ХИДРОЕНЕРДЖИ КОНСТРЪКШЪН ЕООД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

31 декември 2025 г.

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
за 2025 година

1. Описание на дейността

„Хидроенерджи Констръкшън“ ООД („Дружеството“) е създадено на 28 май 2004 г. по ф. д. № 8014/2003 със седалищен адрес София 1000, район Средец, бул. Патриарх Евтимий № 22 ет.1. Собственик на 100% от капитала на Дружеството е „Вентчър Екуити България“ ЕАД („Дружество-майка“).

Дружеството се представлява и управлява от Данаил Михайлов Каменов и Людмил Георгиев Александров.

Основната дейност на Дружеството е свързана с проектиране, изграждане, експлоатация и поддържане на водноелектрически централи, производство и търговия на електроенергия.

Дружеството не е изготвило декларация за корпоративно управление, по реда на чл. 100н, ал. 7 и 8 на ЗППЦК, тъй като няма акции/облигации, които се търгуват на регулиран пазар, следователно такава декларация не следва да се включи в доклада за дейността.

Към 31 декември 2025 г. Дружеството няма назначени служители, тъй като обслужването на централата се извършва от „Руно Казанлък“ ЕАД по силата на договор от 2017 г.

2. Основни показатели, характеризиращи резултатите от дейността

Основните показатели, които характеризират резултатите от дейността на Дружеството са следните:

(хил. лв.)

Показатели	**2025 г.**	**2024 г.**
Приходи от дейността	274	206
Печалба/(загуба) за периода	8	(62)
Сума на активите	1,697	1,677
Собствен капитал	376	369

През 2025 г. Дружеството отчита увеличение на приходите от дейността и реализира печалба в размер на 8 хил. лв. спрямо отчетената загуба през предходната година. Подобрението във финансовия резултат се дължи основно на увеличените приходи от продажба на произведена електроенергия при запазване на основната дейност без съществени промени.

3. Ликвидност

Ликвидността на Дружеството се оценява чрез следните показатели за ликвидност:

Показатели	2025 г.	2024 г.
Коефициент на обща ликвидност = текущи активи / текущи задължения	**3.15**	**1.32**
Коефициент на бърза ликвидност= (търговски и други вземания + парични средства) / текущи задължения	**3.15**	**1.32**
Коефициент на незабавна ликвидност = парични средства / текущи задължения	**1.50**	**0.37**

Към 31 декември 2025 г. Дружеството запазва стабилно финансово състояние. Общата стойност на активите възлиза на 1 697 хил. лв., а собственият капитал – на 376 хил. лв. През годината се наблюдава подобрение в ликвидната позиция на Дружеството, което е в състояние своевременно да посреща текущите си задължения.

4. Финансова дейност, използване на финансови инструменти, основни рискове и несигурности

Финансовите инструменти на Дружеството включват предоставени заеми, търговски вземания, парични средства, получени заеми и търговски задължения.

Кредитен риск: Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби и предоставен лихвен заем на свързано лице. Дружеството има само един клиент, с когото има сключен договор за продажба на електроенергия. Дружеството е изложено на кредитен риск в случай, че клиентът не изплати своите задължения. Към 31 декември 2025 г. Дружеството няма просрочени вземания, поради което Ръководството счита, че кредитният риск не е съществен. Ръководството счита, че не е изложено на значителен кредитен риск по отношение на предоставения лихвен заем на свързано лица на база индивидуален анализ на експозицията.

Основните рискове пред Дружеството са свързани с измененията в регулаторната среда, колебанията в производството на електроенергия в зависимост от хидроложките условия, както и с кредитния риск, свързан с основния клиент. Ръководството следи тези рискове и предприема действия за ограничаване на тяхното въздействие.

5. Важни събития, настъпили след датата, към която е съставен финансовия отчет

Съгласно Закона за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ), считано от 1 януари 2026 г., еврото става официална валута и законно платежно средство в България. Официалният обменен курс е определен като 1.95583 лева за 1 евро. Въвеждането на еврото като официална валута в Република България представлява промяна във функционалната (отчетната) валута на Дружеството, която ще бъде отразена перспективно и не представлява събитие след отчетния период, което

изисква корекция във финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2025 г. Дружеството не очаква съществени ефекти от превалутирането на началните салда към 1 януари 2026 г. в евро и от процеса по промяна на функционалната (отчетна) валута

Продължаващите военни действия в Република Украйна и в Близкия изток не са оказали съществен негативен ефект върху дейността на Дружеството през 2025 г.

За възникналия военен конфликт на 28 февруари 2026 г. между САЩ, Израел и Ислямска Република Иран ръководството следи ежедневно развитието на войната и създалата се кризисна обстановка в Близкия Изток. На този етап ръководството не може да оцени в стойностно изражение какъв би бил потенциалният ефект от събитията върху финансовите резултати на Дружеството. Ръководството на Дружеството счита, че е взело всички необходими мерки за ограничаване на негативния ефект върху дейността, като остава в готовност за предприемане на следващи.

6. Насоки за бъдещото развитие на дейностт

Основна задача на ръководството е да продължи успешния мениджмънт, с цел увеличаване производството на електроенергия и постигането на по-високи финансови резултати.

7. Научно-изследователска и развойна дейност

Дружеството не развива такава дейност.

8. Юридически статут – капитал и управление

Дружественият капитал е представен по неговата номинална стойност в размер на 3,047 хил. лв. и е разпределен в 30,474 дяла, всеки с номинална стойност 100 лв.
Към 31 декември 2025 г. и 2024 г. дружествените дялове се притежават от Дружество-майка. Дружеството няма клонове.

9. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите счетоводни резултати. Финансовия отчет се изготвя в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за предотвратяване и разкриване на евентуални злоупотреби в други нередности.

Докладът за дейността на Дружеството през 2025 г. е одобрен на 22 юли 2026 г.

Дата: 22 юли 2026 г.

