СТОЯНКА ИВАНОВА – РЕГИСТРИРАН ОДИТОР

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
АКЦИОНЕРИТЕ НА
"МЕЖДУНАРОДЕН ПАНАИР ПЛОВДИВ" АД
гр.Пловдив

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на **"МЕЖДУНАРОДЕН ПАНАИР ПЛОВДИВ" АД** към 31 декември 2015 година, включващ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2015 година, отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща тогава, както и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на **" МЕЖДУНАРОДЕН ПАНАИР ПЛОВДИВ " АД** към 31 декември 2015 година, както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз.

Доклад по други правни и регулаторни изисквания

Изисквания на чл. 38, ал.(4) и чл.33 от Закона за счетоводството

Прегледахме приложения Годишен Доклад за дейността на **"МЕЖДУНАРОДЕН ПАНАИР ПЛОВДИВ" АД,** който не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на дружеството към 31.12.2015 година, изготвен е в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз.

0615 Стоянка Иванова
Регистриран одитор

Стоянка Иванова
РЕГИСТРИРАН ОДИТОР

31 март 2016 г.
Гр.София, България
Борово 235, ап.16

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
МЕЖДУНАРОДЕН ПАНАИР ПЛОВДИВ АД
Към 31.12.2015г.

АКТИВИ			ПАСИВИ		
АКТИВИ	Сума (хил.лева)		**СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ**	Сума (хил.лева)	
	31.12.2015	31.12.2014		31.12.2015	31.12.2014
а	1	2	а	1	2
НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			**СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
Имоти ползвани от собственика	63586	65917	Основен акционерен капитал	56257	56257
Машини съоражения и оборудване	12562	13396	Резерви	17136	17151
Транспортни средства	237	337	Натрупани печалби	6381	6379
Нематериални активи	6	18	Непокрита загуба	(5,246)	(4,521)
Инвестиции на разположение			Текуща печалба	(1,524)	(726)
Други дълготрайни материални активи	458	767			
Разходи за придобиване на дълготр.активи	8038	3630	***Общо:***	**73004**	**74540**
Дългосрочни финансови активи	10335	10330	**НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ**		
Отсрочени данъци	160	77	Пасиви по отсрочени данъци		
			Задължения по финансов лизинг		49
			Задължения по банкови кредити	44810	37928
ОБЩО НЕТЕКУЩИ АКТИВИ:	**95382**	**94472**	**ОБЩО НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ**	**44810**	**37977**
ТЕКУЩИ АКТИВИ			**ТЕКУЩИ ПАСИВИ**		
Материални запаси	4150	4198	Задължения към доставчици и клиенти	1499	1002
Търговски вземания	17742	17175	Задължения към персонала	294	257
Парични ср-ва и парични еквиваленти	204	152	Задължения към осигуряване	241	645
Надвнесени данъци	494	261	Задължения за данъци	1649	848
Предплатени разходи	61	52	Предплатени приходи	587	477
Разчети за гаранции	121	131	Разчети за гаранции	24	24
Други вземания	4040	9	Други задължения	86	680
ОБЩО ТЕКУЩИ АКТИВИ	**26812**	**21978**	**ОБЩО ТЕКУЩИ ПАСИВИ:**	**4380**	**3933**
ОБЩО АКТИВИ	**122194**	**116450**	**ОБЩО ПАСИВИ:**	**122194**	**116450**

СЪСТАВИТЕЛ: /Н.Комсийска/

РЪКОВОДИТЕЛ: /И.Соколов/

11.03.2016 г.

Заверил съгласно одиторски доклад:
Стоянка Иванова, ДЕС
Регистриран одитор

0615 Стоянка Иванова Регистриран одитор

31.03.2016г.

О Т Ч Е Т
ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
МЕЖДУНАРОДЕН ПАНАИР ПЛОВДИВ АД
КЪМ 31.12.2015Г.

П О К А З А Т Е Л И	Сума /хил.лв/	
	31.12.2015	31.12.2014
1	2	2
ПРИХОДИ ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ	11,433	17,227
ОБЩО:	**11,433**	**17,227**
РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ	(2,444)	(5,601)
РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	(1,748)	(1,806)
РАЗХОДИ ЗА АМОРТИЗАЦИИ	(3,658)	(4,023)
РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА	(2,912)	(3,282)
РАЗХОДИ ЗА ОСИГУРОВКИ	(503)	(566)
ДРУГИ ОПЕРАТИВНИ РАЗХОДИ	(1,025)	(1,702)
ОБЩО:	**(12,290)**	**(16,980)**
ПЕЧАЛБА /ЗАГУБА/ ОТ ОПЕРАТИВНАТА ДЕЙНОСТ	**(857)**	**247**
ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ - /РАЗХОДИ/ НЕТНО	(750)	(1,050)
ПЕЧАЛБА ПРЕДИ ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА	**(1,607)**	**(803)**
РАЗХОД ЗА ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА	**83**	**77**
НЕТНА ПЕЧАЛБА ЗА ГОДИНАТА	(1,524)	(726)
ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД		
ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД		
ВЕСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ПЕРИОДА	**(1,524)**	**(726)**

СЪСТАВИТЕЛ :
/Н.Комсийска/

РЪКОВОДИТЕЛ:
/И.Соколов/

11.03.2016 г.
Заверил съгласно одиторски доклад:
Стоянка Иванова, ДЕС
Регистриран одитор

0615 Стоянка Иванова Регистриран одитор

31.03.2016 г.

Отчет за промените в собствения капитал
на Международен панаир Пловдив АД
към 31 ДЕКЕМВРИ 2015 г.

(в хил. лв.)

	Основен акцио-нерен капитал	Законови резерви	Други резерви	Печалби от преоценка на имоти *	Натрупана печалба (загуба)	Общо собствен капитал
Остатък към 01.01.2014 г.	**56 257**	**1 026**	**2 677**	**13 474**	**1856**	**75290**
Корекция от минали периоди						
Преизчислен остатък към 01.01.2014 г.	**56 257**	**1 026**	**2 677**	**13 474**	**1856**	**75290**
Промени в собствения капитал за 2014 г.						
Прехвърлени към други резерви			(24)	(2)	2	(24)
Дивиденти						
Сума на всеобхватния доход за периода					(726)	(726)
Остатък към 31.12.2014 г.	**56 257**	**1 026**	**2 653**	**13 472**	**1132**	**74540**
Промени в собствения капитал за 2015 г.						
Прехвърлени към други резерви			(13)	(2)	3	(12)
Дивиденти						
Сума на всеобхватния доход за периода					(1524)	(1524)
Остатък към 31.12.2015 г.	**56 257**	**1 026**	**2 640**	**13 470**	**(389)**	**73004**

Съставил : (Н. Комсийска)

Ръководител: (И.Соколов)

Дата: 11.03.2016 г.

Заверил съгласно одиторски доклад:
Стоянка Иванова,ДЕС
Регистриран одитор

0615 Стоянка Иванова Регистриран одитор

31.03.2016 г.

Отчет за паричните потоци
на „Международен панаир Пловдив" АД

към 31.декември 2015г.
(пряк метод)

	2015 г. *(в хил. лв.)*	2014г. *(в хил. лв.)*
Парични потоци от оперативна дейност		
Парични постъпления от клиенти	14257	12625
Парични плащания на доставчици	(6597)	(6329)
Парични плащания на персонала и за социално осигуряване	(3633)	(3867)
Платени данъци върху дохода		0
Платени други данъци		
Платени лихви и комисионни	(1473)	(976)
Положителни и отрицателни курсови разлики	(2)	(3)
Други парични потоци от оперативна дейност	(164)	(1197)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	**2388**	**253**
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупка на имоти, машини и съоръжения	(4575)	(11388)
Продажба на имоти, машини и съоръжения	31	
Получени лихви		
Получени дивиденти		
Други парични потоци от инвест.дейност		
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	**(4544)**	**(11388)**
Парични потоци от финансова дейност		
Постъпления от емитиране на дялов капитал	(6)	(13)
Постъпления от дългосрочни заеми	9353	15348
Погасени заеми	(7120)	(4244)
Платени дивиденти *		
Други парични потоци от финансова дейност	(19)	(32)
Нетни парични потоци от финансова дейност	**2208**	**11059**
Изменение на паричните средства през периода	**52**	**(76)**
Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода	**152**	**228**
Парични средства и парични еквиваленти в края на периода	**204**	**152**

Съставил: /Нели Комсийска/

Ръководител: /Иван Соколов/

11.03.2016 г.
Заверил съгласно одиторски доклад:
Стоянка Иванова,ДЕС
Регистриран одитор

0615 Стоянка Иванова Регистриран одитор

31.03.2016г.

„МЕЖДУНАРОДЕН ПАНАИР ПЛОВДИВ" АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
За годината, завършваща на 31 декември 2015г.

