Обзор Бийч Резорт Мениджмънт ЕООД
Съставител (предприятие)

Варна, бул."Владислав Варненчик №109, ет.3
Град, (село) ул. №

Приложение № 1
към СС1

БУЛСТАТ: *201563929*

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на Обзор Бийч Резорт Мениджмънт ЕООД
към 31.12.2012

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Бележки	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
а		1	2
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			
I. Нематериални активи			
1. Продукти от развойна дейност		-	-
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		-	-
3. Търговска репутация		-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		-	-
Общо за група I:		-	-
II. Дълготрайни материални активи			
1. Земи и сгради в т.ч.		-	-
- земи		-	-
- сгради		-	-
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		-	-
3. Съоръжения и други		-	-
4. Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане		-	-
Общо за група II:		-	-
III. Дългосрочни финансови активи			
1. Акции и дялове в предприятия от групата		6	6
2. Предоставени заеми на предприятия от групата		-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		-	-
5. Дългосрочни инвестиции		-	-
6. Други заеми		-	-
7. Изкупени собствени акции		-	-
номинална стойност .... Хил. лева,			
Общо за група III:		6	6
IV. Отсрочени данъци		-	-
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":		6	6
В. ТЕКУЩИ АКТИВИ			
I. Материални запаси			
1. Суровини и материали			
2. Незавършено производство			
3. Продукция и стоки, в т.ч.:		-	-
- продукция			
- стоки			
4. Предоставени аванси			
Общо за група I:		-	-
II. Вземания			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.		1 577	1 577
над 1 година			
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:		-	190
над 1 година			
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
над 1 година			
4. Други вземания, в т.ч.		26	26
над 1 година			
Общо за група II:		**1 603**	**1 793**
III. Инвестиции			
1. Акции и дялове в предприятия от групата			
2. Изкупени собствени акции			
номинална стойност .... хил. лева,			
3. Други инвестиции			
Общо за група III:		-	-
IV. Парични средства, в т.ч.:		37	55
- в брой			
- в безсрочни сметки (депозити)		37	55
Общо за група IV:		**37**	**55**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В":		**1 640**	**1 848**
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		**1 646**	**1 854**

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Бележки	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
а		1	2
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Записан капитал		6	6
II. Премии от емисии		-	-
III. Резерва от последващи оценки		-	-
IV. Резерви			
1. Законови резерви		-	-
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		-	-
3. Резерв съгласно учредителен акт		-	-
4. Други резерви		-	-
Общо за група IV:		-	-
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
- Неразпределена печалба		-	
- Непокрита загуба		**(507)**	
Общо за група V:		**(507)**	-
VI. Текуща печалба (загуба)		*(347)*	*(507)*
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":		**(848)**	**(501)**
Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		-	-
2. Провизии за данъци, в т.ч.		-	-
- отсрочени данъци			
3. Други провизии и сходни задължения			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":		-	-
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.		-	-
до 1 година			
над 1 година			
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		-	-
до 1 година			
над 1 година			
3. Получени аванси, в т.ч.:		-	-
до 1 година			
над 1 година			
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		171	32
до 1 година		171	32
над 1 година			
5. Задължения по полици, в т.ч.:		-	-
до 1 година			
над 1 година			
6. Задължения към предприятия от групата, в т.ч.:		625	456
до 1 година		625	456
над 1 година			
7. Задължения свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		-	-
до 1 година			
над 1 година			
8. Други задължения, в т.ч.:		1 698	1 867
до 1 година		324	11
над 1 година		1 374	1 856
- към персонала		-	-
до 1 година			
над 1 година			
- осигурителни задължения		-	-
до 1 година			
над 1 година			
- данъчни задължения		-	-
до 1 година			
над 1 година			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В", в т.ч.		**2 494**	**2 355**
до 1 година		*1 120*	*499*
над 1 година		*1 374*	*1 856*
Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в.т.ч.:		-	-
- финансирания			
- приходи за бъдещи периоди			
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В)		**1 646**	**1 854**

Дата: 01.03.2013

Съставител: Камелия Стефанова Райкова

Ръководител: Ларс Вобентор Мадсен
чрез Каретен Верне Йенсен

Обзор Бийч Резорт Мениджмънт ЕООД
Съставител (предприятие)

Варна, бул."Владислав Варненчик №109, ет.3
Град, (село) ул. №

Приложение № 2
към СС1
БУЛСТАТ: *201563929*

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на Обзор Бийч Резорт Мениджмънт ЕООД
за периода от 01.01.2012 до 31. 12.2012 г.