гр. София

Управител:

/Данаил Каменов/

DANAIL MIHAYLOV KAMENOV

Digitally signed by DANAIL MIHAYLOV KAMENOV
Date: 2026.07.22 17:00:17 +03'00'

Форвис Мазарс ООД
Ул. Московска № 3
1000, София, България
Одиторско дружество № 169
https://www.forvismazars.com/bg/en

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До
Едноличния собственик на
„Хидроенерджи Конструкшън" ЕООД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „Хидроенерджи Конструкшън" ЕООД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2025 г. и отчета за печалбата и или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи съществена информация за счетоводната политика и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2025 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания, приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с тези изисквания и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора" на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството
На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС) и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие,

освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се

основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

„Форвис Мазарс“ ООД
Одиторско дружество № 169

ATHANASIOS PETROPOULOS
Digitally signed by ATHANASIOS PETROPOULOS
Date: 2026.07.22 17:52:22 +03'00'

Атанасиос Петропулос
Прокурист

IVA BISEROVA SLAVKOVA
Digitally signed by IVA BISEROVA SLAVKOVA
Date: 2026.07.22 20:11:29 +03'00'

Ива Славкова
Регистриран одитор, Отговорен за одита

Дата: 22.07.2026 г.
гр. София 1000
ул. „Московска“ № 3

ХИДРОЕНЕРДЖИ КОНСТРЪКШЪН ЕООД

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
към 31 декември 2025 г.
Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

	Бележки	Към 31.12.2025 г.	Към 31.12.2024 г.
АКТИВИ			
НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			
Имоти, машини и съоръжения	4	480	557
Вземания по лихвени заеми	5	1,087	1,060
Актив по отсрочени данъци	14	4	6
ОБЩО НЕТЕКУЩИ АКТИВИ		**1,571**	**1,623**
ТЕКУЩИ АКТИВИ			
Търговски и други вземания	6	66	39
Парични средства	7	60	15
ОБЩО ТЕКУЩИ АКТИВИ		**126**	**54**
ОБЩО АКТИВИ		**1,697**	**1,677**
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Основен капитал	8	3,047	3,047
Натрупана загуба		(2,671)	(2,678)
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		**376**	**369**
НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
Задължения по лихвени заеми	9	1,281	1,267
ОБЩО НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ		**1,281**	**1,267**
ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
Търговски и други задължения	10	40	41
ОБЩО ТЕКУЩИ ПАСИВИ		**40**	**41**
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		**1,697**	**1,677**

Финансовият отчет е одобрен от името на Дружеството на 26.06.2026 г. и подписан на 22.07.2026 г. от:

DANAIL MIHAYLOV KAMENOV
Digitally signed by DANAIL MIHAYLOV KAMENOV
Date: 2026.07.22 17:00:44 +03'00'

Данаил Каменов
Управител

Zdravka Hristova Stefanova
Digitally signed by Zdravka Hristova Stefanova
Date: 2026.07.22 14:40:29 +03'00'

Акаунт К ООД – Здравка Стефанова
Съставител

Приложените бележки от страница 5 до страница 20 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Настоящият финансов отчет следва да се чете заедно с Доклада на независимия одитор от 22.07.2026 г.

IVA BISEROVA SLAVKOVA
Digitally signed by IVA BISEROVA SLAVKOVA
Date: 2026.07.22 20:12:42 +03'00'

Ива Славкова
Регистриран одитор, отговорен за одита

ATHANASIOS PETROPOULOS
Digitally signed by ATHANASIOS PETROPOULOS
Date: 2026.07.22 17:52:48 +03'00'

Атанасиос Петропулос
/Прокурист/
Форвис Мазарс ООД
Одиторско дружество No. 169

ХИДРОЕНЕРДЖИ КОНСТРЪКШЪН ЕООД

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД
за годината, приключваща на 31 декември 2025 г.
Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

	Бележки	Годината, приключваща на 31.12.2025 г.	Годината, приключваща на 31.12.2024 г.
Приходи от дейността	11	274	206
Други приходи		-	1
Разходи за материали		(13)	(12)
Разходи за външни услуги	12	(173)	(185)
Разходи за амортизация	4	(77)	(77)
Други разходи за дейността		(10)	(10)
Финансови приходи	13	23	23
Финансови разходи	13	(14)	(14)
ПЕЧАЛБА/(ЗАГУБА) ПРЕДИ ДАНЪЦИ		**10**	**(68)**
Данъци	14	(2)	6
ПЕЧАЛБА/(ЗАГУБА) ЗА ПЕРИОДА		**8**	**(62)**
ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД		**8**	**(62)**

Финансовият отчет е одобрен от името на Дружеството на 26.06.2026 г. и подписан на 22.07.2026 г. от:

DANAIL MIHAYLOV KAMENOV
Digitally signed by DANAIL MIHAYLOV KAMENOV
Date: 2026.07.22 17:01:02 +03'00'

Данаил Каменов
Управител

Zdravka Hristova Stefanova
Digitally signed by Zdravka Hristova Stefanova
Date: 2026.07.22 14:41:33 +03'00'

Акаунт К ООД – Здравка Стефанова
Съставител

Приложените бележки от страница 5 до страница 20 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Настоящият финансов отчет следва да се чете заедно с Доклада на независимия одитор от 22.07.2026 г.

IVA BISEROVA SLAVKOVA
Digitally signed by IVA BISEROVA SLAVKOVA
Date: 2026.07.22 20:13:52 +03'00'

Ива Славкова
Регистриран одитор, отговорен за одита

ATHANASIOS PETROPOULOS
Digitally signed by ATHANASIOS PETROPOULOS
Date: 2026.07.22 17:53:06 +03'00'

Атанасиос Петропулос
/Прокурист/
Форвис Мазарс ООД
Одиторско дружество No. 169

ХИДРОЕНЕРДЖИ КОНСТРЪКШЪН ЕООД

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
за годината, приключваща на 31 декември 2025 г.
Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

	Годината, приключваща на 31.12.2025 г.	Годината, приключваща на 31.12.2024 г.
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ		
Постъпления от клиенти	306	265
Плащания към доставчици	(242)	(246)
Платен ДДС, нетно	(14)	(8)
Платени данъци върху печалбата, нетно	-	(12)
Други парични потоци от оперативна дейност	-	(1)
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ	**50**	**(2)**
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ		
Предоставена главница по заем към свързано лице	(5)	11
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ЗА ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ	**(5)**	**11**
НЕТНО УВЕЛИЧЕНИЕ НА ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ	**45**	**9**
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА	**15**	**6**
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ В КРАЯ НА ПЕРИОДА	**60**	**15**

Финансовият отчет е одобрен от името на Дружеството на 26.06.2026 г. и подписан на 22.07.2026 г. от:

DANAIL MIHAYLOV KAMENOV
Digitally signed by DANAIL MIHAYLOV KAMENOV
Date: 2026.07.22 17:01:17 +03'00'

Данаил Каменов
Управител

Zdravka Hristova Stefanova
Digitally signed by Zdravka Hristova Stefanova
Date: 2026.07.22 14:42:11 +03'00'

Акаунт К ООД – Здравка Стефанова
Съставител

Приложените бележки от страница 5 до страница 20 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Настоящият финансов отчет следва да се чете заедно с Доклада на независимия одитор от 22.07.2026 г.