Съдържание:

СЪДЪРЖАНИЕ: 2
А. ПРАВЕН СТАТУТ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ 7
Б. ЗНАЧИМИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ 8
(а) Изразяване на съответствие 8
(б) Приложение на принципа на действащото предприятие 11
(в) Финансов отчет 11
(г) Сравнителни данни 11
(д) Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения 11
(е)Текущи и нетекущи активи 12
(ж) Имоти, машини и съоръжения 12
(з) Нематериални активи 14
(и) Търговски и други вземания 14
(й) Пари и парични еквиваленти 14
(к) Данъци за възстановяване 14
(л) Обезценка 15
(м) Собствен капитал 15
(н) Провизии. Условни активи и пасиви 15
(о) Текущи и нетекущи пасиви 16
(п) Кредити, търговски и други задължения 16
(р) Данъчни задължения 16
(с) Приходи 16
(т) Разходи 17
(у) Данък върху печалбата 17
(ф) Промени в счетоводната политика, корекция на грешки 18
(х) Финансови инструменти 18
(ц) Свързани лица и сделки между тях 19
(ч) Събития след отчетния период 20
(ш) Идентифициране на основните финансови рискове за дружеството 20
В. БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ 21
1.Имоти, машини и съоръжения 21
2. Нематериални активи 22
3. Отсрочени данъчни активи 22
4. Търговски и други вземания 23
5. Парични средства и парични еквиваленти 25
6. Собствен капитал 25
7. Лихвоносни заеми и привлечени средства 26
8. Търговски и други задължения 27
9. Задължения за данък върху доходите 28
10. Приходи 28
11.Разходи 29
11.1. Разходи за материали и консумативи 29
11.2. Разходи за външни услуги 29
11.3.Пенсионни и други задължения към персонала 29
11.4 Други разходи 29
12. Финансови приходи/разходи 30
13. Корекции на грешки от предходни периоди 30
14. Финансови инструменти 31
15. Свързани лица 33
15.1. Идентифициране на свързани лица 33
15.2. Търговски сделки със свързани лица 33
16.Събития след края на отчетния период 344

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

За годината приключваща на 31.12.2015 г.

АКТИВИ				ПАСИВИ			
АКТИВИ	Сума (хил.лева)			СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	Сума (хил.лева)		
	Бел.	31.12. 2015	31.12. 2014		Бел.	31.12. 2015	31.12. 2014
а	б	1	1	а	б	1	1
НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				**СОБСТВЕН КАПИТАЛ**			
Имоти ползвани от собственика	1	65586	65917	Основен акционерен капитал	6	56257	56257
Машини съоръжения и оборудване	1	12562	13396	Резерви	6	17136	17151
Транспортни средства	1	237	337	Натрупани печалби	6	6381	6379
Нематериални активи	2	6	18	Непокрита загуба	6	(5246)	(4,521)
Други дълготрайни материални активи	1	458	767	Текуща печалба		(1524)	(726)
Разходи за придобиване на дълготр.активи	1	8038	3630	***Общо:***		**73004**	**74540**
Дългосрочни финансови активи	1,1	10335	10330	**НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ**			
Отсрочени данъци	3	160	77	Пасиви по отсрочени данъци			
				Задължения по финансов лизинг	7		49
				Задължения по банкови кредити	7	44810	37928
ОБЩО НЕТЕКУЩИ АКТИВИ:		**95382**	**94472**	**ОБЩО НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ**		**44810**	**37977**
ТЕКУЩИ АКТИВИ				**ТЕКУЩИ ПАСИВИ**			
Материални запаси	4	4150	4198	Задължения към доставчици и клиенти	8	1499	1002
Търговски вземания	4	17742	17175	Задължения към персонала	8	294	257
Парични ср-ва и парични еквиваленти	5	204	152	Задължения към осигуряване	8	241	645
Надвнесени данъци	4	494	261	Задължения за данъци	8	1649	848
Предплатени разходи	4	61	52	Предплатени приходи	8	587	477
Разчети за гаранции	4	121	131	Разчети за гаранции	8	24	24
Други вземания	4	4040	9	Други задължения	8	86	680
ОБЩО ТЕКУЩИ АКТИВИ		**26812**	**21978**	**ОБЩО ТЕКУЩИ ПАСИВИ:**		**4380**	**3933**
ОБЩО АКТИВИ		**122194**	**116450**	**ОБЩО ПАСИВИ:**		**122194**	**116450**

Пояснителните бележки са неразделна част от настоящия финансов отчет

Дата: 11.03.2016

Съставител:
Нели Комсийска

Ръководител:
Иван Соколов

Заверил съгласно одиторски доклад:
Стоянка Иванова, ДЕС
Регистриран одитор

0615 Стоянка Иванова Регистриран одитор

31.03.2016г.

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

За годината приключваща на 31.12.2015 г.

			Преизчислен
	Бележки	**2015г.**	**2014г.**
		хил. лв.	*хил. лв.*
Приходи от продажби	10	11433	17227
Приходи		**11433**	**17227**
Разходи за материали и консумативи	11.1	(2444)	(5601)
Разходи за външни услуги	11.2	(1748)	(1806)
Разходи за амортизация	1, 2	(3658)	(4023)
Разходи за персонала	11,3	(2912)	(3282)
Разходи осигуровки	11,3	(503)	(566)
Други разходи	11.4	(1025)	(1702)
Общо:		**(12290)**	**(16980)**
Печалба /загуба/от оперативна дейност		**(857)**	**247**
Финансови разходи/приходи/нето	12	(750)	(1050)
Печалба за годината, преди данъци		(1607)	(803)
Разход за данък върху доходите	9	83	77
Нетна печалба за годината, след данъци		**(1524)**	**(726)**
Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данъци	9	-	-
Общ всеобхватен доход за годината, нетно от данъци	9	**(1524)**	**(726)**

Пояснителните бележки са неразделна част от настоящия финансов отчет

Дата: 11.03.2016

Съставител:

Нели Комсийска

Ръководител:

Иван Соколов

Заверил съгласно одиторски доклад:
Стоянка Иванова, ДЕС
Регистриран одитор

0615 Стоянка Иванова

31.03.2016 г.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

За годината приключваща на 31.12.2015 г.

	Бележки	2015 г.	2014 г.
		хил. лв.	*хил. лв.*
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ			
Парични постъпления от клиенти		14257	12625
Парични плащания на доставчици		(6597)	(6320)
Парични плащания на персонала и соц.осигуряване		(3633)	(3867)
Платени данъци върху дохода			
Платени лихви и комисионни		(1473)	(976)
Положителни и отрицателни курсови разлики		(2)	(3)
Други плащания от оперативна дейност		(164)	(1197)
Нетен паричен поток от оперативна дейност		**2388**	**253**
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ			
Покупка на имоти,машини и съоражения		(4575)	(11388)
Продажба на имоти,машини и съоражения		31	
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		**(4544)**	**(11388)**
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ			
Постъпления от емитиране на дялов капитал		(6)	(13)
Постъпления от дългосрочни заеми		9353	15348
Изплащане на задължения по заеми		(7120)	(4244)
Други парични потоци от финансова дейност		(19)	(32)
Нетен паричен поток от финансова дейност		**2208**	**11059**
Нетно (намаление)/увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти		**52**	**(76)**
Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода	5	**152**	**228**
Парични средства и парични еквиваленти в края на периода	5	**204**	**152**

Пояснителните бележки са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Дата: 11.03.2016 г.

Съставител:

Нели Комсийска

Ръководител:

Иван Соколов

Заверил съгласно одиторски доклад:

Стоянка Иванова, ДЕС
Регистриран одитор

Стоянка Иванова 0615 Регистриран одитор

31.03.2016 г.

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

За годината приключваща на 31.12.2015 г.

	Бел.	Основен капитал	Законови резерви	Други резерви	Печалби от преоценка на имоти	Натрупана печалба (загуба)	Общо собствен капитал
		хил. лв.			*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*
Салдо към 1 януари 2014 г.		**56257**	**1026**	**2677**	**13474**	**1856**	**75290**
Корекция от минали периоди		-					
Преизчислен остатък към.01.01.2014г.		56257	1026	2677	13474	1856	**75290**
Промени в собствения капитал за 2014 г.							
Прехвърляния към други 2014 г.		-		(24)	(2)	2	(24)
Сума на всеобхватния доход						(726)	**(726)**
Салдо към 31 декември 2014 г.	6	**56257**	**1026**	**2653**	**13472**	**1132**	**74540**
Промени в собствения капитал за 2015 г.							
Прехвърлени към други за периода		-		(13)	(2)	3	**(12)**
Сума на всеобхватния доход						(1524)	**(1524)**
Остатък към 31 декември 2015 г.	6	**56257**	**1026**	**2640**	**13470**	**(389)**	**73004**

Пояснителните бележки са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Дата: 11.03.2016 г.

Съставител:

Нели Комсийска

Ръководител:

Иван Соколов

Заверил съгласно одиторски доклад:

Стоянка Иванова, ДЕС
Регистриран одитор

0615 Стоянка Иванова
Регистриран одитор

31.03.2016 г.

А. ПРАВЕН СТАТУТ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Като институционализирано стопанско образувание Международния пловдивски панаир възниква на 14 януари 1935 г. - датата, на която е приета Наредба - закон за учредяване на Пловдивски мострен панаир, с която му е признат статут на юридическо лице.

До края на 1992 г. организационно–стопанската обособеност на панаира преминава с правоприемство през различни форми.

С Разпореждане № 142 от 30 Декември 1992 г. на Министерския съвет ДФ "Пловдивски панаир" - Пловдив е преобразувана на основание чл. 17, ал. 2 от Закона за преобразуване и приватизация на държавни и общински предприятия във връзка с чл. 159, ал. 2 от Търговския закон и чл. 1 от Постановление № 98 от 1992 г. на Министерски съвет в еднолично акционерно дружество с държавно имущество "Пловдивски панаир" ЕАД - Пловдив и е утвърден уставът на дружеството.

