаление                                                              |                 |                  |                              |          |                                           |                                 |               |                        |                  |                         | 0                     |
| 6. Финансов резултат за текущия период                                 |                 |                  |                              |          |                                           |                                 |               |                        |                  |                         | 0                     |
| 7. Разпределения на печалба, в т.ч.                                    | 0               | 0                | 0                            | 0        | 0                                         | 0                               |               | (123)                  | 0                | 0                       | (123)                 |
| за дивиденди                                                           |                 |                  |                              |          |                                           |                                 |               | (123)                  |                  |                         | (123)                 |
| 8. Покриване на загуба                                                 |                 |                  |                              |          |                                           |                                 |               |                        |                  |                         | 0                     |
| 9. Последващи оценки на активи и пасиви:                               | 0               | 0                | 0                            | 0        | 0                                         | 0                               |               | 0                      | 0                | 0                       | 0                     |
| увеличение                                                             |                 |                  |                              |          |                                           |                                 |               |                        |                  |                         | 0                     |
| намаление                                                              |                 |                  |                              |          |                                           |                                 |               |                        |                  |                         | 0                     |
| 10. Други изменения в собствения капитал                               |                 |                  |                              |          |                                           |                                 |               |                        |                  |                         | 0                     |
| 11. Салдо към края на отчетния период                                  | 5               | 0                | 0                            | 0        | 0                                         | 0                               |               | 122                    | (1)              | (121)                   | 0                     |
| Промени от превод на годишни финансови отчети на предприятия с чужбина |                 |                  |                              |          |                                           |                                 |               | 0                      | (320)            | 160                     | (155)                 |
| 12. Собствен капитал към края на отчетния период /11+-12/              | 5               | 0                | 0                            | 0        | 0                                         | 0                               |               | 0                      | 0                | 160                     | (155)                 |

Дата: 19.03.2009

Съставител: .....  
/Н.Янкова

Ръководител: .....  
/А.Родотманов



**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
**На ИНФРА-ГРУП БГ ООД**

**ОПОВЕСТЯВАНЕ – 2008 г.**

**1. Учредяване и регистрация**

“Инфра-груп БГ” е дружество с ограничена отговорност, регистрирано в СГС по фирмено дело № 3931/2003г. Седалището на дружеството е в гр. София, ул. Димитър Манов № 17, вх.Б, ап.13.

Предметът на дейност на дружеството е строителство на инфраструктурни обекти, сгради и съоръжения, проектен и строителен мениджмънт, предпроектни инвестиционни проучвания, проектиране и консултантска дейност, търговия в страната и чужбина и др.

Регистрираният капитал на дружеството е 5.000,00 лв., разпределен, както следва: 40% -Албен Рашков Родопманов, 40% - Рашка Родопманова, 20%-Автостройинженеринг” ЕООД. Дружеството се представлява и управлява от управител-инж.Албен Родопманов

**2.Общи положения**

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети, в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

Приложима счетоводна база при изготвяне на ГФО са Националните счетоводни стандарти за малки и средни предприятия, обнародвани в ДВ бр. 30 от 07.04.2005 година, в сила от 01.01.2005 година.

В дружеството се спазват принципите на счетоводното законодателство – Закон за счетоводство и счетоводни стандарти, регламентиращи счетоводното отчитане, представяне и оценка на активите и пасивите, собствения капитал, приходите и разходите.

Всички данни в годишния финансов отчет за отчетната 2008 г. са представени в хил.лв. Направена е прекласификация в пасива на баланса, в Раздел В - Задължения, тъй като в баланса за 2007 година задълженията се посочваха в раздел Б /Дългосрочни пасиви/ – които имаха дългосрочен характер и в раздел В Краткосрочни пасиви/ – които имаха краткосрочен характер, за да имаме съпоставимост на годишния финансов отчет за 2008 год. към този от 2007 г..

Годишния финансов отчет е изготвен към 31.12.2008 г. и обхваща данни за факти и събития станали за периода от 01.01.2008 година до 31.12.2008 година.

**3.Дефиниция и оценка на елементите в счетоводния баланс**

**Дружеството няма записан, но невнесен капитал.**

**3.1 Нетекущи /дълготрайни/ активи**

**3.1.1.Дълготрайни нематериални активи**

Дружеството няма дълготрайните нематериални активи.