IVA BISEROVA SLAVKOVA
Digitally signed by IVA BISEROVA SLAVKOVA
Date: 2026.07.22 20:15:02 +03'00'

Ива Славкова
Регистриран одитор, отговорен за одита

ATHANASIOS PETROPOULOS
Digitally signed by ATHANASIOS PETROPOULOS
Date: 2026.07.22 17:53:26 +03'00'

Атанасиос Петропулос
/Прокурист/
Форвис Мазарс ООД
Одиторско дружество No. 169

ХИДРОЕНЕРДЖИ КОНСТРЪКШЪН ЕООД

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
за годината, приключваща на 31 декември 2025 г.
Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

	Основен капитал	Натрупана загуба	Общо
САЛДО КЪМ 1 ЯНУАРИ 2024 г.	3,047	(2,617)	430
Загуба за 2024 г.	-	(62)	(62)
САЛДО КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.	**3,047**	**(2,679)**	**368**
Печалба за 2025 г.	-	8	8
САЛДО КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2025 г.	**3,047**	**(2,671)**	**376**

Финансовият отчет е одобрен от името на Дружеството на 26.06.2026 г. и подписан на 22.07.2026 г. от:

DANAIL MIHAYLOV KAMENOV
Digitally signed by DANAIL MIHAYLOV KAMENOV
Date: 2026.07.22 17:01:33 +03'00'

Данаил Каменов
Управител

Zdravka Hristova Stefanova
Digitally signed by Zdravka Hristova Stefanova
Date: 2026.07.22 14:42:59 +03'00'

Акаунт К ООД- Здравка Стефанова
Съставител

Приложените бележки от страница 5 до страница 20 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Настоящият финансов отчет следва да се чете заедно с Доклада на независимия одитор от 22.07.2026 г.

IVA BISEROVA SLAVKOVA
Digitally signed by IVA BISEROVA SLAVKOVA
Date: 2026.07.22 20:16:18 +03'00'

Ива Славкова
Регистриран одитор, отговорен за одита

ATHANASIOS PETROPOULOS
Digitally signed by ATHANASIOS PETROPOULOS
Date: 2026.07.22 17:53:48 +03'00'

Атанасиос Петропулос
/Прокурист/
Форвис Мазарс ООД
Одиторско дружество No. 169

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

„Хидроенерджи Констръкшън“ ЕООД („Дружеството“), ЕИК 131117324, е създадено на 28 май 2004 г. по ф. д. № 8014/2003 със седалище и адрес на управление в гр. София 1000, район Средец, бул. „Патриарх Евтимий“ № 22 ет. 1. Собственик на 100% от капитала на Дружеството е „Вентчър Екуити България“ ЕАД („Дружеството-майка“). Крайно дружество-майка на групата е фондация „ЕКСТЕНТА“.

Дружеството се представлява поотделно и управлява от Данаил Михайлов Каменов и Людмил Георгиев Александров.

Основната дейност на Дружеството е свързана с проектиране, изграждане, експлоатация и поддържане на водноелектрически централи, производство и търговия на електроенергия. Към 31 декември 2025 г. Дружеството няма назначени служители.

Този финансов отчет е предмет на одобрение на едноличния собственик на Дружеството. Българското законодателство не забранява решение на едноличния собственик за приемане на годишния финансов отчет да бъде отменено (по надлежния ред) и в случай на необходимост да бъде съставен и публикуван нов коригиран годишен финансов отчет за същата финансова година.

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

2.1 Обща рамка за финансово отчитане

Настоящият финансов отчет е изготвен с общо предназначение, при спазване на принципите за действащото предприятие, текущото начисляване и историческата цена и осигурява информация за финансовото състояние, операциите и паричните потоци на Дружеството за годината, приключваща на 31 декември 2025.

Този финансов отчет е изготвен във всички съществени аспекти, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

Промени в МСФО счетоводни стандарти, приети от ЕС в сила за текущата година

През текущата година Дружеството е приложило следните изменения на МСФО счетоводни стандарти, издадени от Съвета за международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от ЕС, които задължително влизат в сила за отчетния период, започващ на или след 1 януари 2025 г. Тяхното приемане не е оказало съществен ефект върху оповестяванията или върху сумите във финансовия отчет.

- Изменения на МСС 21 *Ефекти от промените в обменните курсове:* Липса на конвертируемост (издадени на 15 август 2023 г.), в сила от 1 януари 2025 г. приети от ЕС на 12 ноември 2024 г., публикувани в ОВ на 13 ноември 2024 г.

Изменени МСФО счетоводни стандарти, приети от ЕС, които още не са влезли в сила

Към датата на одобрението на този финансов отчет, Дружеството не е приложило следните изменени МСФО счетоводни стандарти, които са били издадени и приети от ЕС, но още не са влезли в сила в ЕС:

- Изменения на МСФО 9 *Финансови инструменти* и МСФО 7 *Финансови инструменти: Оповестявания*: Изменения на класификацията и оценката на финансовите инструменти (издадени на 30 май 2024 г.), в сила от 1 януари 2026 г., приети от ЕС на 27 май 2025 г., публикувани в ОВ на 28 май 2025 г.

- Изменения на МСФО 9 *Финансови инструменти* и МСФО 7 *Финансови инструменти*: *Оповестявания:* Договори, обвързани със зависима от природата електроенергия (издадени на 30 май 2024 г.), в сила от 1 януари 2026 г., приети от ЕС на 30 юни 2025 г., публикувани в ОВ на 1 юли 2025 г.