"Пловдивски панаир" ЕАД е вписано в търговския регистър при Пловдивски окръжен съд с Решение № 83 от 07 Януари 1993 г. по ф.д. № 80 по описа на съда за 1993 г.

Със Заповед № РД-16-102 от 15 Април 1993 г. на Министъра на търговията е променено наименованието на дружеството на "Международен панаир" ЕАД - Пловдив. Настъпилата промяна е вписана във фирмения регистър при Пловдивски окръжен съд с Решение № 5931 от 11 Май 1993 г. по ф.д. № 80 по описа на съда за 1993 г.

На основание вписаните с решения на Пловдивски окръжен съд № 8263/21.12.2006 г., № 243/11.01.2007 г., № 392/16.01.2007 г. и № 987/05.02.2007 г.,№2494/23.03.2007г.,№ 243/10.01.2008г промени по ф.д. № 80/1993 г., извършена пререгистрация в търговския регистър, воден от Агенция по вписванията към Министерство на правосъдието, и вписани промени в търговския регистър по партидата на дружеството, актуалният търговско-правен статут на дружеството към 31.12.2013 г. се характеризира със следните елементи:

АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО С ФИРМА:
„МЕЖДУНАРОДЕН ПАНАИР ПЛОВДИВ" АД

СЕДАЛИЩЕ В ГР. ПЛОВДИВ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ
бул. "Цар Борис Обединител" № 37

ДРУЖЕСТВОТО СЕ ПРЕДСТАВЛЯВА И УПРАВЛЯВА:
- от председателя на СД - „ПЪЛДИН ТУРИНВЕСТ" АД – гр. Пловдив, с представител за изпълнение на задълженията му в СД – Иван Младенов Соколов .
или
от изпълнителния директор - „ПАРК–ХОТЕЛ САНКТ ПЕТЕРБУРГ" АД - гр. Пловдив, с представител за изпълнение на задълженията му в СД – Богомил Ангелов Бонев, но само заедно с „ПЪЛДИН ТУРИНВЕСТ" АД.

КАПИТАЛ: 56 256 550 лева, разпределен в 56 256 550 безналични акции с номинална стойност 1 лв.
АКЦИОНЕРИ:
ДЪРЖАВАТА, представлявана от МИНИСТЕРСТВО НА ИКОНОМИКАТА И ЕНЕРГЕТИКАТА с дял 49.63 %
„ПЪЛДИН ТУРИНВЕСТ" АД - гр. Пловдив с дял 50.36 %

ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА с дял 0.01%

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:
- Подготовка, организиране и провеждане в страната на международни и местни панаири и изложби, конгреси, симпозиуми, семинари, презентации, културни и спортни прояви.

- Организиране и провеждане на българското национално участие в ЕКСПО и други световни изложения;
- Организиране участието на български изложители в международни панаири и изложби в чужбина;
- Осъществяване на всякакви други дейности в областта на панаирното дело, регламентирани от международни актове, по които Република България е страна или произтичащи от уставите на международни организации, в които дружеството членува;
- Рекламна и информационна дейност;

- Представителна дейност спрямо сродни организации;
- Съдействие за провеждане на държавната политика в областта на търговията чрез специфичните средства на панаирите и изложбите;
- Хотелиерство - ресторантьорство;
- Реализиране на горните дейности чрез предоставяне на услуги: отдаване под наем на открити и закрити площи, зали, конструкции, офиси и складове (в т.ч. складове под митнически надзор), обзавеждане, зони и помещения за обществено хранене, спедиция и митническо представителство, проектиране, изграждане и художествено оформление на изложбени щандове, бунгала и др.

Б. ЗНАЧИМИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

(а) Изразяване на съответствие

Финансовите отчети са изготвени, във всички съществени аспекти, в съответствие изискванията на Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО, приети за прилагане в Европейския съюз). Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на настоящите финансови отчети са представени по-долу.

Прилагане на нови и ревизирани МСФО

Нови и изменени стандарти приети от Дружеството

Следните стандарти и изменения са приети от Дружеството за първи път за финансовата година, започваща на или след 1 януари 2015 г.:
Годишни подобрения на МСФО, цикъл 2011-2013 г. (одобрена дата за прилагане в ЕС – 1 януари 2015 г.);

КРМСФО 21 Налози (одобрена дата за прилагане в ЕС – 17 юни 2014 г.);

Нови стандарти и тълкувания, които все още не са приети

Следните стандарти и изменения ще бъдат приети от Дружеството за първи път за финансовата година, започваща на или след 1 януари 2016 г . (одобрена дата за прилагане в ЕС – 1 февруари 2015 г.):
Годишни подобрения на МСФО, цикъл 2010-2012 г.

Планове с дефинирани вноски: Вноски от наети лица - Изменение на МСС 19.

Приемането на подобренията от цикъл 2010-2012 г. изисква допълнителни оповестявания в приложенията и няма ефект върху текущия или предходни периоди и не се очаква да повлияе на бъдещи периоди.
Дружеството направи оценка на приемането на следните две изменения с одобрена дата за прилагане в ЕС – 1 февруари 2016 г.:

Годишни подобрения на МСФО, цикъл 2012-2014 г.
Оповестяване: изменение на МСС 1.

Тези изменения единствено разясняват съществуващите изисквания без да влияят върху счетоводната политика и оповестяванията на Дружеството.

Редица нови счетоводни стандарти и тълкувания са публикувани, но не са задължителни за отчетния период към 31 декември 2015 г. и не са приложени при изготвянето на този финансов отчет. Оценката на Дружеството за ефекта на тези нови стандарти и тълкувания е посочена по-долу.

МСФО 9 „Финансови инструменти“ разглежда класифицирането, оценката и отписването на финансови активи и финансови пасиви и въвежда нови правила за счетоводно отчитане на хеджирането. През юли 2014 г. Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) прави допълнителни промени в правилата за класифициране и оценяване и въвежда нов модел на обезценка. Тези последни изменения допълват новия стандарт за финансови инструменти.

В резултат от промените, Дружеството не очаква новата класификация, оценка и правила за отписване да повлияят върху финансовите активи и пасиви. Въпреки че, Дружеството трябва да оцени дълговите инструменти, класифицирани понастоящем като финансови активи на разположение за продажба, изглежда, че те биха отговорили на условията за класифициране по справедлива стойност в друг всеобхватен доход, основавайки се на настоящия бизнес модел за тези активи. Следователно, няма да има промяна в счетоводното отчитане на тези активи.

Също така, няма да има влияние върху счетоводното отчитане на финансовите пасиви на Дружеството, тъй като новите изисквания се отнасят само за счетоводното третиране на финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, а Дружеството няма такива пасиви.

С новия стандарт отчитането на хеджирането се доближава повече до дейностите по управление на риска на Дружеството, което позволява тези дейности да се отразяват по-добре във финансовите отчети. Новият стандарт въвежда разширени изисквания за оповестяване и промени в представянето.

Новият метод на обезценка - методът на очаквана кредитна загуба, може да доведе до по-ранното признаване на кредитните загуби. Дружеството все още не е оценило как договорите му за хеджиране и провизии за обезценка ще бъдат засегнати от новите правила.

МСФО 9 е в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г. Въз основа на преходните разпоредби на завършения МСФО 9, ранното приемане на етапи се разрешава само за годишните отчетни периоди, започващи преди 1 февруари 2015 г. След тази дата, новите правила трябва да бъдат изцяло приети.

Очакваната дата на приемане от ЕС на МСФО 9 е преди ефективната дата, приета от СМСС – 1 януари 2018 г.

МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти“. СМСС публикува нов стандарт за признаване на приходи. Той ще замени МСС 18 „Приходи“ и МСС 11 „Договори за строителство“. Според новия стандарт приходът се признава, когато контролът върху стоките и услугите се прехвърли върху клиента. Следователно, понятието за контрол замества съществуващото понятие за рискове и ползи.

Стандартът позволява модифициран ретроспективен подход при прилагането му. Съгласно този подход дружествата ще признават преходни корекции в неразпределената печалба от датата на първоначално прилагане (1 януари 2018 г.), т.е. без преизчисляване на сравнителния период. То ще следва да прилагат новите правила единствено за договори, които не са приключени към датата на първоначалното прилагане.

Ръководството оценява влиянието на новите правила и идентифицира следните области, които биха могли да бъдат засегнати:

удължени гаранции, които ще следва да бъдат отчитани като отделни задължения за изпълнение, които ще отложат признаването на част от приходите;

продажби на консигнация, където признаването на приходите ще зависи от смяната на контрол, а не от прехвърлянето на рисковете и ползите;

ИТ консултантски услуги, където новите насоки биха могли да доведат до установяването на отделни задължения за изпълнение, които да повлияят върху момента за признаване на приходите, и

Балансовото представяне на правото на връщане на стока, като сумите ще трябва да бъдат разнетирани в бъдеще (отделно признаване на правото на връщане на стоката от клиента и задължението за възстановяване на цената).

На този етап Дружеството не е в състояние да оцени въздействието на новите правила. Дружеството ще направи по-подробна оценка на въздействието през следващите дванадесет месеца.

МСФО 15 е задължителен за финансовите години, започващи на или след 1 януари 2018 г. Очаквана дата на приемане от Дружеството: 1 януари 2018 г.

Няма други стандарти, които все още не са влезнали в сила, за които би се очаквало да имат съществено влияние върху Дружеството.

Очакваната дата на приемане от ЕС на МСФО 15 е преди ефективната дата, приета от СМСС – 1 януари 2018 г.

