УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
КБК Холдингс ЕООД

Днес, 12.04.2023 г., **Светослав Жоров Стоицев**, ЕГН [redacted] притежаващ лична карта № [redacted], издадена на [redacted] г. от МВР – [redacted], с постоянен адрес в гр. София, ж.к. Красна Поляна III част, бл.333, вх.Б, ет.6, ап.34, в качеството си на Едноличен собственик на **КБК Холдингс ЕООД** (в процес на регистрация), със седалище и адрес на управление в гр. София 1404, район Триадица, бул. България № 49А, ет. 2, офис 8, наричан по-нататък "ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК", състави и подписа този УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на Еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък "Дружеството", при следните условия:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (1) Дружеството е еднолично, с ограничена отговорност, учредено съгласно Търговския закон на Република България.

(2) Дружеството е юридическо лице, отделно от имуществото на собственика на капитала.

(3) Дружеството не отговаря за задълженията на собственика, а отговорността на едноличния собственик за задълженията на дружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

INCORPORATION ACT
Of
KBK Holdings EOOD

Today, 12.04.2023, I, **Svetoslav Zhorov Stoitsev,** PIN [redacted], holder of ID card № [redacted] issued on [redacted] by MOI [redacted] with permanent address in Sofia, Krasna Polyana III residential area, bl.333, ent.B, fl.6, ap.34, in my capacity as sole owner of the capital of **KBK Holdings EOOD,** (in process of registration), with registered seat and address of management in Sofia 1404, Triaditsa District, 49A Bulgaria blvd.. 2nd floor, office 8, hereafter referred to as "THE SOLE OWNER", drew up and signed this Incorporation act of a One-person Private Limited Company, hereinafter referred to as "the Company", subject to the following conditions:

GENERAL PROVISIONS

Art. 1. (1) The Company is a single-member, limited liability company incorporated under the Commercial Act of the Republic of Bulgaria.

(2) The Company is a legal entity separate from the property of the capital owner.

(3) The Company is not liable for the obligations of the owner, and the sole owner's responsibility for the company's liabilities is limited up to the amount of the authorized capital.

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 2. (1) Фирменото наименование на дружеството е **КБК Холдингс ЕООД**, и може да се изписва допълнително на латински по следния начин: **KBK Holdings EOOD.**

(2) Фирменото наименование на дружеството и адреса на управлението му се посочват във всички негови документи.

Чл. 3. (1) Седалището на дружеството е Република България, гр. София.

(2) Адресът на управление на дружеството е Република България, гр. София 1404, район Триадица, бул. България № 49А, ет. 2, офис 8.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 4. (1) Дружеството има следния предмет на дейност: Консултантски и посреднически услуги, импорт и експорт, представителство, посредничество и агентство на местни и чужди физически и юридически лица, консултантска дейност в областта на интелектуалната собственост, транспортна и спедиторска дейност в страната и чужбина, производство и търговия с промишлени стоки, стоки за бита, хранителни и селскостопански стоки; ресторантьорство и хотелиерство, туроператорска дейност, вътрешен и международен туризъм, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел препродажбата им, търговско

COMPANY, HEADQUARTERS AND REGISTERED ADDRESS

Art. 2. (1) The company name is **KBK Holdings EOOD** and may be written down in Latin as **KBK Holdings EOOD.**

(2) The company name and its registered office shall be mentioned in all its documents.

Art. 3. (1) The headquarters of the company is at the Republic of Bulgaria, Sofia.

(2) The registered office of the company at the Republic of Bulgaria, Sofia 1404, Triaditsa District, 49A Bulgaria blvd., 2nd floor, office 8.

SCOPE OF BUSINESS

Art. 4. (1) The Company has the following scope of business activity: Consulting and mediation services, import and export, representation, mediation and agency of local and foreign individuals and legal entities, consulting activity in the field of intellectual property, transport and forwarding activities in the country and abroad, production and trade of industrial goods, goods for household, food and agricultural goods, restaurant and hotel business, tour operator activity, domestic and international tourism, purchase, construction and furnishing of real estate for the purpose of resale, commercial representation and mediation, as well as any other activity not prohibited by law.

представителство и посредничество, както и всяка друга дейност, която не е забранена от закона.

(2) Дружеството ще извършва дейностите, включени в предмета му на дейност, за които със закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, само след получаване на съответното разрешение или регистрация.

(3) Дружеството може да открива клонове и представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина.

(2) The Company will carry out any activities included in its scope of business and subject to legal permits, licenses or registration only after obtaining the respective authorization or registration.

(3) The Company may open branches and representations and may participate in companies with local and foreign persons in Bulgaria and abroad.

СРОК

Чл. 5. Дружеството е учредено за неопределен срок.

TERM

Art. 5. The Company is established for an indefinite time.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 6. (1) Капиталът на дружеството е с номинална стойност 500 (петстотин лева) лева, разпределен в 500 (петстотин) дяла по 1 (един) лева всеки един дял;

(2) Към момента на подаване на заявлението за вписване на този учредителен акт в търговския регистър към Агенция по вписванията е внесен пълният размер на капитала.

Чл. 7. Едноличен собственик на капитала е **Светослав Жоров Стоицев**, с ЕГН [redacted].

CAPITAL OF THE COMPANY

Art. 6. (1) The company's capital has a nominal value of BGN 500 (five hundred Bulgarian leva) divided into 500 (five hundred) shares of BGN 1 (one Bulgarian lev) each share.

(2) The capital was paid in full by the time of submitting the application for registration of this Incorporation act in the Commercial Register at the Registry Agency.

