

УСТАВ
на дружество с ограничена отговорност
“ОРТЛЕР” еднолично ООД, ЕИК 204034824

С настоящия устав се отразяват всички промени настъпили в еднолично дружество с ограничена отговорност /еднолично ООД/ по смисъла на чл.113, във връзка с чл. 116, 147, и 157 от Търговския закон с наименование “ОРТЛЕР” еднолично ООД, ЕИК 204034824

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Член 1.

(1) Седалище и адрес на управление на дружеството е Република България, гр.София, Район Триадица, ул. „Три уши“, №. 9, ет.3, ап.6

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДРУЖЕСТВЕНИЯ АКТ

Член 2.

(1) **Предметът на дейност на дружеството е :** Научна, проектантска, внедрителска, консултантска и експертна дейност в областта на строителството; Производство и продажба на строителни материали; Строителство; Експлоатация и продажба на строителни продукти; предприемаческа и посредническа дейност в областта на строителството; Разработване, прилагане и разпространение на програмни продукти в областта на строителството; Бартерни сделки; Реекспорт; Представителство на чужди фирми; Търговска дейност с промишлени, селскостопански и занаятчийски стоки; Покупко-продажба и отдаване под наем на недвижими имоти; Вътрешно и външно търговска дейност; Лизингова, транспортна и спедиторска дейност; отдаване на автомобили под наем, както и всякаква друга незабранена от закона дейност.

Член 3.

Дружеството е с неопределен срок.

ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Член 4.

Едноличен собственик на дружеството е **Георги Георгиев Алексиев**, ЕГН

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 5.

/1/ . Капиталът на дружеството е в размер на 25,50 евро /двадесет и пет евро и петдесет евроцента/ и към датата на регистрацията е внесен изцяло .

/2/ Капиталът се състои от 50 /петдесет/ равни дяла, като всеки дял е със стойност 0,51 евро /петдесет и един евроцента/.

Член 6.

Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с решение на собственика.

Член 7.

Капиталът на дружеството може да бъде намален с решение на собственика на капитала съобразно правилата на Търговския закон.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Член 8.

Едноличният собственик на дружеството – **Георги Георгиев Алексиев, ЕГН**, управлява и представлява дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

Член 9.

(1) Собственикът на дружеството :

1. Изменя и допълва настоящия Учредителен акт;
2. Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член.
3. Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. Взема решения за намаляване и увеличаване на капитала.
5. Избира Управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност.
6. Взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества
7. Взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.
8. Взема решения за предявяване на иски на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях.
9. Взема решения за допълнителни парични вноски.

(2) За взетите Решения по ал.1, т.2, т.4, т.5, предложение първо и т.7 се съставя протокол в писмена форма, без да е необходимо нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието му.

БАЛАНС. ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ.

Член 10.

(1) Стопанската дейност на дружеството е с дванадесет месечна продължителност , която започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година.

(2) В края на всяка стопанска година се приема годишен отчет и баланс.

Член 11.

Балансовата печалба на дружеството се образува като от реализираната брутна печалба се приспадат всички разходи, всички загуби, законните плащания и плащанията на всички задължения на дружеството.

ФОНДОВЕ

Член 12.

Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството.

Член 13.

Размерът на отчисленията за съответните фондове на дружеството се определя периодично от собственика.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Член 14

- (1) Дружеството се прекратява :
- а/ по решение на собственика ;
 - б/ чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
 - в/ поради несъстоятелност , обявена от съда;
 - д/ по решение на съда в предвидените от Търговския закон случаи;
 - е/ когато капитала спадне под предвидения в закона минимум;

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Член 15

- (1) Относно неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото търговско и гражданско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК

.....
Георги Георгиев Алексиев