Наименование на разходите	Бележки	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година
а		1	2
А. РАЗХОДИ			
1. Намаление на запасите на продукция и незавършено производство			
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:		425	727
а) суровини и материали			
б) външни услуги		425	727
3. Разходи за персонала, в т.ч.:			
а) разходи за възнаграждения			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			
- осигуровки, свързани с пенсии			
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:			
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:			
- разходи за амортизации			
- разходи за обезценка			
б) разходи за обезценка на текущи активи			
5. Други разходи, в т.ч.:		10	3
а) балансова стойност на продадените активи			
б) провизии			
Общо разходи за оперативната дейност (1+2+3+4+5)		**435**	**730**
6. Разходи за обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи активи, в т.ч.:		1	8
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		0	7
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		217	131
а) разходи, свързани с предприятия от групата		38	15
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			
Общо финансови разходи (6+7)		**218**	**139**
8. ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ			
9. Извънредни разходи			
ОБЩО РАЗХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9)		**653**	**869**
10. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА			
11. Разходи за данъци от печалбата			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния			
13. ПЕЧАЛБА (10-11-12)		-	-
ВСИЧКО		**653**	**869**

Наименование на приходите	Бележки	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година
а		1	2
Б. ПРИХОДИ			
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.		303	360
а) продукция			
б) стоки			
в) услуги		303	360
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
4. Други приходи от дейността, в т.ч.:			
- приходи от финансирания			
Общо приходи от оперативната дейност (1+2+3+4+5)		**303**	**360**
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
- приходи от участия в предприятия от група			
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи активи, в т.ч.:			
- приходи от предприятия от група			
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		3	2
а) приходи от предприятия от група			
б) положителни разлики от операции с финансови активи			
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		3	1
Общо финансови приходи (5+6+7)		**3**	**2**
8. ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ		**347**	**507**
9. Извънредни приходи			
ОБЩО ПРИХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9)		**306**	**362**
10. СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА		**347**	**507**
11. ЗАГУБА		**347**	**507**
ВСИЧКО		**653**	**869**

Дата: 01.03.2013

Съставител: Камелия Стефанова Райкова

Ръководител: Ларс Вобенгор Мадсен
чрез Карстен Верне Йенсен

Обзор Бийч Резорт Мениджмънт ЕООД
Съставител (предприятие)

Варна, бул."Владислав Варненчик №109, ет.3
Град, (село) ул. №

Приложение № 1
към СС7
БУЛСТАТ: 201563929

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на Обзор Бийч Резорт Мениджмънт ЕООД
за периода от 01.01.2012 до 31. 12.2012 г.

Наименование на паричните потоци	Бележки	Текуща Година			Предходна година
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	
Паричен поток от оперативна дейност					
Постъпления от клиенти		552		552	243
Плащания на доставчици			94	(94)	(1 990)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения				-	
Курсови разлики			0	(0)	
Платени данъци (без данъци върху печалбата)			2	(2)	
Платени данъци върху печалбата				-	
Получени лихви				-	
Платени лихви		0		0	
Платени банкови такси, комисионни и други подобни			1	(1)	(1)
Други постъпления				-	
Други плащания			15	(15)	(3)
Паричен поток от оперативната дейност				**440**	**(1 751)**
Паричен поток от инвестиционна дейност					
Покупки на дълготрайни активи				-	
Постъпления от продажба на дълготрайни активи				-	
Предоставени заеми				-	
Възстановени /платени/ предоставени заеми, в т.ч. по				-	
Получени лихви по предоставени заеми				-	
Покупки на инвестиции				-	
Постъпления от продажби на инвестиции				-	
Получени дивиденти от инвестиции				-	
Паричен поток от (използван в) инвестиционната				-	-
Паричен поток от финансова дейност					
Постъпления от емисия на регистриран капитал				-	6
Изплатени дивиденти				-	
Получени заеми		192		192	1 886
Изплатени заеми			650	(650)	(84)
Изплатени лихви				-	(2)
Плащания по договори за финансов лизинг				-	
Платени лихви и такси по заеми с инвестиционно				-	
Паричен поток от финансовата дейност				**(458)**	**1 806**
Нетно увеличение на паричните средства и				**(18)**	**55**
Парични средства на 1 януари				55	
Парични средства на 31 декември				**37**	**55**