Art. 7. A Sole Owner of the company's capital is **Svetoslav Stoitsev,** PIN [redacted].

MANAGEMENT AND

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 8. (1) Органи на дружеството са:
1.едноличен собственик на капитала;
2.управител.

Чл. 9. (1) Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала.

(2) Ако едноличният собственик назначи друг управител на дружеството, последният ще управлява и представлява дружеството в рамките на правомощията, предоставени му от този учредителен акт и от едноличния собственик на капитала.

(3) В случая на предходната алинея едноличният собственик на капитала е длъжен да поиска вписване на настъпилата промяна в търговския регистър към Агенцията по вписванията по реда и в сроковете, определени от Търговския закон

ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 10. От изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала са решенията за:
1.изменяне и допълване на учредителния акт;

2.приемане на годишния баланс на дружеството, разпределянето и изплащането на печалбата;
3.увеличаване и намаляване на капитала на дружеството;
4.назначаване на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност и от длъжност;
5.откриване и закриване на клонове и

REPRESENTATION

Art. 8. (1) The bodies of the company are:
1. the Sole Capital Owner;
2. the Manager.

Art. 9. (1) The Company is managed and represented by the Sole Capital Owner.

(2) If the Sole Owner appoints another manager of the company, the latter will manage and represent the company within the limits of the powers granted to it hereunder and by the Sole Capital Owner.

(3) In the case of the preceding paragraph, the Sole Capital Owner shall have to request the entry of such a change in the Commercial Register at the Registry Agency following the procedure and within the terms set under the Commercial Act.

POWERS OF THE SOLE CAPITAL OWNER

Art. 10. Decisions within the exclusive competence of the Sole Capital Owner are as follows:
1. amendment and supplement of the Memorandum of Association;

2. approval of the annual balance sheet of the company, allocation and payment of profits;

3. increase and reduction of the company's capital;
4. appointment of a manager, determination of his pay, dismissal from responsibility and discharge from office;
5. opening and closing of branches and representative offices of the company and participation and termination of participation in

представителства на дружеството и за участие и за прекратяване на участието в други дружества;
6.придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и/или вещни права върху такива имоти;
7.предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу него;
8.допълнителни парични вноски;
9.сключване и прекратяване на трудови договори с работници и служители на дружеството;
10. Избиране на дипломиран експерт-счетоводител.
11. Всички решения взети от едноличния собственик на капитала ще се приемат с проста писмена форма.

other companies;
6. acquisition and expropriation of real estate and/or real rights over such properties;

7. making company claims against the manager and appointing a representative for legal proceedings against him.

8. additional cash contributions;
9. concluding and terminating of employment contracts with company employees;

10. Selection of a certified public accountant.

11. All decisions taken by the sole owner of the capital will be accepted in a simple written form.

УПРАВИТЕЛЯТ

Чл. 11. Управителят, назначен от едноличния собственик на капитала, има следните правомощия:
организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала;
представлява дружеството пред трети лица;
сключва и прекратява трудови договори с работниците и служителите на дружеството след одобрение на едноличния собственик;
изготвя и предлага за одобряване от собственика годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството;
осъществява оперативното ръководство на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.

THE MANAGER

Art. 11. The Manager appointed by the Sole Capital Owner shall have the following rights:

organizes the implementation of the decisions of the Sole Capital Owner;
represents the company before third parties;

concludes and terminates employment contracts with the company employees following an approval by the Sole Owner;

prepares and proposes the annual financial statements and the balance sheet of the company for approval by the Sole Owner;
performs the operational management of the company and ensures the management and preservation of its property.

CAPITAL INCREASE AND REDUCTION

УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 12. (1) Капиталът може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик чрез увеличаване на дяловете, чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдружници и съответно изменение на дяловете.
(2) Капиталът може да бъде намален при спазване на изискванията на чл.чл.149-151 от Търговския закон.

Art. 12. (1) The capital may be increased at the discretion of the Sole Owner through increasing the shares by additional contributions or by acceptance of new partners and changes of the shares accordingly.

(2) The capital may be reduced in compliance with the requirements of Art. 149 to 151 of the Commercial Act.

ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

Чл. 13. Когато стопанската дейност на дружеството е довела до загуби, едноличният собственик може да вземе решение да ги покрие с допълнителни парични вноски, които да не се отразяват в капитала на дружеството.

COVERING OF LOSSES

Art. 13. If the economic activity of the company results in losses, the Sole Owner may decide to cover them by making additional cash contributions that are not reflected in the company's capital.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 14. Едноличният собственик може да вземе решение да прекрати дружеството.

Чл. 15. Освен в случая на чл.14, дружеството може да бъде прекратено:
при вливане или сливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество;
при обявяване в несъстоятелност;
с решение на компетентния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

COMPANY TERMINATION AND LIQUIDATION

Art. 14. The Sole Owner may decide to terminate the company.

Art. 15. Except in the case under Article 14, the company may be terminated:
upon merger with another limited liability company or joint-stock company;
upon bankruptcy;
Following a decision of the competent court in the cases provided under the Commercial Act.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

FINAL PROVISIONS

Art. 16. For any issues not settled herein, the provisions of the Commercial Act shall apply.

Чл.16.За неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Чл.17 Този Учредителен акт е съставен в два еднообразни екземпляра - един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за архива на дружеството.

Art.17 This Incorporation act was is drawn up in two identical copies - one to be submitted for registration of the company in the Commercial Register at the Registry Agency and one for the company's records.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА/SOLE OWNER OF CAPITAL:

_____ (*подпис/signature*)

Светослав Стоицев / Svetoslav Stoitsev