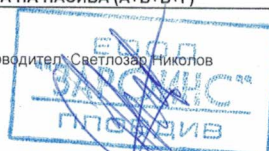


БАЛАНС
на ЗАРОИНС ЕООД ЕИК 160069176
за 01.01.2015 - 31.12.2015

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума хил лв		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума хил лв	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
			3. Резерв съгласно учредителен акт.		
Общо за група I :			4. Допълнителни резерви	116	116
II. Дълготрайни материални активи			Общо за група IV :	116	116
1. Земи и сгради, в т.ч.:			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- земи			- неразпределена печалба		
- сгради			- непокрита загуба	(144)	(144)
2. Машини, производствено оборудване и апаратура					
3. Съоръжения и други			Общо за група V :	(144)	(144)
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)		
Общо за група II :			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ A:	(23)	(23)
III. Дългосрочни финансови активи			Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции					
6. Други заеми			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:		
7. Изкупени собствени акции			В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:		
			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
Общо за група III:			до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			над 1 година		
			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	9	9
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:			до 1 година		
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			над 1 година	9	9
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:		
1. Суровини и материали			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	4	4
- продукция			до 1 година		
- стоки			над 1 година	4	4
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
			до 1 година		
Общо за група I:			над 1 година		
II. Вземания			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	1	1	до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	12	12
4. Други вземания, в т.ч.:	1	1	до 1 година		
над 1 година			над 1 година	12	12
Общо за група II:	2	2	- към персонала, в т.ч.:		
III. Инвестиции			до 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			над 1 година		
2. Изкупени собствени акции			- осигурителни задължения, в т.ч.:	9	9
3. Други инвестиции			до 1 година		
Общо за група III:			над 1 година	9	9
IV. Парични средства, в т.ч.:			- данъчни задължения, в т.ч.:	3	3
- в брой			до 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)			над 1 година	3	3
Общо за група III:			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	25	25
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	2	2	до 1 година		
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			над 1 година	25	25
			Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		
			- финансираня		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (A+B+В+Г)	2	2	СУМА НА ПАСИВА (A+B+В+Г)	2	2

15.02.2016 г.
Съставител: Светлозар Николов

Ръководител: Светлозар Николов



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

НА ЗАРОИНС ЕООД ЕИК 160069176

ЗА 01.01.2015 – 31.12.2015

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума хил лв		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума хил лв	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	0	0
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	0	0	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги			в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0			
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	0	1	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация		1	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	0	1	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			8. Загуба от обичайна дейност		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:			9. Извънредни приходи		
а) разходи, свързани с предприятия от група			Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	0	0
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	1
Общо финансови разходи (6+7)	0	0	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	1
8. Печалба от обичайна дейност	0	0			
9. Извънредни разходи					
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	0	1			
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0			
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)	0	0			
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	0	1	Всичко (Общо приходи + 11)	0	1

15.02.2016 г

Съставител: Светозар Николов

Ръководител: Светозар Николов



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

НА ЗАРОИНС ЕООД ЕИК 160069176

ЗА 01.01.2015 - 31.12.2015

В ХИЛ ЛВ

ПОКАЗАТЕЛИ	Основен капитал	РЕЗЕРВИ						Финансов резултат			Резерв от преводи	Общо собствен капитал
		Премии от емисия	Резерв от последващ и оценки на активи и пасиви	Целеви резерви								
				Общи	Специализирани	Други	Печалба	Загуба				
Салдо в началото на отчетния период	5					116		144		(23)		
1. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.										0		
• увеличение										0		
• намаление										0		
2. Финансов резултат за текущия период										0		
3. Разпределение на печалба:										0		
в т.ч. дивиденди										0		
4. Покриване на загуба										0		
5. Последващи оценки на дълготрайни материални активи, в т.ч.										0		
Увеличения										0		
Намаления										0		
6. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.										0		
Увеличения										0		
Намаления										0		
7. Промени в счетоводната политика, грешки и други										0		
8. Други изменения в собствения капитал										0		
Салдо към края на отчетния период	5					116		144		(23)		
9. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										0		
10. Промени от преизчисляване на финансови отчети при саръхипфляция										0		
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	5	0	0	0	0	116	0	144	0	(23)		

15.02.2016 г

Съставител: Светозар Николов

Ръководител: Светозар Николов



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

НА ЗАРОИНС ЕООД ЕИК 160069176

ЗА 01.01.2015 -31.12.2015

в хил лв

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти			0		9	(9)
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			0		1	(1)
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6. Плащания при разпределения на печалби			0			0
7. Платени и възтановени данъци върху печалбата			0			0
8. Други парични потоци от основна дейност			0			0
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	0	0	0	0	10	(10)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа			0			0
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0			0
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
5. Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
7. Други парични потоци от финансова дейност			0			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)			0			(10)
Д. Парични средства в началото на периода			0			10
Е. Парични средства в края на периода			0			0

15.02.2016 г

Съставител: Светозар Николов

Ръководител : Светозар Николов



**Оповестяване на ГФО за 2015 г.
На ЗАРОИНС ЕООД ЕИК 160069176**

I. Учредяване и регистрация

Дружеството е основано като еднолично дружество и е регистрирано със съдебно решение № 3672 от 2006 г на Пловдивски окръжен съд. Капиталът е 100 % частен.