**3.1.2.Дълготрайни материални активи**

Дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителни разходи, свързани с придобиването им когато има отчетени такива и намалени с размера на начислената амортизация.

Приет е стойностен праг на същественост за признаване на дълготраен материален актив 700 лв. Активите, които са под този стойностен праг с въвеждането им в употреба се отписват като текущ материален разход.



През отчетния период дълготрайните активи по групи са представени така:

| Група дълготрайни активи | Отчет на стойност на 01.01.2008 година | Придобити през 2008 година | Отчет на стойност към 31.12.2008 година | Натрупа на амортизация на 01.01.2008 година | Начислена амортизация през 2008 година | Натрупа на амортизация към 31.12.2008 година | Балансова стойност към 31.12.2008 година |
|--------------------------|----------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------|
| Сгради                   | 132                                    | x                          | 132                                     | 11                                          | 5                                      | 16                                           | 116                                      |
| Машини и съоръжения      | 19                                     | x                          | 19                                      | 19                                          | 0                                      | 19                                           | 0                                        |
| Автомобили               | 21                                     | x                          | 21                                      | 18                                          | 3                                      | 21                                           | 0                                        |
| Стопански инвентар       | 16                                     | X                          | 16                                      | 3                                           | 3                                      | 6                                            | 10                                       |
| Компютри                 | 5                                      | X                          | 5                                       | 4                                           | 1                                      | 5                                            | 0                                        |
| Всичко:                  | 193                                    |                            | 193                                     | 55                                          | 12                                     | 67                                           | 126                                      |

През отчетния период няма придобити дълготрайни материални активи. Има набрани разходи за дълготрайни материални активи, които са в процес на изграждане в размер на 183 хил.лв. Закупени са 2 бр. недвижими имота, платени с получен банков кредит, обезпечен със залог на закупените имоти. Няма отписани дълготрайни активи. Използвания метод за амортизиране на дълготрайните активи е линейния. Разработен е счетоводен и данъчен амортизационен план. Използвани са норми равни на данъчнопризнатите норми за съответната група дълготрайни активи.

3.1.3. *Дългосрочни финансови активи.* Дружеството участва в капиталите на "Автостройинженеринг" ЕООД, където е собственик на 100% от капитала и "Инфрастръй БГ" ООД, където притежава 90% от капитала на дружеството.

3.1.4. Отсрочените данъци в размер на 19 хил.лв., показват влиянието на временните разлики върху непризнати начислени разходи за лихви.

### 3.2. Текущи /краткотрайни/ активи

#### 3.2.1. Материални запаси

През отчетния период дружеството няма отчетени разходи и наличности на суровини, материали, стоки и продукция.

Като незавършеното производство са оставени разходи в размер на 1 х. лв. Обектът е замразен и не е завършен към датата на баланса.

#### 3.2.2. Вземания

Вземанията към 31.12.2008г. са 296 х.лв., както следва:

- Вземания от клиенти в размер на 179 хил. за извършени проектантски услуги. Вземанията са текущи.

- Вземания от свързани предприятия в размер на 73 хил.лв. - за извършени услуги-отдадени под наем строителни машини и МПС и даден аванс за извършване на услуга.

- Други вземания в размер на 44 хил.лв. – неотчетени служебни аванси в размер на 43 хил.лв. и надвнесен данък печалба в размер на 1 хил.лв., поради неотчетени разходи от минали периоди.

#### 3.2.3. Инвестиции – няма.

#### 3.2.4. Парични средства

Паричните средства в лева са оценени по тяхната номиналната стойност и са в размер на 399 х. лв.



Предприятието е възприело счетоводна политика да извършва преценка на валутните активи и пасиви в края на годината по заключителния курс за всеки вид валута на ЦУ на БНБ, тъй като няма регулярни плащания във валута.

### **3.3 Разходи за бъдещи периоди**

Разходите за бъдещи периоди са в размер на 2 х. лв. и представляват направени застраховки, касаещи 2009 година.

### **3.4. Собствен капитал**

#### **3.4.1. Основен капитал**

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната регистрация на дружеството към 31.12.2008г. Основния капитал е в размер на 5 х. лв и е внесен към датата на първоначалната регистрация на дружеството.

#### **3.4.2. Резерви**

Дружеството няма формирани резерви.