- Годишни подобрения, том 11 — Изменения на МСФО 1, МСФО 7, МСФО 9, МСФО 10 и МСС 7 (издадени на 18 юли 2024 г.), в сила от 1 януари 2026 г., приети от ЕС на 9 юли 2025 г., публикувани в ОВ на 10 юли 2025 г.

Ръководството на Дружеството не очаква прилагането на тези изменения да окаже влияние върху финансовите отчети на предприятието в бъдещи периоди.

Нови и изменени МСФО счетоводни стандарти, издадени от СМСС, но все още не са приети от ЕС

Следните нови и променени МСФО счетоводни стандарти все още не са одобрени за използване в ЕС, поради което не могат да бъдат приложени от Дружеството:

- МСФО 18 *Представяне и оповестяване във финансови отчети* (издаден на 9 август 2024 г.), в сила от 1 януари 2027 г.

- МСФО 19 *Дъщерни дружества без публична отчетност: Оповестявания* (издаден на 9 май 2024 г.), в сила от 1 януари 2027 г.

- Изменения на МСФО 19 *Дъщерни дружества без публична отчетност: Оповестявания* (издадени на 21 август 2025 г.), в сила от 1 януари 2027 г.

- Изменения на МСС 21 *Ефекти от промените в обменните курсове:* Преминаване към хиперинфлационна валута на представяне (издадени на 13 ноември 2025 г.), в сила от 1 януари 2027 г.
- Изменения на МСФО 10 и МСС 28 - Продажба или влагане на активи между инвеститор и неговото асоциирано или съвместно предприятие (издадени на 11 септември 2014 г.) в сила на или след дата, която предстои да бъде определена от СМСС

- МСФО 14 *Отсрочени сметки при регулирани цени* (издаден на 30 януари 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г.

ЕК е взела решение да не открива процеса по приемането на междинния стандарт МСФО 14 и да изчака окончателния МСФО стандарт.

2.2 Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на базата на принципа на действащото предприятие. Финансовият резултат на Дружеството към 31.12.2025 г. е печалба в размер на 8 хил. лв., съгласно приложения

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход (2024 г.: загуба в размер на 62 хил. лв.). Текущите активи на Дружеството надвишават текущите пасиви към 31 декември 2025 г. със сумата от 86 хил. лв. (31.12.2024 г.: текущите активи надвишават текущите пасиви с 13 хил. лв.) и собственият капитал в размер на 376 хил. лв. (31.12.2024 г.: 369 хил. лв.) е по-нисък от регистрирания капитал в размер на 3,047 хил. лв. (2025 г.: 3,047 хил. лв.). След извършен анализ на финансовото състояние и прогнозните резултати ръководството счита, че прилагането на принципа на действащото предприятие при изготвянето на настоящия финансов отчет е подходящо.

2.3 Отчетна валута

Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство Дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България - български лев.

До 31 декември 2025 г. българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.
Настоящият финансов отчет е съставен в хиляди лева (хил. лв.).

2.4 Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално в левове, като към сумата на чуждестранната валута се прилага официалният валутен курс, обявен от Българска народна банка („БНБ"), към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват. Паричните позиции в чуждестранна валута към датата на отчета за финансово състояние са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ.

2.5 Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на МСФО изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет

2.6 Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения

Към 31 декември 2025 г. въз основа на наличната информация ръководството е направило най-добрите възможни приблизителни преценки, начисления и разумно обосновани предположения, които биха могли да окажат ефект върху размера на активите, пасивите, приходите и разходите и върху оповестяването на условните вземания и задължения. Следващите параграфи описват подробно счетоводните преценки, приблизителни оценки и предположения, които Дружеството счита, че имат най-съществено значение за годишните резултати съгласно МСФО.

- Обезценка на нефинансови активи. Към всяка дата на отчитане Дружеството преценява дали са налице индикатори за обезценка на всички нефинансови активи. Обезценка на търговски вземания. Ръководството преценява дали е подходящо да се признае загуба от обезценка, въз основа на анализ на възрастовата структура на вземанията, историческия опит по отношение на

процента на несъбираеми вземания, също така и въз основа на анализ на платежоспособността на съответния клиент, промените в договорните условия на плащане и т.н. Ако финансовото състояние на клиентите се влоши (над очакваното), сумата на вземанията, която се отписва през следващите отчетни периоди може да бъде по-висока от преценката за обезценка в текущия период. Към 31 декември 2025 ръководството не отчело загуби от обезценка на търговски вземания и не отписвало обезценени вземания.

- Обезценка на други финансови активи (предоставени заеми, парични средства и еквиваленти) – Дружеството отчита загубата от обезценка за финансовите инструменти на стойност, която е равна на очакваните кредитни загуби за целия срок на инструмента, ако кредитният риск на финансовия инструмент се е увеличил значително от първоначалното признаване, или ако финансовият инструмент е закупен или първоначално създаден финансов актив с кредитна обезценка. Ако кредитният риск на финансовия инструмент не е значително увеличен от първоначалното признаване (с изключение на закупен или първоначално създаден финансов актив с кредитна обезценка). Към 31 декември 2025 Дружеството не е отчело загуби от обезценка на други финансови активи.

2.7 Сравнителни данни

В настоящия финансов отчет Дружеството представя сравнителна информация за една предходна година (период). Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират и/или преизчисляват, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущия период.

3. ДЕФИНИЦИЯ И ОЦЕНКА НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

3.1 Имоти, машини и съоръжения

Имоти, машини и съоръжения, които се използват в производството или за доставката на стоки и услуги, както и за административни цели, се отчитат в отчета за финансовото състояние по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и евентуални загуби от обезценка. Цената на придобиване представлява покупната цена, преките разходи, свързани с транспортирането на актива или разходите за привеждането му в работно състояние.

Имоти, машини и съоръжения, които са в процес на привеждане в работно състояние се отчитат по цена на придобиване, намалена с признатите загуби за обезценка. Цената на придобиване включва фактурната цена, разходите за транспорт и други случайни разходи, както и преките разходи, свързани с привеждането на актива в работно състояние. Амортизацията на тези активи, както и на другите активи, свързани с имотите, се извършва на една и съща база, и започва тогава, когато активите са готови, за да бъдат използвани по предназначение.