Приемането на тези изменения към съществуващи стандарти не е довело до промени в счетоводната политика на Дружеството.

(б) Приложение на принципа на действащото предприятие

Настоящите индивидуални финансови отчети са изготвени на базата на принципа за действащото предприятие. Ръководството потвърждава своето разбиране и валидността на предположението, че настоящите финансови отчети са изготвени на базата на принципа за действащото предприятие.

Финансовите отчети са изготвени на база историческата цена с изключение на определени имоти и финансови инструменти, които се измерват на база преоценена стойност или справедлива стойност, както е оповестено по-долу.

Финансовият отчет е изготвен съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство. Финансовият отчет е изготвен и представен в български лева, закръглени до хиляда. Той е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви по тяхната справедлива стойност.

От 1 януари 1999 г. българският лев е с фиксиран курс към еврото 1.95583 лева за едно евро.

(в) Финансов отчет

Настоящият финансов отчет е годишен – към 31.12.2015 г. Изготвен е съгласно изискванията на Закона за счетоводството.

Дружеството изготвя годишен финансов отчет спазвайки изискванията на МСС 1, МСС 7, МСС 8 и МСС 10.

Финансовият отчет включва: *отчет за финансовото състояние отчет за печалбата и загубата, отчет за всеобхватния доход, отчет за паричните потоци и пояснителни приложения.*

Отчетът за паричните потоци се изготвя в съответствие с МСС 1 и МСС 7 по прекия метод.

Отчетът за печалбата или загубата и отчетът за всеобхватния доход се изготвят в съответствие с МСС 1 и МСС 8.

(г) Сравнителни данни

Сравнителната информация се рекласифицира с цел да се осигури сравнимост спрямо текущия период, като характерът, размерът и причините за рекласифицирането се оповестяват. Когато е практически невъзможно да се рекласифицират сравнителните данни, Дружеството оповестява причината за това и каква е същността на промените, които биха били направени, ако сумите бяха рекласифицирани.

(д) Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Изготвянето на финансов отчет по МСФО изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до докладваните балансови активи и пасиви, оповестените условни активи и пасиви, както и до признатите разходи и приходи за периода. Реалните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки.

Приблизителни оценки може да се изискват например за:

- ✓ Лошите вземания;
- ✓ Негодност на материалните запаси;
- ✓ Справедлива стойност на финансовите активи и пасиви;
- ✓ Полезния живот или очаквания модел на потребление на бъдещите икономически изгоди от амортизируеми активи; и

- ✓ Задължения по гаранции.

Ефектът от промяната в счетоводната приблизителна оценка се признава перспективно чрез включването му в печалбата и загубата за:
- ✓ Периода на промяната, ако промяната засяга само този период; или
- ✓ Периода на промяната и бъдещи периоди, ако промяната засяга и двата вида.

Приблизителните оценки подлежат на преразглеждане, ако настъпят промени в обстоятелствата, на които се базират или в резултат на получена нова информация, или допълнително натрупан опит.

Дотолкова, доколкото промяната в счетоводната приблизителна оценка поражда промени в активите и пасивите или се отнася до елемент на капитала, тя се признава чрез коригиране на балансовата стойност на свързания актив, пасив или компонент от капитала в периода на промяната.

(е) Текущи и нетекущи активи

Актив се класифицира като текущ, когато отговаря на някой от следните критерии:
- ✓ Очаква се да бъде реализиран или е държан с цел продажба или употреба в нормалния оперативен цикъл на предприятието;
- ✓ Държан е предимно с цел търгуване;
- ✓ Очаква се да бъде реализиран в срок от 12 месеца от датата на финансовия отчет;
- ✓ Пари или парични еквиваленти, освен ако за тях няма ограничение да бъдат разменяни или използвани за уреждане на пасив в продължение най-малко на дванадесет месеца от датата на финансовия отчет.

Актив се класифицира като нетекущ, ако не отговаря на критериите за класифициране като текущ.

(ж) Имоти, машини и съоръжения

- ***Собствени активи***

Имоти, машини и съоръжения се класифицират като нетекущи активи, когато се държат от предприятието, за да се използват за производство или доставка на стоки или услуги, за отдаване под наем на други лица или за административни цели, очаква се да се използват през повече от един отчетен период, стойността им е надеждно изчислена и предприятието очаква да получи бъдещи икономически изгоди, свързани с тези активи.

Активи, чиято цена на придобиване е еквивалентна или надвишава 700 лв., се завеждат като дълготрайни материални активи.

Имотите, машините и съоръженията се отчитат по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалена с размера на начислената амортизация и признатата загуба от обезценка, т.е. по модела на цената на придобиване.

В цената на придобиване на активите в процес на изграждане се включват всички разходи, необходими за изграждането и привеждането в експлоатация на активите. В стойността на активите в процес на изграждане, когато те са „отговарящ на условията актив" по смисъла на МСС 23, се включват разходите по ползвани заеми за изграждането на актива.

Предприятието е приело да отчита всяка позиция на Имотите, машините и съоръженията в съответствие с МСС 16 по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и натрупаната загуба от обезценка.

Към 31.12.2015 г. не е извършена преоценка на ДМА на дружеството поради липсата на индикации за обезценка.

- ***Последващи разходи***

Разходите за ежедневно обслужване на активи не се признават в балансовата им стойност, а се отчитат като текущи разходи в момента на извършването им. Това са предимно разходи за труд и консумативи и може да включват и стойността на малки резервни части. Разходи, свързани с експлоатацията на активите се капитализират, когато отговарят на принципите за признаване като имоти, машини и съоръжения, посочени по-горе. Всички разходи, водещи до увеличение на функционалните качества и срока на годност, са класифицирани като инвестиция и са отразени като увеличение на балансовата стойност на активите.

Печалбата или загубата, възникваща от отписването на имот, машина или съоръжение се включват в печалбата и загубата, когато активът се отпише, освен когато МСС 17 не изисква друго при продажба и обратен лизинг. Печалбата или загубата, възникваща от отписването на имот, машина или съоръжение се определят като разлика между нетните постъпления от продажба, ако има такива, и балансовата стойност на актива.

- ***Амортизация***

Амортизацията се начислява в Отчета за доходите на база на линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на дълготрайните материални активи. Амортизацията на актива започва, когато той е налице за употреба, т.е. когато е на мястото и в състоянието, необходими за неговата експлоатация по начина, предвиден от ръководството. Амортизирането на актива се преустановява на по-ранната от датата, на която активът е класифициран като държан за продажба и датата, на която активът е отписан. Амортизацията не се преустановява, когато активът остане в престой или се извади от активна употреба, освен ако активът е изцяло амортизиран.

Към всеки ДМА на дружеството е приложен общ подход при определяне на „предполагаем полезен живот". Очакваният срок на полезен живот за притежаваните от дружеството дълготрайни материални активи е 12 години.

- ***Амортизация за данъчни цели***

За данъчни цели амортизациите на дълготрайни активи се начисляват върху диференцирани норми по групи утвърдени в Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО).

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи. Земята не се амортизира. Полезният живот по групи активи е както следва:

• сгради –	4%
• съоръжения –	4%
• машини и оборудване -	30%
• компютри –	50%
• транспортни средства -	10%
• автомобили -	25%
• стопански инвентар –	15%
• програмни продукти -	50%

Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

- ***Остатъчна стойност***

Дружеството е определило остатъчна стойност на активите в употреба в размер на 0 лв.

(з) Нематериални активи

Нематериални активи се признават, когато е вероятно предприятието да получи очакваните бъдещи икономически изгоди, които са свързани с тези активи и стойността на актива може да бъде определена надеждно. Това изискване се прилага и към разходите, направени впоследствие за разширяването, замяната на част от актива или поддръжката му.

Активи, чиято цена на придобиване е еквивалентна или надвишава 700 лв., се капитализират. Нематериалните активи, придобити от дружеството, се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка.

- **Амортизация**

Амортизацията се начислява в Отчета за доходите на базата на линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи. Амортизацията на актив започва, когато той е налице за употреба, т.е. когато е на мястото и в състоянието, необходими за неговата експлоатация по начина, предвиден от ръководството. Амортизирането на актива се преустановява на по-ранната от датата, на който активът е класифициран като държан за продажба и датата, на която активът е отписан. Амортизацията не се преустановява, когато активът остане в престой или се извади от активна употреба, освен когато активът е изцяло амортизиран.

Към всеки НДА в дружеството е приложен строго индивидуален подход при определяне на „предполагаем полезен живот". Очакваните срокове на полезен живот за притежаваните от Дружеството нематериални дълготрайни активи са 2 години.

(и) Търговски и други вземания

Търговските и други вземания са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителен курс на БНБ към датата на Финансовия отчет, и са намалени със стойността на загубите от обезценка.

(й) Пари и парични еквиваленти

Парични средства са парични средства, налични в брой и депозити на виждане.Като парични еквиваленти се третират краткосрочни, високоликвидни инвестиции, които са лесно обръщаеми в конкретни парични суми и съдържат незначителен риск от промяна на стойността им.

Паричните средства в лева се оценяват по номиналната им стойност. Паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута се оценяват по заключителен курс на БНБ към датата на изготвяна на отчета.

(к) Данъци за възстановяване

Данъците за възстановяване, които не произтичат от договорни взаимоотношения не се класифицират в категорията на финансовите активи. Платена сума за текущ и предходен период, превишаваща дължимата сума за тези периоди се признава като актив. Текущите данъчни активи

за текущия и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде възстановена от данъчните органи при прилагане на данъчни ставки и данъчни закони, действащи или очаквани да влязат в сила към датата на Финансовия отчет.