Дата: 01.03.2013

Съставител: Камелия Стефанова Райкова
Ръководител: Ларс Вобенгор Мадсен
чрез Карстен Верне Йенсен

Обзор Бийч Резорт Мениджмънт ЕООД
Съставител (предприятие)

Варна, бул."Владислав Варненчик №109, ет.3
Град, (село) ул. №

Приложение № 4
към СС1

БУЛСТАТ: 201563929

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на Обзор Бийч Резорт Мениджмънт ЕООД

за периода от 01.01.2012 до 31. 12.2012 г.

(хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Бележка	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Резерви				Финансов резултат		Текуща печалба/(загуба)	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерви съгласно учредителния акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а		1	2	3	4		5	6	7	8	9	10
1. Салдо в началото на отчетния период		6								(507)		(501)
2. Промени в счетоводната политика												-
3. Грешки												-
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки		**6**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(507)**	**-**	**(501)**
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:												-
- увеличение												-
- намаление												-
6. Финансов резултат за текущия период											(347)	(347)
7. Разпределения на печалбата, в т.ч.:												-
- за дивиденти												-
8. Покриване на загуба												-
9. Последващи оценки на активи и пасиви												-
- увеличение												-
- намаление												-
10. Други изменения в собствения капитал												-
11. Салдо към края на отчетния период		**6**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(507)**	**(347)**	**(848)**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина												
Собствен капитал към края на отчетния период		**6**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(507)**	**(347)**	**(848)**

Дата: 01.03.2013

Съставител: Камелия Стефанова Райкова

Ръководител: Ларс Вобенгор Мадсен
чрез Карстен Верне Йенсен

Обзор Бийч Резорт Мениджмънт ЕООД
Съставител (предприятие)

Варна, бул."Владислав Варненчик №109, ет.3
Град, (село) ул. №

Приложение № 5
към СС1
БУЛСТАТ: 201563929

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ
на Обзор Бийч Резорт Мениджмънт ЕООД
за периода от 01.01.2012 до 31. 12.2012 г.

(хил.лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпилите през периода	На излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				-			-				-			-	-
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни				-			-				-			-	-
3. Търговска репутация				-			-				-			-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Общо за група I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- земи				-			-				-			-	-
- сгради				-			-				-			-	-
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				-			-				-			-	-
3. Съоръжения и други				-			-				-			-	-
4. Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Общо за група II:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от групата	6			6			6				-			-	6
2. Предоставени заеми на предприятия от групата				-			-				-			-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесети предприятия				-			-				-			-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
5. Дългосрочни инвестиции				-			-				-			-	-
6. Други заеми				-			-				-			-	-
7. Изкупени собствени акции				-			-				-			-	-
Общо за група III:	**6**	-	-	**6**	-	-	**6**	-	-	-	-	-	-	-	**6**
IV. Отсрочени данъци				-			-				-			-	-
Общо за група IV:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общо нетекущи активи (I+ II+ III+ IV):	**6**	-	-	**6**	-	-	**6**	-	-	-	-	-	-	-	**6**

Дата: 01.03.2013

Съставител: Камелия Стефанова Райкова

Ръководител: Ларс Вобенгор Мадсен
чрез Карстен Верне Йенсен

Obzor Beach Resort Management Ltd
Company
Varna,Vladislav Varnechik str. 109,
Address

Registration Number: 201563929

BALANCE SHEET
Of Obzor Beach Resort Management Ltd
For the year ending 31.12.2012