Последващи разходи, включително извършени за замяна на компонент от актива, се капитализират в стойността на актива, само ако отговарят на критериите за признаване на дълготраен актив. Балансовата стойност на заменените компоненти се отписва от стойността на актива в съответствие с изискванията на МСС 16 *Имоти, машини и съоръжения*. Всички други последващи разходи се признават текущо в годината, през която са направени.

Амортизацията на имоти, машини и съоръжения се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи определен в години, както следва:

	2025 г.	2024 г.
Сгради и конструкции	4%	4%
Машини и съоръжения	30%	30%

3.2 Обезценка на имоти, машини и съоръжения

Към датата на изготвяне на финансовите си отчети Ръководството на Дружеството прави преценка дали съществуват индикации за обезценка на имотите, машините и съоръженията. В случай, че се установи, че такива индикации съществуват, се изготвя приблизителна оценка на възстановимата стойност на съответния актив. Когато не е възможно да се изчисли възстановимата стойност на отделния актив, Дружеството определя възстановимата стойност на единицата, генерираща парични потоци, към която активът принадлежи.

Възстановимата стойност е по-високата сума от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив и стойността му в употреба. Когато възстановимата стойност на даден актив (или на обект, генериращ парични постъпления) е по-ниска от балансовата му стойност, последната се намалява до размера на възстановимата стойност. Загубата от обезценка се признава веднага като разход в отчета за всеобхватния доход.

В случай на възстановяване на загубата от обезценка, балансовата стойност на актива (или на обекта, генериращ парични постъпления) се увеличава до променената му възстановима стойност. Това увеличение не може да доведе до балансова стойност по-висока от балансовата стойност, която би била определена при положение, че в предходни периоди не е била признавана загуба от обезценка за дадения актив. Възстановяването на загуба от обезценка се признава веднага като приход в отчета за всеобхватния доход.

3.3. Разходи по заеми

Разходите по заеми, които пряко се отнасят към придобиването, строителството или производството на отговарящ на условията актив, се капитализират като част от стойността на този актив. Отговарящ на условията актив, съгласно изискванията на МСС 23 *Разходи по заеми* е актив, който непременно изисква значителен период от време, за да стане готов за предвижданата му употреба или продажба.

Размерът на разходите по заеми, които могат да се капитализират в стойността на един отговарящ на условията актив, се определя чрез коефициент на капитализация. Коефициентът на капитализация е среднопретеглената величина на разходите по заеми, отнесени към заемите на Дружеството, които са непогасени през периода, с изключение на заемите, извършени специално с цел придобиване на един отговарящ на условията актив.

Капитализирането на разходите по заеми като част от стойността на един отговарящ на условията актив започва, когато са изпълнени следните условия:

- извършват се разходите за актива;
- извършват се разходите по заеми; и
- в ход са дейности, които са необходими за подготвяне на актива за предвижданата му употреба или продажба.

Разходите по един отговарящ на условията актив включват само тези разходи, които са довели до плащания на парични средства, прехвърляния на други активи или поемане на лихвоносни задължения.

Разходите по заеми се намаляват с всякакви получени плащания или получени дарения във връзка с актива. Разходите по заеми се намаляват и с всякакъв инвестиционен доход от временното инвестиране на средствата от тези заеми.

Дружеството е избрало да капитализира разходи по заеми в стойността на активите, които са в процес на придобиване, след 1 януари 2010.

3.4 Финансови инструменти и управление на рисковете

Финансовите инструменти на Дружеството включват предоставени и получени заеми, търговски и други вземания, парични средства и търговски и други задължения. Ръководството на Дружеството счита, че справедливата стойност на финансовите инструменти е близка до балансовата им стойност.

Финансовите активи се признават, когато Дружеството придобие контрол върху договорните права за получаване на парични потоци или друг финансов актив. Финансовите активи се признават на датата на сделката.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия.

Предоставени заеми, търговски и други вземания

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, са финансови активи, създадени от предприятието посредством директно предоставяне на парични средства, стоки или услуги на даден дебитор.

Вземанията на Дружеството са недеривативни финансови инструменти и не се котират на активен пазар. Вземанията са представени по тяхната номинална стойност, намалена с обезценка. Вземанията се признават като текущи, освен в случаите, при които Дружеството очаква те да бъдат уредени след повече от 12 месеца след датата на отчета за финансово състояние.

След първоначалното им признаване търговските вземания и вземанията по лихвени заеми се оценяват по амортизирана стойност, изчислена на база метода на ефективния лихвен процент, и намалена с евентуалната загуба от обезценка. Краткосрочните вземания не се амортизират.

На база на преглед на вземанията към края на годината се извършва преценка за загуби от обезценка и несъбираемост. При определяне на очакваните кредитни загуби Дружеството оценява към всяка отчетна дата дали е налице значително увеличение на кредитния риск, като използва наличната разумна и подкрепима информация, включително информация за минали събития, текущите условия и разумни и подкрепими прогнози за бъдещи икономически условия. Дружеството счита, че е налице неизпълнение, когато е малко вероятно длъжникът да изпълни договорните си задължения в пълен размер. Финансов актив се счита за кредитно обезценен, когато едно или повече събития окажат

неблагоприятно влияние върху очакваните бъдещи парични потоци от актива. Търговските вземания се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци. Финансовите активи се отписват, когато Дружеството няма разумни очаквания за тяхното възстановяване.

Парични средства

Паричните средства представляват паричните средства в брой и по текущи сметки в банки, както и краткосрочни депозити в банки с падеж до три месеца, с изключение на блокираните парични средства, по отношение на които Дружеството няма права за ползване и разпореждане.

Получени заеми

Получените заеми първоначално се признават по справедлива стойност, намалена с преките разходи по сделката, когато са приложими. След първоначалното признаване те се оценяват по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективния лихвен процент. Разходите за лихви се признават като финансов разход за периода по метода на ефективния лихвен процент.

Краткосрочни задължения

Краткосрочните задължения са оценени по стойността, по която се очаква да бъдат погасени в бъдеще.