(л) Обезценка

Балансовата стойност на активите на Дружеството, с изключение на материалните запаси и отсрочените данъчни активи се преразглежда към всяка дата на изготвяне на Финансовия отчет, за да се прецени дали не съществуват признаци за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. За нематериални активи, които все още не са готови за използване, приблизителната оценка на възстановимата стойност на актива се прави на всяка дата на изготвяне на отчета. Загуба от обезценка са признава в случай, че балансовата стойност на един актив или група активи, генериращи парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. Загуби от обезценка се признават за сметка на преоценъчния резерв на актива и/или се включват в Отчета за доходите.
Дружеството е определило следните критерии за класификация на вземанията като вземания, подлежащи на обезценка:

- Изтекъл срок на погасяване
- Обявяване на длъжника в несъстоятелност и/или ликвидация
- Прекратяване на изпълнително производство без да е удовлетворено вземането

Възстановимата стойност на другите активи е по-високата от тяхната нетна продажна цена и стойността им в употреба. При оценката на стойността в употреба бъдещите парични потоци се дисконтират до сегашната им стойност, като се прилага дисконтиращ процент, отразяващ текущите оценки на пазара, цената на парите във времето и специфичния за актива риск.

Загуба за обезценка се възстановява в случай, че има промяна в преценката, послужила за определяне на възстановимата стойност.

Загуба от обезценка се възстановява само до размер на балансовата стойност на актива, който не надвишава балансовата стойност, намалена с акумулираната амортизация, в случай, че не е била признавана загубата от обезценка.

(м) Собствен капитал

Собственият капитал на Дружеството се състои от:

- ✓ Основен (регистриран) капитал

Основният капитал е представен по неговата историческа цена в деня на регистриране и съответства на актуалната му съдебна регистрация.

- ✓ Резерви, включващи - Други резерви, образувани по решение на общото събрание;
- ✓ Финансов резултат, включващ непокрита към датата на финансовия отчет натрупана загуба от предходни периоди, неразпределена печалба от предходни периоди и печалба/загуба от периода.

(н) Провизии, условни активи и пасиви

Провизия се признава в отчета, когато дружеството има правно или конструктивно задължение в резултат на минало събитие и има вероятност определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи, да бъде необходим за покриване на задължението. Провизията се оценява по най-добрата приблизителна оценка на ръководството на предприятието на възможните икономически изгоди, които ще изтекат при погасяване на задължението към датата на финансовия отчет.

Размерът на провизиите се разглежда към датата на всеки баланс и сумите се преизчисляват, с цел да се отрази текущата им стойност на най-добрата оценка. Ако вече не е вероятно да бъде

необходим изходящ поток ресурси, съдържащи икономически ползи за погасяване на задължението, провизията се възстановява.

Към датата на отчета Дружеството не е признало провизии поради липса на условия за това. Дружеството няма условни активи и пасиви.

(о) Текущи и нетекущи пасиви

Пасив се класифицира като текущ, когато отговаря на някой от следните критерии:

- ✓ Очаква се да бъде уреден в рамките на нормалния оперативен цикъл на предприятието;
- ✓ Държи се предимно с цел търгуване;
- ✓ Следва да се уреди в рамките на дванадесет месеца от датата на финансовия отчет;
- ✓ Пасив се класифицира като текущ, когато следва да се уреди в рамките на дванадесет месеца от датата на Финансовия отчет, дори ако първоначалният срок е бил за период по-дълъг от дванадесет месеца, или ако след датата на Финансовия отчет и преди той да бъде одобрен за публикуване е сключено споразумение за рефинансиране или за нов погасителен плен на дългосрочна база.

Пасив се класифицира като нетекущ, ако не отговаря на критериите за класифициране като текущ.

(п) Кредити, търговски и други задължения

Кредитите, търговските и други задължения възникват при извършване на покупката или при получаване на услугата, или етап от услугата според договорката, или при директно предоставяне на пари и парични еквиваленти. Кредитите се признават при получаване на сумата от кредитора или от трета страна. След първоначалното признаване кредитите, търговските и другите задължения се отчитат по амортизираната им стойност, чрез метода на ефективната лихва. Задълженията, деноминирани в чуждестранна валута, са оценени по заключителен курс на БНБ към датата на баланса.

(р) Данъчни задължения

Текущите данъчни задължения на предприятието не произтичат от договорни взаимоотношения и не се класифицират като финансови пасиви.

Текущият данък за текущия и предходни периоди се признава като пасив до степента, до която се очаква да бъде платен на данъчните органи при прилагане на данъчни ставки и закони, действащи към датата на Финансовия отчет.

(с) Приходи

Приходите от продажба на стоки и услуги се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение, търговски отстъпки и отстъпки за обем. Приход от продажба на стоки се признава в Отчета на всеобхватния доход, когато значителна част от рисковете и ползите, присъщи на собствеността се прехвърлят на купувача, вероятно е икономическите ползи, свързани със сделката да се получат от предприятието, разходите по сделката и възможно връщане на стоките могат да бъдат надеждно оценени, предприятието не запазва продължаващо участие в управлението на стоките и сумата на прихода може да бъде надеждно оценена.

Приходите се признават в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Приходите в чуждестранна валута се отчитат по централен курс на БНБ към датата на начисляването им.

Приходите, свързани със сделки за извършване на услуги, се признават в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставяне на Финансовия отчет, при условие, че резултатът от сделката може да се оцени надеждно.

Етапът на завършеност на сделката се определя на база частта, която направените до момента разходи представляват от общия обем на предвидените разходи по сделката като само разходите, които отразяват извършените до момента услуги се включват в направените до момента разходи и само разходите, които отразяват извършените услуги или тези, които ще бъдат извършени, се включват в общия обем на предвидените разходи по сделката.

Приходите от наем се признават в Отчета за доходите на база линейния метод за времето на продължителност на наемния договор.

Приходът, създаден от използването от други лица на лихвоносни активи на предприятието (т.е. приходът от лихви), възнаграждения за права и дивиденти, се признава по метода на ефективната лихва, когато:
- е вероятно предприятието да има икономически ползи, свързани със сделката; и
- сумата на приходите може надеждно да бъде изчислена.

Приходите от лихви за забавени плащания на клиенти се начисляват като финансов приход при ефективно плащане, поради съществена несигурност за възстановяване на дължимата стойност преди реалното заплащане.

(т) Разходи

Оперативните разходи се начисляват в момента на тяхното възникване, при спазване на принципа за съпоставимост с приходите. Разход се признава незабавно в Отчета за доходите, когато разходът не създава бъдеща икономическа изгода или когато и до степента, до която бъдещата икономическа изгода не отговаря на изискванията за признаване на актив в Отчета за финансовото състояние.

Разходите се отчитат на принципа на текущото начисляване. Оценяват са по справедлива стойност на платеното или предстоящо за плащане.

Разходите по заеми се признават като разход в периода, през който са извършени, независимо от начина на използване на заемите, освен когато разходите по заеми се отнасят за отговарящ на условията актив, тези разходи се капитализират в стойността на актива, както изисква МСС 23.

Разходи по заеми са лихви и други разходи, извършени от предприятието във връзка със заемането на финансови средства, в т.ч.:
- ✓ лихви по банкови овърдрафти и по краткосрочни и дългосрочни заеми;
- ✓ амортизация на дисконти или премии във връзка със заеми;
- ✓ амортизация на допълнителни разходи, извършени във връзка с уреждането на заеми;
- ✓ финансови разходи по отношение на финансов лизинг, признат в съответствие с МСС 17 Лизинг;
- ✓ курсови разлики, произтичащи по валутни заеми, в степента, в която се разглеждат като корекция на разходите за лихви.

(у) Данък върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в отчета за доходите, с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на отчета.

Отсроченият данък се начислява като се прилага балансовият метод и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели. Размерът на отсрочения данък за текущия период се определя като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на отчета. Върху него рефлектират и промените в данъчните ставки за отделните отчетни периоди. Размерът на отсрочения данък, начислен за текущия период се определя като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на отчета.

Актив по отсрочени данъци се признава до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която могат да се използват намаляемите временни разлики. Към датата на всеки отчет предприятието преразглежда непризнатите отсрочени данъчни активи.

Активи и пасиви по отсрочени данъци се компенсират, когато се отнасят до данъци върху печалбата, дължими на едни и същи данъчни власти и Дружеството възнамерява да уреди текущите данъчни пасиви и активи в нетен размер.

(ф) Промени в счетоводната политика, корекция на грешки

Дружеството предприема промяна в прилаганата счетоводна политика, само ако това се изисква по закон или от друга институция, регламентираща счетоводните стандарти, или ако промяната ще доведе до по-подходящо представяне на събитията или сделките във финансовите отчети на дружеството.

В Дружеството не се третира като промяна на счетоводната политика:

- ✓ прилагане на счетоводна политика за операции, други събития или условия, които се различават по същество от предишните; и
- ✓ прилагане на нова счетоводна политика за операции, други събития или условия, които не са се случвали преди или са били незначителни.

Грешките се отчитат по реда на МСС 8.

Проверката за наличие на основание за прилагане на принципите за отчитане на грешка се прави за всяка грешка поотделно, като единствено за приходите и разходите, за които счетоводен стандарт позволява да се нетират, е възможно проверката да се прави за нетираната сума.