#### **3.4.3. Натрупана печалба /загуба/ от минали години**

В перото "Непокрита загуба" в баланса към 31.12.2008 г. е посочена сумата 320 х. лв.

3.4.4. Текущата печалба за отчетния период е в размер на 160 х. лв.

### **3.3. Провизии и сходни задължения - няма**

### **3.4. Задължения**

Задълженията на дружеството са в размер на 3963 хил.лв., от които 918 хил.лв. краткосрочни и 3045 хил.лв. – дългосрочни. Направена е прекласификация на дългосрочните и краткосрочни задължения за 2007 година, тъй като баланса за 2007 година те се посочваха в отделни раздели. Задълженията на дружеството включват:

-Задължения към финансови предприятия – банков кредит за покупка на недвижими имоти с неиздължена главница 302 хил.лв. Дължимите вноски през 2009 година са в размер на 43 хил.лв. /краткосрочна част/ и 259 хил.лв- дългосрочна част.

-Задължения към доставчици – 70 хил.лв., дължими до 1 година

-Задължения към предприятия от група- 3505 хил.лв., с краткосрочна част 719 хил.лв. / 516 х.лв. лихви по договора за встъпване в дълг към "Виастройинженеринг" ООД, 114 х.лв. по фактури за извършени услуги от "Инфрастрой БГ" ООД и "Виастройинженеринг" ООД и 67 лв. получени аванси за изпълнение на доставки към свързани предприятия/. Дългосрочните задължения са в размер на 2.786 х. лв., които представляват задължение към свързано предприятие, а именно към "Виастройинженеринг" ООД по договор за встъпване в дълг в размер 2.777 х. лв. и 9 х.лв. по дългосрочен договор за временна финансова помощ от "Виастройинженеринг" ООД.

-Други задължения в размер на 86 хил.лв., включват 4 хил.лв. – към персонала, представляващо дължимо възнаграждение за м.12.2008 година; 73 хил.лв. – данъчни задължения /ДДС м.12.2008 г. – 32 хил.лв. и 41 хил.лв. – ДОД /; 9 хил.лв. – дължими суми за данък сгради, такса смет и данък дивидент/.

### **3.5. Приходи за бъдещи периоди**

През отчетния период няма приходи за бъдещи периоди.

## **4. Отчет за приходите и разходите**

### **4.1. Признаване на приходите и разходите.**

#### **4.1.1 Признаване на приходи**

Приходите се признават при спазване на принципа на начисляването в момента на възникването им, независимо от датата на тяхното парично уреждане.



При получаването на аванси от клиенти – прихода се признава след изпълнението на ангажимента към съответния клиент. След финализирането на сделката се издава фактура на клиента за окончателното плащане.

През отчетния период са признати приходи, както следва:

- от продажба на услуги - 584 х. лв; /отдадени под наем строителни машини и МПС и консултантски услуги/
- разходи за придобиване на активи по стопански начин -8 х. лв. /разходи, отчетени по икономически елементи и отнасящи се в цената на придобиване на ДМА/
- приходи от участия в предприятия от група /дивидент/ - 278 хил.лв.
- извънредни приходи /застрахователно обезщетение/ - 1 хил.лв.

#### 4.1.2. Признаване на разходи

Разходите се отчитат по икономически елементи и се признават като такива в момента на тяхното извършване, а не в момента на плащането им.

През отчетния период са направени и отчетени следните видове разходи:

- Разходи за материали - 1 х. лв.
- Разходи за външни услуги - 152 х. лв
- Разходи за амортизации – 12 х.лв.
- Разходи за възнаграждения - 378 х. лв., от тях за управленски персонал – 368 хил.лв.
- Разходи за осигуровки – 2 х. лв.
- Други разходи - 1
- Финансови разходи – 156 х.лв. – разходи за банкови такси и лихви, включително лихвите към свързани лица по договора за встъпване в дълг.

#### 5. Данъчно облагане

Предприятието прилага Закона за корпоративното подоходно облагане.

Счетоводната печалба на дружеството в размер на 169 х. лв, е преобразувана – увеличена със счетоводните амортизации и начислените лихви за просрочие по чл.26,т.6 от ЗКПО и намалена с данъчно-признатите амортизации и признатите за данъчни цели разходи за лихви от прилагане на режима на слаба капитализация и приходите, получени от дивиденди от местни юридически лица.