3.5 Основен капитал

Основният капитал на Дружеството е представен по историческа цена в деня на регистрирането му.

3.6 Данъци върху дохода

Текущи данъци

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения към или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на отчета за финансово състояние. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода.

Отсрочени данъци

Отсрочените данъци се изчисляват за всички временни разлики чрез сравнение между балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа. Актив по отсрочени данъци се признава до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която да могат да се използват намаляемите временни разлики. Такива активи и задължения не се признават, ако временните разлики са в резултат на положителна репутация или на първоначално признаване (различно от бизнес комбинация) на други активи и задължения в сделка, която не се отразява на облагаемата печалба или счетоводната печалба.

Балансовата стойност на отсрочените данъчни активи се преразглежда към датата на отчета за финансовото състояние и са намалява до степента, до която няма вероятност да има достатъчна облагаема печалба, която да позволи възстановяването на всички или на част от активите.

Отсрочените данъчни активи и задължения се измерват на базата на данъчните ставки, които се очаква да бъдат приложими в периода, в който задължението се урежда или активът се реализира, на базата на данъчните ставки (и данъчни закони), които са постановени към датата на отчета за финансовото състояние. Измерването на отсрочените данъчни активи и задължения отразява данъчните последици, които биха последвали към датите на отчитане, за да се уредят или възстановят балансовите стойности на активите и задълженията.

3.7 Признаване на приходи и разходи

Приходи от дейността

Приходите се признават, когато контролът върху обещаните стоки или услуги бъде прехвърлен на клиента, в размер, който отразява възнаграждението, което Дружеството очаква да получи в замяна на тези стоки или услуги.

Приходите се оценяват по размера на възнаграждението, определено в договора с клиента, намалено с всички предоставени търговски отстъпки и без сумите, събрани от името на трети лица, като например данък върху добавената стойност.

Дружеството признава приходи от продажба на електрическа енергия в момента, в който контролът върху електрическата енергия бъде прехвърлен на клиента съгласно условията на съответния договор. Договорите не съдържат съществен компонент на финансиране, тъй като периодът между прехвърлянето на контрола върху стоката и плащането е краткосрочен.

Финансови приходи и разходи

Приходите от и разходите за лихви се начисляват в отчета за всеобхватния доход за всички инструменти, оценявани по амортизирана стойност чрез използване на метода на ефективния лихвен процент.

Методът на ефективния лихвен процент е метод за изчисление на амортизираната стойност на един финансов актив или пасив и за разпределение на прихода от или разхода за лихви през съответния период. Ефективният лихвен процент е този, при който се дисконтират очакваните бъдещи парични плащания или постъпления по време на живота на финансовия инструмент, или при определени случаи за по-кратък период, към нетната балансова стойност на финансовия актив или пасив. При изчислението на ефективния лихвен процент Дружеството преценява паричните потоци, като взема предвид всички договорни условия на финансовия инструмент, но без да включва потенциални бъдещи кредитни загуби от обезценка. Изчислението включва такси, транзакционни разходи, премии или отстъпки, платени или получени между страните на договора, които са неразделна част от ефективния лихвен процент.

4. ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ

	Земя и подобрения върху земи	Сгради и конструкции	Машини и съоръжения	Общо
Отчетна стойност				
Към 1 януари 2025 г.	**20**	**1,910**	**915**	**2,845**
Към 31 декември 2025 г.	**20**	**1,910**	**915**	**2,845**
Натрупана амортизация				
Към 1 януари 2024 г.	-	1,299	912	2,211
Начислена амортизация	-	76	1	77
Към 31 декември 2024 г.	-	**1,375**	**913**	**2,288**
Начислена амортизация	-	76	1	77
Към 31 декември 2025 г.	-	**1,451**	**914**	**2,365**
Балансова стойност				
Към 1 януари 2024 г.	**20**	**611**	**1**	**632**
Към 31 декември 2024 г.	**20**	**535**	**2**	**557**
Към 31 декември 2025 г.	**20**	**459**	**1**	**480**

5. ВЗЕМАНИЯ ПО ЛИХВЕНИ ЗАЕМИ

Към 31 декември 2025 вземанията по лихвени заеми представляват отпуснати заеми на свързани лица, както следва:
Предоставен заем и лихви на Дружеството-майка в размер на 1,087 хил. лв. Предоставеният заем е съгласно договор, от 1 февруари 2014 г. за сумата до 500 хил. лв., със срок на погасяване до 31 декември 2020 г. и лихвен процент, в размер на 5.5%. С анекс от 15 януари 2020 г. срокът за погасяване е удължен до 31 декември 2025 г., а лихвения процент е променен на 2.5%.
С анекс от 10 юни 2022 г. сумата на предоставения заем е увеличена в размер до 1,000 хил. лв., със срок на погасяване до 31 декември 2025 г. и непроменен лихвен процент. С анекс от 16 декември 2025 г. срокът за погасяване на заема е удължен до 31 декември 2029 г.
Ръководството е класифицирало вземането по лихвен заем. като дългосрочно към 31 декември 2025 г. Заемът не е обезпечен. Ръководството на Дружеството счита, че заемополучателят е в състояние да изплати лихвите и главниците в рамките на договорения срок 31 декември 2025 г. и следователно няма основание за начисляване на обезценка или ако има такава, тя би била несъществена за финансовия отчет.

Движението в предоставените лихвени заеми през годината е както следва:

	За годината, приключваща на 31.12.2025 г.	За годината, приключваща на 31.12.2024 г.
Към 1 януари	1,060	1,047
Предоставена главница	10	34
Изплатена главница	(5)	(45)
Приход от лихви	23	24
Към 31 декември	**1,087**	**1,060**

Дългосрочна част	1,087	1,060
ОБЩО	1,087	1,060

6. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	Към 31.12.2025 г.	Към 31.12.2024 г.
Вземания от клиенти	62	35
ДДС за възстановяване	4	4
Общо вземания	**66**	**39**

Дружеството е извършило преглед на всички издадени фактури за 2025 г. и 2024 г., като всички те са платени в рамките на 90 дни. Основен клиент на Дружеството е „Енерго-Про Енергийни услуги "ЕАД. Ръководството на Дружеството счита, че риска от изпадането му в несъстоятелност е далечен и следователно, не е налице причина на начисляване на провизии за обезценка или ако има такава, тя би била несъществена за финансовия отчет.

7. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	Към 31.12.2025 г.	Към 31.12.2024 г.
Парични средства в банки	60	15

Парични средства включват парични средства по сметки в ДСК и ОББ – клон Враца в лева и евро. Ръководството на Дружеството счита риска от неизпълнение на задълженията на тази банки за несъществен и че не е налице причина на начисляване на провизии за обезценка или ако има такава, тя би била несъществена за финансовия отчет.

8. КАПИТАЛ

Дружественият капитал е представен по неговата номинална стойност в размер на 3,047 хил. лв. и е разпределен в 30,474 дяла, всеки с номинална стойност 100 лв. Към 31 декември 2025 г. и 31 декември 2024 г. дружествените дялове се притежават от Дружество-майка. През 2025 г. и 2024 г. не са настъпили промени в броя на дружествените дялове, размера на капитала или правата на едноличния собственик на капитала.

9. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ЛИХВЕНИ ЗАЕМИ

Към 31 декември 2025 г. и 31 декември 2024 г. задълженията по търговски заеми на Дружеството от свързани лица са формирани от договор за кредит от 19 май 2005 г. с „Индустриалконтрол" ЕООД в размер на 3,150 хил. лв. Заемът е необезпечен, няма погасителен план и трябва да бъде погасен в срок до 19 май 2020 г., изцяло или на части. Считано от 1 януари 2016 г. лихвеният процент по заема е променен на 5%. На 15 януари 2020 г. е подписан анекс с който срокът за погасяване на задължението по предоставен заем от „Индустриалконтрол" ЕООД се удължава до 31 декември 2025 г. и размерът на лихвата се намалява от 5% на 2%. Няма предоставени обезпечения по заема.

Движението в получените лихвени заеми през годината е както следва:

	За годината, приключваща на 31.12.2025 г.	За годината, приключваща на 31.12.2024 г.
Към 1 януари	1,267	1,253
задължения по лихвени заеми – главница	*696*	*696*
задължения за лихви	*585*	*557*
Разход за лихви (бел. 13)	14	14
Към 31 декември	**1,281**	**1,267**
Дългосрочна част	1,281	1,267
ОБЩО	**1,281**	**1,267**

10. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	Към 31.12.2025 г.	Към 31.12.2024 г.
Задължения към доставчици	29	40
Задължения за корпоративен данък и ДДС	11	1
ОБЩО	**40**	**41**

11. ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА

Приходите от дейността за 2025 г. и 2024 г. представляват произведена и продадена електроенергия от пускания в експлоатация ВЕЦ Ботуня, в размер съответно на 274 хил. лв. и 206 хил. лв. През 2025 г. има и приходи от продажба на гаранции за произход на ел. енергия в размер под хиляда лв.

12. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

	Годината, приключваща на 31.12.2025 г.	Годината, приключваща на 31.12.2024 г.
Разходи за подизпълнители /Руно Казанлък/ (бел. 15)	105	108
Ремонт и поддръжка	12	24
Консултантски	13	13
Застраховки	6	7
Разходи за водоползване, фонд СЕС и баланс на ВЕЦ	33	31
Други услуги	4	2
ОБЩО	**173**	**185**

13. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

	Годината, приключваща на 31.12.2025 г.	Годината, приключваща на 31.12.2024 г.
Финансови приходи		
Приходи от лихви от свързани предприятия	23	23
ОБЩО ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ	**23**	**23**

Финансови разходи		
Лихви по заеми към свързани предприятия	(14)	(14)
ОБЩО ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ	**(14)**	**(14)**
ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ, НЕТНО	**9**	**9**

14. ДАНЪЦИ

Разходите за данък върху печалбата за годината, приключваща на 31 декември 2025 г. и 2024 г. са както следва:

	Годината, приключваща на 31.12.2025 г.	Годината, приключваща на 31.12.2024 г.
Счетоводна печалба/(загуба) преди данъчно облагане	**10**	**(68)**
Приложима данъчна ставка	10%	10%
Признат отсрочен данъчен актив върху данъчна загуба за пренасяне	-2	6
(РАЗХОД)/ПРИХОД ЗА ДАНЪК	**-2**	**6**

През 2025 г. Дружеството е отписало отсрочен данъчен актив в размер на 2 хил. лв. във връзка с данъчна загуба.

15. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Свързани лица, с които Дружеството е извършвало сделки през 2025 г. и 2024 г. са Дружеството-майка както и „Индустриалконтрол“ ЕООД и „Руно Казанлък“ ЕАД.

Извършените сделки се отнасят главно до: предоставяне и получаване на парични заеми и извършване на услуги.

Обемите на сделките, осъществени със свързани лица за 2025 г. и 2024 г. са както следва:

	31.12.2025 г.	31.12.2024 г.
Финансови приходи		
- приходи от лихви по заем към Дружеството-майка	23	23
	23	**23**
Финансови разходи		
- разходи за лихви по заеми от „Индустриалконтрол“ ЕООД	(14)	(14)
Разходи за външни услуги		
- разходи за подизпълнители от „Руно Казанлък“ ЕАД	(105)	(108)
ОБЩО	**(96)**	**(99)**

Дружеството не е изплащало възнаграждения на ключовия управленски персонал за 2025 г и 2024 г.

Към 31 декември 2025 г. и 2024 г. неуредените разчети със свързани лица са както следва:

	31 декември 2025 г.	31 декември 2024г.
Вземания:		
- Дружество-майка – предоставени заеми и лихви	1,087	1,060
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ЛИЦА	**1,087**	**1,060**
Задължения:		
- „Индустриалконтрол“ ЕООД – получени дългосрочни заеми и задължения за лихви лихви	1,281	1,267
- „Руно Казанлък“ ЕАД – по фактура	20	24
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ЛИЦА	**1,301**	**1,291**

16. ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ И УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКОВЕТЕ

Балансовите стойности на активите и пасивите към 31 декември 2025 и 2024 година по категориите, определени в съответствие с МСФО 9, са представени в следните таблици:

	31 декември 2025	31 декември 2024
Финансови активи отчитани по амортизирана стойност		
Вземания по лихвени заеми	1,087	1,060
Търговски вземания и вземания от свързани лица	66	39
Парични средства	60	15
	1,213	**1,114**
Финансови пасиви отчитани по амортизирана стойност		
Задължение към доставчици и данъци	40	41
Задължения по лихвени заеми от свързани лица	1,281	1,267
	1,321	**1,308**

Използването на финансови инструменти излага Дружеството на пазарен, кредитен и ликвиден риск. В настоящата бележка е представена информация за целите, политиките и процесите по управлението на тези рискове, както и за и управлението на капитала.