Assets

Headings, groups, items	Amount (in thousands BGN) Current Year	Previous Year
a	1	2
A. Subscribed capital not paid up		
B. Non-current assets		
I. Intangible assets		
1. Development products	-	-
2. Concessions, patents, licenses, trademarks, computer software and other similar rights and assets	-	-
3. Goodwill	-	-
4. Advances granted and intangible assets in the process of developing	-	-
Total for group I:	-	-
II. Tangible non-current assets		
1. Land and buildings, incl:	-	-
- land	-	-
- buildings	-	-
2. Plant, production equipment and appliances	-	-
3. Other equipment	-	-
4. Advances granted and tangible non - current assets in the process of building	-	-
Total for group II:	-	-
III. Non - current financial assets		
1. Shares and equity in group entities	6	*6*
2. Loans granted to group entities	-	-
3. Shares and equity in associates and joint ventures	-	-
4. Loans granted in relation to associates and joint ventures	-	-
5. Non - current investments	-	-
6. Other loans	-	-
7. Treasury shares /with nominal value ..... thousand Bulgarian leva	-	-
Total for group III:	6	*6*
IV. Deferred taxes	-	-
Total for heading B:	**6**	**6**
C. Current assets		
I. Inventory		
1. Raw materials and consumables		
2. Work in progress		
3. Production and goods, incl:	-	-
- production		
- goods		
4. Advances granted		
Total for group I:	-	-
II. Receivables		
1. Receivables from clients and suppliers, incl:	1 577	1 577
- over 1 year		
2. Receivables from entities from a group, incl.		190
- over 1 year		
3. Receivables from associates and joint-ventures, incl:		
- over 1 year		
4. Other receivables, incl:	27	26
- over 1 year		
Total for group II:	**1 603**	*1 793*
III. Investments		
1. Equity and shares in group entities		
2. Treasury shares /with nominal value ..... thousand Bulgarian leva		
3. Other investments		
Total for group III:	-	-
IV. Cash and cash equivalents incl:		
- in cash		
- current accounts (deposits)	37	55
Total for group IV:	**37**	**55**
Total for heading C:	**1 640**	**1 848**
D. Deferred expenses		
TOTAL ASSETS	**1 646**	**1 854**

Liabilities

Headings, groups, items	Amount (in thousands BGN) Current Year	Previous Year
a	1	2
A. Equity capital		
I. Subscribed capital	6	6
II. Share premiums	-	-
III. Ravaluation reserve	-	-
IV. Reserves		
1. Statutory reserves	-	-
2. Capital redemption reserve	-	-
3. Incorporation reserve	-	-
4. Other reserves	-	-
Total for group IV:	-	-
V. Accumulated profit (loss) from previous years incl:		
- retained earnings	-	
- accumulated losses	(507)	
Total for group V:	(507)	-
VI. Current profit (loss)	(347)	(507)
TOTAL FOR HEADING "A":	**(848)**	**(501)**
B. Provisions and similar liabilities		
1. Pension provisions and other similar liabilities		
2. Tax provisions, incl:		
- deferred taxes		
3. Other provisions and similar liabilities		
Total for heading B:	-	-
C. Liabilities		
1. Debenture loans, showing separately the convertibles incl:	-	-
- up to 1 year		
- over 1 year		
2. Liabilities to financial entities, incl.	-	-
- up to 1 year		
- over 1 year		
3. Advances received, incl:	-	-
- up to 1 year		
- over 1 year		
4. Liabilities to suppliers, incl:	171	32
- up to 1 year	171	32
- over 1 year		
5. Notes payable, incl:	-	-
- up to 1 year		
- over 1 year		
6. Liabilities to group entities, incl:	625	456
- up to 1 year	625	456
- over 1 year		
7. Liabilities, in relation to associates and joint-ventures, incl:	-	-
- up to 1 year		
- over 1 year		
8. Other liabilities, incl:	1 698	1 867
- up to 1 year	324	11
- over 1 year	1 374	1 856
- to employees, incl:	-	-
- up to 1 year		
- over 1 year		
- insurance liabilities, incl:	-	-
- up to 1 year		
- over 1 year		
- tax liabilities, incl:	-	-
- up to 1 year		
- over 1 year		
Total for heading C, incl:	**2 495**	**2 355**
- up to 1 year	1 120	499
- over 1 year	1 374	1 856
D: Financing and deferred income, incl:	-	-
- financing		
- deferred income		
TOTAL LIABILITIES	**1 646**	**1 854**

Date of issue: 01.3.2013

Issuer: Kameliya Stefanova Raykova

Manager: Lars Vaabengaard Madsen
through Carsten Verne Jensen

Obzor Beach Resort Management Ltd
Company
Varna,Vladislav Varnechik str. 109,
Address

Registration Number: 201563929

Profit and Loss Account
Of Obzor Beach Resort Management Ltd
For the period 01.01.2012-31.12.2012