След направеното преобразуване на счетоводния финансов резултат дружеството генерира данъчна загуба в размер на 207 хил.лв. и не дължи корпоративен данък.

#### 6. Паричен поток

Паричният поток съдържа информация за входящите и изходящи парични потоци на предприятието както през настоящия отчетен период, така и през предходния отчетен период.

Отчета за паричните потоци представя паричните потоци на фирмата през отчетния и предходния период, групирани по основна, инвестиционна и финансова дейност по прекия метод, при който паричните потоци от различните видове сделки, осъществени от дружеството, се отразяват в отделните дейности. Чрез отчета за паричния поток се осигурява информация за историческите изменения на паричните наличности на дружеството.

6.1. В първата статия Парични потоци, свързани с търговски контрагенти са посочени всички постъпили и платени парични средства, произтичащи от взаимоотношенията на дружеството с клиенти, доставчици, включително получени и предоставени аванси.

6.2. В статията Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения - в графа плащания – разплащанията към персонала за ФРЗ, осигуровки и внесен данък общ доход.



6.3. В статията платени и възстановени данъци от печалбата са отразените платени от фирмата вноски за корпоративен данък.

6.4. В статията платени и възстановени ДДС и еднократни данъци е посочена сумата на преведения в бюджета дължим ДДС. Направена е прекласификация на данните за 2007 г., за да има съпоставимост на данните.

6.5. В статията други парични потоци от снованата дейност в графа постъпления са отразени плащания от застрахователно дружество, в графа плащания са отразени платени суми на подотчетни лица, платени застраховки, банкови такси и др. Прекласифицирана е информацията за преходната година за внесен от фирмата ДДС, за да има съпоставимост на данните.

6.6. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи показват направените плащания за придобиване на недвижими имоти /посочени в баланса като активи в процес на изграждане/

6.7. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни показват изплатените и получени дивиденди през 2008 година.

6.8. Паричните потоци от бизнескомбинации – придобивания отразяват получените суми от продажбата на дялове, а плащанията показват сумите платени за участие в капиталите на др. предприятия. През 2008 г. няма продадени или закупени дялове.

6.9. В статията Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми са посочени разплащанията по получени или предоставени заеми и временна финансова помощ. Това са парични потоци от финансова дейност.

6.10. Парични потоци от лихви, комисионни и други подобни са посочени плащанията, свързани с лихви по банковия заем на дружеството.

7.. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях.

По извършените през годината сделки със свързани лица няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

**Събития настъпили по време на изготвяне на ГФО, които да влияят на резултатите за отчетната 2008 г. няма.**

Разходи и инвестиции за опазване на околната среда – няма.

Не е извършвана научно – изследователска и развойна дейност .

## **8. Нетни икономически показатели**

Основните икономически показатели, които характеризират финансовото състояние на предприятието са:

### **8.1 Финансова автономност.**

Показателят се изчислява като отношение на собствения капитал към привлечения.

$$\text{Финансова автономност: за 2008 г} = \frac{-155}{3963} = -0.039$$



$$\text{Финансова автономност: за 2007 г.} = \frac{-192}{3464} = -0.055$$

Данните показват, че дружеството е подобрило финансовата си автономност, спрямо предходния отчетен период

### 7.2 Ликвидна способност

Измерва се с отношението на всички краткотрайни активи към краткосрочните задължения.

$$\text{Ликвидна способност за 2008г.} = \frac{696}{918} = 0,76$$

$$\text{Ликвидна способност за 2007г.} = \frac{302}{673} = 0,45$$

И по този показател през отчетния период предприятието бележи подобрене. Направено е преизчисление на показателя за 2007 г., защото разходите за бъдещи периоди се включваха към краткотрайните активи. Така изчислени показателя за двете години е съпоставим.

### 7.3 Платежоспособност

Измерва се с отношението на вземанията и наличните парични средства към краткосрочните задължения.

$$\text{Платежоспособност за 2008 г.} = \frac{296+399}{918} = 0.76$$

$$\text{Платежоспособност за 2007 г.} = \frac{96+205}{673} = 0.45$$

Показателят сравнен с предходния отчетен период бележи подобрене с 0,31 пункта.

Настоящите пояснителни бележки са разработени на база прилаганата счетоводна политика и представените данни във всички части на Годишния финансов отчет за отчетната 2008 г.

Съставител на ГФО:

/Н.Янкова/



Управител

/А.Родиманова/