Пазарен риск

Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовите инструменти да варират поради промяна в пазарните цени, и може да се прояви като валутен, лихвен или друг ценови риск. Поради естеството на осъществяваната дейност Дружеството е изложено единствено на валутен и лихвен риск.

Валутен риск

Дружеството осъществява сделки във валута, различна от функционалната си валута само в евро. Сделките, осъществени в евро, не излагат Дружеството на валутен риск, тъй като до 31 декември 2025 г. българският лев беше с фиксиран курс към еврото, а от 1 януари 2026 г. еврото е официалната парична единица на Република България.

Лихвен риск

Дружеството не е изложено на лихвен риск, тъй като получените заеми са с фиксиран лихвен процент.

Кредитен риск

Кредитният риск е рискът едната страна по финансовия инструмент да не успее да изпълни задължението си и по този начин да причини загуба на другата. Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби и предоставени аванси. Дружеството има само един клиент, с когото има сключен договор за продажба на електроенергия. Дружеството е изложено на кредитен риск в случай, че клиентът не изплати своите задължения. Към 31 декември 2025 г. балансовата стойност на вземанията от този клиент възлиза на 62 хил. лв. (31 декември 2024 г.: 35 хил. лв.).

Към 31 декември 2025 г. няма просрочени търговски вземания или заеми, предоставени на свързани лица. Паричните средства по банкови сметки се съхраняват в банка с външен кредитен рейтинг.

Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът Дружеството да не може да изпълни финансовите си задължения, тогава когато те станат изискуеми. Политиката в тази област е насочена към гарантиране наличието на достатъчно ликвидни средства, с които да бъдат обслужени задълженията, когато същите станат изискуеми, включително в извънредни и непредвидени ситуации. Целта на Ръководството е да поддържа постоянен баланс между непрекъснатостта и гъвкавостта на финансовите ресурси, чрез използване на различни форми на финансиране. Управлението на ликвидния риск се извършва от управителя и финансовия и административен директор на Дружеството и включва поддържането на достатъчни наличности от парични средства, договаряне на адекватни кредитни линии, изготвяне, анализ и актуализиране на прогнози за паричните потоци.

В следващата таблица са представени договорените падежи на финансовите пасиви на база на най-ранната дата, на която Дружеството може да бъде задължено да ги изплати.

В таблицата са посочени недисконтираните парични потоци, включващи главници и лихви:

31 декември 2025 г.	**До една година**	**Между три и пет години**	**Общо**
Заеми от свързани лица	-	1,267	1,267
Задължения към доставчици	41	-	41
	41	**1,267**	**1,308**

31 декември 2024 г.	До една година	Между три и пет години	Общо
Заеми от свързани лица	-	1,281	1,281
Задължения към доставчици	40	-	40
	40	**1,281**	**1,321**

Управление на капитала

Дружеството управлява капитала си така, че да осигури функционирането си като действащо предприятие, като едновременно с това се стреми да максимизира възвращаемостта за акционерите, чрез оптимизация на съотношението между дълг и капитал (възвращаемостта на инвестирания капитал). Целта на Ръководството е да поддържа доверието на инвеститорите, кредиторите и пазара и да гарантира бъдещото развитие на Дружеството.

Капиталът на Дружеството към 31 декември 2025 г. е формиран от собствен капитал и натрупана загуба, възлизащ на 376 хил. лв. (31 декември 2024 г.: 369 хил. лв.). Към 31 декември 2025 година задълженията по лихвени заеми, предоставени от свързани лица, възлизат на 1,281 хил. лв. (31 декември 2024 г.: 1,267 хил. лв.). Дружеството не използва заеми, предоставени от трети лица. Ръководството на Дружеството-майка определя размера на необходимия капитал пропорционално на нивото на риск, с който се характеризира дейността на Дружеството.

Коефициентът на задлъжнялост към 31 декември 2025 г. и 2024 г. е както следва:

	31.12.2025 г.	31.12.2024 г.
Общо задължения по лихвени заеми	1,281	1,267
Намалени с: парични средства и парични еквиваленти	(60)	(15)
Нетен дълг	**1,221**	**1,252**
Общо собствен капитал	376	369
Общо капитал	**1,597**	**1,621**
Коефициент на задлъжнялост	**76.46%**	**77.24%**

17. СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

Съгласно Закона за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ), считано от 1 януари 2026 г., еврото става официална валута и законно платежно средство в България. Официалният обменен курс е определен като 1.95583 лева за 1 евро. Въвеждането на еврото като официална валута в Република България представлява промяна във функционалната (отчетната) валута на Дружеството, която ще бъде отразена перспективно и не представлява събитие след отчетния период, което изисква корекция във финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2025 г. Дружеството не очаква съществени ефекти от превалутирането на началните салда към 1 януари 2026 г. в евро и от процеса по промяна на функционалната (отчетна) валута.

Продължаващите военни действия в Република Украйна и в Близкия изток не са оказали съществен негативен ефект върху дейността на Дружеството през 2025 г.

За възникналия военен конфликт на 28 февруари 2026 г. между САЩ, Израел и Ислямска Република Иран ръководството следи ежедневно развитието на войната и създалата се кризисна обстановка в Близкия Изток. На този етап ръководството не може да оцени в стойностно изражение какъв би бил потенциалният ефект от събитията върху финансовите резултати на Дружеството. Ръководството на Дружеството счита, че е взело всички необходими мерки за ограничаване на негативния ефект върху дейността, като остава в готовност за предприемане на следващи.

Не са настъпили други събития след датата на баланса, които да налагат допълнителни корекции и/или оповестявания във финансовия отчет на Дружеството за годината, приключваща на 31 декември 2025 г.