(х) Финансови инструменти

Не-деривативни финансови активи

Дружеството първоначално признава заеми и вземания и депозити на датата, на която те са възникнали. Всички други финансови активи (включително активи отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби) се признават първоначално на датата на търгуване, на която Дружеството е станало страна по договорните условия на инструмента.

Дружеството отписва финансов актив, когато договорните права за паричните потоци от актива са погасени, или Дружеството прехвърли правата за получаване на договорените парични потоци от финансовия актив в сделка, според която значителна част от всички рискове и изгоди от собствеността на финансовия актив са прехвърлени. Всяко участие в прехвърлен финансов актив, който е създаден или задържан от Дружеството се признава като отделен актив или пасив.

Финансови активи и пасиви се нетират и нетната стойност се представя в отчета за финансово състояние тогава и само тогава, когато Дружеството има правно основание да нетира сумите и има намерение или да урежда на нетна база или да реализира актива и да уреди пасива едновременно.
Дружеството има следните не-деривативни финансови активи: заеми, вземания, пари и парични еквиваленти

Заеми и вземания

Заеми и вземания са финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не са котирани на активен пазар. Такива активи се признават първоначално по справедлива стойност плюс всички пряко съотносими разходи по сделката. След първоначално признаване заеми и вземания се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективния лихвен процент, намалена със загуби от обезценка .

Заеми и вземания включват пари и парични еквиваленти и търговски и други вземания.

Пари и парични еквиваленти

Пари и парични еквиваленти включват парични наличности и депозити на виждане с първоначален матуритет от три месеца или по-малко от датата на придобиване, които са свързани с незначителен риск от промяна в справедливата им стойност и се използват от Дружеството за управление на краткосрочни ангажименти.

Не-деривативни финансови пасиви

Дружеството първоначално признава издадени дългови ценни книги и подчинени задължения на датата, на която са възникнали. Всички други финансови пасиви (включително такива определени като отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби) се признават първоначално на тяхната дата на търгуване, на която Дружеството е станало страна по договорните условия на инструмента. Дружеството отписва финансов пасив, когато неговите договорни задължения са изпълнени или са отменени или не са валидни повече.

Финансови активи и пасиви се нетират и нетната стойност се представя в отчета за финансово състояние тогава и само тогава, когато Дружеството има правно основание да нетира сумите и има намерение или да урежда на нетна база или да реализира актива и да уреди пасива едновременно.

Дружеството класифицира не-деривативните финансови пасиви като други финансови пасиви. Такива финансови пасиви се признават първоначално по справедлива стойност плюс всички пряко свързани разходи по сделката. След първоначално признаване тези финансови пасиви се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективния лихвен процент.

Други финансови пасиви включват заеми и кредити и търговски и други задължения.

Капитал

Акции

Издадените акции се класифицират като собствен капитал.

(ц) Свързани лица и сделки между тях

Дружеството спазва разпоредбите на МСС 24 при определяне и оповестяване на свързаните лица. Сделка между свързани лица е прехвърляне на ресурси, услуги или задължения между свързани лица без значение на това дали се прилага някаква цена.

(ч) Събития след отчетния период

Събития след отчетния период са онези събития, както благоприятни, така и неблагоприятни, които възникват между края на отчетния период и датата, на която финансовите отчети са утвърдени за издаване. Разграничават се два вида събития:

- ✓ Такива, които доказват условия, съществували към края на отчетния период – „коригиращи събития след края на отчетния период"; и
- ✓ Такива, които са показателни за условия, възникнали след края на отчетния период – „некоригиращи събития след края на отчетния период"

След края на отчетния период в дружеството не са настъпили събития, които изискват оповестяване.

(ш) Идентифициране на основните финансови рискове за дружеството

Основните финансови пасиви на Дружеството включват лихвоносни заеми и привлечени средства, и търговски задължения. Основната цел на тези финансови инструменти е да се осигури финансиране за дейността на Дружеството. Дружеството притежава финансови активи като например търговски вземания и парични средства , които възникват пряко от дейността.

През 2015 г., както и през 2014 г., Дружеството не притежава и не търгува с деривативни финансови инструменти.

Основните рискове, произтичащи от финансовите инструменти на Дружеството са лихвен риск, ликвиден риск, валутен риск и кредитен риск. Политиката, която ръководството на Дружеството прилага за управление на тези рискове, е обобщена по-долу.

Лихвен риск

Дружеството е изложено на риск от промяна в пазарните лихвени проценти основно по отношение дългосрочните си финансови пасиви. Политиката на Дружеството е да управлява разходите за лихви чрез използване на финансови инструменти с фиксирани лихвени проценти.

Ликвиден риск

Ефективното управление на ликвидността на Дружеството предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства, и способност бързо да се осигури достатъчно по размер финансиране, предимно чрез кредит.

Валутен риск

Дружеството извършва покупки, продажби, предоставяне и получаване на заеми в чуждестранни валути. Основната част от тези операции се осъществяват в евро.

Кредитен риск

Дружеството търгува единствено с утвърдени, платежоспособни контрагенти. Неговата политика е, че всички клиенти, които желаят да търгуват на отложено плащане, подлежат на процедури за проверка на тяхната платежоспособност. Освен това, салдата по търговските вземания се следят текущо, в резултат на което експозицията на Дружеството по трудносъбираеми и несъбираеми вземания не е съществена. Няма значителни концентрации на кредитен риск в Дружеството. Кредитният риск, който възниква от другите финансови активи на Дружеството, като например парични средства и други финансови активи, представлява кредитната експозиция на Дружеството, произтичаща от възможността неговите контрагенти да не изпълнят своите задължения.

Пазарен риск

Дружеството е изложено на пазарен риск, който се обуславя главно от четирите риска изброени по- горе.

При неблагоприятна пазарна среда Дружеството рискува да регистрира загуба от инвестицията си поради понижаване на нейната стойност.

В. БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1.Имоти, машини и съоръжения

Имоти, машини, съоръжения и оборудване

В хиляди лева	**Земя и сгради**	**Машини,съораж. тр.средства и оборудване**	**Р-ди за придо-биване на дълг.материални активи**	**Общо**
Отчетна стойност				
Салдо към 31 декември 2014 г.	93757	33239	3630	130626
Придобити активи		72	4408	4480
Продадени активи		818		818
Салдо към 31 декември 2015 г.	93757	32493	8038	134288
Амортизация				
Салдо към 1 януари 2014 г.	(26426)	(17543)	(0)	(43969)
Амортизация за периода	(1414)	(1196)	(0)	(2610)
Салдо към 31 декември 2014 г.	(27840)	(18739)	(0)	(46579)
Салдо към 1 януари 2015 г.	(27840)	(18739)	(0)	(46579)
Амортизация за периода	(2331)	(497)	(0)	(2828)
Салдо към 31 декември 2015 г.	(30171)	(19236)	(0)	(49407)
Балансова стойност				
Към 31 декември 2014 г.	**65917**	**14500**	**3630**	**84047**
Към 31 декември 2015 г.	**63586**	**13257**	**8038**	**84881**

Върху дълготрайните материални активи няма наложени запори или други ограничения.
На база на направен анализ, ръководството не е идентифицирало индикации за обезценка.

1.1 Дългосрочни финансови активи

Притежаваните от дружеството други финансови активи, представляващи акции в други дружества (малцинствено участие): „Евроком България" ЕООД гр.Пловдив , в Безмитна зона – Пловдив и „Романтика" общо на стойност 10 330 х.лв, са оценени и представени по себе-

стойност, тъй като тези акции не се търгуват на активен пазар, за тях няма котировки по пазарни цени на активен пазар.

2. Нематериални активи

Нематериални активи

в хиляди лева	**Програмни прод.търг.марки и други**	**Общо**
Отчетна стойност		
Салдо към 31 декември 2014 г.	**405**	**405**
Придобити активи	**0**	**0**
Салдо към 31 декември 2015 г.	**405**	**405**
Амортизация		
Салдо към 1 януари 2014 г.	(371)	(371)
Амортизация за периода	(16)	(16)
Салдо към 31 декември 2014 г.	**(387)**	**(387)**
Салдо към 1 януари 2015 г.	(387)	(387)
Амортизация за периода	(12)	(12)
Салдо към 31 декември 2015 г.	**(399)**	**(399)**
Балансова стойност:		
Салдо към 1 януари 2014 г.		
Салдо към 31 декември 2015г.	**6**	**6**

На база на направен анализ, ръководството не е идентифицирало индикации за обезценка.

3. Отсрочени данъчни активи

Отсрочените данъци върху печалбата се определят като се използва балансовият пасивен метод по отношение на всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се актуализират при изготвяне на годишния финансов отчет и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба, от която те да могат да бъдат приспаднати.

През текущия период разходът за данък се определя както следва:

- Дан. вр. разлики от амортизации 2015г.	81х.лв
- Дан. вр. разлики от неизп.отпуски	2 х.лв.

Приложимата данъчна ставка е 10% определена със Закона за корпоративното подоходно облагане.

4. Търговски вземания, материални запаси и други вземания.