Type of expenses	Amount (in thousands BGN) current year	previous year
1	2	3
A. EXPENSES		
1. Decrease of inventories of goods and work-in-progress		
2. Expenses for raw-materials, consumables and external services, incl:	425	727
a) raw-materials and consumables		
b) external services	425	727
3. Staff expenses	-	-
a) expenses on salaries and wages		
b) insurance expenses, incl:		
- pension insurance expenses		
4. Depreciation and impairment expenses, incl:	-	-
a) depreciation and impairment expenses for non-current, tangible and intangible, assets, incl:	-	-
- depreciation expenses		
- impairment expenses		
b) impairment expenses of current assets		
5. Other expenses, incl:	10	3
a) net book - value of assets sold		
b) provisions		
Total expenses on operating activities	**435**	**730**
6. Impairment expenses of financial assets incl: investments, recognised as current assets, incl:	1	8
- losses on foreign currency transactions	0	7
7. Interest and other financial expenses	**217**	**131**
- expenses, in relation to entities from a group	38	15
- losses on transactions of financial assets		
Total financial assets	**218**	**139**
Total expenses on ordinary activities	**653**	**869**
8. Profit from ordinary activities	-	-
9. Extraordinary expenses		
Total expenses	**653**	**869**
10. Net profit for the period (total income - total expenses)	-	-
11. Tax expenses on profit		
12. Other taxes, alternative of the corporate tax		
13. Profit	-	-
Total (total expenses+ 11 + 12 + 13)	653	869

Type of income	Amount (in thousands BGN) current year	previous year
1	2	3
B. INCOME		
1. Net sales income incl:	303	**360**
a) production		
b) goods		
c) services	303	360
2. Increase of production and work-in-progress stock		
3. Expenses on acquiring self - constructed assets		
4. Other income, incl:		
- income from financing		
Total income from operating activities	**303**	**360**
5. Income from subsidiaries,associates and joint-ventures		
- income from investments in group entities		
6. Income from other investments, loans, recognised as non-current assets, incl:		
- income from investments in group entities		
7. Other interest and financial income, incl:	**3**	**2**
a) income from group entities		
b) profit from transactions of financial instruments		
c) profit from currency transactions	3	1
Total financial income	**3**	**2**
Total income from ordinary activities	**306**	**362**
8. Loss from ordinary activities	**347**	**507**
9. Extraordinary income		
Total income	**306**	**362**
10. Net loss for the period (total income - total expenses)	**347**	**507**
11. Loss(row 10 + row 11 и 12 from A)	347	507
Total (Total income + 11)	653	869

Date of issue: 01.3.2013

Issuer: Kameliya Stefanova Raykova

Manager: Lars Vaabengaard Madsen
through Carsten Vorne Jensen

Obzor Beach Resort Management Ltd
Company
Varna,Vladislav Varnechik str. 109,
Address

Registration Number: 201563929

Statement of changes in equity
Of Obzor Beach Resort Management Ltd
For the period 01.01.2012- 31.12.2012

(in thousands)

Indexes	Subscribed capital	Share premiums	Subsequent valuation reserve	Reserves				Financial result from previous years		Current year profit/loss	Total equity
				Statutory	Capital redemption reserve	Incorporation reserve	Other reserves	Undistributed profit	Accumulated losses		
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Opening balance	6								(507)		(501)
2. Changes in the accounting policy											-
3. Errors											-
4.Balance after changes in the accounting policy and errors	**6**	-	-	-	-	-	-	-	**(507)**	-	**(501)**
5. Changes for the owner's expence, incl:											-
increases											-
decreases											-
6. Financial result from the current year										(347)	(347)
7. Profit distribution incl:											-
- for dividents											-
8. Loss cover											-
9. Revaluation of assets and libilities											-
- increases											-
- decreases											-
10. Other changes in equity											-
11. Closing balance	**6**	-	-	-	-	-	-	-	**(507)**	**(347)**	**(848)**
12. Changes from translations of foreign companies' annual reports											-
13. Equity at the end of the period (11+/- 12)	**6**	-	-	-	-	-	-	-	**(507)**	**(347)**	**(848)**

Date of issue: 01.3.2013

Issuer: Kameliya Stefanova Raykova

Manager: Lars Vaabengaard Madsen
through Carsten Verne Jensen

Obzor Beach Resort Management Ltd
Company
Varna,Vladislav Varnechik str. 109,
Address

Registration Number: 201563929

CASH FLOW STATEMENT
Of Obzor Beach Resort Management Ltd
For the period 01.01.2012-31.12.2012

(in thousands)