Предметът на дейност на дружеството е отдаване под наем на ДМА.

II. Дата на одобряване на отчета

ГФО е одобрен за публикуване от управителя на 15,05, 2016 г. Решението е протоколирано с протокол №01./15,05..2016 г.

III. База за изготвяне на годишния финансов отчет

3.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Дружеството се е съобразило с всички законови промени, настъпили през 2015 г.

Настоящият ГФО е изготвен при спазване принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи по тяхната справедлива или друга стойност. Всички данни са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лв.

Базата за изготвяне на отчета са Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия (НСФОМСП), действащи в България през 2015 г.

3.2. Сравнителни данни

Данните от предходния период са съпоставими с тези от текущия.

3.3. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки.

Приложението на счетоводните стандарти изисква да се приложат някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при определяне стойността на някои активи, пасиви, приходи, разходи и условни активи и пасиви.

Всички те са извършени на основата на най-добра преценка, направена от ръководството. Действителните резултати биха могли да се отличават от представените в настоящия финансов отчет.

3.4. Действащо предприятие

IV. Значими счетоводни политики

4.1. Материални запаси

- СМЗ се отчитат по доставната им стойност. Използваният метод на потребление е средна-претеглена стойност.

4.2. База за разпределение на разходите

- Административните се отнасят към приходите наем на ДМА.

4.3. Отчитане на ДМА

ДМА се оценяват първоначално по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителни разходи, извършени по придобиването. Определен е стойностен праг на същественост - 700 лв.

Последващите разходи се отчитат в увеличение стойността на актива, когато водят до икономическа изгода, по-голяма от първоначално оценената.

Предприятието е прилагало препоръчителния подход при последваща оценка на ДМА, съгласно действащата СС 16 до 01.01.2015 г., поради което се счита, че няма промяна в счетоводната политика.

Установяването на срока на годност и остатъчната стойност на новопридобитите ДМА се установява от технически специалисти на предприятието. Използваният метод на амортизация е линейния. Използват се следните амортизационни норми:

Машини, съоръжения и оборудване - 30 %

Транспортни средства - 25 %

4.4. Нематериални активи-Няма

4.5. Отчитане на инвестиционните имоти-Няма

4.6. Отчитане на приходите

Дружеството отчита приходи от наем на ДМА.

4.7. Оценка на валутни позиции

Паричните позиции се оценяват към последно число на всеки текущ месец.

4.8. Обезценка на вземанията

След индивидуален преглед на вземанията, извършен от ръководството, същите се обезценяват при следните условия: просрочие от 90 дни - 30 %, просрочие от 180 дни - 50 %, просрочие от 360 дни - 100 %.

4.9. Корекция на фундаментални грешки и промени в счетоводната политика

Използва се препоръчителният подход за корекция на тези грешки - корекцията се извършва чрез неразпределената печалба от минали години. Използва се препоръчителният подход за корекция на промени в счетоводната политика.

V. Допълнителни пояснения и данни към отчета

5.1. Записан, но невнесен капитал

Предприятието не отчита записан, но невнесен капитал, тъй като записаният капитал е внесен.

5.2. НМДА**5.3. ДМА****5.4. Дългосрочни финансови активи****5.5. Отсрочени данъци****5.6. Стоково-материални запаси****5.7. Вземания, в т. ч. над 1 година**

5.8. Краткосрочни инвестиции и парични средства -Паричните средства по каса са 0 хил лв

5.9. Разходи за бъдещи периоди – Няма.

5.10. Основен капитал – представен е в баланса по номинална стойност, която съответства на съдебната регистрация.

5.11. Резерви от последващи оценки:-Няма**5.12 Резерви – 116 хил лв****5.13. Натрупана печалба (загуба) от минали години- 144 хил лв загуба****5.14. Текуща печалба (загуба)**

Резултатът от 2015 г. Е 0 хил лв.

5.15. Провизии - Няма**5.16. Задължения**

Вид задължение	Общо хил лв	в т.ч. над 1 година	Изиск. след повече от 5 години	Задължения с обезпечения
Заеми към финансови предпр.	9			
Аванси от клиенти				
Задължения към доставчици	4			
Задължения към предпр. от групата				
Задължения към персонала				
Задължения за осигуровки				
Данъчни задължения				
Други задължения	12			
общо	25			

5.17. Приходи за бъдещи периоди и финасирания-Няма**5.18. Условни пасиви – Няма****5.19. Разходи-**Отчетени са разходи за материали и външни услуги.**5.20. Приходи**

Към приходите от продажби са включени и следните видове приходи:

	2015г	2014
От продажба на продукция		
От продажба на ДМА		
От наеми	0 хил лв	0
общо	0 хил лв	0

VI.Свързани лица**1. Списък на свързаните лица:**

Дружеството няма сделки със свързани лица.

IX. Събития, настъпили след датата на баланса

Няма настъпили събития след датата на баланса

Дата 25,02,2016 г

Гр. Пловдив

Съставител:

Светозар Николов

Ръководител:

Светозар Николов