Търговски и други вземания

В хиляди лева	**31.12.2015 г.**	**31.12.2014 г.**
Вземания от клиенти и доставчици	1094	970
Съдебни и присъдени вземания	509	509
Вземания от предоставени аванси	16139	15696
Предплатени разходи	61	52
Разчети за гаранции	121	131
Други	4040	9
Общо вземания:	**21964**	**17367**

Вземания от клиенти **1094 х.лв.**

в това число :

Евроком България АД	190 х.лв
Гълъбов и съдружници	12 х.лв.
Министерство на земеделието	12 х.лв.
Стария Пловдив АД	110 х.лв
Експо груп АД	20 х.лв.
Никес Експо Трейд Италия	15 х.лв.
Пътища Пловдив АД	39 х.лв.
Херос Марица АД	46 х.лв
Пауертек Б-я	12 х.лв
Слънчев Ден АД	18 х.лв.
Кю Би и ДОО Босна	12 х.лв
Тед Бед АД	15 х.лв.
Ви Ес Ел Груп ЕООД	13 х.лв.
Други	580х.лв.

Предоставени аванси на доставчици **16139 х.лв.**

в това число:

Пълдин туринвест АД	15 353 х.лв.
Други	786 х.лв.

Съдебни и присъдени вземания **509 х.лв.**

в това число :

НАИМЕНОВАНИЕ	ГОДИНА НА ПРОИЗХОД	СУМА – х.лв.
1. „Гама медия" ЕООД	2008	250
2. „Артглас"	2006	30
3."Енерзон" ООД	2006	26
4. „СМС АБО ООД	2006	30
5. „Първа петолетка"	2002	14
6. „АБИ Земмаш ВНВ" ЕООД	2002	13
7. Други		146
ОБЩО:		**509**

Други вземания

Надвнесен е данък печалба в размер на 261х.лв. ДДС за възстановяване м.12 -233 х.лв.

Материални запаси

Наличните към 31.12.2015 г. материали са представени в баланса по цена на придобиване/себестойност/ и са изписвани по средно претеглена цена. Материалите са на стойност 4092 х.лв. и представляват ММП по палати и работилници, алуминиев реквизит, строителни и ел.материали, мебели и др. Стоките са в размер на 58 х.лв. и са стоки в заведенията за хранене.

Предплатени разходи **61 х.лв.**

В това число:

Данъци и такси по финансови договори	24 х.лв.
Хемус 2016	1 х.лв.
Застраховки	12 х.лв.
Агра 2016 г.	5 х.лв.
Винария 2016	4 х.лв
Абонамент 2016 г.	14 х.лв.
Други- Денто галения,Фудтех	1 х.лв.

100% от предплатените разходи са признати като текущ актив.

Ръководството на Дружеството счита, че няма индикации за обезценка на вземанията.

5. Парични средства и парични еквиваленти

Пари и парични еквиваленти

В хиляди лева	**31.12.2015 г.**	**31.12.2014 г.**
Пари в разплащателни сметки	88	80
Касови наличности	116	72
**в т.ч. в чуждестранна валута*	*5*	*2*
Общо:	**204**	**152**

Наличните към 31.12.2015 г. парични средства са по сметки на дружеството в следните банки:

1. Уникредит Булбанк АД – Пловдив
2. Пиреос банк АД
3. Юробанк България АД- Пловдив

Размерът на лихвата по разплащателни сметки в лева е начислен съгласно лихвения бюлетин на банката към 31.12.2015 г.

6. Собствен капитал

СОБСТВЕН КАПИТАЛ	**31.12.2015 г.**	**31.12.2014 г.**
	хил. лева	хил. лева
1. Записан капитал		
Елемент на капитала	акция	акция
Брой елементи на записан капитал	56256550	56256550
Брой елементи на записан капитал - напълно платени	56256550	56256550
Номинална стойност на един дял/акция (лв.)	1	1
Общо записан капитал (хил. лв.)	**56257**	**56257**
2. Резерви		
Законови резерви	1026	1026
Други резерви - сума в хил. лв.	2640	2653
Преоценъчен резерви - сума в хил. лв.	13470	13472
Общо резерви	**17136**	**17151**
3. Неразпределена печалба/(загуба)		
Неразпределена печалба от предходни периоди	6381	6379
Непокрита загуба	(5246)	(4521)
Печалба/(загуба) за текущия период	(1524)	(726)
Общ всеобхватен доход	**-389**	**1132**
Общо собствен капитал	**73004**	**74540**

Разпределение на основния капитал:

- Държавно участие / М-во на икон. и енергетиката/- 27 921 785 бр.акции
-"Пълдин туринвест" АД Пловдив - 28 330 797 бр.акции
- Физически лица - 3 968 бр.акции

Всичко : - 56 256 550 бр.акции

Резерви са формирани от разпределение на печалбата и включват изцяло разпределение на суми за фонд резервен.

Преоценения резерв е формиран на база извършената към 31.12.2003 г. преоценка със съдействието на независим лицензиран оценител. Той съдържа положителна разлика между инфлационната балансова стойност на дълготрайните материални активи и новата им стойност определена от оценителите.

Натрупани печалби - тяхното съдържание включва основно неразпределена печалба от предходни години в резултат от дейността на дружеството.

7. Лихвоносни заеми и привлечени средства

Тази бележка дава информация за договорните условия на лихвоносните заеми на Дружеството, които се отчитат по амортизирана стойност. За повече информация за експозицията на Дружеството към лихвен, валутен и ликвиден риск, вижте бележка 14.

ЗАЕМИ
Условия и срок

	Валута	31.12.2015 г. Номинална стойност	31.12.2015 г. Амортизируема стойност	31.12.2014 г. Номинална стойност	31.12.2014 г. Амортизируема стойност
		хил.лв	*хил.лв*	*хил.лв*	*хил.лв*
1. Дългосрочни заеми					
УниКредит Булбанк АД	EUR	25285	25285	25285	25285
УниКредит Булбанк АД	BGN	19525	19525	12643	12643
Общо заеми		**44810**	**44810**	**37928**	**37928**

По посочения заем има обезпечения.

Финансов лизинг

Лизинговите задължения към 31.12.2015 г. за автомобили са приключили.

8. Търговски и други задължения

Търговски и други задължения

	31.12.2015 г.	31.12.2014 г.
	хил. лв.	*хил. лв.*
Задължения към доставчици	1499	1002
Задължения към персонала	294	257
Задължения към осигуряване	241	645
Задължения за данъци	1649	848
Предплатени приходи	587	477
Разчети за гаранции	24	24
Други задължения	86	680
	4380	**3933**

Задължения към доставчици и клиенти **1499 х.лв.**

в това число:

Гриком инженеринг ООД	52х.лв.
Чез Трейд ЕАД	52 х.лв.
Секюрити Глобъл ЕООД	559 х.лв.
Фрукт Корект ООД	13 х.лв.
Профицио	21 х.лв.
Инекс Консулт	11 х.лв.
ОД на МВР	15 х.лв.
ЕВН Топлофикация	16 х.лв.
В и К Пловдив ЕАД	11 х.лв.
УСКХ Академик	18 х.лв.
Гиздаков ЕООД	11 х.лв.
ЕВН Електроразпределение	8 х.лв.
ПХ С.Петербург АД	28 х.лв.
Община Пловдив	26 х.лв.
Други	658 х.лв

Задължения за данъци **1649 х.лв.**

в това число:

Данък върху доходите на физическите лица	22 х. лв.
Дело НАП №2969/2014	919 х.лв.
Местни данъци и такси	633 х.лв.
Данъци по чл.204 от ЗКПО	75 х.лв.

Предплатени приходи	**587 х.лв.** в това число:
Винария 2016	81 х.лв.
Агра 2016г.	373 х. лв
Хемус 2016г.	80 х.лв.
Хорека и Фудтех 2016г.	3 х.лв.
Предплати резервации хотел и ресторант	50 х.лв.

Други задължения - **86 х.лв.**

Кредитни карти - 75 х.лв.

Други - 11 х.лв,

9. Задължения за данък върху доходите

Данъци върху дохода

Основните компоненти на разхода за данък върху дохода за годишните периоди приключващи на 31 декември 2014 г. и 31 декември 2015 г. са:

Данъци признати в печалби и загуби

	2015 г.	**2014 г.**
	хил. лв.	*хил. лв.*
	-	-
Възникване и обратно проявление на временни данъчни разлики	(83)	(77)
Общо данък върху дохода, отчетен в отчета за печалбата или загубата	**(83)**	(77)

Приложимата ставка на данъка върху доходите за 2014 г. е 10%. През 2015 г. приложимата данъчна ставка е 10 %.

Съответните данъчни периоди на Дружеството могат да бъдат обект на проверка от Данъчните органи до изтичането на 5 години от края на годината, в която е подадена декларация или е следвало да бъде подадена декларация, като могат да бъдат наложени допълнителни данъчни задължения или глоби съобразно интерпретирането на данъчното законодателство. На ръководството на Дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на допълнителни съществени задължения в тази област.

10. Приходи

Приходи

	2015 г.	**2014 г.**
	хил. лв.	*хил. лв.*
Приходи от панаири и изложби	*7299*	*7741*
Приходи от ресторантьорство	2473	2380
Приходи от хотелиерство	1132	982
Приходи от продажба ДА	30	5654
Приходи от продажба материали	174	213
Други приходи	325	257
Общо приходи	**11433**	**17227**

Основният приход на дружеството е реализиран от организираните и проведени в страната панаири и изложби,културни и спортни мероприятия, хотелиерство и ресторантьорство. В други приходи от дейноста са включени допълнителни услуги към дейноста, излишъци на СМЦ, отдаване на паркинги и др.