	Cash flow title	Current period			Previous period		
		Receipts	Payments	Net cash flow	Receipts	Payments	Net cash flow
	a	1	2	3	4	5	6
A.	**Cash flows from operating activities**						
1	Cash flows related to trade contractors	552	94	458	243	1 990	(1 747)
2	Cash flows related to current financial assets, held for trade purposes			-			-
3	Cash flows related to wages and salaries			-			-
4	Cash flows related to interest, comissions, dividents, and similar other		1	(1)		1	(1)
5	Cash flows from foreign currency gains or losses			-			-
6	Paid and redeemed taxes on profit			-			-
7	Payments when distributing profits			-			-
8	Other cash flows from operating activities		17	(17)		3	(3)
	Total cash flows from operating activities (A)	**552**	**112**	440	**243**	**1 994**	(1 751)
B.	**Cash flows from investing activities**						-
1	Cash flows related to non-current assets			-			-
2	Cash flows related to current financial assets			-			-
3	Cash flows related to interest, comissions, dividents, and similar other			-			-
4	Cash flows from business combinations - acqisitions			-			-
5	Cash flows from foreign currency gains and losses			-			-
6	Other cashflows from investing activities			-			-
	Total cashflows from investing activities	-	-	-	-	-	-
C.	**Cash flows from financing activities**						
1	Cash flows from emitting and redeeming of securities						
2	Cash flows from additional installments and their repayment to the owners			-	6		6
3	Cash flows related to loans, received or granted	192	650	(458)	1 886	84	1 802
4	Cash flows related to interest, comissions, dividents, and similar other			-		2	(2)
5	Payments on lease contracts			-			-
6	Cash flows from foreign currency gains or losses			-			-
7	Other cash flows from financing activities			-			-
	Total cashflows from financing activities ©	**192**	**650**	(458)	**1 892**	**86**	1 806
D.	Changes in cash flows for the period (A+B+C)	**744**	**762**	(18)	**2 135**	**2 080**	55
E.	Opening balance			**55**			-
F.	Closing balance			**37**			**55**

Date of issue: 01.3.2013

Issuer: Kameliya Stefanova Raykova

Manager: Lars Vaabengaard Madsen
through Carsten Verne Jensen

Obzor Beach Resort Management Ltd
Company
Varna,Vladislav Varnechik str. 109,
Address

Registration Number: 201563929

STATEMENT OF NON-CURRENT ASSETS
Of Obzor Beach Resort Management Ltd
For the period 01.1.2012-31.12.2012

(in thousands BGN)

Indexes	Cost of non - current assets:				Subsequent valuation		Revalued	Depreciation (amortisation)				Subsequent valuation		Revalued depreciation at the end of the period (11+12-13)	Net book value (7-14)
	opening balance	additions during the year	disposals during the year	closing balance (1+2-3)	Increase	Decrease	amount (4+5-6)	opening balance	accumulated during the period	written - off during the period	closing balance (8+9-10)	Increase	Decrease		
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Intangible assets															
1. Development products				-			-				-			-	-
2. Concessions, patents, licenses, trademarks, software and similar other rights and assets				-			-				-			-	-
3. Goodwill				-			-				-			-	-
4. Advances granted and intangible assets in the process of developing				-			-				-			-	-
Total for group I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Tangible non - current assets															
1. Land and buildings, incl:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- land				-			-				-			-	-
- buildings				-			-				-			-	-
2 .Plant, production equipment and appliances				-			-				-			-	-
3. Other equipment				-			-				-			-	-
4. Advances granted and tangible non - current assets in the process of building				-			-				-			-	-
Total for group II:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Non - current financial assets															
1. Shares and equity in group entities	6			6			6				-			-	6
2. Loans granted to group entities				-			-				-			-	-
3. Shares and equity in associates and joint ventures				-			-				-			-	-
4. Loans granted in relation to associates and joint ventures				-			-				-			-	-
5. Non - current investments				-			-				-			-	-
6. Other loans				-			-				-			-	-
7.Treasury shares				-			-				-			-	-
Total for group III:	6	-	-	6	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	6
IV. Deferred taxes				-			-				-			-	-
Total non - current assets(I+II+III+IV)	6	-	-	6	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	6

Date of issue: 01.3.2013

Issuer: Kameliya Stefanova Raykova

Manager: Lars Vaabengaard Madsen
through Carsten Verne Jensen