11.Разходи

11.1. Разходи за материали и консумативи

Разходи за материали и консумативи

	2015 г.	2014 г.
	хил. лв.	*хил. лв.*
Енергийни продукти	1020	1098
Вода	87	80
Резервни части и окомплектовки	91	122
Балансова стойност на продадените стоки	709	3777
Други	537	524
	2444	**5601**

11.2. Разходи за външни услуги

Разходи за външни услуги

	2015 г.	2014 г.
	хил. лв.	*хил. лв.*
Техническо-организационно обслужване	*101*	*158*
Наеми	184	146
Граждански договори и хонорори	257	204
Застраховки	81	90
Текущи ремонти	97	120
Консултантски, правни, счетоводни услуги	30	40
Рекламни дейности	198	209
Други	800	839
Общо разходи за външни услуги	**1748**	**1806**

11.3 Пенсионни и други задължения към персонала, осигурителното социално и здравно осигуряване.

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда (КТ), на разпоредбите на действащото осигурително законодателство .

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс. Общият размер на вноските за задължително обществено осигуряване, за безработица и за здравно осигуряване на работещите при условията на трета категория труд (каквито са заетите в дружеството) през 2015 г. възлизат на 503 х.лв., а начисления разход за работни заплати на персонала е в размер на 2912 х.лв.

Осигурителните и пенсионни планове, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са планове с дефинирани вноски.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда, работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:

- неспазено предизвестие – 1 брутно месечно трудово възнаграждение съгласно чл. 220 от КТ;
- при прекратяване на трудовия договор поради болест – по кодекса на труда чл. 222 ал.2
- при пенсиониране – работодателят изплаща обезщетение на работник или служител, работил при един и същ работодател през последните години от трудовия му стаж, както следва:
- при трудов стаж до 10 години - 2 брутни месечни трудови възнаграждения;
- при трудов стаж над 10 години – 6 брутни месечни трудови възнаграждения;
- за неизползван платен годишен отпуск - съгласно чл. 224 от КТ

След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

11.4. Други разходи

Други разходи

	2015 г.	**2014 г.**
	хил. лв.	*хил. лв.*
Данъци и такси	552	947
Други	473	755
Общо други разходи	**1025**	**1702**

Материалите, малоценни и малотрайни предмети, гуми, инструменти и др. се отчитат по среднопретеглена стойност и се отнасят на разход в момента на влагане в употреба, а реквизита за изграждане (алуминиев, дървен, електро и др.) след многократна употреба.Тези от тях, годни за употреба или продажба се завеждат като условни (задбалансови) активи на дружеството.Тук са включени ел.и топлоенергия вода гориво.рекмамни материали и други.

Външните услуги за периода включват основно разходи за маркетинг реклами, ремонти, пощенски разходи, охрана, застраховки, гр.договори, наеми и др.

Другите разходи включват основно командировки, представителни, протоколни и обучения на персонала., данъци и такси, брак на СМР, чл.внос, отписани вземания и др.

Разходите по икономическите елементи намират отражение в разходите по основна дейност, където се наблюдават по мероприятия и звена.

12. Финансови приходи/разходи

Финансови разходи

	2015г.	**2014 г.**
	хил. лв.	*хил. лв.*
Разходи за лихви по заеми и привлечени средства	764	924
Общо разходи за лихви и др.фин. р-ди	*846*	*1046*
Разходи от промяна на валутни курсове	2	4
Общо финансови разходи	**848**	**1050**

Финансови приходи

	2015г.	2014г.
	хил. лв.	*хил. лв.*
Приходи от лихви	98	
Общо приходи от лихви и др.фин. прих.	*98*	
Други финансови приходи		
Общо финансови разходи	**0**	

В отчета за всеобхватния доход финансовите разходи и приходи са показани компенсирано.

13. Корекции на грешки от предходни периоди

Няма установени грешки, които да изискват корекция на предходните отчети и да следва да бъдат оповестяване.

14. Финансови инструменти

Управление на финансовия риск

Дружеството има експозиция към следните рискове от употребата на финансови инструменти:
- кредитен риск;
- ликвиден риск;
- пазарен риск.

Тази бележка представя информация за експозицията на Дружеството към всеки един от горните рискове, целите на Дружеството, политиките и процесите за измерване и управление на риска, и управлението на капитала на Дружеството.

Общи положения за управление на риска

Управляващите носят отговорността за установяване и управление на рисковете, с които се сблъсква Дружеството.

Кредитен риск

Кредитният риск за Дружеството се състои от риск от финансова загуба ако клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Кредитният риск произтича основно от вземания от клиенти .

Експозиция към кредитен риск

Балансовата стойност на финансовите активи представлява максималната кредитна експозиция.

Максималната експозиция към кредитен риск към датата на отчета е както следва:

В хиляди лева	31 декември 2015г.	31 декември 2014г.
Търговски и други вземания	26608	21826
Пари и парични еквиваленти	204	152
Общо	**26812**	**21978**

Търговски и други вземания

През текущата и предходни години няма загуба от обезценка на търговски и други вземания.

Ръководството оценява текущата експозиция на Дружеството към кредитен риск като ниска.

Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът, че Дружеството ще има трудности при изпълнение на задълженията, свързани с финансовите пасиви, които се уреждат в пари или чрез друг финансов актив. Подходът на Дружеството за управление на ликвидността е да се осигури, доколкото е възможно, че винаги ще има достатъчно ликвидност, за да изпълни задълженията си, както при нормални, така и при стресови условия, както и без да се понесе неприемливи загуби или да се навреди на репутацията на Дружеството.

Пазарен риск

Пазарен риск е рискът при промяна на пазарните цени, като курс на чуждестранна валута, лихвени проценти или цени на капиталови инструменти, доходът на Дружеството или стойността на неговите инвестиции да бъдат засегнати. Целта на управлението на пазарния риск е да се контролира експозицията към пазарен риск в приемливи граници като се оптимизира възвръщаемостта.

Валутен риск

Като цяло, експозицията на Дружеството към валутен риск е ограничена. Продажбите са деноминирани в български лева. Заемите на дружеството са в евро. От 1 януари 1999 година обменният курс на Българския лев (BGN) е фиксиран към евро (EUR). Дружеството оценява вероятността от промени на курса на лева спрямо еврото в близко бъдеще като минимална. Поради това мениджмънта счита, че финансовите активи и пасиви деноминирани в евро не пораждат валутен риск за Дружеството.

Лихвен риск

Дружеството е получило заем с фиксирана лихва. Поради това, промени в лихвените нива към датата на баланса не биха засегнали печалби и загуби.

Управление на капитала

Политиката на ръководството на Дружеството е да се подържа силна капиталова база така, че да се подържа доверието на клиентите, кредиторите и на пазара като цяло, и да могат да се осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще. Капиталът се състои от регистриран капитал, резерви и неразпределена печалба.

През годините, приключващи на 31 декември 2015 г. и 31 декември 2014 г. няма промени в целите, политиката или процесите за управление на капитала.

Дружеството наблюдава капитала като използва съотношение на задлъжнялост, което представлява нетния дълг, разделен на общия капитал плюс нетния дълг. Дружеството включва в нетния дълг, лихвоносните заеми и привлечени средства, търговски и други задължения, намалени с паричните средства и паричните еквиваленти.

В хиляди лева	**31 декември 2015г.**	**31 декември 2014г.**
Общо пасиви	49190	41910
Намалени с пари и парични еквиваленти	(204)	(152)
Нетни дългове	**48986**	**41758**
Общо собствен капитал	73004	74540
Коригиран собствен капитал	**73004**	**74540**
Общо собствен капитал и пасиви	**122194**	**116450**
Коефициент на задлъжнялост	**0.40**	**0.35**

15. Свързани лица

15.1. Идентифициране на свързани лица

Идентифициране на свързани лица

Име на фирма	**Вид на свързаност**	**Степен на свързаност**
Пълдин Туринвест АД	Собственик на капитала, уч.в упр.	50,36%
Евроком България ЕООД	Едноличен собственик на на капитала	100%
ПХ Санкт Петербург АД	Участва в управлението	
Елена Янкова Андреева	Участва в управлението	

15.2. Търговски сделки със свързани лица

Общата сума на сделките със свързани лица и дължимите салда за текущия отчетен период са представени както следва:

	2015	**година** Продажби на свързани лица	**година** Покупки от свързани лица	**31.12** Суми, дължими от свързани лица	**31.12** Суми, дължими на свързани лица
		хил. лв.	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*
Продажби на / покупки от свързани лица					
Разчети по ф-ри за стоки и активи	2015	-		15353	
Разчети по ф-ри за услуги	2015		64	190	31
Разчети по договори в.т.ч.лихви	2015		3	4	1
	2015		**67**	**15547**	**32**

Условия на сделките със свързани лица:

Продажбите на и покупките от свързани лица се извършват по обичайни пазарни цени. Неиздължените салда в края на годината са необезпечени, безлихвени (с изключение на заемите) и уреждането им се извършва с парични средства. Дружеството не е извършило обезценка на вземания от свързани лица към 31 декември 2015г. Преглед за обезценка се извършва всяка финансова година на база на анализ на финансовото състояние на свързаното лице и пазара, на който то оперира.

16. Събития след края на отчетния период

След края на отчетния период за Дружеството няма настъпили събития, които изискват оповестяване.

Изготвил:
Р-л ФСО:
/Н.Комсийска/

Председател СД:
/И.Соколов/